EKERÖ KOMMUN

Sammanträdesprotokoll
2026-11-16

Kommunfullmäktige

| | |
|---|---|
| **Plats och tid** | Erskinesalen 18:00 – 19:57 |
| **Beslutande ledamöter och tjänstgörande ersättare** | Jessica Aften Moback M<br>Erik Lif-Sjöcrona M<br>Arnulf Langlet M<br>Karin Kniberg M<br>Helena Butén Langlet M<br>Gunnar Mossberg M<br>Mats Ahlbom M<br>Lennart Nilsson M<br>Carl Kloo M<br>Anders Hansson M, ersätter Gustaf Axelsson M<br>Ola Sandin M<br>Jill Nilsson M<br>Fredric Forsman C, ersätter Emma Solnestam Lövenstad C<br>Ove Wallin C<br>Lars Westermark C<br>Gunilla Blom C<br>Fredrik Ohls L<br>Alexander Lind af Hageby L<br>Sivert Åkerljung KD<br>Alvar Kårfors KD<br>Beatrice Bertel KD<br>Hanna Svensson S<br>Fredrik Sirberg S<br>Petra Hammar S<br>Per Sjödin S<br>Jenny Hamann S<br>Marcus Carlbrand S<br>Tatjana Glinwood S<br>Johan Hammarström S<br>Jens Mikke Lillman V<br>Lisa Lindberg MP<br>Jonas Bane MP<br>Khaldon Hindi MP, ersätter Elin Andersson MP<br>Jimmy Fors SD<br>Linus Nilsson SD<br>Cecilia Fors SD<br>Per Lönnestål SD<br>Olof Richard Bergman SD<br>Kenneth Nyström MäP<br>Desirée Björk MäP<br>Katarina Lundmark MäP |

Kommunfullmäktige

| | |
|---|---|
| **Ej tjänstgörande ersättare** | Robert Oberascher MäP<br>Anita Jernberger L<br>Fredrik Forsman C<br>Emelie Raine Hannfors V<br>Daniel Roxström S<br>Annika Spiik V<br>Paula Castro Moreno S<br>Tina Sahlén KD<br>Khaldon Hindi MP<br>Kjell Öhrström MäP<br>Marzena Waligorska M<br>Birgitta Holmström M<br>Anna Wallin C<br>Fredrik Bylund S<br>Agnes Öden Vento S<br>Thomas Lerner MP |
| **Övriga närvarande** | Maria Nilsson, kommunjurist<br>Irina Varciu, nämndsekreterare |
| **Justeringens plats och tid** | Kommunhuset 2026-11-24 |

**Underskrifter**

Sekreterare

……
Lotta Bergsten

| | | |
|---|---|---|
| Ordförande | ……<br>Erik Lif-Sjöcrona (M) | …… |
| Justerande | ……<br>Mats Ahlbom (M) | ……<br>Johan Hammarström (S) |

Kommunfullmäktige

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ANSLAG/BEVIS** | **Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.** | | | |
| Organ<br>**Kommunfullmäktige** | Sammanträdes-datum | 2026-11-16 | Protokollet omfattar paragraferna | 93-94, 100-108 |
| | Datum för anslags uppsättande | 2026-11-25 | Datum för anslags nedtagande | 2026-12-18 |
| | …… | | …… | |
| Underskrift | Lotta Bergsten | | | |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunkansli | | | |

# Innehållsförteckning

**§ Ärende**


| | | | |
|---|---|---|---|
| § 93 | Upprop | | 6 |
| § 94 | Val av justerare tillika rösträknare och tid för justering | | 7 |
| § 100 | Allmänpolitisk debatt | | 8 |
| § 101 | Delårsrapport / Verksamhetsredovisning per augusti 2026 | KS 2026/12 | 9 - 11 |
| § 102 | Förslag till Ekerö kommuns drift- och investeringsbudget år 2027 med ekonomisk plan för åren 2028-2029 | KS 2026/14 | 12 - 18 |
| § 103 | Revidering av riktlinjer för exploateringsavtal | KS 2026/155 | 19 - 20 |
| § 104 | Föravtal om markanvisning av del av Tappsund 1:57 och Tappsund 1:1 | KS 2026/300 | 21 - 22 |
| § 105 | Lokala hälsoföreskrift KFS 2026:5 | KS 2026/235 | 23 - 24 |

Kommunfullmäktige


| | | | |
|---|---|---|---|
| § 106 | Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut 2026 | KS 2026/34 | 25 |
| § 107 | Revidering av arkivreglemente för Ekerö kommun | KS 2026/230 | 26 |
| § 108 | Anmälningar för kännedom - KF 2026 | KS 2026/49 | 27 |

Kommunfullmäktige

§ 93

# Upprop

## Beslut

Kommunfullmäktige noterar uppropet.

Kommunfullmäktige

§ 94

# Val av justerare tillika rösträknare och tid för justering

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Mats Ahlbom (M) och Johan Hammarström (S) väljs till protokolljusterare tillika rösträknare.

2. protokollet justeras 2026-11-24.

Kommunfullmäktige

§ 100

# Allmänpolitisk debatt

## Beslut
Allmänpolitisk debatt, gruppledare

**Yttrar sig i ärendet:**
Hanna Svensson (S)
Jessica Aften Moback (M)
Jimmy Fors (SD)
Ove Wallin (C)
Desirée Björk (MäP)
Lisa Lindberg MP
Sivert Åkerljung (KD)
Alexander Lind af Hageby (L)
Mikke Lillman (V)

## Ajournering
Sammanträdet ajourneras 20 min på begäran av ordföranden Erik Lif-Sjöcrona (M).

## Beslut
Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att frångå arbetsordningen och avstå från debatt om nämndernas budgetar vid detta sammanträde.

## Sammanfattning
Budgetärendet inleds med en allmänpolitisk debatt där respektive gruppledare inledningsvis disponerar maximalt sex minuter. Överenskommelse har gjorts mellan alla partierna att man skjuter nämnddebatt till kommunfullmäktiges sammanträde i februari 2027. Som underlag för debatten ligger ”Riktlinjer för behandling av budgetärende i fullmäktige” (del av KFS2023:1).

Kommunfullmäktige

§ 101

# Delårsrapport / Verksamhetsredovisning per augusti 2026

Dnr KS 2026/12

## Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att Ekerö kommuns delårsrapport per augusti 2026 godkänns. Vidare föreslås att nämndernas verksamhetsredovisningar för samma period godkänns.

2. Kommunfullmäktige noterar att Ekerö kommuns resultat för perioden januari till augusti 2026 uppgår till ett överskott om 45,9 mnkr.

3. Kommunfullmäktige godkänner Ekerö kommuns samlade ekonomiska prognos per augusti för helåret 2026, med ett beräknat positivt årets resultat på 44,6 mnkr.

4. Kommunfullmäktige godkänner den uppföljning och bedömning av måluppfyllelse av Ekerö kommuns finansiella resultatmål och verksamhetsmål som redovisas i delårsrapporten och i nämndernas verksamhetsredovisningar.

## Deltar ej i beslut

Samtliga ledamöter i Moderaterna, Sverigedemokraterna, Mälaröpartiet och Vänsterpartiet deltar ej i beslut.

_____

## Yrkanden

Hanna Svensson (S) och Ove Wallin (C) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordföranden Erik Lif-Sjöcrona (M) finner att det finns två bifallsyrkanden till liggande förslag till beslut och att kommunfullmäktige beslutar enligt detta.

## Yttrar sig i ärendet

Hanna Svensson (S)
Jessica Aftén Moback (M)
Desirée Björk (MäP)

Kommunfullmäktige

Jimmy Fors (SD)
Ove Wallin (C)
Mikke Lillman (V)

## Sammanfattning

Ekerö kommuns delårsrapport omfattar perioden januari till augusti 2026 och har upprättats i enlighet med lagen om kommunal bokföring och redovisning, samt gällande styrande rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning. Rapporten innehåller inte sammanställda räkenskaper för Ekerökoncernen men en redovisning av delårsresultat och helårsprognos i de kommunala koncernföretagen.
I Mål och budget 2026 definieras 3 övergripande målområden, 12 effektmål och totalt 41 uppdrag som styr verksamheten i en gemensam riktning. Av verksamhetens 12 effektmål bedöms 5 vara i hög grad uppfyllda och 7 delvis uppfyllda. Prognosen är att samtliga mål bedöms behålla sin nuvarande status vid årets slut. Av de totalt 41 uppdragen har 4 uppdrag status klart och resterande 37 har status pågår. Prognosen för de pågående uppdragen är att 35 uppdrag bedöms ha status klar vid årets slut.
Budgeterat årets resultat är 1,2 % av summa skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning. Periodens resultat uppgår till 3,1 % och prognos årets resultat 2 %. Det finansiella resultatmålet för perioden är uppfyllt och bedömningen för helåret även då uppfyllt.
Ekerö kommun redovisar ett resultat på 45,9 mnkr per augusti, vilket är 30 mnkr bättre än budget. Avvikelsen förklaras främst av lägre verksamhetskostnader än budget, där en felaktigt periodiserad budget för semesterlöneskulden påverkar utfallet positivt med 27,1 mnkr. Resultatet belastas samtidigt av en engångskostnad om 15,6 mnkr för utrangering av en anläggningstillgång samt lägre skatteintäkter och högre finansiella kostnader än budget.
Helårsprognosen uppgår till 44,6 mnkr, vilket är 18,1 mnkr högre än budget. Den positiva avvikelsen förklaras främst av exploateringsintäkter och fastighetsförsäljningar.
Investeringarna prognostiseras till 338,5 mnkr jämfört med budgeterade 526,2 mnkr.
Kommunens låneskuld har ökat från 1 500 mnkr vid årets början till 1 675 mnkr som följd av att investeringarna inte har kunnat finansieras med egna medel i sin helhet.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Delårsrapport per augusti 2026, kommunledningskontoret, 2026-09-30
PM – Ekerö kommun Delårsrapport per augusti 2026, kommunledningskontoret
Dnr KS 2026/163 - Kommunstyrelsen, Verksamhetsredovisning per augusti 2026
Dnr BUN 2026/5 – Barn- och utbildningsnämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026
Dnr SN 2026/9 - Socialnämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026
§ 52 - Kultur- och fritidsnämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026, 2026-09-24
§ 82 - Samhällsbyggnadsnämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026, 2026-09-22

Kommunfullmäktige

§ 101 - Byggnadsnämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026, 2026-09-16
§ 52 - Miljönämnden, Verksamhetsredovisning per augusti 2026, 2026-09-23
Överförmyndaren, Verksamhetsredovisning per augusti 2026

## Beslutet expedieras till

Jan Olsson, ordförande Ekerö kommuns revisorer
Barn- och utbildningsnämnden
Socialnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Byggnadsnämnden
Miljönämnden
Överförmyndaren
Patrik Åhnberg, kommundirektör
Cecilia Fogelberg, stabschef kommunledningskontoret
Katinka Wellin, ekonomichef

Kommunfullmäktige

§ 102

# Förslag till Ekerö kommuns drift- och investeringsbudget år 2027 med ekonomisk plan för åren 2028-2029

Dnr KS 2026/14

## Beslut

1. Kommunfullmäktige antar förslaget till Ekerö kommuns Mål och budget 2027 med ekonomisk plan 2028–2029.

2. Kommunfullmäktige fastställer utdebiteringen av kommunal inkomstskatt för år 2027 till 19,12 %.

3.Kommunfullmäktige godkänner verksamhetsinriktningen i enlighet med innehållet i Mål och budget för 2027 med ekonomisk plan för 2028–2029.

4. Kommunfullmäktige antar driftbudgeten för år 2027 i enlighet med följande:
a. Årets resultat uppgår till 11 700 tkr, vilket motsvarar ett finansiellt resultatmål på 0,5 %.
b. Verksamhetens nettokostnader 2027 uppgår till 2 231 100 tkr, med följande budgetramar (nettokostnad) för styrelsen, nämnder och övriga budgettitlar:
- Kommunstyrelsen: 153 415 tkr
- Samhällsbyggnadsnämnden: 88 850 tkr
- Byggnadsnämnden: 6 880 tkr
- Miljönämnden: 3 240 tkr
- Barn- och utbildningsnämnden: 1 108 475 tkr
- Socialnämnden: 718 050 tkr
- Kultur- och fritidsnämnden: 128 850 tkr
- Central politisk organisation: 18 200 tkr
- Revisionen: 1 460 tkr
- Överförmyndaren: 3 680 tkr

5. Kommunfullmäktige godkänner den ekonomisk planen för driftbudgeten för perioden 2028–2029, i enlighet med vad som framgår i ärendet.

6. Kommunfullmäktige antar investeringsbudgeten för 2027 med plan för 2028–2029 med total investeringsutgift och 2027 års fördelning per nämnd i enlighet med följande:
a. Investeringsbudget för 2027 uppgår till 433 350 tkr och fördelas till:
- Kommunstyrelsen: 26 950 tkr
- Samhällsbyggnadsnämnden: 313 300 tkr
- Barn- och utbildningsnämnden: 4 700 tkr
- Socialnämnden: 34 800 tkr

Kommunfullmäktige

- Kultur och fritidsnämnden: 53 600 tkr
b. Investeringsplanens inriktning för kommande år uppgår till 445 700 tkr år 2028 och till 454 500 tkr år 2029.

7. Kommunfullmäktige ger nämnderna i uppdrag att, i enlighet med KFS 01:1, senast i december 2026 besluta om verksamhetsplan för 2027 med mål, budget och resursfördelning inom den av kommunfullmäktige beslutade nettobudgetramen och verksamhetsriktningen.

8. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att under 2027 besluta om omdisponering av investeringsbudget mellan olika investeringsprojekt, även över förvaltningsgränserna.

9. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att genomföra erforderlig upplåning under år 2027.

## Reservation
Desirée Björk (MäP) reserverar sig, och inkommer med en skriftlig reservation.

---

## Yrkanden
Hanna Svensson (S), Jessica Aften Moback (M) och Ove Wallin (C) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.
Desirée Björk (MäP) yrkar bifall till liggande förslag till beslut men med en ändring i beslutspunkt 6. ”Investeringsbudgeten för 2027 med plan för 2028–2029..”, att den del av investeringsbudgeten som avser ishallarna ska strykas.

## Beslutsgång
Ordförande Erik Lif-Sjöcrona (M) ställer yrkandena under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt liggande förslag till beslut.

## Omröstning
Omröstning begärs av Desirée Björk (MäP) och ska genomföras.

## Omröstningsproposition
Den som yrkar på liggande förslag till beslut röstar ja.
Den som yrkar enligt ändringsyrkandet från Desirée Björk (MäP)röstar nej.

## Omröstningsresultat
38 ledamöter röstar ja, 3 ledamöter röstar nej, 0 ledamöter avstår. Ordföranden (M) finner därmed att kommunfullmäktige beslutar enligt liggande förslag till beslut.

Kommunfullmäktige

## Yttrar sig i ärendet

Hanna Svensson (S)
Jessica Aftén Moback (M)
Desirée Björk (MäP)
Ove Wallin (C)

## Sammanfattning

Ärendet avser förslag till Mål och budget 2027 med ekonomisk plan för 2028–2029. Förslaget anger mål, uppdrag och ekonomiska ramar för kommunens verksamhet och omfattar sju kommunövergripande mål inom tre målområden: Välfärd – effekt för invånarna, Samhällsutveckling – kommunen som plats samt Styrning – kommunen som organisation.
Förslag till driftbudget för 2027 bygger på en oförändrad kommunal skattesats om 19,12 %. Det finansiella resultatmålet uppgår till 11,7 mnkr, motsvarande 0,5 % av skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning. Verksamhetens nettokostnader budgeteras till 2 231,1 mnkr och investeringsbudgeten uppgår till 433,4 mnkr. Investeringsvolymen innebär behov av ytterligare upplåning under året.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Mål och budget 2027 med ekonomisk plan för 2028–2029, kommunledningskontoret, 2026-10-06
PM – Mål och budget 2027 med ekonomisk plan 2028–2029

## Beslutet expedieras till

Barn- och utbildningsnämnden
Socialnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Byggnadsnämnden
Miljönämnden
Överförmyndaren
AB Ekerö Bostäder, info@ekerobostader.se
Roslagsvatten AB, info@roslagsvatten.se
Ekerö Solör Bioenergi AB, kund.regionstockholm@solorbioenergi.com
Jan Olsson, ordförande Ekerö kommuns revisorer
Patrik Åhnberg, kommundirektör
Cecilia Fogelberg, stabschef kommunledningskontoret
Katinka Wellin, ekonomichef

Kommunfullmäktige

Votering

§ 102 KF 2026-11-16

Förslag till Ekerö kommuns drift- och investeringsbudget år 2027

med ekonomisk plan för åren 2028-2029

| | Ja | Nej | Avstår |
|---|---|---|---|
| Jessica Aften Moback M | X | | |
| Erik Lif-Sjöcrona M | X | | |
| Arnulf Langlet M | X | | |
| Karin Kniberg M | X | | |
| Helena Butén Langlet M | X | | |
| Gunnar Mossberg M | X | | |
| Mats Ahlbom M | X | | |
| Lennart Nilsson M | X | | |
| Carl Kloo M | X | | |
| Anders Hansson M, ersätter Gustaf Axelsson M | X | | |
| Ola Sandin M | X | | |
| Jill Nilsson M | X | | |
| Fredric Forsman C, ersätter Emma Solnestam Lövenstad C | X | | |
| Ove Wallin C | X | | |
| Lars Westermark C | X | | |
| Gunilla Blom C | X | | |
| Fredrik Ohls L | X | | |
| Alexander Lind af Hageby L | X | | |
| Sivert Åkerljung KD | X | | |
| Alvar Kårfors KD | X | | |
| Beatrice Bertel KD | X | | |
| Hanna Svensson S | X | | |
| Fredrik Sirberg S | X | | |
| Petra Hammar S | X | | |
| Per Sjödin S | X | | |
| Jenny Hamann S | X | | |
| Marcus Carlbrand S | X | | |
| Tatjana Glinwood S | X | | |
| Johan Hammarström S | X | | |
| Jens Mikke Lillman V | X | | |
| Lisa Lindberg MP | X | | |
| Jonas Bane MP | X | | |

| | Ja | Nej | Avstår |
|---|---|---|---|
| Khaldon Hindi MP, ersätter Elin Andersson MP | X | | |
| Jimmy Fors SD | X | | |
| Linus Nilsson SD | X | | |
| Cecilia Fors SD | X | | |
| Per Lönnestål SD | X | | |
| Olof Richard Bergman SD | X | | |
| Kenneth Nyström MäP | | X | |
| Desirée Björk MäP | | X | |
| Katarina Lundmark MäP | | X | |
| Resultat | 38 | 3 | 0 |

*Ekerö, 2026-11-16*

# Reservation

**Ärende 10: Drift- och investeringsbudget 2027 med ekonomisk plan 2028–2029**

Mälaröpartiet reserverar sig mot beslutet att anta investeringsbudgeten i den del som avser projektet med nya ishallar vid Svanhagen, till förmån för vårt yrkande att investeringen ska utgå ur budgetförslaget.

Kommunfullmäktige beslutade i augusti 2026 om en majoritetsåterremiss av ärendet om ishallarna. Mälaröpartiet stod tillsammans med Moderaterna, Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna bakom kravet på ytterligare beredning.

Vi anser att de frågor som föranledde återremissen, bland annat projektets kostnader, lokalisering, alternativa lösningar och konsekvenser för barn och unga, behöver vara tillräckligt utredda innan kommunen binder upp sig för investeringen.

Vi är medvetna om att det aktuella budgetförslaget är framtaget av tjänstemannaorganisationen. Vår reservation handlar därför inte om budgetberedningens arbete, utan om vikten av att respektera fullmäktiges tidigare beslut och säkerställa att större investeringar underställs fullmäktige på ett tydligt och transparent sätt.

Att en investering finns upptagen i budgeten får inte innebära att de frågor som föranledde återremissen betraktas som avgjorda eller att ett nytt ställningstagande i fullmäktige föregrips.

Mälaröpartiet är positivt till att utveckla kommunens idrottsanläggningar, men investeringar av denna storlek måste bygga på fullständiga beslutsunderlag och långsiktigt hållbara ekonomiska bedömningar.

Mot denna bakgrund reserverar vi oss till förmån för vårt yrkande.

| | | |
|---|---|---|
| Desirée Björk | Kenneth Nyström | Katarina Lundmark |
| Gruppledare | Ledamot | Ledamot |
| Mälaröpartiet | Mälaröpartiet | Mälaröpartiet |

Kommunfullmäktige

§ 103

# Revidering av riktlinjer för exploateringsavtal

Dnr KS 2026/155

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta ”Riktlinjer för exploateringsavtal”.

_____

## Yrkanden

Hanna Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

## Yttrar sig i ärendet

Hanna Svensson (S)

## Sammanfattning

De nu gällande riktlinjerna för exploateringsavtal antogs av kommunfullmäktige den 15 december 2015. Sedan dess har såväl lagstiftning som praxis och arbetssätt inom samhällsbyggnadsprocessen utvecklats. Mot denna bakgrund bedöms de nu gällande riktlinjerna för exploateringsavtal inte längre fullt ut motsvara dagens behov och förutsättningar. En revidering av riktlinjerna är därför nödvändig för att säkerställa att kommunens styrdokument Riktlinjer för exploateringsavtal är rättssäkert, ändamålsenligt samt anpassat till dagens krav på effektiv planering och genomförande. Nya riktlinjer bedöms även bidra till ökad tydlighet, transparens och förutsägbarhet för exploatörer och övriga berörda aktörer. Mark- och exploateringsenheten har därför tagit fram förslag till nya riktlinjer för exploateringsavtal.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Revidering av riktlinjer för exploateringsavtal, 2026-09-09
Riktlinjer för exploateringsavtal, Mark- och exploateringsenheten, 2026-06-03

## Beslutet expedieras till

För kännedom
Bygglovenheten, mejl till bygglovsenheten@ekero.se
Fastighetsenheten, mejl till fastighetsenheten@ekero.se
Planeringsenheten, mejl till plan@ekero.se
Strategiska enheten, mejl till strategiskaalla@ekero.se

Kommunfullmäktige

Utemiljöenheten, mejl till utemiljoenheten@ekero.se

Kommunfullmäktige

§ 104

# Föravtal om markanvisning av del av Tappsund 1:57 och Tappsund 1:1

Dnr KS 2026/300

## Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna föravtalet med Ekerö Bostäder om markanvisning av del av Tappsund 1:57 och Tappsund 1:1 i enlighet med bilagt avtalsförslag.

2. Mark- och exploateringschefen får i uppdrag att underteckna avtalet för kommunens räkning.

_____

## Yrkanden

Hanna Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

## Yttrar sig i ärendet

Hanna Svensson (S)

## Sammanfattning

Föravtalet mellan Ekerö kommun och AB Ekerö Bostäder reglerar markanvisning samt parternas avsikter och ansvar för den kommande detaljplanläggningen av planprogramområdet för Brygga 1:6 m.fl, dnr SBN2024/11.

Föravtalet innebär att kommunen avser att överlåta cirka 16 000 kvm kvartersmark inom de kommunägda fastigheterna Tappsund 1:1 och Tappsund 1:57 till AB Ekerö Bostäder sedan den kommande detaljplanen har vunnit laga kraft. Den exakta markarealen fastställs under detaljplanarbetet. Ersättningen ska baseras på markområdets marknadsvärde vid överenskommen värdetidpunkt och beakta exploatörens exploateringsbidrag.
Kostnaderna för genomförandet av detaljplanen ska fördelas mellan de tre exploatörerna Besqab, BoKlok och Ekerö Bostäder, som har nytta av detaljplanen. Exploatörerna ska genom exploateringsbidrag svara för sin respektive andel av kostnaderna för bland annat gator och övrig allmän plats, VA och annan nödvändig infrastruktur. Kostnadsansvaret ska stå i rimlig proportion till den nytta som respektive exploatör får.

Innan detaljplanen antas ska ett exploateringsavtal som närmare reglerar parternas åtaganden och kostnadsansvar tecknas och beslutas i kommunfullmäktige. Föravtalet upphör därefter att gälla.

Kommunfullmäktige

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Föravtal om markanvisning av del av Tappsund 1:57 och Tappsund 1:1, 2026-09-14
Föravtal med bilagor, 2026-09-10

## Beslutet expedieras till

För kännedom till planeringsenheten, mejl till plan@ekero.se

Kommunfullmäktige

§ 105

# Lokala hälsoföreskrifter KFS 2026:5

Dnr KS 2026/235

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Ekerö kommun.

