

Sammanträde med Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Garvaren klockan 08.30-11.45

Beslutande

Ledamöter

Mikael Andreasson (S) ordförande

Lars Ugarp (M) vice ordförande

Magnus Berglund (KD)

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare

Mikael Klaesson, samhällsbyggnadschef, Lisa Samuelsson, planarkitekt, §§ 77, 78, Hanna Jonsson, planarkitekt, §§ 79, 80, Ellinor Sonesson, sektorsekonom, §§ 81, 82, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, §§ 84, 85, Kim Forsman, fritidsutvecklare, §§ 88, 94, Ulrika Skäär, fritidschef, §§ 88, 94.

Utses att justera

Magnus Berglund (KD)

Justeringens plats
och tid

Digital signering
2026-05-22 kl. 10.00

Paragrafer 76-94

Underskrifter

Sekreterare

Maria Axelsson

Ordförande

Mikael Andreasson (S)

Justerande

Magnus Berglund (KD)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2026-05-20

Förvaringsplats
för protokollet SamhällsbyggnadssektornDatum då anslag
publiceras 2026-05-22Datum då anslag
tas bort 2026-06-12Underskrift
Maria Axelsson

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Upprop

Val av justerare

§ 76	Godkännande av föredragningslista	
§ 77	Grönplan Eksjö kommun - information	2025/260
§ 78	Ändring av detaljplan för Gynnesnöt 3:2 m.fl.- granskning	
§ 79	Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 - antagande	
§ 80	Detaljplan för del av Tuvehagen 1:1, Sågen 3 - samråd	
§ 81	Tertialrapport per 2026-04-30 - samhällsbyggnadssektorn	2026/64
§ 82	Budgetprocess 2027-2028, verksamhetsplan 2029	2026/1
§ 83	Ny klimat- och sårbarhetsanalys samt reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län - information	2026/26
§ 84	Skolbarn utsätts för dieselavgaser - medborgarförslag	2026/66
§ 85	Försäljning av Libbstickan 1	2026/35
§ 86	Handlingsplan simundervisning Eksjö kommuns skolor - information	2026/67
§ 87	Hundrastgård - medborgarförslag	2026/117
§ 88	Ingatorpshallen	2026/126
§ 89	Arbetsmiljöuppföljning	2026/124
§ 90	Information från sektorchef	
§ 91	Redovisning av delegationsärenden	
§ 92	Anmälningssärenden	
§ 93	Inbjudningar	
§ 94	Extra ärende: fritidsbank	2024/252

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 76 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida med notering om tillägg av extra ärende om fritidsbank.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbU § 77 Grönplan Eksjö kommun - information

Dnr Sbn 2025/260

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

De gröna och blå miljöerna i Eksjö kommun är viktiga för kommunens identitet, attraktivitet samt invånarnas hälsa och välbefinnande. Parker, natur- och vattenmiljöer samspelar med bebyggelse och offentliga rum och bidrar till att forma både Eksjö stad och övriga tätorters karaktär. Grönplanen har tagits fram som ett verktyg för att ta till vara, stärka och utveckla dessa värden i takt med samhällsutvecklingen.

Grönplanen utgår från kommunens vision ”*Alla är vi Eksjö kommun*”, där fokusområdena den hållbara, den nära och den aktiva kommunen har konkretiserats i mål och strategier för grönstrukturens utveckling. Planen är ett strategiskt och kommunövergripande dokument som ger vägledning för planering och beslut i bebyggda miljöer, där målkonflikter kring markanvändning ofta är som störst. Den utgör ett gemensamt kunskapsunderlag för fysisk planering, bygglov, exploatering samt för skötsel, underhåll och utveckling av kommunens gröna miljöer.

Grönplanen innehåller en fördjupad analys av Eksjö stad, där exploateringstrycket är högst, men där slutsatserna även är relevanta för övriga tätorter. Analysen visar tydliga utmaningar kopplade till värmebelastning och klimatsårbarhet, särskilt i täta, hårdgjorda och vistelseintensiva miljöer med låg vegetation och begränsad skugga. Så kallade riskmiljöer – exempelvis skolor, förskolor, äldreboenden, hållplatser samt viktiga gång- och cykelstråk – pekas ut som särskilt prioriterade.

