

§ 98

Begäran om tilläggsanslag för styrapparat för trafiksignaler vid Burlövs egna hem

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anslå 400 tkr i investeringsmedel för ändamålet för innevarande år (2026), samt

att förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen identifierade under 2024 att styrapparaten för trafiksignalerna på Dalbyvägen vid Burlövs egna hem är föråldrad och har nått slutet av sin tekniska livslängd. Utrustningen är från 1998, har reparerats vid flera tillfällen och det finns inte längre några reservdelar att tillgå. Den befintliga styrapparaten har nu slutat fungera och behöver därför bytas ut.

Ärendet återremitterades av kommunfullmäktige med önskemål om att fler än en offert skulle inhämtas. Samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett möjligheten men konstaterat att det endast finns en leverantör som kan leverera den aktuella styrapparaten och utföra installationen. Av den anledningen har endast en offert kunnat tas in. Den totala kostnaden uppgår till 400 000 kronor.

Om trafiksignalerna inte fungerar finns risk för ökade hastigheter på Dalbyvägen och försämrad möjlighet för trafikanter från Burlövs egna hem att ansluta till vägen, särskilt under rusningstid. Detta innebär en försämrad trafiksäkerhet och framkomlighet. Investeringen bedöms därför som nödvändig för att säkerställa en trygg och väl fungerande trafikmiljö.

I avvaktan på att den nya styrapparaten installeras kommer samhällsbyggnadsförvaltningen att flytta en hastighetsdisplay till Dalbyvägen som en tillfällig trafiksäkerhetshöjande åtgärd.

Yrkanden

Arne Andersson (S) yrkar bifall till utskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2026-08-20

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-07-06

Beslutsunderlag och investeringskalkyl för ny styrapparat

Offert för styrapparat 2026

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-01-25

Kommunfullmäktiges beslut 2024-03-18

§ 96

Yttrande över Trafikverkets hemställan om ändring i trafikförordningen (1998:1276) avseende sammanställningen över allmänna vägar och andra viktiga vägar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avge yttrande till kommunstyrelsen i enlighet med förslag, samt
att förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har mottagit remiss över Trafikverkets hemställan om ändring i trafikförordningen (1998:1276) avseende sammanställningen över allmänna vägar och andra viktiga vägar. Trafikverkets hemställan avser ett förslag om att digitalisera den årliga sammanställningen över allmänna vägar och andra viktigare vägar i länet. Samhällsbyggnadsnämnden har att besvara remissen senast 2026-08-28.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till utskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2026-08-20

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-14

Förslag till yttrande

Förslag till ändring i trafikförordningen (1998:1276) avseende sammanställningen över allmänna vägar och andra viktigare vägar

Remiss: Förslag till ändring i trafikförordningen (1998:1276) avseende sammanställningen över allmänna vägar och andra viktigare vägar

§ 93

Förvärv av Tågarp 15:13, Frasetti

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige ge Skärfläcken AB i uppdrag att förvärva fastigheten Tågarp 15:13 genom att förvärva samtliga aktier i bolaget Fastighetsbolaget Hantverkaregatan 30 AB,

att begära att kommunfullmäktige anslår 420 000 kronor till samhällsbyggnadsnämnden årligen i driftbudgeten från och med 2027 för löpande drift- och underhåll av den tomställda byggnaden, samt

att förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

Syftet med förvärvet av fastigheten Tågarp 15:13 är att stärka kommunens rådighet över utvecklingen kring Burlövs station. Burlövs stationsmiljö har de senaste åren utvecklats i förberedelse för och till följd av fyrspårsutbyggnaden och den ökade trafikeringen på Burlövs station. Fastigheten som föreslås förvärvas ligger i centrum av denna stadsutveckling och bedöms ha goda möjligheter att bidra till utvecklingen. I en framtida planläggning bör nya användningar som kan komplettera och stärka utvecklingen kring Burlöv station och Burlöv Center prövas, såsom exempelvis kontor, centrum, bostäder och parkering.

Yrkanden

Lars-Göran Larsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-13
