Kommunfullmäktige

Instans:	Kommunfullmäktige
Tid och plats:	Hörbysalen, måndagen den 23 november 2026 kl 18.00 – 18.10
Beslutande:	Lars-Göran Ritmer (M) Eva Mellerström (M) Peter Rosenberg (M) Lars Lindwall (M), 1:e vice ordförande Ingela Brickling (C) Alling Svensson (C) Thomas Bonn (C) Jens Rosberg (L) Hans Frank (L), Ordförande Mikael Olsson (KD) Henrik Andersson (S) Besim Sylejmani (S) Eva Lilja (S) Renaldo Tirone (S) Dorit Andersson (S) Anders Johansson (S), 2:e vice ordförande Hans Westerlund (V) Anders Hansson (SD) Peter Johansson (SD) Eva von Appen-Engström (SD) Kaj von Appen-Engström (SD) Kaj Jarl (SD) Ingela Ljunggren Törnblad (SD) tjänstgör Sebastian Vrethammar (SD) Tim Rosefors (SD) Anders Larsson (SD) Peter Franzén (SD) Lars-Johan Malmgren (SD) Stefan Borg (SD) Leif Rosvall (SD) Gert Nygren (HF) Anette Börjesson (MP)
Paragrafer:	132
Justeringens plats och tid:	Måndag den 23 november 2026, klockan 18:00.

Sekreterare:	Robin Ekman Skoglund	
Ordförande	Hans Frank (L)	
Justerare	Henrik Andersson (S)	Peter Franzén (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget sätts upp	2026-11-24	**Datum då anslaget tas ned**	2026-12-16
Förvaringsplats för protokollet	Ciceron		

Närvarolista

Ej tjänstgörande ersättare:

Henrik Nellestrand (M)
Birger Larsson (C)
Paul Jönsson (C)
Marie Keismar (L)
Bo Lilja (KD)
Per Persson Landqvist (S)
Håkan Andersson (S)
Anders Ervik (V)
Ove Ahlqvist (SD)
Johan Ohlin (HF)
Alizia Ringblom Holm (SD)
Lars Olof Jönsson (M)
Karin Barbro Fröjd (MP)
Lars Jarl (SD)

Övriga: Kommunsekreterare, Robin Skoglund

Ärendelista

§ 132 Detaljplaneändring för upphävande av tomtindelningar 1266K-302, 1266K-710, 12-HÖB-197 respektive 12-HÖB-327, kvarteret Lyckås..... 4

§ 132 Detaljplaneändring för upphävande av tomtindelningar 1266K-302, 1266K-710, 12-HÖB-197 respektive 12-HÖB-327, kvarteret Lyckås

Dnr 2026-00107

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige besluta att:

- Anta Detaljplaneändring för upphävande av tomtindelningar 1266K-302, 1266K-710, 12-HÖB-197 respektive 12-HÖB-327, kvarteret Lyckås.
- Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2025-03-10 (§ 34) att bevilja planbesked och inleda detaljplaneändring för Lyckås 1, 8, 10, 11 i syfte att pröva lämpligheten av ett upphävande av gällande tomtindelningar inom kvarteret Lyckås.

Området som omfattas av detaljplaneändringen ligger centralt i Hörby tätort. Området omfattar hela kvarteret Lyckås och är i privat ägo. Kvarteret gränsar i alla riktningar mot gata med kommunalt huvudmannaskap inom den kommunalt ägda fastigheten Hörby 45:1.

Syftet med detaljplaneändringen är att upphäva de gällande tomtindelningarna inom kvarteret Lyckås för att möjliggöra för fastighetsbildning som ändrar fastighetsindelningen för fastigheterna Lyckås 1, 8, 10 och 11 så att en större fastighet kan bildas i deras ställe. Gällande detaljplan ändras inte i något annat avseende.

Kommunen har gjort bedömningen att detaljplaneändringen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplaneändringen bedöms underlätta fastighetsägarens möjligheter att samordna och utveckla sina faciliteter inom kvarteret. Detaljplaneändringen bedöms inte få några negativa konsekvenser i något avseende. Planering och utveckling föreslår därför att detaljplaneändringen antas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-10-12 § 164.
Tjänsteskrivelse
Antagandehandlingar

Samrådsredogörelse
Undersökning av betydande miljöpåverkan
Delegationsbeslut betydande miljöpåverkan
Delegationsbeslut samråd
Kommunstyrelsens beslut 2025-03-10 § 34

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunfullmäktige besluta att:

- Anta Detaljplaneändring för upphävande av tomtindelningar 1266K-302, 1266K-710, 12-HÖB-197 respektive 12-HÖB-327, kvarteret Lyckås.
- Paragrafen justeras omedelbart

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att detta bifalles.

Beslut skickas till

Plan- och exploateringschef
Sökande (e-post: info@norrtofast.se)