Plats och tid
Kommunkontoret Djurås, kl. 13:15-14:40,

Beslutande
Ledamöter
Ola Hebert (C), ordförande
Ingegerd Hägg (S)
Sture Bergvall (S)
Jan Wallin (M)
Olof Silverdahl (KD)
Patrik Berglund (SD)

Tjänstgörande ersättare
Börje Lindvall (C) tjänstgörande för Mimmi Ryde (C)

Övriga närvarande
Ersättare
Johan Elfsberg (C)
Börje Lindvall (C)
Robert Niwong (S)
Stefan Eriksson (M)
Mats Pärsson (MP)
Ola Granath (KD)
Göran Westling (KOSA)

Tjänstepersoner
Petra Estéen, bygglovshandläggare
Marcus Bröddén, avdelningschef samhällsbyggnad
Erica Arvidsson, ekonom
Tomas Skymning, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Sofia Nyberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Hampus Åkerman, byggnadsinspektör
Carl Holm sekreterare

Övriga
Maja Thuveson

Justering
Justerare
Patrik Berglund (SD)

Plats och tid
Kommunkontoret Djurås 2026-11-18, kl. 14:55

Justerade paragrafer
§67-§79

Underskrifter
Sekreterare

_____
Albin Edlund

Ordförande

_____
Ola Hebert (C)

Justerare

_____
Patrik Berglund (SD)

Anslag/Bevis Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-11-18

Beslutade paragrafer
§67-§79

Datum för anslags uppsättande
2026-11-19

Förvaringsplats för protokollet
Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned
2026-12- 11

Underskrift

_____
Albin Edlund

MBN § 67

Närvarorätt

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja Maja Thuveson närvarorätt vid dagens sammanträde.

Ärendebeskrivning

Förfrågan har ställts att låta praktikant Maja Thuveson, som praktiserar på miljö- och bygg, samhällsbyggnadsavdelningen, att närvara vid dagens sammanträde.

MBN/2026:5

MBN § 68

Avdelningschefens verksamhetsrapport

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Avdelningschefens rapport från samhällsbyggnadsavdelningens verksamhet innehållande:

- Miljö- och hälsoskydd och livsmedel, information om nya och pågående ärenden
- Bygg, nya ärenden samt antal och typ av beslut
- Del av verksamhetsrapport från kommunstyrelsens allmänna utskott

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport – samhällsbyggnad, MBN 2026-11-18, 3 sidor.

MBN § 69

Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga ärendebalanslistan till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista inför sammanträdet. Det finns inget ärende att avföra från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista sedan föregående nämndsammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-11-02, 1 sida.
Ärendebalanslista 2026-11-02, 3 sidor.

MBN/2025:41

MBN § 70

Budgetuppföljningsprognos 2026-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga budgetuppföljningsprognos 2026-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden till handlingarna

Ärendebeskrivning
Den politiska verksamheten förbättrar sin helårsprognos med 6 tkr och beräknas lämna ett överskott vid årets slut på 76 tkr.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-11-10, 1 sida
Budgetuppföljningsprognos 2026-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden, 1 sida

Tidigare beslut i ärendet
MBN 261021 §62
MBN 260520 §37

Protokollsutdrag
Kommunstyrelsen + handling

MBN/2026:42

MBN § 71

Sammanträdestider 2027

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastställa miljö- och byggnadsnämndens sammanträdestider för 2027 enligt följande:

   18 januari
   17 februari
   24 mars
   21 april
   19 maj
   16 juni
   8 september
   13 oktober
   24 november
   8 december

2. Mötestiden är klockan 13.15

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-10-28, 1 sida.

Protokollsutdrag
Ledamöter och ersättare, miljö- och byggnadsnämnden

MBN/2026:41

MBN § 72

Plan för ekonomisk rapportering 2027 miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastställa tidplan för ekonomisk rapport 2027 Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Nämnderna har som uppgift att utföra den verksamhet som nämnden enligt reglemente och fullmäktiges beslut ansvarar för inom den ekonomiska ram som fullmäktige i budget har beviljat. Varje nämnd ansvarar för att organisera den ekonomiska uppföljningen inom nämndens verksamhetsområde. I detta ligger att ha en fortlöpande uppföljning av nämndens ekonomi.

Kommunstyrelsen har genom sitt tillsynsansvar beslutat att samtliga nämnder ska lämna budgetuppföljningsprognoser vid tre tillfällen under året (KS/2026:430). Dessa tillfällen är:

	Tidpunkt för behandling			**Kommentarer**
Rapport	**Nämnd**	**KS**	**KF**	
Budgetuppföljningsprognos 1 (BUP 1) 2027-04-30	19/5	25/5	14/6	
Delårsbokslut/budgetuppföljnings-prognos 2 (BUP 2) 2027-08-31	13/10	19/10	8/11	
Budgetuppföljningsprognos 3 (BUP 3) 2027-10-31	24/11	30/11	13/12	
Årsbokslut 2027-12-31				Datum ännu ej fastställt för 2028

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-11-10, 1 sida

MBN § 73

Fördjupad översiktsplan för Gagnef

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Anta yttrandet och översända det till kommunstyrelsen

Yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig i huvudsak positiv till den fördjupade översiktsplanens inriktning och ambitionen att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar utveckling av Gagnefs tätort.

Nämnden har granskat planförslaget utifrån sitt ansvar för prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen och miljöbalken. Särskild vikt har lagts vid planens funktion som vägledning för framtida bygglovsprövning, förhandsbesked, strandskyddsdispenser, miljöprövning och tillsyn.

En fördjupad översiktsplan är inte juridiskt bindande. Det är därför viktigt att planens ställningstaganden är tillräckligt tydliga för att ge stöd vid kommande prövningar, samtidigt som det framgår vilka frågor som behöver utredas vidare.

Nämnden vill särskilt framföra följande synpunkter.

Planen bör tydligare skilja mellan områden som bedöms lämpliga för bebyggelse och områden där ytterligare utredningar krävs. Det bör framgå vilka förutsättningar som behöver vara uppfyllda innan ny bebyggelse kan tillåtas. Formuleringen om att all ny bebyggelse ska föregås av detaljplaneläggning bör ses över, eftersom behovet av detaljplan ska bedömas enligt PBL i det enskilda fallet.

För utvecklingsområden där risker identifierats behöver planen tydligare redovisa hur dessa ska hanteras. Det gäller särskilt översvämning, skyfall, ras och skred samt buller, vibrationer och risker kopplade till väg, järnväg och verksamheter. Planeringen bör förebygga framtida störningar och konflikter mellan bostäder och verksamheter.

Förutsättningarna för en långsiktigt hållbar vatten- och avloppsförsörjning behöver tydliggöras inom föreslagna utvecklingsområden. Särskild hänsyn bör tas till dricksvattenskydd, dagvattenhantering och påverkan på

vattenförekomster, bland annat Mojesjön. Det behöver säkerställas att miljökvalitetsnormerna för vatten kan följas.

Planen bör tydliggöra vilka begränsningar som följer av strandskydd, skyddade arter samt värdefulla natur- och kulturmiljöer. Utpekande av ett utvecklingsområde innebär inte att förutsättningar för exempelvis strandskyddsdispens föreligger. Planens vägledning för anpassning av ny och befintlig bebyggelse inom kulturhistoriskt värdefulla miljöer bör förtydligas.

Nämnden anser att miljökonsekvensbeskrivningens rekommendationer i större utsträckning bör arbetas in i planförslaget. För respektive utvecklingsområde bör det tydligare framgå vilka frågor som behöver utredas innan exploatering kan ske.

Ärendebeskrivning
Fördjupad översiktsplan för Gagnef tätort utgör ett tematiskt tillägg till Översiktsplan för Gagnefs kommun 2040 och syftar till att fördjupa och precisera kommunens ställningstaganden för tätortens långsiktiga utveckling.

Planförslaget bygger vidare på det genomförda samrådet inom ramen för den kommuntäckande översiktsplanen, där Gagnef och dess utpekade utvecklingsområden ingick. Förslaget har därefter bearbetats med utgångspunkt i inkomna synpunkter från myndigheter, berörda aktörer och allmänhet.

Förslag till beslut på sammanträdet
Patrik Berglund (SD): Yrkar på återremiss.

Beslutsgång
Ordföranden ställer Patrik Berglund (SD) förslag om återremiss mot avslag och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Reservation

Mot beslut reserverar sig Patrik Berglund (SD), Bilaga Reservation SD, MBN 261118 §73

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, Fördjupad översiktsplan för Gagnef – yttrande, två sidor
Fördjupad översiktsplan för Gagnef tätort, granskningshandling daterad 2026-09-29.
Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) till Fördjupad översiktsplan för Gagnef tätort.

Protokollsutdrag
Kommunstyrelsen

MBN/2026:19

MBN § 74

Beslut om genomförande på den försumliges bekostnad avseende ovårdad tomt på fastigheten X X:X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) att de åtgärder som förelagts X X–X i nämndens beslut den 2025-11-19, med beslutsnummer 75 § avseende fastigheten X X:X ska utföras på den försumliges bekostnad.

2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 29 § plan- och bygglagen (2010:900) att om så krävs för att få tillträde till fastigheten, för att genomföra åtgärden på den försumliges bekostnad, ska Kronofogdemyndigheten lämna den hjälp som behövs.

Motivering till beslut
Det tidigare föreläggandet har inte följts inom föreskriven tid. Vid tillsynsbesök den 2026-08-26 konstaterades att fastigheten fortfarande inte uppfyller kraven enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen.
Eftersom föreläggandet har vunnit laga kraft och innehöll upplysning om att åtgärderna kunde komma att genomföras på den försumliges bekostnad bedömer nämnden att förutsättningarna för ett beslut enligt 11 kap. 27 § plan- och bygglagen är uppfyllda.
Att åtgärderna genomförs på den försumliges bekostnad innebär att denne kommer att faktureras för kostnaderna för genomförandet när detta är färdigställt.

Ärendebeskrivning
Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2025-11-19, beslutsnummer 75 §, att förelägga
X X X-X att städa fastigheten
X X:X. Föreläggandet förenades med vite och innehöll upplysning om att åtgärderna kunde komma att genomföras på den försumliges bekostnad enligt 11 kap. 27 § plan- och bygglagen.
Beslutet har vunnit laga kraft.

Vid tillsynsbesök den 2026-08-26 konstaterades att föreläggandet inte har följts och att merparten av de föremål som omfattas av föreläggandet fortfarande finns kvar på fastigheten. Se fotodokumentation.

Plan- och övriga förhållanden
Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse.

Ärendets beredning
Fastighetsägaren har, i enlighet med 25 § förvaltningslagen (2017:900), beretts tillfälle att ta del av utredningsmaterialet och yttra sig innan nämnden fattar beslut i ärendet.

Upplysningar
Miljö- och byggnadsnämnden kommer upphandla en entreprenör som genomför åtgärden.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning 2026-09-28, 2 sidor.
Situationsplan, 2026-08-26, 1 sida.
Foton från platsbesök, 2026-08-26, 8 sidor.
Beslut om föreläggande från 2025-11-19, 75 §, 5 sidor.

Tidigare beslut i ärendet
MBN/B 2024-000096 75 §.

Lagrum
Plan- och bygglagen 2010:900 8 kap. 15 § (krav på vårdad tomt)
Plan- och bygglagen 2010:900 11 kap. 27 § (genomförande på den försumliges bekostnad)
Plan- och bygglagen 2010:900 11 kap. 29 § (Kronofogdemyndigheten ska lämna den hjälp som behövs för att genomföra en åtgärd)

Protokollsutdrag
Fastighetsägaren delges beslutet med mottagningsbevis samt besvärshänvisning.

MBN/2026:34

MBN § 75

Nämndinitiativ om förbättringsarbetet på vattnet i sjöarna Edstjärn och Nässjön

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Anse nämndinitiativet besvarat

Ärendebeskrivning

I ett nämndinitiativ till miljö- och byggnadsnämnden föreslår Ola Granath (KD) att förvaltningen fortsätter det förbättringsarbete på vattnet i sjöarna Edstjärn och Nässjön som påbörjats tillsammans med Länsstyrelsen.

Bedömning

Nässjön

År 2023 togs rapporten *Nässjöns miljötillstånd* fram i syfte att beskriva sjöns miljötillstånd och peka ut relevanta åtgärder för att förbättra vattenkvaliteten. Kommunen har därefter genomfört åtgärder i enlighet med rapportens rekommendationer. De senaste åren har Nässjön inte drabbats av någon nämnvärd algblomning.

Länsstyrelsen bedömer att de genomförda åtgärderna motiverar ett uppföljande arbete för att utvärdera åtgärdernas effekter och bedöma den fortsatta utvecklingen av sjöns miljötillstånd. Uppföljningen kommer utföras av Länsstyrelsen.

Edtjärn
Edtjärn har återkommande problem med algblomning, även fiskdöd har förekommit. År 2024 togs rapporten *Edtjärn- Vägen fram för minskad externbelastning av fosfor* fram i syfte att kartlägga sjöns miljötillstånd och peka ut åtgärder för att minska fosfortillförseln och förbättra vattenkvaliteten. Kommunen bedriver sedan dess ett arbete med att genomföra åtgärder som rekommenderas i rapporten, även Länsstyrelsen jobbar med olika åtgärder för att förbättra vattenkvaliteten.

Följande åtgärder har genomförts eller är pågående:

Åtgärder inom jordbruk.
Utgrävning av Loka genom LOVA-projekt.
Provfiske.
Stopp på inplantering av fisk.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, Tjänsteutlåtande Nämndinitiativ om förbättringsarbetet på vattnet i sjöarna Edstjärn och Nässjön, två sidor.
Nämndinitiativ om förbättringsarbetet på vattnet i sjöarna Edstjärn och Nässjön, en sida

Protokollsutdrag
Frågeställaren
Miljö- och byggnadsnämnden

MBN/2026:40

MBN § 76

Miljöpriset 2026

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljöpris 2026 tilldelas:

Sven Johnsson, som får 5 000 kronor med motiveringen

”För ett långvarigt och ideellt engagemang i arbetet med Gagnefs fäbodstigar. Genom sitt arbete med att bevara, utveckla och tillgängliggöra lederna främjar Sven friluftslivet och bidrar till att bevara ett värdefullt kulturarv.”

Sählsintresseförening, som får 5 000 kronor med motiveringen

”För ett engagerat arbete med betesdjur och skötsel av marker som håller fäboden och landskapet levande, främjar naturvården och bevarar en värdefull kulturmiljö för kommande generationer.”

Ärendebeskrivning
Det har inkommit 3 nomineringar till Gagnefs kommuns miljöpris 2026. Efter genomgång av samtliga nomineringar beslutade nämnden att tilldela priset till Sven Johnsson och Sählsintresseförening. Gagnefs kommuns miljöpris delas ut årligen.

Beslutsunderlag
Sammanställning av miljöstipendiater/miljöpristagare 1992–2025, 7 sidor.
Protokollsutdrag, kommunfullmäktige 2005-06-07 § 67, dnr 05:38, Regler för miljöstipendiet/miljöpris, 1 sida.

Protokollsutdrag
Sven Johnsson + brev
Sählsintresseförening + brev
Övriga sökande

MBN § 77

Rapporter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporten som information till protokollet

1. Lantmäteriet underrättelser

Underlag
Lantmäteriet – underrättelser 260924-261028 1 sida.

Dnr: MBN/2023:4

MBN/2023:3

MBN § 78

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagna delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Delegationsbeslut enligt miljöbalken och livsmedelslagstiftningen:
Beslut DB 2026–142 till DB 2026–163.

Delegationsbeslut enligt plan- och bygglagen (PBL) och strandskydd (MB):
Beslut DB 2026–398 till DB 2026–438.

Delegationsbeslut administrativa ärenden:

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-11-02, 1 sida.
Redovisning av delegationsbeslut miljöbalk och livsmedelslagstiftning, 2026-10-02 till 2026-11-01, 2 sidor.
Redovisning av delegationsbeslut PBL och MB, 2026-10-02 till 2026-11-01, 3 sidor.

MBN/2026:54

MBN § 79

Nämndinitiativ om rättelse av protokoll 2026-10-21 MBN § 63

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Remittera nämndinitiativet till beredningen.

Ärendebeskrivning

I ett nämndinitiativ till miljö- och byggnadsnämnden förslår Patrik Berglund (SD) en rättelse av protokoll MBN § 63, 2026-10-21.

Beslutsunderlag

Nämndinitiativ, 2026-11-18, 1 sida.

Protokollsutdrag

Beredningen