



Kommunfullmäktige

§ 37

Dnr 2024/01470

Svar på motion från (SD): mindre företagstomter i Håbo kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller motionens förslag 1, att genomföra en inventering av kommunal mark inom befintliga industriområden.
2. Kommunfullmäktige bifaller motionens förslag 2 att stycka av och sälja mindre företagstomter.

Sammanfattning

En motion från Michael Rubbestad (SD) har inkommit till kommunen. Kommunfullmäktige beslutade att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning den 7 oktober 2024 (§ 140).

Motionären vill lyfta vikten av att Håbo kommun erbjuder ”riktigt små” företagstomter anpassade för företag med behov av mellan 100 och 500 kvadratmeter och föreslår att sådana tomter etableras på platser där outnyttjad mark finns tillgänglig. Motionären föreslår:

Förslag 1

Håbo kommun genomför en inventering av kommunal mark inom befintliga industriområden som kan vara lämplig att stycka och sälja i enlighet med motionens intentioner.

Förslag 2

Håbo kommun styckar och säljer mindre företagstomter, anpassade för småföretagare, för att möta det behov som identifierats bland de minsta företagen.

Förvaltningens svar

Teknik och samhällsbyggnadsförvaltningen ser kontinuerligt över hur egenägd mark nyttjas. 2024 gjorde förvaltningen en inventering och tog fram förslag på ett antal fastigheter som kan avyttras eller arrenderas ut. Enligt gällande detaljplaner är inte avstyckningar möjliga enligt motionärens förslag.

Håbo kommun har som mål att vara en företagsvänlig kommun och att möjliggöra företagens behov av mark är en viktig del i att stärka det lokala näringslivet.

I de dialoger som kommunen har fört med näringslivet har inte efterfrågan, på så små tomter som motionären föreslår, varit tillräcklig för att det skulle vara motiverat i detaljplan för att möjliggöra en sådan fastighetsbildning.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Möjligheten finns dock att flera företagare går ihop och utvecklar en större fastighet.

Hur kommande planläggning ska ske och vilka behov som ska tillgodoses utvärderas löpande. Dialog förs löpande med näringslivet, och om behovet är stort finns det möjlighet att i ett kommande exploateringsprojekt möjliggöra små företagstomter i olika storlekar i detaljplanen.

Med bakgrund till ovan föreslår förvaltningen kommunfullmäktige att båda förslagen anses vara besvarade.

Yrkanden

Tommy Lövgren (SD) yrkar bifall till motionen.

Rasmus Kraftelid (HD) yrkar bifall till motionen.

Catherine Öhrqvist (M) yrkar att sammanträdet ska ajourneras för överläggning.

Catherine Öhrqvist (M) yrkar bifall till motionen

Christer Persson (S) yrkar bifall till motionen.

Somir Sinharay (L) yrkar bifall till motionen.

Agneta Hägglund (S) yrkar bifall till motionen.

Helene Zeland Bodin (C) yrkar bifall till motionen.

Per Widén (C) yrkar bifall till motionen.

Somir Sinharay (L) yrkar bifall till motionen

Beslutsgång

Ordföranden beslutar att sammanträdet ajourneras för överläggning i enlighet med yrkande från Catherine Öhrqvist först kl. 18:33 –18:44, och därefter på nytt kl. 18:45 – 18:55.

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, dels kommunstyrelsens förslag till beslut att motionen anses besvarad, dels förslag till beslut från Tommy Lövgren (SD) att bifalla motionen.

Ordföranden föreslår en beslutsgång varvid den genomförs. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Beslutsunderlag

— Protokollsutdrag KS 2026-03-18

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING
 			



Kommunfullmäktige

- Tjänsteskrivelse dokumentnummer 146242
- Protokollsutdrag 2024-10-07 § 140
- Motion 2024-10-07

Beslutet ska skickas till

Motionären

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERARE

 

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING