HÖGANÄS KOMMUN

Protokoll

KS Arbetsutskott

2026-10-27

Närvarande

Beslutande ledamöter	Pia Möller (M) (ordförande) Jörgen Wallin (KD) Eva Hemström (C) Sandra Kovács (M) Nils Hyllienmark (M) Lennart Nilsson (S) Lars Sundström (SD) Fredrik Joneman (MP) ersätter Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Anneli Söderhjelm (M) Lars Linderot (M) Ronnie Larsson (S)
Övriga närvarande	Cornelia Ljungerud (VA-chef) §118 Djana Jahic (ekonomichef) §119 Fanny Keats (kommunsekreterare) Herman Crespin (kommunchef) Jacob Derefeldt (digitaliserings- och ärendeutvecklare) Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen) §120 John Nielsen (fastighetschef) §§121-123 Margareta Engkvist Björkenhall (chef för teknik- och fastighetsförvaltningen) §118 Pär Ragvald (stadsmiljöchef) §120 Maria Jonsson (exploateringsingenjör) §124
Sammanträdestid	Kl 09:00-11:30
Paragrafer	§§118-130

Justering

Utsedd att justera	Eva Hemström (C) Digital justering

Underskrifter

Sekreterare	Fanny Keats
Ordförande(n)	Pia Möller (M)
Justerare	Eva Hemström (C)
Protokollet justerades	2026-11-03
Protokollet anslogs på kommunens anslagstavla	2026-11-04

Anslaget tas ned 2026-11-30

Innehållsförteckning

§ 118 Antagande av taxa för vatten och avlopp 2027
§ 119 Utökning av borgensram för Sydvatten AB
§ 120 Tidigareläggande av projektet nya parkeringsytor
§ 121 Godkännande av förfrågningsunderlag för ramavtal avseende reperationer och underhållsarbete
§ 122 Godkännande av förfrågningsunderlag upphandling av elkraft
§ 123 Försäljning av fastigheterna Forsanderska villan och Strandgatan 13
§ 124 Godkännande av försäljning av Fjälastorp 6:6
§ 125 Svar på motion från Moderaterna avseende ändrad utformning av Höganäs kommuns parkeringsnorm vid bygglovsprövning
§ 126 Initiativärende från Socialdemokraterna avseende renovering av omklädningsrum i Kullagymnasiets idrottshall
§ 127 Antagande av kommunstyrelsens delegationsordning
§ 128 Sammanträdesschema 2027 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott (exklusive säkerhet- och beredskapsutskottet)
§ 129 Revidering av kommunstyrelsens behörighetsbeslut
§ 130 Inkommen motion från Lennart Nilsson (S) och Carola Persson (S) avseende belysning längs cykelvägen i Ingelsträde

KS/2026/769

§ 118
Antagande av taxa för vatten och avlopp 2027

Sammanfattning av ärendet
Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram ett förslag på VA-taxa som ska gälla från och med den 1 januari 2027. Enligt förslaget höjs brukningstaxan med 8 procent på den fasta avgiften och 8 procent på den rörliga avgiften. Höjningen behöver göras för att möta de ökade vattenkostnaderna samt de högre prisnivåerna för drift och underhåll. Detta innebär en höjning med 84 kronor per månad inklusive moms för ett jämförelsehushåll med fyra personer boende i villa, med en normalförbrukning på 150 m3.

Beslutsunderlag
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 28 september 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förslag till VA-taxa för 2027 den 18 september 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* anta föreslagen VA-taxa för 2027.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen VA-taxa för 2027.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/714

§ 119
Utökning av borgensram för Sydvatten AB

Sammanfattning av ärendet
Sydvatten AB har den 11 juni 2026 begärt att delägarkommunerna beslutar om en utökning av bolagets borgensram från 4 200 mnkr till 4 700 mnkr. Bolaget bedömer att den utökade borgensramen behövs för att möjliggöra planerade investeringar under perioden 2027-2030 samt för att säkerställa långsiktig vattenförsörjning i regionen.

Under perioden planeras investeringar om totalt 2 079 mnkr. Av dessa beräknas cirka 1 100 mnkr finansieras genom nyupplåning medan resterande del finansieras genom egna medel. Vid utgången av 2030 förväntas bolagets ackumulerade skuld uppgå till cirka 4 680 mnkr. Självfinansieringsgraden för perioden beräknas uppgå till 47 procent.

De största investeringarna under perioden avser bland annat:

- Pumpstation Stehag, som ska skapa redundans för Ringsjöverkets råvattenförsörjning och utgör en del av projektet Bolmenvatten till Vomb (BTV).
- Tredje ledning mellan Ringsjöverket och Västra Strö för att säkra framtida distributionskapacitet och möjliggöra renovering av befintliga ledningar.
- Ombyggnad av Ringsjöholm för att säkerställa framtida reservvattendrift vid Ringsjöverket.
- Flera delprojekt inom Bolmenvatten till Vomb (BTV), bland annat förbehandlingsanläggning, slamhantering, åtgärder på Vombfältet samt råvattenledning mellan Stehag och Vomb.

Höganäs kommuns del av borgensramen uppgår idag till 121 380 000 kronor och behöver utökas till 135 830 000 kronor.

Beslutsunderlag
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 21 september 2026,
Sydvatten AB, skrivelse avseende bakgrundsbeskrivning till utökad borgensram Sydvatten.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta *att* utöka Höganäs kommuns borgensram för Sydvatten AB till 135 830 000 kronor.

Eva Hemström (C) yrkar i tillägg till ordförandes förslag till beslut, att beslutet ska gälla under förutsättning att övriga medlemskommuner beslutar att utöka borgensramen.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut tillsammans med Eva Hemströms (C) tilläggsyrkande under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslagen.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att utöka Höganäs kommuns borgensram för Sydvatten AB till 135 830 000 kronor, under förutsättning att övriga medlemskommuner beslutar att utöka borgensramen.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/801

§ 120
Tidigareläggande av projektet nya parkeringsytor

Sammanfattning av ärendet
I samband men byggnationen av ny gymnasieskola behöver Höganäs kommun göra en del förändringar i parkeringslösningen i området. Genom att redan nu höja standarden på parkeringen vid Blå hallen säkerställs att parkeringsbehovet kan hanteras såväl under byggtiden som när den nya skolan står färdig.

Eftersom samhällsbyggnadsförvaltningen har andra projekt som behöver senareläggas i investeringsplanen bedöms inte tidigareläggningen påverka investeringsplanen i stort.

Beslutsunderlag
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 1 oktober 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* tidigarelägga investeringen om 2 mnkr för projektet nya parkeringsytor (622936) från år 2027 till år 2026.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att tidigarelägga investeringen om 2 mnkr för projektet nya parkeringsytor (622936) från år 2027 till år 2026.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/751

§ 121
Godkännande av förfrågningsunderlag för ramavtal avseende reperationer och underhållsarbete

Sammanfattning av ärendet
Höganäs kommun har ramavtal med ett antal entreprenörer för utförande av reparationer och underhållsarbeten. Då de befintliga avtalen har löpt ut och inte kan förlängas behöver nya ramavtal upphandlas.

De nya ramavtalen föreslås ha en avtalstid om totalt fyra år (2+1+1 år). Anbuden utvärderas utifrån pris (50 procent), referenser (30 procent) och tillgänglighet (20 procent).

Beslutsunderlag
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 9 september 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förfrågningsunderlag samt bilagor.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna upprättat förfrågningsunderlag samt, att uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att genomföra upphandlingen och kontraktera valda entreprenörer.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upprättat förfrågningsunderlag,

att uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att genomföra upphandlingen och kontraktera valda entreprenörer.

Beslutet ska skickas till
Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret

KS/2026/837

§ 122
Godkännande av förfrågningsunderlag upphandling av elkraft

Sammanfattning av ärendet
Höganäs kommun har ett avtal avseende handel av elkraft som löper ut den 31 december 2026. Avtalet saknar möjlighet till förlängning och en ny upphandling behöver därför genomföras.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram ett förfrågningsunderlag för upphandlingen. Upphandlingen omfattar, utöver Höganäs kommun, även AB Höganäshem, Höganäs Omsorg AB och Höganäshem Kaktusen HB.

Anbuden kommer att utvärderas utifrån pris, som utgör 100 procent av utvärderingen.

Beslutsunderlag
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 19 oktober 2026,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, förfrågningsunderlag samt bilagor.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet besluta *att* godkänna förfrågningsunderlaget samt, *att* ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra upphandlingen och kontraktera vald leverantör.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upprättat förfrågningsunderlag,

att uppdra åt teknik- och fastighetsförvaltningen att genomföra upphandlingen och kontraktera vald entreprenör.

Beslutet ska skickas till
Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret

KS/2026/581

§ 123
Försäljning av fastigheterna Forsanderska villan och Strandgatan 13

Sammanfattning av ärendet
Höganäs kommun har ett antal fastigheter som ingår i kommunens omsättningsplan. Teknik- och fastighetsförvaltningen föreslår att Forsanderska villan (Polhemsgatan 3) och fastigheten på Strandgatan 13 säljs, eftersom fastigheterna inte bedöms kunna nyttjas för kommunal verksamhet.

Inför en försäljning av Forsanderska villan behöver fastighetsregleringar genomföras och eventuellt även planändringar.

Beslutsunderlag
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 7 augusti 2026,
Fastighetsbyrån, värdeutlåtande Strandgatan 13 den 5 maj 2026,
Fastighetsbyrån, värdeutlåtande Forsanderska villan den 5 maj 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta *att* godkänna förslaget och uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra och besluta om försäljningarna av Forsanderska villan och Strandgatan 13 till högstbjudande, *att* ge kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra adekvata fastighetstekniska regleringar och planändringar för att kunna genomföra försäljningarna samt, föreslår kommunstyrelsen besluta – under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan – *att* delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om försäljning av fastigheterna.

Lennart Nilsson (S) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut i den del som avser försäljning av Strandgatan 13 samt avslag på förslaget i den del som avser försäljning av Forsanderska villan.

Nils Hyllienmark (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut avseende försäljning av Strandgatan 13 under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Ordförande Pia Möller (M) ställer därefter sitt eget förslag till beslut avseende försäljning av Forsanderska villan mot Lennart Nilssons (S) avslagsyrkande under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla ordförandes förslag.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslaget och uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra och besluta om försäljningarna av Forsanderska villan och Strandgatan 13 till högstbjudande,

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra adekvata fastighetstekniska regleringar och planändringar för att kunna genomföra försäljningarna.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta – under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan -

att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om försäljning av fastigheterna.

Reservationer och protokollsanteckningar
Lennart Nilsson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget förslag till beslut. Skriftlig reservation lämnas enligt bilaga.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

Socialdemokraterna Höganäs

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för eget förslag att inte sälja fastigheten Höganäs Linden 1, Forsanderska villan. Fastigheten som gränsar till KKAM:s lokaler har nämnts i en eventuellt kommande utveckling. Vi anser att vi inte ska avhända oss rådigheten innan frågan kring deras verksamhet och frågan om ett Keramiskt Centrum slutligen har avgjorts.

Nödvändigheten att avyttra fastigheten anser vi inte vara akut.

Höganäs 2026-10-27

Lennart Nilsson

KS/2026/787

§ 124
Godkännande av försäljning av Fjälastorp 6:6

Sammanfattning av ärendet
Detaljplanen för Fjälastorp 6:3 med flera vann laga kraft i maj 2026. Avstyckningen av gården har därefter genomförts, vilket innebär att den nybildade fastigheten Fjälastorp 6:6 nu kan avyttras.

Fastigheten har under 2026 värderats av två oberoende värderare till 6,0 respektive 6,5 mnkr. Kommunfullmäktige beslutade den 17 december 2020, § 139, att erbjuda den dåvarande hyresgästen möjlighet att förvärva fastigheten för 4,8 mnkr. Försäljningen har dock inte kunnat genomföras tidigare eftersom detaljplaneprocessen dragit ut på tiden.

Vid bedömningen av köpeskillingen har hänsyn tagits till fastighetens aktuella marknadsvärde, kommunens tidigare ställningstagande om försäljning till hyresgästen samt att fördröjningen inte har varit hänförlig till hyresgästen. Mot denna bakgrund har parterna kommit överens om en köpeskilling om 5,7 mnkr.

Sammantaget bedöms den överenskomna köpeskillingen vara skälig och väl avvägd med hänsyn till ärendets förutsättningar.

Beslutsunderlag
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 28 september 2026,
Kommunledningskontoret, värdeutlåtande Ludvig & co den 4 juni 2026,
Kommunledningskontoret, värdeutlåtande LF Fastighetsförmedling den 20 april 2026,
Kommunfullmäktige, beslut den 17 december 2020, § 139,
Kommunledningskontoret, värdeutlåtande Svensk fastighetsförmedling den 15 september 2020.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta *att* upphäva kommunfullmäktiges beslut från den 17 december 2020, § 139, om försäljning av del av fastigheten Fjälastorp 6:3 (nuvarande Fjälastorp 6:6) till en köpeskilling om 4,8 mnkr, *att* godkänna försäljning av fastigheten Fjälastorp 6:6 till hyresgästen för en köpeskilling om 5,7 mnkr, *att* bemyndiga kommunstyrelsens kommunledningskontor att utföra försäljningen samt, *att* bemyndiga kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpekontraktet.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att upphäva kommunfullmäktiges beslut från den 17 december 2020, § 139, om försäljning av del av fastigheten Fjälastorp 6:3 (nuvarande Fjälastorp 6:6) till en köpeskilling om 4,8 mnkr,

att godkänna försäljning av fastigheten Fjälastorp 6:6 till hyresgästen för en köpeskilling om 5,7 mnkr,

att bemyndiga kommunstyrelsens kommunledningskontor att utföra försäljningen,

att bemyndiga kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpekontraktet.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2025/897

§ 125
Svar på motion från Moderaterna avseende ändrad utformning av Höganäs kommuns parkeringsnorm vid bygglovsprövning

Sammanfattning av ärendet
Den 10 september 2025 inkom en motion från Fredrik Walderyd (M), Olof Suneson (M) och Kim Johansson (M) avseende ändrad utformning av Höganäs kommuns parkeringsnorm vid bygglovsprövning. Motionärerna yrkar att kommunens parkeringsnorm ses över som styrande dokument vid bygglovsprövning samt, att bedömning av parkeringsbehov i större utsträckning ska ske individuellt i varje ärende, med hänsyn till platsens förutsättningar, tillgång till kollektivtrafik, projektets målgrupp och kommunens strategier för hållbar mobilitet.

Kommunstyrelsen beslutade den 11 november 2025, § 238, att remittera motionen till samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret, som nu har inkommit med yttranden.

Beslutsunderlag
Samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret, yttrande avseende motion gällande Höganäs kommuns parkeringsnorm den 14 oktober 2026,
Kommunstyrelsen, beslut den 11 november 2025, § 238,
Kommunfullmäktige, beslut den 25 september 2025, § 124,
Fredrik Walderyd (M), Olof Suneson (M) och Kim Johansson (M), motion den 10 september 2025.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta *att* anse motionen besvarad samt, föreslår kommunstyrelsen besluta – under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan – *att* ge kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning i uppdrag att genomföra en översyn av parkeringsnormen.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta - under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan -

att ge kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning i uppdrag att genomföra en översyn av parkeringsnormen.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/784

§ 126
Initiativärende från Socialdemokraterna avseende renovering av omklädningsrum i Kullagymnasiets idrottshall

Sammanfattning av ärendet
Utbildningsnämnden beslutade den 19 maj 2026, § 41, att ge utbildningsförvaltningen i uppdrag att utreda det framtida behovet av Kullagymnasiets idrottshall när den nya idrottshallen på Tornlyckeområdet står färdig. Förvaltningen fick även i uppdrag att begära att teknik- och fastighetsförvaltningen besiktigar omklädningsrummen samt utreder eventuella renoveringsbehov, kostnader och konsekvenser för utbildningsnämndens framtida hyra.

Utbildningsförvaltningens utredning visar att utbildningsnämnden inte bedöms ha behov av Kullagymnasiets nuvarande idrottshall när den nya idrottshallen står färdig.

Frågorna om besiktning, eventuella renoveringsåtgärder och kostnader bedöms däremot behöva hanteras på kommunövergripande nivå, eftersom kommunens idrottshallar nyttjas av fler verksamheter än skolan. Utbildningsnämnden har därför överlämnat frågan till kommunstyrelsen för fortsatt hantering.

Beslutsunderlag
Utbildningsnämnden beslut den 17 september 2026, § 45,
Utbildningsnämnden beslut den 19 maj 2026, § 41,
Carola Persson (S) och Alexander Malmqvist, initiativärende den 19 maj 2026.

Förslag till beslut
Utbildningsnämnden föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att besiktiga omklädningsrummen i Kullagymnasiets idrottshall för att se om renoveringsbehov finns, beräkna kostnader för eventuell renovering samt utreda hur det skulle påverka utbildningsnämndens framtida hyra under den hyrestid som återstår tills den nya idrottshallen på Tornlyckan står klar, *att* redovisa utfallet av ovanstående för utbildningsnämnden så snart det är möjligt, men senast till utbildningsnämndens möte den 15 december 2026 samt, *att* meddela teknik- och fastighetsförvaltningen att utbildningsnämnden inte har något behov av Kullagymnasiets nuvarande idrottshall när den nya idrottshallen på Tornlyckan står klar.

Ordförande Pia Möller (M) yrkar i tillägg till utbildningsnämndens förslag till beslut *att* ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att, i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen samt utbildningsförvaltningen, utreda framtida användningsområden för lokalen och återrapportera utfallet av utredningen till kommunstyrelsen senast i februari 2027.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer utbildningsnämndens förslag till beslut tillsammans med sitt eget tilläggsyrkande under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslagen.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att besiktiga omklädningsrummen i Kullagymnasiets idrottshall för att se om renoveringsbehov finns, beräkna kostnader för eventuell renovering samt utreda hur det skulle påverka utbildningsnämndens framtida hyra under den hyrestid som återstår tills den nya idrottshallen på Tornlyckan står klar,

att redovisa utfallet av ovanstående för utbildningsnämnden så snart det är möjligt, men senast till utbildningsnämndens möte den 15 december 2026,

att meddela teknik- och fastighetsförvaltningen att utbildningsnämnden inte har något behov av Kullagymnasiets nuvarande idrottshall när den nya idrottshallen på Tornlyckan står klar,

att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att, i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen samt utbildningsförvaltningen, utreda framtida användningsområden för lokalen och återrapportera utfallet av utredningen till kommunstyrelsen senast i februari 2027.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/95

§ 127
Antagande av kommunstyrelsens delegationsordning

Sammanfattning av ärendet
Ett antal beslut och förändringar i ansvarsfördelning inom kommunstyrelsens verksamhetsområde medför behov av att revidera kommunstyrelsens delegationsordning. Revideringen omfattar såväl anpassningar till den nya politiska organisationen för mandatperioden 2026–2030 som vissa förtydliganden, kompletteringar och justeringar av delegationsbestämmelserna. De huvudsakliga förändringarna är följande:

