SAMMANTRÄDE MED ALLMÄNNA UTSKOTTET

Tid:	Tisdag den 27 oktober 2026, kl. 09:00-11:47
Plats:	Kommunkontoret, Pyramiden
Beslutande:	Susanne Grundström (S) Christer Olken (S), tjänstgör för Håkan Bergström (S) Allan Myrtenkvist (S) Lars-Göran Zetterlund (C) Cecilia Albertsson (M)
Ersättare:	Sten Walegren (GL)
Övriga deltagare:	Sekreterare Sara Beya Kommunchef Veronica Svensson Nämndadministratör Zahra Farag Ekonomichef Matthias Westerlund § 60 Interim HR-chef Lisa Sundén §§ 61–62 HR-specialist Oscar Kihl §§ 61–62 Turismutvecklare Camilla Sandblad § 64 Samhällsplanerare Frida Bagger §§ 65–71 Verksamhetschef informationshantering, digitalisering och IT Åsa Rönnmark Jakobsson § 72
Plats och tid för justering:	Digital justering måndagen den 2 november kl. 08.00

Digitala underskrifter	Sekreterare	Sara Beya	Paragraf	58–74
	Ordförande	Cecilia Albertsson		
	Justerare	Allan Myrtenkvist		

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts upp	2026-11-02	Datum när anslaget tas ner	2026-11-24

Förvaringsplats för protokoll: Kommunkontoret

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

Innehållsförteckning

Godkännande av kallelse till dagens sammanträde § 58

Fastställande av dagordning § 59

Beslutsärende

Beslut om tilläggsbudgetering för investering inom tekniska verksamheten 2026, dnr KS 26/00086 § 60
Beslut om lönestrategi för 2027 - 2031 samt Lönepolitiska riktlinjer för 2027, dnr KS 26/01131 § 61
Beslut om struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning, dnr KS 26/00183 § 62
Beslut om svar på medborgarförslag om affärer i Hällefors, dnr KS 26/00226 § 63
Beslut om riktlinjer för evenemangsstöd, dnr KS 26/01084 § 64
Beslut om ordförandeinitiativ P-skiva, dnr KS 26/00087 § 65
Beslut om mark och etableringspolicy, dnr KS 26/01141 § 66
Beslut om årshjul ägardialog med Hällefors Bostads AB (BoAB) 2027, dnr KS 26/00946 § 67
Beslut om revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning avseende beslutsattestanter, dnr KS 26/01129 § 68
Beslut om tidplan ekonomiprocessen 2027, dnr KS 26/01063 § 69
Beslut om sammanträdesdatum för allmänna utskottet 2027, dnr KS 26/01062 § 70

Informationsärenden

Information om fortsatt arbete med upphävande av områdesbestämmelser, dnr KS 18/00179 § 71
Information om IT-enhetens organisation, KS 26/01188 § 72
Information kring förteckning över ej besvarade medborgarförslag och motioner, dnr KS 26/01127 § 73
Information kring förteckning över besvarade medborgarförslag och motioner, dnr KS 26/01128 § 74

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Beredningstid

Kommunchef Veronica Svensson föredrar utifrån dokumentet om ärendeuppföljning. Under föredragningen går kommunchef igenom uppdragen hos de handläggare som främst skriver ärenden till allmänna utskottet.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 58 Godkännande av kallelse till dagens sammanträde

Ordförande Cecilia Albertsson (M) redogör för kallelse till dagens sammanträde vilket godkänns.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 59 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs i enlighet med utskick.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 60 Beslut om tilläggsbudgetering för investering inom tekniska verksamheten 2026, dnr KS 26/00086

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:
Tekniska nämndens begäran om tilläggsbudgetering av investering för gatu-verksamheten på 2 181 tusentals kronor för år 2026 godkänns.

Finansieringen sker genom nyupplåning med maximalt 2 181 tusentals kronor under verksamhetsåret 2026.

Kommunstyrelsen tilläggsbudgeteras med 2 181 tkr avseende investeringar för år 2026.

Godkänna omdisponering av 5632 tkr från Hammarns pumpstation/Grythyttans reningsverk till VA-projekt enligt underlag

Ärendet

Gemensamma tekniska förvaltningen har till kommunförvaltningen inkommit med önskemål om tilläggsbudgetering för 2026 för investeringar inom gata. Eftersom alla investeringsprojekt som planerats för år 2025 ännu inte är slutförda önskar tekniska nämnden en tilläggsbudgetering med totalt 2 181 tusentals kronor för verksamhetsåret 2026 inom gatu-verksamheten.

Kommunförvaltningen föreslår att begäran godkänns och att det finansieras genom nyupplåning.

Ekonomiskt perspektiv

Tekniska förvaltningen beräknar att totalt 2 181 tkr behövs för inköp av hjullastare som har levererats under 2026. Tekniska förvaltningen vill också få möjlighet att omdisponera medel från Hammarns pumpstation/Grythyttans reningsverk till följande verksamheter.

Vatten/avlopp
- 924 Tkr: Utredning reservvatten Hällefors och vatten Silvergruvan
- 149 Tkr: projektering Berggrensvägen
- 287 Tkr: projektering Bergmästarvägen
- 205 Tkr: projektering Göransvägen
- 3 591 Tkr: Projekt Sikfors herrgård
- 476 Tkr: Avvattning Fjällbo reningsverk

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

Totalsumma som behövs för att genomföra projekten är 5 632 Tkr. Inga medel förslås ombudgeteras. Projekten kommer att genomföras genom att använda budgetmedel från investeringsbudgeten för 2026. Projekt som påverkas under 2026 är Hammarns pumpstation/Grythyttans reningsverk på 10 000 tkr.

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag
Protokollsutdrag KF 2025-10-21 § 161
Protokollsutdrag KF 2025-06-03 § 105
Beslut från tekniska nämnden §5 Ombudgeteringar investeringar 2025 till 2026 Hällefors Dnr AT-2025-158 2026-01-22, dnr KS 26/00086

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Tekniska nämndens begäran om tilläggsbudgetering av investering för gatu-verksamheten på 2 181 tusentals kronor för år 2026 godkänns.

Finansieringen sker genom nyupplåning med maximalt 2 181 tusentals kronor under verksamhetsåret 2026.

Kommunstyrelsen tilläggsbudgeteras med 2 181 tkr avseende investeringar för år 2026.

Godkänna omdisponering av 5632 tkr från Hammarns pumpstation/Grythyttans reningsverk till VA-projekt enligt underlag

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

§ 61 Beslut om lönestrategi för 2027 - 2031 samt Lönepolitiska riktlinjer för 2027, dnr KS 26/01131

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Lönestrategi för 2027–2031 antas.
Lönepolitiska riktlinjer för 2027 antas.

Ärendet

Lönestrategin för 2027 – 2031 med lönepolitiska riktlinjer för 2027 utgör tillsammans med Personalpolicyn och centrala löneavtal de övergripande dokumenten för Hällefors Kommuns lönebildning.
Arbetsgivaren ansvarar för att de totala löneökningarna, utfallet, speglar kommunens ekonomiska förutsättningar,
garanterat utfall i löneavtalen, verksamheternas resultat och rekryteringssituation.

Av Hällefors kommuns lönestrategi för de kommande fem åren från och med 2027 till och med 2031 framgår en långsiktig
idé och för den lönepolitiska riktlinjen framgår mål, aktiviteter och tidplan för 2027 års löneöversyn. Förslaget för lönestrategin och den Lönepolitiska riktlinjen för 2027 innebär ingen prioritering av särskilt utpekade grupper. Som komplement till de övergripande dokumenten har förvaltningen tagit fram lönepolitiska riktlinjer för 2027 som utgör grund för det kommande årets löneöversynsprocess.

Lönestrategin, med de årliga lönepolitiska riktlinjerna, personalpolicyn, aktiva åtgärder mot diskriminering och de centrala löneavtalen utgör viktiga styrdokument som utgör stöd för lönesättande chefer i den årliga löneöversynsprocessen. De lönesättande chefernas agerande är avgörande för kommunens löneöversynsprocess och medarbetarnas syn på Hällefors kommun som arbetsgivare.

Av Hällefors kommuns lönestrategi för de kommande fem åren från och med 2027 till och med 2031 framgår en långsiktig idé och för de årliga riktlinjerna framgår mål, aktiviteter och tidplan för 2027 års löneöversyn.

Ekonomiskt perspektiv

Kommunförvaltningens förslag till central lönepott för verksamhetsåret 2027 är 12 990 tkr.

Arbetsgivaren ansvarar för att de totala löneökningarna, utfallet speglar kommunens ekonomiska förutsättningar, verksamheternas resultat och rekryteringssituation.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

De senaste centrala löneavtalen med arbetstagarorganisationerna går ut 31 mars 2027. Det innebär att 2027 kommer att inledas med avtalsrörelse som kommer att omfatta samtliga kommunala avtalsområden. Resultatet av avtalsrörelsen 2027 och hur den kommer att påverka den lokala lönebildningen är svårbedömd. Den ekonomiskt svåra situationen med stigande priser och hög inflation kan leda till krav på löneökningar som ska kompensera de ökade kostnaderna.

Facklig samverkan
Arbetsgivarens strategi och lönepolitiska riktlinjer kommer att utgöra underlag för dialogen med arbetstagarorganisationerna i samband med löneöversynen.

Beslutsunderlag
Förslag till lönestrategi för 2027 - 2031 samt lönepolitiska riktlinjer för 2027

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta:

Förslag till lönestrategi för 2027–2031 antas.
Lönepolitiska riktlinjer för 2027 antas.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 62 Beslut om struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning, dnr KS 26/00183

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen har tagit del av struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning.

Ärendet
Revisionen genomförde en granskning av Hällefors kommuns arbete med personalomsättning och kompetensförsörjning som inkom till kommunstyrelsen i februari 2026. Rapporten visade att kommunen i huvudsak har en grundläggande styrning inom området men att uppföljning, systematik och analys behöver utvecklas ytterligare, särskilt avseende introduktionsprocessen för nyanställda, strukturerad uppföljning av personalomsättning och systematisk analys av orsaker till personalomsättning. Kommunstyrelsen uppdrog i beslut 2026-03-24 § 49 åt kommunens ledningsgrupp att ta fram förslag till struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning. Kommunens ledningsgrupp har tagit fram en struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning som redovisas för kommunstyrelsen.

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag
Revisionsrapport: Granskning av personalomsättning och kompetensförsörjning
Protokollsutdrag 2026-03-24 KS § 49
Förslag till struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att:
Kommunstyrelsen har tagit del av struktur för uppföljning av personalomsättning och kompetensförsörjning.

Yrkanden
Lars-Göran Zetterlund (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 63 Beslut om svar på medborgarförslag om affärer i Hällefors, dnr KS 26/00226

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses härmed besvarat.

Ärendet

Förslagsställaren lyfter behovet av fler butiker och efterfrågar bland annat etableringar som Rusta, ÖoB, Jula och Lidl i Hällefors.

Att skapa förutsättningar för fler företag och etableringar är en viktig del av kommunens näringslivsarbete, i det ingår bland annat att ha kontakt med företag och potentiella etablerare samt att verka för att nya verksamheter ska kunna etablera sig i kommunen.

Samtidigt är det företagen själva som fattar beslut om var de vill etablera sig. Kommunen kan skapa goda förutsättningar, genom att ha färdig detaljplanerad mark, att informera om möjligheter och aktivt kontakta och föra dialog med företag, men kommunen kan inte besluta att en privat butikskedja ska etablera sig.

En viktig faktor för större butikskedjor är marknadens storlek och den lokala köpkraften. Företagen gör egna bedömningar av bland annat befolkningsunderlag, kundunderlag och möjligheten att få en lönsam verksamhet. I dialog med Lidl har kommunen exempelvis fått beskedet att Hällefors i dagsläget är en för liten marknad för deras etableringskrav.

Kommunen kommer även fortsättningsvis att arbeta aktivt för att skapa förutsättningar för företagande och etableringar i Hällefors och ta tillvara de möjligheter som finns när företag visar intresse för kommunen.

Förvaltningen håller med förslagsställaren att fler affärer och verksamheter skulle bidra till ökad attraktivitet och dra fler människor till Hällefors.

Fler företag och etableringar kan bidra till ökad lokal handel, fler arbetstillfällen och ett stärkt lokalt näringsliv, men det är marknadens aktörer som avgör om och var etableringar sker

Ekonomiskt perspektiv

Fler företag och etableringar kan bidra till ökad lokal handel, fler arbetstillfällen och ett stärkt lokalt näringsliv, men det är marknadens aktörer som avgör om och var etableringar sker.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om affärer i Hällefors, dnr KS 26/00226-1
Protokollsutdrag KF 2026-02-24 §29, dnr KS 26/00226-2
Protokollsutdrag KS 2026-03-24 §33, dnr KS 26/00226-3

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta:
Medborgarförslaget anses härmed besvarat.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 64 Beslut om riktlinjer för evenemangsstöd, dnr KS 26/01084

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Anta reviderade riktlinjer för evenemangsstöd i Hällefors kommun.

Riktlinjerna ersätter tidigare riktlinjer för marknadsförings- och evenemangsstöd.

Ärendet

Sammanfattning

Nuvarande riktlinjer för evenemangsstöd har setts över för att skapa ett tydligare, mer transparent och ändamålsenligt stöd som bidrar till utvecklingen av Hällefors kommun.

De föreslagna riktlinjerna tydliggör syftet med stödet, vilka som kan söka, vilka grundkrav som gäller samt hur ansökningar ska bedömas. Riktlinjerna stärker även fokus på samverkan, nytta för det lokala näringslivet samt besöksnäringens utveckling. Förslaget innehåller också särskilda bedömningsgrunder för företagsansökningar och tydligare regler för redovisning.

Bakgrund

De nuvarande riktlinjerna har främst fokuserat på marknadsförings-stöd och innehåller krav kopplade till marknadsföring. En översyn har genomförts för att anpassa riktlinjerna till kommunens ambition att använda evenemangsstödet som ett verktyg för att stärka kommunens attraktivitet, besöksnäringen och det lokala näringslivet. De nya riktlinjerna tar ett bredare grepp om evenemangens samhällsnytta och skapar bättre förutsättningar för en likvärdig och transparent bedömning av inkomna ansökningar.

Ekonomiskt perspektiv

Förslaget medför inga förändringar av budgeterade medel för evenemangsstöd. Riktlinjerna tydliggör dock hur tillgängliga medel ska prioriteras och fördelas utifrån bedömd nytta för kommunen. Beslut om stöd fattas inom ramen för avsatta budgetmedel.

Nytt är riktlinjerna anger en gräns för beviljande av tjänsteperson om 30 000 kronor.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag
Riktlinjer för evenemangsstöd, dnr KS 26/01084–1

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta:
Anta reviderade riktlinjer för evenemangsstöd i Hällefors kommun.
Riktlinjerna ersätter tidigare riktlinjer för marknadsförings- och evenemangsstöd.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

§ 65 Beslut om ordförandeinitiativ P-skiva, dnr KS 26/00087

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen avslår förslag om tidsreglering samt P-skiva.

Ärendet
Kommunförvaltningen har fått i uppdrag att analysera användningen av torgets parkering, undersöka om tidsparkering ska fortsätta gälla samt huruvida p-skiva rekommenderas för att reglera parkeringen. Återrapportering ska ske till kommunstyrelsen.

Utifrån detta uppdrag har dialog förts med trafikingenjör på SBF. Resultatet av dialogen är att tidparkering tillsammans med P-skiva är att rekommendera som reglering av parkeringen på torget i Hällefors.

Parkeringen rekommenderas att indelas i två olika zoner med olika regleringar. Den sydligaste delen markerat med gult föreslås att få en reglering där p-skiva gäller samt en maxtid på 2 timmar. Detta för att underlätta tidsbevakningen av parkeringen samt att uppmuntra till en större omsättning av bilar till fördel för centrums kommersiella verksamheter. Den norra delen av torget markerat med rött som är mindre attraktiv för besökande till butiker och andra kommersiella verksamheter föreslås få en mer generös tidsreglering på 4 timmar. Även här förordas P-skiva för att underlätta tidsbevakningen.

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag
Protokollsutdrag KS 2026-02-03 §18, dnr KS 26/00087
Ordförandeinitiativ gällande p-skiva, dnr KS 26/00087-1

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta:
Kommunstyrelsen beslutar om tidsreglering samt p-skiva i enlighet med förslaget.

Yrkanden
Ordförande Cecilia Albertsson (M) yrkar avslag på förvaltningens förslag.
Allan Myrtenkvist (S) och Lars-Göran Zetterlund (C) ansluter till ordförandens avslagsyrkande.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

Beslutsgång

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer bifall mot avslag på förvaltningens förslag och finner att allmänna utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att avslå förslaget.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 66 Beslut om mark och etableringspolicy, dnr KS 26/01141

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:
Anta policy för kommunal mark och etableringar samt ge kommunförvaltningen i uppdrag att arbeta fram riktlinjer för etableringar och handläggning av arrenden.

Förvaltningen uppdras att ta fram riktlinjer kopplade till policyn.

Ärendet

Framtagandet av denna policy utgår från att kommunförvaltningen identifierat en brist på inriktning för kommunens markinnehav och framtida etableringar. Målet för policyn är att tydliggöra kommunens roll som markägare samt ge en långsiktig inriktning för utvecklingen av kommunens markinnehav samt framtida etableringar i kommunen.

Policyn är kopplad till kommunens näringslivsstrategi och förhåller sig även till andra styrdokument i kommunen så som exempelvis översiktsplanen, och program på regional nivå som bland andra RUS:en och nationella mål som agenda 2030 med flera.

I arbetet med denna policy har vi identifierat behov av att arbeta fram riktlinjer kopplade till dokumentet. En riktlinje för etableringar bör tas fram för att ange en tydlig inriktning för kommunens arbete med etableringar. Detta för att främja framtida långsiktigt hållbara etableringar som gynnar kommunens utveckling i ett längre tidsperspektiv.

Det bör även tas fram en riktlinje för handläggning samt prissättning av arrenden. Detta för att säkerställa en hög kvalitet och likvärdig service samt ökad transparens gentemot våra medborgare.

Ekonomiskt perspektiv

Policyn är ett steg i att säkerställa att kommunens mark används på ett sätt som gynnar kommunens långsiktiga ekonomiska utveckling.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Beslutsunderlag
Policy för kommunal mark och etableringar, dnr KS 26/01141

Förslag till beslut
Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Att anta policy för kommunal mark och etableringar samt ge kommunförvaltningen i uppdrag att arbeta fram riktlinjer för etableringar och handläggning av arrenden.

Yrkanden
Ordförande Cecilia Albertsson (M) tilläggsyrkar att förvaltningen uppdras att ta fram riktlinjer kopplade till policyn.

Beslutsgång
Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer bifall mot avslag på förvaltningens förslag inklusive sitt eget tilläggsyrkande och finner att allmänna utskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och ordförandens tilläggsyrkande.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 67 Beslut om årshjul ägardialog med Hällefors Bostads AB (BoAB) 2027, dnr KS 26/00946

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:
Anta årshjul för ägardialog med Hällefors Bostads AB 2027.

Anta tidplan för ägardialog under år 2027 enligt följande:
24 mars kl. 10.00
19 maj kl. 10.00
22 september kl.10.00
November/december

Ärendet

Kommunförvaltningen har tagit fram förslag på årshjul för ägardialog med Hällefors Bostads AB (BoAB). Enligt ägardirektivet för bolaget så ska kommunfullmäktige årligen fastställa årshjulet.

Syftet med årshjulet är att få en ökad ägardialog mellan kommunen och Hällefors Bostads AB utöver vad som kommunallagen kräver. Genom ett officiellt forum där ägare och bolag kan mötas för att diskutera ägarens krav och förväntningar, följa upp verksamheten och dess mål samt diskutera aktuella frågor, möjligheter och utmaningar.

Förslag på tidplan för ägardialog under år 2027 är enligt nedan och varje träff sker klockan 10.00.

Träff 1	24 mars
Träff 2	19 maj
Träff 3	22 september

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Ägardirektiv Hällefors Bostads AB
Årshjul för ägardialog med Hällefors Bostads AB 2027

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Anta årshjul för ägardialog med Hällefors Bostads AB 2027.

Anta tidplan för ägardialog under år 2027 enligt följande:

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

24 mars kl. 10.00
19 maj kl. 10.00
22 september kl.10.00

Yrkanden

Allan Myrtenkvist (S) tilläggsyrkar att en fjärde ägardialog läggs till i november eller december.

Beslutsgång

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer bifall mot avslag på förvaltningens förslag inklusive Allan Myrtenkvists (S) tilläggsyrkande och finner att allmänna utskottet bifaller förvaltningens förslag inklusive Allan Myrtenkvists (S) tilläggsyrkande.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652
visma sign
www.vismasign.com

§ 68 Beslut om revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning avseende beslutsattestanter, dnr KS 26/01129

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen
Beslut om vilka som ska vara beslutsattestanter enligt antagna riktlinjer delegeras till samtliga chefer i kommunchefens ledningsgrupp inom respektive område.

Ärendet
Syftet med delegering är att nämnden/styrelsen ska avlastas med ärenden av mer rutinartad karaktär och få möjlighet att ägna mer tid och uppmärksamhet åt frågor av övergripande och principiell betydelse. Delegering av beslutsbefogenheter är också ett viktigt medel för att förbättra servicen och effektiviteten inom den kommunala förvaltningen. Regler om delegering finns i kommunallagen 6:e och 7:e kapitel.

Med delegering menas att kommunstyrelsen överför självständig beslutanderätt till någon annan part. När kommunstyrelsen överlåter sin beslutanderätt, sker beslutet under förtroende. Detta bygger på tillit och är värdegrundande för hela organisationen. En funktion ges i uppdrag att fatta beslut på styrelsens vägnar i vissa ärenden. Den som får beslutanderätten kallas delegat. Vid behov kan delegering alltid lyftas ”uppåt” i organisationen, en delegat kan alltså lägga över beslutet på en överordnad.

Idag delegeras beslutanderätten om vilka som ska vara beslutsattestanter enligt antagna riktlinjer endast till kommunchef. De som är beslutsattestanter anges i attestförteckning. Förvaltningen föreslår att denna beslutanderätt delegeras till samtliga chefer i kommunens ledningsgrupp inom respektive område. Det bedöms lämpligt att beslutanderätten följer med ansvar i övrigt för ett område, och att det är ett onödigt steg att samtliga beslut om beslutsattestanter ska passera kommunchef. De chefer som ingår i kommunchefens ledningsgrupp är kommunchefen, socialchef, skolchef, ekonomichef, HR-chef, verksamhetschef fastighet och samhällsutveckling, kultur- och fritidschef, näringslivschef, och verksamhetschef informationshantering, digitalisering och IT.

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen beslutar att:

Beslut om vilka som ska vara beslutsattestanter enligt antagna riktlinjer delegeras till samtliga chefer i kommunchefens ledningsgrupp inom respektive område.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 69 Beslut om tidplan ekonomiprocessen 2027, dnr KS 26/01063

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:
Att anta tidplan för ekonomiprocessen 2027.

Ärendet

Kommunförvaltningen har arbetat fram ett förslag på tidplan för ekonomiprocessen i Hällefors kommun för verksamhetsåret 2027. Tidplanen för ekonomiprocessen redogör för ekonomiberedningens sammanträden för verksamhetsåret 2027 och bygger på kommunens beslutade ekonomiprocess som framgår av kommunens riktlinjer till verksamhets- och ekonomi-styrningspolicyn.

Ekonomiberedningens två budgetdialogsdagar föreslås förläggas på två enskilda veckor. Syftet med de två budgetdagarna är att fokusera på verksamhetens drift- och investeringsbehov för år 2028 och framåt, där faktaunderlaget ska bygga på analyserade nyckeltal från bland annat kommunens nyckeltalssammanställning med basåret 2026 samt framtagna underhållsplaner. Sedan kommer ekonomiberedningen att bjudas in till ett möte inom kommunsamarbetet i norra länsdelen när gemensamma nämnderna kommer att genomföra ett budgetmöte med fokus på år 2028.

Förvaltningen anser att tidplanen ska tas politiskt för att få en tydlig förankring och styrning för alla berörda parter inom kommunkoncernen.

Ekonomiskt perspektiv

Förslaget på sammanträdestillfällen bedömer förvaltningen inryms inom kommunstyrelsens budgetram.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tidplan 2027 för ekonomiprocessen i Hällefors kommun, daterad 2026-10-13

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta:
Förslag på tidplan för ekonomiprocessen 2027 antas

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 70 Beslut om sammanträdesdatum för allmänna utskottet 2027, dnr KS 26/01062

Allmänna utskottets beslut
Allmänna utskottet sammanträder under 2027 den 19 januari, 2 mars, 20 april, 18 maj, 17 augusti, 14 september, 26 oktober och 23 november i regel med start 09.00.

Ärendet
Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsen, kommunstyrelsens utskott och kommunfullmäktige. Dessutom lämnas förslag på ett sammanträdesdatum för ekonomiberedningen, där kommunstyrelsens internkontrollplan bereds. Övriga sammanträdesdatum för ekonomiberedningen antas i ärendet rörande tidplan för ekonomiprocessen.

Förslaget till sammanträdestider har beretts i samråd med ekonomienheten och HR-enheten. Utifrån att allmänna val har genomförts 2026 föreslås ett kommunstyrelsemöte tidigt i januari, bland annat för att besluta om ledamöter och ersättare i utskotten. Även ett kommunfullmäktige föreslås i januari för att fatta beslut tidigt på året i exempelvis valärenden och inkallelseordning.

Facklig samverkan
Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag
Protokollsutdrag 2026-10-06 KS § 157

Förslag till beslut
Kommunstyrelsen föreslår allmänna utskottet besluta:

Allmänna utskottet sammanträder 19 januari, 2 mars, 20 april, 18 maj, 17 augusti, 14 september, 26 oktober och 23 november i regel med start 09.00.

Yrkanden
Allan Myrtenkvist (S) föreslår att allmänna utskottets sammanträden börjar kl. 13.00.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Cecilia Albertsson (M) och Lars-Göran Zetterlund (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att allmänna utskottets sammanträden börjar kl. 09.00.

Beslutsgång

Ordförande Cecilia Albertsson (M) ställer Allan Myrtenkvists (S) förslag om starttid för allmänna utskottets sammanträden mot kommunstyrelsens förslag om starttid för allmänna utskottets sammanträden och finner att allmänna utskottet beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Allmänna utskottet
Kommunchefens ledningsgrupp

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 71 Information om fortsatt arbete med upphävande av områdesbestämmelser, dnr KS 18/00179

Ärendet

Förvaltningen har i uppdrag att fortsätta arbetet med upphävandet av områdesbestämmelserna som initierades i och med antagandet av LIS-planen. Hittills har arbetet med upphävandena resulterat i att två områdesbestämmelser prövats för upphävande.

Kommunförvaltningen informerar om att det fortsatta arbetet kommer att innebära att resterande områdesbestämmelser upphävs en åt gången. Detta för att kunna redogöra för förutsättningarna för varje områdesbestämmelse var för sig. Arbetssättet skiljer sig från hur arbetet inleddes, där samråd för samtliga områdesbestämmelser, genomfördes vid ett och samma tillfälle. Emellertid visade det sig under arbetets gång att det var mer framgångsrikt att arbeta med ett upphävande åt gången. Detta arbetssätt möjliggör också att kommunen kan genomföra uppdraget med interna resurser vilket är ekonomiskt fördelaktigt.

Nästa steg i upphävandet av områdesbestämmelserna inriktas på att upphäva områdesbestämmelsen vid sjön Saxen. Skälen till att börja med området vid saxen är flera:

- Det finns goda förutsättningar att ordna med den tekniska försörjning och infrastruktur som krävs utan att detta medför höga kostnader för kommunen.
- Området ligger i anslutning till befintliga vägnät.
- Det har bedömts möjligt att lösa VA med enskilda anläggningar på vardera bostadsfastighet utan risk för försämrad vattenkvalitet i sjön.
- Det finns goda tillgångar på grundvatten för uttag av dricksvatten.
- Inget krav på nytt verksamhetsområde för VA.
- Tomtstorleken i området medger möjligheter för större bostadsbyggnader än de som är tillåtna i dagsläget i enlighet med områdesbestämmelserna samt de lättnader som införts i bygglovslagstiftningen som innebär en ökad byggrätt.
- Området är beläget på nära avstånd till både Hällefors och Grythyttan vilket underlättar åretruntboende då det finns närhet till samhällsservice och handel.
- Området är utpekat i kommunens LIS-plan.
- Ett upphävande av områdesbestämmelsen försämrar inte möjligheterna att ansöka om dispens från strandskyddet.

Sammantaget innebär detta att ett upphävande i detta område kan bidra med attraktiva lägen för bostäder utan större kommunala investeringar.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

KS18/00179 Beslut KS 2020-03-03 § 25
Konsekvensbeskrivning av vattentjänster vid ändrad områdesplanering, tjänsteutlåtande.
Yttrande SBF konsekvensbeskrivning
Förtydligande kring strandskydd från bygglov

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 72 Information om IT-enhetens organisation, dnr KS 26/01188

Ärendet

Verksamhetschef för informationshantering, digitalisering och IT redogör för IT-enhetens förändringsresa från reaktiv IT till strategisk digital utveckling.

IT Hällefors har under de senaste åren genomgått en omfattande omställning från en traditionell, personberoende och delvis osorterad IT-verksamhet till en modern organisation med tydliga roller, ansvar och styrningsprinciper.

Tidigare saknades en tydlig struktur för ansvarsfördelning mellan IT-support, IT-drift och utvecklingsarbete. Ärenden eskalerades utan fastställda kriterier och verksamheten präglades i hög grad av reaktiv hantering.

Idag bedrivs verksamheten utifrån definierade ansvarsområden, portföljstyrning, systematisk uppföljning och långsiktig planering. Målet är att IT ska vara en strategisk möjliggörare för kommunens utveckling och bidra till ett mer effektivt, digitalt och hållbart Hällefors.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

IT-enhetens utveckling 2024-2026, dnr KS 26/01188-1

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 73 Information kring förteckning över ej besvarade medborgarförslag och motioner, dnr KS 26/01127

Ärendet

Kommunförvaltningen har tagit fram en förteckning över medborgarförslag och motioner som inte är besvarade. Enligt skrivningar i kommunallagen, 5 kap § 35 och 6 kap § 34, ska kommunfullmäktige få information om medborgarförslag och motioner som inte har avgjorts inom ett år.

Av förteckningen framgår det att det finns sex medborgarförslag och fyra motioner som har lämnats in till kommunen men som inte besvarats än. Det är lite fler obesvarade ärenden än vid samma tid förra året, då det fanns åtta obesvarade ärenden. Av de nu obesvarade ärendena är två ärende äldre än ett år när kommunfullmäktige får denna information.

I bifogad förteckning framgår, förutom diarienummer och titel, aktuell status för de olika ärendena. Av de tio obesvarade ärendena har ett ärende ett förslag till yttrande för politisk behandling, medan resterande nio ärenden bereds av kommunförvaltningen. Kommunförvaltningen behandlar medborgarförslag och motioner löpande. Inlämnade ärenden bör besvaras så snart som möjligt, samtidigt behöver kommunförvaltningen hela tiden prioritera bland många olika typer av ärenden.

För en snabbare hantering av nya ärenden som lämnas in kan kommunstyrelsen själva besvara, eller lämna förslag på svar till kommunfullmäktige, utan att skicka det till kommunförvaltningen för beredning. I de fall ärendena inte kräver någon större utredning är det ett sätt att korta väntetiden för den som lämnat in ett förslag. Kommunen har även andra alternativ för medborgarna att föra fram sina synpunkter på, vilket kommunförvaltningen vid olika tillfällen informerar om.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förteckning över ej besvarade medborgarförslag och motioner, daterad 2026-10-02, dnr KS 26/01127
Kommunallag (2017:725)

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

§ 74 Information kring förteckning över besvarade medborgarförslag och motioner, dnr KS 26/01128

Ärendet

I likhet med tidigare år har kommunförvaltningen tagit fram en förteckning över medborgarförslag och motioner som har blivit besvarade, eller avskrivna, sedan föregående års sammanställning.

Enligt kommunallagen, 6 kap § 34, ska kommunfullmäktige varje år få information om beslut som har fattats av nämnder om kommunfullmäktige överlåter åt en nämnd att besvara medborgarförslag. Utifrån att kommunförvaltningen i förteckningen över ej besvarade ärenden även redovisar obesvarade motioner redovisas också tidsperiodens besvarade motioner här.

Som framgår av förteckningen har sju medborgarförslag och fyra motioner blivit besvarade under tidsperioden. Det är lägre än motsvarande period förra året, då totalt 17 ärenden besvarades.

Av förteckningen framgår när, av vilket organ och i vilken paragraf respektive medborgarförslag eller motion blivit besvarad. Det för att underlätta för den intresserade att själv följa upp vilket svar som getts i ärendet. Självklart går det även bra att kontakta kanslienheten om mer information önskas.

Ekonomiskt perspektiv

Kommunförvaltningen hänvisar till de ekonomiska konsekvensanalyserna i respektive ärende.

Facklig samverkan

Information och samverkan sker innan ärendet behandlas i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förteckning över besvarade medborgarförslag och motioner, daterad 2026-10-02, dnr KS 26/01128
Kommunallag (2017:725)

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/96c63238-0e85-4ec0-a512-87c0dcb94652

visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This document contains 30 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 30 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 30 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 30 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 30 sider før denne side

STEN ALLAN MYRTENKVIST
584a0802-826a-4165-98db-891ea2c61f43 - 2026-10-31 17:03:49 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 524b27db-1347-4b70-916a-b5fce28bdf9f - SE

MARIA CECILIA ALBERTSSON
30a18dcb-596b-498e-868b-9fd50b4fb1fe - 2026-11-01 09:22:44 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 944cc381-ef6d-4592-8911-62cb059e3bb7 - SE

Adi Sara Beya
Hällefors kommun, SE212000194201, Sikforsvägen 7, 712 34, Hällefors
9c8217d8-7d9e-4c15-ba4b-d8810082f0f9 - 2026-11-02 08:29:05 UTC +02:00
BankID / Freja eID - e212b878-6a9a-43aa-a8ec-d50f6012f3e5 - SE
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende