

Handläggare, e-post

Barbro Uddnäs

omsorgsnamnden@borlange.se

Protokoll

Kommunala pensionärsrådet

Tid: 2026-09-24 kl. 13:00 – 16:00

Plats: Gamla stadshuset, sammanträdesrum 1

Parter: Förtroendevalda

Ordförande Erik Nises (S) Kl. 13.00-14.00

Jenni Sjöblom (M) Ordf. Kl. 14.00-16.00

Marianne Henriksson (M)

Representanter

Hans Björke, PRO

Leena Voutillainen, PRO

Håkan Castor, PRO

Arja Keränen, PRO

Ulla Solfberg, PRO

Susanne Barker, SPF Borlänge

Annelie Stenberg, SPF

Ann-Christine Eriksson-Hedberg, SPF Tuna-Säter

Barbro Lindroth, SKPF

Per-Olov Knuts, SKPF

Borlänge kommun

Johanna Munters Olsson, förvaltningschef Omsorgsförvaltningen

Barbro Uddnäs Kommunledningens sekreterare

Föredragande enligt sändlista

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se

Kommunala pensionärsrådet 2026-09-24

§	Ärenden	Bilagor	Typ av ärende
§ 1	Ordförande inleder Godkännande av dagordning Till justerare väljs: Håkan Castor		Beslut
§ 2	Laget runt <ul style="list-style-type: none"> Susanne Barker: Har haft lovsäsong under sommaren. Har haft några arrangemang ex. Mellsta. Annelie Stenberg: Det har utförts 242 aktiviteter till augusti. Medlemsantalet ökar. 1 oktober ordnas äldredagen på Cozmoz. Leena Voutilainen: Har hjälpt till på Dalecarlia och Alive. Drivit sommarcafé och en mötesplats under sommaren. Alla höstens aktiviteter har påbörjats. Hans Björke: Åkt med ångbåten Gustaf Wasa. Startar ett projekt med de som av olika orsaker har blivit ensamma. Barbro Lindroth: Höstens Aktiviteter har kommit igång. Efterfrågar en öppning i staketet på Gyllegården som leder ut till dungen så pensionärerna kommer dit för skugga eller/och bara njuta av naturen och fågelljuden. Bra med alla soffor som har kommit ut efter vägarna. Efterfrågar personlarm som även fungerar utomhus. Lokalfråga. Ann-Christin Eriksson Hedberg: Ganska lugnt, har börjat planera för vårens aktiviteter, vandringar pågår. Äldredagen kommer det att bjudas på våfflor och det kommer att finnas ett lotteri med priser. Full fart med planering och aktiviteter. Håkan Castor: Verksamheten har påbörjats med olika aktiviteter. Har planerade kommande resor. Har haft några sommarresor och sommarcafé. Har varit bra uppslutning. Bra med alla asfalteringar som görs i kommun. Bra samarbete med näringslivskontoret. Marianne Henriksson: Hjälpmedelscentralen kan tillhandahålla larm som fungerar utomhus. Det kommer att kunna införas i Kommunen så småningom. Finsk vårdavdelning på Åkershem har öppnat. Hjälpmedelsnämnden: 7 oktober kl. 10, Galaxen Temat är 		

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 00

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se



	<p>”Smartare hem”. Hur man kan göra sitt hem smartare vid ålderns höst. Barbro Lindroth: Det finns en lägenhet i Falun som man kan besöka och få idéer. Den finns på Järnet.</p> <ul style="list-style-type: none"> Erik Nises: Tycker att det har varit en bra sommar. Roligt att Mellsta har utnyttjats. Utvärdering kring sommarbussarna ska påbörjas. Valet har fungerat bra. Ger en reflektion kring ”valfusket” som utreds. Detta efterföljs av en dialog. 		
§ 3	<p>Insats utan biståndsbeslut</p> <p>Marie Van Geffen Blomberg verksamhetschef Ordinärt boende och Viktoria Sjödin utvecklare Ordinärt boende informerar.</p> <p>Insats utan biståndsbeslut påbörjas i oktober.</p> <p>Kriterier som behöver uppfyllas är:</p> <ul style="list-style-type: none"> Den enskilde har fyllt 70 år Folkbokförd i kommunen Bor i ordinärt boende. <p>Beställs via E-tjänst på Hemsidan eller på blankett.</p> <p>Handläggningstiden är mellan 1-3 veckor.</p> <p>Den enskilde behöver lämna 2 nycklar till bostaden och ev. koder och taggar i samband med att larmet installeras.</p> <p>Uppfyller man inte kraven för insats utan biståndsbeslut, går det att ansöka om insatser från biståndsenheten.</p>		Information
§ 4	<p>Upprustning Maserhallens A- och B-hall</p> <p>Philip Wadén verksamhetschef på Kultur- och fritidsförvaltningen ger information kring renoveringar i Maserhallens A- och B-hall. Ingen stor renovering, det är mer anpassningar av lokalerna.</p> <p>Är i förankring och dialogstadiet. Fångar olika målgruppers behov.</p> <p>Målbilden för hela Maserhallen är att kunna vara aktiv genom hela livet med en inkluderande och tillgänglig idrottsmiljö. Trygga och välkomnande miljöer från entré till omklädning och läktare. Flera verksamheter och målgrupper ska kunna använda huset tillsammans.</p> <p>Hittills har de bl.a. fått med sig följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tillgänglighet och orienterbarhet 	Bilaga 2 och 3	Information

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se



	<ul style="list-style-type: none">• Bra service och bemötande• Integritet vid omklädning och dusch och fräscha och funktionella omklädningsmiljöer. <p>De vill "fånga in" vad som önskas. Vad behöver ni för att kunna använda Maserhallen på ett bra sätt?</p> <p>Vad betyder trygghet för er kopplat till den fysiska miljön?</p> <p>Vad är viktigast när det gäller tillgänglighet – entré, läktare, omklädning dusch o hallar?</p> <p>Vilka behov eller situationer behöver vi tänka på?</p> <p>Håkan Castor: Behöver kunna åka buss till Maserhallen, både för barn och vuxna. Fullt på dagtid med skoltider.</p> <p>Philip Wadén och Jenni Sjöblom svarar: Trafik och stadsmiljö ansvarar för att planera och Regionen har ansvaret för busstrafiken.</p> <p>Ann-Christin Eriksson-Hedberg: Hur ser det ut med personaltätheten, med anledning av säkerheten?</p> <p>Philip Wadén: Jobbar med befintlig personal.</p> <p>Annelie Stenberg: Tillgängligheten är viktigt.</p> <p>Leena Voutilainen: Hur ser det ut med parkeringar? Det är alldeles för få duschar i varmvattenbassängen.</p> <p>Philip Wadén svarar: Det här projektet handlar inte om de "blöta avdelningarna" Det är Maserhallens AB som har ansvar för det. Parkeringar finns både framför och bakom Maserhallen. Beslut om antal parkeringsplatser vid en anläggning tas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Hans Björke: Kommunen behöver kräva att bussarna stannar utanför Maserhallen.</p> <p>Bifogar bilaga 3, där Philip önskar svar på olika frågor gällande utformning/behov vid ombyggnationen.</p>		
§ 5	<p>Genomgång av nuläget i förvaltningen gällande omställningen till nya socialtjänstlagen.</p> <p>Sara Nilsson utvecklare Särskilt boende (Säbo) rapporterar kring nuläget kring omställningen till nya socialtjänstlagen.</p> <p>Nya SoL har fyra bärande delar:</p> <ul style="list-style-type: none">• Förebyggande• Lätt tillgänglig• Kunskapsbaserad	Bilaga 1	Information

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se



	<ul style="list-style-type: none">• Jämlik och jämställd <p>I 2 kap. 1 § Socialtjänstlagen står det: <i>"Socialtjänsten ska med utgångspunkt i demokrati och solidaritet främja enskildas</i> <i>-ekonomiska och sociala trygghet</i> <i>- jämlika och jämställda levnadsvillkor</i> <i>- aktiva deltagande i samhällslivet.</i> <i>Verksamheten ska bygga på respekt för enskildas</i> <i>självbestämmanderätt och integritet."</i></p> <p>Målet är ett långsiktigt utvecklingsarbete. Omställningen innebär förflyttningar mot en mer förebyggande, lätt tillgänglig, kunskapsbaserad, jämlik och jämställd socialtjänst.</p> <p>Insatser utan individuell behovsprövning är en ny möjlighet som kan bidra till en mer lätt tillgänglig och förebyggande socialtjänst genom att sänka trösklarna till stöd.</p> <p>Gemensam riktning – lokalt genomförande:</p> <ul style="list-style-type: none">• Förvaltningsnivå – tydlig riktning, gemensamma prioriteringar och förvaltningsövergripande aktiviteter.• Verksamhetsnivå – varje verksamhet analyserar vad lagen innebär för det egna uppdraget och identifierar relevanta utvecklingsområden.• Enhetsnivå – konkreta åtgärder integreras i vardagen och följs upp inom ordinarie kvalitetsarbete. <p>Några konkreta pågående aktiviteter är:</p> <ul style="list-style-type: none">• Trygghetslarm som insats utan individuell behovsprövning• Utbildningssatsning i lågaffektivt bemötande• Översyn av arbetsrätt för uppföljning av insatser. <p>De kommer gärna och hälsar på er på era träffar.</p> <p>Det går bra att kontakta Sara på nedanstående mail: sara.nilsson@borlange.se.</p>		
§ 6	<p>Inskickat ärende – från Pensionärsgruppen</p> <p>1. Hur ser byggplanerna ut för särskilda boenden?</p> <p>Mikael Sehlberg verksamhetschef särskilda boenden (Säbo) och Anett Andersson strateg Kommunfastigheter visar ritningar och</p>	Bilaga 4	Information

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se



	<p>informerar kring det kommande äldreboendet som ska byggas uppe vid Borlänge sjukhus.</p> <p>Upphandling har gjorts och Peab kommer att bygga.</p> <p>En del återbruk ska användas vid bygget, bl.a. fönster och tegel.</p> <p>Hela boendet kommer att ha 108 platser med tillagningskök.</p> <p>Platserna är indelade på 9 avdelningar med 12 platser/avdelning.</p> <p>Planeringen är att det ska stå klart år 2029.</p> <p>Utemiljön är inte planerad ännu.</p> <p>Dialog om boendet.</p> <p>Barbro Lindroth: Finns det några dubbelrum?</p> <p>Anett Andersson och Michael Sehlberg svarar: Nej. Det finns några dubbelrum på andra boenden i kommun.</p>		
§ 7	<p>Inskickade ärenden: samtliga från Pensionärsgruppen</p> <p>2. Hur gick semestrarna?</p> <ul style="list-style-type: none">• Frågeformulär har skickats ut till ca 2000 personer, endast 10 % har svarat. Utifrån det har nedanstående kommit fram och som kommer att jobbas med inför nästa sommar:<ul style="list-style-type: none">- Introduktion- Förflytningsutbildning- Lifecare- Bemötande- Språkrkrav <p>3. Hur ser det ut med bemanning framöver, utbildning, intagning till gymnasiet för vård och omsorg?</p> <ul style="list-style-type: none">• Många personer har lagt in sitt intresse för att söka olika tjänster.• Antagning till gymnasiet: Ser bra ut. I dagsläget är 32 elever inskrivna, men det är också elever på väg in från andra skolor. <p>4. Hur går det med körkortet till de som utbildar sig?</p> <ul style="list-style-type: none">• 1 körkort är klart. Ny ansökan till Omställningsfonden är inskickat. Både undersköterskor och vårdbiträden har möjlighet att		Information

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se



	<p>komma med till år 2027, då det finns 20 platser. Omställningsfondens medel bekostar utbildningen. Arbetsgivaren betalar moms. Förmånsbeskattning på körkortspaket.</p> <p>5. Hur går det med omflyttning av "Röken"?</p> <ul style="list-style-type: none">Hemtjänsten har flyttat ut. Funktionshinderomsorgen (FHO) har förlängt avtalet med 1 år. Har tecknat avtal med Industriskolan från 2027. På sikt ska det samlokaliseras i Industriskolan <p>6. Reflexioner efter valdebatten (alla gemensamt)</p> <ul style="list-style-type: none">Håkan Castor: Ingen tog ansvar för ekonomifrågorna. Behöver vara en bättre debatt med varandra och inte mot varandra.Susanne Barker: Tycker att de var överens och var en bra debatt. <p>Aktuellt i Omsorgen:</p> <ul style="list-style-type: none">Projekt Språkkrav och Karriärvägsmodell kommer att avslutas och istället arbetas med inom ramen för förvaltningens kompetensförsörjningsplan.OmsorgsprisetSeniormässa/Festival april 2027Daniel Steneryd är ny verksamhetschef för ordinärt boende. Börjar sitt uppdrag den 1/10-26.- 36 personer i kö till särskilt boende.- 13 personer till korttidsboende.-23 personer väntar i hemmet. <p>Föredragande: Johanna Munters Olsson</p>		
§ 8	<p>Övriga frågor</p> <ul style="list-style-type: none">Inga övriga frågor.		Information

Justerandes signatur.....

Postadress

SE-781 81 Borlänge

Besöksadress

Röda vägen 50

Telefon

0243-740 00 (vxl)

Fax

0243-745 50

E-post

kommun@borlange.se

borlange.se

Socialtjänstlag (2025:400)

Omställningen till nya SoL



BORLÄNGE

Nya SoL

Fyra bärande delar

- Förebyggande
- Lätt tillgänglig
- Kunskapsbaserad
- Jämlik och jämställd



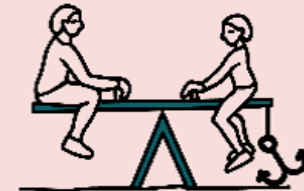
Förebyggande



Lätt tillgänglig



Kunskapsbaserad



Jämlik,
jämställd



Vårt utgångsläge

Vi har en stabil grund, men behöver stärka:

- förebyggande arbetssätt,
- samverkan,
- styrning,
- uppföljning,
- likvärdighet.

2 kap. 1 § Socialtjänstlagen

"Socialtjänsten ska med utgångspunkt i demokrati och solidaritet främja enskildas

- ekonomiska och sociala trygghet,*
- jämlika och jämställda levnadsvillkor, och*
- aktiva deltagande i samhällslivet.*

Verksamheten ska bygga på respekt för enskildas självbestämmanderätt och integritet."



Handlingsplan

Syfte

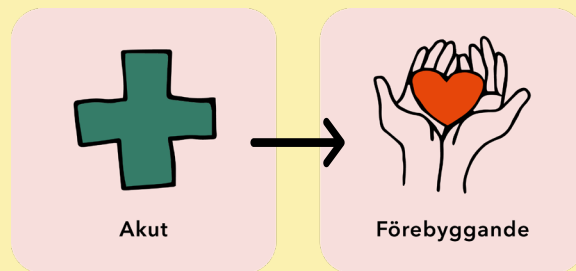
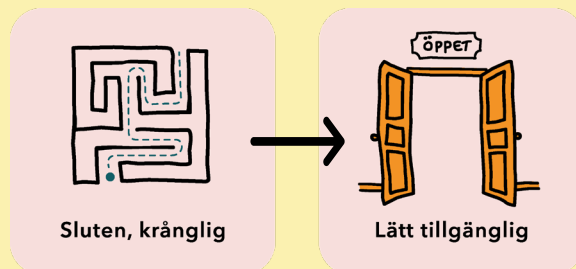
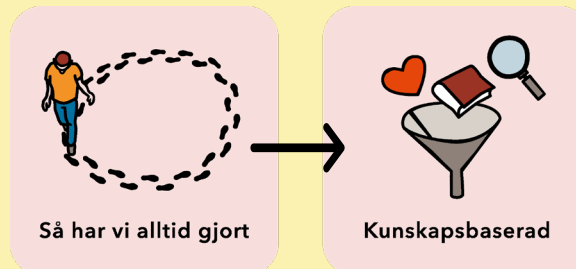
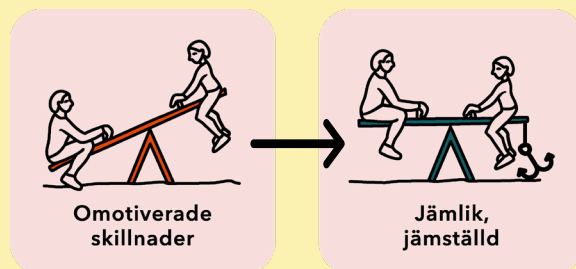
Handlingsplanen samlar den strategiska riktningen, de viktigaste förflyttningarna och några förvaltningsövergripande aktiviteter som ska stödja omställningen till nya SoL.

Riktning

Omställningen ska bidra till en omsorg som är mer förebyggande, lätt tillgänglig, kunskapsbaserad, jämlik och jämställd.

Arbetet ska genomföras inom ordinarie styrning och kvalitetsarbete, med Borlängebo i centrum och med ansvar både på förvaltningsnivå och enhetsnivå.





Vårt mål

Ett långsiktigt utvecklingsarbete

Omställningen innebär förflyttningar mot en mer **förebyggande, lätt tillgänglig, kunskapsbaserad, jämlik och jämställd** socialtjänst.

Det är ett långsiktigt utvecklingsarbete som kräver ihållighet, lärande och successiva förändringar över tid. Handlingsplanen är ett stöd i omställningen, inte hela lösningen.

Insatser utan individuell behovsprövning är en ny möjlighet som kan bidra till en mer lätt tillgänglig och förebyggande socialtjänst genom att sänka trösklarna till stöd.



BORLÄNGE

Gemensamma ramar i omställningen

Värdegrunden visar hur vi ska genomföra omställningen

Vi finns här för Borlängebon, möter varje människa med öppenhet och vågar utveckla arbetssätt som bättre möter framtidens behov.

Ledarskapet skapar riktning och förutsättningar

Chefer behöver omsätta lagens intentioner i konkreta prioriteringar, skapa delaktighet, följa upp resultat och hålla i den långsiktiga riktningen.

Medarbetarskapet omsätter förändringen i vardagen

Det är i det dagliga mötet med Borlängebon som omställningen blir verklighet genom ett förebyggande, kunskapsbaserat och utvecklingsinriktat arbetssätt.



BORLÄNGE

Gemensam riktning – lokalt genomförande

Förvaltningsnivå

Tydlig riktning, gemensamma prioriteringar och förvaltningsövergripande aktiviteter.

Verksamhetsnivå

Varje verksamhet analyserar vad lagen innebär för det egna uppdraget och identifierar relevanta utvecklingsområden.

Enhetsnivå

Konkreta åtgärder integreras i vardagen och följs upp inom ordinarie kvalitetsarbete.



Så genomförs arbetet

Skatta – Fatta – Förändra

- 2025: nuläge och analys
- 2025–2026: beslut och prioritering
- 2026–2028: implementering och uppföljning

Några konkreta pågående aktiviteter:

- Trygghetslarm som insats utan individuell behovsprövning, IUB
- Utbildningssatsning i lågaffektivt bemötande
- Översyn av arbetssätt för uppföljning av insatser



Vi vill gärna träffa er – där ni är!

Bjud gärna in oss till era träffar.

- Ni sätter **dagordningen**
- Vi lyssnar, berättar och svarar på frågor

Era **synpunkter, idéer och erfarenheter** är viktiga i vårt fortsatta arbete
Tillsammans kan vi göra omställningen bättre.

Sara Nilsson
Utvecklare,
omsorgsförvaltningen

sara.nilsson@borlange.se



BORLÄNGE



Maserhallen anpassning A- och B-hallen

September 2026

Agenda

- Kort presentation av processplan och skissunderlag
- Verksamheters behov från 2022/24
- Era behov ?

Processplan

Processplan Maser A och B hallen				juni				juli				aug				sept		okt							
Utkast 2026-05-12	20	21	22	23	24	25	26	27	#	#	#	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
FÖRUTSÄTTNINGAR																									
Projektets ramar (målbild, avgränsningar och krav)																									
Intressentanalys																									
FÖRANKRING/DIALOG																									
Intressenters behov sammanfattning																									
LOKALPROGRAM																									
Lokalprogram med funktion																									
Lokalprogram granskningshandling																									
Synpunkter och justera																									
Redovisning och beslut																									
MÖTEN																									
Intressenter möten																									
Mejlkontakt alla intressenter																									
Möte 1: Förankring befintliga underlag (fysiskt)																									
Möte 2: Hämta in info om detaljerade behov (digitalt)																									

