EKERÖ KOMMUN

Sammanträdesprotokoll
2026-11-09

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Colosseum, 13.30-14.43
Beslutande ledamöter	Hanna Svensson S Fredrik Ohls L Sivert Åkerljung KD Lisa Lindberg MP Jessica Aften Moback M Arnulf Langlet M Jimmy Fors SD Ove Wallin C adjungerad
Övriga närvarande	Patrik Åhnberg, kommundirektör Lotta Bergsten, nämndsekreterare Maria Nilsson, kommunjurist §§ 143-151 Anna-Klara Lindholm, presschef § 150 Karin Stenqvist, strategiskchef, § 150, § 152 Tove Bergström, miljöstrateg, § 150 Peter Nyström, Roslagsvatten, § 150 Christian Wiklund, Roslagsvatten § 150 Johan Adner §152
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2026-11-10

Underskrifter

Sekreterare

…….
Irina Varciu

Ordförande …….
Hanna Svensson (S)

Justerande …….
Jessica Aftén Moback (M)

…….
Justerare2

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ANSLAG/BEVIS	**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**			
Organ **Kommunstyrelsens arbetsutskott**	Sammanträdes-datum	2026-11-09	Protokollet omfattar paragraferna	143-152
	Datum för anslags uppsättande	2026-11-11	Datum för anslags nedtagande	2026-12-02
	……		……	
Underskrift	Irina Varciu			
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansli			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Innehållsförteckning

§ Ärende

§ 143	Upprop		5
§ 144	Val av justerare och datum för justering		6
§ 145	Försäljning av jordbruksmark	KS 2026/312	7 - 8
§ 146	Delegering av hyresgarantier till socialnämnden	KS 2026/359	9
§ 147	Nya reglementen för kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden	KS 2026/367	10
§ 148	Redovisning av ej färdigberedda motioner 2026	KS 2026/166	11
§ 149	Redovisning av 2025 års partistöd Ekerö kommun och utbetalning av partistöd för 2027	KS 2026/33	12
§ 150	Information från Roslagsvatten		13

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 151 Kommunstyrelsens ordförande informerar 14

§ 152 Kommundirektören informerar 15

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 143

Upprop

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar uppropet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 144

Val av justerare och datum för justering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott väljer:

1. Jessica Aftén Moback till protokolljusterare samt,

2. att protokollet justeras 2026-11-10.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 145

Försäljning av jordbruksmark

Dnr KS 2026/312

Beslut

1.Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende mark i fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4 i enlighet med bilagt avtalsförslag.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna överenskommelsen för kommunens räkning.

Sammanfattning

Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond (Stiftelsen) äger fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4 i Ekerö kommun. Stiftelsen förvaltas av kommunen. Kommunstyrelsen beslutade den 31 maj 2024 att Stiftelsen ska avyttra fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4 för att möjliggöra utdelning ur fonden. Vidare beslutade kommunstyrelsen att befintliga arrendatorer ska erbjudas att förvärva den mark som de arrenderar.

I enlighet med Kommunstyrelsens beslut har arrendatorerna för jordbruksmarken på Högby 2:3 och Högby 4:4 erbjudits att förvärva den mark som de sedan länge brukat genom en överenskommelse om fastighetsreglering.

Överenskommelsen innebär att jordbruksmarken i Högby 2:3 och 4:4 regleras in i annan angränsande fastighet ägd av jordbruksarrendatorn. Arealen som överförs utgörs av ca 13 hektar. När lantmäteriförrättningen vunnit laga kraft betalar Kjell och Elisabet Wretler 2 100 000 kronor för marken.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheter i Stiftelsen Ulrika Jansdotters fonds, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2026-10-29
Överenskommelse om fastighetsreglering., 2026-09-14
Värderingsutlåtande, 2026-06-23
§ 89 – KS Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond, 2024-05-31, KS 2023/411

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutet expedieras till

Ekonomienheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 146

Delegering av hyresgarantier till socialnämnden

Dnr KS 2026/359

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

1. Kommunfullmäktige beslutar att delegera till socialnämnden att hantera utfärdande av hyresgarantier till enskilda personer enligt förordning (2026:600) om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier samt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar § 11. Delegationen förs till socialnämndens reglemente.

