

XX

2026-06-23

Plats och tid	Stadshuset Flen, sal Flen	Kl 09.00 - 13:35
Beslutande	Jonas Thyrén (S), 1:e vice ordförande Sven-Gunnar Johansson (M), 2:e vice ordförande Ann-Katrin Elofsson (S) Håkan Lindqvist (L) Katarina Johansson (MP) Torgny Lindgren (SD) Bo Hellstedt (C), tjänstgörande ersättare	
Övriga deltagare	Teija Haavisto (S) Ing-Marie Sundin (V) Ulla Lindström (M) Ola Jernemalm (KD) Leif Gunnarsson (SD) Biträdande förvaltningschef Axel Wevel Enhetschef Carla Swenson	Avdelningschef Anna Dejerud Nämndsekreterare Anton Wiman Byggnadsinspektör Isabella Wall Byggnadsinspektör Linda Lindgren Miljöinspektör Niklas Lindqvist Ekonom Daniel Berglin Byggnadsinspektör Markus Persson
Ordförande	Jonas Thyrén	
Sekreterare	Anton Wiman	
Justerande	Håkan Lindqvist	
Justeringens tid	26 juni	

Paragrafer: 51-53

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-06-23		
Datum för anslags uppsättande	2026-06-26	Datum för anslags nedtagande	2026-07-18
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsnämndens diarium		

XX

Sammanträdesdatum
2026-06-23

2

Innehållsförteckning**Sidnummer**

§ 51	Hällefors bruk 1:117, Serveringstillstånd Smakgården	3
§ 52	Brolöten 2:1, bygglov för enbostadshus	6
§ 53	Brolöten 2:1, strandskyddsdispens för enbostadshus	11

Vid samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet anmäler Åke Karlsson (C) jäv, lämnar lokalen och deltar inte i handläggning eller beslut. Bo Hellstedt (C) går in som tjänstgörande ersättare och Jonas Thyrén (S) går in som tjänstgörande ordförande.

§ 51

SBN/2026:254 - 702

Hällefors bruk 1:117, Serveringstillstånd Smakgården**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att bevilja stadigvarande serveringstillstånd för allmänheten vid Smakgården för tillståndshavare Smakgården AB, 559414-5723, enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622),

att servering får ske av samtliga tillståndspliktiga alkoholdrycker,

att serveringstid inomhus beviljas mellan klockan 11:00–01:00 alla dagar, samt

att serveringstid utomhus beviljas mellan klockan 11:00 - 23:00 alla dagar.

Bakgrund

Smakgården AB (559414-5723), härfter kallad sökande, har enligt alkohollagen (2010:1622) 8 kapitlet 2 § ansökt om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten vid Smakgården i Hälleforsnäs. Serveringstillståndet är avsett att gälla för servering året runt. Ansökan omfattar lokal och uteservering. Sökt serveringstid är alla dagar kl. 11.00 - 01.00 inomhus, och kl. 11.00 - 23.00 på uteserveringen. Ansökan omfattar dryckesslagen spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker.

Det framgår i ärendet att sökandebolaget och har ett pågående stadigvarande serveringstillstånd för provsmakning och gårdsförsäljning på det aktuella serveringsstället. Det finns inga uppgifter kring det redan befintliga tillståndet som utgör hinder i prövning i detta ärende.

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

4

Verksamheten ska bedrivas utifrån ett hyresavtal och kräver därmed ingen omfattande finansiering. Den nu ansökta verksamheten får anses vara en utökning av den redan befintliga och den bedöms inte kräva några kapitaltillskott. Bolaget har likvida medel på företagskonto vilket visats med kontoutdrag från bank.

En kontroll har gjorts av ägarförhållandena i bolaget och utifrån detta vilka personer som har ett betydande inflytande över verksamheten i sökandebolaget.

Den personliga och ekonomiska lämpligheten har prövats genom remissförfarande till Skatteverket, Polismyndigheten och Kronofogdemyndigheten. Remissvaren innehåller inga uppgifter som utgör hinder för att besluta att bevilja det sökta serveringstillståndet. Myndighetsavdelningen har genomfört ekonomisk granskning i kreditupplysningstjänst utan att finna några anmärkningar som påverkar bedömningen. Kraven på personlig och ekonomisk lämplighet måste därmed anses uppfyllda. Därtill finns ett godkänt och kunskapsprov för [REDACTED] avseende stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten, genomfört den 5 juni 2026.

Räddningstjänsten i Flen skriver i yttrande att platsen för servering av alkoholdrycker är känd sedan tidigare det finns två av varandra oberoende utrymningsvägar och släckare i skälig omfattning. Räddningstjänsten har inget att erinra mot ansökan. Lokalen måste därmed anses vara lämplig ur brandsäkerhetssynpunkt.

Sökanden har lämnat in hyresavtal som visar att den dispositionsrätt som lagen föreskriver är uppfylld. Serveringsytan framgår av ritning och bedöms rimlig.

Utifrån de aktuella serveringstiderna samt de uppgifter som framkommit vid platsbesöket gör myndighetsavdelningen bedömningen att risken för ordningsstörningar är ringa och beredskapen god för det fall de skulle realiseras. Även risken för närboendestörningar bedöms som ringa och det finns en vilja att åtgärda sådana om de skulle uppstå. Polismyndigheten har ingen erinran i den delen.

Mot ovan angiven bakgrund anser myndighetsavdelningen att alkohollagens krav för stadigvarande serveringstillstånd är uppfyllda. Ansökan ska därför vinna fullt bifall.

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

5

Överklagandehänvisning

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara skriftligt.

Hos vem ska beslutet överklagas?

Överklagandet ska vara ställt till Förvaltningsrätten i Linköping men skickas till:

Flens kommun***Samhällsbyggnadsnämnden******642 81 Flen******samhallsbyggnad@flen.se***

Om överklagandet kommit in i tid skickar samhällsbyggnadsnämnden det till Förvaltningsrätten i Linköping.

Överklagande ska ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du delgivits beslutet.

Vad ska ett överklagande innehålla?

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas (med diarie- eller ärende nummer) och vilken ändring i beslutet som önskas. Överklagandet ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress, telefonnummer dagtid samt eventuell e-postadress.

Vid eventuella frågor är du välkommen att kontakta kommunens handläggare i ärendet.

Skickas till:

Sökanden

Polismyndigheten

Länsstyrelsen

Folkhälsomyndigheten

Vid samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet anmäler Åke Karlsson (C) jäv, lämnar lokalen och deltar inte i handläggning eller beslut. Bo Hellstedt (C) går in som tjänstgörande ersättare och Jonas Thyrén (S) går in som tjänstgörande ordförande.

§ 52

SBN/2026:260 – 235

Brolöten 2:1, bygglov för enbostadshus**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

- att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 57 § plan- och bygglagen (2010:900),**
- att total avgift för åtgärden är 34 200 kronor i enlighet med tabell 1.3 med tekniskt samråd enligt taxa för plan- och bygglov (2018:5 – 206),**
- att tekniskt samråd är nödvändigt i detta ärende enligt 10 kapitlet 14 § plan- och bygglagen (2010:900), samt**
- att åtgärden kräver en kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (2010:900). Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag, enligt ansökan. Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (2010:900).**

Bakgrund

Ärendet gäller en nybyggnad av enbostadshus som utgör totalt 108 kvadratmeter. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område.

Myndighetsavdelningen bedömer att förutsättningar för att bevilja bygglov finns enligt 9 kapitlet 57 § plan- och bygglagen (2010:900).

Berörda sakägare har fått yttra sig i ärendet, ingen erinran har inkommit.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplanlagt område men omfattas däremot av naturvårdsprogram 1991, strandskydd samt riksintresse för naturvård och friluftsliv.

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

7

Platsen omfattas av kapitel 1, framtidens Flen, kapitel 2, Vi bygger trivsamma miljöer, Kapitel 3, Vi skapar platser för utveckling samt kapitel 4, vi värnar om vårt sörmländska landskap i översiktsplanen.

Ärendet

Till Flens kommun inkom den 4 maj 2026 en ansökan gällande Bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten BROLÖTEN 2:1.

Fastigheten är tidigare bebyggd med en gårdsbild bestående av flera närliggande byggnader.

Fastigheten BROLÖTEN 2:1 har en fastighetsarea om cirka 40 hektar.

Den nya byggnaden kommer att utgöra en total byggnadsarea om 108 kvadratmeter. Den totala byggnadsarean blir 108 kvadratmeter på den nya tomten. Fastigheten omfattas av strandskydd samt riksintresse för naturvård och friluftsliv. Strandskyddsdispens hanteras i separat ärende BYGG.2026.530.

Bygglovsenheten har gjort bedömningen att då det är en befintlig gård som kompletteras med ytterligare ett bostadshus så berörs inte riksintresset av åtgärden. Det finns även en rättighet för kraftledning längre bort på fastigheten som inte heller bedöms beröras av denna åtgärd.

Byggnaden som ska uppföras ska användas som bostadshus med 3 rum och kök. Byggnaden uppförs i en våning med sadeltak med en lutning om 27 grader i röd kulör. Väggar uppförs med stående träpanel i röd kulör. Byggnaden har en nockhöjd om 5,3 meter.

Byggnaden samt tomten uppfyller tillgänglighetskravet.

Den planerade byggnaden kommer att placeras enligt fastställd situationsplan.

Kontrollansvarig

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

Namn:

Adress:

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

8

Den kontrollansvariga är certifierad N enligt 10 kapitlet 9 § i plan- och bygglagen (2010:900).

Yttranden

Berörda har givits möjligheten att yttra sig kring föreslagen åtgärd. Ingen erinran har inkommit.

Skäl till beslut

Åtgärden stämmer väl överens med översiktsplanen Sörmlands hjärta - med plats för alla 2.2.6 bebyggelseutveckling på landsbygden. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar enligt 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (2010:900). Vidare anser Myndighetsavdelningen att förslaget är lämpligt för sitt ändamål och har god form-, färg- och materialverkan enligt 8 kapitlet 1 § plan och bygglagen (2010:900).

Myndighetsavdelningen bedömer att förutsättningar för att bevilja bygglovet finns enligt 9 kapitlet 57§ plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag SBN/2026:260

2026:1244

Handlingsförteckning:

- Planritning med altan
- Fasad-, plan och sektionsritning
- Situationsplaner

Avgift

Tidsfristen började löpa den 8 juni 2026 och beslut fattas på Samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 23 juni 2026, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kapitlet 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Faktura översänds separat.

Upplysning

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta Myndighetsavdelningen för att bestämma tid för samråd. Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

9

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll vilka måste utföras av certifierad mättekniker. Lägeskontroll ska presenteras på rätt kartunderlag med inmätta avstånd till fastighetsgräns samt byggnationens storlek inför slutbesked.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft enligt 9 kapitlet 115 § plan- och bygglagen (2010:900).

Åtgärden lovet omfattar kräver även tillstånd/anmälan till miljö för avloppsanläggning, det är byggherrens ansvar att så sker.

Det är du som byggherre som ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i gällande plan- och bygglagstiftning.

Åtgärden kräver uttryckligen tillstånd från alla fastighetsägare innan den utförs. Detta gäller även om du har fått bygglov och/eller startbesked.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kapitlet 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Överklagandehänvisning

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara skriftligt.

Hos vem ska beslutet överklagas?

Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen Södermanland men skickas till:

Flens kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
642 81 Flen
samhallsbyggnad@flen.se

Om överklagandet kommit in i tid skickar samhällsbyggnadsnämnden det till Länsstyrelsen i Södermanland.

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

10

Överklagandetid

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes på kommunens anslagstavla.

Vad ska ett överklagande innehålla?

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas (med diarie- eller ärendenummer) och vilken ändring i beslutet som önskas. Överklagandet ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress, telefonnummer dagtid samt eventuell e-postadress.

Vid eventuella frågor är du välkommen att kontakta kommunens handläggare i ärendet.

Skickas till:

Fastighetsägare
Kontrollansvarig
Sökande
Skatteverket
Akt

Meddelande om kungörelse till

Enligt adressregister
Kommunens anslagstavla

Vid samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet anmäler Åke Karlsson (C) jäv, lämnar lokalen och deltar inte i handläggning eller beslut. Bo Hellstedt (C) går in som tjänstgörande ersättare och Jonas Thyrén (S) går in som tjänstgörande ordförande.

§ 53

SBN/2026:250 – 404

Brolöten 2:1, strandskyddsdispens för enbostadshus

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808) ges med stöd av 7 kapitlet 18 c § miljöbalken (1998:808), för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten Brolöten 2:1,

att särskilt skäl för dispensen är att platsen genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen enligt 7 kapitlet 18 e § punkt 1 och 2,

att tomtplatsavgränsning beslutas enligt bilaga, samt

att total avgift för åtgärden är 11 040 kronor i enlighet med taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens tillämpningsområde (2018:4 - 206). Faktura skickas separat.

Bakgrund

Till Flens kommun inkom den 22 maj 2026 en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus.

Strandskyddsdispens är sökt för samma åtgärd på platsen två gånger tidigare både 2014 samt 2017. I båda fall beviljades dispensen och vann laga kraft.

Platsen har varit en gård sedan åtminstone för 1950 och platsen har varit ianspråktagen under lång tid. Platsen avskiljs dessutom från vattnet och strandkanten av väg 57.

Åtgärden bedöms inte motverka syftet med strandskyddet och särskilt skäl föreligger. Därmed föreslås att dispens från strandskyddet ges med stöd av 7 kapitlet 18 c miljöbalken (1998:808).

En dispens kan ses vara förenlig med långsiktiga syften enligt 7 kapitlet 26 § i miljöbalken (1998:808). Tillgängligheten för allmänheten till strandområdet bedöms inte försvåras med denna åtgärd. Vidare påverkas väsentligen inte livsvillkor för djur- och växtarter.

Vidare anser myndighetsavdelningen att åtgärden kan utföras på ett sådant sätt som inte motverkar strandskyddens syften. Enligt 7 kapitlet 18 e § punkt 1 och 2, miljöbalken (1998:808) bedömer samhällsbyggnadsnämnden att det finns särskilda skäl för dispens från strandskyddet enligt ansökan.

Beskrivning av ärendet

Till Flens kommun inkom den 22 maj 2026 en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus.

Sökande beskriver följande:

Grundläggning alltså schaktning och grusning för att göra plattat på mark 112 m2. Totalt kommer ca 450 m2 att påverkas schaktarbete för att möjliggöra väg in till huset samt att skapa en tomtyta.

Sökande beskriver platsen som bergigt öppet område ca 280 meter från stranden som ej tjänar något syfte idag. Tidigare skog och betesområde. Gränsar 50 meter till redan bebyggda områden.

Bedömning av markens ianspråktagande och påverkan på växt- och djurlivet har bedömts av byggnadsinspektör enligt platsbesök utfört 8 juni 2026.

Platsen bedöms tydligt vara en del av en befintlig gårdsbild med flera bostadshus. Ingen ny ej ianspråktagen mark tas i anspråk. Redan när man kör in på fastigheten är gården väl avgränsad från vattnet först av riksväg 57 och sedan möts man av hagar, paddock, bostadshus, maskinhall, komplementbyggnader samt stall. Platsen har varit ianspråktagen och omgivningar sedan lång före strandskyddet trädde i kraft 1975 och utvidgades 2013. Bilder från platsbesök ligger som bilaga till detta beslut.

2014 gjordes en ansökan om strandskyddsdispens i ärende BMR/2014:241. Flens kommun fattade då en positiv strandskyddsdispens den 29 september 2014.

2017 gjordes en ansökan om strandskyddsdispens igen i ärende SBN/2017:4 för samma åtgärd då dispensen från 2014 aldrig nyttjades. Flens kommun fattade då en positiv strandskyddsdispens den 10 april 2017. Länsstyrelsen valde att inte överpröva kommunens dispens.

Nu söks en dispens för samma åtgärd igen. Huset att ändrat utformning något.

Förutsättningar

Den tänkta platsen för bostadshuset ligger inom en samlad grupp av bostadshus och ekonomibyggnader. Platsen tycks vara en äldre betesmark nu med spridda barrträd, enstaka björkar och av lägre naturvärde belägen så nära gården. Strax intill står en byggnad av typen friggebod. Då bebyggelsen är väl avskild av avståndet över åker/betesmarken ned till riksväg 57, finns det plats för allmänheten att förflytta sig. Riksvägen utgör en avskiljande barriär från stranden.

Platsen har varit en bebyggd gårdsbild sedan åtminstone 1950 och syns tydligt redan på den ekonomiska kartan från 1950. Historiska kart- och flygbilder på platsen ligger som bilaga till detta förslag till beslut.

Beslutet bedöms inte vara längre gående, än vad som kan anses som acceptabelt (enligt Miljöbalken 7 kapitlet 25 § (1998:808)) som inskränkning i den enskildes rätt att förfoga över sin fastighet, då nämnden lämnar dispens för den sökta åtgärden.

Byggnationen som planeras jämfört med nuvarande förhållanden bedöms inte försvåra eller begränsa tillgänglighet för allmänheten till strandområdet. Åtgärden bedöms inte heller påverka eller medföra bestående påverkan på växt- eller djurlivet. Skälet för strandskyddsdispens enligt 7 kap 18e § punkt 1 och 2, bedöms vara tillämpligt och dispens bör därför kunna lämnas.

Skäl till beslut

Enligt 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808) får inte, inom ett strandskyddsområde

1. nya byggnader uppföras,

2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas

Fritt,

3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller

4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter,

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Kommunen får i vissa fall ge strandskyddsdispens om det finns särskilda skäl. Som särskilda skäl får kommunen, enligt 7 kapitlet 18 e § miljöbalken (1998:808), beakta endast om det område som dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Åtgärden bedöms inte motverka syftet med strandskyddet och särskilt skäl föreligger. Därmed föreslås att dispens från strandskyddet ges med stöd av 7 kapitlet 18 c miljöbalken (1998:808).

En dispens kan ses vara förenlig med långsiktiga syften enligt 7 kapitlet 26 § i miljöbalken (1998:808). Tillgängligheten för allmänheten till strandområdet bedöms inte försvåras med denna åtgärd. Vidare påverkas väsentligen inte livsvillkor för djur- och växtarter.

Vidare anser myndighetsavdelningen att åtgärden kan utföras på ett sådant sätt som inte motverkar strandskyddets syften. Enligt 7 kapitlet

18 e § punkt 1 och 2, miljöbalken (1998:808) bedömer samhällsbyggnadsnämnden att det finns särskilda skäl för dispens från strandskyddet enligt ansökan.

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

15

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag SBN/2026:250

2026:1245

Handlingsförteckning:

- Plan-, fasad- sektionsritning
- Fotografier
- Situationsplan
- Karta
- Tomtplatsavgränsning
- Kart- och flygbilder
- Bilder från platsbesök 8 juni 2026

Upplysningar

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft enligt 7 kapitlet 18 k § miljöbalken (1998:808).

Länsstyrelsen kan komma att överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tid för beslut om eventuell överprövning (tre veckor) räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen. Sökanden bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Anmälan eller tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kapitlet miljöbalken (1998:808) kan fordras.

Överklagandehänvisning

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara skriftligt.

Hos vem ska beslutet överklagas?

Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen Södermanland men skickas till:

Flens kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
642 81 Flen
samhallsbyggnad@flen.se

XX

Sammanträdesdatum

2026-06-23

16

Om överklagandet kommit in i tid skickar samhällsbyggnadsnämnden det till Länsstyrelsen i Södermanland.

Överklagandetid

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Vad ska ett överklagande innehålla?

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas (med diarie- eller ärendenummer) och vilken ändring i beslutet som önskas. Överklagandet ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress, telefonnummer dagtid samt eventuell e-postadress.

Vid eventuella frågor är du välkommen att kontakta kommunens handläggare i ärendet.

Beslut skickas till:

Sökande

Fastighetsägare

Akt

Länsstyrelsen Södermanland

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN: Stig Jonas Thyrén
TID: 2026-06-26 10:19:27 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: HÅKAN LINDQVIST
TID: 2026-06-26 12:27:34 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

