



Miljö- och bygglovsnämnden

Sammanträdesdag
2026-10-20

Plats och tid	Birgittasalen, kommunhuset 18:00 – 18:51		
Beslutande ledamöter	Björn Lindforss (M) Ordförande §§ 122-134, 136-138, Markus Johansson (M) ersätter Björn Lindforss (M) § 135, Christopher Lindvall (S) 1:e vice ordförande, Mardoukh Ahi (L) 2:e v. ordförande, Adam Ståhlkrantz (M), Peter Ulander (S), Eva Norling (S), Per Lind (V), Marcus Johansson (SD) §§ 122-134, 137-138, Christopher Skogfeldt (SD) ersätter Marcus Johansson (SD) §§ 135 136, Jakob Löfgren (KD)		
Ej tjänstgörande ersättare	Markus Johansson (M) §§ 122-134, 136-138, Catarina Eklöf (MP) §§ 122-134, 136-138, Christopher Skogfeldt (SD) §§ 122-134, 137-138, Tommy Källarsson (MED)		
Övriga närvarande	Per Enarsson avdelningschef miljö och bygglov, Amanda Redstorm bygglovschef, Jenny Färm miljöchef, Helena Fermjö arbetsledare, Felix Tärnbrant nämndsekreterare		
Utses att justera	Jakob Löfgren (KD),		
Justeringens plats och tid	Sekreterarens tjänsterum 2026-10-22 13:00		
Protokollet omfattar	§§ 122-138		
Underskrifter			
Sekreterare	 Felix Tärnbrant		
Ordförande	 Björn Lindforss (M) §§ 122-134, 136-138 Christopher Lindvall § 135		
Justerare	 Jakob Löfgren (KD)		
ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Beslutsinstans	Miljö- och bygglovsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-10-20		
Datum då anslaget sätts upp	2026-10-22	Datum då anslaget tas ned	2026-11-12
Förvaringsplats för protokollet	Registrator		
Underskrift	 Felix Tärnbrant		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Innehållsförteckning

§ 122	Upprop	3
§ 123	Justering	4
§ 124	Fastställande av föredragningslista	5
§ 125	Delegeringsbeslut MILJÖ	6
§ 126	Delegationsbeslut BYGG	7
§ 127	Information från samhällsbyggnadsförvaltningen	8
§ 128	Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Järfälla kommun	9
§ 129	Förlängt samverkansavtal för Miljösamverkan Stockholms län (MSL)	10
§ 130	Revidering av miljö- och bygglovsnämndens samt gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnders reglemente inför ny mandatperiod, godkännande av yttrande.	11
§ 131	Byggsanktionsavgift för fasadändring, BYGG 2026-000359	12
§ 132	Föreläggande gällande trafikfarlig växtlighet, BYGG 2026-000557	13
§ 133	Byggsanktionsavgift för nybyggnad av komplementbyggnad, BYGG 2026-457	14
§ 134	Rättelseföreläggande att ta bort plank, BYGG 2026-399	15 - 16
§ 135	Nybyggnad av Industribyggnad BYGG 2026-483	17 - 18
§ 136	Tillbyggnad av sporthall/ishall BYGG 2026-418	19 - 20
§ 137	Skrivelse för kännedom MILJÖ	21
§ 138	Skrivelse för kännedom BYGG	22



§ 122

Upprop

Beslut

1. Upprop förrättas.



§ 123

Justering

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden utser Jakob Löfgren (KD) att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden och 1:e vice ordförande torsdagen den 22 oktober kl.13.00 på sekreterarens tjänsterum.

Miljö- och bygglovsnämndens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden utser Jakob Löfgren (KD) att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden och 1:e vice ordförande torsdagen den 22 oktober kl.13.00 på sekreterarens tjänsterum.



§ 124

Fastställande av föredragningslista

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden fastställer föredragningslistan med följande ändringar: Ärende 10, "Åtgärdsföreläggande att ta bort trafikfarlig växtlighet, BYGG 2026-513" utgår.

Miljö- och bygglovsnämndens behandling

Beslutsgång

Björn Lindforss (M) yrkar att ärende 10, "Åtgärdsföreläggande att ta bort trafikfarlig växtlighet, BYGG 2026-513" utgår.

