

Plats och tid	Brandstationen klockan 08.30-11:30
Ledamöter	Geerth Gustavsson (S) ordförande, Bengt Brock (M) 1:e vice ordförande, Susanne Henning Aihonen (KD) 2:e vice ordförande, Ludmila Jarlbäck (S), Håkan Linnskog (M), Susanne Bergqvist (SD), Tord Wall (SD), Jan Svensson (L), Ali Isse (V), Anders Kullstam (C)
Tjänstgörande ersättare	Heikki Pohjolainen (S), Ulf Ståhl (M), Helena Wretling (C)
Övriga närvarande	Jimmy Bogren (SD), Thomas Hermansson nämndsekreterare, Marianne Hagman Förvaltningschef §47-49, 51-53, Anna Norberg, områdeschef, Camilla Dahlén, räddningschef, Stellan Jakobsson ställföreträdande räddningschef, Robert Koivunen miljöinspektör §53, Anna Hed miljöinspektör §53, Jonas Wangenborn enhetschef §53.

Utses att justera Jimmy Bogren med Susanne Bergqvist som ersättare

Justeringens plats och datum Värjan, 2026-09-01 Paragrafer 47 - 53

Sekreterare
Thomas Hermansson

Ordförande
Geerth Gustavsson

Justerande
Jimmy Bogren

Anslag/Bevis Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Anslaget sätts upp 2026-09-01 Anslaget tas ner 2026-09-29

Förvaringsplats för protokollet Nämnd och registratur

Innehållsförteckning

Fastställande av föredragningslista	3
Rättegångsfullmakt för juristerna.....	4
Förbud förenat med vite enligt lag om skydd mot olyckor - [REDACTED]	5
Remiss - Detaljplan för Kjula-Blacksta 1:5 och 2:7 m.fl.	10
Anmälan av delegationsbeslut till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden 2025	13
Rapporter och meddelanden till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden 2026	14
Information till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden.....	15

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

§ 47

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan fastställs

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 48

RTN/2026:53

Rättegångsfullmakt för juristerna

Beslut

1. Fullmakt ges till chefsjuristen Pia Svennerholm Moberg och stadsjuristerna Rebecca Svedberg, Birgitta Månsson, Karin Wallin, Jessica Hasanbegovic och Rafaela Svéd att i domstolar och hos andra myndigheter eller annorstädes i varje avseende anhängiggöra, utföra och bevaka kommunens talan. I fullmakten ingår även rätt att förkasta eller anta förlikning eller ackord.
2. Fullmakten ersätter av räddningstjänst- och tillståndsnämnden tidigare beslutad fullmakt av den 11 februari 2026, § 5.
3. Fullmakten innebär även rätt för juristerna enligt punkten 1, att förordna annan i sitt ställe.
4. Fullmakten gäller under förutsättning att inte annat ombud utses för särskilt fall.
5. Utdrag ur beslutsprotokollet ska gälla som rättegångsfullmakt.

Ärendebeskrivning

Ledning och samordning av kommunens juridiska verksamhet handhas av kommunstyrelsen, som till sitt förfogande har chefsjuristen och stadsjuristerna på kommunledningskontoret. Med anledning av personalförändring behöver ny rättegångsfullmakt utfärdas. Fullmakten ger behörighet för chefs- och stadsjurister att företräda Eskilstuna kommun genom räddningstjänst- och tillståndsnämnden i domstolar och hos andra myndigheter. Chefs- och stadsjuristernas agerande som ombud eller förordnande av ombud förutsätter alltid att det finns ett uppdrag och att ställningstaganden i samband med uppdraget föregås av samråd eller beslut av räddningstjänst- och tillståndsnämnden eller av tjänstemän inom verksamhetsområdet.

Yrkanden

Geerth Gustavsson(S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 49

RTN/2026:66

Förbud förenat med vite enligt lag om skydd mot olyckor - [REDACTED]

Beslut

Räddningstjänst- och tillståndsnämnden beslutar om förbud för [REDACTED]

1. Tillfällig och återkommande övernattning (verksamhetsklass 4 och 3A) i lokalerna på ovanvåningen.
2. Publik verksamhet, gäller även för medlemmar, (verksamhetsklass 2A) i lokalerna på ovanvåningen.

