

Plats och tid	Christian Nilsson 09:00-09:50
Beslutande	Johan Andersson (S) ordförande Catharina Malmberg (M) vice ordförande Janet Andersson (S) §§ 84-87, 89-90 Tony Hansson (S) ersätter Janet Andersson (S) § 88 Fredrik Ottesen (SD) Jasmina Muric (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Anna Lorentzon (L) Tony Hansson (S) §§ 84-87, 89-90 Cvetanka Bojcevska (SD) Anna Osvaldsson (KD) §§ 84-87, 89-90
Övriga närvarande	Susanne Jonasson (nämndsekreterare) Eva Hallberg (kommundirektör) Anita Wallin (avdelningschef) Mikael Westin (ekonom) § 85 Patrik Larsson (mark- och exploaterings ingenjör) § 87 Andreas Ask (planarkitekt) § 88 Torsten Helander (planarkitekt) § 89 Måns Berger (utvecklingsstrateg) § 90
Utses att justera	Catharina Malmberg (M)
Justeringens plats o tid	Elektronisk signering, 2026-09-10
Protokollet omfattar	§§ 84-90

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat



Innehåll

§ 84	Val av justerare	
§ 85	Information om budgetberedning 2027	
§ 86	Sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott för 2027	2026/392
§ 87	Östra Eslöv - Program för kvalitet- och hållbarhet	2026/380
§ 88	Detaljplan för fastigheterna Eslöv 54:11 och del av 54:2	2026/284
§ 89	Information om nomineringar till Eslövs byggnadsvårdspris 2026	2026/426
§ 90	Uppföljning av befolkningsprognos för kvartal 2, 2026	2026/141



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 84

Val av justerare

Beslut

- Catharina Malmberg (M) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll den 10 september 2026.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 85**Information om budgetberedning 2027****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Mikael Westin, ekonom informerar om det pågående budgetarbetet 2027. Höstens budgetarbete fortsätter där olika faktorer påverkar arbetet. Befolkningsprognosen är något lägre än prognostiserat vilket ger en lägre skatteinkomst. Nämndernas budgetyttrande ska inkomma till kommunstyrelsen senast 25 september 2026. Budgetpropositionen ska läggas fram senast 12 november 2026.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott för 2027**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sammanträda 2027 enligt följande:
12 januari, 26 januari, 9 februari, 2 mars, 18 mars, 30 mars, 13 april, 27 april, 11 maj, 25 maj, 8 juni, 22 juni, 17 augusti, 7 september, 21 september, 5 oktober, 19 oktober, 9 november, 22 november, 7 december och 21 december.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att samtliga sammanträden börjar kl.09.00.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta om sammanträdestider för 2027.

Beslutsunderlag

- Sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott för 2027

Beredning

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden, i likhet med föregående år, hålls på tisdagar, med undantag för den 18 mars som är en torsdag samt den 22 november som är en måndag. Anledningen till ändring av veckodag för dessa två sammanträden är att Sveriges kommuner och regioner (SKR) har kongress på datum där sammanträdet enligt plan skulle hållas. Samtliga sammanträden börjar kl.09.00.

Sammanträdesdagar för 2027 föreslås enligt följande:

12 januari, 26 januari, 9 februari, 2 mars, 18 mars, 30 mars, 13 april, 27 april, 11 maj, 25 maj, 8 juni, 22 juni, 17 augusti, 7 september, 21 september, 5 oktober, 19 oktober, 9 november, 22 november, 7 december och 21 december.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Östra Eslöv - Program för kvalitet- och hållbarhet**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att förslaget till Östra Eslöv - program för kvalitet och hållbarhet skickas på remiss med tillägget att kommunledningskontoret också tittar på hållbarhetsaspekter ur näringsliv och sociala hållbarheten.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till program för kvalitet och hållbarhet för utvecklingsområdet Östra Eslöv. Programmet är ett strategiskt och processinriktat dokument som beskriver kommunens ambitioner och arbetssätt för att säkerställa kvalitet och hållbarhet i planeringen och genomförandet av stadsutvecklingen.

Programmet är ett aktiverande styrdokument som anger mål och prioriteringar samt beskriver hur dessa ska omsättas i praktiken. Det gäller exempelvis vid detaljplanering, markanvisningar, exploateringsavtal och genomförande i bygg- och anläggningsskedet.

För att förankra programmet brett inom kommunen och samla in synpunkter på dess innehåll och tillämpning föreslås att det skickas på remiss till berörda nämnder och bolag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse; Östra Eslöv – program för kvalitet och hållbarhet - remissversion
- Östra Eslöv - program för kvalitet och hållbarhet – remissversion
- Sändlista; remiss Östra Eslöv – program för kvalitet och hållbarhet
- Kommunstyrelsens beslut § 205, 2021 Projektuppdrag för genomförande av östra Eslöv
- Östra Eslöv - program för kvalitet och hållbarhet remissversion

Beredning

Eslövs kommun utvecklar Östra Eslöv långsiktigt som ett av kommunens prioriterade stadsutvecklingsområden. Kommunfullmäktige har i mål för

Kommunstyrelsens arbetsutskott

mandatperioden fastställt att hållbarhet ska vara en ledstjärna i utvecklingen av Östra Eslöv. Kommunstyrelsen har, genom projektuppdraget för stadsutvecklingen, även beslutat att arbetet ska präglas av kvalitet och hållbarhet och att Östra Eslöv ska fungera som testbädd för nya lösningar och pilotprojekt. I projektuppdraget anges att underlag ska tas fram för att tydliggöra hur projektet ska arbeta med hållbarhet och kvalitet. Se kommunstyrelsens beslut § 205, 2021, Projektuppdrag för genomförande av Östra Eslöv.

Programmet har utvecklats inom ramen för det EU-finansierade Interreg-projektet Cleancon 2 (Interreg Öresund–Kattegat–Skagerrak). Projektet syftar till att utveckla metoder och arbetssätt som minskar klimatutsläpp i bygg- och anläggningsskedet, bland annat genom fossilfria entreprenader, elektrifiering och stärkt samverkan mellan offentliga och privata aktörer.

Programmet utgår från och konkretiserar mål i flera av kommunens antagna styrdokument, bland annat den fördjupade översiktsplanen för Östra Eslöv, Eslövs miljöstrategi och den fritidspolitiska strategin.

Kvalitets- och hållbarhetsprogrammet beskriver kommunens ambitioner och en gemensam process för hur kvalitets- och hållbarhetsfrågor ska hanteras och följas upp genom hela stadsomvandlingen av Östra Eslöv, från tidiga skeden till genomförande. Processen bygger på en dialog med olika samhällsbyggnadsaktörer för att nå längre i hållbarhetsarbetet. Programmet stärker kopplingen mellan kommunens strategiska inriktning och det praktiska genomförandet, så att mål om exempelvis klimatpåverkan, resurseffektivitet, gestaltning och social hållbarhet kan följas upp i samtliga skeden.

Programmet har tagits fram av Kommunledningskontoret med stöd av Miljö och Samhällsbyggnad. Under arbetet har Kommunledningskontoret även fört dialog med byggaktörer och andra intressenter.

Yrkanden

Johan Andersson (S) gör ett tilläggsyrkande ”att kommunledningskontoret också tittar på hållbarhetsaspekter ur näringsliv och sociala hållbarheten”.

Catharina Malmberg (M), Jasmina Muric (C) och Janet Andersson (S) yrkar bifall på förvaltningens förslag till beslut med tilläggsyrkandet från Johan Andersson (S)

Fredrik Ottesen (SD) yrkar avslag på förvaltningens förslag på beslut.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar i enlighet med eget och m fl yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Detaljplan för fastigheterna Eslöv 54:11 och del av 54:2**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna positivt planbesked för detaljplan för fastigheterna Eslöv 54:11 och del av Eslöv 54:2, Eslövs kommun.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge Kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en detaljplan för nämnda fastigheter.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att detaljplanen ska ges prioriteringsordning 3.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen Miljö och Samhällsbyggnad skickade den 12 maj 2026 in begäran om planbesked. De önskar anlägga en gång- och cykelbanan från den gamla järnvägsbron över Trehäradsvägen till Ellingevägen. Idag är det ett oanvänt och övervuxet järnvägsspår där. Den gällande detaljplanen för det området anger markanvändningen till järnvägsändamål, vilket inte medger att anlägga en gång- och cykelväg. Därför behöver kommunen ta fram en ny detaljplan för att det ska vara möjligt att anlägga en gång- och cykelbana på sträckan.

Beslutsunderlag

- Detaljplan för fastigheterna Eslöv 54:11 och del av 54:2
- Projektplan för detaljplan för Eslöv 54:11 och del av Eslöv 54:2

Beredning

Miljö och Samhällsbyggnad vill förbereda för nästa steg i att omvandla det gamla järnvägsspåret från stationen till Ellingevägen till en gång- och cykelbana. Den första delen av gång- och cykelbanan, närmast stationen, är redan anlagd. Järnvägsbron ska renoveras och anpassas för gång- och cykeltrafik i samband med att gång- och cykelbanan i den pågående detaljplanen för Örn 4 genomförs. Det här planbeskedet rör den sista delen, från järnvägsbron till Ellingevägen.

Förslaget är i enlighet med Översiktsplan Eslöv 2035 och nämns som en av cykelvägarna som är planerade av Eslövs kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Den största konflikten är sannolikt att idag insynsskyddade trädgårdar kommer att få insyn från den planerade gång- och cykelbanan om den genomförs.

Kommunledningskontoret menar att eftersom gång- och cykelbanan är utpekad i Översiktsplan Eslöv 2035 och inga nya intressen för marken eller hinder för genomförandet har framkommit sedan översiktsplanen antogs bör kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om ett positivt planbesked.

Jäv

Janet Andersson (S) och Anna Osvaldsson (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

Beslutet skickas till

Miljö och Samhällsbyggnad

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 89

KS 2026/426

**Information om nomineringar till Eslövs byggnadsvårdspris
2026****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Torsten Helander, planarkitekt, informerar om byggnaderna som är nominerade till byggnadsvårdspriset 2026. Kommunstyrelsens arbetsutskott får möjlighet att lämna synpunkter på nomineringarna.

Kommunledningskontoret kommer att föreslå en vinnare på kommunstyrelsens arbetsutskotts möte den 6 oktober.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 90

KS 2026/141

Uppföljning av befolkningsprognos för kvartal 2, 2026**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Måns Berger, utvecklingsstrateg informerar om befolkningsprognos för kvartal 2, 2026.

Vid juni 2026 var folkmängden lägre än vad som prognosticerats (-70). Detta förklaras framförallt av ett lägre flyttnetto än vad som prognosticerats (-60). Den största avvikelsen (i förhållande till gruppens storlek) finns i åldersgruppen 1-5 år som är 33 färre än prognosen samt åldersgruppen 19-24 år som är 35 fler än prognosen.

Vid juni 2026 är födelseöverskottet i linje med vad som prognosticerats. Det har fötts något fler än prognosticerats (+8) men även dödstalet är fler än vad som prognosticerats.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: CATHARINA MALMBORG

Date: 2026-09-10 10:21:49

BankID refno: 01a08a68-8122-7480-a63a-a5fb4fc3c477



Justerare: Catharina Malmborg

Signed by: JOHAN FREDRIK ANDERSSON

Date: 2026-09-10 11:05:22

BankID refno: 01a08a90-5bf9-749b-85cd-6273cc657236



Ordförande : Johan Andersson

Signed by: MARIE SUSANNE JONASSON

Date: 2026-09-10 10:20:36

BankID refno: 01a08a67-6941-7a2f-9cd6-ffd6783ede34



Nämndsekreterare: Susanne Jonasson