

Närvarande

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) §§24-26 Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande) Pia Lidwall (KD) Lennart Nilsson (S) Nils Hyllienmark (M) §§24-26 ersätter Eva Hemström (C), §§27-36 ersätter Peter Schölander (M) (ordförande) Louise Stjernquist (L) ersätter Robert Jonhag (SD) Sandra Kovács (M) §§27-36 ersätter Eva Hemström (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Fredrik Eljin (KD) §§24-30 Göran Lock (MP) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Sandra Kovács (M) §§24-26
Övriga närvarande	Fanny Keats (kommunsekreterare) Herman Crespín (kommunchef) Jacob Derefeldt (digitaliserings- och ärendeutvecklare) Erik Ivinger (praoelev) Maria Bylund (ekonomichef) §25 Djana Jahic (teamledare ekonomi) §§25-26 Malin Skärskog (controller) §25 Anna Nilsson (näringslivschef) §25 Nancy Elisabeth Diaz Afzali (avdelningschef) §25 Charlotte Vahtera (kommunikationschef) §27 Maria Jonsson (exploateringsingenjör) §28 Tecumseh Hollis (geodatachef) §30 John Nielsen (fastighetschef) §§31-32 Jacob von Post (förvaltningschef) §30
Sammanträdestid	Kl 09:00-11:00
Paragrafer	§§24-36

Justering

Utsedd att justera	Johan Ingvarson (MP) §§24-26, Lennart Nilsson §§27-36 Digital justering
--------------------	--

Underskrifter

Sekreterare	Fanny Keats
Ordförande(n)	Peter Schölander (M) §§24-26, Johan Ingvarson (MP) §§27-36
Justerare	Johan Ingvarson (MP) §§24-26, Lennart Nilsson §§27-36



Protokollet justerades 2026-03-31

Protokollet anslogs på
kommunens anslagstavla 2026-04-01

Anslaget tas ned 2026-04-27



Innehållsförteckning

- § 24 Närvaro
- § 25 Planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029
- § 26 Svar på revisionens granskningsrapport avseende ägarstyrning
- § 27 Antagande av riktlinje och handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott
- § 28 Godkännande av arrendeavtal avseende parkeringsplatser på del av Viken 128:2
- § 29 Svar på motion från Centerpartiet avseende Allaktivitetshus
- § 30 Användning av kamera med AI-sensor för trafikdataanalys inom ramen för Höganäs Smart City
- § 31 Godkännande av förfrågningsunderlag för tillbyggnad av Revalyckans särskilda boende för äldre, Jonstorp
- § 32 Godkännande av förfrågningsunderlag avseende upphandling av ramavtal gällande styrskåp
- § 33 Godkännande av förfrågningsunderlag fönsterputs i kommunens fastigheter
- § 34 Godkännande av förfrågningsunderlag avseende sotning/rengöring och brandskyddskontroll
- § 35 Antagande av kommunstyrelsens delegationsordning
- § 36 Beslut avseende biträdande säkerhetsskyddschef



§ 24

Närvaro

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår arbetsutskottet besluta *att* bevilja praoelev Erik Ivinger rätt att närvara vid arbetsutskottets sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja praoelev Erik Ivinger rätt att närvara vid arbetsutskottets sammanträde.



§ 25

Planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har beräknat planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029. Beräkningen utgår från nu gällande budget 2026, fastställd plan 2027-2028, beslutade tilläggsanslag samt inriktning för investeringar kommande tio år.

En fond för att skapa beredskap för de demografiska förändringarna föreslås inrättas med 10 mnkr från 2027. Kommunledningskontorets ekonomiavdelning ser dock redan betydande volymökningar inom vård och omsorgsområdet 2026 och, som en konsekvens av detta, föreslås en utökning av socialnämndens ram för innevarande år med 10 mnkr. Utökningen inarbetas i planeringsramarna för budget 2027 och plan 2028-2029.

I det generella stadsbidraget ingår från den 1 juli 2026 medel för aktivitetsreformen för personer med försörjningsstöd. I ramen för kommunledningskontoret reserveras medel från 2027 med 5 mnkr i planeringsramarna. Som en konsekvens föreslås också en utökning med 2,5 mnkr från 2026.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 19 mars 2026,
Kommunledningskontoret, planeringsramar, beräkningsförutsättningar och budgeterade reserver den 19 mars 2026,
Kommunledningskontoret, inriktning avseende 10-årsplan för investeringar beslutad den 25 september 2025.

Deltar ej i beslutet

Louise Stjernquist (L) deltar inte i beslutet.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår arbetsutskottet besluta *att* fastställa beräkningsförutsättningar, nettoramar per nämnd samt medel för oförutsedda behov och budgeterat överskott samt reserver enligt bilaga, *att* inrätta en fond för att skapa beredskap för de demografiska förändringarna med 10 mnkr från 2027, *att* utöka socialnämndens ram med 10 mnkr för 2026 för att finansiera volymökningar, samt *att* inarbeta utökningen i planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029, *att* reservera medel hos kommunledningskontoret från det generella statsbidraget avseende aktivitetsreformen för personer med försörjningsstöd från 1 juli 2026. Från 2027 tillförs 5 mnkr i planeringsramarna och som en konsekvens föreslås en utökning med 2,5 mnkr från 2026, *att* uppdra åt kommunstyrelsen och övriga nämnder att senast den 29 maj 2026: 1. Lämna förslag till budget 2027 och plan 2028-2029 inom beslutad nettoram i enlighet med kommunledningskontorets ekonomiavdelnings anvisningar om förslagets utformning, 2. Utifrån beslutad vision och strategier lämna förslag till nämndmål samt beskrivning på hur målnuppfyllelsen ska mätas, 3. Inarbeta beslutad viljeinriktning för investeringar under kommande tioårsperiod, samt 4. Uppdra åt Höganäs Omsorg AB, Höganäshem AB samt Höganäs Energi AB att utifrån beslutad vision och strategier, ta fram mål samt beskrivning på hur målnuppfyllelsen ska mätas, samt *att* teknik- och fastighetsförvaltningens VA-avdelning skyndsamt inkommer med underlag gällande kommande investeringar.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.



Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att fastställa beräkningsförutsättningar, nettoramar per nämnd samt medel för oförutsedda behov och budgeterat överskott samt reserver enligt bilaga,

att inrätta en fond för att skapa beredskap för de demografiska förändringarna med 10 mnkr från 2027,

att utöka socialnämndens ram med 10 mnkr för 2026 för att finansiera volymökningar, samt att inarbeta utökningen i planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029,

att reservera medel hos kommunledningskontoret från det generella statsbidraget avseende aktivitetsreformen för personer med försörjningsstöd från 1 juli 2026. Från 2027 tillförs 5 mnkr i planeringsramarna och som en konsekvens föreslås en utökning med 2,5 mnkr från 2026,

att uppdra åt kommunstyrelsen och övriga nämnder att senast den 29 maj 2026:

1. Lämna förslag till budget 2027 och plan 2028-2029 inom beslutad nettoram i enlighet med kommunledningskontorets ekonomiavdelnings anvisningar om förslagets utformning.
2. Utifrån beslutad vision och strategier lämna förslag till nämndmål samt beskrivning på hur måluppfyllelsen ska mätas.
3. Inarbeta beslutad viljeinriktning för investeringar under kommande tioårsperiod.
4. Uppdra åt Höganäs Omsorg AB, Höganäshem AB samt Höganäs Energi AB att utifrån beslutad vision och strategier, ta fram mål samt beskrivning på hur måluppfyllelsen ska mätas,

att teknik- och fastighetsförvaltningens VA-avdelning skyndsamt inkommer med underlag gällande kommande investeringar.

Reservationer och protokollsanteckningar

Lennart Nilsson (S) anmäler att han vill bifoga en anteckning som bilaga till protokollet, vilket ordförande Peter Schölander (M) godkänner.

Louise Stjernquist (L) anmäler att hon vill bifoga en anteckning som bilaga till protokollet, vilket ordförande Peter Schölander (M) godkänner.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret
Samtliga nämnder och bolag

Protokollsanteckning

KS AU ärende ”Planeringsramar för budget 2027 och plan 2028-2029.

Socialdemokraterna deltar i beslutet då det innehåller beslut om att tillskjuta medel redan 2026.

När det gäller ramarna avser vi återkomma med eget förslag.

Höganäs 2026-03-24

Lennart Nilsson

Höganäs 260324

Protokollsanteckning gällande planeringsramar för budget 2027

KullaLiberalerna deltog inte i beslut gällande planeringsramarna för att vi själva kommer att lägga egen budget, på samma sätt som vi alltid gör.

Det finns inslag i den föreslagna ramen som vi absolut kan tänka oss att stödja, så som tillskott till socialnämnden under 2026 m fl, men vi återkommer med eget förslag till budget.

För KullaLiberalerna

Louise Stjernquist



§ 26

Svar på revisionens granskningsrapport avseende ägarstyrning

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret har tagit del av revisionsrapporten "Granskning av ägarstyrning" som översändes efter revisionskollegiets beslut den 26 januari 2026. EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört granskningen, vars syfte har varit att bedöma om kommunstyrelsens uppsikt och ägarstyrning av kommunens bolag är ändamålsenlig.

Revisionens bedömning är att kommunstyrelsens uppsikt och ägarstyrning av kommunens bolag till stora delar är ändamålsenlig samt att verksamheten i huvudsak bedrivs i enlighet med kommunallagen och aktiebolagslagen. Utifrån granskningsresultatet rekommenderas kommunstyrelsen att:

- säkerställa att formella ombudsinstruktioner tas fram,
- säkerställa att styrelsens årliga beslut enligt KL 6 kap. 9 §, att varje kommunala bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under året har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna hanteras korrekt,
- ta fram ett förslag på bolagspolicy som kommunfullmäktige ska ta ställning till, samt
- fastställa en strategi för sin uppsiktsplikt.

Revisionen beslutade vid sitt sammanträde den 26 januari 2026 att anta revisionsrapporten som sin egen. Kommunledningskontoret har med anledning av granskningen upprättat ett yttrande som svar på revisionens bedömningar och rekommendationer.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, yttrande den 5 mars 2026,
Revisionen, granskningsrapport avseende ägarstyrning den 28 januari 2026,
Revisionen, missiv den 28 januari 2026.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* anta kommunledningskontorets yttrande till Höganäs kommuns revisorer som sitt eget samt, föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att*, med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande, lägga informationen till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta kommunledningskontorets yttrande till Höganäs kommuns revisorer som sitt eget.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att, med hänvisning till kommunledningskontorets yttrande, lägga informationen till handlingarna.



HÖGANÄS
KOMMUN

Protokoll

KS Arbetsutskott

2026-03-24

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen



§ 27

Antagande av riktlinje och handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontorets kommunikationsavdelning har tagit fram en riktlinje och en handlingsplan för Höganäs kommuns arbete mot välfärdsbrott. Syftet är att skapa en gemensam struktur för att förebygga, försvåra och förhindra att offentliga medel används felaktigt eller på oriktiga grunder. Arbetet utgår från att risk för välfärdsbrott kan förekomma i flera delar av kommunens verksamhet, bland annat vid utbetalningar, bidrag, upphandling, inköp, avtal samt myndighetsutövning.