För att förbudet ska hävas ska fastighetsägaren ha fått ett beviljat bygglov och slutbesked för sovande och/eller publik verksamhet i lokalerna.

Beslutet förenas med ett löpande vite. Vitet ska utgå med 50 000 kronor per konstaterat överträdelsetillfälle för punkt 1 och/eller punkt 2.

Förbudet ska gälla omedelbart och gäller även om beslutet överklagas, i enlighet med 10 kap. 4 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 2 § och 5 kap. 2 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor samt 4 § lagen (1985:206) om viten.

Så här har vi bedömt ditt ärende

Bedömningsgrund

Enligt 2 kap. 2 § lag om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Enligt Statens räddningsverk allmänna råd och kommentarer om brandskydd i hotell, pensionat, vandrarhem och liknande anläggningar (SRVFS 2008:3) ska det finnas tidig detektering, alarmering och varning för hotell med minst nio gäster eller med minst fem uthyrningsrum. Systemet bör omfatta gästrum och alla de delar som påverkar säkerheten och har samband med hotellverksamheten. För andra verksamheter som inte omfattas av SRVFS 2008:3 och det finns sovande personer behöver det finnas anordningar för tidigt upptäckt och varning vid brand, dvs minst brandvarnare.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Enligt Statens räddningsverk allmänna råd och kommentarer om brandskydd i hotell, pensionat, vandrarhem och liknande anläggningar (SRVFS 2008:3) krävs ett omfattande byggnadstekniskt brandskydd när personer sover i en lokal där de inte har någon lokalkännedom. Det byggnadstekniska brandskyddet innebär bland annat att varje rum för sovande personer ska utgöra egen brandcell och att det finns vägledande markering och nödbelysning i utrymningsvägarna. Kraven finns även ställda för verksamhetsklass 4 och 2A i boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader (BFS 2024:7) och tidigare boverkets byggregler.

Enligt boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader (BFS 2024:7) och tidigare boverkets byggregler ska olika verksamhetsklasser vara brandtekniskt avskilda från varandra. I byggreglerna är även maximalt gångavstånd till utrymningsväg begränsad för att minska tid för utrymning.

Enligt 5 kap. 2 § lagen om skydd mot olyckor får kommunen meddela de förelägganden som behövs för att lagen ska följas. Ett beslut om föreläggande får förenas med vite. En kommun bör försöka uppnå det eftersträlvade resultatet genom råd och uppmaningar innan den använder sig av tvångsmedel. Innan föreläggande eller förbud beslutas måste en avvägning göras av olika intressen så att de beslutade åtgärderna inte medför oskäliga kostnader eller svåra förluster för den beslutet riktas mot. Intresset av att bereda skydd mot olika skador ska dock komma i första hand. (Prop. 2002/03:119 s. 119.)

Enligt 3 § lagen (1985:206) om viten ska ett vite fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå adressaten att följa förelägget. Enligt 4 § lagen (1985:206) om viten får vite, om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, föreläggas som löpande vite.

Motivering till beslut

Vid tillsyn 2026-08-07 noterades brister i brandskyddet på ovanvåningen. Enligt verksamhetsutövaren så används ovanvåning endast som kontor och tillfällig övernattning maximalt en gång i månaden av fastighetsägaren.

Vid tillsynsbesöket fanns det flera indikationer på att det pågick mer än tillfällig övernattning. Bland annat var fastighetsägarens rum för tillfällig övernattning inrett med flertalet personliga saker.

I ett av de andra sovrummen fanns smink och hygienartiklar framme och i ett annat sovrum låg täcket på ett sådant sätt att det såg ut som att någon precis klivit ur sängen men inte bäddat den.

Verksamheten tvättade stora mängder med lakan när vi var på besök. I köket stod ett kylskåp som var fyllt med mat för att kunna laga mat på plats, inte någon enstaka matlåda som kan tänkas vara fallet om man bara är där tillfälligt.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

För att komma upp till ovanvåningen fanns det inget fysiskt hinder från verksamheten på nedervåningen. Klubbverksamheten på nedervåningen har därmed fri tillgång till ovanvåningen.

