

Plats och tid	Christian Nilsson 09:00-09:36
Beslutande	Johan Andersson (S) ordförande Catharina Malmberg (M) vice ordförande Cvetanka Bojcevska (SD) ersätter Fredrik Ottesen (SD) Janet Andersson (S) Jasmina Muric (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Tony Hansson (S) Bengt Andersson (M) Anna Lorentzson (L) Anna Osvaldsson (KD)
Övriga närvarande	Eva Hallberg (kommundirektör) Anita Wallin (avdelningschef) Fredrik Pettersson (konsult) § 26 Ida Linné (utvecklingsstrateg) § 27 Måns Berger (utvecklingsstrateg) §§ 27-29 Helena Nilsson (nämndsekreterare)
Utses att justera	Catharina Malmberg (M)
Justeringens plats o tid	Elektronisk underskrift 2026-03-12
Protokollet omfattar	§§ 25-29

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Innehåll

- | | | |
|------|---|----------|
| § 25 | Val av justerare | |
| § 26 | Beslut om markupplåtelseavtal gällande
bevattningsledning inom fastigheterna Eslöv Harlösa
38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5 | 2026/60 |
| § 27 | Förslag på remiss till klimatanpassningsplan | 2024/537 |
| § 28 | Förändring av kommunens särskilda
statistikverksamhet | 2026/68 |
| § 29 | Information om bostadsmarknadsenkät 2026 | |

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 25

Val av justerare

Catharina Malmberg (M) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll den 12 mars 2026.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Beslut om markupplåtelseavtal gällande bevattningsledning inom fastigheterna Eslöv Harlösa 38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna förslag till markupplåtelseavtal för bevattningsledning inom fastigheterna Eslöv Harlösa 38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5.

Ärendebeskrivning

En förfrågan om att anlägga bevattningsledningar i Harlösa, som berör fastigheterna Eslöv Harlösa 38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5, har inkommit till Eslövs kommun. Förslag till markupplåtelseavtal har upprättats som ger fastighetsägaren rätt att anlägga, underhålla och vid behov förnya ledningarna inom de kommunala fastigheterna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Beslut om markupplåtelseavtal gällande bevattningsledning inom fastigheterna Eslöv Harlösa 38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5
- Förslag till markupplåtelse för bevattningsledning inom fastigheten Eslöv Harlösa 38:4
- Förslag till markupplåtelse för bevattningsledning inom fastigheten Eslöv Harlösa 38:5
- Översiktligt kartmaterial

Beredning

En förfrågan om att anlägga bevattningsledningar i Harlösa, som berör fastigheterna Eslöv Harlösa 38:4 samt Eslöv Harlösa 38:5, har inkommit till Eslövs kommun. Ledningarna behövs för att säkerställa ett effektivt brukande av marken, då de kommunala fastigheterna delar in jordbruksmarken i ett antal olika skiften. Inom kommunal mark återfinns två olika banvallar med gång- och cykelväg. Förslag till markupplåtelseavtal har upprättats. Marken korsas vid tre olika ställen och berör cirka 30 meter. För upplåtelsen utgår en ersättning om 3100 kronor.

Kommunledningskontoret föreslår att avtalet godkänns.

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren

Förslag på remiss till klimatanpassningsplan**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att förslaget till klimatanpassningsplan skickas på remiss.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har uppdragit åt Kommunledningskontoret att ta fram en klimatanpassningsplan (kommunstyrelsens beslut §127, 2024) och har angett att kommunstyrelsens arbetsutskott ska utgöra styrgrupp för arbetet. Kommunstyrelsen har antagit en projektplan (kommunstyrelsens beslut §160, 2024).

Ett förslag till klimatanpassningsplan har tagits fram. Innan ärendet lyfts till kommunstyrelsen bör styrgruppen godkänna att handlingarna är redo att skickas på remiss. Det är sedan kommunstyrelsen som fattar det formella beslutet att skicka ärendet på remiss.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Förslag remiss - klimatanpassningsplan
- Klimatanpassningsplan för Eslövs kommun – remissversion
- Reviderad klimat- och sårbarhetsanalys för Eslövs kommun, bilaga 1 Klimatanpassningsplan
- Lagstiftning och kopplingar, bilaga 2 Klimatanpassningsplan
- Projektplan för framtagande av klimatanpassningsplan
- Kommunstyrelsens beslut § 127, 2024 Framtagande av klimatanpassningsplan för Eslövs kommun
- Kommunstyrelsens beslut § 160, 2024 Antagande av projektplan för framtagande av klimatanpassningsplan
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 99, 2025 Godkänna reviderad tidplan och förslag till prioriteringsområden för klimatanpassningsplan för Eslövs kommun
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 11, 2026 Förslag till åtgärder för klimatanpassningsplan för Eslövs kommun

Beredning

Ett förslag till klimatanpassningsplan har tagits fram. Förslaget består av en kort bakgrund till klimatanpassningsplanen, kommunens mål för klimatanpassning samt vilka åtgärder som planeras att genomföras. Till styrdokumentet finns en bilaga som innehåller en analys av klimatrisker i

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Eslövs kommun samt en genomgång av vilken lagstiftning och andra styrande dokument på nationell, regional och kommunal nivå som påverkar kommunens klimatanpassningsarbete.

Förslaget har tagits fram av Kommunledningskontoret i dialog med samtliga förvaltningar. Kommunstyrelsens arbetsutskott har fattat beslut om prioriteringar och arbetsområden (kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 99, 2025) samt åtgärder för planen (kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 11, 2026). Efter remissrundan ska ärendet behandlas av styrgruppen innan det slutligen beslutas av kommunstyrelsen.

Yrkanden

Catharina Malmberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret - tillväxtavdelningen

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Förändring av kommunens särskilda statistikverksamhet**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att
 - ansvariga tjänstepersoner på Kommunledningskontorets tillväxtavdelning utgör en särskild avgränsad statistikverksamhet
 - den särskilda statistikverksamheten omfattas av sekretess enligt 24 kapitlet 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Ärendebeskrivning

För att kunna hämta ut statistik från SCB på ett ändamålsenligt vis krävs det att kommunen har en särskild avgränsad statistikverksamhet som omfattas av statistiksekretess enligt 24 kapitlet 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Den 22 april 2025 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att Miljö och Samhällsbyggnads kart- och bygglovsavdelning skulle utgöra den särskilda avgränsade statistikverksamheten. SCB har nu förtydligat att en kommun kan ha flera sådana statistikverksamheter. Därför föreslås att även Kommunledningskontorets tillväxtavdelning ska utgöra en särskild avgränsad statistikverksamhet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Förändring av kommunens särskilda statistikverksamhet
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-06-18, § 113 Upprättande av särskild avgränsad statistikverksamhet

Beredning

Mycket av den statistik som hämtas ut från SCB hämtas ut via MONA. MONA (Microdata Online Access) är SCB:s plattform för tillgängliggörande av mikrodata. Med mikrodata menas uppgifter som avser enskilda objekt, till exempel personer eller företag. Eftersom uppgifterna skyddas av sekretess vid SCB måste motsvarande sekretess även skydda uppgifterna hos kommunen. För att fastställa att sekretessen finns hos kommunen genomför SCB en sekretessprövning enligt bestämmelsen om statistiksekretess 24 kapitlet 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

För att sekretess ska gälla för uppgifterna hos en kommun måste kommunen ha en särskild reglering, ordning eller organisation för framställning av

Kommunstyrelsens arbetsutskott

statistik och verksamheten måste vara avskild från annan verksamhet. Avgörande är inte enhetens storlek eller det antal personer som sysselsätts där utan hur statistiken och uppgifterna till denna hanteras i förhållande till myndighetens verksamhet i övrigt.

Fördelen för Eslövs kommun med att ha en särskild statistikverksamhet, med tillgång till SCB:s plattform MONA, är att färre beställningar behöver skickas till SCB vilket innebär att det blir enklare och billigare för kommunen att få tillgång till statistik.

Tidigare hade Kommunledningskontoret, Miljö och Samhällsbyggnad samt Barn och Utbildning tillgång till MONA. SCB har ändrat i sina sekretessregler och de kräver nu att en kommun tydliggör genom ett politiskt beslut vilken verksamhet som ska utgöra den särskilda statistikverksamheten. Initialt framstod det som att en kommun endast kunde ha en särskild statistikverksamhet. SCB har nu förtydligat att det inte finns något hinder för en kommun att ha flera särskilda statistikverksamheter så länge de är tydligt avgränsade.

I dagsläget är det tjänstepersoner på Miljö och Samhällsbyggnads kart- och bygglovsavdelning som utgör den särskilda statistikverksamheten.

Eslövs kommuns GIS-verksamhet (Geografiska informationssystem) är idag organiserad under kart- och bygglovsavdelningen på Miljö och Samhällsbyggnad. GIS är ett verktyg för att synliggöra och presentera data genom kartor. För GIS-verksamheten innebär tillgången till MONA att de kan använda statistik från SCB i sina kartunderlag på ett ändamålsenligt sätt. Tillväxtavdelningen använder sig dels av statistiken via MONA i sina egna utredningar men tillväxtavdelningen tar vid behov även fram statistiska underlag till kommunens övriga verksamheter.

Kommunledningskontoret föreslår därför att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att även tillväxtavdelningen ska utgöra en särskild avgränsad statistikverksamhet. Tillväxtavdelningen är en del av Kommunledningskontoret som arbetar för kommunstyrelsen. Vilka tjänstepersoner på tillväxtavdelningen som ska utgöra den särskilda statistikverksamheten ska framgå i deras funktionsbeskrivningar. På så sätt säkerställs att verksamheten är tydligt avgränsad.

Statistikverksamheten kommer omfattas av statistiksekretess enligt 24 kapitlet 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat



**ESLÖVS
KOMMUN**

Sammanträdesprotokoll
2026-03-10

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutet skickas till
SCB

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 29**Information om bostadsmarknadsenkät 2026****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Bostadsmarknadsenkäten (BME) är en årlig enkät som skickas ut av Boverket till landets samtliga kommuner. Syftet med enkäten är att skapa en nationell helhetsbild av utvecklingen på bostadsmarknaden.

Kommunledningskontoret bedömer att utbudet av bostäder i Eslövs kommun är i balans med efterfrågan. Prognosen är att ca 51 nya bostäder ska påbörjas under 2026 och ytterligare 186 bostäder under 2027.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JOHAN FREDRIK ANDERSSON

Date: 2026-03-11 11:27:31

BankID refno: 019cdc6f-bd8f-7f77-97f6-3f51facf8a9e



Ordförande: Johan Andersson

Signed by: CATHARINA MALMBORG

Date: 2026-03-11 10:34:03

BankID refno: 019cdc3e-d99a-780b-b1a4-b05439592364



Justerare: Catharina Malmborg

Signed by: HELENA THERESE NILSSON

Date: 2026-03-11 13:05:57

BankID refno: 019cdcc9-f749-7e49-9c46-4d90d8d5ce5f



Sekreterare: Helena Nilsson