



Myndighetsnämndens sammanträdesprotokoll

Datum: 2026-09-15

Tid: klockan 09:00 - 11:10

Plats: KS-salen

Paragraf: §60 - §73

Ordförande: Eva Aanerud Karlsson

Sekreterare: Gentiana Meziu

Justering

Utses att justera: Johanna Söderberg

Datum: 2026-09-18

Tid: klockan 11:00

Anslagsbevis

Protokollet är justerat för Myndighetsnämndens sammanträde 2026-09-15. Protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Anslaget ska sättas upp inom två dagar efter justering.

Anslaget har anslagits på digitala anslagstavlan 2026-09-18. Anslaget har tagits bort från digitala anslagstavlan 2026-10-12.

Originalprotokollet förvaras på kommunkontoret, Torget 1 i Charlottenberg.



Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

Närvarolista

Beslutande

Eva Aanerud Karlsson (V)

Mattias Lindgren (HEL)

Kathy Överby (S)

Johanna Söderberg (C)

Ronny Myrén (SD)

Övriga närvarande

Svante Kivelö Näsman, miljö- och byggchef

Gentiana Meziu, nämndsekreterare

Annika Värm, bygglovshandläggare

Thomas Olsson, byggnadsinspektör

Anna Fernlöf, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 60–65

Sally Bohm, ekonom §§ 60–62



Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

Innehållsförteckning

§ 60	Ekonomi- och verksamhetsuppföljning	4
§ 61	Ekonomisk uppföljning efter augusti 2026 med helårsprognos	6
§ 62	Delårsrapport 2026	7
§ 63	Beslut om föreläggande med löpande vite, Matbutiken i Charlottenberg AB	8
§ 64	Beslut om föreläggande med löpande vite, Hypermat Charlottenberg AB	11
§ 65	Beslut om föreläggande med löpande vite, Gränsköp i Värmland AB	14
§ 66	Strandskyddsdispens för tillbyggnad Saxebyn 1:81	17
§ 67	Nybyggnation av sandförråd/upplag, Bete 1:187	20
§ 68	Sanktionsavgift för ventilationsanläggning i flerbostadshus på Eldaren 2	23
§ 69	Strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus på Gryttved 1:40	26
§ 70	Information	30
§ 71	Uppföljning av miljö- och energiplan 2024–2026	31
§ 72	Uppföljning av Handlingsplan för invasiva växter	32
§ 73	Redovisning av delegationsbeslut	33

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15**§ 60 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning**

Diarienummer: MN/2026:3

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomi- och verksamhetsuppföljning till och augusti 2026 för Miljö- och byggavdelningen.

Sammanfattning av ärendet

Det är viktigt att vi regelbundet följer upp de fastställda ekonomiska och verksamhetsmässiga målen under budgetåret. Rapportering ska ske månadsvis mellan verksamhetsområde och nämnd, samt mellan nämnd och kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Uppföljning mellan verksamhet och nämnd ska ske kontinuerligt.

Ekonomisk uppföljning över Miljö- och byggavdelningen (i tusentals kronor)

<i>Budget till och med augusti</i>	2578
<i>Redovisning till och med augusti</i>	2792
<i>Avvikelse till och med augusti</i>	-214
<i>Procent av budget</i>	108 %

Miljö- och byggavdelningen redovisar per den 31 augusti ett underskott på 214 tkr jämfört med budget. Underskottet förklaras främst av att intäkterna är 354 tkr lägre än budgeterat. Under perioden januari till augusti har verksamheten haft effektiviseringskrav motsvarande 200 tkr inom bygglov samt 365 tkr inom miljö- och hälsoskydd. Dessa krav innebär att verksamheten förväntats generera högre intäkter eller minska sina kostnader jämfört med tidigare nivåer.

Trots detta har avdelningen arbetat aktivt för att begränsa underskottet genom både besparingar och anpassningar i verksamheten. Intäktsutfallet är därför bättre än vad de ursprungliga effektiviseringskraven skulle kunna ha medfört. Avvikelsen mot budget uppgår efter augusti till 42 tkr inom bygglov, 12 tkr gemensam administration, 93 tkr inom miljö- och hälsoskydd, 177 tkr inom livsmedelskontroll samt 30 tkr inom alkohol-, tobaks- och samverkansavtal (totalt 354 tkr).

Den negativa intäktsavvikelsen motverkas ytterligare av att personalkostnaderna sammantaget är 79 tkr lägre än budgeterat. Inom bygglov är personalkostnaderna 241

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

tkr högre än budget, vilket främst beror på en extra resurs för att hantera omställningen till den nya lagstiftningen. Inom miljö- och hälsoskydd är personalkostnaderna däremot 438 tkr lägre än budget, medan den gemensamma verksamheten redovisar 133 tkr högre personalkostnader.

Verksamhetsuppföljning

- **Plan- och bygglagen:** 106 ärenden under 2026, jämfört med 121 ärenden under 2025.
- **Alkohol och tobak:** 77,5 procent genomfört, i enlighet med plan.
- **Livsmedel:** 46 procent genomfört, något efter plan.
- **Miljö- och hälsoskydd:** 47 procent genomfört, något efter plan.

Utmaningar och åtgärder

Personalförändringar inom miljöområdet har medfört vissa utmaningar. Bemanningssituationen har dock delvis stabiliserats genom återanställningen av en tidigare medarbetare. Finns fortsatt vakant tjänst som kommer påverka genomförandegraden.

