

Protokoll för kommunstyrelsen

Nr	Ärende	Sida
§ 79	Presentation av ny VD Habo Energi AB.....	3
§ 80	Besök av Science Park	4
§ 81	Uppföljning av Skatta läget.....	5
§ 82	Ekonomisk handlingsplan för socialnämnden.....	6
§ 83	Detaljplan för del av Habo centrum, Gunnarsbo 1:69 m fl - samråd	8
§ 84	Utredning om verksamhetsmark	9
§ 85	Avtal reservförmåga fjärrvärme	12
§ 86	Kontrollplikt Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB, Habo Bostäder AB	14
§ 87	Svar på medborgarförslag om Habomaskrosen	15
§ 88	Avsiktsförklaring avseende Leader Östra Skaraborg.....	16
§ 89	Sammanträdesplan 2027	18
§ 90	Anmälningssärenden.....	19
§ 91	Redovisning av delegationsbeslut	20

Plats och tid	Högra kammaren, Habo kommunhus Onsdagen den 19 augusti 2026 klockan 17.00–19.10
Beslutande	Susanne Wahlström (M), ordförande Henrik Sporröng Esbjörnsson (M) Marcus Robertsso (M) ersätter Andreas Skiöld Karin Hultberg (KD) Helena Persson (C) Anders Rickman (-) Gunnar Pettersson (S) Tomas Brusberg (S) Petra Mattlin (S) Maria Arwidsson (MP) Olle Moln Teike (SD)
Övriga närvarande	Sandra Lidberg, kommundirektör, § 79-85 Frida Wahlund, kansli- och kommunikationschef Benita Hjalmarsson, sekreterare Johan Lindqvist, VD Habo Energi AB, § 79 Elin Ohlsson, affärsutvecklare, Science Park, § 79-80 Fredrik Göransson, ansvarig regional utveckling, Science Park, § 79-80 Hanna Aspklint, VD, Science Park, § 79-80 Martina Aho, affärsutvecklare, Science Park, § 79-80 Monika Raske, näringslivsansvarig, § 79-80 Pernilla Ekstrand, socialchef, § 81-82 Jonas Linderholm Arnklint, socialt ansvarig samordnare, § 81 Ellen Strömberg, verksamhetsutvecklare, § 81 Svante Modén, teknisk chef, § 83-85 Anders Andersson (S) Mari Larsson (SD)
Paragrafer	79–91
Utses att justera	Maria Arwidsson

Ordförande

Justerande

Sekreterare

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutande organ Kommunstyrelsen**Sammanträdesdatum** 2026-08-19**Datum då anslaget publiceras****Datum då anslaget avpubliceras****Protokollet förvaras på** Kommunkansliet**Underskrift**

§ 79 Presentation av ny VD Habo Energi AB

Sedan början av juni är Johan Lindqvist ny verkställande direktör och koncernchef för Habo Energikoncernen, där Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB och Habo Bostäder AB ingår. Han kommer närmast från rollen som verkställande direktör och koncernchef på Kvänum Energi AB.

Ordföranden hälsar Johan välkommen till Habo.

§ 80 Besök av Science Park

Hanna Asplint VD, Fredrik Göransson, ansvarig för regional utveckling och Elin Ohlsson, affärsutvecklare presenterar Science Parks arbete.

Science Park i Jönköpings län har funnits sedan 1996. De övergripande målen för en Science Park är att verka i skärningspunkten mellan akademi, näringsliv och samhälle och driva innovation från idé till samhällsnytta. Det kan röra sig om att stötta start-ups, stärka etablerade företag, nyttiggöra forskning och hjälpa företag nå globala marknader.

I Habo kommun finns affärsutvecklare Elin Ohlsson, som arbetar halvtid i Habo och halvtid i Vaggeryds kommun. Hennes roll är bland annat att utveckla och samordna aktiviteter och nätverk, affärsutveckla tidiga idéer och företag samt skapa kontaktytor för regionala projekt och insatser riktade till etablerade företag.

Under ett och ett halvt år har arbetet med tidiga affärsidéer resulterat i 51 unika idéer och flera deltagare i starta eget och start up-program. Arbetet med företagsstarter och affärsutveckling har bidragit till 17 nya företag via Science Park och 8 idéer i längre affärsutvecklingsprocesser.

Science Park vill inspirera fler att våga starta företag. En utmaning är att nå dem som inte vet om att Science Park finns för att nå ut med deras kostnadsfria erbjudande.

Avslutningsvis presenteras Martina Aho som ska vikariera som affärsutvecklare i Habo och Vaggeryd.

Ordföranden tackar för informationen.

§ 81 Uppföljning av Skatta läget

Kommunstyrelsen genomförde i januari en skattning utifrån socialtjänstens omställning till den nya socialtjänstlagen. Pernilla Ekstrand, socialchef, Jonas Linderholm Arnklint, socialt ansvarig samordnare och Ellen Strömberg, verksamhetsutvecklare ger en återkoppling och berättar om nuläget i omställningen.

Det har än så länge inte kommit någon nationell sammanställning över socialtjänstens omställningen och därför går det ännu inte redovisa hur Habo kommun ligger till i förhållande till övriga kommuner.

Till stor del bedöms riktning och grundläggande styrning finnas på plats i Habo. Största utvecklingsbehovet gäller uppföljning, organisatoriska förutsättningar och stöd för nya arbetssätt. Kommunen har flera fungerande samverkansstrukturer men delaktigheten hos invånare och brukar behöver bli mer strategiskt uppföljningsbar.

Den sociala välfärden behöver ställas om på grund av ny lagstiftning och en samhällsutveckling som gör omställningen nödvändig. Omställningen sker i ordinarie arbete med de övergripande målen att arbeta mer förebyggande, bli mer tillgänglig, kunskapsbaserad och jämlik. Nästa fas handlar om att göra omställningen synlig i vardagens arbetssätt, styrning och uppföljning.

Målet är inte mer socialtjänst utan en starkare social välfärd där fler människor kan leva självständiga och trygga liv, och där behov kan förebyggas innan de blir för stora.

Ordföranden tackar för informationen.

§ 82 Ekonomisk handlingsplan för socialnämnden

Diarienummer KS26/245

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till socialnämnden att till 7 oktober 2026 återkomma med en mer detaljerad plan för hur verksamheten kan effektiviseras på ett sådant sätt att fullgod verksamhet kan bedrivas inom tilldelad budgetram för 2027 och 2028.

Beskrivning av ärendet

Prognoser för ekonomin vid socialnämndens verksamheter visar ett underskott om cirka 13 miljoner kronor. Underskotten avser äldreomsorg och funktionshinderomsorg.

Kommunstyrelsen har därför gett socialnämnden i uppdrag att anta en handlingsplan i syfte att uppnå ekonomi i balans (KS 2026-04-14 § 48). Socialförvaltningen har påbörjat detta uppdrag och då genom att anlita ett företag, Ensolution, för att göra en analys av kostnadsläget för äldreomsorgen i Habo kommun jämfört med andra kommuner. Denna analys ligger till grund för handlingsplanen som omfattar äldreomsorgen.

Handlingsplanen lyfter inledningsvis att underskotten återfinns inom äldreomsorg samt funktionshinderomsorg. Därefter tas upp att kostnadsläget för äldreomsorgen överstiger referenskostnaden med 22 miljoner kronor för år 2025 och att det sedan länge varit känt att kostnadsläget i kommunen är tydligt högre än referenskostnaden.

Av handlingsplanen framgår att hemtjänsten visserligen har en god produktivitet men att det finns tydliga utmaningar avseende konsumtionen av hemtjänst i kommunen. Habo kommun ger mer insatser till sina äldre jämfört med andra kommuner vilket driver upp kostnadsläget.

Vidare framgår att konsumtionen av särskilt boende är något lägre än för jämförbara kommuner men att medelkostnaden per brukare är hög. Det finns således potential att bedriva en mer effektiv verksamhet. Närmare utredningar behövs för att klarlägga hur detta bör gå till.

Även konsumtionen av korttidsvård är hög vilket påverkar kostnadsläget negativt. Det finns utmaningar med planering inför hemgång. Även här bedöms ytterligare utredningar behöva göras.

Det tas även upp att trygghetsboende kan vara ett sätt att på sikt sänka kostnadsläget men att ytterligare utredningar behövs.

Socialförvaltningen menar att kostnadsläget inte kommer att vända 2026 men att en tydlig plan måste fram för åren 2027 och 2028. I detta arbete kommer genomlysningar behöva göras avseende;

- hur beslut fattas och hur de följs upp
- en tydligare plan för de som beviljas korttidsboende
- hög konsumtion av hemtjänst behöver utredas
- hemtjänst och vart brytgränsen går när särskilt boende är det som kostnadsmässigt kan accepteras
- revidera riktlinjer utifrån myndighetsutövning av socialtjänstlagen
- genomlysning av resursfördelningsmodellen vid särskilt boende.

Beslutet skickas till
Socialnämnden

§ 83 Detaljplan för del av Habo centrum, Gunnarsbo 1:69 m fl - samråd

Diarienummer KS26/210

Beslut

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på planförslaget.

Beskrivning av ärendet

Plan- och exploateringsenheten har tagit fram förslag till en ny detaljplan för del av Habo centrum, Gunnarsbo 1:69 med flera. Syftet är att möjliggöra kvartersmark för bostäder, vårdcentral och annan centrumverksamhet inom planområdet i centrala Habo. Planen omfattar även allmän platsmark med användningarna gata, gång- och cykelväg, park och torg. Planen ska även ta vidare de intentioner som fastställdes i planprogrammet för centrum (KF 2022-03-31 § 15) och bidra till den fortsatta omvandlingen av Habo centrum.

Planområdet är beläget i Habo centrum. Området avgränsas i öster av Hjovägen, i norr av Kyrkvägen, i väst av Telegatan och i söder av Malmgatan.

Planen har översänts till kommunstyrelsen för yttrande.

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden

§ 84 Utredning om verksamhetsmark

Diarienummer KS26/238

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska förvaltningen uppdraget att utreda och identifiera tillgång av verksamhetsmark inom kommunen genom framtagande av extern utredning och att peka ut verksamhetsmark i översiktsplanen.

Beskrivning av ärendet

Plan- och exploateringsenheten har tagit fram ett underlag för att övergripande utreda lämpligheten att gå vidare med detaljplaneläggning av utpekade verksamhetsområden i översiktsplanen, kring Habo tätort. I underlaget konstateras att de utpekade områden för verksamheter inte bedöms vara samhällsekonomiskt genomförbara, då det finns flertalet motstridiga intressen som innebär att andelen byggbar mark blir för liten för att kunna motivera en kostnad för exploatering och att det därför inte är aktuellt att gå vidare med planläggning för dessa.

Yta utpekad för verksamhetsmark norr om Bankeryds industriområde anses inte vara aktuellt för utbyggnad av verksamheter på grund av att området i sin helhet bedöms vara mer lämplig för utveckling mot friluftsliv och turism. Vilket är i linje med det politiska beslut som har fattats när det gäller utbyggnaden av den befintliga campingen. Detaljplanearbete pågår för att utöka campingen.

Mark intill Tumbäcks industriområde har i framtaget underlag utretts djupare och anses av flera skäl inte vara lämplig att planlägga och exploatera som verksamhetsmark. Nedan beskrivs varför området inte bedöms som lämpligt.

Underlag för verksamhetsmark, Tumbäck

Inom det utpekade området i översiktsplanen, som ligger intill Tumbäcks industriområde, finns två nyckelbiotoper, flera skyddsvärda träd, området har höga naturvärden samt omfattas av vattenskyddsområden då det sträcker sig två vattendrag inom eller angränsande till området. Kommunen genomförde 2017 en naturvärdesinventering som visar högt naturvärde i del av utpekad område. Eftersom naturvärdesinventeringen endast inventerat kommunala ytor kan det innebära att det finns höga naturvärden också väster om det inventerade området. Söder om området finns villabebyggelse, vilket innebär att det också behöver finnas ett skyddsavstånd till befintlig bebyggelse.

Marken som är utpekad ägs delvis av Habo kommun, ca 9 hektar och 11 hektar ägs av privat markägare. En del av marken som ligger utanför den utpekade ytan i översiktsplanen skulle kunna tas i anspråk då den marken utifrån nuvarande kunskapsläge inte inskränker på viktiga värden, den ligger dock helt utanför Habo kommuns ägande. Det innebär att kommunen skulle behöva ta över marken för att kunna gå vidare med en eventuell exploatering av området. Kommunen har haft dialog med markägaren angående köp av marken men de är inte frivilligt villiga att sälja marken, vilket innebär att kommunen skulle behöva exproprierar marken.

Den yta som blir kvar innebär också en komplexitet vad gäller infrastruktur och det strategiska läget. Fördelen med den utpekade ytan i översiktsplan 2040 är att ytan ligger intill det befintliga industriområdet och hade kunnat utnyttja befintlig infrastruktur. Den yta som inte inskränker på viktiga värden ligger längre upp mot nordväst och innebär utmaningar i det infrastrukturella perspektivet.

Utifrån det framtagna underlaget görs bedömningen att området i sin helhet innebär stora utmaningar och inte är lämplig att exploatera med hänsyn till platsens förutsättningar. Habo kommun har därmed behov av att utreda lokaliseringar och peka ut mark för verksamhetsytor eftersom utpekade områden i översiktsplanen inte är aktuella.

Utredning av verksamhetsytor

För att tillgodose näringslivets behov på längre sikt behöver det planläggas mark för verksamheter och industri inom kommunen i strategiska lägen. I kommunens strategiska plan anges inom målområdet tillväxt att det ska finnas ett rikt näringsliv i kommunen och att det ska vara attraktivt för företag att etablera sig i kommunen. Det behöver därför utredas kring lämpliga lokaliseringar för verksamhetsytor i kommunen.

Plan- och exploateringsenheten ser att det finns behov av att det tas fram en utredning som kan ligga till grund för utpekande av ytor för verksamheter och industrier i översiktsplanen. Det innebär att ytor som inte längre är aktuella som verksamhetsytor släcks ut och att förslag på nya ytor i översiktsplanen pekas ut. Hela Habo kommun ska omfattas av utredningen, även om fokus ligger på områden kring Habo tätort. Enligt 3 kap 27 § PBL kan en översiktsplan ändras för en viss del av kommunen. Den kan också ändras genom ett tillägg för att tillgodose ett visst allmänt intresse.

En lokalisering utredning behöver tas fram där möjliga ytor för verksamhetsområden inom hela kommunen identifieras och utreds. Det

behöver utredas kring behovet av verksamhetsmark på längre sikt, hur mycket mark som ska säkras upp samt identifiera vilken typ av verksamhet och industri som kommunen har behov av att planlägga för exploatering

Syftet är därmed att utreda, identifiera och lokalisera verksamhetsytor som ska pekas ut i översiktsplanen för att utifrån ett markstrategiskt perspektiv säkra mark för verksamheter och industri i Habo kommun.

Process, tidplan och resurser

Projektet bedöms kunna starta i början av 2027 och kunna vara klart under år 2028. Det kommer finnas behov av konsultstöd för att ta fram utredningen och medel finns avsatt för översiktliga planeringsutredningar. Projektet kommer även att kräva interna resurser för projektledning och deltagande i arbetsgrupper. Inför projektstart behöver en politisk styrgrupp tillsättas och ett projektdirektiv tas fram för att tydliggöra resurser, tidplan och process.

Beslutet skickas till
Tekniska förvaltningen

§ 85 Avtal reservförmåga fjärrvärme

Diarienummer KS26/242

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtalet för finansiering av reservförmåga i fjärrvärmesystemet och hänvisar frågan om finansiering till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Fram till år 2022 hade Habo Energi egen fjärrvärmeproduktion inom tätorten. I samband med sammankopplingen av fjärrvärmenäten mellan Habo och Jönköping samma år lades den lokala basproduktionen i Habo ner. Sammankopplingen med Jönköping har gett Habo ett stabilare och driftsäkrare fjärrvärmesystem men samtidigt utgör överföringsledningen mellan orterna den svagaste länken ur ett beredskapsperspektiv.

I Habo Energis beredskapsplaneringen utgår den ordinarie nivån från normal drift med nuvarande fjärrvärmeleveranser från Jönköping. En förhöjd grundberedskap innebär att Habo Energi ytterligare vidtar fler åtgärder för att minska risken för avbrott i överföringsledningen och för att säkerställa korta ledtider vid eventuell reparation av densamma.

En utökad reservberedskap innebär att Habo Energi kan starta lokal oljebaserad värmeproduktion i syfte att försörja större delen av fjärrvärmenätet om leveransen från Jönköping uteblir. Den utökade reservberedskapen inrymmer också särskild lokal reservproduktion för att säkerställa värmeförsörjning till enskilda samhällsviktiga byggnader, exempelvis vårdcentralen i Habo.

Habo Energi har tagit fram ett avtalsförslag som reglerar ansvar och finansiering för utökad reservförmåga i fjärrvärmesystemet i Habo. Syftet är att säkerställa värmeleverans till samhällsviktig verksamhet vid extraordinära händelser och krig, utöver vad som tillhandahålls på marknadsmässiga villkor.

Habo Energi har gjort en kostnadsbedömning för driftsättning av befintliga pannor. Kostnadsbedömningen utgår från en självkostnadsprincip för lagerhållning, underhåll, och kapitalkostnader för iordningsställande, driftsättning av befintliga pannor. Den årliga kostnadsuppskattningen är ca 700 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen godkänner avtalet för finansiering av reservförmåga i fjärrvärmesystemet och hänvisar frågan om finansiering till budgetberedningen (KSAU 2026-06-24 § 64).

Kommunstyrelsens behandling

Olle Moln Teike (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 86 Kontrollplikt Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB, Habo Bostäder AB

Diarienummer KS26/254

Beslut

Kommunstyrelsen anser att Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB och Habo Bostäder AB:s verksamhet under 2025 har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och föremålen samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Beskrivning av ärendet

I kommunallagen 6 kap. 9 § anges att kommunstyrelsen årligen ska ta ställning till om den verksamhet som de kommunala bolagen har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet ska förslag om nödvändiga åtgärder lämnas till kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till
Habo Energi AB
Habo Energi Kraft AB
Habo Bostäder AB

§ 87 Svar på medborgarförslag om Habomaskrosen

Diarienummer KS26/107

Beslut

Kommunstyrelsen anser medborgarförslaget vara besvarat.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit gällande Habomaskrosen. Det är en sällsynt maskrosart som har sin enda kända förekomst i Habo i närheten av Habo station. Förslagsställaren skriver att efter upprustningen av Stationsparken så är det oklart om maskrosen finns kvar, och informerar om att en inventering kommer att göras i maj månad 2026 och föreslår att det aktuella området inte ska klippas.

Inventeringen ägde rum den 9 maj 2026 och 86 plantor hittades. Tekniska förvaltningen har tagit fram en skötselplan som innebär att gräset på det aktuella området klipps efter maskrosornas blomning, vilket gynnar artens förnygring.

Beslutet skickas till
Förslagsställaren

§ 88 Avsiktsförklaring avseende Leader Östra Skaraborg

Diarienummer KS26/243

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen och beslutar därmed att medverka i Leader-området Östra Skaraborg under programperiod 2028-2034 och om medfinansiering för 2028-2029. För åren 2030-2034 behöver finansieringsnivån omförhandlas.

Beskrivning av ärendet

Leader Östra Skaraborg är i processen att förbereda nästa programperiod.

Inför EU:s kommande programperiod 2028-2034 pågår förberedelser på både europeisk och nationell nivå. EU-kommissionen har föreslagit att flera EU-fonder ska samlas i en gemensam nationell och regional partnerskapsplan (NRPP). Det är i dagsläget inte fastställt exakt hur Leader kommer att utformas i Sverige under perioden 2028-2034. Jordbruksverket framhåller dock att leaderområdet redan under 2026 bör förbereda sig genom att utvärdera nuvarande arbete, säkerställa den geografiska avgränsningen samt planera medfinansiering tillsammans med offentliga aktörer.

Förslaget från Leader Östra Skaraborg är att medfinansieringsnivån för åren 2028-2029 är samma som under åren 2023-2027, det vill säga 21,50 kronor per invånare boende på landsbygden.

För åren 2030-2034 föreslås att finansieringsnivån omförhandlas. Skälet är att de nationella och europeiska förutsättningarna ännu inte är beslutade, samtidigt som Leader fortfarande är en obligatorisk åtgärd i lagförslaget.

Den kommunala avsiktsförklaringen för 2028-2034 syftar till att

- säkerställa fortsatt genomförande av leadermetoden i området,
- skapa stabilitet och kontinuitet i verksamheten.
- möjliggöra fortsatt stöd till föreningar, företag, nätverk och andra lokala utvecklingsaktörer,
- ta tillvara upparbetad kompetens, erfarenhet och samverkan samt
- stärka förutsättningarna för att möta lokala behov och utvecklingsmöjligheter.

Beslutet skickas till
Leader Östra Skaraborg

§ 89 Sammanträdesplan 2027

Diarienummer KS26/231

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna sammanträdesplan för år 2027.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till sammanträdesplan för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess arbetsutskott har utarbetats enligt nedanstående:

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

ti 15 dec 2026

on 13 jan

to 28 jan

ti 26 jan

on 10 feb

to 25 feb

ti 23 feb

on 10 mars

on 24 mars (onsdag)

ti 30 mars

on 14 apr

to 29 apr

ti 18 maj

on 2 juni

to 17 juni

ti 15 juni

on 18 aug

-

ti 31 aug

on 15 sep

to 30 sep

ti 28 sep

on 13 okt

to 28 okt

ti 26 okt

on 10 nov

to 25 nov

ti 16 nov

on 1 dec

to 16 dec

ti 14 dec

§ 90 Anmälningssärenden

Diarienummer KS26/14

Beslut

Kommunstyrelsen lägger anmälningssärendena till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående anmälningssärenden anmäls till kommunstyrelsen:

1. Ansökan om permanent hastighetssänkning - väg 1819 vid Furusjö
2. Dom från Kammarrätten, begäran om allmän handling

§ 91 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer KS26/1

Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsärendena till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående delegationsbeslut läggs till handlingarna:

Protokoll från personalutskottet	2026-06-03
Protokoll från arbetsutskottet	2026-06-15
Protokoll från arbetsutskottet	2026-06-24
Avslag på begäran om allmän handling	Nr 83
Försäljning av fordon	Nr 84
Anställningar	Nr 85-102
Avtal om skyfallsåtgärder	Nr 103
Anställningar	Nr 104
Tillstånd om brandfarlig vara	Nr 105-106
Avslag på begäran om allmän handling	Nr 107-108