



Sammanträdesdatum
2026-09-24

Plats och tid	Sämsjön, torsdagen den 24 september 2026 kl. 15:00- 16:49	
Beslutande	Eva Larsson (C), Ordförande Christina Abrahamsson (M), 1:e vice ordförande Anders Ekstrand (S) Jarl Barkenfelt (S)	
Övriga närvarande	Elaine Larsson, förvaltningschef Saga Wahlberg, utredningssekreterare Fanny Isaksson, bygglovshandläggare	Ludvig Sandberg, planarkitekt § 51 Niels Terlage, miljöinspektör § 52 Aylin Hristova, miljöinspektör § 52
Paragrafer	§ 47-57	
Utses att Justera	Christina Abrahamsson	
Justering	Digitalt justerat den 25 september 2026	
Protokollet är signerat av	Eva Larsson Ordförande Christina Abrahamsson Justerare	Saga Wahlberg Sekreterare

Protokollet har tillkännagivits på Herrljunga kommuns digitala anslagstavla



Ärendelista

§ 47	Dnr	
	Förändring av dagordningen	3
§ 48	Dnr BMN-2026-00049	
	Förvaltningen informerar.....	4
§ 49	Dnr BMN-2026-00053	
	Information om lovplikt.....	5
§ 50	Dnr BMN-2026-00015	
	Delårsrapport per 2026-08-31 för bygg- och miljönämnden....	6
§ 51	Dnr BMN-2025-00064	
	Ändring av detaljplan för Nornan 3	7
§ 52	Dnr BMN-2026-00051	
	Försiktighetsmått vid uppodling av skogsmark till jordbruksmark på fastigheten Ljung 2:47 samt bedömning om betydande miljöpåverkan kan antas.....	9
§ 53	Dnr BMN-2026-00052	
	Revidering av delegationsordning för bygg- och miljönämnden.....	10
§ 54	Dnr BMN-2025-00067	
	Återrapport av förvaltningens arbete utifrån rekommendationer i ansvarsprövningen 2025.....	11
§ 55	Dnr BMN-2026-00050	
	Beslut om att utse nytt dataskyddsbud för bygg- och miljönämnden.....	12
§ 56	Dnr 1038	
	Anmälda ärenden 2026-09-24.....	13
§ 57	Dnr 1025	
	Anmälda delegationsbeslut 2026-09-24	15



§ 47

Dnr

Förändring av dagordningen

Inga förändringar sker av den utskickade dagordningen.



§ 48

Dnr BMN-2026-00049

Förvaltningen informerar

Elaine Larsson, förvaltningschef och Fanny Isaksson, bygglovhandläggare informerar om återkoppling från VA-i- tiden, Kahls kaffe och ny flisanläggning. Nämnden informeras också om följande pågående ärenden:

- Örum, en ansökan om strandskyddsdispens beviljades för rivning av komplementbyggnad och nybyggnad av komplementbostad. Länsstyrelsen beslutade att överpröva och upphävde dispensen.
- Horsby, ett bygglov för gästhus beviljades. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen har nu upphävt beslutet och återförvisat ärendet för ny handläggning.
- Götestorp, ett pågående tillsynsärende gällande olovligt upplag.
- Hudenekiosken, rivningsföreläggande beslutades 2025-03-27, rivning skulle då ske inom 10 månader från laga kraft. Inga åtgärder är vidtagna. Materialinventering är beställd.
- Rödklövern, ett föreläggande sedan 2022 vilket har fått förlängd tidsfrist. Visa delar i föreläggandet är genomförda.
- Återfått två bygglov som beviljats för fritidshus. Länsstyrelsen har upphävt byggloven på grund av platsens olämplighet utifrån förväntad bullerpåverkan.

Bygg- och miljönämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.



§ 49

Dnr BMN-2026-00053

Information om lovplikt

Fanny Isaksson, bygglovshandläggare och Elaine Larsson, förvaltningschef informerar nämnden om utökad lovplikt. Den utökade lovplikten innebär att åtgärder som normalt är bygglovsbefriade ändå kräver bygglov i särskilt skyddsvärda eller känsliga områden, exempelvis nära järnväg, nära fastighetsgräns utan grannens medgivande, nära totalförsvarets anläggningar samt vid särskilt värdefulla byggnader och kulturmiljöer.

Bygg- och miljönämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.



Sammanträdesdatum
2026-09-24

§ 50

Dnr BMN-2026-00015

Delårsrapport per 2026-08-31 för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Delårsrapport per 2026-08-31 för bygg- och miljönämnden godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöförvaltningen redovisar per den 31 augusti 2026 ett överskott mot budget om 712 tkr. Avvikelsen förklaras huvudsakligen av periodiseringseffekter avseende intäkter samt lägre kostnader än budgeterat under perioden, framför allt avseende konsultkostnader.

Helårsprognosen är oförändrad jämfört med tidigare bedömning och visar ett överskott om 50 tkr för nämndens verksamhet. Prognosen förklaras främst av intäkter från tidigare ej debiterade kontroller inom hälsoskyddsområdet som fakturerats under året.

Bygg- och miljönämnden har inga investeringsmedel budgeterade för 2026 och redovisar därmed inga investeringsprojekt under året.

Delårsrapporten innehåller även uppföljning av nämndens mål och verksamhet.

För mer detaljerad information hänvisas till delårsrapporten 20260831 Bygg- och miljö.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Bygg- och miljönämnden godkänner delårsrapport per 2026-08-31.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Delårsrapport 20260831 Bygg- och miljö

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



§ 51

Dnr BMN-2025-00064

Ändring av detaljplan för Nornan 3

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Förvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget till ändring av detaljplan för Nornan 3 på samråd.
2. Planförslaget bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med ändringen av detaljplan är att möjliggöra en utökad bygg rätt för befintligt bostadshus samt byggnation av två mindre vindslägenheter ovanpå befintlig gårdsbyggnad. För att möjliggöra detta tas cirka 50 kvadratmeter prickmark och cirka 85 kvadratmeter korsmark bort.

Planområdet omfattar fastigheten Nornan 3 i centrala Herrljunga samt en mindre del av den, i norr, angränsande Stationsgatan. Planområdet är 1024 kvadratmeter stort. Inom det aktuella området finns det idag ett bostadshus i två våningar samt en gårdsbyggnad. Området ligger i direkt anslutning till Herrljunga station och cirka 40 meter söder om Västra stambanan.

Förslaget till ändring bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan där aktuellt område är utpekad som "stadsbygd, oförändrad". Förslaget innebär en förtätning av en redan ianspråktagen fastighet i ett centralt och stationsnära läge.

Förslaget tas fram som en ändring av detaljplan eftersom de åtgärder som föreslagits är förenligt med gällande detaljplans syfte och är av begränsad omfattning.

Planförslaget bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen. En strategisk miljöbedömning har därför inte upprättats.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

1. Förvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget till ändring av detaljplan för Nornan 3 på samråd.
2. Planförslaget bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut anats och finner att så sker.



Sammanträdesdatum
2026-09-24

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Plankarta

Beskrivning

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Bullerutredning

Riskutredning

Detaljplan stationsområdet, 1999-04-27

Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten

Upplysningar

Beslutet träder i kraft tre veckor efter att ni har mottagit det. Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Se bilaga, bifogad med expedierat beslut, om hur du överklagar.



§ 52
M-2026-346

Dnr BMN-2026-00051,

**Försiktighetsmått vid uppodling av skogsmark till
jordbruksmark på fastigheten Ljung 2:47 samt
bedömning om betydande miljöpåverkan kan antas**

Paragrafen justeras separat.



§ 53

Dnr BMN-2026-00052

Revidering av delegationsordning för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Reviderad delegationsordning för bygg- och miljönämnden antas.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till reviderad delegationsordning har tagits fram med anledning av organisatoriska förändringar och lagändringar som trätt i kraft sedan föregående revidering. Syftet är att anpassa delegationsordningen till gällande lagstiftning, förvaltningens nuvarande organisation och behovet av en tydlig ansvarsfördelning.

Revideringen omfattar förtydliganden av befintlig delegation, tillägg av vissa ärendetyper där delegation saknats samt ändringar mellan delegation och verkställighet inom vissa områden. Med anledning av ändringarna i plan- och bygglagen som trädde i kraft den 1 december 2025 föreslås delegationsordningen innehålla separata avsnitt för äldre respektive ny lagstiftning gällande beslut om bygglov.

Sammantaget bedöms revideringen bidra till en tydligare, mer ändamålsenlig och rättssäker delegationsordning.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut antas:

Reviderad delegationsordning för bygg- och miljönämnden antas.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-02

Delegationsordning, Bygg- och miljönämnden 2026



§ 54

Dnr BMN-2025-00067

Återrapport av förvaltningens arbete utifrån rekommendationer i ansvarsprövningen 2025

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Återrapporten av förvaltningens arbete utifrån rekommendationerna i ansvarsprövningen 2025 godkänns.
2. Ärendet avslutas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunrevisionen har inom ramen för ansvarsprövningen 2025 granskat bygg- och miljönämndens ansvarsutövande och lämnat tre rekommendationer för nämndens fortsatta arbete. Förvaltningen har arbetat vidare utifrån rekommendationerna och redovisar i denna återrapport de åtgärder som har vidtagits. Mot bakgrund av detta föreslås nämnden godkänna återrapporten och avsluta ärendet.

Förslag till beslut

1. Återrapporten av förvaltningens arbete utifrån rekommendationerna i ansvarsprövningen 2025 godkänns.
2. Ärendet avslutas.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Återrapport av förvaltningens arbete utefter ansvarsprövningen 2025

Beslutet ska skickas till

Revisorerna



§ 55

Dnr BMN-2026-00050

Beslut om att utse nytt dataskyddsombud för bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden utser Katrin Löfqvist vid Boråsregionen Sjuhärad kommunalförbund till dataskyddsombud.

Sammanfattning av ärendet

Dataskyddsförordningen (GDPR) trädde i kraft den 25 maj 2018 och ersatte därmed personuppgiftslag (PuL). I jämförelse med PuL ställer dataskyddsförordningen högre krav på hur personuppgiftsbehandlingar hanteras och dokumenteras. Enligt artikel 37.1 i den allmänna dataskyddsförordningen ska ett dataskyddsombud utnämnas om personuppgiftsbehandlingen genomförs av en myndighet eller ett offentligt organ. Varje självständig styrelse/nämnd i kommunen är en myndighet som enligt dataskyddsförordningen måste utse ett dataskyddsombud. Det är varje styrelse/nämnd som är personuppgiftsansvarig för behandlingar inom sitt verksamhetsområde.

Herrljunga kommun anställer inget eget dataskyddsombud utan köper tjänsten från Boråsregionen Sjuhärad kommunalförbund, som har två dataskyddsombud. Då en av det två dataskyddsombuden avslutat sin anställning behöver bygg- och miljönämnden utse efterträdaren som nytt dataskyddsombud.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Bygg- och miljönämnden utser Katrin Löfqvist vid Boråsregionen Sjuhärad kommunalförbund till dataskyddsombud.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Beslutet ska skickas till

Säkerhetschef

Sammanträdesdatum
2026-09-24

§ 56

Dnr 1038

Anmälda ärenden 2026-09-24**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden tar del av de anmälda ärendena och lägger dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande ärenden anmälds vid sammanträdet:

- Protokollsutdrag KF 2026-05-28 § 79 Handlingsplan för bostadsförsörjning i Herrljunga kommun
- Handlingsplan för bostadsförsörjning Herrljunga kommun, slutversion
- Fastighetsreglering berörande Torp 1_2 m.fl.
- Fastighetsreglering berörande Horsby 1_5 och 1_6
- Fastighetsbestämning berörande Mjäldrunga 1_8 m.fl.
- Protokollsutdrag KS 2026-06-04 § 126 Tertialrapport per 2026-04-30 för Herrljunga kommun
- Tertialrapport per 30 april 2026 Herrljunga kommun
- Protokollsutdrag KS 2026-06-04 § 129 Svar på initiativärende gällande uppdatering av kommunens policy mot kränkande särbehandling, diskriminering och sexuella trakasserier
- Riktlinje för hantering av kränkande särbehandling, trakasserier, sexuella trakasserier och repressalier, slutversion
- Protokollsutdrag KS 2026-06-04 § 132 Informationshanteringsplan utifrån Klassa 2.1 för kommunövergripande processer
- Informationshanteringsplan kommunövergripande KLASSA 2.1 avsnitt 1-2, version 2026
- Protokollsutdrag KF 2026-06-17 § 97 Antalet ledamöter och ersättare i kommunens samtliga nämnder inför mandatperioden 2027-2030
- Protokollsutdrag KF 2026-06-17 § 102 Policy för arbetsmiljöarbete
- Näringslivsstrategi för Herrljunga kommun, slutversion
- Protokollsutdrag KF 2026-06-17 § 100 Budget och verksamhetsplan 2027–2029 för Herrljunga kommun
- Budgetförslag 2027-2029 S. C. V. L
- Fastighetsreglering berörande Vreta 13_1 och Ölltorp 1_22
- Fastighetsreglering berörande Sannum 1_6, Sannum 2_6 och Sannum 2_19
- Fastighetsreglering berörande Frinnestad 1_4 och Götestorp 2_1



Sammanträdesdatum
2026-09-24

- Protokollsutdrag KF 2026-09-03 § 127 Riktlinje för pensioner för anställda och förtroendevalda
- Riktlinje för pensioner för anställda och förtroendevalda, slutversion
- Tillstånd till utökad djurhållning
- Myndighetsaktivismen i Sverige - VA i tiden Elaine Larsson
- Kommunbrev v6 2026-07-30



§ 57

Dnr 1025

Anmälda delegationsbeslut 2026-09-24

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av de anmälda delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäls vid sammanträdet:

- Delegationsbeslut miljö tom 2026-08-30
- Delegationsbeslut bygg tom 2026-08-30

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Notera! Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

* Värden markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.