Månadens fokus

Bedriva tillsyn enligt fastställda planer.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-02

Verksamhetsuppföljning för Miljö- och byggavdelningen augusti 2026-09-02

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 61 Ekonomisk uppföljning efter augusti 2026 med helårsprognos

Diarienummer: MN/2026:68

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomisk uppföljning efter augusti 2026 med helårsprognos för miljö- och byggavdelningen.

Sammanfattning av ärendet

Uppföljning är en central del av Eda kommuns styrning och avgörande för att säkerställa att verksamheterna når sina mål och att resurser används i enlighet med fastställda budgetramar. Kommunen arbetar med både ekonomisk och verksamhetsmässig uppföljning, som sker regelbundet under året.

Den ekonomiska uppföljningen efter augusti med helårsprognos ger en viktig indikation på hur kommunens ekonomi utvecklas under året. Rapporteringen omfattar utvecklingen av intäkter och kostnader, kommentarer till eventuella avvikelser, bedömning av måluppfyllelse samt prognos för helåret. Den innehåller även en uppföljning av pågående och planerade investeringsprojekt.

Efter augusti månad har en ekonomisk uppföljning med tillhörande helårsprognos upprättats. Miljö- och byggavdelningen har, i samarbete med ekonomiavdelningen, tagit fram en prognos som visar det förväntade resultatet för verksamheten vid årets slut.

Miljö- och byggavdelningen redovisar efter augusti ett underskott på drygt 200 tkr jämfört med budget. Miljö- och byggavdelningen prognostiserar ett underskott på cirka 150 tkr för helåret.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-02

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 62 Delårsrapport 2026

Diarienummer: MN/2026:67

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av delårsrapporten för 2026 för miljö- och byggavdelning.

Sammanfattning av ärendet

Efter augusti månad varje år ska en delårsrapport med prognos upprättas. Miljö- och byggavdelningen har arbetat fram en rapport där man kort beskriver verksamheten, kommentarer till mål och indikatorer, positiva/negativa avvikelser i verksamheten, framtiden och nuläget i investeringsprojekt.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-02

Delårsrapport 31/8 2026-Miljö- och byggavdelningen 2025-09-02

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 63 Beslut om föreläggande med löpande vite, Matbutiken i Charlottenberg AB

Diarienummer: MN/2026:64

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar, med stöd av 23 § livsmedelslagen (2006:804) och 3–4 §§ lagen (1985:206), att förena nämndens beslut den 2026-03-19 (Ärende Ecos 2026:87), med löpande vite.

Matbutiken i Charlottenberg AB, org.nr, 559127–9673, föreläggs vid vite om **20 000 kronor** att åtgärda punkt 1 i Myndighetsnämndens beslut den 2026-03-19 (Ärende Ecos 2026:87), om föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen ICA Supermarket Charlottenberg.

Vitet ska utgå varje månadstillfälle med start **3 veckor efter att beslutet delgetts** som Myndighetsnämnden, vid en inspektion, kan konstatera att livsmedel saknar obligatorisk märkning på svenska.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas enligt 33 § livsmedelslagen (2006:804).

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser att förena ett tidigare lagakraftvunnet föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende avsaknaden av svensk märkning på färdigförpackade produkter, med vite. Föreläggandet har inte efterlevts då åtgärd enligt punkt 1 inte utförts vid uppföljande inspektion. Syftet med vitet är att säkerställa att åtgärd utförs.

Ärendet

Miljö- och byggavdelningen utförde 2026-01-28 en planerad kontroll av en anläggning ICA Supermarket Charlottenberg på Källgatan 15B. Då konstaterades avvikelser gällande bristfällig märkning för förpackade livsmedel.

Under kontrollen granskades åtta produkter. Samtliga produkter konstaterades ha brister i märkningen avseende svensk märkning. Bristerna avsåg saknad svensk märkning på flertalet produkter från Norge där endast norsk, dansk eller engelsk märkning fanns tillgänglig.

Avvikelser inom samma område har konstaterats vid tidigare kontroller under 2025. Mot bakgrund av detta meddelades ett föreläggande om att vidta åtgärder och trots

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

detta kunde samma avvikelse konstateras vid den planerade kontrollen 2026-01-28, vilket visar på upprepade överträdelser av gällande regelverk.

Föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende svensk märkning skickades ut 2026-03-19 och mottogs via telefonsamtal 2026-03-24. Enligt föreläggandet ska Matbutiken i Charlottenberg AB tillse att samtliga produkter har svensk märkning och skulle enligt föreläggandet vara redovisat senast 4 veckor efter beslutet mottagits.

Den 12 maj 2026 gjordes en uppföljande kontroll avseende bristfällig märkning och vid denna kunde samma avvikelse konstateras.

Motivering

Som livsmedelsföretagare ansvarar ni för att livsmedlen är säkra och att ni uppfyller krav i livsmedelslagstiftningen. Detta betyder att ni ansvarar för att åtgärda eventuella avvikelser, upprätthålla en säker livsmedelshantering och ha rutiner för att förebygga och åtgärda brister.

Miljö- och byggavdelningen bedömer att den konstaterade bristande märkningen på svenska utgör en allvarlig risk för livsmedelssäkerheten då språket, som märkningen finns tillgänglig på, inte kan anses skilja sig obetydligt från svenskan. Denna avvikelse kan innebära en konkret fara för konsumenters hälsa, särskilt genom risken för att ingredienserna inte är förståeliga.

Eftersom det rör sig om återkommande och allvarliga överträdelser finns anledning att meddela beslut om föreläggande med löpande vite och förordna att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Lagstiftning

Enligt Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2014:4) om livsmedelshygien 5 §:
Obligatorisk livsmedelsinformation ska anges på svenska. Annat språk får användas om stavningen endast obetydligt skiljer sig från svenskan. Livsmedelsinformationen får samtidigt anges på flera språk.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1169/2011 om tillhandahållande av livsmedelsinformation till konsumenterna, artikel 15 punkt 1:
Utan att det påverkar tillämpningen av artikel 9.3 ska obligatorisk livsmedelsinformation anges på ett språk som lätt kan förstås av konsumenterna i de medlemsstater där ett livsmedel saluförs

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 2017/625 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa livsmedels- och foderlagstiftningen, artikel 138.1: Skall den behöriga myndigheten om den konstaterar bristande efterlevnad vidta alla åtgärder som är nödvändiga för att fastställa orsaken till och omfattningen av den bristande efterlevnaden samt fastställa aktörens ansvar,

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

och vidta lämpliga åtgärder för att säkerställa att den berörda aktören åtgärdar den bristande efterlevnaden och förebygger ytterligare upprepningar. När de behöriga beslutar vilka åtgärder som ska vidtas ska de ta hänsyn till den bristande efterlevnadens art och till den utsträckning i vilken aktören tidigare har efterlevt bestämmelserna

Enligt 22 § livsmedelslagen (2006:804): Utöver vad som följer av de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen eller vad som särskilt anges i 18 § får en kontrollmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas.

Enligt 23 § livsmedelslagen får förelägganden och förbud förenas med vite.

Enligt 33 § livsmedelslagen får en myndighet bestämma att dess beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt Lagen (1985:206) om vite 3 §: När vite föreläggs skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt Lagen om vite 4 §: Om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-04

Bilaga, Föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen ICA Supermarket Charlottenberg 2026-09-04

Beslutet skickas till

För kännedom

Matbutiken i Charlottenberg AB

Att. Victor Andersson

För åtgärd

Matbutiken Charlottenberg AB

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 64 Beslut om föreläggande med löpande vite, Hypermat Charlottenberg AB

Diarienummer: MN/2026:65

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar, med stöd av 23 § livsmedelslagen (2006:804) och 3–4 §§ lagen (1985:206), att förena nämndens beslut den 2026-02-02 (Ärende Ecos 2026:76), med löpande vite.

Hypermat Charlottenberg AB, org.nr, 556925–7966 föreläggs vid vite om **20 000 kronor** att åtgärda punkt 1 i Myndighetsnämndens beslut den 2026-02-02 (Ärende Ecos 2026:76), om föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen Hypermat.

Vitet ska utgå varje månadstillfälle med start **3 veckor efter att beslutet delgetts** som Myndighetsnämnden, vid en inspektion, kan konstatera att livsmedel saknar obligatorisk märkning på svenska.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas enligt 33 § livsmedelslagen (2006:804).

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser att förena ett tidigare lagakraftvunnet föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende avsaknaden av svensk märkning på färdigförpackade produkter, med vite. Föreläggandet har inte efterlevts då åtgärd enligt punkt 1 inte utförts vid uppföljande inspektion. Syftet med vitet är att säkerställa att åtgärd utförs.

Ärendet

Miljö- och byggavdelningen utförde 2026-01-26 en planerad kontroll av en anläggning Hypermat på Morastgatan 1. Då konstaterades avvikelser gällande bristfällig märkning för förpackade livsmedel.

Under kontrollen granskades åtta produkter. Samtliga produkter konstaterades ha brister i märkningen avseende svensk märkning. Bristerna avsåg saknad svensk märkning på flertalet produkter från Norge där endast norsk, dansk eller engelsk märkning fanns tillgänglig.

Avvikelser inom samma område har konstaterats vid tidigare kontroller under 2025. Mot bakgrund av detta meddelades ett föreläggande om att vidta åtgärder och trots

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

detta kunde samma avvikelse konstateras vid den planerade kontrollen 2026-01-26, vilket visar på upprepade överträdelser av gällande regelverk.

Föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende svensk märkning skickades ut 2026-02-02 och mottogs via mejl 2026-02-11. Enligt föreläggandet ska Hypermat Charlottenberg AB tillse att samtliga produkter har svensk märkning och skulle enligt föreläggandet vara redovisat senast 4 veckor efter beslutet mottagits.

Den 12 maj 2026 gjordes en uppföljande kontroll avseende bristfällig märkning och vid denna kunde samma avvikelse konstateras.

Motivering

Som livsmedelsföretagare ansvarar ni för att livsmedlen är säkra och att ni uppfyller krav i livsmedelslagstiftningen. Detta betyder att ni ansvarar för att åtgärda eventuella avvikelser, upprätthålla en säker livsmedelshantering och ha rutiner för att förebygga och åtgärda brister.

Miljö- och byggavdelningen bedömer att den konstaterade bristande märkningen på svenska utgör en allvarlig risk för livsmedelssäkerheten då språket, som märkningen finns tillgänglig på, inte kan anses skilja sig obetydligt från svenskan. Denna avvikelse kan innebära en konkret fara för konsumenters hälsa, särskilt genom risken för att ingredienserna inte är förståeliga.

Eftersom det rör sig om återkommande och allvarliga överträdelser finns anledning att meddela beslut om föreläggande med löpande vite och förordna att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Lagstiftning

Enligt Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2014:4) om livsmedelshygien 5 §:

Obligatorisk livsmedelsinformation ska anges på svenska. Annat språk får användas om stavningen endast obetydligt skiljer sig från svenskan. Livsmedelsinformationen får samtidigt anges på flera språk.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1169/2011 om tillhandahållande av livsmedelsinformation till konsumenterna, artikel 15 punkt 1:

Utan att det påverkar tillämpningen av artikel 9.3 ska obligatorisk livsmedelsinformation anges på ett språk som lätt kan förstås av konsumenterna i de medlemsstater där ett livsmedel saluförs

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 2017/625 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa livsmedels- och foderlagstiftningen, artikel 138.1: Skall den behöriga myndigheten om den konstaterar bristande efterlevnad vidta alla åtgärder som är nödvändiga för att fastställa orsaken till och omfattningen av den bristande efterlevnaden samt fastställa aktörens ansvar,

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

och vidta lämpliga åtgärder för att säkerställa att den berörda aktören åtgärdar den bristande efterlevnaden och förebygger ytterligare upprepningar. När de behöriga beslutar vilka åtgärder som ska vidtas ska de ta hänsyn till den bristande efterlevnadens art och till den utsträckning i vilken aktören tidigare har efterlevt bestämmelserna

Enligt 22 § livsmedelslagen (2006:804): Utöver vad som följer av de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen eller vad som särskilt anges i 18 § får en kontrollmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas.

Enligt 23 § livsmedelslagen får förelägganden och förbud förenas med vite.

Enligt 33 § livsmedelslagen får en myndighet bestämma att dess beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt Lagen (1985:206) om vite 3 §: När vite föreläggs skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt Lagen om vite 4 §: Om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-04

Föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen Hypermat 2026-09-04

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

Hypermat Charlottenberg AB

Att: Kaj Hänninen

Att: Florentina Kurti

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 65 Beslut om föreläggande med löpande vite, Gränsköp i Värmland AB

Diarienummer: MN/2026:66

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar, med stöd av 23 § livsmedelslagen (2006:804) och 3–4 §§ lagen (1985:206), att förena nämndens beslut den 2026-02-04 (Ärende Ecos 2026:82), med löpande vite.

Gränsköp Värmland AB, org.nr, 556659–2431, föreläggs vid vite om **20 000 kronor** att åtgärda punkt 1 i Myndighetsnämndens beslut den 2026-02-04 (Ärende Ecos 2026:82), om föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen Maxi Mat Charlottenberg.

Vitet ska utgå varje månadstillfälle med start **3 veckor efter att beslutet delgetts** som Myndighetsnämnden, vid en inspektion, kan konstatera att livsmedel saknar obligatorisk märkning på svenska.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas enligt 33 § livsmedelslagen (2006:804).

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser att förena ett tidigare lagakraftvunnet föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende avsaknaden av svensk märkning på färdigförpackade produkter, med vite. Föreläggandet har inte efterlevts då åtgärd enligt punkt 1 inte utförts vid uppföljande inspektion. Syftet med vitet är att säkerställa att åtgärd utförs.

Ärendet

Miljö- och byggavdelningen utförde 2026-01-27 en planerad kontroll av en anläggning Maxi Mat Charlottenberg på Helga Görlins Gata 1. Då konstaterades avvikelse gällande bristfällig märkning för förpackade livsmedel.

Under kontrollen granskades åtta produkter. Samtliga produkter konstaterades ha brister i märkningen avseende svensk märkning. Bristerna avsåg saknad svensk märkning på flertalet produkter från Norge där endast norsk, dansk eller engelsk märkning fanns tillgänglig.

Avvikelser inom samma område har konstaterats vid tidigare kontroller under 2025. Mot bakgrund av detta meddelades ett föreläggande om att vidta åtgärder och trots

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

detta kunde samma avvikelse konstateras vid den planerade kontrollen 2026-01-28, vilket visar på upprepade överträdelser av gällande regelverk.

Föreläggande om att vidta åtgärder enligt livsmedelsverkets föreskrifter avseende svensk märkning skickades ut 2026-02-04 och mottogs via mejl 2026-02-06 av David Lundqvist. Enligt föreläggandet ska Gränsköp i Värmland AB tillse att samtliga produkter har svensk märkning och skulle enligt föreläggandet vara redovisat senast 4 veckor efter beslutet mottagits.

Den 12 maj 2026 gjordes en uppföljande kontroll avseende bristfällig märkning och vid denna kunde samma avvikelse konstateras.

Motivering

Som livsmedelsföretagare ansvarar ni för att livsmedlen är säkra och att ni uppfyller krav i livsmedelslagstiftningen. Detta betyder att ni ansvarar för att åtgärda eventuella avvikelser, upprätthålla en säker livsmedelshantering och ha rutiner för att förebygga och åtgärda brister.

Miljö- och byggavdelningen bedömer att den konstaterade bristande märkningen på svenska utgör en allvarlig risk för livsmedelssäkerheten då språket, som märkningen finns tillgänglig på, inte kan anses skilja sig obetydligt från svenskan. Denna avvikelse kan innebära en konkret fara för konsumenters hälsa, särskilt genom risken för att ingredienserna inte är förståeliga.

Eftersom det rör sig om återkommande och allvarliga överträdelser finns anledning att meddela beslut om föreläggande med löpande vite och förordna att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Lagstiftning

Enligt Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2014:4) om livsmedelshygien 5 §:
Obligatorisk livsmedelsinformation ska anges på svenska. Annat språk får användas om stavningen endast obetydligt skiljer sig från svenskan. Livsmedelsinformationen får samtidigt anges på flera språk.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1169/2011 om tillhandahållande av livsmedelsinformation till konsumenterna, artikel 15 punkt 1:
Utan att det påverkar tillämpningen av artikel 9.3 ska obligatorisk livsmedelsinformation anges på ett språk som lätt kan förstås av konsumenterna i de medlemsstater där ett livsmedel saluförs

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 2017/625 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa livsmedels- och foderlagstiftningen, artikel 138.1: Skall den behöriga myndigheten om den konstaterar bristande efterlevnad vidta alla åtgärder som är nödvändiga för att fastställa orsaken till och omfattningen av den bristande efterlevnaden samt fastställa aktörens ansvar,

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

och vidta lämpliga åtgärder för att säkerställa att den berörda aktören åtgärdar den bristande efterlevnaden och förebygger ytterligare upprepningar. När de behöriga beslutar vilka åtgärder som ska vidtas ska de ta hänsyn till den bristande efterlevnadens art och till den utsträckning i vilken aktören tidigare har efterlevt bestämmelserna

Enligt 22 § livsmedelslagen (2006:804): Utöver vad som följer av de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen eller vad som särskilt anges i 18 § får en kontrollmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas.

Enligt 23 § livsmedelslagen får förelägganden och förbud förenas med vite.

Enligt 33 § livsmedelslagen får en myndighet bestämma att dess beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt Lagen (1985:206) om vite 3 §: När vite föreläggs skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt Lagen om vite 4 §: Om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-04

Föreläggande att vidta åtgärder gällande anläggningen Maxi Mat Charlottenberg
2026-09-04

Beslutet skickas till

För kännedom
Maxi Mat Charlottenberg
Att. Tommy Johansson

För åtgärd
Coop Värmland
Att: David Lundqvist

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 66 Strandskyddsdispens för tillbyggnad Saxeby 1:81

Diarienummer: MN/2026:45

Myndighetsnämndens beslut

Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av fritidshus om 29 m² byggyta på fastigheten Saxeby 1:81, Eda Kommun, Värmlands län enligt 7 kap. 18 e § punkt 1 Miljöbalken (1998:808), MB. Beslutet omfattar även fastställelse av tomtplatsavgränsning om 1 177 m².

Avgiften för ansökan är 9 472 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat. Beslutet avser endast strandskyddsdispens och andra tillstånd kan komma att behövas (exempelvis bygglov, anmälan) innan åtgärden kan påbörjas.

Beslutet kan överklagas

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser tillbyggnad av fritidshus. Åtgärden görs inom befintlig tomtplats som redan tagits i anspråk på ett legalt sätt. Ärendet omfattar fastställelse av tomtplatsavgränsning där hela fastigheten anses vara ianspråktagen som tomt.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten Saxeby 1:81 är belägen inom strandskyddat område vid Nässjön. Söder om fastigheten finns en mindre damm benämnd Fiskdamm på äldre karta. Enligt uppgifter från Länsstyrelsen Värmland finns vattenytan redovisad på Lantmäteriets topografiska karta från 1970-talet. Länsstyrelsen har uppgett att vattenytan fanns före 1975 och att strandskydd därmed gäller för området. Fastigheten har varit bebyggd sedan 1968 då den styckades av och byggdes.

Fastigheten omfattar cirka 1 178 m² och är sedan tidigare bebyggd med ett bostadshus, en friggebod och ett annex. Sökanden har som särskilt skäl för dispens angett att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Som tomtplats har sökande i situationsplanen att tomtplatsavgränsningen bör följa fastighetsgränsen och omfatta hela fastigheten motsvarande 1 178 m².

Väster om fastigheten finns enligt Skogsstyrelsens karttjänst Skogens pärlor registrerade spår av äldre träindustri bestående av lämningar efter vattensåg, sågdamm, vattenränna och tillhörande anläggningar. Lämningarna utgör kulturhistoriska spår av tidigare verksamhet i området.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15**Beslutsmotivering**

Tillbyggnaden uppförs i direkt anslutning till befintligt bostadshus och inom den mark som sedan tidigare används för bostadsändamål. Platsen för åtgärden ingår i fastighetens etablerade tomtplats och bedöms vara ianspråktagen på ett sådant sätt att den saknar betydelse för strandskyddets syften.

Åtgärden medför inte att tomtplatsen utvidgas eller att ytterligare mark tas i anspråk för privat användning. Tillbyggnaden bedöms därför inte försämra allmänhetens tillgång till strandområdena. Tillbyggnaden uppförs inom ett redan ianspråktaget område i anslutning till befintlig bebyggelse. Åtgärden bedöms inte heller väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger enligt 7 kap. 18 e § 1 miljöbalken eftersom området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § MB.

Strandskyddet gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § MB.

Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § MB.

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges enligt 7 kap. 18 e § MB om området som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggningen eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden (7 kap. 18 g § MB).

I 7 kap. 18 i § MB finns bestämmelser om fri passage för allmänheten och tomtplatsavgränsning.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-08

Situationsplan 1-400 med tomtplatsavgränsning, Saxebyn 1:81, 2026-09-07

Fasad i 3D vy, Saxebyn 1:81, 2026-08-09

Fasader väst och öst, Saxebyn 1:81, 2026-08-09

Fasader syd och norr, Saxebyn 1:81, 2026-08-09

Foto-kartbild, Saxebyn 1:81, 2026-08-26

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus, Saxebyn 1:81, 2026-08-21

Upplysningar

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen är tre veckor räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom

Länsstyrelsen i Värmland

Sökanden

För åtgärd

-

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 67 Nybyggnation av sandförråd/upplag, Bete 1:187

Diarienummer: MN/2026:72

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov för komplementbyggnad om cirka 35 m² beviljas enligt 9 kap. 57 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkännes med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Tekniskt samråd och certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Med detta startbesked bestämmer myndighetsnämnden att:

1. Lägeskontroll enligt kommunens Kart- och Mätpolicy krävs i detta ärende.
2. Följande handlingar ska lämnas till bygglovsenheten som underlag för slutbesked:
 - Intyg från byggherren att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
 - Intyg om utförd lägeskontroll/inmätningsprotokoll.
 - Fotografi på slutförd åtgärd

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 3552 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett sandförråd om 35 m² för allmänhetens behov i Koppom. Förrådet placeras på de kommunägda fastigheterna Bete 1:187 och Bete 1:229 i anslutning till befintlig infrastruktur och bedöms utgöra en lämplig komplettering av området.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett sandförråd med en byggnadsarea om 35 m². Byggnaden är avsedd att användas som sandförråd för allmänheten i Koppom. Förrådet utförs med betongväggar och plåttak.

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Åtgärden föreslås placeras på fastigheterna BETE 1:187 och BETE 1:229.
Fastigheterna ägs av Eda kommun.

Platsen är belägen i anslutning till befintlig infrastruktur och mark som redan används för tekniska ändamål och upplagsverksamhet. Av kartunderlaget framgår att förrådet placeras i nära anslutning till befintlig väg och hårdgjorda ytor.

Yttranden

Samhällsbyggnad har svarat, Eda kommun har inget att erinra gällande uppförande av sandförråd i Koppom vid återvinningsstationen, fastigheten Bete 1:229 och förtydligande gällande att det kan gå över fastighetsgräns till Bete 1:187 ansågs inte utgöra något problem.

Bedömning

Ansökan avser ett mindre sandförråd för kommunal service och drift. Åtgärden bedöms vara lämpligt lokaliserad med hänsyn till platsens förutsättningar och det avsedda ändamålet.

Placeringen i anslutning till befintliga hårdgjorda ytor och tekniska funktioner medför att marken är väl lämpad för den sökta användningen. Byggnaden bedöms inte ge upphov till någon betydande påverkan på omgivningen eller medföra någon olägenhet för närboende eller trafiksäkerheten.

Att byggnaden placeras över två fastigheter påverkar inte bygglovsprövningen då båda fastigheterna ägs av samma fastighetsägare.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven på lämplig markanvändning enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt kraven i 9 kap. 57 § plan- och bygglagen för bygglov utanför detaljplan. Bygglov kan därför beviljas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-08
Utlåtande från Eda kommun om Bete 1:229 och Bete 1:187, 2026-09-01
Fotokarta på fastighetsgräns Bete 1:229 och Bete 1:187, 2026-08-11
Ortofoto, Bete 1:187, 2026-08-11
Ritning, Bete 1:187, 2026-08-11
Karta, Bete 1:187, 2026-08-11
Ansökan om Nybyggnation av sandförråd/upplag, Bete 1:187, 2026-08-11

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Utstakning ska följa inlämnad situationsplan. Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. För bygglovspliktiga ändringar krävs ett nytt beslut om bygglov.

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.

Beslutet skickas till

För kännedom
Teknik i Väst AB

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 68 Sanktionsavgift för ventilationsanläggning i flerbostadshus på Eldaren 2

Diarienummer: MN/2026:63

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att Eda Bostads AB, organisationsnummer 556041–7296, fastighetsägare till Eldaren 2, Eda Kommun, Värmlands län, ska betala **38 221 kr** i byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § Plan- och Bygglagen (2010:900) PBL och 9 kap. 13 § 3 p Plan- och Byggförordningen (2011:338), PBF.

Sanktionsavgiften tas ut då fastighetsägaren tillika byggherren, trots förbudet i 10 kap 3 § PBL, påbörjat nyinstallation av ventilationssystem utan startbesked.

Faktura för avgiften skickas separat efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet

En bygglovsansökan för inredande av ytterligare en bostad i ett flerbostadshus samt installation av FTX-system inkom 2026-03-12. Ett föreläggande om komplettering skickades ut 2026-04-13 då ansökan saknade måttsett planritning.

Eldaren 2 är ett flerbostadshus om 18 hyreslägenheter i två plan samt källare med diverse förråd, garage, tvättstuga med mera.

2026-05-20 observerades att byggnadsarbeten pågick på fastigheten trots att startbesked inte kunnat ges då kompletteringen inte inkommit.

Efter kontakt med sökanden meddelade de att de hade börjat montera ventilationskanaler på vinden till byggnaden.

Ett tillsynsärende startades och en begäran om förklaring skickades till fastighetsägaren tillika sökanden. Då bygglovsansökan saknade måttsetta ritningar kunde endast en uppskattning av berörd yta, då bedömd till 1 212 m², användas för beräkning av byggsanktionsavgiften.

Fastighetsägarens bemötande inkom inom svarstiden. De bestrider att överträdelse skett då inga aggregat har monterats utan att utförda arbeten är begränsade till kanaldragning i fastighetens vindsutrymme.

Efter telefonsamtal med sökanden inkom även en specifikation på den yta som för de 18 lägenheter som är berörda av installationen uppgår till 1 013 m².

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15**Tillämpligt regelverk**

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. PBL (...) ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 § PBL (11 kap. 51 § PBL).

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser (11 kap. 53 § PBL).

En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art, 11 kap. 53 a § PBL.

Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av att den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd eller en del av en åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar den åtgärden eller delen, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen (2010:900) i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas, ska avgiften bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av kapitel 9 PBF om den avgiftsskyldige när åtgärden eller delen påbörjades

1. hade fått bygglov för åtgärden, eller
2. hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden (9 kap. 3 a § PBF).

Beslutsmotivering

Genom installation av ventilationskanaler har en anmälningspliktig åtgärd påbörjats innan startbesked. Åtgärden har därmed utförts i strid med plan- och bygglagstiftningen och ska leda till byggsanktionsavgift.

Då en anmälan var inlämnad har den beräknade byggsanktionsavgiften halverats enligt 9 kap. 3 a § PBF, se beslutsunderlag *Beräkning av sanktionsavgift 2026-08-12*.

Vid bedömningen av om byggsanktionsavgiften ska sättas ned ska hänsyn tas till om överträdelsen av andra skäl är av mindre allvarlig art. I det aktuella fallet hade fullständiga handlingar beträffande ventilationsåtgärden getts in. Att startbesked inte kunde meddelas berodde på att ärendet omfattade ytterligare åtgärder och att begärda kompletteringar beträffande dessa inte hade kommit in. Det påbörjade arbetet har

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

dessutom haft begränsad omfattning och avsett dragning av ventilationskanaler på vinden.

Åtgärden var i bygganmälan tekniskt redovisad och de handlingar som inlämnats har inte orsakat något hinder för startbesked. Sammantaget bedöms det att den specifika överträdelsen är av mindre allvarlig art.

Det beräknade beloppet om 76 442 kr kan därmed sättas ned till hälften, till en beslutad sanktionsavgift om 38 221 kr.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-08-31

Beräkning av sanktionsavgifter, Eldaren 2, 2026-08-12

Förklaring påbörjad ventilation, Eldaren 2, 2026-07-30

Begäran om förklaring, Eldaren 2, 2026-06-02

Fotografier, två styck, Eldaren 2, 2026-05-20

Beslutet skickas till

För kännedom

Fastighetsägare

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 69 Strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus på Gryttved 1:40

Diarienummer: MN/2026:70

Myndighetsnämndens beslut

Strandskyddsdispens ges för nybyggnation av fritidshus om 83 m² byggyta på fastigheten Gryttved 1:40 skifte 1, Eda Kommun, Värmlands län enligt 7 kap. 18 e § punkt 1 Miljöbalken (1998:808), MB.

Beslutet omfattar även fastställelse av tomtplatsavgränsning om 3 662 m².

Avgiften för ansökan är **9 472 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat. Beslutet avser endast strandskyddsdispens och andra tillstånd kan komma att behövas (exempelvis bygglov) innan åtgärden kan påbörjas

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser ersättningsbyggnad där nuvarande bostad ska rivas och ersättas med ett nytt fritidshus. Åtgärden berör endast befintlig tomtplats som redan tagits i anspråk på ett legalt sätt. Ärendet omfattar även fastställelse av tomtplatsavgränsning. Förutsättningarna för dispens är uppfyllda.

Ärendet

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten är belägen vid sjön Hugns västra strand där strandskydd råder inom 100 meter. Sjön Hugn omfattas i sin helhet av kommunens naturvårdsstrategi. Utanför området finns en nyckelbiotop i form av mindre sumpskog. I södra delen ligger en övrig kulturhistorisk lämning och i norr en fornlämning.

Den aktuella fastigheten ingår i kommunens LIS-plan från 2014 och området är utpekat som lämpligt för en komplettering med enstaka hus.

Skiftet delas av väg 631 varav den västra delen består av ett äldre bostadshus som enligt taxeringen är uppfört 1913 samt ett uthus uppfört 2005 där bygglov och strandskyddsdispens finns beviljad. Ytterligare två gårdsbyggnader finns inom tomten, dessa är belägna utanför strandskyddat område. Den östra delen av skiftet, nedom vägen vid sjön, är obebyggd.

Sökanden har som skäl för dispens angett att platsen

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

- *redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,*
- *genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,*
- *belägen inom LIS-område*

Syftet med byggnationen är att i sin helhet ersätta befintligt bostadshus om cirka 75 m² byggyta då detta är fuktskadat och har dåligt energihushållning. Nytt fritidshus/bostadshus får en byggyta om cirka 83 m².

Sökanden har inte angett någon tomtplatsavgränsning varför denna bedömts av kommunens handläggare. Tomtplatsen har angetts till 3 662 m² inom LIS-områdesmarkering. Ianspråktagen tomt sträcker sig även längre västerut men har ej markerats i beslutsunderlaget *Tomtplatsavgränsning 2026-09-08* då marken ligger utanför strandskyddat område.

Beslutsmotivering

Tomten och gårdsplatsen är idag ianspråktagen och kan via både historiska och nyare ortofoton bekräftas ha varit oavbrutet ianspråktagen sedan långt innan strandskyddsregelverket infördes. Åtgärden bedöms inte ha någon påverkan på allmänheten.

Tomtplatsavgränsningen anses motsvara den yta som historiskt nyttjats som privat zon och stämmer väl i storlek med liknande fastigheter i både närområdet och kommunen.

Att skiftet delas av en väg anses inte vara av betydelse för beslut om dispens. Däremot säkras den fria passagen, som uppgår till mellan 25–35 meter mellan vägen och strandkanten.

Inga kända naturvärden, fornlämningar eller övriga hänsynsområden finns på den planerade byggplatsen. Ingen påverkan av livsvillkor för djur- och växtliv finns då det enbart är befintliga trädgårdstomt som berörs av åtgärden.

Då åtgärden avser ersättningsbyggnad och den nuvarande tomtplatsen inte utökas kan dispens ges enligt 7 kap. 18 e § punkt 1.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § MB.

Strandskyddet gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § MB.

Inom ett strandskyddsområde får inte

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 371380SE

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § MB.

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges enligt 7 kap. 18 e § MB om området som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggningen eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden (7 kap. 18 g § MB).

I 7 kap. 18 i § MB finns bestämmelser om fri passage för allmänheten och tomtplatsavgränsning.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-09-08

Tomtplatsavgränsning, Gryttved 1:40, 2026-09-08

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus på Gryttved 1:40, 2026-08-17

Bygglovsritning, Gryttved 1:40, 2026-08-17

Situationsplan över Gryttved 1:40, 2026-08-17

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

Upplysningar

Giltighetstid

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft enligt 7 kap. 18 k § MB.

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen är tre veckor räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom
Länsstyrelsen i Värmland
Sökanden
Ombud

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 70 Information

Diarienummer: MN/2026:2

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden informerades av tjänstepersoner följande:

- Från och med den 1 augusti 2026 har en ny lag om tjänstemannaansvar trätt i kraft. Lagen innebär att både tjänstepersoner och förtroendevalda kan bli personligt ansvariga i vissa situationer.
- En praktikant kommer att tjänstgöra på avdelningen från vecka 41 och fram till december 2026.
- Information lämnades om Beslut från Länsstyrelsen gällande myndighetsnämndens beslut om strandskyddsdispens för fastigheten Hälle 1:53. Länsstyrelsen har beslutat att inte upphäva kommunens beslut.
- Avdelningen ser över olika alternativ för att ta emot en arbetstränande person.

Beslutsunderlag

-

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 71 Uppföljning av miljö- och energiplan 2024–2026

Diarienummer: MN/2024:56

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner uppföljningen av miljö- och energiplan 2024–2026.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och energiplanen 2024–2026, antagen av kommunfullmäktige 2024-02-21, är en bilaga till hållbarhetsstrategin och anger åtgärder för kommunens arbete inom energi, klimat, miljö och biologisk mångfald med målet att bidra till nationella klimatmål och nå noll nettoutsläpp. Alla verksamheter och kommunala bolag ska två gånger per år redovisa sitt arbete inom sex utvecklingsområden. Uppföljningen sammanställs årligen för kommunstyrelsen och redovisas i bilaga 3 (uppföljningsmall).

Av miljö- och byggavdelningens elva åtgärds punkter är sex genomförda/genomförs löpande och fyra är genomförda till mer än hälften. En åtgärd är ännu inte påbörjad.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-08-28

Bilaga 3 Miljö- och energiplan 2024–2026, 2026-08-28

Beslutet skickas till

För kännedom

Hållbarhetsstrateg

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 72 Uppföljning av Handlingsplan för invasiva växter

Diarienummer: MN/2026:69

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av uppföljning av handlingsplan för invasiva växter.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggavdelningen har genomfört två av tre åtgärder i handlingsplanen för invasiva växter. Avdelningen har tagit fram en rutin för registrering av invasiva växter samt för försiktighetsåtgärder vid markarbeten i områden med invasiva växter. Informationen på kommunens webbplats gällande invasiva växter uppdateras kontinuerligt.

Kvarstående åtgärds punkt 4B, som avser utskick med information till kända fastighetsägare, har ännu inte genomförts. Den skulle utföras gemensamt mellan Miljö- och byggavdelningen och den koordinerade resurs som anges i planen. Då denna resurs ännu inte är tillsatt har åtgärden inte kunnat genomföras.

På eget initiativ har Miljö- och byggavdelningen även utfört åtgärds punkt 5A i handlingsplanen, som handlar om bevakning och bekämpning av jätteloka på en privat fastighet – kommunens enda kända bestånd. Bekämpningen har genomförts, och uppföljande bevakning visar att ingen ny tillväxt har skett 2025 och 2026. Ny och slutgiltig uppföljning planeras under 2027.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2026-08-31

Uppföljningsmall Handlingsplan invasiva växter september 2026

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

Myndighetsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 73 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer: MN/2026:71

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av redovisade delegationsbeslut 2026-09-15.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en delegeringsordning som myndighetsnämnden har antagit. Beslut som är fattade med stöd av delegation ska redovisas till myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det fritt att återkalla lämnad delegering. Delegationsbesluten förtecknas på en övergripande nivå. Listorna över redovisade delegationsbeslut finns med som beslutsunderlag. Delegationsbesluten finns i verksamheterna och kan tas fram vid förfrågan.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2026-09-07
Delegationsbeslut för byggavdelning, augusti 2026, 2026-09-07
Delegationsbeslut Ecos, augusti 2026, 2026-08-28
Delegationsbeslut om tillstånd och lämplighetsprövning, 2026-08-28

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**

NAMN: BRITTA JOHANNA SÖDERBERG
TID: 2026-09-18 10:59:51 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: EVA AANERUD KARLSSON
TID: 2026-09-18 11:02:51 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

