

Plats och tid	Egnellska, Torget plan 2 kl. 08:15-12:00
Datum för justering	
Protokollet omfattar	§93
Sekreterare	Fredrik Gavell
Ordförande	Kent Svens (M)
Justerande	Britt Källström (S)
Anslag/bevis	Protokollet är elektroniskt justerat och anslaget på kommunens digitala anslagstavla.
Datum för publicering	
Datum för avpublicering	
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutande ledamöter

Kent Svens (M) (ordförande)
Daniel Reuithe (S) (vice ordförande)
Richard Holmqvist (MP) (2:e vice ordförande)
Annika Östling (S)
Alf Turesson (S)
Britt Källström (S)
Mikael Rosén (M)
Anders Viklund (M)
Jenny Drugge (C)
Benny Vinghammar (L)
Tony Källgren (SD)
Leif Bergh (KD)
Lena Lindberg (V) ersätter Thomas Nilsson (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Yvonne Nygårds (S)
Monica Jonsson (S)
Claes Andersson Blom (M)
Gunilla Lindkvist (M)
Jonas Grenfeldt (C)
Jonas Gustafsson (C)
Leif Bengtsson (SD)
Siamak Melin (KD)

Övriga närvarande

Hans Winka (Exploateringsingenjör)
Magnus Fridsén (Avdelningschef)
Anna Tosteby (Förvaltningschef)
Michael Ahnfeldt (Avdelningschef)
Jens Montelius Risberg (Avdelningschef)
Fredrik Gavell (Nämndsekreterare)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

§ 93 Markanvisningsavtal Nedre Gruvriset 33:387 samt del av fastighet Nedre Gruvriset 33:1

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 93 Markanvisningsavtal Nedre Gruvriset 33:387 samt del av fastighet Nedre Gruvriset 33:1 (MSN0158/26)

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna:

Markanvisningsavtalet Nedre Gruvriset 33:387 samt del av fastighet Nedre Gruvriset 33:1, med omedelbar justering .

Sammanfattning

En förfrågan har inkommit till Falu kommun av aktör som vill etablera verksamhet på fastigheten Nedre Gruvriset 33:387 samt del av fastighet Nedre Gruvriset 33:1, området är benämnt Södra Tallen.

För att etablering ska komma till stånd på fastigheten Nedre Gruvriset 33:387 behöver detaljplanen ändras från nuvarande bygg rätt på fastigheten som uppgår till 30% bruttoarea, BTA, till 50 %, BTA. Kostnaden för ändring av detaljplanen står kommunen för.

Även en del av fastigheten Nedre Gruvriset 33:1, och som utgör en del av exploateringsområdet, benämnt Södra Tallen, behöver tillföras fastigheten Nedre Gruvriset 33:387, genom fastighetsreglering. Ytan som regleras uppgår till cirka 5970 kvadratmeter. Kostnaden för regleringen står kommunen för.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag, med tillägget att beslutet ska justeras omedelbart.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Kent Svens (M) enligt förvaltningens förslag, med tillägget att beslutet justeras omedelbart.

Tony Källgren (SD) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Markanvisningsavtal Nedre Gruvriset 33: 387 samt Nedre Gruvriset 33:1
- Markanvisningsavtal Nämnds beslutsunderlag Original(352707) (0)

Skickas till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ledamot: Britt Källström

Ledamot: Kent Svens