
Organ	Bygglövs- och tillsynsnämnden
Offentligt sammanträde	Nej
Datum och tid	1 september 2026, kl. 14:00-15:10
Plats	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7 Flemingsberg
Närvarande	Se närvarolista.
Paragrafer	8–9 och 14
Omedelbar justering	Paragraferna har justerats omedelbart. Övriga paragrafer redovisas i separat protokoll.
Underskrifter	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
Ordförande	Annie Östlund (C)
Justerande	Cecilia Sundberg (M)
Sekreterare	Axel Wierup

**Tillkännagivande om justering av bygglövs- och tillsynsnämndens
protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala
anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns
diarieföringssystem.

Justeringsdatum	1 september 2026
Datomet anslaget sätts upp	2 september 2026
Datum anslaget tas ned	24 september 2026
Anslag upprättat av	Axel Wierup

**Ärendelista**

- | | | |
|------|--|---|
| § 8 | Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 inom kommundelen Segeltorp – svar på intern remiss | 3 |
| § 9 | Detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 i Stuvsta – svar på intern remiss | 4 |
| § 14 | Huddinge kommuns vattentjänstplan – svar på intern remiss | 5 |



§ 8 Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 inom kommundelen Segeltorp – svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2026/108

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens yttrande, daterat den 17 juni 2026, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden skickat en detaljplan för Godsägaren 2 och 3 inom kommundelen Segeltorp för granskning. Detaljplanen syftar till att omvandla industrimark till mark för bostadsändamål och möjliggöra för byggandet av flerbostadshus i kombination med radhus, parhus eller kedjehus.

Förvaltningens synpunkter handlar mestadels om planbestämmelser och beskrivningar av dessa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, detaljplan för Godsägaren 2 och 3 inom kommundelen Segeltorp – svar på intern remiss

Bilaga 1. Samrådsredogörelse

Bilaga 2. Plankarta

Bilaga 3. Planbeskrivning

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 9 Detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 i Stuvsta – svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2026/114

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 1 juli 2026, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden skickat en detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 inom kommundelen Stuvsta för samråd.

Detaljplanen möjliggör för 30 nya radhus i två plan med parkering på egen tomt.

Förvaltningen synpunkter rör bland annat påverkan på sjön Trehörningen, bestämmelser i plankartan och texter i planbeskrivningen kopplat till fasadmateriell, parkeringar och vegetation.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, detaljplan för Lotusen 3 och del av Kynäs 2:31 i Stuvsta – svar på intern remiss

Bilaga 1. Plankarta

Bilaga 2. Planbeskrivning

Bilaga 3. Dagvattenutredning

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 14 Huddinge kommuns vattentjänstplan – svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2026/112

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 1 juli 2026, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Sedan 2023 finns lagkrav på att varje kommun ska ha en aktuell vattentjänstplan. Kommunstyrelsen har därför tagit fram ett förslag på en vattentjänstplan som visar kommunens långsiktiga VA-planering. Bygglövs- och tillsynsnämnden har nu fått förslaget till sig för granskning. Nämnden lämnade i september 2025 synpunkter på förslaget när det var ute på samråd.

Förvaltningen konstaterar att många av de synpunkter som nämnden lämnade i september 2025 kvarstår.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Huddinge kommuns vattentjänstplan – svar på intern remiss

Bilaga 1. Vattentjänstplan – granskningsversion

Bilaga 2. Remissmissiv

Bilaga 3. Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen