

Plats och tid Egnellska huset, Boman plan 4 kl. 08:15-11:15

Datum för justering

Protokollet omfattar §§95-104

Sekreterare Simone Eriksson

Ordförande Kajsa Henriksson (S)

Justerande Jim Gavelin (S)

Anslag/bevis Protokollet är elektroniskt justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.

Datum för publicering

Datum för avpublicering

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

Beslutande ledamöter

Kajsa Henriksson (S) (ordförande)
Göran Forsén (M) (vice ordförande)
Birgitta Pettersson-Frank (MP) (2:e vice ordförande)
Jim Gavelin (S)
Elias Åkerman (M)
Åke Henriksson (C)
Tore Karlsson (-)

Ej tjänstgörande ersättare

Mats Willén (S)
Ingrid Svensson (M)
Inger Strandmark (L)

Övriga närvarande

Simone Eriksson (Nämndsekreterare)
Maja-Lena Brännvall (Avdelningschef Miljö)
Lina Ström (Avdelningschef Bygg)
Petter Jackson (Byggnadsinspektör) §95
Ida Tysk (Byggnadsinspektör) §95
Harald Keijer (Arkitekt) §95
Lovisa Sundström (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) §§96-
97
Simon Persson (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) §98, §100

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

Innehållsförteckning

- § 95 MYN0018/26 - Svar på remiss - Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras
- § 96 MYN0022-26 - Revidering av informationshanteringsplanen för Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor
- § 97 MoL 2024-1882 -Konstgräs - Dalavallens IP
- § 98 MYN0021/26 - Justering i PBL-taxan
- § 99 Godkännande av sammanträdesplan 2027
- § 100 Information Uppströmsprojektet
- § 101 Godkännande av delegationsbeslut
- § 102 Redovisning av anmälningssärende
- § 103 Övrig information
- § 104 Nämndinitiativ

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 95 MYN0018/26 - Svar på remiss - Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande *Remissvar från Falu kommun - Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras* daterat 2026-10-06 utgör myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor svar på remiss från Regeringskansliet.

Sammanfattning

Falu kommun har blivit ombudda att lämna ett yttrande angående regeringsuppdraget att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras. Remissen har ställts till Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor (nämnden).

Rapporten som nämnden tagit del av innehåller Boverkets förslag för att underlätta småhusbyggandet genom dels bygglovsbefrielse för vissa förprovade enbostadshus, dels ett utökat typgodkännandesystem som även kan omfatta hela småhus. Syftet är att förenkla och effektivisera byggprocessen, minska handläggningstider och öka förutsättningarna för standardiserat småhusbyggande.

Nämnden delar i huvudsak Boverkets bedömning men ser risker kopplade till minskade möjligheter att bedöma byggnaders anpassning till platsen, påverkan på natur- och kulturvärden samt ökade krav på kommunens rådgivnings- och tillsynsverksamhet. Nämnden efterfrågar även förtydliganden avseende villkor i lokaliseringsbesked och hanteringen av ändringar av förprovade enbostadshus i byggprocessen.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-10-07
- Remissvar från Falu kommun daterat 2026-10-07
- Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras Del 1, Boverket, juni, 2026
- Regeringsuppdrag att ta fram förslag på hur typgodkännande av småhus kan genomföras Del 2, Boverket, juni, 2026
- Remissmissiv, Regeringskansliet, Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

Skickas till

Regeringskansliet, Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
kopia till li.bb@regeringskansliet.se

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 96 MYN0022-26 - Revidering av informationshanteringsplanen för Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor

Beslut

1. Informationshanteringsplanen för Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor daterad 2026-09-18 antas.
2. Informationshanteringsplanen ska gälla från och med 2027-01-01, samtidigt upphör tidigare informationshanteringsplan, daterad 2025-10-07 och antagen 2026-01-13 § 23, att gälla.
3. Informationshanteringsplanen överlämnas till arkivmyndigheten (Kommunstyrelsen) för godkännande.

Sammanfattning

En informationshanteringsplan (IHP) är ett styrdokument som reglerar hanteringen av allmänna handlingar inom kommunen. Planen bygger på en kartläggning av verksamhetens information och handlingar samt innehåller beslut om bevarande, gallring och gallringsfrister. Den anger även hur handlingar ska registreras, diarieföras, förvaras och levereras till kommunens arkiv.

Varje nämnd ansvarar för att upprätta och löpande revidera sin informationshanteringsplan. Kommunstyrelsen är arkivmyndighet och ansvarar för att granska och godkänna nämndernas informationshanteringsplaner.

Den reviderade informationshanteringsplanen har uppdaterats och kompletterats med nya handlingstyper, bland annat inom dataskydd (GDPR) och utlämnande av allmänna handlingar.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-29
- Informationshanteringsplan 2026 Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 97 MoL 2024-1882 -Konstgräs - Dalavallens IP

Beslut

1. Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor (MyN) förbjuder nyttjande av befintligt konstgräs på planen på Dalavallens IP på fastigheten Falun 8:3 med adressen Stenbocks väg 1. Kultur- och fritidsnämnden, med organisationsnummer 212000–2221 har ett ansvar att säkerställa att konstgräsplanen inte används. Beslutet börjar gälla den 30 november 2028.
2. MyN förelägger Kultur- och fritidsnämnden att senast 6 veckor innan konstgräsplanen avvecklas eller läggs om att inkomma med en avvecklingsplan till MyN. Avvecklingsplanen ska minst innehålla:
 - På vilket sätt granulat och konstgräs ska tas omhand och var det ska lämnas.
 - Redogörelse för hur Dalavallens IP ska städas ren från konstgräs och granulat.
 - Provtagningsplan för att undersöka förekomst av föroreningar från konstgräsplanen. Provtagningsplanen ska bland annat innehålla provtagning av polycykliska aromatiska kolväten (PAH).

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens miljöavdelningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2026-09-14 i ärende MoL 2024-1882.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-14
- Överklagningshänvisning

Skickas till

Ulrika Gustafsson, förvaltningschef ulrika.a.gustafsson@falun.se

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 98 MYN0021/26 - Justering i PBL-taxan

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor (MyN) beslutar att godkänna förslaget på reviderad taxa för plan- och byggärenden och sända ärendet vidare för antagande av kommunfullmäktige.
Ändringarna ska träda i kraft 1 januari 2027.

Protokollsanteckning

Ordförande Kajsa Henriksson (S): Estimat för 2026 är att kostnaden för lovprövning i kulturmiljö-områden uppgår till 500 000-700 000 kr.

Sammanfattning

Revidering av taxa för plan- och byggärenden är nödvändig för att följa ändringar i plan- och bygglagen som trädde i kraft 1 dec 2025.

Allmänna ändringar: taxans indelning och begrepp följer det begrepp som finns i PBL.

Åtgärder där lov- eller anmälningsplikt är ändrad har tagits bort eller justerats för att följa lagen.

Specifika ändringar: undantaget att åtgärder som omfattas av ökad lovplikt i områdesbestämmelser eller detaljplan prövas utan avgift tas bort, för att likställas så alla områden som omfattas av ökad lovplikt enligt lagen har samma taxa.

Dock kvarstår ingen avgift marklovplikt för trädfällning reglerad av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-10-09
- Bilaga 1: Plan- och bygglovstaxa inkl kart-och mättaxa, giltig från 2027-01-01

Skickas till

Kommunfullmäktige

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 99 Godkännande av sammanträdesplan 2027

Beslut

Sammanträdesplan för Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor 2027 godkänns och antas.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag för årsplan 2027, denna ligger som underlag till förslag till beslut. Förslag till årsplan har gått ut till ordföranden som fått lämna synpunkter.

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor sammanträden föreslås att ligga på torsdagar under 2027.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-09
- Bilaga sammanträdesplan för myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor 2027
- Bilaga Möteskalender KF KS nämnder 2027

Skickas till

Kommunstyrelsen

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 100 Information Uppströmsprojektet

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg-och miljöfrågor har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Simon Persson informerade nämnden om avslutningen av uppströmsprojektet, som pågått sedan 2018 i samarbete med Falu Energi & Vatten. Projektets syfte har varit att minska risken för att olja, kemikalier, metaller och andra föroreningar når spillvattennätet och reningsverken. Slutsatsen är att den tillsyn som genomförts har bidragit till att minska risken för att föroreningar når spillvattennätet.

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 101 Godkännande av delegationsbeslut

Beslut

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 102 Redovisning av anmälningsärende

Sammanfattning

Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor har tagit del av anmälda ärenden.

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 103 Övrig information

Beslut

Ärendet utgår från dagens sammanträde då det inte fanns någon övrig information.

Myndighetsnämnden för bygg- och
miljöfrågor

§ 104 Nämndinitiativ

Beslut

Ärendet utgår från dagens sammanträde då inget nämndinitiativ inkommit till
Myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor.

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Kajsa Eva Karina Margareta Henriksson
Date: 2026-10-26 11:59:39
BankID refno: 01a177dd-9ab9-7532-9524-d649fb42e945

Ordförande: Kajsa Henriksson

Signed by: JIM GAVELIN
Date: 2026-10-26 13:37:21
BankID refno: 01a17836-f4f9-7660-aaa3-08661ac50784

Ledamot: Jim Gavelin