

Protokoll

2026-09-17



Miljö- och byggnämnd

Plats och tid Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset, Dalavägen 12, Hagfors kl.
15:00-16:10

Beslutande Christer Stenmark (OR)
Michael Kjellstrand (OR), ej § 30 kl 15:10-15:15, ersättare för Jeroen Van
Bussel (OR)
Maria Bertelsen (OR)
Gunnar Björk (OR)
Anders Johansson (S)
Margret Bergkvist (S)
Ingegärd Olsson (S)

Övriga

Lisbeth Svensson (OR)
Conny Kalenius (OR)
Natalia Sandberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 29-30, kl 15:00-15:15
Tomas Fingal, bygglovingenjör, § 33, kl 15:55-16:10
Maja Hallberg, miljö- och byggchef
Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare

Plats och tid för justering Digitalt

Avser paragrafer §29 - §33

Sekreterare
Anneli Svensson

Ordförande
Christer Stenmark

Justerande
Ingegärd Olsson

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2026-09-17
Datum då anslaget sätts upp	2026-09-23
Datum då anslaget tas ned	2026-10-15
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret

Anneli Svensson

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 29 - Anmälan om jäv.....	4
§ 30 - Riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Stor-Ullens vattenskyddsområde.....	5
§ 31 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Övre Lid 1:49.....	6
§ 32 - Delegeringsbeslut.....	9
§ 33 - För nämndens kännedom.....	10

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr

§ 29 - Anmälan om jäv

Michael Kjellstrand (OR) anmäler jäv gällande punkt 3, Riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Stor-Ullens vattenskyddsområde.

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:37

§ 30 - Riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Stor-Ullens vattenskyddsområde

Miljö- och byggnämnden har, 2024-03-14, § 15, antagit riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Hagfors kommuns vattenskyddsområde Stor-Ullen. Då sjön Stor-Ullen är en dricksvattentäkt för tre kommuner ansåg miljö- och byggkontoret att riktlinjerna för avloppsanordningar inom vattenskyddsområdet behövde förstärkas. Att dricksvattnet verkligen är rent och säkert är av största vikt. Skulle råvattenkvaliteten underskrida den som Ullenverket är byggt för att rena innebär detta bekymmer för dricksvattenproduktionen.

Utvecklingen inom enskilda avloppsanläggningar går framåt. Nuförtiden finns det slamavskiljare med efterföljande rening som använder modern teknik med hög reningsgrad och som uppfyller krav på hög skyddsnivå både för BDT- och WC-avloppsvatten, till exempel CIPAX slamavskiljare 4-kammare.

Vid Stor-Ullen finns fastigheter som har WC- och BDT-avloppsvatten kopplade till en och samma slambrunn. För att kunna separera avloppsledningarna i sådana fastigheter krävs det omfattande ombyggnad inomhus, vilket kan vara mycket kostsamt för fastighetsägare.

Med hänsyn till utveckling inom avloppsanläggningar har miljö- och byggkontoret ett förslag till uppdaterade riktlinjer för Stor-Ullens vattenskyddsområde.

Handlingar i ärendet

Förslag till riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Stor-Ullens vattenskyddsområde 2026-09-02.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-09-10.

Beslut

Miljö- och byggnämnden antar ”riktlinjer för tillåtna avloppsanordningar inom Stor-Ullens vattenskyddsområde”.

På grund av jäv deltar inte Michael Kjellstrand (OR) i handläggningen i detta ärende.

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:38

§ 31 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Övre Lid 1:49

Sökande vill på fastigheten riva två befintliga fritidshus på 49 kvadratmeter och 16 kvadratmeter. Fritidshusen kommer att ersättas med ett fritidshus på 91 kvadratmeter. På fastigheten finns det idag tre stycken komplementbyggnader i form av ett båthus, gäststuga samt ett förråd. Befintlig gäststuga som idag är belägen längsmed den södra fastighetsgränsen kommer flyttas till den nordöstra delen av fastigheten. Befintligt båthus kommer att ersättas med en bastu på samma plats. Tillsammans kommer alla byggnader på tomten att få en byggnadsarea på 129 kvadratmeter. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Förutsättningar

Området är beläget utanför detaljplanerat område samt områdesbestämmelse. Fastigheten är belägen vid Lidsjöns nordöstra sida. Det generella strandskyddet är 100 meter på platsen. Strandskyddsdispens beviljades 2026-07-16 för åtgärden. Söder om fastigheten finns ett möjligt fornlämningsområde, som inte omfattas av kulturmiljölagen. På västra sidan om Lidsjön finns ett kulturhistorisk värdefullt område som är utpekade genom Länsstyrelsens regionala kulturmiljöprogram Ditt Värmland. Det utpekade området bedöms vara särskilt värdefullt enligt kapitel 8, § 13 plan- och bygglagen.

Yttrande

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga synpunkter har framförts.

Motivering

Utifrån den geotekniska undersökningen som har gjorts på platsen, kan stabiliteten bedömas som tillfredställande för åtgärden. Utifrån de kulturhistoriska värdena som finns utpekade på motsatt sida av Lidsjön gällande landskapsbilden, bedöms åtgärden ha en marginell inverkan på landskapsbilden för det utpekade området. Enligt Länsstyrelsens yttrande om lämningar efter tidigare soldattorp påträffas i samband med byggnationen, ska arbete avbrytas och Länsstyrelsen ska omedelbart meddelas. Åtgärden bedöms uppfylla kraven enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 57.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2026-05-21.

Telefon
0563-185 00

Besöksadress
Dalavägen 10

Postadress
683 80 Hagfors

E-post
kommun@hagfors.se

Org.nr
212000-1884

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Teknisk beskrivning 2026-05-21.
Geoteknisk undersökning 2026-07-06.
Situationsplan 2026-05-21.
Fasadritningar 2026-05-21.
3D-vy 2026-05-21.
Sektionsritningar 2026-05-21.
Planritningar 2026-05-21.
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-09-10.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9, § 57 beviljas bygglov för nybyggnad av fritidshus med till hörande komplementbyggnader på fastigheten Övre Lid 1:49.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende och som certifierad kontrollansvarig godtas enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 9 Björn Ahlstedt till kontrollansvarig med behörighets nummer C002111 med giltighet fram till 2031-01-27.

Avgiften för bygglovet uppgår till 22 022 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan av annan myndighet.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras separat om de utförs av lantmäterienheten, Miljö & Stadsbyggnad.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid det tekniska samrådet.

Om lämningar efter tidigare soldattorp skulle påträffas i samband med byggnationen är lämningen skyddad som fornlämning och arbete ska avbrytas och Länsstyrelsen omedelbart meddelas.

Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samrådet:

Innan samråd kan hållas skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Redovisa i förekommande fall eldstäder och rökanaler (t ex typgodkännande och miljögodkännande).

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas, och hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:2

§ 32 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2026-06-10 till och med 2026-09-08, miljö- och hälsoskydd 2026-06-09 till och med 2026-09-09, alkoholhandläggare 2026-06-09 till och med 2026-09-08 samt räddningstjänsten 2026-06-01 till och med 2026-08-31 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2026-09-09.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2026-09-09.

Delegeringslista alkoholhandläggare 2026-09-09.

Delegeringslistor räddningstjänsten 2026-07-06, 2026-08-03 och 2026-08-31.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

Protokoll

2026-09-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:3

§ 33 - För nämndens kännedom

Översiktlig verksamhetsuppföljning för perioden 2026-01-01 till och med 2026-08-31. Dnr 2026:3-22.

Mark- och miljödomstolens dom 2026-09-07 i Mål nr M 1779-26. Avslag på överklagande Södra Bogerud 1:47. Dnr 2026-5.

Länsstyrelsen i Värmlands beslut 2026-07-31 att godkänna beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Nedre Lid 1:11. Dnr 2026-282.

Länsstyrelsen i Värmlands beslut 2026-07-31 att godkänna beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Övre Lid 1:49. Dnr 2026-281.

Länsstyrelsen i Värmlands beslut 2026-06-29. Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnämndens beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten Gustavaskogen 2:42. Dnr 2026-369.

Förvaltningsrätten i Karlstads dom 2026-06-17 i Mål nr 2672-24. Förvaltningsrätten upphäver länsstyrelsens beslut och räddningstjänstens föreläggande enligt lagen om skydd mot olyckor. Dnr 2023:44-11.

Bygglovingenjör Tomas Fingal informerade nämnden om ett pågående tillsynsärende.

Nämnden avtackade miljö- och byggchef Maja Hallberg med en blomma och önskade henne lycka till.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Rune Joel Christer Stenmark
TID: 2026-09-23 08:39:59 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _356d61463db50ed7b9d679353a7d6fb6



NAMN: Anna Ingegärd Kristina Olsson
TID: 2026-09-23 08:46:02 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _88de0fee483d6b5cf10f15781cc439bc



NAMN: ANNELI SVENSSON
TID: 2026-09-23 09:17:18 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _a65ff47ac3df38a3f4f4004256c16abe



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-09-23 09:17:23 +02:00
Ref: 372776SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)