Riktlinjen anger övergripande inriktning och principer för arbetet, medan handlingsplanen beskriver hur arbetet ska bedrivas och utvecklas över tid. Arbetet ska vara långsiktigt, systematiskt och integrerat i ordinarie styrning, uppföljning och intern kontroll. Förvaltningar och verksamheter ansvarar för att, utifrån sina förutsättningar, identifiera risker och vidta relevanta åtgärder inom ramen för sitt uppdrag.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna riktlinjen och handlingsplanen samt ge i uppdrag att påbörja arbetet i enlighet med dessa.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 23 februari 2026,
Kommunledningskontoret, riktlinje för arbete mot välfärdsbrott den 6 mars 2026,
Kommunledningskontoret, handlingsplan för arbete mot välfärdsbrott den 6 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* anta riktlinjen för arbete mot välfärdsbrott med tillhörande handlingsplan samt, *att* ge kommunledningskontorets säkerhet och beredskapsenhet i uppdrag att påbörja och samordna arbetet mot välfärdsbrott i enlighet med riktlinjen och handlingsplanen.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta riktlinjen för arbete mot välfärdsbrott med tillhörande handlingsplan,

att ge kommunledningskontorets kommunikationsavdelning i uppdrag att påbörja och samordna arbetet mot välfärdsbrott i enlighet med riktlinjen och handlingsplanen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 28

Godkännande av arrendeavtal avseende parkeringsplatser på del av Viken 128:2

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Viken 127:2 har nyligen sålts till MPD Väte Grund 1 AB (Granitor), som ska bygga ett trygghetsboende på fastigheten. Inom fastigheten kommer parkeringsplatser att anläggas, men ytan är inte tillräcklig för att tillgodose hela parkeringsbehovet för den planerade verksamheten. MPD Väte Grund 1 AB önskar därför arrendera del av Viken 128:2 för att kunna anlägga 13 parkeringsplatser där. Kommunledningskontorets exploateringsavdelning har med anledning av detta tagit fram ett förslag till arrendeavtal (lägenhetsarrende) mellan Höganäs kommun och MPD Väte Grund 1 AB avseende parkeringsplatser på Viken 128:2.

Som ett led i detta har även en överenskommelse gjorts med Höganäs Energi Elnät AB om att teckna ett tilläggsavtal till redan befintligt arrendeavtal på Viken 128:2, i syfte att avgränsa de två arrendena från varandra.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 6 mars 2026,
Kommunledningskontoret, arrendeavtal mellan Höganäs kommun och MPD Väte Grund 1 AB med tillhörande bilaga den 3 februari 2026,
Kommunledningskontoret, tillägg till avtal om anläggningsarrende mellan Höganäs kommun och Höganäs Energi Elnät AB med tillhörande bilaga den 5 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta att godkänna upprättat förslag till arrendeavtal mellan Höganäs kommun (212000–1165) och MPD Väte Grund 1 AB (559318-6454) med tillhörande bilaga.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet besluta

att godkänna upprättat förslag till arrendeavtal mellan Höganäs kommun (212000–1165) och MPD Väte Grund 1 AB (559318-6454) med tillhörande bilaga.

Beslutet ska skickas till

MPD Väte Grund 1 AB
Kommunledningskontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Höganäs Energi Elnät AB



§ 29

Svar på motion från Centerpartiet avseende Allaktivitetshus

Sammanfattning av ärendet

Gertrud Greén (C), Ulf Molin (C), Eva Hemström (C) och Anna Hedbrant (C) inkom den 6 oktober 2025 med en motion gällande ett Allaktivitetshus i Höganäs. Motionärerna yrkar:

- att förutsättningarna för ett Allaktivitetshus utreds omgående samt,
- att ett projekt, som kan utvärderas efter fem år, initieras för att skapa en gemensam, trygg mötesplats där ungdomar och äldre kan mötas.

Kommunstyrelsen beslutade den 2 december 2025, § 256, att remittera motionen till kommunledningskontoret, kultur- och fritidsförvaltningen, utbildningsnämnden och socialnämnden för yttrande. Dessa har nu inkommit med svar på motionen.

Beslutsunderlag

Utbildningsnämnden, beslut den 5 februari 2026, § 5,
Socialnämnden, beslut den 4 februari 2026, § 4,
Kultur- och fritidsutskottet, beslut den 26 januari 2026, § 5,
Kommunledningskontoret, yttrande den 15 januari 2025,
Kommunstyrelsen, beslut den 2 december 2025, § 256,
Gertrud Greén (C), Ulf Molin (C), Eva Hemström (C) och Anna Hedbrant (C), motion den 6 oktober 2025.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens första yrkande, att avslå motionens andra yrkande, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att leda arbetet att utreda förutsättningar för ett Allaktivitetshus i Höganäs kommun, att kommunstyrelsen inom utredningen ska bereda möjlighet för utbildningsnämnden och socialnämnden att delta i utredningsarbetet och yttra sig över förslaget, att det i utredningen ska presenteras syfte, målgrupp, placering och finansiering, att utredningen ska vara färdigställd så det är möjligt för kommunfullmäktige att fatta beslut i ärendet senast november 2026 samt, föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta, under förutsättningar att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan, att uppdra åt kommunledningskontoret att leda arbetet att utreda förutsättningar för ett Allaktivitetshus i Höganäs kommun samt, att kommunledningskontoret inom utredningen ska bereda möjlighet för kultur- och fritidsförvaltning, utbildningsnämnden och socialnämnden att delta i utredningsarbetet.

Lennart Nilsson (S) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionens första yrkande,

att avslå motionens andra yrkande,



att ge kommunstyrelsen i uppdrag att leda arbetet att utreda förutsättningar för ett Allaktivitetshus i Höganäs kommun,

att kommunstyrelsen inom utredningen ska bereda möjlighet för utbildningsnämnden och socialnämnden att delta i utredningsarbetet och yttra sig över förslaget,

att det i utredningen ska presenteras syfte, målgrupp, placering och finansiering,

att utredningen ska vara färdigställd så det är möjligt för kommunfullmäktige att fatta beslut i ärendet senast november 2026.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta – under förutsättningar att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan

att uppdra åt kommunledningskontoret att leda arbetet att utreda förutsättningar för ett Allaktivitetshus i Höganäs kommun,

att kommunledningskontoret inom utredningen ska bereda möjlighet för kultur- och fritidsförvaltning, utbildningsnämnden och socialnämnden att delta i utredningsarbetet.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 30

Användning av kamera med AI-sensor för trafikdataanalys inom ramen för Höganäs Smart City

Sammanfattning av ärendet

Hösten 2025 fick samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att testa AI-sensorer för analys av rörelsemönster på Olof Arbergs plats och Storgatan. Testet har fallit väl ut och visat sig vara ett värdefullt stöd i planeringsarbetet, både i ett långsiktigt strategiskt perspektiv och inför detaljprojektering på kort sikt. Med hjälp av insamlad data går det att göra bättre och mer korrekta bedömningar av flöden av olika rörelseslag och hastigheter, utan att inkräkta på den personliga integriteten.

Höganäs kommun planerar att fortsätta använda denna typ av AI-sensor (kamera med inbyggd AI) för att analysera trafikflöden och resvanor längs Bruksgatan (utanför Höganäsbolaget samt utanför The Hub). Kameran tar en bild som analyseras lokalt med AI och raderas därefter inom maximalt 40 millisekunder. Endast anonymiserade metadata sparas, exempelvis antal fordon, färdriktning, hastighet och tidpunkt.

Syftet är att förbättra trafikmiljön, öka säkerheten, minska miljöpåverkan och skapa bättre underlag för tilltänkta åtgärder längs Bruksgatan. Bruksgatan kommer att genomgå en del förändringar, och denna analys är nödvändig för att göra en så positiv insats som möjligt.

Eftersom kameran tekniskt sett behandlar personuppgifter under en mycket kort tid (maximalt 40 millisekunder) krävs beslut av kommunstyrelsen för att tillåta denna form av tillfällig kamerabevakning. Bevakningen sker dygnet runt, alla dagar i veckan.

Kamerabevakning kräver inte längre ett beslut från Integritetsskyddsmyndigheten (IMY). Istället genomför kommunen en separat intresseavvägning mellan bevakningsintresset och den enskildes intresse av att inte bli bevakad, utöver den konsekvensbedömning som görs enligt dataskyddsförordningen (GDPR).

Som en del av kommunens GDPR-arbete tillämpas ett strukturerat arbetssätt där en löpande förteckning förs över var och hur personuppgifter behandlas, inklusive kamerabevakning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, intresseavvägning den 23 mars 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, konsekvensbedömning den 23 mars 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 10 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* godkänna användning av kamera med AI-sensor på området kring Bruksgatan och Pulvergatan i syfte att samla anonymiserade trafikdata i Höganäs samt, *att* godkänna användning av kamera med AI-sensor på området kring Bruksgatan och Humlegatan i syfte att samla anonymiserade trafikdata i Höganäs.



Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna användning av kamera med AI-sensor på området kring Bruksgatan och Pulvergatan i syfte att samla anonymiserade trafikdata i Höganäs,

att godkänna användning av kamera med AI-sensor på området kring Bruksgatan och Humlegatan i syfte att samla anonymiserade trafikdata i Höganäs.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 31

Godkännande av förfrågningsunderlag för tillbyggnad av Revalyckans särskilda boende för äldre, Jonstorp

Sammanfattning av ärendet

Höganäs behöver fler platser på särskilda bostäder för äldre. Teknik- och fastighetsförvaltningen har därför, i samråd med socialförvaltningen, tagit fram ett förfrågningsunderlag för en tillbyggnad av Revalyckans särskilda boende för äldre i Jonstorp.

Tillbyggnaden omfattar 20 nya boendeplatser. På plan två skapas nya omklädningsrum och utrymmen för personal. Den nya byggnaden kopplas ihop med den befintliga byggnaden genom en gång och ett uterum. I entreprenaden ingår även ombyggnad av köket i den befintliga byggnaden i syfte att möta det ökade behovet samt mer anpassade rum för sjuksköterskor.

Utemiljön inom hela området kommer att moderniseras. Ett nytt miljörum uppförs utmed parkeringen för att göra plats för sprinkleranläggningen som behövs i tillbyggda delen. Tillbyggnaden ansluts till befintligt reservkraftverk och förses med solceller.

Medel finns upptagna i investeringsplanen.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 17 februari 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen och socialförvaltningen, förfrågningsunderlag inklusive bilagor den 12 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna förfrågningsunderlaget, samt *att* ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och kontraktera vald entreprenör.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlaget,

att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och kontraktera vald entreprenör.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen
Socialförvaltningen
Kommunledningskontoret



§ 32

Godkännande av förfrågningsunderlag avseende upphandling av ramavtal gällande styrskep

Sammanfattning av ärendet

Inom teknik- och fastighetsförvaltningens VA-avdelning finns idag cirka 120 styrskep som används för att styra funktionerna i bland annat pumpstationer, tryckstegringsstationer och avloppsreningsverk. Många av dessa styrskep börjar bli gamla och behöver succesivt ersättas med nya, modernare och mer standardiserade styrskep som också är säkrare mot yttre påverkan.

Syftet är att teckna ett fyraårigt ramavtal med en leverantör för löpande avrop om cirka 3-4 stycken styrskep årligen. Avtal kommer att tecknas med den leverantör som lämnar lägst pris baserat på timpris samt ett fiktivt styrskep.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 18 februari 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förfrågningsunderlag inklusive bilagor den 5 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna bifogat förfrågningsunderlag samt, *att* ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och teckna avtal med valda ramavtalsleverantörer

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlaget,

att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och teckna avtal med valda ramavtalsleverantörer.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret



§ 33

Godkännande av förfrågningsunderlag fönsterputs i kommunens fastigheter

Sammanfattning av ärendet

Höganäs kommun har ett gällande avtal för fönsterputs i kommunens fastigheter. Avtalet löper ut den 31 juli 2026 och kan inte förlängas. Mot denna bakgrund har teknik- och fastighetsförvaltningen tagit fram ett förfrågningsunderlag för upphandling av ett nytt avtal.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 4 mars 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förfrågningsunderlag inklusive bilagor den 4 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna bifogat förfrågningsunderlag samt att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och teckna avtal med vald entreprenör.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlaget,

att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och teckna avtal med vald entreprenör.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret



§ 34

Godkännande av förfrågningsunderlag avseende sotning/rengöring och brandskyddskontroll

Sammanfattning av ärendet

Kommunens avtal med nuvarande leverantör avseende sotning, rengöring och brandskyddskontroll löper ut den 31 oktober 2026. Mot denna bakgrund har räddningstjänsten tagit fram ett förfrågningsunderlag för upphandling av ett nytt avtal.

Eftersom uppdraget delvis omfattar transporter, ställs det krav på de fordon som används i uppdraget gällande fossilfritt drivmedel samt fordonsklass VI.

Upphandlingen avser en tjänstekoncession där leverantörens ersättning regleras genom avgifter från tredje part. Tilldelning av kontrakt kommer därför inte att baseras på pris utan på en kvalitetsutvärdering utifrån följande tre kriterier:

- Brandskyddskontroll (beskrivning av rutiner och åtgärder)
- Kommunikation och bemötande
- Fristuppfyllning

Som en del av utvärderingen kan anbudsgivarna komma att kallas till intervju.

Upphandlingen genomförs enligt reglerna för ett enstegsförfarande.

Beslutsunderlag

Räddningstjänsten, tjänsteskrivelse den 3 mars 2026,
Räddningstjänsten, förfrågningsunderlag inklusive bilagor den 3 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna förfrågningsunderlaget samt, *att* ge kommunledningskontorets upphandlingsenhet i uppdrag att tillsammans med räddningstjänsten genomföra upphandlingen och fatta beslut enligt gällande delegationsordning.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlaget,

att ge kommunledningskontorets upphandlingsenhet i uppdrag att tillsammans med räddningstjänsten genomföra upphandlingen och fatta beslut enligt gällande delegationsordning.



HÖGANÄS
KOMMUN

Protokoll

KS Arbetsutskott

2026-03-24

Beslutet ska skickas till
Räddningstjänsten
Kommunledningskontoret



§ 35

Antagande av kommunstyrelsens delegationsordning

Sammanfattning av ärendet

Ett antal beslut och justeringar i ansvarsfördelning medför behov av att revidera kommunstyrelsens delegationsordning. Nedan sammanfattas föreslagna ändringar:

- Ändring av delegat i E.5.4 och E.5.7: Delegat ändras från samhällsbyggnadsförvaltningens chef till kommunchef, med vidaredelegation till exploateringschef, för att spegla faktisk handläggning.
- Delegation för tilläggsavtal om justerad tillträdesdag: Befogenheten att godkänna dessa tilläggsavtal (inom 12 månader) delegeras från kommunstyrelsen till planutskottet.
- Delegation för tilläggsavtal om tidsplan i markanvisningsavtal: Motsvarande delegation (justering/förlängning inom 12 månader) delegeras från kommunstyrelsen till planutskottet.
- Eldningsförbud: Kommunfullmäktige föreslås delegera rätten att meddela föreskrifter om eldningsförbud till kommunstyrelsen; nuvarande delegation till räddningschef upphör.
- Tre nya delegationspunkter införs avseende krigsplacering: Kommunstyrelsens ordförande beslutar om krigsplacering av kommunchef, kommunchefen beslutar för förvaltningschefer, och förvaltningschefer beslutar för sin egen personal.

Utöver ovan nämnda revideringar har ett antal redaktionella korrigeringar genomförts för ökad tydlighet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende revidering av kommunstyrelsens delegationsordning,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende krigsplacering den 3 mars 2026,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende eldningsförbud den 5 mars 2026,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende markanvisningsavtal den 11 februari 2026,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende tillträdesdag den 11 februari 2026,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse avseende ändrat delegat den 12 mars 2026,
Kommunledningskontoret, kommunstyrelsens delegationsordning reviderad den 15 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* anta kommunstyrelsens delegationsordning samt, *att* lägga kommunchefens och förvaltningschefen för kommunledningskontorets anmälan om vidaredelegation till handlingarna.

Louise Stjernquist (L) yrkar i ändring till ordförandes förslag till beslut att formuleringen på sidan två, stycke sex, i delegationsordningen ändras från "kommunstyrelsen eller annan nämnd kan när som helst återkalla givna delegationer eller, i principiellt viktiga ärenden, ta över ärendet och fatta beslut" till "kommunstyrelsen eller annan nämnd kan i principiellt viktiga ärenden, ta över ärendet och fatta beslut eller när som helst återkalla givna delegationer".



Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer därefter Louise Stjernquist (L) ändringsyrkande under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta kommunstyrelsens delegationsordning,

att lägga kommunchefens och förvaltningschefen för kommunledningskontorets anmälan om vidaredelegation till handlingarna,

att formuleringen på sidan två, stycke sex, i delegationsordningen ändras från "kommunstyrelsen eller annan nämnd kan när som helst återkalla givna delegationer eller, i principiellt viktiga ärenden, ta över ärendet och fatta beslut" till "kommunstyrelsen eller annan nämnd kan i principiellt viktiga ärenden, ta över ärendet och fatta beslut eller när som helst återkalla givna delegationer".

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 36

Beslut avseende biträdande säkerhetsskyddschef

Sammanfattning av ärendet

Vid en kommun ska det, om det inte är uppenbart obehövt, finnas en säkerhetsskyddschef som kontrollerar att verksamheten bedrivs i enlighet med vad som föreskrivs i säkerhetsskyddslagen och säkerhetsskyddsförordningen. Med säkerhetsskydd avses skydd av säkerhetskänslig verksamhet mot spioneri, sabotage, terroristbrott och andra brott som kan hota verksamheten samt skydd i andra fall av säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter.

Vid behov kan det utses en biträdande säkerhetsskyddschef något Höganäs kommun valt att göra. Då nuvarande biträdande säkerhetsskyddschef lämnar sin anställning behöver en ny biträdande säkerhetsskyddschef utses.

Personal som arbetar med beredskaps-, säkerhets- och brottsförebyggande frågor är sedan 2021 placerade på kommunikationsavdelningen som är en del av kommunledningskontoret. Detta skapar en helhet för krisberedskap, civilt försvar- och säkerhetsfrågor och där kan även säkerhetsskyddsfrågor hanteras.

Förslaget är därför att säkerhetssamordnare utses till biträdande säkerhetsskyddschef. I denna roll kommer säkerhetssamordnare Torbjörn Lindelöf vara direkt underställd kommunchefen.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 6 mars 2026.

Förslag till beslut

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att utse säkerhetssamordnare Torbjörn Lindelöf som biträdande säkerhetsskyddschef för Höganäs kommun att gälla från och med den 1 april 2026.

Beslutsgång

Vice ordförande Johan Ingvarson (MP) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att utse säkerhetssamordnare Torbjörn Lindelöf som biträdande säkerhetsskyddschef för Höganäs kommun att gälla från och med den 1 april 2026.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Lars Peter Schölander

Datum: 2026-03-31 16:59

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

B852236930922170DF7201E2DAE3E211469405DB8FBAA4E084D3CF65F8A0A281

Namn: Johan Ingvarson

Datum: 2026-03-31 16:58

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

B852236930922170DF7201E2DAE3E211469405DB8FBAA4E084D3CF65F8A0A281

Namn: Lennart Gustaf Adolf Nilsson

Datum: 2026-04-01 11:18

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

B852236930922170DF7201E2DAE3E211469405DB8FBAA4E084D3CF65F8A0A281

Namn: Fanny Keats

Datum: 2026-03-31 16:56

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

B852236930922170DF7201E2DAE3E211469405DB8FBAA4E084D3CF65F8A0A281