



Sammanträdesprotokoll för teknik- och fastighetsnämnden 2026

Datum och tid: 2026-10-20 kl. 18:30
Plats: Teknik- och fastighetsförvaltningen, Ekvägen 30, Nämndemannen

Utses att justera: Tomas Bergqvist
Datum och tid för Justering: 2026-10-21
Plats för Justering: Digital

Sekreterare: _____ § 20 - 28
Fredrik Sand-Sjöling

Ordförande: _____
Stefan Dayne (KD)

Justerare: _____
Stefan Dayne Tomas Bergqvist

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Teknik- och fastighetsnämnden 2026

Anslaget den

2026-10-22

Förvaringsplats för protokollet

Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med underprocesser

Dnr: TFN/2025:00417

Sammanträdesdatum

2026-10-20

Nedtas den

2026-11-13



Närvarolista

Ledamöter

Stefan Dayne (KD), ordförande
Per Börjel (TUP), 1:a vice ordförande
Tomas Bergqvist (S), 2:e vice ordförande
Sargon Daoud (S) ersätter Stevan Mihajlovic (S)
Solveig Nilsson (M)
Sven-Eric Holm (M) ersätter Kristoffer Lundqvist (M)
Lisa Hellsing (MP)
Erik Jon-And (V)
Samer Fendukly (KD)
Björn Lundholm (C)
Hans Trulsson (SD)

Ersättare

Peter Siebert (L)
Mats Westerberg (TUP)
Jenni Taipale (MP)

Övriga deltagare

Nicola Matejic, tf verksamhetschef drift
Pernilla Dufström, tf verksamhetschef projekt
Magnus Bengtsson, verksamhetschef Stab
Gustavo Peralta, verksamhetschef fastighet
John Glimtoft, verksamhetschef VA
Petra Oxonius, tf teknik- och fastighetsdirektör
Sara Izgi, nämndsekreterare, Registrator



Innehållsförteckning

Ärende för beslut	
Teknik- och fastighetsdirektören informerar	§ 20/2026
Information om felaktigt fattat delegationsbeslut vid upphandling av lokalvårdstjänster	§ 21/2026
Nytt Dataskyddsombud för Teknik- och fastighetsnämnden, 2026	§ 22/2026
Sammanträdesordning 2027	§ 23/2026
VA-taxa 2027	§ 24/2026
Pågående investeringsprojekt bygg	§ 25/2026
Ordförandebeslut - Tilldelning av upphandling Vinterväghållning Tumba-Vårsta	§ 26/2026
Delegationsärenden	§ 27/2026
Anmälningssärenden	§ 28/2026



§ 20

Teknik- och fastighetsdirektören informerar TFN/2026:00380

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Teknik- och fastighetsdirektören informerade om pågående arbete på förvaltningen och talade om:

- Upphandling vinterväghållning genomförd (eget ärende)
- Nya grundvattenrör vid Tullinge grundvattentäkt
- Kommande information till vårdnadshavare med barn på Banslätt
- Aktivitetskravet
- Mål och budgetprocessen



§ 21

Information om felaktigt fattat delegationsbeslut vid upphandling av lokalvårdstjänster TFN/2026:00366

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av informationen om det felaktigt fattade delegationsbeslutet avseende upphandlingen av lokalvårdstjänster för Botkyrka kommun och Botkyrkabyggen.

Sammanfattning

Under 2025 genomförde Botkyrka kommun en upphandling av lokalvårdstjänster för kommunens verksamheter och Botkyrkabyggen. Upphandlingen genomfördes i enlighet med gällande regler. Efter att upphandlingen hade överprövats fördröjdes avtalstecknandet och avtalen kunde börja gälla först den 1 mars 2026. Avtalet undertecknades av inköpschefen.

Den felaktighet som därefter har uppmärksammats avser inte upphandlingens genomförande, utan den delegationsordning som tillämpades vid tilldelningsbeslutet den 21 oktober 2025. Beslutet fattades av inköpschefen med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning. Eftersom upphandlingen hade hanterats av teknik- och fastighetsnämnden skulle beslutet rätteligen ha fattats enligt teknik- och fastighetsnämndens delegationsordning. Avtalets värde överstiger 25 miljoner kronor, vilket innebär att tilldelningsbeslutet enligt nämndens delegationsordning skulle ha fattats av teknik- och fastighetsnämnden.

Avtal har tecknats med tre leverantörer och gäller sedan den 1 mars 2026. Det finns därför inte någon juridisk möjlighet att återta tilldelningen och fatta ett nytt beslut enligt korrekt delegationsordning. Mot denna bakgrund föreslås att teknik- och fastighetsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna. Inköpsenheten har uppmärksammats på vikten av att rätt delegationsordning tillämpas vid framtida beslut.



§ 22

Nytt Dataskyddsombud för Teknik- och fastighetsnämnden, 2026 TFN/2026:00369

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att:

1. Entlediga Ulrica Mellergård som dataskyddsombud för teknik- och fastighetsnämnden.
2. Utse Sissi Baumann till dataskyddsombud för teknik- och fastighetsnämnden.

Sammanfattning

Teknik- och fastighetsnämnden är ansvarig för att behandling av personuppgifter inom nämndens ansvarsområde sker i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Dataskyddsförordningen gäller som lag i alla EU:s medlemsländer från och med den 25 maj år 2018. Kommunens nämnder måste utse ett dataskyddsombud. Dataskyddsombudets viktigaste uppgift är att övervaka att nämnden och förvaltningen följer dataskyddsförordningen. sammanfattning av tjänsteskrivelsens innehåll. Förra dataskyddsombudet, Ulrica Mellergård, har valt att gå i pension, då det i enlighet med GDPR är krav på att alla organisationer måste ha ett dataskyddsombud har det nu rekryterats ett nytt dataskyddsombud, Sissi Bauman.



§ 23

Sammanträdesordning 2027 TFN/2026:00376

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att nämnden ska sammanträda följande datum:

Tisdagen den 26 januari
Tisdagen den 23 februari
Måndag den 22 mars
Tisdagen den 27 april
Tisdagen den 25 maj
Tisdagen den 15 juni
Tisdagen den 31 augusti
Tisdagen den 28 september
Tisdagen den 26 oktober
Tisdagen den 23 november
Tisdagen den 14 december

Beslutsgång

Nämnden beslutade efter förslag från ordförande på sittande möte att ta bort föreslagna tidpunkten (18:30) på sammanträdesdagarna 2027. Beslut om tidpunkt kommer att tas separat.

Sammanfattning

Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram förslag till nämndens sammanträden 2027.



§ 24

VA-taxa 2027 TFN/2026:00375

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att Teknik- och fastighetsnämnden hemställer att kommunfullmäktige fastställer den nya VA-taxan enligt förslaget och att taxan träder i kraft från och med 1 januari 2027.

Sammanfattning

Botkyrka kommuns avgifter för vatten och avlopp (VA) tas ut för att täcka nödvändiga kostnader för VA-verksamheten. Avgifterna utgörs av bruksavgifter och anslutningsavgifter.

Revideringen av VA-taxan innebär en höjning av bruksavgifterna med 8,5 procent och en höjning av anslutningsavgifterna med 2,5 procent.



§ 25

Pågående investeringsprojekt bygg TFN/2026:00377

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner rapporten.

Sammanfattning

Enligt beslut i nämnden, 2019-04-11, § 45, redovisas de 10 mest aktuella projekten med samma presentation som för investeringsberedningen och dess ordförandeberedning.

De mest aktuella projekt som redovisas är:

Björkhaga skola och skyddsrum

Björkhaga sporthall, nyproduktion

Eleonoraskolan

Sporthall/fritidsklubb Eleonoraskolan

Tullinge gymnasium

Tullinge gymnasium, sporthall

Kommunhuset, ombyggnad

Gestaltning och upprustning, Tumba station

LSS Slättmalm

Hågelbyparken

Fittjabadet, modernisering och upprustning

Förskolan Örtagården

Förskolan Anemonen

Förskolan Fjärilen (tidigare Posthagen)

Kärsdala vård- och omsorgsboende reinvestering

Boende med särskilt stöd Slättmalm



§ 26

Ordförandebeslut - Tilldelning av upphandling Vinterväghållning Tumba-Vårsta TFN/2026:00379

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmält ordförandebeslut.

