



Sammanträdesdatum
2026-10-22

Plats och tid Kommunhuset, Sämsjön, torsdagen den 22 oktober 2026 kl.15:00- 16:17

Beslutande Eva Larsson (C), Ordförande
Christina Abrahamsson (M), 1:e vice
ordförande
Anders Ekstrand (S)
Jarl Barkenfelt (S)
Jonas Nilsson (M) ersätter Richard
Hällfärdsson (SD)

Övriga närvarande Elaine Larsson, förvaltningschef
Saga Wahlberg, utredningssekreterare
Fanny Isaksson, bygglovshandläggare §§ 58-
64
Elin Svensson, bygglovshandläggare §§ 58-
64
Birte Rancka, miljöinspektör § 59
Malin Näsström, controller § 60

Paragrafer § 58-67

Utses att Justera Jonas Nilsson

Justering Digitalt justerat den 23 oktober 2026

Protokollet är signerat av	Eva Larsson Ordförande	Saga Wahlberg Sekreterare
	Jonas Nilsson Justerare	

Protokollet har tillkännagivits på Herrljunga kommuns digitala anslagstavla



Ärendelista

§ 58 Dnr	
Förändring av dagordningen	3
§ 59 Dnr BMN-2026-00049	
Förvaltningen informerar.....	4
§ 60 Dnr BMN-2026-00016	
Budget och verksamhetsplan 2027-2029 för bygg- och miljönämnden.....	5
§ 61 Dnr BMN-2026-00019	
Ansvarsprövning 2026 för bygg- och miljönämnden.....	6
§ 62 Dnr BMN-2026-00017	
Internkontrollplan 2027 för bygg- och miljönämnden.....	7
§ 63 Dnr BMN-2026-00055	
Götestorp 2:1 Olovligt upplag, olovlig tillbyggnad	8
§ 64 Dnr BMN-2026-00057	
Skottstorp 4:1 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage.....	14
§ 65 Dnr BMN-2026-00039	
Bidrag till Svenska kunskapsförlagets informationsarbete om natur och miljö	17
§ 66 Dnr 1104	
Anmälda ärenden 2026-10-22.....	18
§ 67 Dnr 1105	
Anmälda delegationsbeslut 2026-10-22	19



§ 58

Dnr

Förändring av dagordningen

Bygg- och miljönämndens beslut

Inga förändringar sker av den utskickade dagordningen.



§ 59

Dnr BMN-2026-00049

Förvaltningen informerar

Elaine Larsson, förvaltningschef, Fanny Isaksson, bygglovshandläggare och Birte Rancka, miljöinspektör informerar nämnden om följande:

- Tillsynsplanen för miljöenheten.
- I ett pågående ärende om gödselförbud och höga nitrathalter beviljades enskild i våras tillstånd för begränsad gödselspridning. Beslutet överklagades och har senare upphävts av Länsstyrelsen.
- I ett länge pågående ärende har bygglov beviljats, överklagats och upphävts. Enskild som sökt bygglov har nu dragit tillbaka sin ansökan om bygglov.
- En ansökan om bygglov har avslagits, efter att yttrande inhämtats av totalförsvaret.

Bygg- och miljönämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.



§ 60

Dnr BMN-2026-00016

Budget och verksamhetsplan 2027-2029 för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Budget och verksamhetsplan 2027-2029 för Bygg- och miljönämnden godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har för år 2027 tilldelats en driftbudget på 4 827 tkr. Bygg- och miljönämnden tilldelas en investeringsbudget på 780 tkr för år 2027. 2027 års mål och målbildningar har bearbetats. Kommunbidraget per ansvarsområde är fördelat med utgångspunkt i fördelning av kommunbidrag på kommunövergripande nivå. Prisuppräknings tillfaller respektive ansvarsområde utifrån budget 2026. Löner och kapitalkostnader beräknas separat. Löneökning för 2027 läggs i en lönepott och fördelas ut efter lönerevideringen i april och ligger inte med i kommunbidraget. Kapitalkostnadsförändringar för 2027 hanteras på liknande sätt som lönepotten och fördelas ut under budgetåret.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Budget och verksamhetsplan 2027-2029 för Bygg- och miljönämnden godkänns.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

BMN budget och verksamhetsplan 2027-2029

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2026-10-22

§ 61

Dnr BMN-2026-00019

Ansvarsprövning 2026 för bygg- och miljönämnden

Paragrafen justeras separat.