De brister som noterats för om det skulle bedrivas verksamhetsklass 4 på ovanvåningen är:

- För långa gångavstånd från den mest ogynnsamma platsen till utrymningsväg. En gångväg anses vara sammanfallande så länge som den inte måste förgrenas för att leda till olika utrymningsvägar. Vägen vid riktningsförändringar ska mätas rätvinkliga. Vid sammanfallande utrymningsväg multipliceras det faktiska avståndet med 2. Gångavstånd i trappa beräknas 4 multiplicerat med nivåskillnaden.
- Avsaknad att tillfredsställande brand- och utrymningslarm.
- Avsaknad av brandavskiljning mellan verksamheten på plan 1 och plan 2.
- Avsaknad av vägledande markering för utrymning.
- Avsaknad av nödbelysning i utrymningspassager.

De brister som noterats för om det skulle bedrivas verksamhetsklass 3A på ovanvåningen är:

- Avsaknad av brandvarnare.
- Avsaknad av brandavskiljning i EI 60 mellan verksamheten på plan 1 och plan 2.

De brister som noterats för om det skulle bedrivas verksamhetsklass 2A på ovanvåningen är:

- För långa gångavstånd från den mest ogynnsamma platsen till utrymningsväg. En gångväg anses vara sammanfallande så länge som den inte måste förgrenas för att leda till olika utrymningsvägar. Vägen vid riktningsförändringar ska mätas rätvinkliga. Vid sammanfallande utrymningsväg multipliceras det faktiska avståndet med 2. Gångavstånd i trappa beräknas 4 multiplicerat med nivåskillnaden.
- Avsaknad av vägledande markering för utrymning.

Vid brand är sovande personer särskilt utsatta eftersom deras möjlighet att upptäcka en brand och påbörja utrymning är begränsad. Detta ställer högre krav på byggnadens brandskydd, särskilt avseende tidig upptäckt av brand, varning, brandcellsindelning och möjligheten att utrymma.

Bristerna på ovanvåningen kan innebära att personer som vistas där riskerar att inte upptäcka en brand i tid och att brand och brandgaser hinner spridas mellan våningsplanen innan personerna har hunnit utrymma. Avsaknad av vägledande markering försvårar också snabb utrymning. Tillsammans medför detta en påtaglig risk för att personer kan skadas eller omkomma vid en brand.

Bristerna är av sådan omfattning och betydelse för personsäkerheten att de inte kan anses utgöra mindre avvikelser. Räddningstjänsten bedömer därför att det föreligger ett

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

omedelbart behov av att förhindra användning av ovanvåningen för sovande verksamhet och publik verksamhet till dess att brandskyddet har åtgärdats till en godtagbar nivå.

Mot denna bakgrund bedöms ett förbud vara en nödvändig och proportionerlig åtgärd för att säkerställa skyddet för människors liv och hälsa i enlighet med 2 kap. 2 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor.

Vid fastställande av vitesbeloppet har räddningstjänsten utgått från en prisuppskattning på vad uthyrning samt återkommande verksamhet på ovanvåningen skulle kunna generera för intäkter.

Ärendegång

2026-08-07 var räddningstjänsten på platsbesök i samband med att verksamheten på nedervåningen söker serveringstillstånd. Vid platsbesöket deltog även alkoholhandläggare och bygglovshandläggare.

Om du vill överklaga beslutet

Om du vill överklaga det här beslutet ska du skriva till räddningstjänst- och tillståndsnämnden:

**Samhällsbyggnadsförvaltningen
Räddningstjänsten
631 86 Eskilstuna**

- Överklagandet ska vara skriftligt
- Skriv vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets nummer - bifoga gärna kopia av beslutet.
- Redogör för varför du menar att beslutet är felaktigt, och hur du anser att beslutet ska ändras.
- Underteckna brevet och förtydliga namnteckningen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud sänd med fullmakt.

För att ert överklagande ska tas upp ska det ha kommit in till Samhällsbyggnadsförvaltningen senast tre veckor från det att du har tagit del av beslutet. Räddningstjänst- och tillståndsnämnden skickar sedan ärendet till länsstyrelsen om inte nämnden själv ändrar beslutet på det sätt som du begärt.

Yrkanden

Geerth Gustavsson(S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till:

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande



Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 50

RTN/2026:61

Remiss - Detaljplan för Kjula-Blacksta 1:5 och 2:7 m.fl.

Beslut

Räddningstjänst- och tillståndsnämnden beslutar att:

1. Anta förvaltningens förslag till yttrande

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har skickat ”Detaljplan för Kjula-Blacksta 1:5 och 2:7 m.fl. Eskilstuna Logistikpark Norra” till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden på granskning. Synpunkterna på detaljplanen avser bristande utredning av- och planering för hur brandvattenförsörjningen ska ordnas inom detaljplaneområdet. Kommentarer lämnas även gällande skrivfel som orsakar ett faktafel kopplat till avstånd mellan brandposter.

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra fortsatt utveckling och utvidgning av befintligt industriområde med anpassad byggrätt för moderna verksamheter med tillhörande service. Detaljplanen ska också underlätta en framtida utvidgning öster om planområdet genom förlängning av gatan. Detaljplanens planområde är ca 77 ha och möjliggör utveckling av 47,6 ha industri- och verksamhetsmark.

Planen möjliggör för etablering av stora byggnader liksom högdelar inom vissa delar. Med hänsyn till den bebyggelse som planförslaget möjliggör bedöms brandvattenkapacitet motsvarande 20-40 l/s behövas inom området (beroende på typ av verksamheter).

Enligt planbeskrivningen ska lösningar för att säkerställa brandvattenförsörjningen utredas parallellt med framtagandet av detaljplanen. Det framgår också att det kommunala vattenledningsnätet inom planområdet inte bedöms få kapacitet nog att tillfredsställa behovet av tillgång till brandvatten. I och med detta kommer brandvattenlösning behöva byggas ut inom kvartersmark eller allmän plats för dagvattenhantering.

Krav på kommunen att säkerställa tillfredställande brandvattenförsörjning härleds från Plan- och bygglag (2010:900) 2 kap 6§ samt Lag om skydd mot olyckor (2003:778) 3kapitlet 1§.

Eskilstuna kommun saknar i dagsläget en antagen brandvattenplan. Utifrån handlingsprogram för räddningstjänst enligt lag om skydd mot olyckor 2022-2026 (antaget av KF **2022-0-{69077B3D-D4F0-426E-B4C2-5562AB10EDE1}**) förutsätter den beskrivna insatsförmågan att brandvattenförsörjningen är utformad enligt Svenskt vattens publikation P114 från 2020. Kan detta inte uppnås inom planområdet innebär det att räddningstjänstens insatsförmåga begränsas.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Räddningstjänsten har inför granskningen ännu inte tagit del av någon utredning eller några konkreta förslag på hur brandvattenförsörjningen avses ordnas inom planområdet. Räddningstjänstens erfarenhet från tidigare planärenden där liknande formulering förekommit är att behovet av brandvattenförsörjning inte har blivit tillgodosett. Detta har påverkat efterföljande byggprojekt och verksamheter negativt.

Om det inte finns en färdig plan för brandvattenförsörjningen i detaljplanen behöver detta ofta istället hanteras inom respektive bygglovsprojekt eftersom tillgången till brandvatten indirekt är ett krav för att kunna uppfylla bygglagstiftningen.

Detta kan i så fall till ett område med flera mindre, lokala lösningar istället för att det skapas en helhetslösning för hela området. Lokala lösningar blir både mer kostsamt och riskerar också att bli mer osäkert. Om brandvattenförsörjningen inom området inte är säkerställd medför det extra kostnader för byggprojekten eftersom varje projekt då behöver bära kostnad för projektering och anläggning. För kommande verksamheter kan det också medföra ökade driftkostnader och eventuellt ökade försäkringskostnader.

Yttrande

Brandvattenförsörjning

Räddningstjänst- och tillståndsnämnden anser inte att detaljplanen ska antas innan möjliga lösningar och en plan för brandvattenförsörjningen inom planområdet har utretts och ansvarsfördelning gällande kostnader och framtida drift har tydliggjorts.

Avstånd mellan brandposter

Nuvarande formulering avseende avstånd mellan brandposter på sidan 76 i planbeskrivningen behöver ändras då det är missvisande. Enligt Eskilstuna kommuns handlingsprogram för räddningstjänst godtas upp till 200 meter mellan brandposter, vilket är att likställa med maximalt 100 meter till närmaste brandpost.

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Att inte utreda- och i förväg planera för brandvattenförsörjningen bedöms inte vara förenligt med kommunens mål att vara "Sveriges bästa kommun för små och medelstora företag". Detta eftersom särskilt dessa verksamheter bedöms kunna drabbas av merkostnader till följd av att brandvattenförsörjningen inom området inte får en helhetslösning.

Handläggningen av framtida bygglovsärenden inom planområdet kan försvåras och försenas om bedömning av ifall brandvattenbehovet är tillgodosett kommer behöva göras för olika lösningar i varje enskilt fall.

Yrkanden

Geerth Gustavsson(S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Beslutet skickas till:
sbf-plan@eskilstuna.se

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 51

RTN/2026:3, RTN/2025:3

Anmälan av delegationsbeslut till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden 2025

Beslut

1. Förteckning över delegationsbeslut från Samhällsbyggnadsförvaltningen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänst- och tillståndsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en av räddningstjänst- och tillståndsnämndens antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till räddningstjänst- och tillståndsnämndens. Redovisningen innebär inte att räddningstjänst- och tillståndsnämndens får ompröva eller fastställa delegationsbeslutet. Däremot står det räddningstjänst- och tillståndsnämndens fritt att återkalla lämnad delegation.

Delegationsbeslut

- Ordförandebeslut RTN Miljö 20260409-20260531
- LSO och LBE ärenden 2026-04-30 till 2026-05-29
- RTN_Delegationsbeslut Miljö 20260506-20260531
- LSO och LBE ärenden 2026-05-29 till 2026-08-11
- RTN_Delegationsbeslut Miljö 20260601-20260817

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

§ 52 RTN/2026:2, RTN/2026:1, RTN/2026:21, RTN/2026:36, RTN/2026:41,
RTN/2026:5

Rapporter och meddelanden till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden 2026

Beslut

1. Förteckning över rapporter och meddelanden från
Samhällsbyggnadsförvaltningen läggs till handlingarna.

Förteckning över inkomna rapporter och meddelanden

- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 55 Revidering av riktlinje för psykosocialt krisstöd
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 56 Revidering av riktlinje för fördelning av arbetsmiljöuppgift
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 60 Jämställdhetsberedningens rapport till kommunfullmäktige för 2025
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-16 § 83 Bestämmelser om ersättningar till förtroendevalda samt för uppdrag i kommunala bolag 2027–2030
- Kommunstyrelsens beslut 2026-06-02 § 114 Start av nybyggnation räddningsstation syd
- Förvaltningsrätten - Dom - 5651-25 - MALT.2025.1480
- Förvaltningsrätten i Linköping - Dom - MALT. 2025. 2480
- Länsstyrelsen - beslut - Överklagande av beslut att avsluta ärende - Görjan 1:102 - MLL.2025.3464
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 48 Val till kommunala uppdrag
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 49 Tjänstgöringsordning för ersättare
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-16--17 § 85 Plan för livsmedelsförsörjning 2026-2030
- Länsstyrelsen - beslut - Delgivning gällande ärende 452-2403-2026
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-05-07 § 70 Anmälan av kommunrevisionens grundläggande granskning av kommunstyrelse och nämnder år 2025
- Kommunfullmäktiges beslut 2026-06-16 § 82 Eskilstuna kommuns delårsrapport 1 år 2026

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 53

RTN/2026:13

Information till Räddningstjänst- och tillståndsnämnden

Förlängning av dispens för avvikelse från arbetstidsförläggning, räddningstjänsten

Camilla Dahlén räddningschef lämnar en muntlig information.

Utvecklingsarbetet i räddningsledningssystemet

Stellan Jakobsson ställföreträdande räddningschef lämnar en muntlig information.

Återkoppling kring ärenden som skett under sommaren

Robert Koivunen miljöinspektör, Anna Hed miljöinspektör, lämnar en muntlig återkoppling om ärenden och händelser som skett under sommaren.

Räddningstjänsten återrappport från sommaren

Camilla Dahlén räddningschef och Jonas Wangenborn enhetschef, lämnar en muntlig återkoppling om ärenden och händelser som skett under sommaren.

Förvaltningschefens rapport

Marianne Hagman förvaltningschef och Camilla Dahlén räddningschef, lämnar en muntlig information.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------