En samlad slutsats är att tillgång till grönska av god kvalitet är avgörande för både hälsa och klimatanpassning. Störst nytta bedöms uppnås genom att i första hand stärka och utveckla befintliga gröna miljöer som redan används i vardagen. Prioriteringen framåt bör därför ligga på att öka grönstrukturens funktion och kvalitet genom mer och strategiskt placerad vegetation, fler träd och ökad krontäckning i miljöer där människor vistas mycket. Ett långsiktigt och systematiskt arbete med grönstruktur bedöms kunna ge stora positiva effekter med relativt begränsade insatser.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Lisa Samuelsson, 2026-05-12

Bildspel- Grönplan för Eksjö kommun- information

Bilaga- Grönplan för Eksjö kommun

Bilaga 1- Kartor

Bilaga 2- Sammanställning av medborgardialogen

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 78 Ändring av detaljplan för Gynnesnöt 3:2 med flera - granskning

Dnr Sbs 2025-1205

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna samrådsredogörelsen, samt

att godkänna upprättat förslag på ändring av detaljplan för Gynnesnöt 3:2 med flera för granskning.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2025-10-15 samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att upprätta förslag till ändring av detaljplan för Gynnesnöt 3:2 och del av 3:3 i Bellö socken. Förslaget till ändring av detaljplan var utsänt för samråd under perioden 9–30 mars 2026.

Två myndigheter och två företag inkom med yttranden om planförslaget. Skanova AB och E.ON Energidistribution AB hade inga invändningar mot planförslaget. Lantmäteriet uppmärksammade frågor kopplade till framtida utfart och fastighetsrättsliga åtgärder vid eventuell avstyckning, vilka bedöms kunna hanteras i samband med kommande lantmåteriförrättning och föranleder ingen ändring av planförslaget.

Länsstyrelsen delade kommunens bedömning att planförslaget överensstämmer med översiktsplanen och inte medför betydande miljöpåverkan, men lämnade råd avseende natur- och kulturmiljövärden samt exploateringsgrad. Med anledning av dessa synpunkter har planförslaget justerats inför granskning genom bland annat utökat skydd kring befintligt vårdträd, reglering av exploateringsgrad, införande av utformningsbestämmelser för ny bebyggelse samt varsamhets- och rivningsbestämmelser för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse och jordkällare.

Syftet med detaljplanen är fortsatt att ändra markanvändningen till bostadsändamål för att möjliggöra upprättandet av ett enbostadshus. Inkomna synpunkter och genomförda ändringar har sammanställts i en samrådsredogörelse.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och kommer vid ett godkännande av samhällsbyggnadsnämnden skickas ut för granskning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Lisa Samuelsson, 2026-05-11

Plankarta

Planbeskrivning

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Bilaga- Undersökning om betydande miljöpåverkan
Bilaga- Samrådsredogörelse

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Planenheten
Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 79 Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 - antagande

Dnr Sbs 2016-93

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet, samt

att godkänna upprättat förslag på detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 för antagande.

Ärendebeskrivning

Planläggning av Gummarpsnäset för bostadsutveckling har pågått under flera år. Det senaste förslaget till ny detaljplan antogs av kommunfullmäktige år 2022, men överklagades till Mark- och miljödomstolen som beslutade att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Samhällsbyggnadsnämnden gav samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att återuppta arbete med detaljplaneringen för del av Gummarpsnäset 2023-05-03. Förslag till ny detaljplan var utsänt på samråd i maj-juni 2025.

Förslag till detaljplan var utsänt på granskning under perioden 2026-03-12 till 2026-04-02. Fyra myndigheter och två privatpersoner yttrade under granskningen.

Privatpersonerna yttrade i huvudsak mot en ökad trafik och dess konsekvens i form av kostnad, ansvar, trafiksäkerhet av detta. Myndigheterna yttrade ingen erinran eller synpunkter som inte påverkade eller var emot planens syfte om möjlighet till nya bostäder.

Syftet med ny detaljplan är att möjliggöra för nya bostäder på del av fastighet Edshults-Gummarp 2:9. Mindre ändringar och tydliggörande har gjorts i detaljplanen inför antagande utifrån inkomna yttranden. Yttranden har i sin helhet sammanställts i ett granskningsutlåtande. I det stora hela är planens syfte och förslag inför antagande fortsatt att möjliggöra för nya bostäder.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och kommer vid ett godkännande av samhällsbyggnadsnämnden antas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Hanna Jonsson, 2026-05-13

Plankarta A1, Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 - antagande

Planbeskrivning, Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 - antagande

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan - antagande

Bilaga – Samrådsredogörelse

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Bilaga – Granskningsutlåtande

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Planenheten
Sökande

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbU § 80 Detaljplan för del av Tuvehagen 1:1, Sågen 3 - samråd

Dnr Sbs 2025-1431

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslag till detaljplan för del av Tuvehagen 1:1, Sågen 3 med flera för samråd.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till ny detaljplan centralt i Eksjö stad har arbetats fram efter att samhällsbyggnadsnämnden den 10 december 2025 lämnat positivt planbesked på inkommen ansökan. Samhällsbyggnadsnämnden gav då samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram förslag på ny detaljplan för del av Tuvehagen 1:1, Sågen 3 med flera, Eksjö.

Ny detaljplan reglerar mark för ändamål gata på allmän plats och verksamhet på kvartersmark. Marken är till stor del kommunal men delar är privatägd. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för utveckling av verksamhet. Detaljplanen syftar även till att öka trafiksäkerheten i området genom att bredda Linnégatan och möjliggöra för ny utformning.

Eksjö kommun har fört samråd med Länsstyrelsen i Jönköpings län angående behov av arkeologisk utredning inför ny detaljplan. I övrigt har sakfrågor behandlats inom ramen för planarbetet.

Ny detaljplan handläggs med standardförfarande. Första steget i processen är att skicka ut planen för samråd. Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget och överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Hanna Jonsson, 2026-05-08

Plankarta A2 L, Detaljplan för del av Tuvehagen 1.1, Sågen 3 - samråd

Planbeskrivning, Detaljplan för del av Tuvehagen 1.1, Sågen 3 - samråd

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Sökande

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 81 Tertialrapport per 2026-04-30 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2026/64

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en negativ avvikelse inom driftbudgeten med -1,1 miljoner kronor motsvarande 1 procent av budget,

att hålla nere intäktsnivåerna för skogen under 2026 med hänsyn till förändrat marknadsläge och att ny bedömning görs i oktober,

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en positiv avvikelse inom investeringsbudgeten med +2,8 miljoner kronor motsvarande 8 procent av budget,

att notera att prognostiserad negativ avvikelse för externa placeringar är -8,4 miljoner kronor inom socialnämndens budget,

att notera att prognostiserad positiv avvikelse för försörjningsstöd är +0,3 miljoner kronor inom socialnämndens budget, samt

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter april månad var 41,6 miljoner kronor. Detta motsvarar 35 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten som är 33 procent. Sektorns helårsprognos för driften är 119,0 miljoner kronor vilket motsvarar en negativ avvikelse på -1,1 miljoner kronor.

Den prognostiserade helårsavvikelsen i miljoner kronor mot budget är fördelad på mark och exploatering (+0,2), skogar (-2,0) fastighetsförvaltning (-0,1), trafikenheten (-0,1), miljöenheten (+0,2), gator och vägar (-0,1), bygglov och arkitektverksamhet (+0,7), allmän kultur (-0,1), kulturskola (+0,1), biblioteket (+0,1) samt allmän fritid (-0,1).

Mark och exploatering prognostiserar en positiv avvikelse på +0,2 miljoner kronor motsvarande 6 procent av budget. Avvikelsen beror på högre hyresintäkter än budgeterat för Prästgården och påverkas negativt av oförutsedda kostnader för att åtgärda bristande avlopp vid Höreda-Gummarp.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Skogar prognostiserar en negativ avvikelse på -2,0 miljoner kronor motsvarande 42 procent av budget. Avvikelsen beror medveten återhållsamhet av intäkter på grund av lägre virkespriser och förändrat marknadsläge.

Fastighetsförvaltning prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 7 procent av budget. Avvikelsen beror på oförutsedda kostnader för sanering av Metropol på grund av rökskada samt sanering av bergrummet på grund av kvicksilver.

Trafikenheten prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnader än budgeterat för bidrag till enskilda vägar samt istandsättningsbidrag.

Miljöenheten prognostiserar en positiv avvikelse på +0,2 miljoner kronor motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror på en vakans som preliminärt kommer vara i sex månader. Avvikelsen påverkas negativt av högre kostnader för extern konsult inom förorenade områden på grund av tjänstledighet.

Gator och vägar prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 0,3 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnad än budgeterat för dagvattenavgift.

Bygglov och arkitektverksamhet prognostiserar en positiv avvikelse på +0,7 miljoner kronor motsvarande 40 procent av budget. Avvikelsen beror på en föräldraledighet under januari till augusti samt en sjukskrivning.

Allmän kultur prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på dubbel utbetalning av bidrag till Eksjö Tattoo eftersom inget bidrag betalades ut 2025.

Kulturskolan prognostiserar en positiv avvikelse på +0,1 miljoner kronor motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på lägre personalkostnader på grund av föräldraledighet. Föräldraledigheten innebär att vissa elever får färre lektioner vilket innebär lägre intäkter för kulturskolan.

Biblioteket prognostiserar en positiv avvikelse på +0,1 miljoner kronor motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på lägre personalkostnader på grund av sjukskrivning. Avvikelsen påverkas negativt av högre kostnader för bokbussen på grund av saknad kostnad 2025.

Allmän fritid prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på högre personalkostnader på grund av nyanställning som blev dyrare än budgeterat.

Sektorns investeringsutfall efter april månad var 3,0 miljoner kronor. Detta motsvarar 8 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten som är 33 procent. Sektorns helårsprognos för investeringar är 34,0 miljoner kronor vilket motsvarar en positiv avvikelse på +2,8 miljoner kronor.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Externa placeringar och försörjningsstöd, socialnämndens budget

Inom områdena externa placeringar och försörjningsstöd har det varit negativa avvikelser mot budget de senaste åren. Arbetet med att sänka dessa kostnader är förvaltningsövergripande där flera verksamheter inom kommunen har antingen direkt eller indirekt möjlighet att bidra till sänkta kostnader. Det är viktigt med ett helhetsperspektiv kring dessa områden. För att få än mer fokus på frågorna delges information om externa placeringar och försörjningsstöd i respektive nämnds budgetuppföljning.

I socialnämndens budget finns externa individplaceringar och försörjningsstöd. Den prognostiserade budgetavvikelsen för externa placeringar är -8,4 miljoner kronor och för försörjningsstöd +0,3 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, 2026-05-13
Budgetuppföljning per 2026-04-30 - ekonomitabell

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sektorsekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 82 Budgetprocess 2027-2028, verksamhetsplan 2029

Dnr Sbn 2026/1

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn har fått minskad uppdragsram år 2029 med -3 miljoner kronor.

Samhällsbyggnadssektorn redogör för förslag till förändringar i budget 2027-2028 och verksamhetsplan 2029 för att uppnå beslutade budgetramar. Syftet är att vid sammanträdet föra dialog om förslagen inför slutgiltigt förslag vid sammanträdet i augusti.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, 2026-05-13

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sektorsekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 83 Ny klimat- och sårbarhetsanalys samt reviderad klimat- och energistrategi för Jönköpings län - information

Dnr Sbn 2026/26

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

På samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2026-06-03 kommer Länsstyrelsen att ge information om den reviderade klimat- och energistrategi för Jönköpings län [Klimat- och energistrategi för Jönköpings län | Länsstyrelsen Jönköping](#). Den här versionen reviderades 2025, med utgångspunkt bland annat i den förväntade omfattande elektrifieringen av samhället och behovet av klimatanpassning utifrån extremväderhändelser.

Visionen för Jönköpings län är att vi tillsammans ska vara ett robust och fossilfritt plusenergilän. Vi ska nå dit genom hållbar produktion och konsumtion av varor, tjänster och energi. Det är avgörande att vi alla väl känner till hur det förändrade klimatet kommer påverka oss och vad vi ska göra för att förbereda oss. Vi behöver ett tryggt energisystem som alltid kan leverera den energi som behövs. Det här gör att Jönköpings län kan utvecklas som en attraktiv och konkurrenskraftig region.

Visionen konkretiseras genom målsättningar inom de tre områdena minskade utsläpp av växthusgaser, fossilfri och robust energiförsörjning samt att stå rustade för ett förändrat klimat. Målsättningarna tar avstamp i nationella och internationella mål och åtaganden och speglar de höga ambitioner som finns hos kommuner, företag och andra organisationer i länet. Bland annat behöver utsläppen minska i takt med länets koldioxidbudget för att vi ska uppfylla vår del av Parisavtalet.

Länsstyrelsen kommer även informera om klimat- och sårbarhetsanalysen [Klimat- och sårbarhetsanalys för Jönköpings län | Länsstyrelsen Jönköping](#) och vilka klimatförändringar som kan förväntas i vår del av länet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergqvist, 2026-05-18

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbU § 84 Skolbarn utsätts för diesellavgaser - medborgarförslag

Dnr Sbn 2026/66

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Förslagsställarna framför i rubricerat medborgarförslag 2026-01-27 följande:

Förslagsställarna bor på Stockholmsvägen och har barnbarn som går på Norrtullskolan. De har reagerat på att trafiken på Regementsgatan och Stockholmsvägen i Eksjö medför att mycket tung trafik kör genom staden.

Bland annat passerar timmerbilar, asfaltsbilar, långtradare etcetera, som inte borde gå genom tätbebyggt område enligt förslagsställarna. Vägen trafikeras även av militärfordon som övningskör i stadsmiljö. Det är ett känt faktum att diesellavgaser blir lågt liggande i luften framför förslagsställarna. Längs med Stockholmsvägen håller man på att anlägga en lekplats i en håla vid Norrtullskolan.

Förslagsställarna föreslår följande åtgärder:

- Förbud mot tung trafik på Regementsgatan och Stockholmsvägen, förutom trafik som har anledning till det.
- Uppsättning av plank vid lekplats på Norrtullskolan mot Stockholmsvägen.
- Övningskörning av militärfordon utförs i stället utanför tätbebyggt område.

Av tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschefen, daterad 2026-05-19, framgår följande: Eksjö kommun utför regelbundet luftkvalitetsberäkningar av föroreningar orsakade av trafik utifrån uppmätt trafikmängd samt utformning av gaturummet.

Luftkvalitetsberäkningarna påvisar att halterna av PM₁₀, NO₂ och bensen inte överskrider miljökvalitetsnormerna. PM₁₀ avser inandningsbara partiklar i luften, som bland annat uppstår från vägsitage och trafik. NO₂ (kvävedioxid) är en gas som främst bildas vid förbränning i motorer, särskilt från dieselfordon. Ovan nämnda ämnen används som indikatorer för trafikens påverkan på luftkvaliteten och regleras genom miljökvalitetsnormer.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Redovisade beräkningar som baseras på dygnsmedeltrafik och utformning av gaturum utgör inte underlag för ingripande trafikbegränsningar i Eksjö tätort då ingen punkt överskrider gällande gränsvärden.

Eksjö kommun bedömer vidare att både Regementsgatan och Stockholmsvägen utgör viktiga stråk för tung trafik som behöver nå verksamheter och samhällsviktiga funktioner inom Eksjö tätort. Ett generellt förbud mot tung trafik skulle innebära en omfattande reglering av trafiksystemet i Eksjö tätort.

Frågan om tung trafik i tätorten hanteras i ett större sammanhang genom den av Trafikverket planerade förbifarten för riksväg 40, som syftar till att leda bort genomfartstrafik från tätorten som idag huvudsak sker på Broarpsvägen som är den mest trafikerade vägen i Eksjö tätort. Denna lösning bedöms vara effektiv och långsiktigt hållbar, då den avsevärt kommer minska trafikbelastningen utan att begränsa tillgängligheten till tätorten.

Avseende förslaget om att uppföra plank vid Norrtullskolan bedömer Eksjö kommun vidare att plank har begränsad effekt på spridning av luftföroreningar i stadsmiljö. Ett plank har i första betydelse för buller, inte luftkvaliteten. Luftkvaliteten enligt genomförda beräkningar påvisar inte behov av åtgärder i aktuella miljöer. Mot denna bakgrund bedöms åtgärden om plank vid Stockholmsvägen inte vara motiverad utifrån luftkvalitetssynpunkt.

När det gäller militär övningsverksamhet råder inte kommunal rådighet över hur och var sådan verksamhet bedrivs, eftersom den styrs av Försvarsmaktens uppdrag.

Vidare kan konstateras att Försvarsmakten har ett ansvar att säkerställa att förare av militära fordon har tillräcklig kompetens att framföra fordon i olika trafikmiljöer, inklusive tätbebyggda områden. Utbildning och övning i stadsmiljö bedöms därför vara en nödvändig del av verksamheten. Denna typ av övningskörning sker normalt tidsbegränsat och i relativt låg omfattning jämfört med övrig trafik.

Mot denna bakgrund bedöms det inte vara möjligt för kommunen att besluta om ett generellt förbud mot militär övningskörning i tätort.

De åtgärder som föreslås i medborgarförslaget, såsom förbud mot tung trafik, uppförande av plank och reglering av militär övningsverksamhet, bedöms sammantaget inte vara relevanta eller proportionerliga i förhållande till den faktiska situationen. Genomförda luftkvalitetsberäkningar visar att nivåerna av aktuella luftföroreningar ligger under relevanta gränsvärden. Samt att bidraget från tung trafik och militär verksamhet är begränsat i den totala föroreningsbilden. Mot denna bakgrund saknas tillräckliga skäl att vidta de föreslagna åtgärderna utifrån luftkvalitetssynpunkt och därför bör medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2026-05-19
Haltkartor för Eksjö avseende år 2024

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Kommunfullmäktiges beslut 2026-02-19

Medborgarförslag från Margareta och Bengt-Arne Sunhede, 2026-01-27

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Förslagsställarna (missiv)

Mät- och exploateringsenheten

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 85 Försäljning av Libbstickan 1

Dnr Sbn 2026/35

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till samhällsbyggnadsnämnden 2026-06-03.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-09-05, §193, att ge förvaltningen i uppdrag att i dialog med nuvarande hyresgäst erbjuda alternativa och ändamålsenliga lokaler att hyra för deras verksamhet samt därefter förbereda försäljning av Ängsstugan (fastighet Libbstickan 1).

Libbstickan 1 är sedan årsskiftet utflyttad och numer avstyckad i enlighet med detaljplan för Trädgårdsstaden i Kvarnarp.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-04-23, § 105, att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra försäljning av Libbstickan 1.

Fastigheten är nu ute till försäljning och bud har inkommit.

Utdrag:

Mät- och exploateringschefen

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 86 Handlingsplan simundervisning Eksjö kommuns skolor - information

Dnr Sbn 2026/67

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

En ny plan för simundervisning har antagits av grundskolans ledningsgrupp och gäller från och med 2026-04-22.

