



2026-10-16

Plats och tid	Kommunkontoret, Pyramiden, kl. 13.00-14.14		
Beslutande	Ledamöter Se bilagd förteckning		
	Ersättare, ej tjänstgörande Christina Kuurne (S)		
Övriga närvarande	Kommunchef Veronica Svensson Ekonomichef Matthias Westerlund Kommunstrateg Sara Beya		
Justerare	Håkan Bergström (S) och Lars-Göran Zetterlund (C)		
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret fredag 16/10 2026		
Digitala underskrifter			
Sekreterare	Sara Beya	Paragrafer	177–180
Ordförande	Cecilia Albertsson		
Justerare	Håkan Bergström (S)	Lars-Göran Zetterlund (C)	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2026-10-16		
Datum då anslaget sätts upp	2026-10-16	Datum då anslaget tas ned	2026-11-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret		
Digital underskrift	Sara Beya		
Justerandes sign			Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Beslutande

~~Per Schmidt~~
~~Sten Walegren~~
Lars-Göran Zetterlund
Ulrika Jonsson
Cecilia Albertsson, ordf
~~Abdelmajid Elmoussaoui~~
Allan Myrtenkvist
Håkan Bergström
Katja Ollila
Saskia van der Zanden
Gabriella Rönn Elwström

GL
GL
C
M
M
S
S
S
V
V
SD

Tjänstgörande ersättare

Margurite Vase (C)
Olle Samuelsson (C)

Christer Olken (S)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

§ 177 Godkännande av kallelse till dagens sammanträde

Ordförande Cecilia Albertsson (M) redogör för kallelse till dagens sammanträde vilket godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

§ 178 Fastställande av dagordning

Ordförande Cecilia Albertsson (M) yrkar att punkt gällande information från styrelsen i Hällefors Bostads AB läggs till dagordningen, vilket bifalls

Dagordningen fastställs i enlighet med utskick samt ovanstående tillägg.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

§ 179 Information från styrelsen i Hällefors Bostads AB

Interimistisk VD Veronica Svensson lämnar information från Hällefors Bostads AB:s styrelsemöte.

Händelser eller beslut av principiell vikt till kommunfullmäktige samt kommunstyrelsen 2026-10-16

Styrelsen för det kommunalägda bostadsbolaget (BoAB) har anlitat en extern utredning av Conectura. Utifrån utredningen vill styrelsen informera ägaren om följande.

Efter dagens styrelsemöte vill styrelsen informera ägaren om att styrelsen har fattat beslut om att gå vidare för rättslig prövning av BoABs tidigare styrelse och lednings agerande.

Styrelsen ger interimistisk VD i uppdrag att utforma en framställan.

Beslut fattas om en budget av 50 000 sek för att kvalitetssäkra framställan av extern juridisk part.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

§ 180 Beslut om Hällefors kommuns delårsrapport med prognos 2026, dnr KS 26/01074

Beslutsunderlag

Delårsrapport med prognos för Hällefors kommun år 2026

Ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt ett förslag till kommunens delårsrapport med prognos för verksamhetsåret 2026. Rapporten redovisar kommunens och kommunkoncernens ekonomi per 2026-08-31 samt prognosen för helåret. Underlaget visar ett allvarligt ekonomiskt läge med negativa resultat, minskad soliditet och låg självfinansiering av investeringarna.

Hällefors Bostads AB:s kraftigt negativa resultat påverkar kommunen som ägare genom en nedskrivning av värdet på kommunens aktier i bolaget. Detta förstärker kommunens underskott samtidigt som den egna verksamheten visar betydande budgetavvikelser. Kommunens och bolagets ekonomi behöver därför följas och bedömas samlat.

Ekonomiskt perspektiv

Enligt lagen ska kommunen fastställa verksamhetsmässiga mål utifrån god ekonomisk hushållning. Verksamhetsperspektivet tar sikte på kommunens förmåga att bedriva sin verksamhet på ett kostnadseffektivt och ändamålsenligt sätt. God ekonomisk hushållning innebär inte enbart att räkenskaperna går ihop på ett ansvarsfullt sätt. Begreppet innefattar även ett krav på att pengarna används till rätt saker och att de utnyttjas på ett effektivt sätt.

Ingen av kommunens tre finansiella resultatmål uppnås under perioden. Resultatandel, nettokostnadsandel och soliditet inklusive hela pensionsåtagandet visar att kommunens ekonomiska handlingsutrymme är begränsat. Även helårsprognosen innebär att det inte är realistiskt att nå de finansiella målen för 2026.

Delårsrapporten följer upp kommunens elva verksamhetsmål. Vissa indikatorer avser helår och kan därför inte bedömas vid delåret. Måluppfyllelsen varierar mellan verksamheterna och behöver följas upp tillsammans med de ekonomiska åtgärderna, så att kostnadsanpassningar kan genomföras med hänsyn till verksamheternas uppdrag och kvalitet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Kommunens helårsprognos visar ett resultat på -26,1 miljoner kronor, vilket är 27,5 miljoner kronor sämre än budgeterat resultat på 1,4 miljoner kronor. Kommunkoncernens resultat prognostiseras till -26,3 miljoner kronor. Kommunstyrelsen redovisar enligt rapportens prognosavsnitt ett samlat underskott mot budget på 13,3 miljoner kronor.

Skatteintäkter och generella statsbidrag prognostiseras bli 16,2 miljoner kronor högre än budgeterat. Den positiva avvikelsen beror främst på ökade generella statsbidrag. Finansnettot beräknas däremot bli 9,4 miljoner kronor sämre än budgeterat till följd av nedskrivning av kommunens andelar i Hällefors Bostads AB. Bolagets negativa resultatutveckling påverkar därmed kommunen direkt som ägare genom ett lägre värde på aktieinnehavet och ett försämrat resultat.

Bolagets negativa resultat medför enligt delårsrapporten att kommunens aktier i Hällefors Bostads AB behöver skrivas ned med 9,4 miljoner kronor. Nedskrivningen försämrar kommunens resultat och minskar det egna kapitalet. Den innebär ingen omedelbar utbetalning, men bolagets svaga likviditet och fortsatta finansieringsbehov kan medföra ytterligare ekonomiska krav på ägaren. Förlusten påverkar också koncernens samlade resultat och soliditet.

Föregående jämförelseperiod redovisade Hällefors Bostads AB ett positivt resultat på 5,8 miljoner kronor. Enligt föregående periods tjänsteskrivelse påverkades resultatet av försäljning av tre fastigheter, redovisad under övriga rörelseintäkter. Intäkterna var av engångskaraktär och utgör inte en återkommande intäktskälla. Det tidigare positiva resultatet ska därför inte tolkas som att bolagets löpande verksamhet hade uppnått varaktig ekonomisk balans. Detta behöver beaktas vid bedömningen av årets försämring.

Kommunens prognostiserade balanskravsresultat uppgår enligt rapportens balanskravsavsnitt till -26,1 miljoner kronor. Om motsvarande underskott fastställs i bokslutet för 2026 ska det som huvudregel regleras under budgetår 2027-2029 och kommunfullmäktige ska anta en åtgärdsplan enligt kommunallagen 11 kap. 12 §. En jämn fördelning motsvarar 8,7 miljoner kronor per år. Beslut om reglering ska fattas av kommunfullmäktige senast i budgeten det tredje året efter det år då det negativa balanskravsresultatet uppkom.

Kommunkoncernens nettoinvesteringar för helåret prognostiseras till 150,2 miljoner kronor. Av dessa avser 108,1 miljoner kronor Hällefors

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Bostads AB och 42,1 miljoner kronor kommunen. Koncernens medel från den löpande verksamheten beräknas till 0,7 miljoner kronor, vilket motsvarar en självfinansieringsgrad på endast 0,5 procent.

Kommunens självfinansieringsgrad beräknas till 16,2 procent, motsvarande 6,8 miljoner kronor från den löpande verksamheten. Resterande investeringar behöver finansieras med tillgängliga medel och nyupplåning. Bolagets projekt Trasten och Stadsvillorna, vakanser och omställning av beståndet behöver bedömas tillsammans med framtida räntor, avskrivningar och driftkostnader.

Per augusti 2026 uppgår kommunens totala låneskuld enligt rapportens nyckeltal till 367,9 miljoner kronor och koncernens till 623,6 miljoner kronor. Kommunens långfristiga lån uppgår till 317,9 miljoner kronor. Lån som förfaller inom ett år redovisas som kortfristiga skulder, vilket behöver beaktas vid jämförelser mellan åren.

Kommunens långfristiga hyresskuld för fast egendom uppgår till 90,4 miljoner kronor. Genomsnittsräntan på kommunens lån hos Kommuninvest är 2,64 procent vid månadsskiftet augusti/september 2026. Den stora lånevolymen gör kommunens och koncernens ekonomi känslig för förändrade räntor och ytterligare upplåning.

Kommunens pensionsförpliktelser uppgår enligt rapportens tabell till 137,6 miljoner kronor vid delåret. Av dessa redovisas 128,7 miljoner kronor som ansvarsförbindelse för pensioner intjänade före 1998. Kommunen har inga särskilt placerade medel för framtida pensionsutbetalningar.

Kommunens utnyttjade borgensåtagande uppgår enligt rapportens avsnitt om borgen till 260,8 miljoner kronor per augusti 2026. Av detta avser 255,7 miljoner kronor Hällefors Bostads AB. Bolagets borgensram uppgår till 275 miljoner kronor. Borgensåtagandet innebär en risk för kommunen om bolaget inte kan fullgöra sina betalningar.

Kommunens soliditet uppgår till 25,5 procent per augusti 2026, jämfört med 28,0 procent vid utgången av 2025. Inklusive hela pensionsåtagandet är soliditeten 9,0 procent, jämfört med 11,4 procent. För koncernen är motsvarande nivåer 18,2 respektive 5,7 procent. De negativa resultaten förbrukar eget kapital och minskar utrymmet att bära ytterligare ekonomiska påfrestningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Förvaltningens förslag till beslut

Ekonomiberedningen föreslår kommunstyrelsen att:
Hällefors kommuns delårsrapport med prognos per 2026-08-31
godkänns.

Kommunstyrelsen antar en intern åtgärdsplan med återrapportering
vid kommunfullmäktige 8 december 2026.

Under kommunstyrelsens behandling av ärendet yrkar Katja Ollila (V)
att första stycket i ekonomiberedningens förslag om Hällefors
kommuns delårsrapport återremitteras för att åtgärda felaktigheter i
rapporten.

Allan Myrtenkvist (S) begär ajournering, vilket bifalls.
Mötet ajourneras 14.55 och återupptas 15.01

Allan Myrtenkvist (S) yrkar bifall till Katja Ollilas (V) yrkande om
återremiss.

Ordförande Cecilia Albertsson (M) föreslår följande ändringar i andra
stycket i ekonomiberedningens förslag: Förvaltningen får i uppdrag att
ta fram förslag på intern åtgärdsplan för att behandlas av
kommunfullmäktige 8 december 2026.

Lars-Göran Zetterlund (C) yrkar bifall till Cecilia Albertssons (M)
ändringsförslag.

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer frågan om första stycket i
ekonomiberedningens förslag, avseende Hällefors kommuns
delårsrapport med prognos per 2026-08-31, ska behandlas vid dagens
sammanträde eller återremitteras, och finner att delårsrapporten ska
återremitteras för att åtgärda felaktigheter i rapporten.

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer bifall mot avslag på andra
stycket i ekonomiberedningens förslag, avseende intern åtgärdsplan,
inklusive sitt ändringsyrkande, under proposition och finner att
kommunstyrelsen bifaller andra stycket i ekonomiberedningens förslag
med Cecilia Albertssons (M) ändringsyrkande.

Kommunstyrelsens beslut

Hällefors kommuns delårsrapport med prognos per 2026-08-31
återremitteras för att åtgärda felaktigheter i rapporten.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Förvaltningen får i uppdrag att ta fram förslag på intern åtgärdsplan för att behandlas av kommunfullmäktige 8 december 2026.

Inför dagens sammanträde med kommunstyrelsen har nytt utskick av delårsrapporten gjorts. Under kommunstyrelsens behandling av ärendet föredrar ekonomichef Matthias Westerlund.

Lars-Göran Zetterlund (C) yrkar bifall till ekonomiberedningens förslag om att godkänna Hällefors kommuns delårsrapport.

Lars-Göran Zetterlund (C) tilläggsyrkar att ekonomiberedningen inom kort kallas till extra möte för att diskutera formalia kring ärenden rörande ekonomi.

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer bifall mot avslag på ekonomiberedningens förslag om att godkänna Hällefors kommuns delårsrapport inklusive Lars-Göran Zetterlunds (C) tilläggsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller ekonomiberedningens förslag inklusive Lars-Göran Zetterlunds (C) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsens beslut

Ekonomiberedningen inom kort kallas till extra möte för att diskutera formalia kring ärenden rörande ekonomi.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Hällefors kommuns delårsrapport med prognos per 2026-08-31 godkänns.

Katja Ollila (V), Saskia van der Zanden (V), Allan Myrtenkvist (S), Christer Olken (S) och Håkan Bergström (S) reserverar sig mot kommunstyrelsens förslag att godkänna delårsrapporten.

Saskia van der Zanden (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut om att kalla till extra ekonomiberedning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2026-10-16

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Reservation § 180

Vänsterpartiet reserverar mot beslutet eftersom vi bedömer att delårsrapporten, även efter återremissen, inte ger ett tydligt underlag för att bedöma kommunens ekonomi och måluppfyllelse.

Katja Ollila och Saskia van der Zanden, Vänsterpartiet Hällefors

This document contains 12 pages before this page

Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Adi Sara Beya

Hällefors kommun, SE212000194201, Sikforsvägen 7, 712 34, Hällefors

76240667-3d27-4672-b4bc-f7093c164b0d - 2026-10-16 15:46:16 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 9d5775f7-0ffc-4f58-b909-81de9bd9ed7e - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

MARIA CECILIA ALBERTSSON

ac744fbe-7f65-440f-b73e-b1482698096b - 2026-10-16 15:46:54 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 7ea44b74-b08d-48f7-b0a9-98c75cc2ed85 - SE

ULF HÅKAN BERGSTRÖM

b8692554-f31f-4fbe-92d0-8d0dc830fab9 - 2026-10-16 15:46:36 UTC +03:00

BankID / Freja eID - c2666eab-f010-4dff-af93-1519b0c16839 - SE

LARS-GÖRAN ZETTERLUND

2a6d0386-f10d-4d3d-a590-51aa9e31419f - 2026-10-16 15:46:31 UTC +03:00

BankID / Freja eID - a6832740-b049-4ca7-ae1f-159300c24dc4 - SE

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende