

Utökat verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp - Melbysund

Kommunfullmäktiges beslut

1. Att fastställa utökat verksamhetsområde i Melbysund enligt bilagor i ärendet för:
 - Vatten
 - Spillvatten
 - Dagvatten fastighet
 - Dagvatten gata

Reservation

Torgny Maurer (SD), Dan Hallgren (SD), Chresten Olsen (SD), Kent Sepic (SD), Pia Bågenholm (SD), Lars Svensson (SD), Camilla Glad Burnert (SD), Irina Sedova (SD), Kai Hallgren (SD) och Arne Gunnarsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Torgny Maurers (SD) återremissyrkande.

Yrkande

Torgny Maurer (SD) yrkar på att ärendet återremitteras. Hans motivering för återremiss är att det saknas beloppssatta kalkyler och bör tas fram en kostnadskalkyl för hela projektet samt uppgifter om kostnad per hushåll för uppkoppling till det kommunala VA-systemet.

Mats Annerfeldt (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Sune Horkeby (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jonny Persson (S) ställer först Torgny Maurers (SD) återremissyrkande mot att ärendet ska avgöras på dagens möte. Han finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter finner ordförande att det finns ett förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag, och att kommunfullmäktige bifaller detta.

Beskrivning av ärendet

Melbysund är ett planområde där exploatering för bostadsändamål pågår. Fram till och med år 2025 har 25 permanentbostäder färdigställts inom området. Därutöver finns två äldre fastigheter med bostadshus. Vid full utbyggnad beräknas området omfatta cirka 75–105 bostäder.

Området planerades ursprungligen för färre bostäder med enskild VA-lösning. Med förändrade förutsättningarna, med ökad bebyggelse, följer behov av en förnyad behovsbedömning avseende allmänt vatten och avlopp. Uppdaterad behovsbedömning har gjorts i samband med senaste detaljplanen från 2019 samt av kommunens VA-grupp 2025. Den utgår från bebyggelsens omfattning samt skyddet av människors hälsa och miljön och visar att ansvaret för vatten, spillvatten och dagvatten är kommunalt.

Utöver exploateringen i Melbysund planeras även tillkommande bebyggelse inom närliggande områden såsom Vistinge strand, Vistinge by samt på ytterligare platser längs stråket mellan Vistinge och Svärtinge.

Enligt detta beslut utökas det kommunala verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten med fastigheter inom Melbysund enligt bifogade bilagor. Utökningen avser 54 avstyckade fastigheter, både bebyggda och obebyggda.

Lagstiftning och ansvar

Kommunen har enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412) (LAV) långtgående skyldighet att ordna vattenförsörjning eller avlopp (vattentjänster) för befintlig eller blivande bebyggelse. För att kommunen ska vara skyldig att besluta om verksamhetsområde och ordna med VA-försörjningen behöver följande två kriterier att vara uppfyllda:

- att bebyggelsen utgör ett större sammanhang och
- att vattentjänsten behövs för skydd av människors hälsa eller miljön

Det finns ingen exakt angivelse för vad ett större sammanhang är, men utifrån praxis och vägledning anses att 20 till 30 fastigheter utgör ett större sammanhang.

Vid bedömningen av behovet ska särskild hänsyn tas till förutsättningarna att tillgodose behovet av en vattentjänst genom en enskild anläggning.

Det är kommunen som är skyldig att inrätta verksamhetsområden för VA utifrån LAV, och VA-huvudmannen är skyldig att se till att en VA-anläggning kommer på plats.

Ett verksamhetsområde är geografiskt avgränsat och inom detta område gäller LAV, taxan för vatten, dagvatten och spillvatten samt "Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen" (ABVA). Verksamhetsområdet styr vilka skyldigheter och rättigheter kunden och huvudmannen har. Enligt LAV ska beslut om utökat verksamhetsområde tas av kommunfullmäktige som även ska besluta om vilka vattentjänster som ska erbjudas inom ett verksamhetsområde, vatten, spillvatten och dagvatten.

Avgränsning

Genomförd behovsbedömning visar på behov av både vatten och spillvatten samt dagvatten från fastighet och gata. För mindre del av området med äldre bebyggelse ingår inte dagvatten då det saknas förutsättningar för bortledning och behandling.

Beredning

Kommunens beslut om vilken bebyggelse som ska ingå i verksamhetsområde för vatten och avlopp är ett strategiskt beslut som får betydande konsekvenser. Förslaget bereds därför i en förvaltningsövergripande VA-grupp där planeringsenheten, bygg- och miljöenheten och VA-huvudmannen ingår. Det förankras även i VA-styrgrupp med samhällsbyggnadschef och vd för Finspångs tekniska verk.

Beslutet skickas till
Finspångs Tekniska Verk AB