Ett besök i simhallen tillsammans med en skolklass innebär ett stort ansvar. För att simundervisningen ska kunna genomföras på ett tryggt och säkert sätt är det avgörande att planering, rutiner och säkerhetsaspekter fungerar väl. Både skolpersonal och simhallspersonal behöver vara väl förberedd och medveten om sitt ansvar för elevernas säkerhet under hela vistelsen i simhallen.

Planen har arbetats fram av arenachef, arbetsledare simhall, idrottslärare och rektorer. Syftet med planen är att tydliggöra hur ansvaret fördelas mellan kommunens skolor och fritidsandelnings simhallspersonal omkring simundervisningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från arenachef Annika Fyhr, 2026-05-12

Bilaga: Handlingsplan Simundervisning i Eksjö kommuns skolor

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Arenachef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 87 Hundrastgård - medborgarförslag

Dnr Sbn 2026/117

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2026-04-23 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2026-11-05.

Förslagsställaren föreslår i rubricerat medborgarförslag att Eksjö kommun anlägger en eller flera hundrastgårdar där hundar kan springa fritt i en trygg och inhägnad miljö. Många hundägare i kommunen saknar idag säkra platser där hundar kan motioneras utan koppel enligt förslagsställaren. En hundrastgård skulle bidra till ökad trivsel, bättre djurvälstånd och skapa en naturlig mötesplats för invånare framför förslagsställaren. Förslaget ligger i linje med kommunens ansvar för offentliga miljöer och kan ses som en satsning på både folkhälsa och ett aktivt friluftsliv menar förslagsställaren.

Förslagsställaren föreslår att kommunen utreder lämplig placering samt möjligheten att anlägga en tillgänglig och säker hundrastgård. Förslag på områden kan vara Bykvarn, Vildparken eller Sjöängen.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2026-05-20, framgår följande:

Kommunfullmäktige har behandlat medborgarförslag om hundrastgård vid flera tillfällen tidigare; 2012-09-27, 2013-10-31, 2015-06-16 samt 2019-05-23, och vid samtliga tillfällen beslutat att avslå medborgarförslagen. Av utredningar som gjorts har hundrastgårdar bedömts bli för kostsamma samt att även grannar har motsatt sig placering av tidigare förslag om hundrastgårdar.

Vidare beslutade kommunstyrelsen 2015-12-08 att med hänvisning till kommunfullmäktiges tidigare beslut, avslå medborgarförslag om allmän hundrastgård i Mariannelund.

Att anlägga en kommunal hundrastgård kostar mellan 50 000 och 300 000 kronor, beroende på storlek, markförhållanden och utrustning. Största delen av kostnaden går till stängsel, dubbla grindar och skyltning. Därefter tillkommer årliga drifts- och underhållskostnader för exempelvis tömning av hundlatriner, gräsklippning och stängselkontroll. I detta läge har ingen exakt placering eller

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

anläggningskostnad utretts. Det finns platser både i Eksjö stad och på andra orter i kommunen som skulle kunna vara lämpliga placeringar för en hundrastgård.

Frågan om en kommunal hundrastgård handlar främst om en politisk ambitionsnivå för vad kommunen ska erbjuda för utbud och till vilken kvalitet.

I Ingatorp och i Hult finns idag hundrastgårdar som drivs med ideella krafter. Samhällsbyggnadssektorn har i tidigare svar på medborgarförslag om hundrastgårdar beskrivit möjligheterna för exempelvis en förening eller sammanslutning att anlägga och sköta en hundrastgård på kommunal mark som ett alternativ till kommunal drift.