§ 62

Dnr BMN-2026-00017

Internkontrollplan 2027 för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Internkontrollplan för bygg- och miljönämnden år 2027 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Intern kontroll är ett verktyg för att säkerställa att bygg- och miljönämndens verksamheter bedrivs enligt gällande lagstiftning, kommunfullmäktiges mål och riktlinjer och på ett ändamålsenligt sätt. En väl fungerande intern kontroll bidrar till att upptäcka brister i tid och att motverka fel, misskötsel och ineffektivitet.

Internkontrollplanen för bygg- och miljönämnden år 2027 har tagits fram utifrån en risk- och konsekvensanalys som omfattar nämndens verksamhetsområden. Syftet är att stärka styrningen, förbättra uppföljningen och minska risken för oegentligheter. Utan en fastställd plan ökar risken för att brister inte upptäcks i tid, vilket kan påverka kommunens ekonomi och förtroende negativt. Internkontrollplanen är därmed ett viktigt verktyg i det löpande förbättringsarbetet för kommunen.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Internkontrollplan för bygg- och miljönämnden år 2027 godkänns.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut anats och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Internkontrollplan 2027 för bygg- och miljönämnden

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 63

Dnr BMN-2026-00055

Götestorp 2:1 Olovligt upplag, olovlig tillbyggnad

Bygg- och miljönämndens beslut

En byggsanktionsavgift ska tas ut om 90 576 kronor för olovligt upplag om totalt 607m² på Götestorp 2:1 (Vesene Sörgården 1). Byggsanktionsavgiften ska betalas av [REDACTED] som bedöms vara avgiftsskyldig.

Beslutet fattas med stöd a v 11 kap. 51, 53 a och 57 §§ plan - och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. 12 § p. 6 plan - och byggförordningen (2011:338), PBF.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller olovligt uppfört upplag och tillbyggnad på fastigheten Götestorp 2:1 och upprättades då ett klagomål inkom till förvaltningen 2026-03-24 gällande ovårdad tomt. Ärendet hanteras först genom ett beslut om byggsanktionsavgift samt upplysningar om vad som behöver återställas. Senare kan beslut om rättelseföreläggande komma att bli aktuellt om inte rättelser sker.

Motivering

Byggnad

Tillbyggnaden på baksidan var vid tiden för uppförandet en sådan lovpliktig tillbyggnad som krävde bygglov med stöd av 9 kap. 2 § PBL och inte kan räknas in i undantagen enligt 9 kap. 6 § p. 1 PBL då tillbyggnaden inte kan bedömas vara en sådan liten tillbyggnad i förhållande till ursprungsbyggnadens storlek.

Tillbyggnaden uppfyller inte heller kraven på varsamhet och är en förvanskning av byggnaden samt har stora brister gällande de tekniska egenskapskraven så som konstruktion mm enligt 8 kap. 4 § PBL.

Tillbyggnaden är av en mycket enkel konstruktion med endast stålstomme och fasad och tak av presenningsduk och delvis skivmaterial. Definitionen av en tillbyggnad är att åtgärden ökar byggnadens volym oavsett typ av konstruktion, åtgärden är också varaktigt uppförd. Tillbyggnaden är inredd likt ett förråd med hyllsystem för verktyg och en frysbox. Tillbyggnaden har försetts med fast dragen el i form av ojordade eluttag monterade på bostadshusets fasad.

[REDACTED] har uppmanats att återställa byggnaden på baksidan genom att riva tillbyggnaden och ta bort el. Om frivillig åtgärd inte sker kan ett beslut om rättelseföreläggande komma att fattas.

Upplag

Upplaget är en lovpliktig anläggning, vid påbörjandet av uppförandet framgår lovplikten för upplag och materialgårdar i 6 kap. 1 § p. 2 PBF och sedan



Sammanträdesdatum
2026-10-22

lagändringen 2025 framgår lovplikten enligt 9 kap. 25 och 38 §§ PBL. Då fastigheten inte har ett kulturvärde och den här typen av upplag tydligt påverkar områdets karaktär gäller utökad lovplikt vilket gör att det inte finns möjlighet att uppföra ett lovbefriat upplag om max 50 m² och 3 meter högt utan bygglov.

Upplag och materialgårdar ska vara anordnade på ett säkert sätt och en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer med stöd av 8 kap. 15 § PBL. Det finns ingen ordning på upplaget och byggmaterial, verktyg och andra saker ligger framme oskyddat från väder och vind och blir skadat av både fukt, sol och kyla. Upplaget är ovårdat och blir en olägenhet för grannar när skräp och bråte kan blåsa iväg. Upplaget behöver därför forslas bort och marken återställas till tomt och jordbruksmark.

Byggsanktionsavgift

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet och bedömningen är att det inte finns skäl att inte döma ut avgiften med stöd av 11 kap. 53 § PBL. Avgiften för det olovligt uppförda upplaget tas ut av [REDACTED] då det är han som begått överträdelsen samt bedöms ha fått fördel av den med stöd av 11 kap. 57 § PBL. Den avgiftsskyldige har givits tillfälle att yttra sig inom fem år från det att överträdelsen gällande upplag begicks enligt 11 kap. 58 § PBL. Upplaget har tillkommit gradvis sedan 2022 och sedan flygfotot 2024 till dagsläget har ytan kraftigt expanderat.

Det framgår tydligt på flygfoton att tillbyggnaden uppförts omkring 2020. Myndigheten ska ge den som anspråket riktas mot tillfälle att yttra sig inom fem år från överträdelsen vilket ej har gjorts gällande tillbyggnaden, varför byggsanktionsavgift för denna ej tas ut. med stöd av 11 kap. 58 § PBL.

[REDACTED] som är den avgiftsskyldige, bedöms ha förmågan att informera sig om vad man får och inte får göra samt har den fysiska förmågan att forsla bort material och saker från upplaget. [REDACTED] har också haft gott om tid sedan första kommunikeringen gjordes i april 2026 att rätta åtgärden innan det bokade platsbesöket 2026-09-08 [REDACTED] har fått ledigt från arbete för att rätta överträdelsen samt har möjlighet att låna maskiner med mera för att underlätta arbetet.

Avgiften som först beräknades för olovligt upplag om 1097 m² var 326 192 kr med stöd av 9 kap. 12 § p 6 PBF. Avgiften bedömdes inte stå i rimlig proportion till överträdelsen. Åtgärden bedömdes inte ha utförts med uppsåt utan delvis av okunskap inför svensk lagstiftning, varför avgiften borde sättas ned till hälften med stöd av 11 kap. 53 a § PBL. Byggsanktionsavgiften blev då efter nedsättning 163 096 kronor.

Efter ett sista platsbesök på fastigheten 2026-10-22 har upplagsytorna minskats ned till 607 m² vilket gör att sanktionsavgiften får beräknas om och blir därför 181 152 kr med stöd av 9 kap. 12 § p 6 PBF. Avgiften bedöms fortfarande inte stå i rimlig proportion till överträdelsen. Åtgärden bedömdes inte ha utförts med uppsåt



Sammanträdesdatum
2026-10-22

utan delvis av okunskap inför svensk lagstiftning och [REDACTED] har delvis gjort försök till rättelse varför avgiften ska sättas ned till hälften med stöd av 11 kap. 53 a § PBL. Byggsanktionsavgiften blir efter nedsättning 90 576 kronor.

En nedsättning till en fjärdedel är inte aktuellt då det som gjorts på fastigheten är uppenbart olämpligt och oaktsamt, då så gott som hela tomten och tidigare jordbruksmark tagits i anspråk. Upplaget innehåller även kemikalier, bilbatterier och andra miljöfarliga produkter. Att förvara bland annat byggmaterial för kommande byggprojekt bör göras torrt och rent så att produkternas egenskaper bevaras. [REDACTED] har också haft gott om tid och goda möjligheter att forsla bort och rätta överträdelsen sedan första kommunikeringen gjordes. [REDACTED] har erbjudit lån av maskiner samt beviljat ledighet för att vidta åtgärd.

Avgiften ska betalas av [REDACTED] inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

Bakgrund

Ett klagomål inkom till förvaltningen 2026-03-24 gällande ovårdad tomt på fastigheten Götetorp 2:1, Vesene Sörgården 1. Ett första brev till [REDACTED] skickades ut 2026-04-23 vilket han vidarebefordrade till [REDACTED]

[REDACTED] ringde därefter upp förvaltningen då han är den som har ansvaret för uthyrning av bostadshuset som hyrs ut till [REDACTED]. Ett första platsbesök ägde rum 2026-08-11 varpå förvaltningen fotodokumenterade upplagsytan samt en tillbyggnad med stålstomme och presenningsduk på baksidan av bostadshuset.

Både bostadshuset och ladugården är utpekade som kulturhistoriskt värdefulla byggnader vid Kulturmiljöinventeringen 1990. Bostadshuset är en enkelstuga med sidokammare. De båda byggnaderna är uppförda under sent 1800-tal.

Vissa delar av dessa värden har försvunnit i och med den renovering och tillbyggnad mot nordväst som skett omkring 2008. Vissa kulturhistoriska värden kvarstår på fastigheten så som gårdsbilden, glasverandan, sadeltaket, färgsättningen samt den äldre ekonomibyggnaden som benämnts som ladugård i kulturmiljöinventeringen.

Fastigheten har renoverats av [REDACTED] och byggts till omkring 2008–2009, större delen av byggnaden fick då ny panel och en tillbyggnad åt nordväst med bland annat badrum uppfördes. Den del som inte renoverats är glasverandan på framsidan vilken är i mycket dåligt skick. Verandan har kraftiga sättningsskador och rötskador och ett fönster saknas.

Vid platsbesöket noteras att det på byggnadens baksida är utdraget ett rör som fastighetsägaren förklarar är till imkanalen för köksfläkt. Denna ska [REDACTED] själv har monterat. På baksidan av bostadshuset har en tillbyggnad skett med en stålstomme och tak av presenning, i denna tillbyggnad har el dragits fram inifrån befintlig byggnad, dessa eluttag är ojordade och för inomhusbruk. Denna tillbyggnad uppkommer omkring 2020 utifrån granskning av flygfoton.



Sammanträdesdatum
2026-10-22

Fram till flygfotot år 2022 råder det normal ordning på tomten, vid flygfotot 2024 har upplagsytan gått från marginell till att täcka stora delar av tomten. Vid platsbesök 2026 är upplagsytan ytterligare utökad längs med framfartsvägen samt på tidigare betesmark i sydöst framför bostadshuset. Även på husets baksida har ett upplag anordnats som sträcker sig en bit in i skogen i nordöst.

Upplaget var vid platsbesöket och inmätning i september 2026 totalt 1097 m² fördelat på ett flertal olika ytor. Längs med stenmuren står främst däck med fälg, fönster, dörrar, plåtskåp, verktyglådor, verktygsväskor med diverse elverktyg samt förslutna burkar, elelement, dunkar mm.

På den större ytan framför bostadshuset finns mitt i upplaget en odling. Upplaget på ytan består av ett stort antal plåtskåp, större låda av trämaterial, diverse hinkar med färg, lack och kemikalier, däck med och utan fälg, blandat byggmaterial, lastpallar, metall, kylskåp, bilbatterier, skruv och spik, plast- och plåtlådor med diverse material i, stora verktygskoffertar, större rostfri koffert, rör, dunkar, elkablar, omklädningsskåp, lövblås, flertal röjsågar och trimmers, slangvinda, trädgårdsredskap, kap- och gersåg på stativ, glassfrysbox samt blandat avfall. Mitt i upplaget på framsidan finns även en iordningställd odling.

På den del av upplaget som är på husets baksida finns ett stort antal plasttunnor och dunkar, plastcylindrar, en hel pall med plastflaskor och ytterligare en pall med betongfötter och en pall med okänt innehåll, ett stort antal värmeskåp, metallrör, travar med däck på fälg, hushållsavfall, spisar, mikrovågsugn, kylskåp och lastpallar, oljor och kemikalier, 2 storsäckar med elverktyg i väskor, frigolit, isolering mm.

Vid platsbesök 2026-10-22 har delar av upplagsytorna städats bort, hyresgästen berättar att han kört bort mycket till tippen och har även meddelat att han hyr ett förråd. De ytor som kvarstår som upplag vid platsbesöket omfattar en area av 607 m².

Upplysningar

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse inom skälig tid, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut.

Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp med stöd av 9 kap. 2 § PBF.

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter på nytt gör sig skyldig till en överträdelse av samma slag inom två år från det tidigare beslutet om byggsanktionsavgift ska en avgift för den nya överträdelsen tas ut med dubbla det belopp som följer av detta kapitel, dock högst 50 prisbasbelopp med stöd av 9 kap. 3 § PBF.



Sammanträdesdatum
2026-10-22

En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten enligt 9 kap. 54 § PBL.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

En byggsanktionsavgift ska tas ut om 90 576 kronor för olovligt upplag om totalt 607m² på Götestorp 2:1 (Vesene Sörgården 1). Byggsanktionsavgiften ska betalas av [REDACTED] som bedöms vara avgiftsskyldig.

Beslutet fattas med stöd a v 11 kap. 51, 53 a och 57 §§ plan - och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. 12 § p. 6 plan - och byggförordningen (2011:338), PBF.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Byggsanktionsberäkning 2026-10-22

Kartunderlag med inmätning 2026-10-22

Protokoll platsbesök 2026-10-22

Byggsanktionsberäkning 2026-09-11

Lägeskontroll (flygfoto) 2026-09-11

Protokoll platsbesök 2026-09-11

Flygfoton 2018-2024, 2026-09-08

Kulturmiljöinventering 1990 2026-09-08

Fotodokumentation från platsbesök 2026-08-11

Förstabrev tillsyn 2026-04-23

Beslutet ska skickas till

[REDACTED]

Upplysningar

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse inom skälig tid, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut.

Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp med stöd av 9 kap. 2 § PBF.



Sammanträdesdatum
2026-10-22

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter på nytt gör sig skyldig till en överträdelse av samma slag inom två år från det tidigare beslutet om byggsanktionsavgift ska en avgift för den nya överträdelsen tas ut med dubbla det belopp som följer av detta kapitel, dock högst 50 prisbasbelopp med stöd av 9 kap. 3 § PBF.

En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten enligt 9 kap. 54 § PBL.



§ 64

Dnr BMN-2026-00057

Skottstorp 4:1 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked ges med stöd av 9 kap. 41 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av enbostadshus och garage på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan daterad 2026-08-26 på fastigheten Skottstorp 4:1.
2. Sökande ska betala en avgift för handläggningen om 14 650 kronor i enlighet med taxa, A 11.1 senast reviderad 2026-02-26 § 15, tidigare fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med tillhörande garage på fastigheten Skottstorp 4:1. Den föreslagna bebyggelseplatsen utgörs av ett skogsparti som omges av åkermark.

Tillfart till den aktuella fastigheten avses ske via befintlig väg.

Motivering

Beslutet fattas med stöd av 9 kap 41 § i plan- och bygglagen. Platsen bedöms lämplig för bostadsbebyggelse. Planerad byggnation har en utformning och volymer anpassade för området.

Byggnaden utgörs av en enplansbyggnad med långsträckt byggnadskropp, sadeltak och fasader i stående träpanel. Byggnaden är centrerad kring en indragen entrédel och består av två huvudsakliga byggnadsvolymer med sadeltak.

Lokalisering och utformning av åtgärden har valts med hänsyn till platsens befintliga natur- och landskapsförhållanden. Bostadshuset placeras inom skogsområdet i anslutning till befintlig väg och med hänsyn till angränsande jordbruksmark.

Synpunkter från vägsamfälligheten har inkommit avseende trafiksäkerheten. Synpunkterna har beaktats och bedöms kunna hanteras genom att vegetation avverkas för att säkerställa god sikt. Åtgärden kan genomföras i samband med anläggandet av vägen.

Prövning om förhandsbesked ska med stöd av 2 kap. 2 § PBL syfta till att markområden används för det eller de ändamål som de är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1–8 §§ miljöbalken ska tillämpas. Bedömningen är att det är en väl utvald placering som stämmer väl in i bebyggelsen i området med enstaka hus vid skogskanten och lämnar det större skogspartiet kvar och bevarar dess värden samt påverkar inte jordbruksmarken.

Byggnationen ligger inte inom några särskilda skyddsområden så som riksintressen för natur- och kulturområden och fornlämningsområden.



Sammanträdesdatum
2026-10-22

Platsen håller för övrigt goda avstånd till Försvarmaktens påverkansområden så som buller eller annan risk.

Bakgrund

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus och garage på fastigheten Skottstorp 4:1. Byggnaden placeras med sin huvudsakliga längdriktning i nordost-sydvästlig riktning, med långsidorna orienterade mot nordväst och sydost.

Byggnationen avser ett enbostadshus i ett plan med en byggnadsarea om cirka 190 m² samt ett garage om cirka 105 m². Byggnaderna placeras inom ett skogsområde på fastigheten, med intilliggande jordbruksmark och anslutning till befintlig väg.

Platsen består huvudsakligen av skogsmark av blandskog och angränsar till öppen jordbruksmark. Terrängen är kuperad med en mindre höjd inom fastigheten och varierande marknivåer. Byggnationen placeras på höjden och har tagit hänsyn till omkringliggande jordbruksmark. Marken består av urberg samt delvis täckt med isälvssediment.

I fastighetens södra del finns ett vattenförande stråk/dike längs fastighetsgränsen.

Berörda sakägare har hörts och inga synpunkter har inkommit.

Remiss har skickats till miljöenheten och vägsamfälligheten. Miljöenheten har bedömt att vatten och avlopp kan ordnas på platsen genom enskild avloppsanläggning och vattenbrunn.

Vägsamfälligheten har lämnat synpunkter avseende trafiksäkerheten.

Till huset kommer enskild vattenbrunn och avloppsanläggning anläggas och dagvattnet kommer att tas om hand på tomten.

Upplysningar

Beslutet träder i kraft tre veckor efter att ni har mottagit det. Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Se bilaga, bifogad med expedierat beslut, om hur du överklagar.

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 41 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 42 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kräver ansökan till miljöenheten för anläggande av enskiltavlopp och anmälan till Herrljunga elektriska om el och fiber.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

1. Positivt förhandsbesked ges med stöd av 9 kap. 41 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av enbostadshus och garage på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan daterad 2026-08-26 på fastigheten Skottstorp 4:1.
2. Sökande ska betala en avgift för handläggningen om 14 650 kronor i enlighet med taxa, A 11.1 senast reviderad 2026-02-26 § 15, tidigare fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.



Sammanträdesdatum
2026-10-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Ansökan 2026-08-26

Situationsplan 2026-08-26

Exempelritningar 2026-08-26

Protokoll från platsbesök 2026-09-01

Yttrande från miljöenheten 2026-09-11

Yttrande från vägsamfällighet 2026-10-01

Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare/sökande

Meddelande om beviljat förhandsbesked skickas till angränsade fastighetsägare



§ 65

Dnr BMN-2026-00039

Bidrag till Svenska kunskapsförlagets informationsarbete om natur och miljö

Bygg- och miljönämndens beslut

Bidrag om 10 000 kr per år ska inte längre ges till organisationen Kunskapsförlaget för att ta fram kostnadsfria digitala läromedel inom natur, miljö och hållbar utveckling för barn i årskurs fyra till sex.

Sammanfattning av ärendet

Herrljunga kommun har hittills gett Kunskapsförlaget ett årligt bidrag på 10?000?kr för att producera kostnadsfria digitala läromedel om natur, miljö och hållbar utveckling för årskurs 4-6. Då det är något som ligger utanför grunduppdraget finns behov av ett ställningstagande kring bidraget.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Bidrag om 10 000 kr per år ska inte längre ges till organisationen Kunskapsförlaget för att ta fram kostnadsfria digitala läromedel inom natur, miljö och hållbar utveckling för barn i årskurs fyra till sex.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Beslutet ska skickas till

pernilla.klemenjak@nmboken.se



§ 66

Dnr 1104

Anmälda ärenden 2026-10-22

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av de anmälda ärendena och lägger dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande ärenden anmäls vid sammanträdet:

- Protokollsutdrag KS 2026-09-24 § 172 Riktlinje för bisysslor
- Riktlinje för bisyssla - slutversion



§ 67

Dnr 1105

Anmälda delegationsbeslut 2026-10-22

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av de anmälda delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäls vid sammanträdet:

- Delegationsbeslut miljö tom 2026-09-27
- Delegationsbeslut bygg tom 2026-09-27

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Notera! Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

* Värden markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.

Underskrift 1

Namn: JONAS NILSSON
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2026-10-23 09:52:01 GMT+02:00
Transaktions-ID: c8a411c12ffa4c859b745d3c44c00bbc

Underskrift 2

Namn: EVA LARSSON
Identifieringsmetod: E-legitimation
Befattning: Ordförande
Datum och tid: 2026-10-23 11:38:10 GMT+02:00
Transaktions-ID: d7229d81f16a47c6b6fbc0c5937c85e6

Underskrift 3

Namn: Saga Wahlberg
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2026-10-23 11:43:07 GMT+02:00
Transaktions-ID: eb84bf3ad25b4173b4dcc64f1f9246d5