- Delegationsordningen har anpassats till kommunfullmäktiges beslut den 24 september 2026 om nytt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder. Bland annat ersätts planutskottet av samhällsbyggnadsutskottet, vilket medför att delegationsbestämmelser och hänvisningar uppdateras i enlighet med den nya organisationen och utskottets utökade ansvarsområde.
- I avsnitt D (Upphandling) har bestämmelserna om leasing och hyrköp förtydligats genom att begreppet avtal lagts till. I vissa delegationer har även behörig avtalstecknare förtydligats.
- Delegationen avseende beslut om utbetalning av medel för toleransfrämjande aktiviteter och resor flyttas från kommunstyrelsens arbetsutskott till kommunstyrelsens hållbarhetsutskott.
- Ett nytt delegationsärende införs i avsnitt I (Kultur- och fritidsärenden) avseende beslut om godkännande eller avslag av ansökan om att vara bidragsberättigad förening enligt Allmänna bestämmelser för ekonomiskt stöd inom kultur- och fritidsområdet. Delegat föreslås vara kultur- och fritidsförvaltningens chef.
- Två nya delegationer införs i avsnitt K (Administrativa ärenden). Den ena avser yttranden över remisser från riksdagen, regeringen, statliga myndigheter, Region Skåne och andra kommuner när remisstiden är för kort för behandling av kommunstyrelsen. Den andra avser remittering av inkomna motioner till berörda förvaltningar eller nämnder inför kommunstyrelsens beredning.
- I avsnitt L (uppgifter enligt skollag med mera) har delegationsordningen anpassats utifrån ny lagstiftning och även justerats för att överensstämma med principen i delegationsordningen i övrigt där kommunchefen är delegat och att denne sedan vidaredelegerar till rektor.

Beslutsunderlag
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 21 oktober 2026,
Kommunledningskontoret, delegationsordning för kommunstyrelsen reviderad den 19 oktober 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* anta delegationsordningen för kommunstyrelsen samt, *att* delegationsordningen ersätter tidigare delegationsordning för kommunstyrelsen (KFS 2026:13).

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta kommunstyrelsens delegationsordning,

att delegationsordningen ersätter tidigare delegationsordning för kommunstyrelsen (KFS 2026:13).

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/830

§ 128
Sammanträdesschema 2027 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott (exklusive säkerhet- och beredskapsutskottet)

Sammanfattning av ärendet
Kommunledningskontorets kommunkansli har tagit fram förslag till sammanträdesschema för 2026 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt dess utskott.

Kommunfullmäktige
2027-01-28
2027-02-18 (val till bolag, styrelser etc.)
2027-03-18 (årsredovisning 2026 och intern kontroll)
2027-04-29
2027-05-27
2027-06-17
2027-08-26 (val av nämndemän)
2027-09-30 (beslutar om budget 2028 med flerårsplaner)
2027-10-28 (beslutar om kommunens delårsrapport)
2027-11-25
2027-12-16

Kommunstyrelsen
2027-01-12
2027-02-09 (beslut om KS förvaltningars bokslut och intern kontroll 2026)
2027-03-09 (bereder årsredovisning 2026 och intern kontroll)
2027-04-12
2027-05-11
2027-06-01 (beslutar om KS förvaltningars budgetförslag 2028)
2027-08-17 (bereder förslag till budget 2028 med flerårsplaner)
2027-09-14 (beslutar om KS förvaltningars delårsrapport)
2027-10-12 (bereder kommunens delårsrapport)
2027-11-08
2027-12-06

KS arbetsutskott
2027-01-26 (bereder KS förvaltningars bokslut och intern kontroll 2026)
2027-02-23 (bereder årsredovisning 2026)
2027-03-30 (beslutar om planeringsramar 2028)
2027-04-27
2027-05-18 (bereder KS förvaltningars (exkl. KUF) budgetförslag 2028)
2027-06-14 (bereder förslag till budget 2026 med flerårsplaner)
2027-08-31
2027-09-27 (bereder kommunens delårsrapport)
2027-10-26
2027-11-23
2027-12-14

KS samhällsbyggnadsutskott
2027-01-26
2027-02-23
2027-03-30
2027-04-27
2027-05-18
2027-06-14
2027-08-31
2027-09-27
2027-10-26
2027-11-23
2027-12-14

KS hållbarhetsutskott
2027-01-27
2027-03-31
2027-05-19
2027-09-01
2027-10-27
2027-12-15

KS näringslivsutskott
2027-02-11
2027-04-22
2027-06-10
2027-09-09
2027-11-18

KS kultur- och fritidsutskott
2027-01-25
2027-02-15
2027-03-15
2027-04-19
2027-05-17
2027-06-07
2027-09-06
2027-09-20
2027-10-25
2027-11-22
2027-12-13

Beslutsunderlag
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 14 oktober 2026,
Kommunledningskontoret, förslag på sammanträdesdagar för år 2027 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* fastställa ovanstående sammanträdesdatum för år 2027 för kommunstyrelsen och dess utskott (exklusive säkerhet- och beredskapsutskottet) samt, föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta *att* fastställa ovanstående sammanträdesdatum för år 2027 för kommunfullmäktige.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa ovanstående sammanträdesdatum för år 2027 för kommunstyrelsen och dess utskott (exklusive säkerhet- och beredskapsutskottet).

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa ovanstående sammanträdesdatum för år 2027 för kommunfullmäktige.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2015/852

§ 129
Revidering av kommunstyrelsens behörighetsbeslut

Sammanfattning av ärendet
Personalomsättning och organisationsförändringar ger anledning till ändringar av kommunstyrelsens behörighetsbeslut. Följande ändringar föreslås: Peter Schölander ersätts med Pia Möller. Tecknande av Stiftelsen social samfond för Farhult-Jonstorp och Brunnby församlingar tas bort då stiftelsen upphört.

Beslutsunderlag
Kommunledningskonotret, tjänsteskrivelse den 23 oktober 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig å styrelsens vägnar underteckna köpebrev, gåvobrev och beslutade förvärv och överlåtelser av fastigheter med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin, förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen Jacob von Post, ekonomichef Djana Jahic eller exploateringschef Bashir Chikho, *att* bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig - med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin eller ekonomichef Djana Jahic - teckna G. W. Nymbergs Stiftelse för Höganäs stad, *att* bemyndiga ekonomichef Djana Jahic, teamledare ekonomi Sandra Flodmark, controller Catrin Ragnvid, controller Jeanette Liljenberg, redovisningsekonom Lucie Cesar, redovisningsekonom Beatrice Rasmussen och redovisningsekonom Maria Andersson att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonton, *att* bemyndiga ekonomichef Djana Jahic och teamledare ekonomi Sandra Flodmark att två i förening teckna avtal på internetbanken, *att* bemyndiga Anette Plönning, Mia Bengtsson, Emma Olsson, Evelina Rasmusson, Elin Hällstig, Halimah Kandas, Emelie Kragh Myllenberg, Anette Kamarakis, Paula Bondesson Bengtsson, Bodil Nordin, Nancy Elizabeth Diaz Afzali, Annika Larsson, Lena Axelsson och Susanna Bertilsson att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonto 8214-9 924.163.689-4 i Swedbank, *att* bemyndiga Ulrika Hellsviken, Rosita Jönsson och Susanne Sandén att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonto 8214-9 924.163.703-3 i Swedbank, *att* bemyndiga exploateringschef Bashir Chikho att underteckna Höganäs kommuns fastighetsdeklarationer, *att* bemyndiga IT-chef Magnus Lodin att teckna online-avtal till Google, *att* bemyndiga fastighetschef John Nielsen att underteckna ansökan om investeringsbidrag i samband med effektivisering, miljöåtgärder och installation av förnyelsebar energiproduktion på fastigheter samt, *att* utse kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson som ersättare, att tillsammans med kommunchefen Herman Crespin, med ekonomichef Djana Jahic som ersättare, teckna Höganäs kommuns firma där särskilt beslut om detta inte fattas i enskilt ärende.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig å styrelsens vägnar underteckna köpebrev, gåvobrev och beslutade förvärv och överlåtelser av fastigheter med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin, förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen Jacob von Post, ekonomichef Djana Jahic eller exploateringschef Bashir Chikho,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig - med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin eller ekonomichef Djana Jahic - teckna G. W. Nymbergs Stiftelse för Höganäs stad,