_____

## Yrkanden

Alexander Lind af Hageby (L) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

## Yttrar sig i ärendet

Alexander Lind af Hageby (L)

## Sammanfattning

Ekerö kommuns nuvarande lokala hälsoskyddsföreskrifter antogs 1999 och har inte reviderats sedan dess. Mot bakgrund av förändrad lagstiftning, utvecklad praxis och förändrade lokala förhållanden har miljöenheten genomfört en översyn av föreskrifterna.

Förslaget innebär att vissa bestämmelser tas bort, flera justeras och några nya införs. Syftet är att skapa en tydligare, mer proportionerlig och ändamålsenlig reglering som bättre motsvarar dagens behov och samtidigt undviker onödig dubbelreglering i förhållande till annan lagstiftning och gällande vattenskyddsföreskrifter.

Förslaget bygger på gällande lagstiftning, kommunens lokala förutsättningar samt vägledning från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa
och miljön i Ekerö kommun daterad 2026-05-19
Förslag till nya lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Ekerö kommun.
KFS-60-3 Lokala miljö- och hälsoskyddsföreskrifter för Ekerö kommun. Fastställt av Ekerö kommunfullmäktige 1999-03-16, § 15/99.
SKL- Cirkulär 12:41 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Kommunfullmäktige

## Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige

§ 106

# Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut 2026

Dnr KS 2026/34

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna rapportering enligt 34 kap. 1–3 §§ SoL och 28 f-g §§ LSS av ej verkställda beslut enligt 11 kap. 1 § SoL och 9 § LSS per 2026-03-31.

2. Överlämnar rapporten till kommunens revisorer.

## Sammanfattning

I ärendet föreligger en sammanfattad rapport över gynnande beslut, enligt 11 kap. 1 § socialtjänstlagen (SoL) och 9 § lagen om stöd och service till vissa funktionsnedsatta (LSS) som ej verkställts inom tre månader från beslut samt beslut som det skett avbrott i verkställigheten av insatser. Därtill listas tidigare inrapporterade ej verkställda/ avbrutna beslut som har verkställts samt tidigare inrapporterade ej verkställda/ avbrutna ärenden som har avslutats utan att verkställas. Rapporten avser uppgifter per 2026-03-31 och gäller beslut som socialnämnden ansvarar för.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Rapportering enligt 34 kap. 1–3 §§ SoL och 28 f-g §§ LSS – per mars 2026, 2026-04-14
Bilaga – Rapportering enligt 34 kap. 1–3 §§ SoL och 28 f-g §§ LSS – per mars 2026.

## Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige
Kommunens revisorer

Kommunfullmäktige

§ 107

# Revidering av arkivreglemente för Ekerö kommun

Dnr KS 2026/230

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. att anta den nya versionen av arkivreglemente, KFS 2026:11.

2. att det nya arkivreglementet ska ersätta det nu gällande arkivreglementet och börja gälla från 1 januari 2027.

## Sammanfattning

Kommunarkivet har utarbetat ett nytt arkivreglemente som ska ersätta det nu gällande reglementet från 2009. Det befintliga arkivreglementet är i ett stort behov av en större uppdatering. Kommunarkivarierna har därför arbetat om hela arkivreglementet för att göra det tydligare och bättre anpassat till kommunens verksamhet idag. Fokus har varit att tydliggöra ansvar och roller kring arkiv- och informationshantering samt att ta bort eller uppdatera delar som är inaktuella.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – KFS2026:10 Arkivreglemente
Bilaga 1 KFS 2026:11 Arkivreglemente, antagandehandling
Bilaga 2 KFS 2009:1 Arkivreglemente, ändringsversion av nu gällande arkivreglemente

## Beslutet expedieras till

Barn- och utbildningsförvaltningen
Kommunledningskontoret
Kultur- och fritidsförvaltningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Socialförvaltningen
Ekerö Bostäder AB

Kommunfullmäktige

§ 108

# Anmälningar för kännedom - KF 2026

Dnr KS 2026/49

## Beslut

Kommunfullmäktige noterar informationen.

## Beslutsunderlag

Beslut om efterträdarval 55384-2026-2 (M)
Lista över aktuella ledamöter och ersättare 55384-2026-5 (M)
Beslut om efterträdarval 55379-2026-2 (MP)
Lista över aktuella ledamöter och ersättare 55379-2026-4 (MP)
Beslut om efterträdarval 55382-2026-2 (SD)
Lista över aktuella ledamöter och ersättare 55382-2026-5 (SD)