

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Instans: Tillstånds- och tillsynsnämnden

Tid och plats: Mejerigatan 4, onsdagen den 2 september 2026 kl 13:00 – 14:05

Beslutande: Lars-Håkan Persson (M), Ordförande Kristina Toft (V)
Johan Hårleman (M), 1:e vice ordförande Marie-Louise Palm (SD)
Lena Larsson (S), 2:e vice ordförande Oscar Wassbjer (M)
Eskil Öhrn (SD), 3:e vice ordförande Ardren Bermudez (S)
Erik Mårtensson (KD)

Paragrafer: § 58-66

Justeringens plats och tid: Protokollet justeras digitalt senast, 2026-09-07, klockan 09:00

Sekreterare: _____
Bianca Nilsson

Ordförande _____
Lars-Håkan Persson (M)

Justerare _____
Lena Larsson (S)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Förvaringsplats för protokollet Protokollet förvaras digitalt i Höors kommuns ärendehanteringssystem

Tillstånds- och tillsynsnämnden**Närvarolista**

Ej tjänstgörande ersättare: Morgan Liljenberg (M)
Terese Herrström (V)
Lars Andersson (SD)
Hans Clair (SD)

Övriga: Karl Rüter, plan,- bygg- och projektchef
Natasia Curic, biträdande miljöchef
Mette Dymling, planarkitekt
Jennifer Berg, miljöinspektör
Natalie Onesti, miljöinspektör
Clemens Kellander, miljöinspektör
Bianca Nilsson, nämndsekreterare

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Innehållsförteckning

Ärende

§ 58 Upprop	4
§ 59 Fastställande av föredragningslistan.....	5
§ 60 Anmälan av jäv	6
§ 61 Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering.....	7
§ 62 Ansökan om bygglov för nybyggnad av växthustunnel, HÄNNINGE 10:10.....	8
§ 63 Taxa för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd 2027	13
§ 64 Begäran om överlåtelse av tillsyn för tillståndspliktigt verksamheter.....	15
§ 65 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering.....	18
§ 66 Anmälningar till Tillstånds- och tillsynsnämnden 2026	19

Tillstånds- och tillsynsnämnden

§ 58 Upprop

Dnr TTN-2023-00015

Ärendebeskrivning

Efter upprop över ledamöter och ersättare konstateras att samtliga beslutande ledamöter är närvarande Clas Kileskog Gärdebring (L) och Göran Dahlgren (S).
Oscar Wassbjer (M) tjänstgör för Clas Kileskog Gärdebring (L).
Ardren Bermudez (S) tjänstgör för Göran Dahlgren (S).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Tillstånds- och tillsynsnämnden

§ 59 Fastställande av föredragningslistan

Dnr TTN-2023-00016

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Föredragningslistan fastställs.

§ 60 Anmälan av jäv

Dnr TTN-2023-00017

Ärendebeskrivning

Ordföranden konstaterar att ingen ledamot eller ersättare anmäler jäv.

Av regeringsformen (RF) framgår det att myndigheterna i sin verksamhet ska beakta allas likhet inför lagen samt iakttä saklighet och opartiskhet. Man får som ledamot, ersättare eller tjänsteman inte låta sig påverkas genom att ta hänsyn till det som är ovidkommande. Det är i första hand den jävige själv (ledamot/ersättare/tjänsteman) som ska anmäla jäv. Men nämnden kan på förslag från ordföranden eller någon ledamot avgöra frågan om jäv genom majoritetsbeslut. En nämnd får handlägga ärenden endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Om nämnden inte har tillräckligt med ledamöter för att vara beslutsfär så får den som jävet gäller delta i beslutet. Ett beslut om jäv får överklagas endast i samband med överklagande av det beslut genom vilket nämnden avgör ärendet. Det finns olika slags jävssituationer som kan uppstå.

Kommunallag (2017:725)

6 kap 28 §

En förtroendevald är jävig, om

1. saken angär honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående, (Sakägarjäv, Intressejäv)
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angär eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång, (Ställföreträdarjäv t.ex. förvaltare eller god man, firmatecknare)
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till, (Tillsynsjäv, drift och tillsyn får inte hanteras av samma personer)
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller (Ombudsjäv)
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet. (Delikatessjäv t.ex. beroendeförhållande till någon som direkt berörs av ärendet exempelvis anställningskontrakt, starkt ideellt engagemang, ledamot i bolagsstyrelse vid beslut i egna myndighetsärenden, vänskap, ovänskap etc.)

Tillstånds- och tillsynsnämnden

§ 61 Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering

Dnr TTN-2023-00018

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Lena Larsson (S) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras elektroniskt senast måndagen den 7 september klockan 09:00.

Ärendebeskrivning

Justering sker elektroniskt på dag som bestäms på sammanträdet. Vid förhinder ska den föreslagna justeraren i första hand ersättas av den som inträder som ersättare. I andra hand ska nästa ledamot på justeringslistan träda in som justerare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 62 Ansökan om bygglov för nybyggnad av växthustunnel, HÄNNINGE 10:10

Dnr TTN-2026-00036

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Bygglov för säsongskaraktär beviljas med stöd av 9 kap. 40 § PBL för nybyggnad av odlingstunnel på fastigheten HÄNNINGE 10:10.
2. Ansökan avser från 1 mars – 1 oktober under maximalt 10 år.
3. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

UPPLYSNINGAR

4. Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft.
5. Beslutet om bygglov kommer att kungöras på kommunens anslagstavla. Berörda grannar och sakägare kommer att meddelas om kungörelsen.
6. Åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk då beslutet kan komma att ändras.
7. Att bygglov ges innebär inte att frågan om olovligt byggande är avgjord. Frågan om byggsanktionsavgift handläggs i separat ärende.
8. Tillstånds- och tillsynsnämndens beslut befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning. Om försäljning av livsmedel sker i eller i anslutning till byggnaden ska kontakt tas med miljöenheten i Hörs kommun.
9. Avgift enligt fastställd taxa, faktura sänds separat: 8 702,4 kr (varav grannhörande 5209,6 kr)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för en odlingstunnel på fastigheten Hänninge 10:10. Tunneln är cirka 24 x 8 meter och upptar en area om cirka 192 kvadratmeter. Den är redan uppförd, och ansökan avser därför bygglov i efterhand.

Sökande är NAMN. Frågan om tunneln uppmärksammades i samband med ett tillsynsärende som rör grannfastigheten Hänninge 5:7 och som handläggs separat.

Sökanden anger att tunneln behövs för odling av bär inom den verksamhet som bedrivs på fastigheterna, och att den enligt sökandens uppfattning är en ekonomibyggnad som inte kräver bygglov. Ansökan avser ett bygglov av säsongskaraktär, eftersom tunneln enligt sökanden endast är uppmonterad under odlingssäsongen och demonteras däremellan.

Hörande av sakägare: 11 stycken är tillfrågade. 11 har svarat. 9 har inget att erinra, 2 är negativa. Erinringarna gäller att tunneln har placerats på öppen åkermark och att utsikten över landskapet påverkas.

Möte med sökanden: Förvaltningen har haft möte med sökanden om ärendet. Vid mötet frågade förvaltningen om tunneln skulle kunna placeras någon annanstans.

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Sökandens svar, inkommet 2026-08-21: Sökanden anser att en annan placering inte är möjlig och anför i huvudsak följande. Marken är klassad som lantbruksfastighet. Övriga delar av sökandens fastigheter är olämpliga med hänsyn till väderstreck och antal soltimmar. Tunneln har placerats nära grusvägen just för att grannen ska kunna se över den, och en placering längre ut på fältet hade synts betydligt mer, även från andra fastigheter längs vägen. Sökanden framhåller också att tunneln knappt syns från grannfastigheten när grönskan är tät, och att den är nedmonterad under den avlovade delen av året.

Kommunikation: Beslutsförslaget har kommunicerats med berörd part.

