



Närvarande

Beslutande ledamöter

Peter Schölander (M) (ordförande)
Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande) §§90-109
Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande)
Sandra Kovács (M) §§87-96
Nils Hyllienmark (M)
Lars Linderot (M)
Eva Hemström (C)
Pia Lidwall (KD)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Reinhold Knutsson (S)
Leif Löwegren (SD)
Robert Jonhag (SD)
Göran Bengtsson (M) §§97-109 ersätter Sandra Kovács (M)
Göran Lock (MP) §§87-89 ersätter Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande)
Ros-Mari Paulsson (L) ersätter Louise Stjernquist (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Bengtsson (M) §§87-96
Anneli Söderhjelm (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Göran Lock (MP) §§90-109
Gertrud Greén (C)
Fredrik Eljin (KD)
Ronnie Larsson (S)
Emma Wennerholm (V)
Robert Dethorey (L)

Övriga närvarande

Bashir Chikho (exploateringschef) §§93-94
Charlotte Vahtera (kommunikationschef) §88
Djana Jahic (controller) §87
Emma Nilsson (fritidschef) §87
Fanny Keats (kommunsekreterare) §§87-96
Gunilla Sandebert (stadsarkitekt) §§90-94
Herman Crespín (kommunchef)
Jacob Derefeldt (digitaliserings- och ärendeutvecklare)
Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen) §§87-94
Malin Sörensson (HR-chef) §§87-88
Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef)
Pär Ragvald (stadsmiljöchef) §97
Amanda Lejon (HR-partner) §89
Magnus Lodin (IT-chef) §88
Jenny Rasmussen (beredskapssamordnare) §87
Liridon Tetaj (planarkitekt) §90
Abdulmouneim Baradei (planarkitekt) §91
Rebecka Hansen (hållbarhetsstrateg) §95
Anna Pihlqvist (hållbarhetsstrateg) §96
Michael Rasmusson (konsult) §88

Sammanträdestid

Kl 15:00-17:15

Paragrafer

§§87-109

Justering

Utsedd att justera Pia Lidwall (KD)
Digital justering

Underskrifter

Sekreterare §§87-96 Fanny Keats, §§97-109 Jacob Derefeldt

Ordförande(n) Peter Schölander (M)

Justerare Pia Lidwall (KD)

Protokollet justerades 2026-05-12

Protokollet anslogs på kommunens anslagstavla 2026-05-13

Anslaget tas ned 2026-06-08



Innehållsförteckning

- § 87 Kommunstyrelsens månadsrapport 2026
- § 88 Antagande av handlingsplan för NIS2 (cybersäkerhetslagen)
- § 89 Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025
- § 90 Antagande av detaljplan för del av Brunnbyvallen (Eleshult 1:6 med flera) i Nyhamnsläge, Höganäs kommun
- § 91 Antagande av detaljplan för Delfinen 8 med flera (ny gymnasieskola), i Höganäs, Höganäs kommun
- § 92 Godkännande avseende genomförande av försäljning av Nyhamnsgården, Brunnby Bräcke 2:47
- § 93 Fastighetsreglering inom kvarteret Kaktusen – Överlåtelse av mark till Höganäs Kaktusen 32
- § 94 Ändring av planbestämmelser avseende detaljplan för Östra Lerberget (del av Lerberget 49:707 med flera)
- § 95 Uppföljning av Höganäs kommuns folkhälsoprogram för 2025
- § 96 Uppföljning av plan för tillgänglighet och delaktighet 2021–2025
- § 97 Övergång till miljöasfalt i Höganäs kommun
- § 98 Antagande av regler för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun
- § 99 Fördelning av föreningsbidrag för funktionshinderorganisationer 2026
- § 100 Upphävande av del av stadsplan för kvarteret Röret med flera, Höganäs kommun, inför antagande
- § 101 Godkännande av marköverlåtelseavtal för Tjörred 6:11
- § 102 Begäran om medel från hyresfonden för flytt av Nyhamnsgården till nya lokaler
- § 103 Antagande av taxa för sotning och brandskyddskontroll 2026
- § 104 Godkännande av förfrågningsunderlag gällande erosionsskydd i Nyhamnsläge
- § 105 Godkännande av budget för kommunalförbundet Medelpunkten år 2026
- § 106 Godkännande av årsredovisning 2025 för kommunalförbundet Medelpunkten
- § 107 Fyllnadsval efter Fredrik Walderyds (M) avsägelse avseende uppdrag i kommunstyrelsens planutskott
- § 108 Anmälningar för kännedom
- § 109 Redovisning av beslut fattade i utskotten



§ 87

Kommunstyrelsens månadsrapport 2026

Sammanfattning av ärendet

I kommunstyrelsens månadsrapport för maj berättar kommunikationsavdelningen om övningar och samverkan som stärker kommunens beredskap och trygghetsarbete. Kultur- och fritidsförvaltningen informerar om satsningar på evenemang, tillgänglighet och sociala mötesplatser. HR-avdelningen summerar kommunens gemensamma medarbetardagar som genomfördes i april och ekonomiavdelningen avslutar med en prognos gällande årets resultat.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2026.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen besluta *att* lägga informationen till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.



§ 88

Antagande av handlingsplan för NIS2 (cybersäkerhetslagen)

Sammanfattning av ärendet

Den ökade digitaliseringen av offentlig verksamhet har medfört möjligheter till effektivisering och förbättrad service, men också ökat samhällets sårbarhet för cyberhot, it-incidenter och störningar i digitala system. Offentliga aktörer, som kommuner och kommunala bolag, är i dag mål för cyberangrepp, samtidigt som verksamheterna ofta ansvarar för samhällsviktiga funktioner som måste fungera även vid störningar och kriser.

Mot denna bakgrund har Europeiska unionen antagit det så kallade NIS2-direktivet (EU 2022/2555), vars syfte är att säkerställa en hög gemensam nivå av cybersäkerhet inom hela unionen. Direktivet har i Sverige genomförts genom den nya Cybersäkerhetslagen (2025:1506) och tillhörande förordning, vilka trädde i kraft den 15 januari 2026. Cybersäkerhetslagen innebär ett större ansvar jämfört med tidigare reglering där lagens tillämpningsområde har utökats till att omfatta fler sektorer och fler verksamhetsutövare, däribland stora delar av offentlig sektor.

Offentliga verksamhetsutövare som omfattas av cybersäkerhetslagen är skyldiga att bedriva ett systematiskt och riskbaserat cybersäkerhetsarbete. Detta innefattar bland annat att:

- identifiera om verksamheten omfattas av lagen och anmäla sig till ansvarig tillsynsmyndighet,
- genomföra regelbundna riskanalyser av nätverks- och informationssystem,
- vidta lämpliga tekniska, organisatoriska och administrativa säkerhetsåtgärder,
- säkerställa kontinuitet i verksamheten och förmåga att hantera incidenter,
- rapportera allvarliga cybersäkerhetsincidenter inom föreskrivna tidsramar,
- säkerställa att ledning och ansvariga chefer har tillräcklig kunskap och deltar aktivt i cybersäkerhetsarbetet.

Ett centralt inslag i den nya lagstiftningen är det tydliggjorda ledningsansvaret, där högsta ledningen bär ansvar för att cybersäkerhetsarbetet prioriteras, följs upp och integreras i den ordinarie styrningen av verksamheten.

Kommunledningskontorets kommunikationsavdelning har ansvarat för samordning av ett analysarbete som genomförts under 2025, där nuläge, gapanalys och prioriterade behov identifierats i både kommunens och de kommunala bolagens verksamheter. Detta har resulterat i en handlingsplan som fokuserar på de mest kritiska områdena för att uppnå en grundläggande efterlevnad av NIS2 och CER, samt säkerställa att kommunens samhällsviktiga tjänster kan upprätthållas även vid störningar, incidenter eller angrepp.

Handlingsplanen omfattar de områden som bedömts som mest kritiska för att uppfylla NIS2 och CER:s krav och för att etablera en robust grundnivå av cybersäkerhet inom koncernen. Dessa områden är:

1. Styrning & uppföljning
2. Leverantörshantering
3. Incidentberedskap & detektion
4. HR & åtkomstkontroll
5. Kryptografi & informationsskydd
6. Informationssäkerhetsansvarig & organisering
7. Sårbarhetshantering



Planen gäller för socialförvaltningen, kommunledningskontoret, teknik- och fastighetsavdelningen samt bolagen Höganäs Energi och Höganäs Omsorg AB, vilka är egna juridiska personer och därmed omfattas separat av lagstiftningen.

Planen omfattar endast de åtgärder som är nödvändiga för att adressera de områden som gapanalysen identifierat som kritiska brister.

Cybersäkerhetsplanens fokus på incidentberedskap och detektion genomförs genom IT avdelningens samlade arbete med att förebygga, upptäcka, analysera, hantera och spåra cyberhot och IT relaterade incidenter. Arbetet omfattar såväl tekniska skyddsåtgärder som organisatoriska förmågor för att säkerställa tidig upptäckt av avvikelser, snabb respons vid incidenter samt en strukturerad incidenthantering från initial larmning till återställning och uppföljning.

Genom förstärkt övervakning, förbättrad loggning och analys samt tydliga rutiner för incidentrapportering och samverkan skapas förutsättningar för att både minska risken för allvarliga angrepp och begränsa konsekvenserna när incidenter inträffar. Detta är en grundförutsättning för att kommunens samhällsviktiga verksamheter ska kunna upprätthållas även vid störningar, cyberangrepp eller andra allvarliga it incidenter.

För att etablera och vidmakthålla denna grundförmåga, inklusive beredskap för incidenthantering dygnet runt årets alla dagar, bedöms en utökning av IT avdelningens resursbehov om cirka 1,5 heltidstjänster vara nödvändig, motsvarande en årlig personalkostnad om cirka 1,2 mnkr. Därtill tillkommer kostnader för licenser samt externa tjänster för övervakning, detektion och incidentstöd om cirka 3,4 mnkr per år.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 41,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 7 april 2026,
Kommunledningskontoret, handlingsplan för NIS2 den 7 april 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att fastställa handlingsplan för NIS2 dag 1-180 som styrande dokument för kommunens fortsatta arbete med informations- och cybersäkerhet i enlighet med NIS2- och CER-regelverken, att handlingsplanen ska omfatta berörda förvaltningar inom kommunen samt de kommunala bolagen Höganäs Energi AB och Höganäs Omsorg AB, i enlighet med respektive verksamhets juridiska ansvar, att ge kommunledningskontoret i uppdrag att samordna genomförande, uppföljning och rapportering av handlingsplanen på koncernnivå, att uppdra åt respektive förvaltning och kommunalt bolag att genomföra de åtgärder som åligger dem enligt handlingsplanen inom ramen för ordinarie linjeorganisation, att uppföljning av handlingsplanen ska ske genom regelbunden rapportering till koncernledning och politisk nivå enligt fastställd uppföljningsmodell, att handlingsplanen ska revideras vid behov, med anledning av förändrad riskbild, ny lagstiftning eller verksamhetsförändringar samt, att till budgetprocess 2027 hänskjuta frågan om en eventuell ramjusteringen om 4,6 mnkr för förstärkning av incidentberedskap och detektion.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.



Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa handlingsplan för NIS2 dag 1-180 som styrande dokument för kommunens fortsatta arbete med informations- och cybersäkerhet i enlighet med NIS2- och CER-regelverken,

att handlingsplanen ska omfatta berörda förvaltningar inom kommunen samt de kommunala bolagen Höganäs Energi AB och Höganäs Omsorg AB, i enlighet med respektive verksamhets juridiska ansvar,

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att samordna genomförande, uppföljning och rapportering av handlingsplanen på koncernnivå,

att uppdra åt respektive förvaltning och kommunalt bolag att genomföra de åtgärder som åligger dem enligt handlingsplanen inom ramen för ordinarie linjeorganisation,

att uppföljning av handlingsplanen ska ske genom regelbunden rapportering till koncernledning och politisk nivå enligt fastställd uppföljningsmodell,

att handlingsplanen ska revideras vid behov, med anledning av förändrad riskbild, ny lagstiftning eller verksamhetsförändringar,

att till budgetprocess 2027 hänskjuta frågan om en eventuell ramjusteringen om 4,6 mnkr för förstärkning av incidentberedskap och detektion.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 89

Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025

Sammanfattning av ärendet

I kommunen är kommunfullmäktige ytterst ansvarig för alla medarbetares arbetsmiljö. För att säkerställa arbetsmiljön ska alla delar av organisationen arbeta systematiskt med arbetsmiljön. Detta görs bland annat genom att:

- under introduktionen informera om regler och riktlinjer som medarbetarna ska förhålla sig till,
- arbetsplatsträffar (APT) där det pratas om arbetsmiljön,
- skyddsronder med riskbedömningar görs regelbundet,
- det finns fungerande och välkända policyer,
- ha en välkänd företagshälsovård,
- löpande medarbetarenkäter,
- årliga medarbetarsamtal,
- följa upp sjukfrånvaro, arbetsskador och tillbud årligen.

För att kommunfullmäktige, nämnder och högre chefer ska säkerställa att den arbetsmiljöuppgift de har fördelat ut i organisationen uppfylls, sker det en årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet. Detta görs genom att chefer och skyddsombud i en samverkansgrupp fyller i en enkät och besvarar frågor om ovanstående ämnen. Utöver dessa områden besvaras frågor om aktiva åtgärder och kränkande särbehandling, trakasserier och diskriminering.

Utifrån de brister/utvecklingsområden som framkommit i den årliga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet ska respektive förvaltning vidta nödvändiga åtgärder. För de åtgärder som inte kan åtgärdas omgående ska en handlingsplan upprättas. En del av de förbättringsområden som uppmärksammas i samband med den årliga uppföljningen kräver åtgärder på kommunövergripande nivå.

Analysen av sammanställningen för 2025 visar att det systematiska arbetsmiljöarbetet är på en god nivå. Uppföljningen har både på enhetsnivå och förvaltningsnivå identifierat ett antal utvecklingsområden tillsammans med åtgärder i handlingsplaner på respektive nivå. Analysen av den kommunövergripande sammanställningen visar att de främsta utvecklingsområdena för året ligger inom områdena arbetsmiljöpolicy, lokala arbetsmiljömål samt rutiner som rör kränkande särbehandling och aktiva åtgärder. I några delar av organisationen framkommer även behov av att stärka uppföljningen av handlingsplaner och att fortsätta utveckla arbetet med riskbedömningar. Det finns dessutom indikationer på att vissa rutiner och riktlinjer inte är fullt ut kända av alla medarbetare, vilket har resulterat i att lokala åtgärder lagts för att säkerställa förbättrad information, kännedom och dialog. Utifrån dessa utvecklingsområden innefattar de kommunövergripande åtgärderna att:

- Fortsätta arbetet med ett kommunövergripande APT-årshjul med tillhörande APT-material samt tydliggöra modellen och syftet för APT kopplat till samverkansavtalet. I och med det kan vi säkerställa enhetlig och systematisk information och kännedom om Höganäs kommuns policyer, riktlinjer och rutiner kopplat till systematiskt arbetsmiljöarbete.
- Inkludera arbetsmiljöpolicy och centrala arbetsmiljörutiner och riktlinjer i den nya portalen för central onboarding.
- Riktad insats: kränkande särbehandling. Utbildning till chefer i rutinen för kränkande särbehandling och bemötande tillsammans med ett APT-material för chefer att lyfta ut i personalgrupperna.



- Översyn av SAM-uppföljningsprocessen för att säkerställa bästa möjliga effektivitet och validitet i resultatet.

Kommunledningskontorets HR-avdelning ansvarar för genomförandet av de kommunövergripande åtgärderna.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 42,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 31 mars 2026,
Kommunledningskontoret, rapport för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet inklusive handlingsplan den 31 mars 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* med godkännande lägga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet för 2025 till handlingarna och godkänna handlingsplanen.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att med godkännande lägga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet för 2025 till handlingarna och godkänna handlingsplanen.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 90

Antagande av detaljplan för del av Brunnbyvallen (Eleshult 1:6 med flera) i Nyhamnsläge, Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret inkom den 15 februari 2016 med en förfrågan om planläggning för del av Eleshult 1:6 med flera (Brunnbyvallen). Syftet med ansökan var att möjliggöra förtätning av bostäder i området samt att utveckla befintliga allmänna platser och idrottsverksamheten.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 juni 2016, § 124, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att genomföra planprocessen.

Under processen utökades planområdet till att även att innefatta fastigheten Skättekärr 1:13. Fastighetsägaren har dock valt att pausa sin del av detaljplanearbetet i avvaktan på att en aktör som kan genomföra detaljplanen hittats. Fastigheten Skättekärr 1:13 ingår därför inte i föreliggande detaljplans antagande.

Detaljplanen har varit föremål för samråd under perioden 22 augusti –11 september 2022 samt granskning under perioden 26 maj –16 juni 2025.

Inför antagandet finns inga kvarstående erinringar.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 19,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 27 mars 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta den 9 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planbeskrivning den 9 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, granskningsutlåtande den 9 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, trafikutredning den 24 november 2025.

Planprocessen

Samrådsförslag, upprättat den 9 juni 2022, godkänt av planutskottet den 21 juni 2022, § 43.
Samråd genomfördes mellan den 22 augusti och 11 september 2022.
Samrådsredogörelse planförslag, daterad den 13 maj 2025, godkänt av planutskottet den 13 maj 2025, § 28.
Miljökonsekvensbedömning, godkänt av planutskottet den 13 maj 2025, § 28.
Granskningsförslag, upprättat den 13 maj 2025, godkänt av planutskottet den 13 maj 2025, § 28.
Granskning genomfördes mellan den 26 maj och 16 juni 2025.
Granskningsförslaget reviderat den 16 december 2025.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat utlåtande, daterat den 16 december 2025 samt, att anta detaljplan för del av Eleshult 1:6 med flera, Höganäs kommun, upprättad den 9 april 2026.



Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat utlåtande, daterat den 16 december 2025,

att anta detaljplan för del av Eleshult 1:6 med flera, Höganäs kommun, upprättad den 9 april 2026.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 91

Antagande av detaljplan för Delfinen 8 med flera (ny gymnasieskola), i Höganäs, Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 10 september 2024, § 157, att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att, i samverkan med teknik- och fastighetsförvaltningen och utbildningsförvaltningen, arbeta fram en detaljplan för ny gymnasieskola inom området norr om Höganäs busstorg och som omfattar fastigheterna Delfinen 8, del av Guldfisken 1 (folktandvården) samt del av Höganäs 35:4.

Syftet med framtagandet av en ny detaljplan är att möjliggöra för en ny gymnasieskola och kontor på fastigheten Delfinen 8 med flera.

Planprocessen föreslås genomföras med utökat planförfarande.

Inför antagandet finns kvarstående erinringar.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 22,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, antagandehandlingar bestående av plankarta och planbeskrivning den 22 april 2026,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, granskningsutlåtande den 22 april 2026,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, samrådsredogörelse den 24 februari 2026.

Ytterligare underlag i ärendet

Liljewall, dagsljusutredning den 20 mars 2026.

Planprocessen

Samrådsförslag, upprättat den 18 november 2025, godkänt av planutskottet den 18 november 2025, § 62.

Miljökonsekvensbedömning, 18 november 2025, § 62.

Samråd genomfördes mellan den 1 december och 22 december 2025.

Samrådsredogörelse planförslag, daterad den 24 februari 2026.

Granskningsförslag, upprättat den 24 februari 2026, godkänt av planutskottet den 24 februari 2026, § 5.

Granskning genomfördes mellan den 9 mars och 30 mars 2026.

Granskningsutlåtande, upprättat den 22 april 2026.

Deltar inte i beslutet

Eva Hemström (C) och Ros-Mari Paulsson (L) deltar inte i beslutet.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* godkänna upprättat granskningsutlåtande, daterat den 22 april 2026, *att* kvarstående erinringar inte tillgodoses samt, *att* anta detaljplan för Delfinen 8 med flera i Höganäs, Höganäs kommun, upprättad den 22 april 2026.

Förslag till beslut

Lennart Nilsson (S) yrkar bifall till planutskottets förslag till beslut.



Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat granskningsutlåtande, daterat den 22 april 2026,

att kvarstående erinringar inte tillgodoses,

att anta detaljplan för Delfinen 8 med flera i Höganäs, Höganäs kommun, upprättad den 22 april 2026.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 92

Godkännande avseende genomförande av försäljning av Nyhamnsgården, Brunnby Bräcke 2:47

Sammanfattning av ärendet

Höganäs kommun har tidigare haft en avsiktsförklaring med SBB avseende vårdboendet Nyhamnsgården i Nyhamnsläge, med syfte att omvandla fastigheten till trygghetsboende i samband med färdigställandet av kommunens nya vårdboende i Nyhamnsläge. Avsiktsförklaringen har sedermera upphävts. Intresset för att utveckla vårdboendet Nyhamnsgården och omvandla fastigheten till trygghetsboende kvarstår. Kommunstyrelsen beslutade den 15 oktober 2024, § 183, att initiera en ny detaljplan för fastigheten med målsättning att möjliggöra förtätning och omvandling till trygghetsboende.

Kommunledningskontoret har låtit Malmö Bryggan Fastighetsekonomi AB genomföra en marknadsvärdering av Nyhamnsgården, som visar ett marknadsvärde om 34,6 mnkr. Med utgångspunkt i värderingen har dialog förts med AB Höganäshem, som i skrivelse daterad den 30 oktober 2024 anmält sitt intresse av att förvärva fastigheten i syfte att omvandla den till trygghetsboende.

Kommunens nya särskilda boende i Nyhamnsläge togs i drift i januari 2026. Kommunfullmäktige beslutade den 27 februari 2025, § 7, att godkänna en option till AB Höganäshem avseende försäljning av fastigheten och ökad borgensram om 70 mnkr. Ett köpeavtal har därefter tagits fram i samråd med AB Höganäshem.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 43,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 19 mars 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen och AB Höganäshem, köpeavtal den 19 mars 2026,
AB Höganäshem, protokoll den 22 december 2025,
Kommunfullmäktige, beslut den 27 februari 2025, § 7.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* godkänna förslaget och genomföra försäljningen av Nyhamnsgården, Brunnby Bräcke 2:47 till AB Höganäshem för 34,6 mnkr, *att* godkänna köpeavtalet samt, *att* bemyndiga kommunstyrelsen att genomföra försäljningen.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslaget och genomföra försäljningen av Nyhamnsgården, Brunnby Bräcke 2:47 till AB Höganäshem för 34,6 mnkr,

att godkänna köpeavtalet,

att bemyndiga kommunstyrelsen att genomföra försäljningen.



HÖGANÄS
KOMMUN

Protokoll

Kommunstyrelsen

2026-05-05

Beslutet ska skickas till
Kommunfullmäktige



§ 93

Fastighetsreglering inom kvarteret Kaktusen – Överlåtelse av mark till Höganäs Kaktusen 32

Sammanfattning av ärendet

Höganäs kommun äger Fastighets AB Höganäs Kaktusen 32 (org. nr. 556990–7255), som är lagfaren ägare till fastigheten Höganäs Kaktusen 32. Bolaget ägs av Höganäs Mark och Exploaterings AB (org. nr. 559236–2445) vilket är helägt av Höganäs kommun (org. nr. 212000–1165).

Höganäshem Kaktusen Handelsbolag (org. nr. 969717–3418) är lagfaren ägare till fastigheterna Höganäs Kaktusen 29, 30 och 33. Handelsbolaget ägs till 99 procent av det kommunala bostadsbolaget Aktiebolaget Höganäshem (org. nr. 556104–9551) och till 1 procent av Höganäs Mark och Exploaterings AB.

Parterna har gemensamt identifierat behov av att justera fastighetsgränserna inom kvarteret Kaktusen i syfte att skapa mer ändamålsenliga fastighetsgränser och möjliggöra genomförandet av den nya detaljplanen, som vann laga kraft i november 2025. Justeringen av fastighetsgränserna föreslås genomföras genom fastighetsreglering. Fastighetsregleringen omfattar delar av fastigheterna Kaktusen 29, 30 och 33, vilka i dag används för angöring, parkering samt lokaler och som föreslås överföras till Kaktusen 32. Fastighetsregleringen bedöms skapa tydligare ansvarsförhållanden och bättre förutsättningar för framtida användning och utveckling av kvarteret Kaktusen. Styrelsen för Aktiebolaget Höganäshem beslutade den 25 mars 2026 att godkänna fastighetsregleringsavtalet.

Mot denna bakgrund har kommunledningskontoret, i samråd med företrädare för Aktiebolaget Höganäshem och Höganäs Mark och Exploaterings AB, tagit fram ett förslag till fastighetsregleringsavtal.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 24,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 7 april 2026,
Förslag till fastighetsregleringsavtal mellan Fastighets AB Höganäs Kaktusen 32 och Höganäshem Kaktusen Handelsbolag.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna avtalet om fastighetsreglering mellan Fastighets AB Höganäs Kaktusen 32 (556990–7255) och Höganäshem Kaktusen Handelsbolag (969717–3418).

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna avtalet om fastighetsreglering mellan Fastighets AB Höganäs Kaktusen 32 (556990–7255) och Höganäshem Kaktusen Handelsbolag (969717–3418).



HÖGANÄS
KOMMUN

Protokoll

Kommunstyrelsen

2026-05-05

Beslutet ska skickas till
Kommunfullmäktige



§ 94

Ändring av planbestämmelser avseende detaljplan för Östra Lerberget (del av Lerberget 49:707 med flera)

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Östra Lerberget (del av Lerberget 49:707 med flera) antogs av kommunfullmäktige i Höganäs den 24 april 2025, § 58. Planens syfte är att möjliggöra småhusbebyggelse med tillhörande infrastruktur samt att planlägga för park och natur. För att bättre uppfylla planens syfte finns behov av att justera planbestämmelser avseende exploateringsgrad och största takvinkel. I gällande plan beräknas exploateringsgraden inom egenskapsområdet och föreslås ändras till att beräknas inom användningsområdet. Vidare föreslås att bestämmelsen om största takvinkel justeras för fastigheterna Lerberget 49:850 och Lerberget 49:851 för att överensstämma med den tillsatta markanvisningen.

De föreslagna ändringarna bedöms bidra till ett mer effektivt markutnyttjande och bättre förutsättningar att anpassa bebyggelsen efter planens förutsättningar utan att påverka planens övergripande struktur eller markanvändning. Sammantaget bedöms ändringarna inte medföra några negativa konsekvenser, utan snarare underlätta genomförandet av detaljplanen i enlighet med dess syfte.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 25,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 13 april 2026,
Kommunledningskontoret, fastighetskarta Lerberget 49:850 samt Lerberget 49:851 den 10 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planbeskrivning laga krafthandling den 30 maj 2025,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta upprättad den 25 mars 2025.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att påbörja arbete avseende ändring av detaljplanen Östra Lerberget (del av Lerberget 49:707 med flera).

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att påbörja arbete avseende ändring av detaljplanen Östra Lerberget (del av Lerberget 49:707 med flera).

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 95

Uppföljning av Höganäs kommuns folkhälsoprogram för 2025

Sammanfattning av ärendet

Uppföljningen av Höganäs kommuns folkhälsoprogram visar att arbetet med programmets mål i huvudsak har fortskridit enligt plan under 2025. Insatser har genomförts inom samtliga målområden, med bred samverkan mellan flera verksamheter och förvaltningar, och inom befintliga ekonomiska ramar. Sammantaget bedöms utvecklingen som positiv, med fortsatt behov av långsiktigt arbete och särskilt fokus på kvarstående utmaningar inom förebyggande insatser och jämlik hälsa.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsutskottet, beslut den 20 april 2026, § 9,
Kultur- och fritidsutskottet, uppföljning av Folkhälsoprogrammet för 2025,
Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 7 april 2026.

Kultur- och fritidsutskottets förslag

Kultur- och fritidsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* godkänna uppföljningen av Höganäs kommuns folkhälsoprogrammet för 2025 samt, *att* de målområden i folkhälsoprogrammet där kommunen ännu inte nått uppsatta mål beaktas och förs vidare i arbetet med det nya hållbarhetsprogrammet.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer kultur- och fritidsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna uppföljningen av Höganäs kommuns folkhälsoprogram för 2025,

att de målområden i folkhälsoprogrammet där kommunen ännu inte nått uppsatta mål beaktas och förs vidare i arbetet med det nya hållbarhetsprogrammet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 96

Uppföljning av plan för tillgänglighet och delaktighet 2021–2025

Sammanfattning av ärendet

Syftet med uppföljningen av Höganäs kommuns plan för tillgänglighet och delaktighet – ett Höganäs för alla 2021–2025, är att ge en samlad bild av hur kommunen under planperioden har arbetat för att stärka tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för invånare och besökare med funktionsnedsättning.

Uppföljningen omfattar genomförda åtgärder, resultat och måluppfyllelse inom planens sju målområden, samt identifierar kvarstående utmaningar och utvecklingsbehov. Arbetet har präglats av tvärsektoriell samverkan, dialog med civilsamhället och praktiska insatser inom bland annat demokrati, information, samhällsplanering, kultur och fritid. Rapporten utgör ett underlag för fortsatt utveckling av kommunens arbete med tillgänglighet och delaktighet inom ramen för det övergripande hållbarhetsarbetet.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsutskottet, beslut den 20 april 2026, § 8,
Kultur- och fritidsutskottet, uppföljning av plan för tillgänglighet och delaktighet för åren 2021-2025,
Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 7 april 2026.

Kultur- och fritidsutskottets förslag

Kultur- och fritidsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* godkänna uppföljningen av plan för tillgänglighet och delaktighet 2021–2025 samt, *att* de utvecklingsområdena i planen för tillgänglighet och delaktighet utgör underlag för fortsatt arbete inom ramen för det nya hållbarhetsprogrammet.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer kultur- och fritidsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna uppföljningen av plan för tillgänglighet och delaktighet 2021–2025,

att de utvecklingsområdena i planen för tillgänglighet och delaktighet utgör underlag för fortsatt arbete inom ramen för det nya hållbarhetsprogrammet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 97

Övergång till miljöasfalt i Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Under 2025 genomförde Höganäs kommun, i samarbete med Skanska, ett försök med att anlägga ett större asfalterat område med så kallad asfalt Zero. Metoden innebär användning av bindemedel baserat på tallolja, eldrivna maskiner samt biogas i driften av asfaltverket, vilket sammantaget möjliggör en minskning av koldioxidutsläppen med över 90 procent jämfört med traditionell asfalt.