Beslutet ska skickas till

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden fastställer föredragningslistan med ändringen att ärende 10, "Åtgärdsföreläggande att ta bort trafikfarlig växtlighet, BYGG 2026-513" utgår.



§ 127

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar miljö- och bygglovsnämnden om
Projektrapport - ren bil kampanj.

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar miljö- och bygglovsnämnden om delegationsbeslut, däribland bygglov för om- och tillbyggnad av industribyggnad, bygglov för inredande av ytterligare bostäder i flerbostadshus samt två beslut om åtgärdskrav.

§ 128

Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Järfälla kommun

Dnr MBN 2026-1166 KON

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden godkänner den reviderade lokala föreskriften, och överlämnar den till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för antagande.
2. Miljö- och bygglovsnämnden föreslår att den reviderade lokala föreskriften träder i kraft i samband med att kommunfullmäktige antar densamma, varvid tidigare föreskrift upphör att gälla.

Ärendet i korthet

En översyn av Järfälla kommuns lokala föreskrift för att skydda människors hälsa och miljön har genomförts. Översynen har det visat att det finns behov av att uppdatera föreskriften. En kartbilaga har bifogats i förtydligande syfte.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och bygglovsnämnden godkänner den reviderade lokala föreskriften och överlämnar den till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för antagande. Den reviderade föreskriften föreslås träda i kraft i samband med kommunfullmäktiges antagande, varvid den tidigare föreskriften upphör att gälla.

Handlingar

1. Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse, 2026-10-01
2. Förslag till reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Järfälla kommun, 2026-09-30
3. Redogörelse för föreslagna ändringar i lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Järfälla kommun, 2026-09-30

Miljö- och bygglovsnämndens behandling*Beslutsgång*

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Registraturen
Kommunstyrelsen

§ 129

Förlängt samverkansavtal för Miljösamverkan Stockholms län (MSL)

Dnr MBN 2026-1007 KON

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden tecknar samverkansavtal för Miljösamverkan Stockholms län för perioden 2027-2030.

Ärendet i korthet

Ett förlängt samverkansavtal för Miljösamverkan Stockholms län ska tecknas för perioden 2027-2030. Miljösamverkan är ett samarbete mellan länets alla kommuner, Länsstyrelsen Stockholm och Storsthlm.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och bygglovsnämnden godkänner förslag om att teckna ett samverkansavtal för Miljösamverkan Stockholms län för perioden 2027-2030.

Handlingar

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-09-30
2. Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2027-2030
3. Rekommendation avseende Miljösamverkan Stockholms län

Miljö- och bygglovsnämndens behandling*Beslutsgång*

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

registrator@storsthlm.se (S/26/0049)

Akten

§ 130

Revidering av miljö- och bygglovsnämndens samt gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnders reglemente inför ny mandatperiod, godkännande av yttrande.

Dnr MBN 2026-1216 KON

Beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden godkänner yttrandet och överlämnar det till kommunstyrelsen som sitt eget.

Ärendet i korthet

Kommunstyrelseförvaltningens kansli genomför en översyn av kommunstyrelsens och nämndernas reglementen.

Genom en tjänstemannaremiss har synpunkter på nu gällande reglementen inhämtats från förvaltningarna. De förslag som bedömts vara lämpliga och möjliga att genomföra har tagits med i förslaget som skickats ut för formell remiss. Utöver de förslag som inkommit från förvaltningarna föreslås vissa ändringar av kommunstyrelseförvaltningens kansli. Förändringsförslagen framgår av respektive yttrande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och bygglovsnämnden godkänner yttrandet och överlämnar det till kommunstyrelsen som sitt eget.

Handlingar

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-07-31
2. Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande 2026-07-31
3. Förslag till revidering av miljö- och bygglovsnämnden reglemente 2026
4. Förslag till revidering av reglemente för gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnder i Järfälla kommun
5. Kommentarer till föreslagna ändringar i miljö- och bygglovsnämndens reglemente samt reglemente för gemensamma arbetsformer för kommunstyrelsen och nämnder i Järfälla kommun
6. Remiss till nämnder avseende revidering av reglementen 2026

Miljö- och bygglovsnämndens behandling*Beslutsgång*

Ordföranden konstaterar att miljö- och bygglovsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen