



Stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Skärgårdssalen 0c38 Onsdag den 23 september 2026 kl 16:33–17:28
Tjänstgörande	Martin Strömwall (KD), ordförande Nonna Karnova (M), 1:e vice ordförande Carl Melin (S), 2:e vice ordförande Susanne Ramström (M) Lennart Gran (L) Peter Lindefjärd (SD) Bo Alstermo (SD) Ann-Helen Appelgren (S) Lennart Stålnacke (S) Terje Gunnarson (S) Petar Kotljarevski (V)
Ersättare	Mikael Kjellin (M) Göran Boström (SD) Mikael Trolin (C) Tomas Karlsson (SD) Stefan Jönsson (S) Aysar Sefo (V)
Övriga deltagande	Ida Maria Börjesson Åsa Kling Rebecca Briving Mikael Lindblom Malin Husberg Markus Sundmalm Tim Hjelte Magnus Heimvik

Justeringsdag: 2026-09-29

Protokollet justeras med digital underskrift.

Paragrafer § 70–86



Ordförande Martin Strömvall (KD)

Justerare Carl Melin (S)

Sekreterare Ida Maria Börjesson

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Originalprotokollet förvaras digitalt på kommunstyrelseförvaltningen.

Anslaget sattes upp: 2026-09-24 avseende § 76 och 2026-09-30 avseende § 70–75, 77–86

Anslaget tas ner: 2026-10-16 avseende § 76 och 2026-10-22 avseende § 70–75, 77–86



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 70 Val av justerare	4
§ 71 Godkännande av dagordning	5
§ 72 Information från förvaltningen	6
§ 73 Anmälan av Haningeförslag om att bygga en våning till på vissa parkeringar i Vega.....	7
§ 74 Taxor och avgifter inom stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2027	8
§ 75 Upphandling av asfalt- och beläggningsarbeten	9
§ 76 Avtal om avloppsvattenrening mellan Haninge kommun och Stockholm Vatten AB	10
§ 77 Upphävande av styrdokument trafik	11
§ 78 Stadigvarande serveringstillstånd Ornö krog	12
§ 79 Stadigvarande serveringstillstånd Restaurang Mysingen.....	13
§ 80 Anmälan av delegationsbeslut.....	15
§ 81 Meddelanden	18
§ 82 Meddelande av domar	19
§ 83 Tillsynsärende	21
§ 84 Tillsynsärende	22
§ 85 UTGÅR: Tillsynsärende.....	23
§ 86 Tillsynsärende	24



§ 70 Val av justerare

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Carl Melin (S) väljs till justerare.



§ 71 Godkännande av dagordning

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Dagordningen godkänns med följande ändringar:

§ 85 Tillsynsärendet utgår från dagordningen.



SBN-2026-00006

§ 72 Information från förvaltningen

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Information ges om följande ärenden:

- Beredskapsfrågor stadsbyggnadsnämnden
Åsa Kling
- Införande av fastighetsnära förpackningsinsamling
Magnus Heimvik
- Läget kring PFAS i Hanvedens vattentäkt
Magnus Heimvik
- Nya Miljö- och hälsoskyddsenheten
Rebecca Briving, Markus Sundmalm och Malin Husberg



SBN-2026-00344

§ 73 Anmälan av Haningeförslag om att bygga en våning till på vissa parkeringar i Vega

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Haningeförslag lämnas till förvaltningen för beredning

Sammanfattning

Bifogat Haningeförslag har inkommit till stadsbyggnadsnämnden för vidare handläggning. Haningeförslag bereds av förvaltningen och beslutas av stadsbyggnadsnämnden. Haningeförslaget redovisas i bilaga.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Anmälan av Haningeförslag om att bygga en våning till på vissa parkeringar i Vega
- Bilaga 1, Haningeförslag Bygg en våning till på vissa parkeringar i Vega



SBN-2026-00010

§ 74 Taxor och avgifter inom stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2027

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till taxor och avgifter för 2027 utgör nämndens förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Nämnden ska årligen föreslå taxor och avgifter inom sitt verksamhetsområde. Kommunfullmäktige fastställer samtliga taxor och avgifter i kommunen i samband med beslut om Mål och budget.

Nämndens taxor och avgifter ligger till grund för nämndens budget.

I detta ärende presenteras förvaltningens förslag till taxor och avgifter inom stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2027, inom taxeområdena bygglov och detaljplaner, kart- och mätverksamhet, parkering, felparkering, upplåtelse av offentlig plats, trafik och väghållning, avfallshantering, vatten och avlopp samt miljö- och hälsoskydd.

Avgifter för skyltar och ljusanordningar föreslås upphöra att gälla, då de inte längre kräver lov enligt ändring i plan- och bygglagen (bygglov).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Taxor och avgifter inom stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2027.
- Bilaga 1, Taxor och avgifter inom stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2027, inklusive bilaga 1–4

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, för åtgärd



SBN-2026-00318

§ 75 Upphandling av asfalt- och beläggningsarbeten

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Start av upphandling av ramavtal för asfalt- och beläggningsarbeten UPP 2026-00198 godkänns.
2. Upphandlingsdokument för ramavtalsupphandling av asfalt- och beläggningsarbeten enligt bilaga 1, bilaga 2 och bilaga 3 godkänns.

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att genomföra en upphandling av ramavtal för asfalt- och beläggningsarbeten. Upphandlingen sker i samverkan mellan Haninge kommun och Tornberget Fastighetsförvaltnings AB.

Ramavtal tecknas med en leverantör. Maximala ramavtalstiden är fyra år. Takvolym för upphandlingen är 200 miljoner kronor. Kostnaderna finansieras inom de medel som finns beslutade inom nämnd- och verksamhetsplaner för kommunen samt för Tornberget.

Upphandlingen avses publiceras snarast efter beslut och ett avtal på plats innan det befintliga löper ut.

Förutsättningarna för att genomföra upphandlingen bedöms som goda då marknaden för asfaltentreprenader bedöms vara väl etablerad i Stockholmsområdet med flera kvalificerade leverantörer.

Förvaltningen rekommenderar att denna ramavtalsupphandling genomförs.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Upphandling av asfalts- och beläggningsarbeten
- Bilaga 1, Avtalsutkast
- Bilaga 2, Administrativa Föreskrifter, AFA och AFB
- Bilaga 3, Administrativa Föreskrifter, AFC och AFG

Beslutet skickas till:

Tornberget Fastighetsförvaltning AB, för kännedom, för kännedom.



SBN-2026-00328

§ 76 Avtal om avloppsvattenrening mellan Haninge kommun och Stockholm Vatten AB

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avtal om avloppsvattenrening mellan Haninge kommun och Stockholm Vatten AB godkänns.
2. Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning

Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) tar sedan lång tid tillbaka emot avloppsvatten från Haninge kommun för rening. Tidigare avtal, daterat 1970, har sagts upp av SVOA och ersätts nu med ett nytt avtal som reglerar parternas ansvar och åtaganden avseende avledning och rening av avloppsvatten. Avtalet gäller från den 1 januari 2027 till och med den 31 december 2036 med automatisk förlängning om det inte sägs upp.

Det nya avtalet reglerar bland annat förbindelsepunkter, flödesvillkor, kapacitetsplanering, kvalitetskrav för avloppsvatten, uppströmsarbete, ersättningsprinciper samt former för samverkan mellan parterna. Syftet är att skapa långsiktiga förutsättningar för en säker och hållbar avloppsvattenhantering i regionen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Avtal om avloppsvattenrening mellan Haninge kommun och Stockholm Vatten och Avfall AB
- Bilaga 1, Huvudavtal – Avseende avloppsvattenrening
- Bilaga 2, Bilaga 1 till huvudavtal – Förbindelsepunkter, flödesvillkor samt mätarplatser
- Bilaga 3, Bilaga 2 till huvudavtal – Ersättningsmodell Avloppsvattenrening

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, för åtgärd



SBN-2026-00319

§ 77 Upphävande av styrdokument trafik

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Trafikplan 2021 upphävs.
2. Trafiksäkerhetsprogram 2017 upphävs.
3. Plan för säkra skolvägar upphävs.

Sammanfattning

En ny trafikstrategi har beslutats av Kommunfullmäktige 2026-06-08 och övriga styrdokument inom trafik- och transportområdet har setts över.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-06-15 § 111 att ge i uppdrag åt stadsbyggnadsnämnden att upphäva styrdokument inom trafik- och transportområdet som stadsbyggnadsnämnden beslutat om: Trafikplan, Trafiksäkerhetsprogram och Plan för säkra skolvägar.

Ett upphävande av dessa styrdokument innebär att det utifrån översiktsplanen finns två strategier inom trafik- och transportområdet; en trafikstrategi och en parkeringsstrategi.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Upphävande av styrdokument inom trafik- och transportområdet
- Bilaga 1, Trafikplan 2021
- Bilaga 2, Trafiksäkerhetsprogram 2017
- Bilaga 3, Plan för säkra skolvägar
- Bilaga 4, Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2026-06-15 § 111



SBN-2026-00360

§ 78 Stadigvarande serveringstillstånd Ornö krog

AlkT 01-2026-00223

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Ornö Smak AB, organisationsnummer 559588-3173, beviljas stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av spritdrycker, vin, starköl samt andra jästa alkohol drycker till allmänheten i restaurang Ornö Krog, Kyrkviken, 130 55 Ornö. Serveringstiden är från klockan 11:00 till klockan 01:00 i restauranglokalen samt på uteserveringen, året runt.
2. Beslut fattas enligt 8 kap. 2§ alkohollagen

Sammanfattning

Den 29 juni 2026 inkom en ansökan gällande stadigvarande serveringstillstånd för Ornö Krog, till Södertörns miljö- och hälskyddsförbund. Ärendet fördes över till Haninge kommun den 1 juli 2026 för fortsatt handläggning. Haninge kommun fattade per delegation beslut om ett tillfälligt serveringstillstånd den 10 juli 2026, beslutet gällde tills nästa nämndsammanträde. (Bilaga 1)

Ornö smak AB har ansökt om att servera spritdrycker, vin, starköl samt andra jästa alkohol drycker till allmänheten i restaurang Ornö Krog. Enligt ansökan ska servering ske året runt, den sökta serveringstiden är från klockan 11:00 till klockan 01:00 i restauranglokalen samt på uteserveringen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Stadigvarande serveringstillstånd Ornö Krog
- Bilaga 1, Beslut om serveringstillstånd på Ornö Krog, daterat 2026-07-10

Beslutet skickas till:

Ornö Smak AB, för åtgärd

Folkhälsomyndigheten, för kännedom

Länsstyrelsen i Stockholms län, för kännedom

Polismyndigheten, för kännedom



SBN-2026-00359

§ 79 Stadigvarande serveringstillstånd Restaurang Mysingen

AlkT 01-2026-00225

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Deus i Stockholm AB, organisationsnummer 559099-9149 beviljas stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten, för servering av spritdrycker, vin, starköl samt andra jästa alkoholdrycker till allmänheten i restaurang Mysingen på Odinsvägen 10, 137 70 Dalarö. Serveringstiden är från klockan 11:00 till klockan 01:00 i restauranglokalen samt från klockan 11:00 till klockan 22:00 på uteserveringen, året runt.
2. Beslutet fattas enligt 8 kap 2 §.

Sammanfattning

Den 25 juni 2026 inkom en ansökan gällande stadigvarande serveringstillstånd för restaurang Mysingen till Södertörns miljö och hälsoskyddsförbund. Ärendet fördes över till Haninge kommun den 1 juli 2026 för fortsatt handläggning. Haninge kommun fattade per delegation beslut om ett tillfälligt serveringstillstånd den 7 juli 2026, beslutet gällde tills nästa nämndsammanträde (se bilaga 1).

Deus i Stockholm AB har ansökt om att servera spritdrycker, vin, starköl samt andra jästa alkoholdrycker till allmänheten i restaurang Mysingen. Enligt ansökan ska servering ske året runt från klockan 11:00 till klockan 01:00 i restauranglokalen samt från klockan 11:00 till klockan 22:00 på uteserveringen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Stadigvarande serveringstillstånd restaurang Mysingen
- Bilaga 1, Beslut om tillstånd att servera alkoholdrycker på Restaurang Mysingen, Dalarö, daterat 2026-07-07

Beslutet skickas till:

Deus i Stockholm AB, för åtgärd



Folkhälsomyndigheten, för kännedom

Länsstyrelsen i Stockholms län, för kännedom

Polismyndigheten, för kännedom



SBN-2026-00001

§ 80 Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Anmälan av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning

I enlighet med 6 kap. 40 § kommunallagen (2017:725) har nämnden beslutat att alla delegationsbeslut ska redovisas löpande. Nämndens delegationsbeslut redovisas som bilagor.

Deltar inte i beslut

Petar Kotljarevski (V) deltar inte i beslutet.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut allmänna ärenden stadsbyggnadsnämnden september 2026
- Delegationsbeslut alkohol och tobak augusti 2026
- Delegationsbeslut alkohol och tobak juli 2026
- Delegationsbeslut upphandling och avtal, augusti 2026
- Delegationsbeslut Kart- och mät belägenhetsadresser och lägenhetsnummer augusti 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Schakt augusti 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Trafikanordning augusti 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Markupplåtelse augusti 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Parkeringstillstånd augusti 2026
- Delegationsbeslut Miljö- och hälsoskydd Livsmedel augusti 2026
- Delegationsbeslut Miljö- och hälsoskydd Livsmedel juli 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Skrotfordon juli 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Fordonsflytt juli 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Skrotfordon augusti 2026
- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Fordonsflytt augusti 2026



- Delegationsbeslut Offentlig utemiljö Lokala trafikföreskrifter augusti 2026
- Delegationsbeslut Bygglov juli 2026
- Delegationsbeslut Bygglov juni 2026
- Delegationsbeslut Bygglov maj 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Markupplåtelse juli 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Schakt (ST) juli 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Trafikanordning (TA) juli 2026
- Delegationsbeslut Kart- och mät belägenhetsadresser och lägenhetsnummer juni 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik, Parkeringstillstånd för rörelsehindrade juli 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Lokala trafikföreskrifter juli 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Lokala trafikföreskrifter juni 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Parkeringstillstånd för rörelsehindrad juni 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Markupplåtelse juni 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Trafikanordning (TA) juni 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Schakt (ST) juni 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Parkeringstillstånd för rörelsehindrad maj 2026
- Delegationsbeslut Kart- och mät belägenhetsadresser och lägenhetsnummer maj 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Fordonsflytt maj 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Trafikanordning (TA) maj 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Schakt (ST) maj 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Markupplåtelse maj 2026



- Delegationsbeslut Park och Teknik Lokala trafikföreskrifter maj 2026
- Delegationsbeslut Kart- och mät belägenhetsadresser och lägenhetsnummer april 2026
- Delegationsbeslut Park och teknik Parkeringstillstånd för rörelsehindrad april 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Schakt (ST) april 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Trafikanordning (TA) april 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik fordonsflytt april 2026
- Delegationsbeslut Park och Teknik Trafikanordning (TA) mars 2026



SBN-2026-00005

§ 81 Meddelanden

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Meddelanden till nämnden redovisas som bilagor.

Beslutsunderlag

- Statistik Bygglov, Lantmäteri och Miljö (BLOM) september 2026



SBN-2026-00097

§ 82 Meddelande av domar

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar följande

1. Meddelandena noteras till protokollet.

Sammanfattning

Domar som skickats till stadsbyggnadsnämnden för kännedom redovisas som bilagor.

Beslutsunderlag

- Domslut juli 2026
Länsstyrelsen Stockholm
36382-2026
36509-2026
9359-2026
28403-2026
22268-2026
38225-2026
884-2026
SVEA HOVRÄTT
Mål nr P 7447-26
Mål nr P 7443-26
Mål nr ÖP 8739-26
Mål nr P 9069-26
- Domslut juni 2026
Länsstyrelsen Stockholm
60012-2025
5193-2026
27057-2026
25831-2026
27059-2026
19134-2026
31516-2026
55004-2025
34497-2026
21072-2026
NACKA TINGSRÄTT
M 10277-25
P 4541-26



P 554-26

- Domslut maj 2026
Länsstyrelsen Stockholm
21322-2026
21321-2026
21043-2026
1080-2026
8946-2026
1071-2026
1073-2026
22117-2026
5889-2026
5889-2026
1019-2026
16630-2026
20282-2026
19397-2026
16328-2026
22895-2026
26084-2026
19110-2026
NACKA TINGSRÄTT
P 7996-25, P 783-26
P 1532-26
P 9015-25



SBN-2026-00345

§ 83 Tillsynsärende

KLAGOMÅL.2023.82

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.



SBN-2025-00295

§ 84 Tillsynsärende

KLAGOMÅL.2022.81

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.



SBN-2026-00346

§ 85 UTGÅR: Tillsynsärende KLAGOMÅL.2023.85

Ärendet utgår.



SBN-2026-00347

§ 86 Tillsynsärende

KLAGOMÅL.2026.29

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.