Testet genomfördes i Hultaboområdet och utfallet har varit mycket positivt. Uppföljning av ytan visar att kvaliteten i stort sett motsvarar konventionell asfalt. Erfarenheterna visar även på en väsentligt förbättrad arbetsmiljö för berörd personal, då användningen av eldrivna maskiner medförde kraftigt minskade buller- och vibrationsnivåer.

Miljöasfalten är i dagsläget cirka 25 procent dyrare än traditionell asfalt, men bedöms minska i kostnad i takt med att den blir ett mer etablerat och naturligt förstahandsval. Om Höganäs kommun i huvudsak skulle övergå till att använda miljöasfalt innebär detta en uppskattad fördyrning av gatuverksamhetens budget om cirka 1,5–2,0 mnkr, samtidigt som kommunens koldioxidutsläpp från asfalteringsarbeten skulle kunna minska med över 90 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 45,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 31 mars 2026,
Skanska, presentation avseende asfalt xero.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att Höganäs kommun ska gå över till att lägga miljövänligare asfalt i största möjliga grad samt, att finansieringen hänvisas till 2027 års budgetprocess.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Höganäs kommun ska gå över till att lägga miljövänligare asfalt i största möjliga grad,

att finansieringen hänvisas till 2027 års budgetprocess.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 98

Antagande av regler för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret genomförde hösten 2025 en utredning gällande möjligheterna att införa digitala medborgarförslag i Höganäs kommun. Mot bakgrund av den beslutade kommunfullmäktige den 27 november 2025, § 149, att uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun.

Kommunledningskontoret har därefter tagit fram ett förslag till styrdokument för hantering av digitala medborgarförslag. I arbetet har ställning tagits till bland annat målgrupp, röstningsförfarande och ansvarsfördelning. Kommunledningskontoret har valt att utforma styrdokumentet som regler istället för riktlinjer. Regler är bindande och anger tydligt vad som gäller, medan riktlinjer i högre grad fungerar som vägledning. Genom att fastställa regler säkerställs att processen hanteras konsekvent och transparent för både invånare och organisation.

Digitala medborgarförslag enligt detta förslag är en lokal modell för medborgardialog i Höganäs kommun. Den skiljer sig från de medborgarförslag som regleras i kommunallagen och är inte en direkt tillämpning av dessa bestämmelser. I stället har kommunen tagit fram en egen digital process för att göra det enklare att lämna och stödja förslag. Syftet är att stärka delaktigheten och skapa en tillgänglig kanal för idéer från invånare och andra som har koppling till kommunen, samtidigt som hanteringen sker på ett rättssäkert och tydligt sätt genom fastställda regler.

Förslaget innebär att alla fysiska personer, oavsett folkbokföring, ges möjlighet att lämna medborgarförslag. Detta motiveras av att kommunen kan dra nytta av fler perspektiv, till exempel från personer som arbetar, besöker eller på annat sätt har koppling till kommunen. Samtidigt föreslås att endast personer som är folkbokförda i Höganäs kommun ska ha rätt att rösta på förslag. Detta motiveras av att beslut som fattas i första hand påverkar kommunens invånare och att röstningen därmed speglar lokal demokratisk förankring.

Förslaget innebär vidare att ett medborgarförslag ska erhålla minst 100 röster för att gå vidare till politisk behandling. Ett tröskelvärde om 100 röster bedöms vara tillräckligt lågt för att möjliggöra engagemang, men samtidigt tillräckligt högt för att begränsa antalet ärenden till en hanterbar nivå och säkerställa att politiken behandlar förslag med ett reellt stöd.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 46,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelsen den 19 april 2026,
Kommunledningskontoret, regler för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun,
Kommunfullmäktige, beslut den 27 november 2025, § 149.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta regler för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun, att uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram nödvändig teknisk lösning samt e-tjänst för hantering av digitala medborgarförslag, att digitala medborgarförslag ska införas i samband med ny mandatperiod (oktober 2026) samt, att uppdra åt kommunstyrelsen att följa upp och utvärdera reglerna ett år efter införandet, i syfte att vid behov föreslå justeringar.



Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta regler för hantering av digitala medborgarförslag i Höganäs kommun,

att uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram nödvändig teknisk lösning samt e-tjänst för hantering av digitala medborgarförslag,

att digitala medborgarförslag ska införas i samband med ny mandatperiod (oktober 2026),

att uppdra åt kommunstyrelsen att följa upp och utvärdera reglerna ett år efter införandet, i syfte att vid behov föreslå justeringar.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 99

Fördelning av föreningsbidrag för funktionshinderorganisationer 2026

Sammanfattning av ärendet

Funktionshinderorganisationer kan få föreningsbidrag om de har en lokalavdelning i Höganäs kommun och är anslutna till Handikappföreningarna i Höganäs Samarbetsorganisation (HSO). För att komma i fråga för kommunalt bidrag ska organisationen bedriva en till övriga samhällsinsatser kompletterande service såsom aktivering och/eller uppsökande verksamhet. Kommunalt bidrag kan även, efter beslut i kommunstyrelsen, utgå till handikapporganisationer som inte är anslutna till HSO och/eller inte har lokalavdelning i Höganäs, men likväl svarar för aktiva insatser till medlemmar boende i Höganäs kommun.

Ansökan måste ha inkommit till kommunen senast den 31 mars för att få föreningsbidrag.

Kommunalt bidrag utgår med 3 400 kronor som årligt grundbidrag för varje organisation (ej HSO) och med 23 372 kronor som särskilt grundbidrag till HSO. Resten av totalanslaget fördelas mellan de ansökande handikapporganisationerna i proportion till antalet medlemmar i Höganäs i respektive organisation per den 31 december året före det år ansökan avser (166 kronor/medlem). HSO erhåller endast grundbidrag. Det totala anslaget för bidrag får inte överstiga fyra prisbasbelopp (189 200 kronor).

Totalbeloppet för ansökningar inkomna 2026 uppgår till 99 462 kronor.

Funktionshinderföreningen HjärtLung är inte ansluten till HSO, men bedriver aktiva insatser för medlemmar boende i Höganäs kommun.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 47,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 13 april 2026,
Strokeföreningen Öresund, ansökan den 31 mars 2026,
RSMH Höganäs, ansökan den 31 mars 2026,
DHR Höganäs, ansökan den 31 mars 2026,
HSO Höganäs, ansökan den 30 mars 2026,
Personskadeförbundet RTP Nordvästra Skåne, ansökan den 30 mars 2026,
HjärtLung, ansökan den 20 mars 2026,
Reumatikerföreningen Helsingborg, ansökan den 16 mars 2026,
Parkinson Helsingborg med omnejd, ansökan den 14 mars 2026,
Höganäs kommun, normer för bidrag till funktionshinderorganisationer.

Jäv

Ersättarna Emma Wennerholm (V) och Ronnie Larsson (S) anmäler jäv och deltar varken i överläggning eller i beslut av ärendet.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att bevilja HSO Höganäs föreningsbidrag med 23 372 kronor för 2026, att bevilja Reumatikerföreningen Helsingborg föreningsbidrag med 11 866 kronor för 2026, att bevilja HjärtLung föreningsbidrag med 13 858 kronor för 2026, att bevilja Personskadeförbundet RTP Nordvästra Skåne föreningsbidrag med 4 396 kronor för 2026, att bevilja Parkinson Helsingborg med omnejd föreningsbidrag med 7 550 kronor för 2026, att bevilja DHR Höganäs föreningsbidrag med 20 664 kronor för 2026, att bevilja RSMH Höganäs föreningsbidrag med 7 384 kronor för 2026 samt, att bevilja Strokeföreningen Öresund föreningsbidrag med 10 372 kronor för 2026.



Förslag till beslut

Lennart Nilsson (S) yrkar att grundbidraget höjs till 7000 kronor till organisationerna, 40 tkr till HSO samt 300 kronor per medlem.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Lennart Nilssons (S) ändringsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Ledamöterna godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Nej-röst för bifall till Lennart Nilssons (S) ändringsyrkande.

Med 10 ja-röster för bifall till arbetsutskottets förslag och 3 nej-röster för bifall till Lennart Nilssons (S) ändringsyrkande beslutar kommunstyrelsen att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja HSO Höganäs föreningsbidrag med 23 372 kronor för 2026,

att bevilja Reumatikerföreningen Helsingborg föreningsbidrag med 11 866 kronor för 2026,

att bevilja HjärtLung föreningsbidrag med 13 858 kronor för 2026,

att bevilja Personskadeförbundet RTP Nordvästra Skåne föreningsbidrag med 4 396 kronor för 2026,

att bevilja Parkinson Helsingborg med omnejd föreningsbidrag med 7 550 kronor för 2026,

att bevilja DHR Höganäs föreningsbidrag med 20 664 kronor för 2026,

att bevilja RSMH Höganäs föreningsbidrag med 7 384 kronor för 2026,

att bevilja Strokeföreningen Öresund föreningsbidrag med 10 372 kronor för 2026.

Reservationer och protokollsanteckningar

Lennart Nilsson (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till

HSO Höganäs

Reumatikerföreningen Helsingborg

HjärtLung

Personskadeförbundet RTP Nordvästra Skåne

Parkinson Helsingborg med omnejd

DHR Höganäs

RSMH Höganäs

Strokeföreningen Öresund



Omröstningslista: § 99

Ärende: Fördelning av föreningsbidrag för funktionshinderorganisationer 2026, KS/2026/195

Omröstningslista(or)

Omröstning avseende Lennart Nilssons (S) yrkande att höja beloppen för föreningsbidrag till funktionshinderföreningar

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Peter Schölander (M), ordförande	X		
Johan Ingvarson (MP), vice ordförande	X		
Lennart Nilsson (S), 2:e vice ordförande		X	
Nils Hyllienmark (M), ledamot	X		
Lars Linderot (M), ledamot	X		
Eva Hemström (C), ledamot	X		
Pia Lidwall (KD), ledamot	X		
Kerstin Björkäng Wirehed (S), ledamot		X	
Reinhold Knutsson (S), ledamot		X	
Leif Löwegren (SD), ledamot	X		
Robert Jonhag (SD), ledamot	X		
Göran Bengtsson (M), ersättare	X		
Ros-Mari Paulsson (L), ersättare	X		
Resultat	10	3	0

Reservation

Punkt 14 - Fördelning av föreningsbidrag förfunktionshinderorganisationer 2026.

Socialdemokraterna i Höganäs är av den uppfattning att rubricerade organisationer gör viktiga insatser för deras målgrupper i en bukett av mångfasetterade aktiviteter till gagn för hela civilsamhället.

Enligt Kommunal författningssamling 2017:08 "Normer för bidrag till funktionshinderorganisationer – 2017" stipuleras ett maxbelopp om fyra prisbasbelopp som ram för det totala bidraget till organisationerna. Vidare fastslår KFS 2017:08 om ett grundbidrag om 3 400 kronor till varje organisation förutom HSO som erhåller ett särskilt grundbidrag om 23 372 kronor. Varje förening, förutom HSO, erhåller dessutom ett bidrag om 166 kronor per medlem.

Det är flera år sedan KFS 2017:08 antogs och kostnadsutvecklingen har under dessa år har varit stor och denna har också träffat organisationerna.

Det är hög tid att justera nivåerna i bidragen och vi föreslår en höjning av grundbidraget till att bli 7 000 kronor till organisationerna och 40 000 kronor till HSO, samt 300 kronor per medlem.

Höganäs 2026-05-05

Socialdemokratiska kommunstyrelsegruppen

Lennart Nilsson



§ 100

Upphävande av del av stadsplan för kvarteret Röret med flera, Höganäs kommun, inför antagande

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 3 februari 2026, § 31, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att genomföra planprocess för upphävande av del av stadsplan för kvarteret Röret med flera. Syftet med upphävandet är att ta bort de byggrätter som, utifrån dagens förutsättningar, inte längre bedöms lämpliga eller aktuella med hänsyn till områdets närhet till skolor och bostäder. Den mark som omfattas av upphävandet är idag planlagd som industri.

Planprocessen har genomförts med förenklat förfarande.
Inför antagandet finns inga kvarstående erinringar.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 21,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 14 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, antagandehandling: plankarta den 22 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, antagandehandling: planbeskrivning den 22 april 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, undersökning om betydande miljöpåverkan den 18 februari 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, antagandehandling: samrådsredogörelse den 22 april 2026.

Planprocessen

Samrådsförslag, upprättat den 18 februari 2026, godkänt av planchef med stöd av delegation G.4.2 i kommunstyrelsens delegationsordning.
Samråd genomfördes mellan den 23 februari och 16 mars 2026.
Samrådsredogörelse planförslag, daterad den 22 april 2026.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan, *att* godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad den 22 april 2026 samt, *att* anta upphävande av del av stadsplan för kvarteret Röret med flera upprättad den 22 april 2026.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

att godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad den 22 april 2026,

att anta upphävande av del av stadsplan för kvarteret Röret med flera upprättad den 22 april 2026.



HÖGANÄS
KOMMUN

Protokoll

Kommunstyrelsen

2026-05-05

Beslutet ska skickas till
Kommunfullmäktige



§ 101

Godkännande av marköverlåtelseavtal för Tjörred 6:11

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser godkännande av marköverlåtelseavtal mellan Höganäs kommun och Artis Fastigheter AB avseende försäljning av fastigheten Tjörred 6:11. Bolaget har sedan tidigare ett markanvisningsavtal med kommunen, och en detaljplan för Tjörred 6:11 med flera har upptäckats och vunnit laga kraft. Artis Fastigheter AB avser att förvärva fastigheten och genomföra en etablering av dagligvaruhandel, med Willys som tilltänkt hyresgäst.

Kommunen överlåter fastigheten för 6 mnkr enligt det avtal som tagits fram. Köpet är villkorat av att kommunfullmäktige godkänner avtalet senast den 30 juni 2026.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 22 april 2026, § 23,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 23 mars 2026,
Kommunledningskontoret, marköverlåtelseavtal mellan Höganäs kommun och Artis Fastigheter AB den 17 mars 2026,
Kommunfullmäktige, beslut den 6 november 2023, § 190,
Kommunfullmäktige, beslut den 18 december 2025, § 166.

Planutskottets förslag

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* godkänna marköverlåtelseavtalet mellan Höganäs kommun och Artis fastigheter AB samt, *att* bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna marköverlåtelseavtalet mellan Höganäs kommun och Artis fastigheter AB,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 102

Begäran om medel från hyresfonden för flytt av Nyhamnsgården till nya lokaler

Sammanfattning av ärendet

Nyhamnsgården, ett särskilt boende i Nyhamnsläge, har flyttat till nya lokaler vilket medför högre hyreskostnader jämfört med tidigare. Socialnämnden begär därför kompensation för mellanskillnaden via hyresfonden.

Lokalkostnaderna för Nyhamnsgården uppgick till 1 860 888 kronor under 2025. För 2026 beräknas årskostnaden till 3 399 996 kronor, vilket innebär en ökad kostnad om 1 539 108 kronor från och med den 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 48,
Socialnämnden, beslut den 11 mars 2026, § 36,
Socialförvaltningen, tjänsteskrivelse gällande överföring av medel från hyresfonden för flytt av Nyhamnsgården till nya lokaler den 11 mars 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* tillföra socialnämnden 1 539 108 kr för 2026 för Nyhamnsgårdens ökade lokalkostnader, *att* effekten av de ökade lokalkostnaderna arbetas in i budget 2027 och framåt samt, *att* finansiera kostnaden med medel ur hyresfonden.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att tillföra socialnämnden 1 539 108 kr för 2026 för Nyhamnsgårdens ökade lokalkostnader,

att effekten av de ökade lokalkostnaderna arbetas in i budget 2027 och framåt,

att finansiera kostnaden med medel ur hyresfonden.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 103

Antagande av taxa för sotning och brandskyddskontroll 2026

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens avtal med sotningsföretaget SIMAB ska taxan för sotning och brandskyddskontroll årligen revideras med sotningsindex som Sveriges kommuner och regioner (SKR) fastställer tillsammans med Sveriges skorstensfejarmästares riksförbund.

Årets reglering är fastställt till 2,50 procent beroende på när taxan antogs för 2025 enligt matrisen i beslutsunderlaget. Kommunstyrelsen beslutade att sotningsindex för Höganäs kommun skulle införas den 1 juni 2025 vilket gör att årets procentsats blir 2,29 procent vid införandet den 1 juni 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 51,
Räddningstjänsten, tjänsteskrivelse den 8 april 2026,
SIMAB, cirkulär sotningsindex 2026 den 24 mars 2026,
SIMAB, taxa för brandskyddskontroll i Höganäs kommun den 24 mars 2026,
SIMAB, sotningstaxa för Höganäs kommun den 24 mars 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att anta den nya taxan för sotning och brandskyddskontroll för införande från och med den 1 juni 2026 med en höjning av 2,29 procent.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta den nya taxan för sotning och brandskyddskontroll för införande från och med den 1 juni 2026 med en höjning av 2,29 procent. **KS-bilaga 3/2026**

Beslutet ska skickas till

Räddningstjänsten

Sotningstaxa

Period 2026-06-01--2027-05-31

Tillämpningsområde

Höganäs

För utförande av enligt räddningstjänstlagen föreskrivet sotnings- och rengöringsarbete, undersökningsarbete eller annat sådant arbete utgår ersättning enligt denna taxa.

				Kronor exkl. moms
1. Objekt i småhus				
1.1 Grundavgift				
Inställelse för utförande av arbete enligt 1.2. under ordinarie sotningstur per gång				
1	Helårsbebott hus (Antal minuter * minutpris)	9,00 minuter		83,00 kr
2	Fritidshus (Antal minuter* minutpris)	20,00 minuter		184,00 kr
1.2 Objektsavgift (kr/enhet)				
Sotning eller rensning av nedan nämnt objekt jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal eller bikanal.				
1	Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal/h (ca 60kW)			
a)	eldad uteslutande med olja			248,00
b)	miljögodkänd för olja			322,00
c)	eldad helt eller delvis med fast bränsle			279,00
d)	miljögodkänd för fast bränsle			322,00
2	Braskamin			0,00
3	Lokaleldstad			207,00
1.3 Tilläggsavgift				184,00
1	Förbindelsekanal eller bikanal av lägst 1,0 m längd			
1)	1,0-2,5 m			
2)	2,6-5,0 m			37,00
3)	Mer än 5,0 m; timersättning uttas enligt 4.5.			92,00
2	Avstötning från vind eller övervåning av vertikal kanal och/eller horisontell kanal av högst 2,5 m längd till objekt 1.2.43			
2. Övriga objekt				28,00
2.1 Inställelseavgift				
Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 10 km från arbetslokalerna.				
För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris, som anges i 4.5.				
2.2 Objektsavgift (kr/enhet)				
1	Sotning av värmepanna jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal. För den till rökkanalen anslutna största sotade värmepannan uttas ersättning enligt kolumn a och för var och en av de övriga sotade värmepannorna enligt kolumn b.	Normal-effekt Mcal/h	(ca KW)	kolumn b
		-50	(- 60)	kolumn a
				enligt
		51 - 100	(61 - 120)	1.1 och 1.2
		101 - 150	(121 - 180)	432,00
		151 - 200	(181 - 240)	501,00
		201 - 250	(241 - 300)	575,00
		251 - 300	(301 - 360)	604,00
2	För sotning eller rensning av annat än under 1. och 2.2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.			647,00
2.3 Tilläggsavgift				
1	Separat rökkanal till sidopanna			
2	Stoftavskiljare, rökgasfläkt, längre förbindelsekanal till objekt enligt 2.2.1; timersättning uttas enligt 4.5. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.			37,00
3. Undersökningsarbeten m m				
1	För undersökningsarbete, annat beställt arbete och utbränning uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5 samt transportersättning enligt 4.3.			
4. Särskilda bestämmelser				Kronor exkl. moms

1 Om vid utförande av arbete enligt 1.2., 1.3. och 2.2.1 undantagsförhållande föreligger genom avvikelse av nedan nämnt slag, uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5. a) sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsregler i SBN). b) anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg. c) för sotningens genomförande erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överstiger i 4.5. angiven debiteringsperiod. d) blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka. e) användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svår borttagbara blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel. f) fastsättning av arbetsredskap i kanal e.d.	
2 För hämtning av lös väggstege, som ej förvaras omedelbart intill uppställningsställe, uttas tilläggsavgift med dock att tilläggsersättning beräknas som timersättning enligt 4.5, därest tidsåtgången uppgår till eller överstiger däri angiven debiteringsperiod.	55,00
3 För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5. samt transportersättning. Härjämte uttas ersättning för den ordinarie inställelsen enl. 1.1 eller 2 samt en administrationsavgift av Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.	83,00
4 För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.	
5 Timersättning utgår med innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.	552,00
6 I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsugare och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.	

Taxa för brandskyddskontroll

Tillämpningsområde: Höganäs
Gällande from 2026-06-01

För utförande av brandskyddskontroll enligt lagen om skydd mot olyckor samt tillhörande föreskrifter utgår ersättning enligt denna taxa.

Angivna avgifter exkl. moms.

Timtaxa före ökning	1 071 kr	Ny Timtaxa	1 096 kr
Indexökning	2,29%	Minuttaxa	18,26 kr

1. Objekt i småhus

1.1 Grundavgift

Inställelse för utförande av brandskyddskontroll

1 Helårsbebott hus

2 Fritidshus

Minuter	Pris
---------	------

Ingår

Ingår

Ingår

Alternativ A

1.2 Kontrollavgift

1 Kontroll av värmepanna fast bränsle

2 Kontroll av övriga eldstad med tillhörande rökkanal

3 Kontroll av ytterligare eldstad ansluten till rökkanal i samma skorsten

4 Kontroll av ytterligare eldstad ansluten till rökkanal i annan skorsten

45	822 kr
----	--------

35	639 kr
----	--------

20	365 kr
----	--------

25	456 kr
----	--------

1.3 Tilläggsavgift

För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning uttas ersättning för mertiden med pris, som anges i 4.4.

Alternativ B

1.2 Kontrollavgift

Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.4.

2. Övriga objekt

2.1 Kontrollavgift

Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.4.

3. Avgift för efterkontroll

För separat utförd efterkontroll av förelagd brandskyddsåtgärd utgår ersättning med pris som anges i 4.4 samt transportersättning.

4. Särskilda bestämmelser

- 1 För extra inställelse, då kontrollen inte kunnat utföras enligt ordinarie avisering och särskilda skäl för detta inte föreläggat, utgår ersättning för återbesök med pris som anges i 4.4. samt transportersättning. Härjämte utgår ersättning för den ordinarie inställelsen enl. 1.1 eller 2.1 samt en administrationsavgift.

10	183 kr
----	--------

- 2 Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen.
Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil utgår ersättning med den verkliga kostnaden.

- 3 För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, utgår ersättning med pris som anges i 4.4 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.

- 4 Timersättning utgår per man med
För kontroll utförd under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme.
För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.

	1 096 kr
--	----------

Vid beräkning av arbetstidens längd enligt 2. och 3. samt 4. inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.

- 5 I angivna ersättningar ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmateriel samt för

5. Indexreglering av taxan

Ersättning för brandskyddskontroll enligt denna taxa revideras årligen med av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund publicerat Sotningsindex.



§ 104

Godkännande av förfrågningsunderlag gällande erosionsskydd i Nyhamnsläge

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har arbetat fram ett förfrågningsunderlag gällande uppförande av ett erosionsskydd i Nyhamnsläge. Skyddet kommer att uppföras på två platser i Nyhamnsläge, ett längre cirka 160 meter söder om hamnen och ett mindre norr om hamnen. I budgeten finns avsatta medel för att bygga erosionsskydd i Jonstorp och Nyhamnsläge. MCF (tidigare MSB) har beviljat en medfinansiering för att bygga skydden. Erosionsskyddet i Jonstorp är genomfört.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 44,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 8 april 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förfrågningsunderlag inklusive bilagor den 8 april 2026.

Deltar inte i beslutet

Ros-Mari Paulsson (L) deltar inte i beslutet.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna förfrågningsunderlaget samt, att uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningens förvaltningschef att teckna kontrakt med den entreprenör som vinner upphandlingen samt genomföra entreprenaden.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förfrågningsunderlaget,

att uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningens förvaltningschef att teckna kontrakt med den entreprenör som vinner upphandlingen samt genomföra entreprenaden.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret



§ 105

Godkännande av budget för kommunalförbundet Medelpunkten år 2026

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att ta ställning till den av direktionen för Medelpunkten beslutade kostnadsökningen för budgetåret 2026.

Direktionen har beslutat om prisjusteringar för 2026 utöver gällande prismodell, bestående av en höjning av den totala månadsavgiften med 3,95 procent, fördelad kommunvis utifrån föregående års förbrukning, samt en generell hyreshöjning om 5,9 procent.

För Höganäs kommun innebär prisjusteringarna en beräknad kostnadsökning om cirka 193 tkr för socialnämnden under helåret 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 49,
Direktionen för Medelpunkten, sammanträdesprotokoll den 25 november 2025,
Socialnämnden, beslut den 11 mars 2026, § 37,
Socialförvaltningen, tjänsteskrivelse den 11 mars 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja den av Direktionen Medelpunkten godkända förhöjda kostnaden för budgetåret 2026.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja den av Direktionen Medelpunkten godkända förhöjda kostnaden för budgetåret 2026.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 106

Godkännande av årsredovisning 2025 för kommunalförbundet Medelpunkten

Sammanfattning av ärendet

Kommunalförbundet Medelpunkten bildades 2004, efter att tidigare varit ett aktiebolag, med syfte att ha en gemensam hjälpmedelsverksamhet för kommuner i Nordvästra Skåne. Medelpunkten ger sedan den 1 januari 2018 service åt de elva kommunerna i Nordvästra Skåne som också är samarbetskommunerna inom Familjen Helsingborg. Höganäs representanter i direktionen för Medelpunkten är Marie Tidedal (M) och Peter Graff (S).

Verksamhetens mål är att kommunerna skall tillförsäkras en effektiv hjälpmedelsförsörjning såväl professionellt som ekonomiskt. Förbundets ändamål är att invånare i medlemskommunerna på lika villkor ska få funktionellt fullgoda hjälpmedel och god service oavsett bostadsort. Kommunerna kan hyra eller köpa av ett utvalt sortiment hjälpmedel samt få hjälpmedel kontrollerade, rekonditionerade och reparerade. Medelpunkten köper in, lagerför, hyr ut och säljer hjälpmedel efter ordination från förskrivare i medlemskommunerna.

Årsredovisningen samt revisionsrapporten har sänts till medlemskommunernas fullmäktige för godkännande och prövning av ansvarsfriheten för direktionen. Varje fullmäktige beslutar om ansvarsfrihet för direktionen i sin helhet. Resultatet för år 2025 innebär ett överskott motsvarande 98 tkr.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 22 april 2026, § 50,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 14 april 2026,
Medelpunkten, årsredovisning 2025 den 8 april 2026,
Direktionen för Medelpunkten, protokoll den 8 april 2026,
Medelpunkten, revisionsrapport den 8 april 2026,
Medelpunkten, revisionsberättelse den 8 april 2026,
Medelpunkten, det sakkunniga biträdets yttrande den 8 april 2026.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna revisionsrapporten, att godkänna Medelpunktens årsredovisning för 2025 samt, att bevilja ansvarsfrihet för Medelpunktens direktion.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna revisionsrapporten,

att godkänna Medelpunktens årsredovisning för 2025,

att bevilja ansvarsfrihet för Medelpunktens direktion.



**HÖGANÄS
KOMMUN**

Protokoll

Kommunstyrelsen

2026-05-05

Beslutet ska skickas till
Kommunfullmäktige



§ 107

Fyllnadsval efter Fredrik Walderyds (M) avsägelse avseende uppdrag i kommunstyrelsens planutskott

Sammanfattning av ärendet

Fyllnadsval behöver förrättas efter Fredrik Walderyds (M) avsägelse avseende uppdrag som ledamot och vice ordförande i kommunstyrelsens planutskott.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 7 april 2026, § 81,
Kommunstyrelsen, beslut den 10 mars 2026, § 60,
Fredrik Walderyd (M), avsägelse den 4 mars 2026.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen besluta att välja Nils Hyllienmark (M) till ny ledamot och vice ordförande i kommunstyrelsens planutskott efter Fredrik Walderyds (M) avsägelse samt, att välja Gustaf Wingårdh (M) till ny ersättare i kommunstyrelsen planutskott efter Nils Hyllienmark (M).

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Nils Hyllienmark (M) till ny ledamot och vice ordförande i kommunstyrelsens planutskott efter Fredrik Walderyds (M) avsägelse,

att välja Gustaf Wingårdh (M) till ny ersättare i kommunstyrelsen planutskott efter Nils Hyllienmark (M).

Beslutet ska skickas till

Nils Hyllienmark (M)
Gustaf Wingårdh (M)



§ 108

Anmälningar för kännedom

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen besluta *att* lägga anmälningarna till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.

Anmälningar

KS/2025/686-2
varor

Vidaredelegation avseende brandskydd och brandfarliga och explosiva

KS/2026/288-1
bilagor

Kallelse till föreningsstämma föreningen Energikontor Syd inklusive



§ 109

Redovisning av beslut fattade i utskotten

Beslutsunderlag

Protokoll KSNU 2026-04-16

Protokoll KSAU 2026-04-14

Protokoll KSPU 2026-04-22

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen besluta *att* lägga redovisningen till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Lars Peter Schölander

Datum: 2026-05-12 19:52

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DD0AD0886E8A1EB8F230744074F7F402757C8807246CD6B97A24124EBF37AEFC

Namn: PIA LIDWALL

Datum: 2026-05-12 19:47

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DD0AD0886E8A1EB8F230744074F7F402757C8807246CD6B97A24124EBF37AEFC

Namn: JACOB DEREFELODT

Datum: 2026-05-12 17:51

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DD0AD0886E8A1EB8F230744074F7F402757C8807246CD6B97A24124EBF37AEFC

Namn: Fanny Keats

Datum: 2026-05-12 16:48

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DD0AD0886E8A1EB8F230744074F7F402757C8807246CD6B97A24124EBF37AEFC