

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2026-05-18

Plats och tid Stadshuset, Flen Klockan 09.00 - 12.00

Beslutande Ann-Charlotte Munter (S), ordförande
Mari-Louise Andersson (S)
Björn Carlsson (C)
Emma Dahlin (M)
Christine Zetterdahl (SD)

Övriga deltagare Kommunchef Håkan Bergsten
Kommunsekreterare Natalie Mathieu
Ekonomichef Jeanette Lijesnic
Biträdande förvaltningschef Axel Wevel

Ordförande Ann-Charlotte Munter

Sekreterare Natalie Mathieu

Justerande Emma Dahlin

Justerings tid Tisdagen den 19 maj 2026

Paragrafer: 5–9

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2026-05-18

Datum för
anslags uppsättande 2026-05-19Datum för
anslags nedtagande

2026-06-10

Förvaringsplats
för protokollet Kommunstyrelsens diarium

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

Information/diskussion

Fastställande av frågor till uppsiktsdialog med samhällsbyggnadsnämnden – kommunsekreterare Natalie Mathieu

Information om plan och exploatering – planstrateg Gustaf Nyman Björklund och exploateringsansvarig Ludvig Friman

Planering för näringslivsrådet - näringslivschef Frida Viden

Varumärkesplattform och reviderad grafisk identitet – kommunikationsstrateg Katarina Ståhl

Kommunrapport 1 samt plan för återställande av 2025 års underskott – ekonomichef Jeanette Lijesnic och budgetstrateg Ulrika Eriksson

Redovisning av lokaler i lokalförsörjningsprocess – kommunchef Håkan Bergsten

Genomgång av ärenden till kommunstyrelsen den 1 juni 2026

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18***Innehållsförteckning***

	Sid
§ 5 Svar på myndighetsdialog gällande förnyelse av 400 kVledning Hall-Hedenlunda	4
§ 6 Svar på myndighetsdialog gällande förnyelse av 400 kVledning Åker-Hedenlunda	5
§ 7 Begäran om yttrande över ansökan om förlängning som borgerlig vigsselförrättare	6
§ 8 Avslut av detaljplaneärende för Malmköpings centrala delar	7
§ 9 Avslut av detaljplaneärende för del av Malma 1:10 m.fl. (Ängstuberget)	8

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

§ 5

KS/2026:96 - 373

Svar på myndighetsdialog gällande förnyelse av 400 kV-ledning Hall-Hedenlunda**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar****att godkänna förslag till yttrande på myndighetsdialog gällande förnyelse av ledning på sträckan Hall-Hedenlunda samt****att översända yttrande till Svenska kraftnät.****Bakgrund**

Svenska kraftnät planerar förnyelse av 400 kV-ledning på sträckan Hall-Hedenlunda. Förnyelsen beskrivs som viktigt ur nationellt perspektiv, bland annat för att överföra kapacitet från södra Norrland till Mellansverige och för att skapa förutsättningar för att möjliggöra anslutning av ny elproduktion, främst i form av vind- och solkraft. I utredningen presenterar Svenska kraftnät alternativ för dragning av ledningen, där tre huvudalternativ presenteras (A,B och C). Se bilaga *Underlag till myndighetsdialog Hall-Hedenlunda Svk 2026/1608* för detaljer kring korridorerna. Flens kommun förordar alternativ A, som är förnyelse av ledning i befintlig sträckning. Detta för att minimera påverkan på boendemiljöer, orörd natur och verksamheter.

Skickas till:
Svenska kraftnät
Akt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

§ 6

KS/2026:110 - 373

***Svar på myndighetsdialog gällande förnyelse av 400 kV-ledning
Åker-Hedenlunda*****Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar****att godkänna förslag till yttrande på myndighetsdialog gällande förnyelse av
ledning på sträckan Åker-Hedenlunda samt****att översända yttrande till Svenska kraftnät.**

Bakgrund

Svenska kraftnät planerar förnyelse av 400 kV-ledning på sträckan Åker-Hedenlunda. Förnyelsen beskrivs som viktigt ur nationellt perspektiv, bland annat för att överföra kapacitet från södra Norrland till Mellansverige och för att skapa förutsättningar för att möjliggöra anslutning av ny elproduktion, främst i form av vind- och solkraft. I utredningen presenterar Svenska kraftnät alternativ för dragning av ledningen, där tre huvudalternativ presenteras (A, B och C). Se bilaga Underlag till myndighetsdialog angående förnyelse av 400 kV-ledning Svk 2026/1613 för detaljer kring korridorerna. Flens kommun förordar alternativ A, som är förnyelse av ledning i befintlig sträckning. Detta för att minimera påverkan på boendemiljöer, orörd natur och verksamheter.

Skickas till:

Svenska kraftnät

Akt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

§ § 7

KS/2026:137 - 112

Begäran om yttrande över ansökan om förlängning som borgerlig vigsselförrättare - Tage Persson**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar**

att Flens kommun inte har något att invända mot Tage Perssons ansökan om förlängning av förordnande som borgerlig vigsselförrättare.

Bakgrund

Länsstyrelsen i Södermanland inkom 2026-05-05 med en begäran om yttrande angående Tage Perssons ansökan om förlängning av förordnande som borgerlig vigsselförrättare. Länsstyrelsen önskar svar från Flens kommun senast 2026-05-19.

Skickas till:
Länsstyrelsen i Södermanland
Akt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

§ 8

PLEX/2021:134 - 214

Avslut av detaljplaneärende för Malmköpings centrala delar**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar****att avsluta detaljplaneärendena för Malmköpings centrala delar och Landsvägsgatan.****Bakgrund**

Tidigare byggnadsnämnden gav uppdrag åt förvaltningen 1995-11-21 att påbörja detaljplanarbeten för översyn av Malmköpings centrala delar. Det primära syftet med översynen var att studera möjligheterna till att föreslå lämpligt skydd för den värdefulla bebyggelse och lämpliga hänsynsbestämmelser för omgivande bebyggelse. Samhällsbyggnadsnämnden förnyade uppdraget 2016-01-04 då ny lagstiftning skapade behov av ett nytt planuppdrag. Planuppdraget delades in i tre olika detaljplaner. Detaljplan 1: Malmköpings centrala delar och Landsvägsgatans norra del. Omfattas av kvarteren Komministern, Apotekaren, Lagmannen, Kaptenen samt omgivande gator. Detaljplan 2: Malmköping centrala delar och Landsvägsgatans södra del. Omfattas av kvarteren Skomakaren, Mässen, Hattmakaren, Timmermannen, Färgaren samt omgivande gator och Stora Torget. Detaljplan 3: Kvarteret Målaren och Landsvägsgatan.

Ärendet har varit vilande sedan 2018. Eftersom bebyggelsen i Malmköpings centrala delar både omfattas av riksintresse för kulturmiljövård enligt Miljöbalken 3 kap. 6 § och skyddas av generella bestämmelser i Plan- och bygglagens 2a kapitel ser förvaltningen inget behov av planläggning för att skydda värdefull bebyggelse. Vidare bedöms den tidsåtgång och kostnad som planläggningarna medför inte överväga den eventuella nyttan de nya detaljplanerna ger. Sammantaget bedömer förvaltningen att detaljplaneärendena för Malmköpings centrala delar bör avslutas.

Skickas till:
Akt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-05-18

§ 9

PLEX/2022:90 - 214

Avslut av detaljplaneärendet för del av Malma 1:10 m.fl. (Ängstuberget)**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar**

att avsluta detaljplaneärendet för del av Malma 1:10 m.fl. (Ängstuberget), samt

att uppdra till kommunledningsförvaltningen att återkomma med ett svar på möjligheten att göra en marknadsprövning av området gentemot externa exploatörer, i syfte att pröva försäljning av marken.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav uppdrag åt dåvarande plan- och exploateringsavdelning 2021-11-08 att påbörja detaljplanearbete för "ytterligare delar av Malmakvarnsområdet, med syftet att åstadkomma bättre ekonomiska och miljömässiga förutsättningar, genom minskat investeringsbehov i infrastrukturen och samtidigt ökat antal bostäder". Ett samrådsförslag av detaljplanen för del av Malma 1:10 m.fl. (Ängstuberget) var utsänt på samråd under januari-februari 2023. Syftet med detaljplan var att medge markanvändning för bostäder och förskola på och omkring Ängstuberget i nordöstra Malmköping och föreslå en ny väganslutning, i stället för bro norr om campingen, till Malmakvarnsområdet (område med gällande detaljplan från 2011), via Skjutbanevägens förlängning.

Efter samrådet har arbetet med en förprojektering av väg och VA till den nya vägen samt de nya bostadsområdena påbörjats. Under arbetet med förprojekteringen har det framkommit flera tekniska och ekonomiska utmaningar med att genomföra bostäderna i detaljplaneförslaget. Tillfartsvägen till bostadsområdet i planområdets östra del kräver en så pass kraftig lutning att kommunens snöröjningsfordon inte kan ta sig upp till området. Vidare skapar de stora höjdskillnaderna i området flera utmaningar. Kommunens VA-ledningar kommer behöva anläggas, i delar av området, så pass djupt att det blir svårt för Sörmland vatten att kunna utföra underhåll på dem. Vissa tomter kräver stora upp-fyllnadsåtgärder och pumpstationer för att antingen pumpa avlopp eller dricksvatten till byggnad. För bostadsdelen i planområdets nordvästra del är marknivån en naturlig lågpunkt som gör att dagvatten från närområdet naturligt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2026-05-18

samlas där, även denna del av detaljplanen kräver stora markingrepp och andra insatser för att kunna genomföras. Förvaltningens samlade bedömning är att bostäderna i detaljplaneförslaget inte är genomförbara.

För förlängningen av Skjutbanevägen kan såväl förprojektering som framtida anläggning genomföras utan en ny detaljplan. Vägen skulle som helhet sannolikt bli bättre och mer kostnadseffektiv utan att behöva ta hänsyn till infarten till det planerade nya bostads-området. Därför föreslår förvaltningen att detaljplaneuppdraget avslutas och förprojektering av vägen färdigställs utan att behöva ta hänsyn till det föreslagna bostadsområdet.

Förslag till beslut

att avsluta detaljplaneärendet för del av Malma 1:10 m.fl. (Ängstuberget).

Yrkanden

Emma Dahlin (M) yrkar tillägg med att uppdra till kommunledningsförvaltningen att återkomma med ett svar på möjligheten att göra en marknadsprövning av området gentemot externa exploatörer, i syfte att pröva försäljning av marken.

Propositionsordning

Ordförande finner att det förutom kommunledningsförvaltningens förslag finns ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunledningsförvaltningens förslag finner ordförande att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Emma Dahlins (M) tilläggsyrkande finner ordförande att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bifalla detsamma.

Skickas till:

Akt

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**