att bemyndiga ekonomichef Djana Jahic, teamledare ekonomi Sandra Flodmark, controller Catrin Ragnvid, controller Jeanette Liljenberg, redovisningsekonom Lucie Cesar, redovisningsekonom Beatrice Rasmussen och redovisningsekonom Maria Andersson att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonton,

att bemyndiga ekonomichef Djana Jahic och teamledare ekonomi Sandra Flodmark att två i förening teckna avtal på internetbanken,

att bemyndiga Anette Plönning, Mia Bengtsson, Emma Olsson, Evelina Rasmusson, Elin Hällstig, Halimah Kandas, Emelie Kragh Myllenberg, Anette Kamarakis, Paula Bondesson Bengtsson, Bodil Nordin, Nancy Elizabeth Diaz Afzali, Annika Larsson, Lena Axelsson och Susanna Bertilsson att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonto 8214-9 924.163.689-4 i Swedbank,

att bemyndiga Ulrika Hellsviken, Rosita Jönsson och Susanne Sandén att två i förening kontrasignera Höganäs kommuns bankkonto 8214-9 924.163.703-3 i Swedbank,

att bemyndiga exploateringschef Bashir Chikho att underteckna Höganäs kommuns fastighetsdeklarationer,

att bemyndiga IT-chef Magnus Lodin att teckna online-avtal till Google,

att bemyndiga fastighetschef John Nielsen att underteckna ansökan om investeringsbidrag i samband med effektivisering, miljöåtgärder och installation av förnyelsebar energiproduktion på fastigheter,

att utse kommunstyrelsens ordförande Pia Möller, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Johan Ingvarson som ersättare, att tillsammans med kommunchefen Herman Crespin, med ekonomichef Djana Jahic som ersättare, teckna Höganäs kommuns firma där särskilt beslut om detta inte fattas i enskilt ärende.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

KS/2026/706

§ 130
Inkommen motion från Lennart Nilsson (S) och Carola Persson (S) avseende belysning längs cykelvägen i Ingelsträde

Sammanfattning av ärendet
Lennart Nilsson (S) och Carola Persson (S) inkom den 17 augusti 2026 med en motion avseende belysning längs cykelvägen i Ingelsträde. Motionärerna yrkar att cykelvägen mellan Ingelsträde Byaväg och Våtamåsavägen förses med någon form av belysning samt, att detta sker i samråd med Ingelsträde Bygdeförening.

Kommunfullmäktige beslutade den 24 september 2026, § 143, att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag
Kommunfullmäktige, beslut den 24 september 2026, § 143,
Lennart Nilsson (S) och Carola Persson (S), motion den 17 augusti 2026.

Förslag till beslut
Ordförande Pia Möller (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* remittera motionen till samhällsbyggnadsförvaltningen för yttrande.

Beslutsgång
Ordförande Pia Möller (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut
Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att remittera motionen till samhällsbyggnadsförvaltningen för yttrande.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Pia Möller
Datum: 2026-11-03 16:39
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
F9868CFBBA7FBA1E95CC3117BF3FA895CC2993DF0E6CFB64CBBEDA4095470732

Namn: Eva Lena Maria Hemström
Datum: 2026-11-03 09:42
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
F9868CFBBA7FBA1E95CC3117BF3FA895CC2993DF0E6CFB64CBBEDA4095470732

Namn: Fanny Keats
Datum: 2026-11-03 09:34
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
F9868CFBBA7FBA1E95CC3117BF3FA895CC2993DF0E6CFB64CBBEDA4095470732