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att en hundrastgård kan inrättas med tillförda medel i drift- och investeringsbudgeten alternativ genom sänkt ambitionsnivå inom andra driftområden som redan idag sköts med begränsade resurser.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att medborgarförslaget avslås med hänsyn till rådande budgetsituation samt befintliga utmaningar att hantera hela grunduppdraget inom parkområdet. Detta stoppar dock inte möjligheterna att på annan väg få till en hundrastgård i Eksjö stad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2026-05-20

Kommunfullmäktiges beslut 2026-04-23

Medborgarförslag från Nathalie Holmlund, 2026-04-01

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren (missiv)
Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 88 Ingatorpshallen

Dnr Sbn 2026/126

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta upprättat förslag till avsiktsförklaring.

Ärendebeskrivning

I dag äger föreningen Ingatorps IF idrottshallen i Ingatorp. Kommunfastigheter har för avsikt att ta över och har erbjudit föreningen ett förslag på avtal.

Föreningen har åberopat ett antal önskade åtgärder.

Ärendet kommer att tas upp på samhällsbyggnadsnämnden den 3 juni.

Beslutsunderlag och förslag till avsiktsförklaring som ska följa med köpebrev kommer att tas fram till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2026-06-03.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 89 Arbetsmiljöuppföljning

Dnr Sbn 2026/124

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

På samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2026-06-03 kommer information att ges om arbetsmiljöuppföljningen som gjorts.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 90 Information från sektorchef

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor och projekt inom sektorn, bland annat personalfrågor och även om det pågående arbetet med nedre dammen i Mariannelund.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 91 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

Delegationsbeslut kulturenheten 2026-04-21 – 2026-05-07.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 92 Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

Överenskommelse SSPF (samverkan skola, socialtjänst, polis och fritid) Eksjö kommun och lokalpolisområde Högländet 2026-2027.

Medborgarlöfte Eksjö kommun 2026-2027.

Samverkansöverenskommelse mellan Eksjö kommun och lokalpolisområde Högländet 2025-2029.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 93 Inbjudningar

Inga beslut fattas om inbjudningar vid dagens sammanträde.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 94 Fritidsbank

Dnr Sbn 2024/252

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att utreda möjligheter för att starta en fritidsbank i samverkan med en eller flera andra kommunala verksamheter, samt

att återrapportering ska ske senast vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i november 2026.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-02, § 214, att bifalla en motion om att inrätta en fritidsbank i Eksjö kommun. Beslutet innefattade även att i kommande budgetarbete avgöra när, och med vilka ekonomiska ramar som fritidsbanken ska utformas.

I budget 2025-2026, verksamhetsplan 2027 (kommunfullmäktiges beslut 2024-10-31, § 175) beslutades att tillföra resurser från 2025 för införande av fritidsbank. Beräknad driftkostnad var då 150 tkr per år. Efter att detta beslut hade fattats framkom, i en fördjupad utredning från samhällsbyggnadsnämnden, att avsatta driftsmedel inte skulle vara tillräckligt.

I budget 2026-2027, verksamhetsplan 2028 (kommunfullmäktiges beslut 2025-11-06, § 198) togs därför beslutet att inte införa fritidsbank under planperioden. Beslutet fattades mot bakgrund av att den beräknade driftkostnaden då var 455-590 tkr per år tillsammans med engångs-/uppstartskostnader motsvarande 200 tkr.

Behovet av fritidsbank efterfrågas av både privatpersoner och föreningar. Mot bakgrund av detta föreslår samhällsbyggnadsnämndens ordförande och vice ordförande att det ska göras en förnyad utredning för att se över möjligheterna att starta en fritidsbank i samverkan med en eller flera andra kommunala verksamheter (exempelvis inom barn- och utbildning och/eller sociala verksamheter). Detta i syfte att försöka hitta en lösning med hållbara organisatoriska och ekonomiska förutsättningar.

Beslutsunderlag

Skrivelse från samhällsbyggnadsnämndens ordförande och samhällsbyggnadsnämndens förste vice ordförande, 2026-05-13
Kommunfullmäktiges beslut 2025-11-06, § 198
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-09-03, § 116

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-01-29, § 5
Kommunfullmäktiges beslut 2024-10-31, § 175

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Fritidsavdelningen
Samhällsbyggnadschefen

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------