2. Beslutet gäller från och med 2026-12-15.

Sammanfattning

Socialnämnden föreslås få delegerat att hantera hyresgarantier enligt lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar samt förordning om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier. I nuvarande reglemente ligger lagstiftningen i kommunstyrelsens reglemente. Syftet är att ansökningar om hyresgarantier ska hanteras i den verksamhet som idag möter personerna som åsyftas i lagstiftningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Delegering av hyresgarantier till socialnämnden, 2026-10-06
Socialnämndens reglemente KFS 2025:2, revideringsexemplar, 2026-10-19

Beslutet expedieras till

Socialnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 147

Nya reglementen för kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden

Dnr KS 2026/367

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar nytt reglemente för kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar nytt reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.
3.De nya reglementena ersätter tidigare reglementen från och med 1 januari 2027.

Sammanfattning

Reglementena för kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden har setts över och omarbetats. Den huvudsakliga förändringen är att ansvaret för kommunens fastighetsfrågor samlas hos kommunstyrelsen. Därmed förs ansvar för kommunens lokalförsörjning, drift, förvaltning och underhåll av byggnader och lokaler samt genomförande av byggprojekt över till kommunstyrelsen. Samtidigt renodlas samhällsbyggnadsnämndens uppdrag till att huvudsakligen omfatta detaljplanläggning, gatu- och väghållningsfrågor samt övriga myndighets- och förvaltningsuppgifter inom samhällsbyggnadsområdet.
Översynen innebär även en modernisering av kommunstyrelsens reglemente genom att flera ansvarsområden förtydligas och struktureras om utifrån styrelsens lednings-, styrnings- och samordningsansvar.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Nya reglementen för kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsnämnden och bygg- och miljönämnden
Förslag på nytt reglemente för kommunstyrelsen
Förslag på nytt reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
Nuvarande reglemente kommunstyrelsen
Nuvarande reglemente samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 148

Redovisning av ej färdigberedda motioner 2026

Dnr KS 2026/166

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar informationen.

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 31, ska kommunstyrelsen för kommunfullmäktige redovisa de motioner som ännu inte är färdigberedda.
Kommunkansliet har gått igenom sammanställningen över ej färdigberedda motioner 2026-10-23 och finner att det är totalt 28 motioner som ännu inte färdigberetts av Ekerö kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Redovisning av ej färdigberedda motioner 2026, datum 2026-10-23
KS2020/52, Arbetsordning för kommunfullmäktige KFS 00:01, datum 2023-05-22

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 149

Redovisning av 2025 års partistöd Ekerö kommun och utbetalning av partistöd för 2027

Dnr KS 2026/33

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att utbetala partistöd för 2027 till: Moderata Samlingspartiet Ekerö, Centerpartiet, Liberalerna Ekerö, Kristdemokraterna, Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet de gröna, Sverigedemokraterna, Mälaröpartiet,

Sammanfattning

I enlighet med regler för kommunalt partistöd i kommunallagen (2017:725) utbetalas varje år partistöd till samtliga partier i kommunfullmäktige. Mottagare av partistöd ska årligen lämna in en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i kommunallagen (2017:725).
Samtliga partier har inkommit med godkända redovisningar i rätt tid.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Redovisning av 2025 års partistöd och utbetalning av partistöd för 2027, 2026-10-23
Bilaga 5, KFS 07:1, Regler för kommunalt partistöd i Ekerö kommun
PM – Partistöd, ur kommunallagen 2025-10-22
Partiernas redovisningar

Beslutet expedieras till

Kommunkansliet
Ekonomienheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 150

Information från Roslagsvatten

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts noterar informationen.

Representanter från Roslagsvatten informerar om det insamlingssystemet Närsorterat och redogör för tidsplanen för implementeringen. Under informationen framför samtliga ledamöter och adjungerad ersättare synpunkter på behovet av förbättrad kommunikation kring tidsplanen, då systemet har väckt många frågor bland kommuninvånarna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 151

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Dnr KS Diarienummer

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 152

Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Kommundirektören bjuder in upphandlingschefen, som informerar om den pågående upphandlingen av färjeförbindelse på Ekeröleden.