
Plats och tid	Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-10:54
Beslutande ledamöter	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerkén (M) (vice ordförande) Kristina Michelson (S) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Mats Olsson (SD) Kristina Sjöström (V) ersätter Jan Lahenkorva (S)
Övriga närvarande	Rebecka Hjärne (Nämndsekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) Björn Ersson (Fastighetsdirektör) Madelene Lindh (Enhetschef) §§54-62 Josefin Eliasson (Driftledare) §§54-62
Utses att justera	Kristina Michelson (S)
Justeringens plats och tid	Digitalt , 2026-10-04 00:00
Protokollet omfattar	§§54-65

Underskrifter	Sekreterare	
	Rebecka Hjärne	
	Ordförande	
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande	
	Kristina Michelson (S)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2026-09-21		
Datum för anslags uppsättande	2026-10-05	Datum för anslags nedtagande	2026-10-27
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift	 Rebecka Hjärne		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §54 Val av justerare
- §55 Fastställande av dagordning
- §56 Anmälningar för kännedom
- §57 Uppföljning och information
- §58 Byggnadsinvestering – Uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus
- §59 Byggnadsinvestering – Byte av brandlarm, Bollnäs sjukhus
- §60 Byggnadsinvestering – Spont tillhörande byggnation av H23, Hudiksvalls sjukhus
- §61 Redovisning av budgetuppdrag - Se över möjligheten att erbjuda viltvecka
- §62 Redovisning av budgetuppdrag - Se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter
- §63 Sammanträdesdagar 2027 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)
- §64 Statusrapport - Framtidsbygget 2026 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §65 Information från fastighetsförvaltningen

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

§54

Val av justerare (RS 2026/1)

Beslut

1. Kristina Michelson (S) utses att tillsammans med ordförande (SD) justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 5 oktober 2026.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§55

Fastställande av dagordning (RS 2026/2)**Beslut**

1. Dagordningen fastställs.

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

§56

Anmälningar för kännedom

Sammanfattning

Inga anmälningar har inkommit till dagens sammanträde.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

§57

Uppföljning och information (RS 2026/3)

Sammanfattning

Ingen information att delge utskottet.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§58

Byggnadsinvestering – Uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus (RS 2026/1832)**Beslut**

Fastighets-, teknik och miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande:

1. Lokalinvestering på 32 000 tkr för uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus beslutas.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Den centrala avfallsanläggningen (sopsugssystemet) för Gävle Sjukhus behöver moderniseras genom en riktad investering. Befintligt system är från 70-talet och har nått slutet av sin tekniska livslängd, vilket medför återkommande driftstörningar och bristande funktion.

Syftet med investeringen är att säkerställa en långsiktigt hållbar, driftsäker och hygienisk avfallshantering för hela sjukhusområdet. Den planerade åtgärden innebär en genomgripande uppgradering av anläggningen, inklusive nya centrala systemkomponenter, nya ledningar och inkastpunkter samt moderna styrsystem.

Målet är att minska driftstörningar, förbättra arbetsmiljö och hygien samt effektivisera avfallshanteringen. Den nya anläggningen dimensioneras även för framtida behov, inklusive ökade avfallsmängder och fortsatt utveckling av sjukhusområdet.

Om investeringen inte genomförs bedöms problemen med driftstörningar öka, vilket leder till högre kostnader, ökad belastning på personal samt risker kopplade till hygien och arbetsmiljö.

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik och miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande:

1. Lokalinvestering på 32 000 tkr för uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus beslutas.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Expedieras till

Fastighetsförvaltningen
Regiondirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus
- Protokollsutdrag - §50 FTMU Sopsug - Gävle sjukhusområde

Paragrafen är justerad

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§59

**Byggnadsinvestering – Byte av brandlarm, Bollnäs sjukhus (RS
2026/1665)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande:

1. Lokalinvestering på 15 500 tkr för byte av brandlarm, Bollnäs Sjukhus beslutas
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, Bollnäs sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Det automatiska brandlarmet på Bollnäs sjukhus har nått sin tekniska livslängd. Reservdelar är svårt att få tag på och räddningstjänsten har haft en del synpunkter på larmet. För att säkerhetsställa en trygg vårdmiljö behöver larmet bytas ut till ett modernare system.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande:

1. Lokalinvestering på 15 500 tkr för byte av brandlarm, Bollnäs Sjukhus beslutas
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, Bollnäs sjukhus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Byte av brandlarm Bollnäs sjukhus
- Protokollsutdrag - §51 FTMU Nytt brandlarm - Bollnäs Sjukhus

Paragrafen är justerad

§60

Byggnadsinvestering – Spont tillhörande byggnation av H23, Hudiksvalls sjukhus (RS 2026/2309)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande:

1. Lokalinvestering på 15 421 tkr för spont tillhörande byggnation av hus 23, Hudiksvalls sjukhus beslutas.
2. Investeringen beslutas 2026 inom ramen för Framtidsbygget
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

På Hudiksvalls sjukhus ska en ny vårdbyggnad hus 23 upprättas. För att möjliggöra byggnationen så föregås byggnationerna av en rivningsentreprenad där man ska riva flertalet äldre byggnader för att skapa plats för den nya vårdbyggnaden. Samtliga befintliga byggnader som ska rivas har källarplan under mark.

För att rivningen ska kunna utföras säkert för såväl tredje man som för entreprenörer behöver man låta uppföra en spont som ska fungera som en vägg. Sponten ska bära upp befintliga vägar runt arbetsområdet så dessa inte rasar ner, skydda befintlig kulvertkonstruktion under mark som leder upp mot hus 11 samt skydda de som arbetar inom arbetsområdet.

När rivningsentreprenaden är klar så kan byggnationerna av hus 23 påbörjas. Sponten som redan är utförd innan rivning kommer att bli kvarsittande mot Bergsgatan eftersom marknivåerna kring hus 23 kommer att vara lägre än omgivande vägnät när byggnaden står klar.

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande:

1. Lokalinvestering på 15 421 tkr för spont tillhörande byggnation av hus 23, Hudiksvalls sjukhus beslutas.
2. Investeringen beslutas 2026 inom ramen för Framtidsbygget
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Expedieras till
Fastighetsförvaltningen
Regiondirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Spont tillhörande byggnation av H23, Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

12 (19)

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

§61

Redovisning av budgetuppdrag - Se över möjligheten att erbjuda viltvecka (RS 2026/1323)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över möjligheten att erbjuda viltvecka godkänns.

Sammanfattning

I budgeten har förvaltningen fått i uppdrag att se över möjligheten att erbjuda viltvecka inom Region Gävleborgs måltidsverksamhet. Uppdraget har utretts genom genomgång av gällande avtal för måltidstjänster samt dialog med avtalsansvariga tjänstepersoner.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över möjligheten att erbjuda viltvecka godkänns.

Expedieras till

Regiondirektör
Fastighetsdirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Redovisning av uppdrag i budget att se över möjligheten att erbjuda viltvecka
- Redovisning av budgetuppdrag: Se över möjligheten att erbjuda viltvecka

Paragrafen är justerad

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§62

Redovisning av budgetuppdrag - Se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter (RS 2026/1322)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter godkänns.

Sammanfattning

I budgeten har förvaltningen fått i uppdrag att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter. Uppdraget har utretts genom genomgång av gällande avtal för måltidstjänster samt dialog med berörda funktioner inom verksamheten.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter godkänns.

Expedieras till
Regiondirektör
Fastighetsdirektör

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

Beslutsunderlag

- Redovisning av budgetuppdrag - Se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter
- Tjänsteskrivelse - Redovisning av uppdrag i budget att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

§63

Sammanträdesdagar 2027 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU) (RS 2026/1679)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande sammanträdesdagar för år 2027:

- 2 februari
- 2 mars
- 7 april
- 3 maj
- 1 juni
- 1 september
- 29 september
- 3 november
- 1 december

Sammanfattning

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska inför varje nytt kalenderår upprätta plan över sina sammanträden. Sammanträdesplanen har koordinerats med övriga sammanträden för att skapa ett bra flöde för ärende i olika instanser.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande sammanträdesdagar för år 2027:

- 2 februari
- 2 mars
- 7 april
- 3 maj
- 1 juni

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2026-09-21

- 1 september
- 29 september
- 3 november
- 1 december

Expedieras till
Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Sammanträdesdagar 2027 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§64

**Statusrapport - Framtidsbygget 2026 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2026/135)****Beslut**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

- Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per augusti år 2026 för Framtidsbygget samt ger en övergripande statusrapport:

Hudiksvalls sjukhus

- Hus 23: Projektet startar. Systemhandlingsprojektering samt arbete med kommande rivningar och spontning.
- Teknikhuset: Klart, projektet landar under beslutad budget.

Gävle sjukhus

- Hus 29: Pågående projekt som kommer generera en del kostnader under kommande år. Ligger inom beslutad ram. Ny spotcheck i september 2026. Bodar på plats till byggarbetare som ska arbeta i projektet.
- Hus 60: Ett av två större färdiga projekt som landar under investeringsbeslutet. Väntar på avslut under hösten 2026.
- Hus 62: Rivning hus 13. Gör en s.k. frimärksändring: ändring i gällande detaljplan avseende byggnadshöjd.
- Hus 32X: Fortsatt i analysfas.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§65

Information från fastighetsförvaltningen (RS 2026/76)

Sammanfattning

Ingen information att delge utskottet.

Paragrafen är justerad