

# Protokoll

2026-02-19



## Miljö- och byggnämnd

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plats och tid               | Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset, Dalavägen 12, Hagfors kl.<br>15:00-16:20                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Beslutande                  | Christer Stenmark (OR)<br>Jeroen Van Bussel (OR)<br>Maria Bertelsen (OR)<br>Gunnar Björk (OR)<br>Anders Johansson (S)<br>Margret Bergkvist (S)<br>Ingegärd Olsson (S)                                                                                                                                                                                    |
| Övriga                      | Thor Millvik (OR)<br>Michael Kjellstrand (OR)<br>Conny Kalenius (OR)<br>Maja Hallberg, miljö- och byggchef<br>Tomas Fingal, bygglovingenjör, §§ 1-5 kl 15:00-16:00<br>Tony Sahlberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 1-5 kl 15:00-16:00<br>Lovisa Lagerkvist, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 1-5 kl 15:00-16:00<br>Anneli Svensson, sekreterare |
| Plats och tid för justering | Digitalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Avser paragrafer            | §1 - §9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Sekreterare                 | Anneli Svensson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ordförande                  | Christer Stenmark                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Justerande                  | Anders Johansson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| Nämnd/Styrelse                  | Miljö- och byggnämnd    |
| Sammanträdesdatum               | 2026-02-19              |
| Datum då anslaget sätts upp     | 2026-02-24              |
| Datum då anslaget tas ned       | 2026-03-18              |
| Förvaringsplats för protokollet | Miljö- och byggkontoret |

Anneli Svensson

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



## Innehållsförteckning

| Ärende                                                                                                          | Sida |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 1 - Anmälan om jäv.....                                                                                       | 4    |
| § 2 - Miljö- och byggnämndens årsberättelse för verksamhetsåret 2025.....                                       | 5    |
| § 3 - Ansökan om bygglov för campingstugor, servicebyggnader/tält samt tält för uthyrning, Råda 1:275..         | 6    |
| § 4 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av nätstation, Sundsjön 1:1.....                                         | 8    |
| § 5 - Ansökan om strandskyddsdispens för pumphus för råvattenledning till biometanolfabrik, Uddeholm 18:49..... | 10   |
| § 6 - Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation, Hornnäs 2:1.....                                           | 12   |
| § 7 - Revidering av dokumenthanteringsplan för miljö- och byggkontoret.....                                     | 14   |
| § 8 - Delegeringsbeslut.....                                                                                    | 15   |
| § 9 - För nämndens kännedom.....                                                                                | 16   |

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr

## § 1 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:6

## § 2 - Miljö- och byggnämndens årsberättelse för verksamhetsåret 2025

Miljö- och byggkontoret har upprättat förslag till årsberättelse för verksamhetsåret 2025.

### Handlingar i ärendet

Miljö- och byggnämndens årsberättelse för verksamhetsåret 2025.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-10.

### Beslut

Nämnden godkänner upprättat förslag till årsberättelse för verksamhetsåret 2025.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:10

## § 3 - Ansökan om bygglov för campingstugor, servicebyggnader/tält samt tält för uthyrning, Råda 1:275

Moose Adventure and Outdoor AB har kommit in med en ansökan om bygglov för campingstugor, servicebyggnader/tält samt tält för uthyrning på fastigheten Råda 1:275.

### Bakgrund

Området är detaljplanelagt och dess ändamål är camping och fritidsändamål. Tidigare ägare har i vid olika tillfällen gjort åtgärder (uppfört byggnader) på fastigheten, där vissa inte har bygglov, andra bedöms ha bygglov men har inte placerats enligt fastslagen situationsplan. Det finns även några servicetält där som nuvarande fastighetsägare har uppfört utan bygglov. Vid platsbesöken inmättes byggnaderna och är rätt inlagda i kartan.

Samtliga av campingens servicebyggnader är placerade på mark som i detaljplanen är redovisade som fritidsändamål med noll meter i byggnadshöjd. Dessa byggnader (entré- och servicebyggnaden, servicebyggnad/shop, kemtoalett, förrådsbyggnader och tält samt bar- och trivseltält) är till för campingens gäster och allmänheten som vill bada på kommunens närliggande allmänna badplats. Dessa byggnader/tält kan anses följa ändamålet *fritidsändamål*. Däremot har man i detaljplanen redovisat noll meter i byggnadshöjd, vilket kan tolkas som att platsen inte ska bebyggas. Detta avsteg från detaljplanen frångicks redan när entrébyggnaden byggdes.

Det finns också 3 stycken campingtält, där grunden/uppbyggnaden är permanent men själva tältdelen monteras upp och ner efter årstid. Dessa sakar också helt bygglov.

Vid platsbesök framkom ytterligare felaktigheter där campingtält har uppförts felaktigt och på grund av missförstånd. Dessa prövas/behandlas i ett separat ärende som inkommer under våren.

### Yttrande

De flesta byggnader som berörs i bygglovsansökan har funnits på platsen under många år (minst fem). De två servicetälten samt 3 stycken campingtält, som nuvarande ägare har uppfört, är nyare än 5 år och har inte tidigare prövats i en bygglovsprövning. Hade berörda grannar haft synpunkter skulle dessa ha framkommit vid uppförandet. Därför har inte närliggande grannar hörts i detta ärende.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2025-12-16.

Situationsplan 2025-12-16.

**Telefon**

0563-185 00

**Besöksadress**

Dalavägen 10

**Postadress**

683 80 Hagfors

**E-post**

kommun@hagfors.se

**Org.nr**

212000-1884

# Protokoll

2026-02-19

## Miljö- och byggnämnd



Foton 2025-12-16.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-11.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 56 beviljas bygglov för campingstugor, servicebyggnader/tält, samt tält för uthyrning på fastigheten Råda 1:275. Byggnadernas utseende fastställs via foton samt placering via inmätt situationsplan.

Då byggnaderna redan finns på plats görs bedömningen att start- eller slutbesked inte behövs. Ärendet anses som avslutat då det har vunnit laga kraft.

Avgiftens storlek sätts utifrån de byggnader som tidigare inte har taxerats via bygglovsprövning. Avgiften för bygglovet är 9 032 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Beslutet skickas till:

Moose Adventure and Outdoor AB

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:9

## § 4 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av nätstation, Sundsjön 1:1

Sökande har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av nätstation på fastigheten Sundsjön 1:1. (HL29).

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Området är inte detaljplanlagt.

Yttrande/Bakgrund:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig.

Invändningar har framförts från fastighetsägaren till Sundsjön 1:122. Sammanfattningsvis skriver de att de inte har några praktiska invändningar så länge framkomligheten på vägen inte påverkas. Men byggnaden stör en idag orörd natur och att känslan med infarten till fastigheten inte kommer att kännas som privat/anonym. Berörd granne är inte nöjd med placering av byggnaden men förstår att skälen inte är giltiga ur ett planeringsändamål.

Sökande ser inga alternativa platser för nätstationen utan att det försvårar och fördyrar projektet. Avståndet från den tilltänkta etableringen till fastighetsgräns är ca 90 m samt till bostadshusets vägg ca 100 m. Sökanden vill pröva den föreslagna platsen, trots grannes invändning.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2025-11-11.

Situationsplan 2025-11-11.

Fasadritning 2025-11-11.

Teknisk beskrivning 2025-11-11.

Kontrollplan 2025-11-11.

Remissvar 2026-01-20.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-12.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av nätstation på fastigheten Sundsjön 1:1 (HL29).

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Telefon  
0563-185 00

Besöksadress  
Dalavägen 10

Postadress  
683 80 Hagfors

E-post  
kommun@hagfors.se

Org.nr  
212000-1884

# Protokoll

2026-02-19

## Miljö- och byggnämnd



Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 7 081 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Beslutet skickas till:

Sökande

Berörd granne rek m mb

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:4

## § 5 - Ansökan om strandskyddsdispens för pumphus för råvattenledning till biometanolfabrik, Uddeholm 18:49

Värmlands Metanol AB ansökte om strandskyddsdispens för pumphus första gången 2016 och miljö- och byggnämnden beviljade ansökan 2016-04-28. Då Värmlands Metanol AB inte ansökte om bygglov inom två år upphörde beslutet om strandskyddsdispens från 2016 att gälla.

Miljö- och byggnämnden beviljade dispens från strandskyddet 2020-09-24, 2022-10-20 samt 2024-04-10 för åtgärden. Då projektet försenades och inte heller bygglov söktes inom två år har giltighetstiden passerats för strandskyddsdispenserna.

Värmlands Metanol AB inkom 2026-01-23 med en ny ansökan för pumphus, för dispens från strandskyddsbestämmelserna på lika förutsättningar som vid de tidigare ansökningarna.

Det tänkta pumphuset kommer att ha en area på 36 m<sup>2</sup> och placeras cirka 15 meter från strandkanten. Strandskyddet i området är 200 meter. Miljö- och bygghuset, Tihomir Jerkovic, inspekterade platsen 2016-03-29. Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispens anger sökande enligt miljöbalken 7 kapitel. 18 e §, punkt 3,5 och 6 att råvattentillförsel är en förutsättning för att kunna bedriva metanolfabriken. Fabrikens uppförande är både ett angeläget riksintresse och ett allmänt intresse samt att pumphuset för sin funktion måste lokaliseras nära strandkanten.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av områdesbestämmelse för Uddeholm. I området finns RAÄ Fornlämningar (FMIS) punkt samt att området är upptaget som Riksintresse för kulturmiljövård och friluftsliv enligt miljöbalkens 3 kapitel.

Bedömning:

Den sökta åtgärden bedöms inte motverka allmänhetens tillträde till stranden. Platsen är vald med hänsyn att ändamålet ska kunna uppnås och att växt- och djurliv påverkas minimalt. Området har under lång tid varit utpräglad jordbruksmark. Bedömning görs att byggnaden kommer att smälta in i landskapsbilden.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2026-01-23.

**Telefon**

0563-185 00

**Besöksadress**

Dalavägen 10

**Postadress**

683 80 Hagfors

**E-post**

kommun@hagfors.se

**Org.nr**

212000-1884

# Protokoll

2026-02-19



## Miljö- och byggnämnd

Situationsplan 2026-01-23.

Naturvärdesinventering 2026-01-30.

Fotografier 2026-01-30.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-11.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18 e punkt 3,5 och 6 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Tomtplatsavgränsningen utgör den yta byggnaden upptar på marken.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 6 220 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2023-12-18, § 126. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 k § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Beslutet skickas till:

VärmlandsMetanol Aktiebolag (publ), Box 61, 683 22 Hagfors

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:5

## § 6 - Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation, Hornnäs 2:1

Sökande ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Hornnäs 2:1. Byggnaden kommer att få en area på ca 5m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 200 meter.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av riksintresse friluftsliv samt riksintresse naturvård.

Bedömning:

Området ligger på västra sidan om Klarälven vid Stensnäs. Nätstationen kommer att placeras cirka 70 meter från strandlinjen och cirka 5 meter ifrån den befintliga grusvägen. Bedömning görs att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett allmänt intresse, för att säkerställa en god elförsäljning för befintliga fastigheter i området. Bedömning görs att den sökta åtgärden inte motverkar allmänhetens tillträde till området. Påverkan på växter och djur bedöms vara försumbar.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2026-01-30.

Situationsplan 2026-01-30.

Fotografier 2026-01-30.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-11.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18 e punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Tomtplatsavgränsningen utgör den yta som anläggningen upptar på marken.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 6 220 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2023-12-18, § 126. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 k § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

## Protokoll

2026-02-19

### Miljö- och byggnämnd



Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Beslutet skickas till:

Martin Carlsson, Buråsen 15, 68594 TORSBY

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:8

## § 7 - Revidering av dokumenthanteringsplan för miljö- och byggkontoret

Miljö- och byggkontorets dokumenthanteringsplan ska ses över och revideras årligen. Miljö- och byggkontoret har gått igenom planen och föreslår några mindre justeringar.

### Handlingar i ärendet

Förslag till dokumenthanteringsplan för miljö- och byggkontoret.  
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2026-02-12.

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad dokumenthanteringsplan för miljö- och byggkontoret.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:2

## § 8 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2025-12-11 till och med 2026-02-10, miljö- och hälsoskydd 2025-12-11 till och med 2026-02-10, alkoholhandläggare 2025-12-10 till och med 2026-02-09 samt räddningstjänsten 2025-12-01 till och med 2026-01-30 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2026-02-11.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2026-02-10.

Delegeringslista alkoholhandläggare 2026-02-10.

Delegeringslistor räddningstjänsten 2026-01-07 och 2026-01-30.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# Protokoll

2026-02-19

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2026:3

## § 9 - För nämndens kännedom

Översiktlig verksamhetsuppföljning för perioden 2025-01-01 – 2025-12-31. Dnr 2026:3-1.

Miljösamverkan Värmlands och Örebro läns Verksamhetsplan 2026-2029. Dnr 2026:3-2.

Bygglovingenjör Tomas Fingal informerade nämnden om ett pågående klagomålsärende gällande fastigheten Rissäter 3:2.

Miljö- och byggnämndens sammanträde i mars är inställt på grund av utbildning.

## Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Rune Joel Christer Stenmark  
TID: 2026-02-20 11:59:15 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_bc542e21a47e4dbb0956ed36eb145f19



NAMN: Erik Anders Johansson  
TID: 2026-02-23 09:15:44 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_25276e6553882df61153b9d54331cecd



NAMN: ANNELI SVENSSON  
TID: 2026-02-23 15:43:22 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_8d97d77021d8f0c7d322c00c9bf74505



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2026-02-23 15:43:27 +01:00  
Ref: 302014SE  
[www.comfact.se](http://www.comfact.se)



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)