

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-06-16

Tid och plats tisdag 16 juni 2026, kl. 09:00-11:15, Nämndrummet

Beslutande Jens Meyer (MP), ordförande, jäv § 95
Erik Gustafsson (S), 1:e vice ordförande, ordf § 95
Mikaela Larsson (S), ersätter Erik Gustafsson (S) § 95
Magnus Eriksson (KD), 2:e vice ordförande
Ingemar Andersson (MP) ersätter Anna Holmberger (C)
Katarina Lenefjärd (M) jäv § 95
Björn Nordenhammar (L), ersätter Katarina Lenefjärd (M), § 95

Övriga närvarande Mikaela Larsson (S), ersättare §§ 86-94, 96-104
Annika Tollén (KD), ersättare
Björn Nordenhammar (L), ersättare §§ 86-94, 96-104
Ann-Kristin Djuvfeldt, förvaltningschef via teams
Bengt Jonsson, miljöinspektör
Daniel Lind, miljöinspektör
Stefan Anteryd, byggnadsinspektör
Sven-Arne Rundin, byggnadsinspektör
Ulrika Johansson, nämndsekreterare

Ütses att justera Ingemar Andersson

Justeringens plats och tid Digital signering, se sista sidan

Under- Sekreterare Ulrika Johansson Paragrafer: §86-104
skrifter

Ordförande Jens Meyer, Erik Gustafsson § 95

Justerande Ingemar Andersson

Justerandes signatur

Innehållsförteckning

Ärenden	Diariennr	Sida
§ 86 Val av justerare		4
§ 87 Fastställande av föredragningslista		5
§ 88 Redovisning av delegeringsbeslut		6
§ 89 Dispens från förbud mot användning av växtskyddsmedel på fastigheten Gunnarskär 6:1		7 - 11
§ 90 Tillsyn av radon i flerbostadshus, skolor och förskolor		12 - 14
§ 91 Handläggningstid bygglov		15
GUNNARSKÄR 1:509 Ansökan om bygglov för ändrad användning samt tillbyggnad	2026/1096	16 - 17
§ 92 VÄSTRA SÄTTERSHOLMEN 1:1 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av annan byggnad	2026/1084	18 - 19
§ 93 HÄLLTORP 1:81 Tillsynsärende siktskymmande växtlighet	2025/1194	20 - 21
§ 94 VÄSTRA SKAGENE 1:16 Tillsynsärende Brygga	2024/1208	22 - 23
§ 95 HALLERSRUD 1:23 Tillsynsärende Ovårdad tomt	2025/1255	24
§ 96 LUNDEN 1:158 Tillsynsärende Ovårdad tomt Enbostadshus	2024/1175	25 - 26
§ 97 Information om beredskapsplan		27
§ 98 Ekonomiuppföljning		28
§ 99 Intern kontrollplan 2026	2026/1022	29 - 30
§ 100 Revidering av delegeringsordning 2026	2026/1023	31 - 32
§ 101 Samrådsremiss vägplan Rudsvägen & Lindenäsvägen	2026/1020	33
§ 102 Information		34
§ 103 Rättsfall		35

§ 104 Övriga frågor

36

MBN § 86

Val av justerare

Ingemar Andersson (MP) väljs till justerare.

MBN § 87

Fastställande av föredragningslista

Föredragningslistan fastställs.

Document reference: 6045_202606161129099591781602149959

MBN § 88

Redovisning av delegeringsbeslut**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Följande delegeringsbeslut rapporteras:

- Byggnadsinspektörernas beslut för perioden 2026-05-19 till och med 2026-06-07
- Miljöinspektörernas beslut med beslutsnummer 2026-128 till och med 2026-146.
- Bostadsanpassningsbidrag beslut för perioden 2026-05-19 till och med 2026-06-07.

Av dessa redovisar förvaltningen följande delegeringsärenden för nämnden:

Miljö:

M-2026-229: Ansökan om serveringstillstånd

M-2026-228: Anmälan om ändring i serveringstillstånd

M-2026-166: Åtgärdskrav livsmedelsanläggning

Bygg:

2026/81: Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

2026/61: Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Bostadsanpassning:

2026/25: Bostadsanpassningsbidrag

2026/31: Bostadsanpassningsbidrag

2026/44: Bostadsanpassningsbidrag

Ordförandebeslut:

4 beslut om avslag gällande bostadsanpassning

Yttrande i mål nr 1995-26

Beslutsunderlag

Delegeringslista bygg 2026-5-12

Delegeringslista miljö 2026-05-12

Delegeringslista bostadsanpassningsbidrag 2026-05-12

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

MBN § 89

Dispens från förbud mot användning av växtskyddsmedel på fastigheten Gunnarskär 6:1**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ge Olov Asplund, ägare till fastigheten Gunnarskär 6:1, dispens för användning av växtskyddsmedlet Glypper för bekämpning av ett bestånd med parkslide på fastigheten vid ett tillfälle under hösten 2026, ett tillfälle under hösten 2027 och ett tillfälle under hösten 2028. Dispensen förenas med följande villkor:

- Användning av växtskyddsmedel ska ske i enlighet med ansökan inkommen den 28 april 2026. Den som utför själva bekämpningen ska ha behörighet och det bekämpningsmedel som får användas är Glypper (reg. Nr. 5519).
- Användning och hanteringen ska uppfylla tillämpliga krav i Naturvårdsverkets föreskrifter NFS 2015:2 om spridning och viss övrig hantering av växtskyddsmedel.
- Användning av växtskyddsmedel får inte ske vid nederbörd eller om det finns risk för kraftigt regn (mer än 4 mm/h) inom 24 timmar efter spridning. Inte heller om det blåser mer än 5 meter per sekund.
- Utspädning, blandning och påfyllning av växtskyddsmedel samt rengöring av utrustning ska ske på en lämplig plats på ett sådant sätt att spill och läckage till omgivande mark och vatten inte riskeras ske.
- Förorenat absorberingsmedel ska hanteras och omhändertas som farligt avfall.
- Alla som vistas på fastigheten ska få information om användningen av växtskyddsmedlet så länge som kontakt med växtskyddsmedlet kan påverka hälsan.
- I händelse av en olycka eller om växtskyddsmedel sprids oavsiktligt ska miljö- och byggförvaltningen snarast informeras. Och om ett större läckage av bekämpningsmedel skulle inträffa ska även Räddningstjänsten i Karlstadsregionen snarast kontaktas.

- Dispensen gäller under förutsättning att det aktuella växtskyddsmedlet Glypper (reg. Nr. 5519) har ett godkännande från Kemikalieinspektionen för användning mot parkslide vid tidpunkten för bekämpning.
- Hantering av växtdelar ska ske på ett sådant sätt att risk för spridning av parkslide inte föreligger.
- Efter varje behandling ska en sprutjournal lämnas in, ärendet återrapporteras 2027.

Detta beslut är fattat med stöd av 2 kap. 39 § Förordning (SFS 2014:425) om bekämpningsmedel och 16 kap. 2 § miljöbalken (1998:808).

Sammanfattning

Olov Asplund har inkommit med en ansökan om dispens från förbudet mot användning av växtskyddsmedel på tomtmark för bostadshus gällande bekämpning av ett bestånd med parkslide på fastigheten Gunnarskär 6:1.

Beslutsunderlag

Ansökan inkommen, 2026-04-28

Tjänsteskrivelse, 2026-06-04

Utredning

Ansökan har upprättats av Nicklas Perfeldt från Bladverkaren Trädgårdsbeskrining AB, som även kommer att utföra bekämpningen. Han har giltig behörighet för yrkesmässig spridning av växtskyddsmedel av klass 1L och 2L utomhus. Behörigheten gäller till och med den 31 maj 2030.

Av ansökan framgår att beståndet av parkslide intill bostadshuset uppgår till cirka 40-45 kvadratmeter. Bladmassan som avses bekämpas, när plantorna är fullvuxna, uppskattas bli cirka 55 kvadratmeter. Enligt fastighetsägarens uppgifter är beståndet 3 meter högt och har mycket stora blad, vilket innebär att det kan röra sig om jätteslide eller hybridslide.

Bekämpningen kommer att utföras vid tre tillfällen under åren 2026, 2027 och 2028. Beståndet punktbehandlas med växtskyddsmedlet Glypper (reg. Nr. 5519) som är glyfosfatbaserat. Bekämpningen sker en regnfri dag när inget regn väntas komma inom 6 timmar efter avslutad bekämpning någon gång under tiden augusti fram till den första frosten.

Marken runt plantorna täcks med en folierad filtduk och presenningar som fångar upp eventuellt dropp. Sedan penslas bladen med en speciell avstrykare som är mycket droppsäker. Bekämpningsmedlet sugs ner i rötterna och plantorna avdödas. I den här bekämpningen måste även en handhållen spruta användas eftersom plantorna är höga och det är mycket bladmassa som ska bekämpas.

Växtskyddsmedlet transporteras i tät låda med mycket absorberingsmaterial runt sig, och vid påfyllning av Glypper i avstrykare eller spruta sker det i en stor tät låda med absorberingsmaterial för att minska risken att något kommer på marken.

Enligt ansökan så har Glypper ett produktgodkännande fram till och med den 31 augusti 2027. Efter att godkännandet upphört så får produkten användas i ytterligare 18 månader om inte produkten skulle stoppas vilket man inte vet i förväg. Om produkten får förlängt godkännande så brukar det förlängas ett år innan godkännandet går ut.

I ansökan lämnar Nicklas Perfeldt en redogörelse för varför han har utslutet andra metoder för bekämpning på den aktuella fastigheten såsom bortgrävning, täckning med markduk eller ånga.

Motivering

Sedan den 1 oktober 2021 är det förbjudet att använda växtskyddsmedel inom ett flertal områden där miljö- och byggnadsnämnden tidigare kunde bevilja tillstånd, till exempel på tomtmark för bostadshus. Men nämnden får i enskilda fall ge dispens från förbudet om växtskyddsmedlet är godkänt av Kemikalieinspektionen och det finns särskilda skäl.

Innan det kan bli aktuellt med en dispensansökan ska den som överväger att använda växtskyddsmedel göra en bedömning av om syftet med bekämpningen kan uppnås med metoder som ger en lägre miljöbelastning och mindre risker för människors hälsa.

Sedan den 7 augusti 2025 omfattas parkslide, jätteslide och hybridslide av EU:s regelverk gällande invasiva främmande arter. Parkslide, jätteslide och hybridslide är de mest problematiska invasiva växterna i Sverige. De kan sprida sig över stora områden och tränga undan andra arter. Parkslide kan även orsaka problem i trädgårdar och påverka infrastruktur negativt.

Enligt Naturvårdsverket är parkslide den växt i Sverige som är svårast att bekämpa och en felaktigt genomförd bekämpning kan orsaka

spridning både på plats och till nya platser. Det räcker med mindre än ett gram rotfragment för att en planta ska slå rot. Vidare kan växten vid bekämpningsförsök reagera med att skjuta ut rotskott upp till sju meter från huvudplantan.

Naturvårdsverket gör den generella bedömningen att det i enskilda fall kan föreligga särskilda skäl för bekämpning med växtskyddsmedel gällande parkslide eller jätteslide under förutsättningen att bekämpning genomförs med metoder som har påvisad effekt mot den avsedda arten. Naturvårdsverkets vägledning Metodkatalog för bekämpning av invasiva främmande växtarter finns som ett stöd för detta.

I metodkatalogen anges flera olika sätt att bekämpa parkslide, däribland med bestrykning och besprutning med glyfosatbaserade växtskyddsmedel. Metoden bedöms enligt metodkatalogen vid rätt utförande fungera mycket bra för att trycka undan ett bestånd, även om total utrotning inte kan garanteras.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att dispens med angivna villkor kan beviljas och att åtgärderna är godtagbara ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt och förenliga med miljöbalkens hänsynsregler.

Tillämpliga bestämmelser

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 4 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall undvika att använda eller sälja sådana kemiska produkter eller biotekniska organismer som kan befaras medföra risker för människors hälsa eller miljön, om de kan ersättas med sådana produkter eller organismer som kan antas vara mindre farliga. Motsvarande krav gäller i fråga om varor som innehåller eller har behandlats med en kemisk produkt eller bioteknisk organism.

Enligt 2 kap. 37 § punkt 5 i förordningen (2014:425) om bekämpningsmedel får växtskyddsmedel inte användas på tomtmark för bostadshus eller på krukväxter i hemträdgårdsmiljö.

Enligt 2 kap. 39 § förordningen (2014:425) får den kommunala nämnden i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 37 §, om

växtskyddsmedlet är godkänt av Kemikalieinspektionen och användningen är förenlig med villkoren för godkännandet, och

1. det behövs för odlandet av växter som bevaras i Nationella genbanken eller i nordiskt genresurscenter, eller
2. det behövs av andra särskilda skäl.

Enligt 2 kap. 35 § förordningen (2014:425) ska den som använder växtskyddsmedel, så långt det är möjligt,

1. använda den effektivaste spridningstekniken,
2. vidta åtgärder som minimerar risken för förorening utanför det område där spridning sker,
3. bestämma och följa de skyddsavstånd vid spridning utomhus som med hänsyn till omständigheterna på platsen för hanteringen behövs för att skydda vattentäkter, grundvatten, sjöar och vattendrag och omgivande mark mot effekterna av växtskyddsmedel, och
4. i övrigt vidta de försiktighetsåtgärder som med hänsyn till omständigheterna på platsen för hanteringen behövs för att skydda människors hälsa och miljön.

Enligt 16 kap. 2 § miljöbalken (1998:808) får tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken ges för begränsad tid och får förenas med villkor.

Naturvårdsverkets föreskrifter NFS 2015:2 om spridning och viss övrig hantering av växtskyddsmedel.

Information

Växtskyddsmedlet Glypper har ett produktgodkännande fram till och med den 31 augusti 2027. Om produktgodkännandet inte förlängs eller om användningsområdet inte längre omfattar bekämpning av parkslide och alternativa växtskyddsmedel övervägs att användas så ska miljö- och byggförvaltningen kontaktas i god tid innan planerad behandling.

Avgift

Enligt 27 kap 1 § miljöbalken (1998:808) och den av kommunfullmäktige antagna taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken får en avgift för handläggningen tas ut. Avgiften kommer att fastställas i ett särskilt beslut.

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren
Bladverkaren Trädgårdsbeskrining AB, Dammgatan 3, 654 65
Karlstad

MBN § 90

Tillsyn av radon i flerbostadshus, skolor och förskolor**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar "Handlingsplan för fortsatt tillsyn av radon i flerbostadshus, skolor och förskolor" framtagna med utgångspunkt i Strålsäkerhetsmyndighetens tillsynsvägledning. Inför uppföljning ska information skicka till alla tillsynsobjekt.

Sammanfattning

Sedan 2021 har miljö- och byggnadsnämndens tillsyn gällande radon utgått från strålskyddsmyndighetens tillsynsvägledning och kommunfullmäktiges mål för Agenda 2030. Tillsynen har inriktats mot flerbostadshus och andra typer av boenden, skolor och förskolor där inga radonmätningar tidigare genomförts.

Miljö- och byggförvaltningen har nu tagit fram ett förslag för fortsatt tillsyn med utgångspunkt i Strålskyddsmyndighetens tillsynsvägledning. Förslaget är anpassat till de krav som finns i strålskyddslagen (2018:396) att fastighetsägare ska ha rutiner som säkerställer kunskap om fastighetens radonhalt genom exempelvis regelbundna radonmätningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till miljö- och byggnadsnämnden, 2026-06-03,
Förslag till handlingsplan för fortsatt tillsyn av radon i flerbostadshus, skolor och förskolor, 2026-06-03
Mätning av radon i bostäder - metodbeskrivning,
Strålsäkerhetsmyndigheten, april 2013

Utredning

Radon är en radioaktiv gas som bildas naturligt i berggrunden när radium sönderfaller. Långvarig exponering för radongas ökar risken att utveckla lungcancer. Radon kan komma in i byggnader från marken, byggnadsmaterialet eller hushållsvattnet. Det enda sättet att upptäcka radon är att mäta.

Enligt 8 kap. 2 § Strålskyddsförordningen (2018:506) ska den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet utöva tillsyn i fråga om radonhalten i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till inom kommunen.

Sedan 2021 har miljö- och byggnadsnämnden fastställt nämndmål som utgår från de övergripande målen för Agenda 2030 som

kommunfullmäktige antagit. Gällande mål 3 Hälsa och välbefinnande är kommunfullmäktiges mål att Hammarö kommun ska vara Sveriges friskaste kommun.

Ett av nämndens mål är att säkerställa bra inomhusklimat i våra skolor, förskolor, flerbostadshus och andra typer av boenden (exempelvis gruppboenden) och angivna aktiviteter till nämndmålet är:

Radon i flerbostadshus

- Fortsätta tillsynsarbetet med att förelägga ägare till flerbostadshus och andra typer av boenden till exempel gruppboendestäder att genomföra radonmätningar där sådana saknas.
- Förelägga ägare att vidta åtgärder mot radon där så visar sig behövas.
- Begära uppföljningsmätningar efter vidtagna åtgärder.

Radon i skolor och förskolor

- Fortsätta tillsynsarbetet med att begära (förelägga) fastighetsavdelningen att genomföra radonmätningar i nya skolor och förskolor där detta inte har gjorts.

I Hammarö kommun finns det 78 tillsynsobjekt med hyreshus, bostadsrättsföreningar eller gruppboenden. Endast för en relativt nybildad bostadsrättsförening (2022) saknas det radonmätningar. Uppföljning pågår i 11 tillsynsobjekt. I Hammarö kommun finns det 23 skolor och förskolor. I alla skolorna och förskolorna har radonmätningar genomförts. Åtgärder mot radon pågår i en förskola.

Enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder från april 2013 bör radonhalten i en bostad mätas om ingen tidigare mätning finns, om senaste mätning är mer än tio år gammal, samt efter byggnadsåtgärder som kan påverka radonhalten.

Miljö- och byggförvaltningen har nu tagit fram ett förslag för fortsatt tillsyn med utgångspunkt i Strålskyddsmyndighetens tillsynsvägledning. Förslaget är anpassat till de krav som finns i strålskyddslagen (2018:396) att fastighetsägare ska ha rutiner som säkerställer kunskap om fastighetens radonhalt genom exempelvis regelbundna radonmätningar.

Yrkande

Magnus Eriksson (KD) yrkar att Inför uppföljning ska information skicka till alla tillsynsobjekt.

Beslutsgång

Nämnden är eniga om att lägga till Magnus Erikssons (KD)yrkande.

Beslutet skickas till

Miljöenheten

Document reference: 6045_202606161129099591781602149959

MBN §

2026/1096

GUNNARSKÄR 1:509 Ansökan om bygglov för ändrad användning samt tillbyggnad**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås bevilja bygglov för ombyggnad och tillbyggnad av fastigheten Gunnarskär 1:509 enligt Plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 56 §.

Kontrollansvarig är Mats-Ola Levein med certifieringsnummer SC0819-13.

Avgiften för bygglovet är 57 750 kronor. Kostnad för annonsering i lokalpress tillkommer.

Avgiften tas ut enligt Hammarö kommuns byggtaxa enligt plan- och bygglagen, antagen av kommunfullmäktige 2024-12-16, § 176. Taxan finns att läsa på kommunens webbplats.

Faktura för avgifterna skickas separat.

Reservation

Katarina Lenefjärd (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Ansökan avser ombyggnad av äldreboende till LSS-bostadslägenheter och kontor. Ansökan innefattar även tillbyggnad av trapphus samt cykelförråd med mera på fastigheten Gunnarskär 1:509. Fastigheten omfattas av detaljplan "Gunnarskär 1:509 och del av Gunnarskär 1:455" som vann laga kraft 2024-06-08.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-06-01

Övriga handlingar, 2026-05-26

Situationsplan, 2026-05-27

Ritningar, 2026-05-27

Fasadritning 4, 2026-05-27

Fasadritning 3, 2026-05-27

Fasadritning 2, 2026-05-27

Fasadritning 1, 2026-05-27

Planritningar, 2026-05-27

Planritningar, 2026-05-27

Planritningar, 2026-05-27

Ritningar, 2026-05-27

Sektionsritning, 2026-05-27

Sektionsritning, 2026-05-27

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Planritningar, 2026-05-27

Fasadritning 1, 2026-05-27

Uttredning

Ansökan avser ändrad användning från äldreboende till LSS-bostadslägenheter och kontor samt några mindre tillbyggnader på fastigheten Gunnarskär 1:509. Tillbyggnaderna omfattar bland annat ytterligare trapphus, cykelförråd samt några skärmtak. Fastigheten omfattas av detaljplan "Gunnarskär 1:509 och del av Gunnarskär 1:455" som vann laga kraft 2024-06-08. Planen medger att fastigheten används för bostad, vård och kontor.

Exploateringsgraden är upp till 40 procent av fastighetsytan, högsta nockhöjd får vara 11 meter och lägsta takvinkel 15 grader. De ansökta åtgärderna överensstämmer med detaljplanens bestämmelser och de regler som framgår av PBL kap 2 och 8.

Information

Lovet skickas för kännedom till berörda grannar och annonseras på kommunens digitala anslagstavla. Tidigast fyra veckor efter annonsering kan lovet vinna laga kraft, under förutsättning att ingen har överklagat beslutet.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då bygglovets laga kraft.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse i lokalpressen

Kungörelse på kommunens digitala anslagstavla

MBN § 92

2026/1084

VÄSTRA SÄTTERSHOLMEN 1:1 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av annan byggnad**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov till 2026-12-31 för uppställning av förrådscontainer och manskapsbod på fastigheten Västra Sättersholmen 1:1 med stöd av Plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 71 §.

Startbesked beviljas enligt PBL 10 kap. 23 §. Åtgärden får användas omgående, sökande ska meddela när bod och container är avlägsnad och marken återställd så ärendet kan avslutas.

Avgiften för bygglovet är 13 750 kronor.

Avgiften tas ut enligt Hammarö kommuns byggtaxa enligt plan- och bygglagen, antagen av kommunfullmäktige 2024-12-16, § 176. Taxan finns att läsa på kommunens webbplats.

Faktura för avgiften skickas separat.

Sammanfattning

Karlstad kommun ansöker om tidsbegränsat bygglov fram till 2026-12-31 för uppställning av manskapsbod och förrådscontainer på Västra Långholmen, då de ska underhålla och renovera spången över ön.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-05-21

Kombinerad fasad/sektion/plan/sitplan, 2026-05-15

Karta, 2026-05-15

Situationsplan, 2026-05-15

Kombinerad fasad/sektion/plan/sitplan, 2026-05-15

Strandskyddsdispens, beslut 2026-05-04

Utredning

Ansökan gällande tidsbegränsat bygglov för uppställning av förrådscontainer och manskapsbod på fastigheten Västra Sättersholmen 1:1 (Västra Långholmen) under tiden som de utför underhåll och reparation på spången över ön. Åtgärden ligger inom strandskyddat område och strandskyddsdispens har beviljats av Länsstyrelsen Värmland 2026-05-04.

Containern och manskapsboden kommer att flygas ut med helikopter och den exakta placeringen kan komma att ändras något för att inte göra överkan på marken, marken bedöms då enkelt kunna återställas.

Information

Lovet skickas för kännedom till berörda grannar och annonseras i Post- och inrikes tidningar. Tidigast fyra veckor efter annonsering kan lovet vinna laga kraft, under förutsättning att ingen har överklagat beslutet.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då bygglovets laga kraft.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse på kommunens digitala anslagstavla.

MBN § 97

Information om beredskapsplan**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Efter sommaren ska en plan för livsmedelskontroll vid höjd beredskap antas av miljö- och byggnadsnämnden. Vid dagens sammanträde tittar de på en informationsfilm.

Beslutsunderlag

Muntlig redovisning

Document reference: 6045_202606161129099591781602149959

MBN § 98

Ekonomiuppföljning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Förvaltningschef Ann-Kristin Djuvfeldt redovisar den ekonomiska rapporten för maj 2026.

Beslutsunderlag

Ekonomirapport maj 2026

MBN § 99

2026/1022

Intern kontrollplan 2026**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer intern kontrollplan för 2026 med följande tre kontrollmoment:

1. Kontroll av om hot och våld mot personal förekommer.
2. Kontroll av om otillbörlig påverkan mot personal förekommer.
3. Kontroll av att förvaltningen har tillräckligt med personal och personal med rätt kompetens (personalförsörjning).

Sammanfattning

Enligt Hammarö kommuns riktlinjer för intern kontroll ska kommunens nämnder och kommunstyrelsen årligen fastställa en intern kontrollplan för innevarande år.

Miljö- och byggnadsnämnden har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom sitt verksamhetsområde.

Miljö- och byggnadsnämnden genomförde 2026-05-19 en risk- och väsentlighetsanalys där identifierade risker bedömdes utifrån sannolikhet och konsekvens. Utifrån analysen finns ett förslag på intern kontrollplan för 2026 innehållande tre kontrollmoment.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-03

Förslag till intern kontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden 2026

Miljö- och byggnadsnämndens risk- och väsentlighetsanalys för intern kontroll 2026

Hammarö kommuns riktlinjer för intern kontroll, KS 2022-02-14 § 49

Bilaga 1 – Risk- och väsentlighetsanalys

Bilaga 2 – Vägledning för intern kontroll

Uttredning

Kommunstyrelsen har en ledande och samordnande funktion med uppsikt över kommunens nämnder. Kommunstyrelsen ska årligen ta del av nämndernas kontrollplaner och uppföljningar av dessa. Vid behov ska kommunstyrelsen fatta beslut om åtgärder för att säkerställa en god intern kontroll.

Kommunstyrelsen kan besluta om kommunövergripande kontrollmoment som ska granskas hos alla berörda nämnder. Kommunstyrelsen ansvarar för att samordna och genomföra sådana kontrollmoment.

Kommunens nämnder har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom sina respektive verksamhetsområden. Ansvaret innebär en helhetssyn som innefattar skydd av tillgångar och säkerställande av ändamålsenlig och effektiv verksamhet. Det innefattar också styrning och uppföljning av den egna verksamheten.

Kommunens nämnder ansvarar för att säkerställa att tillräcklig intern kontroll genomförs och att rutiner och organisation för detta utformas inom den egna förvaltningen. I detta ingår att en intern kontrollplan utarbetas och följs upp årligen enligt dessa riktlinjer. Nämnden ska senast i juni anta en plan för den interna kontrollen. Uppföljning av beslutade kontrollmoment kommer efter genomförd granskning att överlämnas i form av en rapport till nämnden. Rapportering av den interna kontrollplanen till miljö- och byggnadsnämnden kommer att ske i februari 2027.

Miljö- och byggnadsnämnden genomförde 2026-05-19 en risk- och väsentlighetsanalys där identifierade risker bedömdes utifrån sannolikhet och konsekvens. De föreslagna momenten är de med höga riskvärden.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

MBN § 100

2026/1023

Revidering av delegeringsordning 2026**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer förslaget till reviderad delegeringsordning.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att den reviderade delegeringsordningen ska gälla från och med den 1 juli 2026.

Sammanfattning

En översyn av beslutsgången för bostadsanpassningsärenden har genomförts och förslag på revidering av delegeringsordningen föreslås.

Lagändring i miljöbalken träder i kraft den 1 juli 2026 och ändringar har även skett i avfallsförordningen. Delegeringsordningen behöver därför revideras inom de områdena.

I övrigt sker mindre justeringar, tillägg och förtydliganden i delegeringsordningen. Ändringar. Tillägg och förtydliganden är markerade i förslagstexten med gult. Text som ska tas bort från delegeringsordningen är markerat med genomstruken text.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-03.
Förslag på reviderad delegeringsordning.

Utredning

En översyn av beslutsgången för bostadsanpassningsärenden har genomförts och förslag på revidering av delegeringsordningen föreslås.

Lagändring i miljöbalken träder i kraft den 1 juli 2026 och ändringar har även skett i avfallsförordningen. Delegeringsordningen behöver därför revideras inom de områdena.

Ändringarna innebär att ett helt nytt 15 kapitel införs i miljöbalken med den nya rubriken: avfall och förebyggande av avfall. Kapitlet får en ny struktur och en ändrad disposition. Det nya kapitlet innehåller nya ansvarsbestämmelser som klargör vad ansvaret för avfall innebär och när avfallet upphör att vara avfall.

Det tidigare generella kommunala tillsynsansvaret justeras genom ändringar i 26 kap. 3 § miljöbalken. I och med ändringarna i miljöbalken kommer kommunen inte längre utöva tillsyn över sådan avfallshantering som kommunen själv ansvarar för, enligt 15 kap. 12 - 13 och 19 §§ samt enligt föreskrifter som meddelats med stöd av 15 kap. miljöbalken. Kommunen ska alltså inte ha tillsyn över de

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

skyldigheter där den själv utför avfallshanteringstjänster åt kommun-medborgare och verksamheter. Tillsynsansvaret ändras däremot inte när kommunen är verksamhetsutövare eller avfallsinnehavare, till exempel driver en avfallshanteringsanläggning.

Handläggningen av dispenser från förbudet att hantera avfall som kommunen ansvarar för delas enligt förslaget upp mellan olika myndigheter. Länsstyrelsen föreslås få hantera dispenser från yrkesmässiga verksamheter, medan kommunen ska handlägga dispenser från andra, så som privatpersoner.

I övrigt sker mindre justeringar, tillägg och förtydliganden i delegeringsordningen. Ändringar, tillägg och förtydliganden är markerade i förslagstexten med gult. Text som ska tas bort från delegeringsordningen är markerat med genomstruken text.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

MBN § 101

2026/1020

Samrådsremiss vägplan Rudsvägen & Lindenäsvägen**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden besvarar samrådsremissen utan erinran.

Reservation

Katarina Lenefjärd (M) och Magnus Eriksson (KD) reservera sig mot beslutet.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått en samrådsremiss avseende vägplan till Rud och Lindenäs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-06-01

Samrådshandlingar, 2026-06-01

Samrådshandling, vägplan, 2026-06-01

Samrådshandling, kartor, 2026-06-01

Utredning

Miljö- och byggförvaltningen har tagit del av översänd samrådsremiss avseende vägplan.

Vägplanens syfte är att fastställa en ny trafiksäkrare väg och cykelväg till Rud och Lindenäs.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan och har ingen betydande miljöpåverkan.

Förvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden besvarar remissen utan erinran.

Yrkande

Erik Gustafsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

MBN § 102

Information

Förvaltningschef Ann-Christine Djuvfeldt informerar om följande:

- Södra Rud är ett utpekat utbyggnadsområde i Hammarö kommuns Vattentjänstplan antagen 2 september 2025, arbetet inleds under 2026.

Document reference: 6045_202606161129099591781602149959

MBN § 103

Rättsfall**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Genomgång av inkomna rättsfall.

Beslutsunderlag

Inkomna rättsfall

MBN § 104

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
ERIK GUSTAVSSON	0315d3650b7b91677831fa 01a78c4a9bc1953a43	16.06.2026 18:20:01 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
JENS MEYER	8962d3ddda7a8a919754e d079e5b73acc67bdefa	16.06.2026 20:29:17 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Anders Ingmar Andersson	f76e99b32f3ed945b4a0c ca69eb07151f0537ba3	16.06.2026 22:40:12 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
ULRIKA JOHANSSON	8dc09deae8057f45f24e7 7e01309472021a32a0e	17.06.2026 07:06:46 CET	Mobilt BankID SE

Document reference: 6045_202606161129099591781602149959

- This is a PDF document digitally signed by IN Groupe's E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to IN Groupe by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://doc.ingroupe.com/developer>