Sammanfattning

Beslutet är fattat på delegation med hänvisning till nämndens delegationsordning punkt A1. TFN/2026:00370 Tilldelning av upphandling Vinterväghållning Tumba-Vårsta

Protokollsanteckning

Sverigedemokraterna noterar att ärendet 26/26 ang snöröjning har en del punkter vi vill ha svar på enligt följande.

Bästa bud? Fanns ju bara ett bud!

Hur vet man att detta var bästa bud när man inte har något att jämföra med.
Vad ingår i budet?

Tex, bortforsling av snö. Var lägger man den i så fall? Krävs tillstånd från miljö och hälsa.

Finns det reservation för drivmedelskostnad

Sverigedemokraterna (SD)

Hans Trulsson

Svar från förvaltningen

Frågorna från (SD) anses vara delvis besvarade på nämndsammanträdet.

Förvaltningen kommer att komplettera svaren på de obesvarade frågorna vid tillfälle.

**§ 27****Delegationsärenden TFN/2026:00381****Beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut.

Sammanfattning

Pernilla Dufström, tf verksamhetschef projekt

Beslutsdatum	Delegeringspunkt	Dnr	Beslut
20260921	C2	TFN/2026:00334	Trygghetssatsning skolsäkerhet – låsfunktion i inredörrar - Certego
20260921	C2	TFN/2026:00335	Trygghetssatsning skolsäkerhet – kortläsare vid dörrar - Mysec
20260921	C2	TFN/2026:00343	Avrop Sthlm Stadsbyggare – rivning av Bikupan, Övre Stendal 1
20260928	C2	TFN/2025:00109	Tilldelningsbeslut ramavtal golvarbete

Maja Ceric, enhetschef projekt

Beslutsdatum	Delegeringspunkt	Dnr	Beslut
20260831	C2	TFN/2026:00328	Avrop KS2020:98 Tumba gångbro et 3 Netab elarbete. Maja Ceric
20260831	C2	TFN 2026/00326	Avrop förprojektering Tullinge VV. Waleed Elamin

John Glimtoft, verksamhetschef VA

Beslutsdatum	Delegeringspunkt	Dnr	Beslut
2026-06-05	C2 Tilldelning	TFN/2026:00131	Skrivit under tilldelning för ramavtal pumpstationer



Magnus Bengtsson, verksamhetschef stab

Beslutsdatum	Delegeringspunkt	Dnr	Beslut
2026-07-17	C1 Upphandling	TFN/2026:00383	Bemanningsuppdrag avseende en resurs under en period då vakans uppstår mellan att vikarie slutar och ordinarie föräldraledig medarbetare tar vid.



§ 28

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda ärenden.

Sammanfattning

§ 119 Sammanträdesordning 2027 - kommunfullmäktige KS/2026:00346

§ 172 Riktlinje för ansvarsfördelning inom informationssäkerhet
KS/2026:00310

§ 173 Riktlinje för riskanalys- och hantering inom informationssäkerhet
KS/2026:00311

§ 182 Ansökan om trygghetsmedel 2026 för fasadbelysning och kortläsare
vid Xenter KS/2026:00497

§ 183 Ansökan om trygghetsmedel 2026 för kortläsare vid Stenvägen 10
och Hallunda Avancerad Konst KS/2026:00498

Uppföljning av Internkontrollplan för Botkyrka kommun per delår 2 2026

Firmatecknare 2026 - ändring 2026-10-12

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: THOMAS BERGQVIST
TID: 2026-10-21 16:20:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _fd775de8f99666e72fcb922e4dc5cc47



NAMN: Stefan Mostafa Dayne
TID: 2026-10-21 16:37:39 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _60ef299962e906dbaf030c99137e7df1



NAMN: Lars Fredrik Sand Sjöling
TID: 2026-10-21 18:13:20 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _916cd2e1168c292d4bebec37a39c59a7



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-10-21 18:13:25 +02:00
Ref: 384297SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)