Bakgrund

Plan: Fastigheten ligger utanför detaljplanlagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Fastigheten omfattas inte av områdesbestämmelser.

Fastigheten: Hänninge 10:10 utgörs av åkermark och saknar bebyggelse i övrigt. Sökandens bostad och övriga verksamhet ligger på angränsande fastighet, som är taxerad som småhusmark

Översiktsplan: Området beskrivs i Översiktsplan 2018 som Hänninge, oförändrad landsbygd.

Befintliga bebyggelsegrupper i markanvändningskartan är bostadsområden som inte är inordnade i en stadsmässig kvartersstruktur eller inte ingår i tätorten. Nya bostadstomter placeras i första hand:

– i eller i anslutning till befintliga bebyggelsegrupper – med hänsyn till historiska strukturer i landskapet som sockengränser, vägar, mm.

Tomten avgränsas och utformas med hänsyn till natur- och kulturvärden samt höjdskillnader. I kuperade områden behövs större tomt för att undvika onödig schaktning och utfyllnad. Bebyggelsen utformas med hänsyn till landskap, kulturhistoria och karaktärsdrag i omgivande bebyggelse. Lokalisering och utformning anpassas efter möjligheterna att ordna vatten och avlopp på ett hållbart sätt.

Hänninge består av gårdar och hus samlade längs en längre landsvägssträcka. Här finns drygt 60 invånare. Området saknar idag kommunalt VA och det behövs en långsiktigt hållbar VA-planering.

Området saknar reglering i detaljplan. Avstyckning för enstaka nya bostadsfastigheter och andra mindre kompletteringar prövas genom förhandsbesked och bygglov.

Kompletterande bebyggelse tillåts om den anpassas till den lantliga miljön och till karaktärsdragen i samma bebyggelsegrupp. Nya bostadstomter bör då inte styckas mindre än ca 1500 m² med hänsyn till landsbygdens luftiga bebyggelsemönster.

Utbyggnad av kommunalt VA kan bli aktuellt på sikt.

Beslutsmotivering

Odlingstunneln är en byggnad enligt 1 kap. 4 § PBL, det vill säga en varaktig konstruktion som består av tak eller av tak och väggar och som är varaktigt placerad på mark. Åtgärden kräver därmed bygglov.

Enligt 9 kap. 6 § PBL krävs inte bygglov för en ekonomibyggnad för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring i ett område som inte omfattas av detaljplan.

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Undantaget förutsätter att det bedrivs en sådan näring och att byggnaden behövs för den.

Enligt 9 kap. 40 § PBL får byggnadsnämnden, om en bygglovspliktig åtgärd avser ett ändamål av säsongskaraktär och ska upprepas under två eller flera år i följd, besluta att nytt bygglov inte behövs om åtgärden vidtas igen inom ett år från det att den senast avslutades.

Enligt 2 kap. 2 § PBL ska mark- och vattenområden användas för det ändamål de är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Enligt 2 kap. 9 § PBL får placering och utformning inte ske så att byggnadsverket medför betydande olägenhet för omgivningen.

Enligt 4 kap. 2 § tredje stycket PBL krävs ingen detaljplan om byggnadsverket kan prövas i samband med prövningen av en ansökan om bygglov.

Bygglov ska ges enligt 9 kap. 57 § PBL för en åtgärd i ett område som inte omfattas av en detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9–11 §§, 12 § första stycket och 13, 17 och 18 §§.

Enligt 9 kap. 84 § PBL får nämnden i ett lov för en åtgärd som redan har utförts bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs.

Förvaltningens bedömning

Odlingstunneln har tak och väggar, är förankrad i marken och återkommer på samma plats år efter år. Att den kan monteras ned mellan säsongerna innebär inte att den saknar varaktig placering i lagens mening. Den är därmed en byggnad och åtgärden är bygglovspliktig.

Sökanden har anfört att tunneln är en ekonomibyggnad som inte kräver bygglov, och att marken är klassad som lantbruksfastighet. Prövningen enligt 9 kap. 6 § PBL avser inte hur fastigheten är taxerad, utan om det bedrivs jordbruk, skogsbruk eller liknande näring som byggnaden behövs för. Taxeringen har därför inte avgörande betydelse. Den verksamhet som bedrivs består huvudsakligen av odling och försäljning av bär och växter till privatpersoner. Verksamheten har därmed karaktär av handelsträdgård och utgör en självständig näring i förhållande till jordbruket, snarare än en del av det. Undantaget är inte tillämpligt. Samma bedömning ligger till grund för handläggningen av det pågående tillsynsärendet på grannfastigheten.

Sökanden har uppgett att tunneln endast är uppmonterad under odlingssäsongen och demonteras däremellan. Odling av bär är ett ändamål som återkommer årligen och som är knutet till växtsäsongen. Förvaltningen bedömer att åtgärden därmed

har sådan säsongskaraktär som avses i 9 kap. 40 § PBL, och att lovet bör ges för detta ändamål så att åtgärden får upprepas utan ny prövning.

Fastigheten utgörs av åkermark. Tunneln används för odling, vilket innebär att marken fortsatt används för det ändamål den är mest lämpad för enligt 2 kap. 2 § PBL. Eftersom konstruktionen demonteras mellan säsongerna påverkas markens brukningsvärde inte varaktigt.

Området anges i Översiktsplan 2018 som oförändrad landsbygd. Vägledningen för Hänninge avser huvudsakligen bostadsbebyggelse och innehåller inga särskilda

Tillstånds- och tillsynsnämnden

ställningstaganden om anläggningar för odling. Åtgärden strider därför inte mot översiktsplanen. Av vägledningen framgår att området saknar reglering i detaljplan och att mindre kompletteringar provas genom förhandsbesked och bygglov. Åtgärden avser en enskild byggnad i ett jordbrukslandskap och innebär inte att ny sammanhållen bebyggelse uppkommer. Detaljplanläggning krävs därför inte enligt 4 kap. 2 § tredje stycket PBL.

Översiktsplanen anger att bebyggelse ska utformas med hänsyn till landskap, kulturhistoria och karaktärsdrag i omgivande bebyggelse. Hänninge beskrivs som gårdar och hus samlade längs en längre landsvägssträcka. En odlingsanläggning i anslutning till brukad mark bedöms vara förenlig med den karaktären.

Förvaltningen har vid möte med sökanden efterfrågat möjligheten till en annan placering. Sökanden har svarat att övriga delar av fastigheterna är olämpliga med hänsyn till väderstreck och antal soltimmar, och att tunneln medvetet placerats nära grusvägen eftersom en placering längre ut på fältet hade blivit mer synlig, både från grannfastigheten och från övriga fastigheter längs vägen. Förvaltningen bedömer att skälen är sakligt grundade. Solläget har direkt betydelse för odlingens funktion, och den valda placeringen framstår som den som ger minst påverkan på landskapsbilden av de alternativ som är möjliga inom fastigheten. Frågan om alternativ lokalisering är därmed prövad.

Byggnaden är cirka 3,5 meter hög och placerad cirka 60 meter från bostadsbyggnaden på Hänninge 10:1. Förvaltningen har förståelse för att en byggnad av den här storleken påverkar upplevelsen av det öppna landskapet. Rätten till en viss utsikt över annans mark är dock inte skyddad enligt plan- och bygglagen. Sökanden har anfört att tunneln knappt syns när grönskan vid grannens tomt är tät. Förvaltningen lägger inte den omständigheten till grund för bedömningen, eftersom vegetation på annans mark inte utgör ett bestående skydd mot insyn. Avgörande är i stället avståndet, byggnadens begränsade höjd, omgivningens karaktär av brukad jordbruksmark och att byggnaden är nedmonterad under den del av året då landskapet är avlövad och sikten som störst. Sammantaget bedöms åtgärden inte medföra en sådan betydande olägenhet som avses i 2 kap. 9 § PBL.

Förvaltningen finner inte skäl att med stöd av 9 kap. 84 § PBL bestämma om ändringar i det utförda.

Förvaltningen bedömer sammantaget att förutsättningarna i 9 kap. 57 § PBL är uppfyllda och att bygglov för ändamål av säsongskaraktär ska ges.

Detta beslut kan överklagas med stöd av Förvaltningslagen (2017:900) 40-43 §§ och 13 kap. 3 § PBL

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen i Skåne län. För att länsstyrelsen ska ta uppert överklagande måste er skrivelse ha inkommit till Hörs kommun/tillstånds- och tillsynsnämnden inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska riktastill länsstyrelsen men lämnas in till Hörs kommun, Tillstånds- och tillsynsnämnden, Box53, 243 21 Höör. Tala om vilket beslut ni överklagar genom att till exempel ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer/fastighetsbeteckning. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Om tillstånds- och tillsynsnämnden finner att beslutet är felaktigt till exempel på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning, har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut. Undertecknatskrivelsen och uppge namn, personnummer eller organisationsnummer, postadress, telefonnummer, e-postadress. Om ni anlitar

Tillstånds- och tillsynsnämnden

ombud kan ombudet underteckna skrivelsen -fullmakt måste bifogas. Om något är oklart kan ni vända er till tillstånds- och tillsynsnämnden för upplysningar, telefonnummer till växeln: 0413-280 00, e-post:tillstands-tillsynsnamnd@hoor.se

Beslutsunderlag

1. BL-2026-101 BL-2026-101 BL-2026-101 FORB Tjänsteskrivelse
2. BL-2026-101 23 Lokaliserings karta - Orienteringskarta
3. BL-2026-101 1 Ansökan bygglov drivhus - Ansökan
4. BL-2026-101 2 A261 Sit.plan-Drivhus - Situationsplan
5. BL-2026-101 3 A262 Plan o sektion - Ritning
6. BL-2026-101 4 A263 Fasader(1) - Ritningar
7. BL-2026-101 18 BL 2026_101_B230L - Negativt yttrande
8. BL-2026-101 19 BL 2026_101_B230L - Negativt yttrande
9. BL-2026-101 19 skannat_fala500_2026-07-20-15-50-34 - Negativt yttrande
10. BL-2026-101 19 Yttrande avseende bygglovsansökan - Negativt yttrande

Beslut med beslutsunderlag ska skickas till

Sökande

Beslut ska skickas till

Sakägare

§ 63 Taxa för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd 2027

Dnr TTN-2026-00037

Föredragande: Natasa Curic

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta:

1. Anta reviderad taxa för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet, inklusive reviderade taxebilagor 1, 2 och 3,
2. Timavgiften för prövning och tillsyn höjs från 1 213 kronor till 1 250 kronor utifrån kommunens kostnadsutveckling,
3. Taxebilagorna uppdateras med anledning av ändrad lagstiftning, uppdaterat underlag från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) samt förändringar i kommunens tillsynsansvar, vilket bland annat omfattar tillägg och uppdateringar av bestämmelser om marknadskontroll, taxekoder för tillståndspliktiga B-verksamheter samt tillsyn enligt 8 kap. miljöbalken,
4. Schablontiden för tillsyn av förskolor med 100 barn eller fler enligt 38 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ändras från 9 till 6 timmar per år,
5. Taxebilaga 4 och 5 lämnas oförändrade, samt
6. Den reviderade taxan träder i kraft 2027-01-01.

Ärendebeskrivning

Taxan för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet har setts över med anledning av ändrad och ny lagstiftning, uppdaterat underlag från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), förändringar i kommunens tillsynsansvar samt behov av justeringar av avgifter och schablontider.

Timavgiften föreslås höjas från 1 213 kronor till 1 250 kronor utifrån kostnadsutvecklingen för kommunal verksamhet.

Taxebilagorna har även uppdaterats med aktuella laghänvisningar och verksamhetskoder. Taxebilaga 2 kompletteras bland annat med taxekoder och tillsynstider för tillståndspliktiga B-verksamheter som omfattas av kommunens tillsynsansvar samt med bestämmelser avseende tillsyn enligt 8 kap. miljöbalken.

Vid översynen har även schablontiderna för vissa anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter enligt 38 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd setts över. För förskolor med 100 barn eller fler föreslås tillsynstiden sänkas från 9 till 6 timmar per år utifrån bedömt tillsynsbehov.

Revideringen omfattar Taxebilaga 1, 2 och 3. Taxebilaga 4 och 5 är oförändrade.

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse TAXA 2026-09-01
2. UTKAST (2026-08-24) Taxa för prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet 2027
3. Taxebilaga 1 - Avgifter för prövning, ansökan, anmälan och tillsyn reviderat 2026-08-24
4. Taxebilaga 2 - Fast årlig avgift (förskottsbetalning) reviderat 2026-08-24
5. Taxebilaga 3 - Fasta timavgifter enligt tillsynsbehov (efterskottsbetalning) reviderat 2026-08-24

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Tillstånds- och tillsynsnämnden

§ 64 Begäran om överlåtelse av tillsyn för tillståndspliktigt verksamheter

Dnr TTN-2026-00038

Föredragande: Natasa Curic

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott besluta föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna förslag till begäran om överlåtelse av tillsyn från Länsstyrelsen Skåne,
2. Begära att Länsstyrelsen Skåne överlåter tillsynen över de tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter och övriga tillsynsuppgifter som framgår av bilagan Begäran om överlåtelse av tillsyn till Tillstånds- och tillsynsnämnden i Höors kommun,
3. Uppdra åt Tillstånds- och tillsynsnämnden att vidta de åtgärder som krävs för att genomföra övertagandet av tillsynen efter Länsstyrelsens beslut.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten initierade under 2025 en dialog med Länsstyrelsen Skåne om möjligheten för Höors kommun att överta viss tillsyn som idag bedrivs av Länsstyrelsen.

Dialogen har därefter fortsatt och Länsstyrelsen har lämnat information om vilka uppgifter och underlag som behöver ingå i en formell begäran om överlåtelse.

Miljöenheten har utifrån detta utrett kommunens organisatoriska, kompetensmässiga och resursmässiga förutsättningar för ett övertagande och tagit fram ett förslag till begäran.

Förslaget omfattar tillsynen över fem tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter (B-verksamheter) i Höors kommun samt viss ytterligare tillsyn som närmare framgår av bilagan Begäran om överlåtelse av tillsyn.

Kommunen bedöms ha förutsättningar att bedriva den aktuella tillsynen med erforderlig kontinuitet, kompetens och rättssäkerhet. Miljöenheten har även förberett organisation, resurssättning, taxa och delegationsordning inför ett eventuellt övertagande.

Förslaget har skickats på remiss till kommunens samverkanskommuner Eslöv, Hörby och Sjöbo. Inkomna remissyttranden redovisas i separat bilaga och beaktas i den fortsatta beredningen av ärendet.

Tillstånds- och tillsynsnämnden**Bakgrund**

Miljöenheten inledde under 2025 dialog med Länsstyrelsen Skåne om möjligheten att överta tillsyn över vissa verksamheter och tillsynsområden inom Höors kommun.

Syftet är att pröva förutsättningarna för ett mer sammanhållet kommunalt tillsynsansvar där kommunen har lokal kännedom och möjlighet att integrera verksamheterna i den ordinarie tillsynsplaneringen.

Länsstyrelsen och kommunen har inom ramen för processen fört dialog om bland annat vilka verksamheter som kan omfattas, tillsynsbehov, resurser, kompetens, organisation, jäv och samverkan med andra kommuner.

Efter dialogen har miljöenheten fortsatt beredningen och tagit fram ett förslag till omfattning av kommunens begäran.

Omfattning av den föreslagna överlåtelsen

Förslaget innebär att Höors kommun begär överlåtelse av tillsynsansvaret för fem tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter:

- Domkyrkans täkt i Bosjökloster,
- Ormanäs avloppsreningsverk,
- Maglasäte Gård AB,
- Bokehill, och
- Åskeröd.

Begäran omfattar även tillsyn inom Tjörnarps vattenskyddsområde samt vissa uppgifter avseende samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken, enligt den närmare avgränsning som framgår av bilagan.

Kommunen avser i detta skede inte att begära en generell överlåtelse av övrig naturtillsyn eller tillsyn av invasiva främmande arter. Ett eventuellt ytterligare övertagande kan prövas i ett senare skede utifrån kommunens resurser och kompetens.

Kommunens förutsättningar för övertagandet

Miljöenheten har bedömt förutsättningarna för att integrera den tillkommande tillsynen i kommunens befintliga tillsynsorganisation.

Bedömningen omfattar bland annat bemanning och kompetens, resurssättning, kontinuitet och minskad sårbarhet, kompetens inom kemikalieområdet, rekryteringsförutsättningar, intern ansvarsfördelning och jäv samt samverkan med andra kommuner.

För de tillståndspliktiga verksamheterna planeras ett arbetssätt där två miljöinspektörer delar ansvar för respektive objekt, med ansvarsfördelning utifrån objektets olika fokus- och kompetensområden. Arbetssättet syftar bland annat till att minska personberoendet, säkerställa kontinuitet och skapa förutsättningar för samsyn och kompetensöverföring.

Miljöenheten bedömer sammantaget att kommunen har organisatoriska och kompetensmässiga förutsättningar att överta den tillsyn som omfattas av begäran.

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Den närmare redovisningen av kommunens förutsättningar framgår av bilagan
Begäran om överlåtelse av tillsyn.

Remiss till samverkanskommunerna

Eftersom Hörs kommun har etablerad samverkan inom miljöområdet med Eslövs,
Hörby och Sjöbo kommuner har förslaget skickats på remiss till
samverkanskommunerna.

Kommunerna har getts möjlighet att yttra sig över den planerade överlåtelsen och
lämna synpunkter av betydelse för ärendet.

Inkomna remissyttranden sammanställs och bifogas ärendet som separat
beslutsunderlag.

Ekonomiska och organisatoriska konsekvenser

Ett övertagande innebär ett utökat kommunalt tillsynsansvar och därmed ett
tillkommande resursbehov inom miljöenheten.

Resursbehovet har beaktats i beredningen av ärendet och kommer vid ett
övertagande att integreras i kommunens ordinarie planering och uppföljning av
miljöbalkstillsynen.

Kommunens taxa för provning och tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet har
setts över och förberetts för att omfatta de aktuella tillståndspliktiga
verksamheterna. Även delegationsordningen har setts över inför ett eventuellt
övertagande.

Miljöenheten bedömer att den föreslagna organisationen ger förutsättningar för att
hantera det utökade tillsynsansvaret på ett långsiktigt och rättssäkert sätt.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Begäran om överlåtelse av tillsyn 2026-09-02
2. UTKAST Begäran om överlåtelse av tillsyn LST 2026-08-18
3. Information inför begäran om överlåtelse av tillsyn (36995-2025-9)
4. Bilaga 1 - Hörbys yttrande till Höör 2026-09-01pdf
5. Bilaga 2 - Eslövs yttrande till Höör
6. Remissyttrande från samverkanskommuner 2026-09-01

Beslutet ska skickas till:

Kommunfullmäktige

§ 65 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering

Dnr TTN-2023-00019

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Redovisningen av beslut tagna med stöd av delegering i juni och juli 2026 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt den delegeringsordning som nämnden antagit. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla delegeringen. Vid dagens sammanträde redovisas följande:

1. Delegationsrapport juni och juli 2026

Beslutsunderlag

Delegationsrapport juni och juli 2026

Tillstånds- och tillsynsnämnden

§ 66 Anmälningar till Tillstånds- och tillsynsnämnden 2026

Dnr TTN-2025-00059

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Anmälningar av vikt för nämnden anmäls till densamma:

Dom från Svea Hovrätt.

Beslutsunderlag

ALLM-2022-264 27 Dom