



Miljö- och bygglovsnämnden

Sammanträdesdag
2026-09-29

Plats och tid	Birgittasalen, kommunhuset 18:02 – 18:44
Beslutande ledamöter	Björn Lindforss (M) Ordförande, Christopher Lindvall (S), Mardoukh Ahi (L), Adam Ståhlkrantz (M), Peter Ulander (S), Sandra Vives (S) ersätter Eva Norling (S), Per Lind (V), Marcus Johansson (SD), Jakob Löfgren (KD).
Ej tjänstgörande ersättare	Anton Davidsson (L), Catarina Eklöf (MP).
Övriga närvarande	Per Enarsson avdelningschef Miljö- och bygglov, Amanda Touman Redstrom bygglovschef, Jenny Färm miljöchef, Fredrik Boström controller, Felix Tärnbrant nämndsekreterare.
Utses att justera	Mardoukh Ahi (L).
Justeringens plats och tid	Sekreterarens tjänsterum 2026-10-01 17:00
Protokollet omfattar	§§ 110-121
Underskrifter	
Sekreterare	 Felix Tärnbrant
Ordförande	 Björn Lindforss (M)
Justerare	 Mardoukh Ahi (L)

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Beslutsinstans	Miljö- och bygglovsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-09-29		
Datum då anslaget sätts upp	2026-10-01	Datum då anslaget tas ned	2026-10-22
Förvaringsplats för protokollet	Registrator		
Underskrift	 Felix Tärnbrant		

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------



Innehållsförteckning

§ 110	Upprop	3
§ 111	Justering	4
§ 112	Fastställande av föredragningslista	5
§ 113	Delegeringsbeslut MILJÖ	6
§ 114	Delegationsbeslut BYGG	7
§ 115	Information från samhällsbyggnadsförvaltningen	8
§ 116	Delårsrapport per augusti 2026 för miljö- och bygglovsnämnden	9
§ 117	Sammanträdestider för miljö- och byggnämnden samt miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2027	10 - 11
§ 118	Bygglov för nybyggnad av två flerbostadshus, BYGG 2025-000352	12 - 14
§ 119	Skrivelse för kännedom MILJÖ	15
§ 120	Skrivelse för kännedom BYGG	16
§ 121	Byggsanktionsavgifter för ändrad användning och väsentligt ändrad ventilation, BYGG 2026-306	17



§ 110

Upprop

Beslut

1. Upprop förrättas.



§ 111

Justering

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden utser Mardoukh Ahi (L) att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden torsdagen den 1 oktober kl.17.00 på sekreterarens tjänsterum.

Miljö- och bygglovsnämndens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden utser Mardoukh Ahi (L) att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden torsdagen den 1 oktober kl.17.00 på sekreterarens tjänsterum.



§ 112

Fastställande av föredragningslista

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden fastställer föredragningslistan med följande ändringar: Ärende 8 "Revidering av miljö- och bygglovsnämndens samt gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnders reglemente inför ny mandatperiod, godkännande av yttrande" utgår. Ärende 10 "Byggsanktionsavgift för komplementbyggnader, BYGG 2025-000256" utgår. Ärendet "Byggsanktionsavgifter för ändrad användning och väsentligt ändrad ventilation, BYGG 2026-306" tillkommer och läggs sist på föredragningslistan.

Miljö- och bygglovsnämndens behandling

Lämnade förslag

Björn Lindforss (M) yrkar att ärende 8 "Revidering av miljö- och bygglovsnämndens samt gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnders reglemente inför ny mandatperiod, godkännande av yttrande" och ärende 10 "Byggsanktionsavgift för komplementbyggnader, BYGG 2025-000256" utgår från föredragningslistan samt att ärendet "Byggsanktionsavgifter för ändrad användning och väsentligt ändrad ventilation, BYGG 2026-306" tillkommer och läggs sist på föredragningslistan.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden fastställer föredragningslistan med ändringarna att ärende 8 och ärende 10 utgår samt att ärendet "Byggsanktionsavgifter för ändrad användning och väsentligt ändrad ventilation, BYGG 2026-306" tillkommer och läggs sist på föredragningslistan.



§ 115

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om en ny gemensam upphandling avseende hantering av objektburen smitta samt om ansökan om statliga medel för ansvarsutredning avseende gammalt gjuteri. Ärendet om ishallen skjuts fram i avvaktan på handlingar.

Två delegationsärenden inom bygglov redovisas däribland för ändrad användning samt för utvärdig ändring av flerbostadshus.

Två delegationsbeslut inom miljöområdet avseende skolor redovisas. Därutöver redovisas beslut om vite med anledning av omärkta varor i livsmedelsbutik.

Två olyckor rapporteras: ett oljeläckage från en truck samt en lastbilsolycka på E18 vid Kallhäll. Inga personskador rapporteras.

§ 116

Delårsrapport per augusti 2026 för miljö- och bygglovsnämnden

Dnr MBN 2025-556 KON

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden godkänner delårsrapporten per augusti 2026 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Ärendet i korthet

Ansvarig nämnd/styrelse ska varje år lämna två delårsrapporter, per april respektive augusti, samt en verksamhetsberättelse för året till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har därför upprättat ett förslag till delårsrapport per augusti 2026 med fokus på avvikelser och risker samt prognos för ekonomi och måluppfyllelse vid årets slut.

Miljö- och bygglovsnämnden redovisar ett resultat på -0,1 mnkr i förhållande till budget per sista augusti. I dagsläget bedöms årsprognosen för 2026 till 0 mnkr i förhållande till budget.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och bygglovsnämnden godkänner delårsrapporten per augusti 2026 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Handlingar

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-15
2. Delårsrapport per augusti 2026 för miljö- och bygglovsnämnden

Miljö- och bygglovsnämndens behandling*Beslutsgång*

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Budgetchef, kommunstyrelseförvaltningen

Budgetsamordnare, kommunstyrelseförvaltningen



§ 117

Sammanträdestider för miljö- och byggnämnden samt miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2027

Dnr MBN 2026-1217 KON

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att miljö- och bygglovsnämnden sammanträder följande dagar under 2027:
12 januari
16 februari
16 mars
20 april
25 maj
22 juni
24 augusti
28 september
26 oktober
30 november
14 december
2. Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att miljö- och bygglovsnämnden arbetsutskott sammanträder följande dagar under 2027:
9 februari
9 mars
13 april
18 maj
15 juni
17 augusti
21 september
19 oktober
23 november
9 december

Ärendet i korthet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har med utgångspunkt i kommunallagen och miljö- och bygglovsnämndens reglemente tagit fram ett förslag till sammanträdestider för miljö- och bygglovsnämnden samt miljö- och bygglovsnämndens arbetsutskott 2027.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och bygglovsnämnden godkänner de föreslagna sammanträdestiderna för miljö- och bygglovsnämnden samt miljö- och bygglovsnämndens arbetsutskott 2027.

Handlingar

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-29



Miljö- och bygglovsnämndens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen