



Plats och tid

Kommunstyrelsens sessionssal, Rådhuset, klockan 14:00–14:05

Paragrafer

§§ 118–121

Beslutande

Se närvarolista på sida 2

Övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2

Protokollet är digitalt signerat av

Christian Orsing (M), ordförande

Peter Jansson (C), justerare

Salahaldin Ebrahimsson, sekreterare



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Christian Orsing (M), ordförande, <i>deltar digitalt</i>
	Jan Björklund (S), vice ordförande, <i>deltar digitalt</i>
	Mathilda Hjelm Espelund (M), <i>deltar digitalt</i>
	Amir Jawad (L), <i>deltar digitalt</i>
	Lars Thunberg (KD), <i>deltar digitalt</i>
	Michael Rosenberg (SD), <i>deltar digitalt</i>
	Alexander Aardgaard (SD), <i>deltar digitalt</i>
	Petri Kaldjävrv (SD), <i>deltar digitalt</i>
	Yasmine Bladelius (S), <i>deltar digitalt</i>
	Mickey Magnusson (S), <i>deltar digitalt</i>
	My Rosell (S), <i>deltar digitalt</i>
	Joacim Petersson (V), <i>deltar digitalt</i>
	Peter Jansson (C), <i>deltar digitalt</i>

Övriga närvarande

Ersättare	Alexander Svensson (M), <i>deltar digitalt</i>
	Richard Lundberg (M), <i>deltar digitalt</i>
	Beth Lundstedt Holmkvist (M), <i>deltar digitalt</i>
	Magnus Mellgren (SD), <i>deltar digitalt</i>
	Ali Shibl (S), <i>deltar digitalt</i>
	Margareta Liljedahl Eriksson (S), <i>deltar digitalt</i>
	Sofia Kamlund (MP), <i>deltar digitalt</i>
Tjänstepersoner	Carina Leffler, stadsdirektör, <i>deltar digitalt</i>
	Mattias Fyhr, stadssekreterare, <i>deltar digitalt</i>
	Salahaldin Ebrahimsson, biträdande stadssekreterare, <i>deltar digitalt</i>
	Christian Dahlmann, stabschef, <i>deltar digitalt</i>



Ärendelista

§ 118 Dnr 00003/2026

Inledning och val av justerare 4

§ 119 Dnr 00357/2026

Beviljande av kommunala hyresgarantier - förändrade krav 5

§ 120 Dnr 00714/2025

Val av ombud till extra bolagsstämma i Svenska Kommun Försäkrings AB
(SKFAB) 7

§ 121 Dnr 00468/2022

Val av firmatecknare för perioden 2022–2026..... 8



§ 118

Dnr 00003/2026

Inledning och val av justerare

Ordföranden hälsar ledamöter och ersättare välkomna till dagens sammanträde.

Peter Jansson (C) väljs till justerare.

Protokollet justeras måndag den 8 juni 2026.



§ 119

Dnr 00357/2026

Beviljande av kommunala hyresgarantier - förändrade krav

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att Helsingborg stad ska bevilja kommunala hyresgarantier i de fall man är skyldig att göra så, enligt § 2 förordning (2026:600) om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier

att arbetsmarknadsnämnden vid sin bedömning av ärenden om kommunala hyresgarantier ska utgå ifrån riktlinjer för ekonomiskt bistånd avseende högsta godtagbara hyresnivå

att ge fastighetsnämnden i uppdrag att från och med den 1 september 2026 ansvara för och samordna hanteringen av kommunala hyresgarantier, där beslut fattas efter beredning i samverkan med arbetsmarknadsnämnden.

Ordföranden instämmer i förvaltningens förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Riksdagen har beslutat om nya bestämmelser som innebär att kommuner under vissa förutsättningar får en skyldighet att tillhandahålla hyresgarantier. Regeringen har därefter, den 13 maj 2026, beslutat om en förordning som innebär att kommuner får en ny obligatorisk uppgift att ställa hyresgarantier.

Syftet är att underlätta för hushåll med hemmavarande barn som har svårt att etablera sig på bostadsmarknaden att få tillgång till permanent bostad. Förordningen träder i kraft den 1 september 2026.

Enligt nuvarande bestämmelser är det i huvudsak frivilligt för kommuner att ställa kommunala hyresgarantier, vilket Helsingborg stad inte gör. Helsingborgs stad har idag ett bostadsförsörjningsansvar för de grupper som står utanför bostadsmarknaden genom en lokalt utformad hyresgaranti.

I Helsingborg sker detta genom att de berörda hushållen remitteras, efter individuell bedömning, från arbetsmarknadsförvaltningen och socialförvaltningen till fastighetsförvaltningen utifrån kommunens riktlinjer för de bostadssociala insatserna. Denna hantering är kopplad till insatser som beslutas enligt socialtjänstlagen.

Inom ramen för stadens bostadsförsörjningsansvar ingår även individuellt inriktade stödinsatser för invånare med särskilda behov. Dessa kan vara av ekonomisk eller social karaktär, tillfälliga boendelösningar eller en kombination av dessa.



Mot bakgrund av det förändrade regelverket och den nya skyldigheten som införs behöver Helsingborg stad besluta om tillämpning och organisering av uppdraget.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är

att Helsingborg stad ska bevilja kommunala hyresgarantier i de fall man är skyldig att göra så, enligt § 2 förordning (2026:600) om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier

att arbetsmarknadsnämnden vid sin bedömning av ärenden om kommunala hyresgarantier ska utgå ifrån riktlinjer för ekonomiskt bistånd avseende högsta godtagbara hyresnivå

att ge fastighetsnämnden i uppdrag att från och med den 1 september 2026 ansvara för och samordna hanteringen av kommunala hyresgarantier, där beslut fattas efter beredning i samverkan med arbetsmarknadsnämnden.

Behandling av förslag/yrkanden

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att Helsingborg stad ska bevilja kommunala hyresgarantier i de fall man är skyldig att göra så, enligt § 2 förordning (2026:600) om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier

att arbetsmarknadsnämnden vid sin bedömning av ärenden om kommunala hyresgarantier ska utgå ifrån riktlinjer för ekonomiskt bistånd avseende högsta godtagbara hyresnivå

att ge fastighetsnämnden i uppdrag att från och med den 1 september 2026 ansvara för och samordna hanteringen av kommunala hyresgarantier, där beslut fattas efter beredning i samverkan med arbetsmarknadsnämnden.

Kommunstyrelsens beslut ska skickas till

Kommunfullmäktige – för behandling



§ 120

Dnr 00714/2025

Val av ombud till extra bolagsstämma i Svenska Kommun Försäkrings AB (SKFAB)

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att välja Henrik Karlsson (tjänsteförrättande ekonomidirektör), att företräda Helsingborg stad som ombud till Svenska Kommun Försäkrings AB (SKFAB) extra bolagsstämma den 2 juli 2026, då ordinarie ombud och ersättare har lämnat förhinder

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att utfärda instruktioner till ombudet i det fall det krävs

att ge ombudet i uppdrag att företräda ägaren genom att på stämman rösta för de beslut som fattats av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige och i enlighet med de instruktioner som utfärdas av kommunstyrelsens ordförande.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen behöver välja ombud till Svenska Kommun Försäkrings AB (SKFAB) extra bolagsstämma den 2 juli 2026 eftersom ordinarie ombud och ersättare har förhinder.

Behandling av förslag/yrkanden

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Henrik Karlsson (tjänsteförrättande ekonomidirektör), att företräda Helsingborg stad som ombud till Svenska Kommun Försäkrings AB (SKFAB) extra bolagsstämma den 2 juli 2026, då ordinarie ombud och ersättare har lämnat förhinder

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att utfärda instruktioner till ombudet i det fall det krävs

att ge ombudet i uppdrag att företräda ägaren genom att på stämman rösta för de beslut som fattats av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige och i enlighet med de instruktioner som utfärdas av kommunstyrelsens ordförande.

Kommunstyrelsens beslut ska skickas till

Tjänsteförrättande ekonomidirektör – för kännedom
SKFAB – för kännedom



§ 121

Dnr 00468/2022

Val av firmatecknare för perioden 2022–2026

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att kommunstyrelsens firma ska tecknas tillsammans av kommunstyrelsens ordförande Christian Orsing och biträdande stadsdirektör Jörgen Fransson.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har att besluta om kommunstyrelsens firmatecknare, med anledning av tillträdet av biträdande stadsdirektör, efter Maria Norrby, den 1 april 2026.

Behandling av förslag/yrkanden

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunstyrelsens firma ska tecknas tillsammans av kommunstyrelsens ordförande Christian Orsing och biträdande stadsdirektör Jörgen Fransson.

Kommunstyrelsens beslut ska skickas till

Valda firmatecknare – för kännedom

Avdelningen för ekonomi och styrning – för kännedom

Undertecknat av följande personer

PETER JANSSON

E-Legitimation: BankID File
Datum: 2026-06-08 15:17:23
Transaktionsidentitet: 0CB691DFE5FA512E3421A59435F7252138C68606D9

JOHN CHRISTIAN ORSING

E-Legitimation: BankID File
Datum: 2026-06-08 14:26:55
Transaktionsidentitet: 21F0B6A5C8E707A10940CD938CDDDB3B1C36579B917

SALAHALDIN EBRAHIMSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-06-08 15:19:13
Transaktionsidentitet: 8B766721FBB7CD0CAF40FDC7124A7B33D42FF37D45

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Kommunstyrelsen

Organisationsnr: 212000-1157

E-post: kommunstyrelsen@helsingborg.se

Hemsida: www.helsingborg.se