Nr	Mål	Koppling strategiska planer*	Inriktningar	Effektmål	Indikatorer
1	Nya Maserhallen är en unik, trygg och attraktiv mötesplats för alla och som främjar integration och jämställdhet.	1, 3, 4, 5	A. Utveckla välfungerande och tydliga mötesplatser, gärna gröna, utom och inomhus för möten mellan olika grupper/åldrar/kön och funktionsvariationer B. Utveckla genomtänkt placering och variation av rum för olika behov (ex. spontanidrott, föredrag, undervisning, lek, möten, bytesmässa) C. Utveckla omklädningsrum som är attraktivt gestaltade, som med genomtänkt utformning blir flerfunktionella, trygga och inkluderande genom att möjliggöra flera sätt att byta om på. D. Skapa en trygg miljö och lägga till rätta för en tydlig vuxennärvaro i anläggningen	A. En trygg mötesplats där alla oavsett bakgrund, kön och ålder möts – en arena för integration. B. Lokaler med hög belägnings/nyttjandegrad på dygn och årsnivå och som används av många olika aktörer. C. Bättre hälsa och längre liv för Borlänges invånare med minskade samhällskostnader som följd. D. Maserhallen är en helhet där badet och de torra aktiviteterna stöder varandra. E. Skolresultaten i ämnet idrott och hälsa bland barn och unga i grundskola och gymnasiet har påverkats positivt. F. Föreningslivet kopplat till Maserhallen är stärkt, har tydlig roller och funktioner där samverkan är centralt vilket har resulterat i flera medlemmar. G. En mer jämställd fördelning av barn och unga som är aktiva i föreningar genom förbättrade möjlighet för utbyte mellan föreningar och skola. H. Minskad mängd köpt energi I. I nya Maserhallen är återbruk och cirkulära lösningar genomgående. J. Lägre drift- och underhållskostnader K. Maserhallen och sportfältet upplevs som ett besöksmål (jmf. Lugnet i Falun).	1. Enkät nuvarande situation och vilka som använder den (Enkätfabriken) 2. Kommunala undersökningar som görs regelbundet 3. Statistik skolresultat 4. Energiförbruk per/kvm i dag 5. Andel återbruk/cirkulära lösningar i framtidens Maserhall 6. Drift- och underhållskostnader i dag per/kvm 7. Antal medlemmar i föreningar
2	I Nya Maserhallen är rörelseglädje centralt och stadens invånare och besökare erbjuds ett samlat erbjudande för alla nivåer	1,2, 3, 4, 5	A. Nya Maserhallen erbjuder fler och mer ändamålsenliga hallar B. Etablera en mer samlad organisation av hallen C. Utveckla faciliteter för att möta skolämnet idrott och hälsas fokus på allsidig rörelse och teoretisk undervisning. D. Utveckla fysiska lösningar till spontanaktivitet och rörelseglädje som fångar upp människor, både inom- och utomhus E. Etablera ett utrustningsbibliotek F. Utveckla hallrum som nyttjas flerfunktionellt både för rörelse, stillasittande och förvaring.		
3	Föreningarna har stora möjligheter att utvecklas och växa i Nya Maserhallen/sportfältet och har en tydlig gemensam hemvist.	1,2, 3, 4	A. Utveckla en flerfunktionell hall där skolorna och föreningarna sambrukar ytor B. Utveckla ett NAV för föreningslivet C. Utveckla hallar som också svarar upp mot behoven för events och större arrangemang inklusive spel i högre serier D. Föreningarna utvecklar finansiella lösningar för kostnadsfria erbjudande i allt från träning till möjligheter att äta.		
4	Nya Maserhallen är en hållbar byggnad med innovativa lösningar som möter framtida miljökrav och har utvecklat långsiktiga fastighetsvärden.	1,2, 4	A. Utveckla lösningar som minskar hallens klimatpåverkan B. Utveckla lösningar som tar tillvara energin som hallen genererar C. Tidigt i processen undersöka olika stöd och bidrag som kan komplettera finansieringen D. Utreda vad som kan återanvändas och återbruka befintligt material i så stor utsträckning som möjligt E. Utveckla lösningar för delning och cirkularitet F. Utveckla lösningar som stärker hållbart resande (busshållplats, cykelparkering, cykeltvätt, cykelträningsplats, bra gångvägar etc)		
5	Nya Maserhallen – den inbjudande porten till Sportfältet och hallen och sportfältet stärker varandra	3, 4	A. Koppla Nya Maserhallen till Sportfältets utveckling B. Utveckla platsens varumärke		

*Koppling till strategiska planer

1. Mål och budget 2024 – 2027 Borlänge kommunkoncern
2. Borlänge kommuns Miljöstrategi 2021-2030
3. Utvecklingsplan Sportfältet
4. Arkitekturprogram
5. Lokal överenskommelse om samverkan kring barn och ungas hälsa i Borlänge (2023)

Framtidens idrottshall - koncept

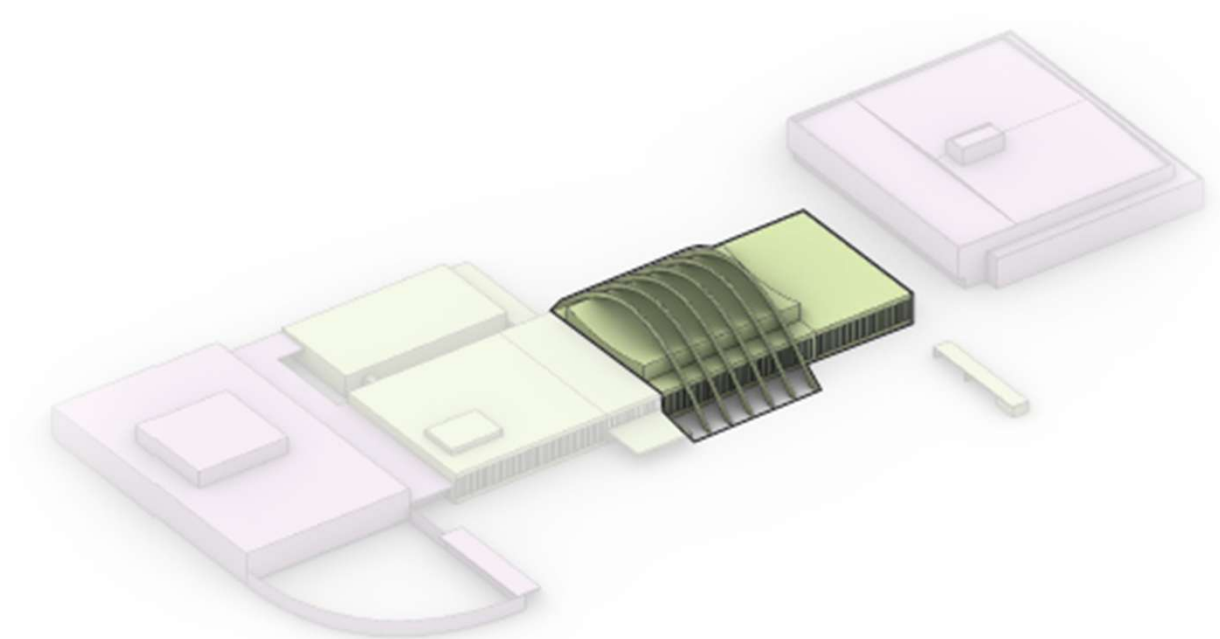
Framtidens idrottshall

1. En värdefull mötesplats. Framtidens Idrottshall är en mötesplats i vardagen som erbjuder ett brett, gränsöverskridande innehåll där idrott och rörelse är i fokus
2. Tillgänglig rörelse. Framtidens Idrottshall är inkluderande, tillgänglig och tilltalar en bred målgrupp oavsett kön, ålder, bostadsort eller funktionsvariation.
3. Stödja föreningar. Framtidens Idrottshall skapar förutsättningar för livslång rörelseförståelse/rörelseglädje och stödjer en föreningsgemenskap som ger trygghet och sammanhang för fler.
4. Stärka skolan. Framtidens Idrottshall stärker skolans hälsofrämjande uppdrag och tillgängliggör den viktiga vardagsrörelsen för fler.
5. Ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbar. Framtidens Idrottshall är en hållbar byggand med innovativa lösningar som möter framtida miljökrav, skapar långsiktiga fastighetsvärden och främjar den sociala integrationen.
6. Värdeskapande lösningar. Framtidens Idrottshall har kvalitativa och konkreta gestaltningslösningar där volymeffektivitet och flerfunktionalitet skapar värde för kommun, brukare och byggaktör.



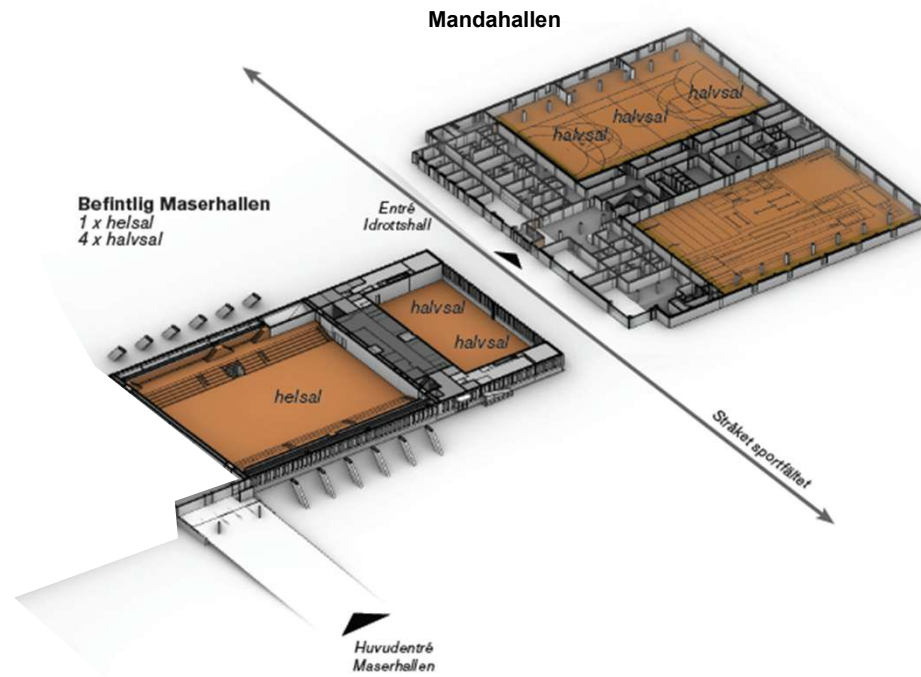
Ur konceptprogram för Framtidens Idrottshall
<https://whitearkitekter.com/selforskning-utveckling/framtidens-idrottshall/>

Skiss A och B hallen från 2024



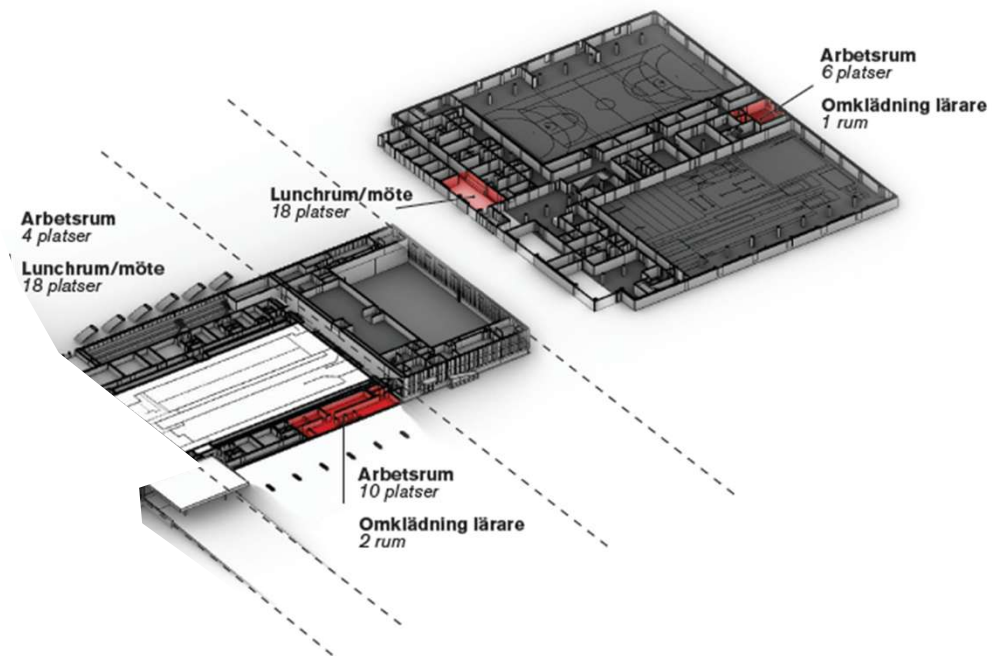
Skiss A och B hallen

Disposition halv- och helsalar för Bildning



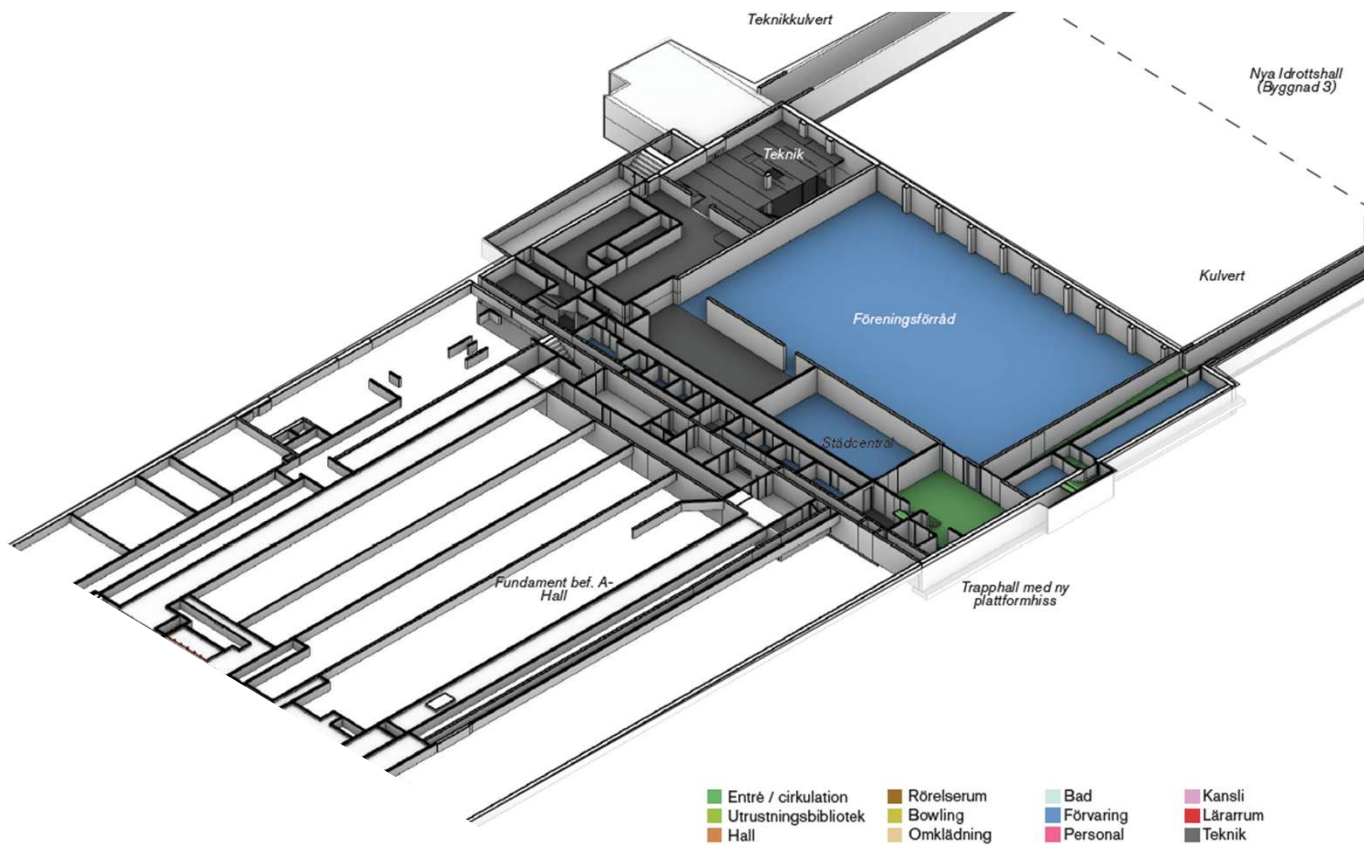
Skiss A och B hallen

Disposition ytor för idrottslärare (lärararbetsplatser, omklädning, mötes/lunchrum)



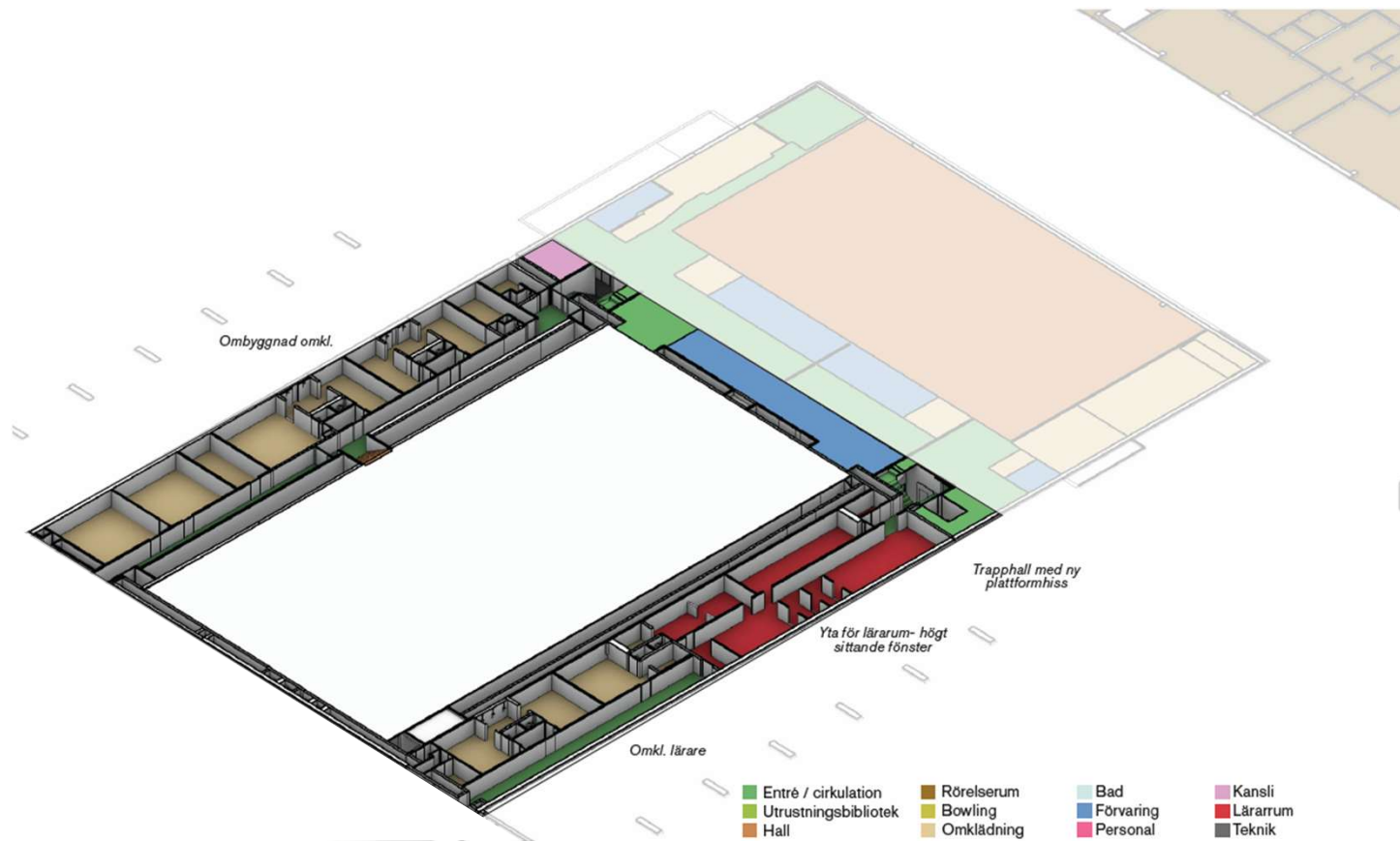
Skiss A och B hallen

Källarplan



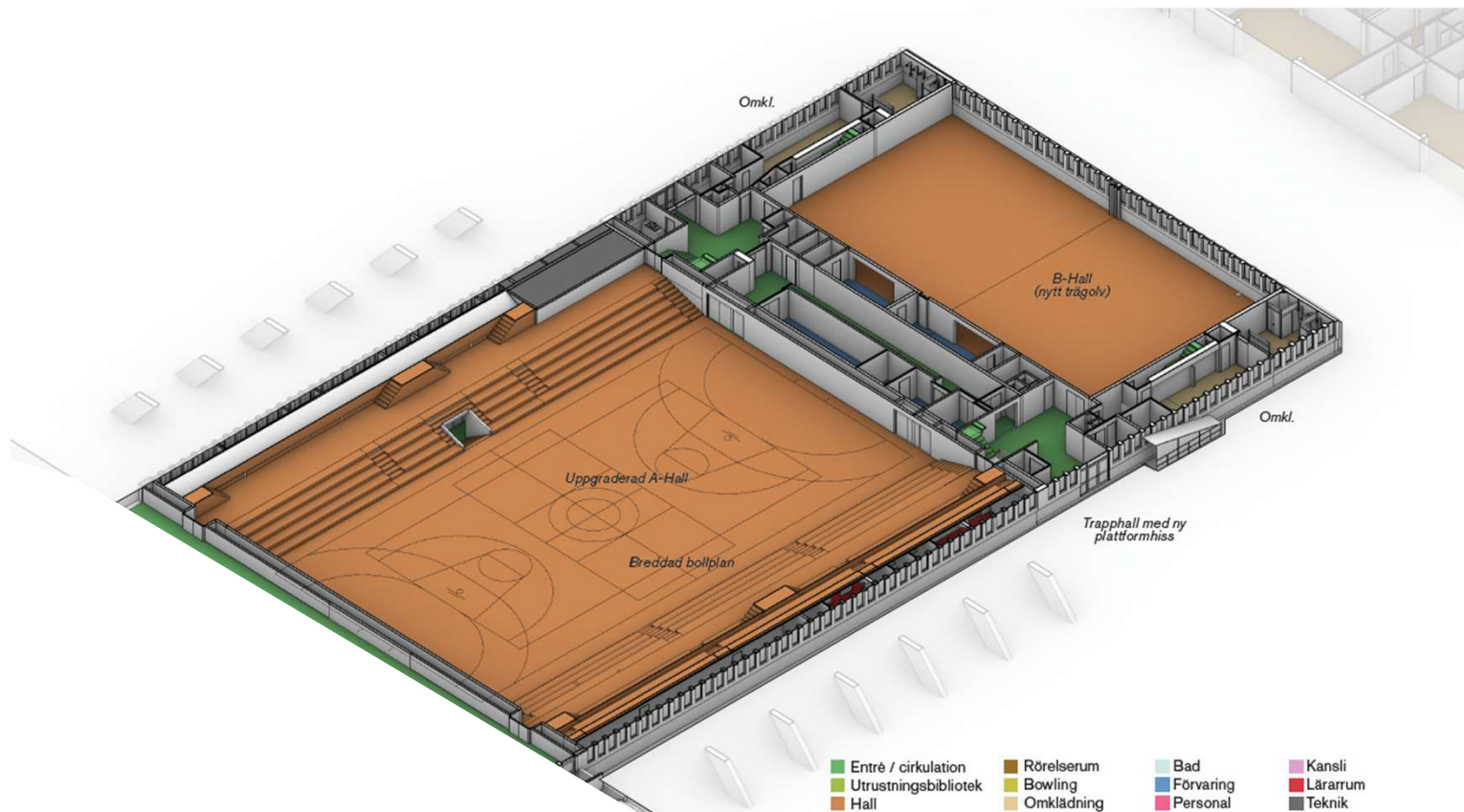
Skiss A och B hallen

Halvplan under mark



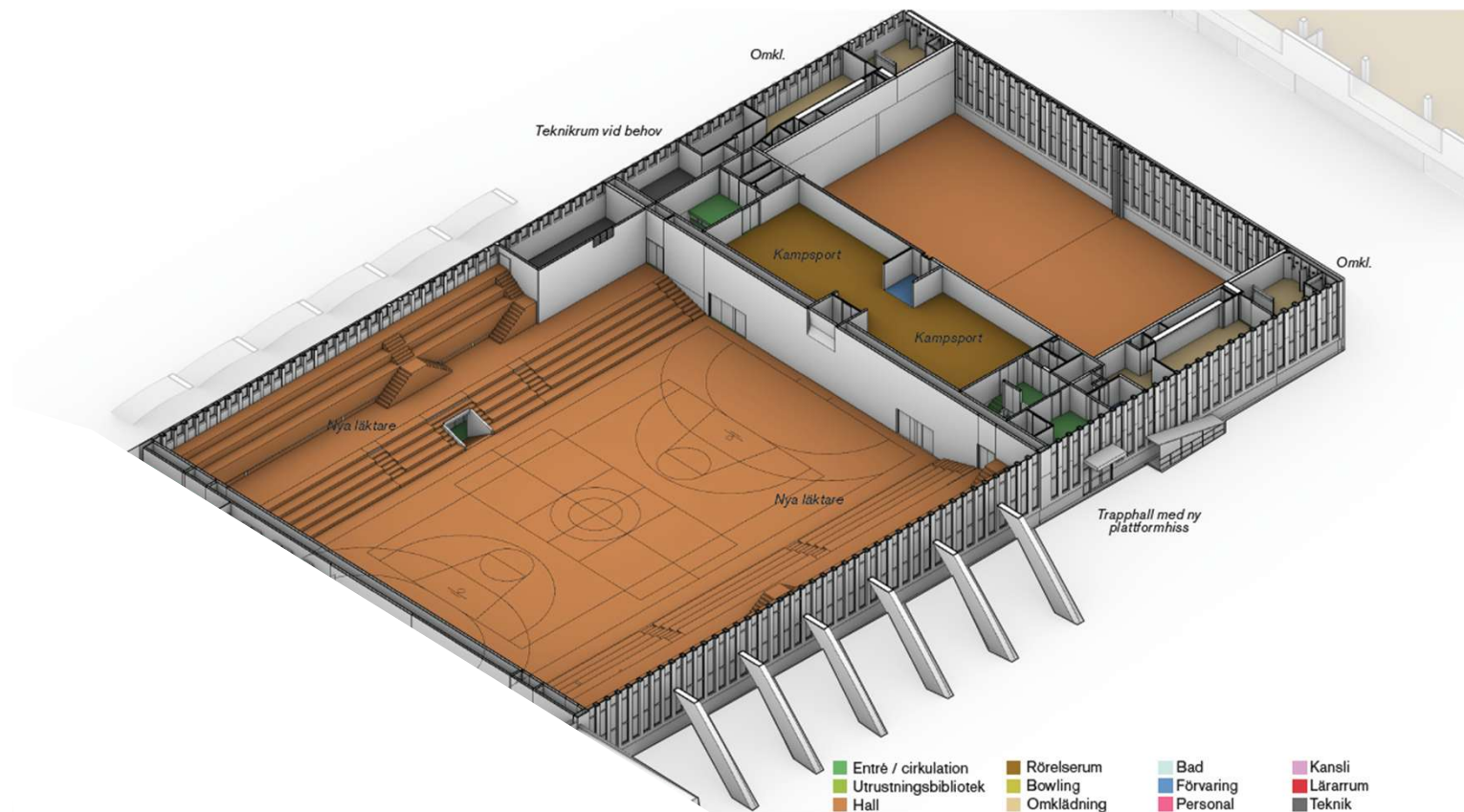
Skiss A och B hallen

Entréplan



Skiss A och B hallen

Plan 2



Skiss A och B hallen

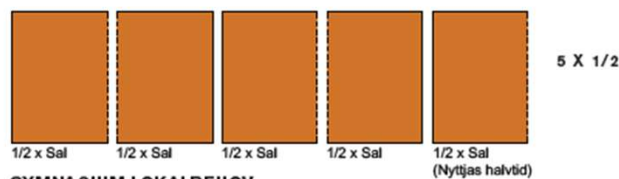
Visionsbild A-hallen



Tidigare förankring- Bildning

Yta för fysisk aktivitet

GRUNDSKOLA LOKALBEHOV



GYMNASIUM LOKALBEHOV



Utrustning

4 basketmål i varje delsal

Vattenstation för påfyllning vattenflaska.

Yta för teorilektioner

Teorilektioner i idrott/hälsa kan idrottslärarna komma till skolan, men det är sällan. Behov av en 30 pers sal i anknytning till hallen. Bord och stolar ska finnas på plats och kan inte kombineras med danssalar.

Projektor och ljud som en skolsal, enl. projanvisningar Bildning.

Framtida skolor som behöver Maserhallen är följande:

- Skolan där Hagagymnasiet finns idag blir högstadieskola (Forssacklackskolan) med 7 paralleller, ca. 500-600 elever
- Flera av Hagagymnasiets program flyttar till Högskolans lokaler (bl. a. nationell inriktning Handboll och Fotboll), ca 800 elever
- Gymnasiesärskolan, ca 60-70 elever
- Soltorgsgymnasiet. 490 elever
- Maserskolan åk 7-9, 360 elever
- Tjärnaskola åk F-6, ca 50 elever (kan bli fler)

Tidigare förankring- Bildning

Omklädningsrum

- Planeras med omsorg om den personliga integriteten.
- Flera mindre omklädningsrum fungerar bättre.
- Max 15 elever. Stora omklädningsrum upplevs som otrygga. -1st duschrum min. 6-8 platser /2 omkl.rum. Minst 1st. toalett/omkl.rum. 60cm sittyta/person. Förskjutning av lektionstid och omklädningsrum med låsbara skåp kan reducera yta till 5-6 omklädningsrum/helsal (istället för 8/helsal).
- Det ska finnas möjlighet att byta om och duscha enskilt. Bås med omklädning och dusch. 1st genderneutralt omklädningsrum/helsal för 4-5 platser.
- Minst 10 skåp/omklädningsrum.

Personal

- Lärararbetsplatser om ca 5-6 personer inkl. eget omkl.rum (bänk och krokar, inga låsbara skåp). Uppskattningsvis kommer ca 18 idrottslärare ha Nya Maserhallen som arbetsplats.
- Lärararbetsplatser kan kombineras med domarrum under kvällar och helger förutsatt att flexplatser accepteras och god förvaring finns för undervisande lärare.

Förvaring

I nära samband med hallarna. Låsbara skåp i förråd som man delar med andra skolor.

Särskilda behov

- Grundskolan har behov av ett träningsrum i mindre sal för elever med särskilda behov som behöver ett mindre sammanhang, som en ”Friskis och Svettis” -sal dimensionerad för färre elever.
- Det nationella gymnasieprogrammet (Ljungbergsgymnasiet) har särskilda behov vid omklädning. Ev.samnyttjande med omklädning Rehab. Transport till hall.

Utomhus

Undervisning ska också enligt läroplanen kunna ske för idrotter som bedrivs utomhus. Viktigt att säkerställa plats och tider för att bedriva årstidsbaserad undervisning enligt läroplanen för samtliga elever som nyttjar idrottshallarna. Sportfältet är en viktig yta för skolorna som avlastar behov för inomhusaktiviteter i perioder och blir viktig att bevaka när Hagaskolans yta utomhus minskar på grund av det nya Polishuset.

Samverkan

Ökad samverkan mellan skolan och föreningarna. Omklädningsrummen för idrottslärare skulle till exempel kunna delas med tränare från föreningar och domare.

Trevligt hus

Bildning ser att en framtida hall bör innehålla ett liknande koncept som ”Trevligt hus” som har testats på Paradisskolan och handlar om att samordna skola- socialtjänst och civilsamhället. Ett ”utrustnings-bibliotek” som är bemannat hade varit en intressant lösning som kunde delas med föreningar.

Tidigare förankring- Föreningar

Yta för fysisk aktivitet



1 x Multiarena
Evenemangshall



1 x Gymnastiksal



1 x Gym / Rehab gym



1 x Kampsport



1 x Bowling

Verksamheter

- Föreningarna pekar också på att man i framtiden bör säkerställa balansen mellan kommersiella aktörer och föreningar då ytorna som kommersiella aktörer erbjuder är dyra för föreningslivets medlemmar.
- Flera är övertygade om att idrott och integration hör ihop men att det finns brist på både hallar och viljor.
- Innebandy och handboll seniorer borde prioriteras i A hallen.
- Möjlighet för flera föreningar att använda Maserhallens faciliteter.
- Populära aktiviteter som lyfts fram är vattengymnastik, simning och dans.
- Etablera en fritidsverksamhet, en fritidsgård, för barn och unga som kan nyttja hallens alla faciliteter.
- Rehab gym

Elitidrott

- En framtida hall ska samtidigt uppfylla kraven från idrottsförbunden genom att ha tillräckligt med plats på läktare, ett fungerande materbjudande och säkerhetskoncept. Publik, insläpp, utrymmen, sända/streama matcher, sponsorer, event.

Organisering av hallen

- Samordning av drift, planering i hela hallen
- Utmaning med olika verksamheter som inte kan samverka. Handbollsklister, golvmaterial

Utrustning

- Fler höj- och sänkbara basketkorgar generellt.
- Fler korgar längs sidorna i A hallen
- Handbollsmål som rullas in- klämrisk
- Minihandbollsmål plats i förråd och samnyttjas med bildning

Lokalerna

- Bra ventilation
- Ordentlig inventering ytor och beläggning

Källa:
Föreningar: Intervjuer
Allmänhet: Enkät och Genskjutsintervjuer

Tidigare förankring- Föreningar

Hemvister

- Välkomnande hemvist för alla- ingen annektering av ytor
- Basket vill ha egen hemvist som tydligt visar att här är vi.
- Fotboll vill ha futssal inomhus, gärna kopplat till ett gym.

Service

- Ett bra bemötande är också en viktig förutsättning.
- Bokningssystem som gör flera typer av lokaler tillgängliga för flera föreningar än de som är verksamma i hallen i dag.
- Tvättmaskin och torktumlare
- Skulle vara praktiskt med en vägg för projektor och föräldrarmöte på plan 2

Förråd

Utmaning med samnyttjande

Förbundskrav högsta divisioner

	INNEBANDY	HANDBOLL	BASKET
	Superligan	Handbollsligan	Svenska basketbolligan
Spelplan	40x20m innanför sarg	Spelplan:40x20m Totalyta inkl. säkerhetsyta: 43x22 m. Totalyta inkl. säkerhetsyta: 44x24m. är rekommendation vid nybyggnation	Spelplan:28x15m. Säkerhetsavstånd mellan publik och spelplan: minst 2 m.
Antal åskådare	Inget antal angivet. (Gammal siffra 1000 åskådare)	1500 platser (varav 1000 sittplatser med sittplatsläktare på båda långsidorna) 2500 platser (varav minst 2000 sittplatser). Rekommendation vid om- och nybyggnad	1000 åskådare (sittande)
	Allsvenskan	Allsvenskan	Superettan herr/Basketettan
Spelplan	40x20m innanför sarg	Spelplan:40x20m Totalyta inkl. säkerhetsyta: 43x22 m. Totalyta inkl. säkerhetsyta: 44x24m. Rekommendation vid nybyggnation	Spelplan:28x15m. Säkerhetsavstånd mellan publik och spelplan: minst 2 m.
Antal åskådare	500 (varav 400 sittande)	600 (varav 400 sittande)	Inga krav på antal men plats för publik, ca 500 åskådare
Borlänge nuläge	Division 1	Division 2	Distriktserie (< Division 2)

Tidigare förankring- Allmänhet

Maserhallen är Borlänges viktigaste rekreationsanläggning

- Viktigt att utveckla det till en mötesplats - alla måste känna att de kan få något olika erbjudande är viktigt.
- Man ska kunna nyttja anläggningen genom hela livet. Innehålla en inbjudande miljö - både fysiskt och estetiskt och med mjuka värden
- 80 % av invånarna - på gångavstånd.
- Bättre information kring vilka aktiviteter som finns.
- Fler lärarledda pass önskas framför allt av kvinnor.

Trygghet

- Vuxennärvaro viktig.
- Trygghetsskapande belysning, insyn,
- Tillgänglighet,
- Många olika aktiviteter (Fritidsbank?) i samma hus.
- Otrygga duschar idag.
- Fräschare lokaler.
- Möta i hela huset och inte bara i receptionen.

Öppet för fler- integration

- Maserhallen är en neutral plats och en social mötesplats
- En central plats för integration.
- De som har det tufft socialt bor i närheten av Maserhallen. De ska känna att de ska kunna komma dit och hänga.
- Egen träning är viktig.
- En öppen plats för en fysisk övning.
- Möjlighet till spontanaktivitet och fångar upp människor
- Saknar större utbud av bollsporter, stora hallar, bättre gym och utebad.
- Lägre priser
- Större variation på sporter
- Bättre öppettider
- Hallen ska vara en möjliggörare för stadens invånare och besökare och man ska oavsett bakgrund, ålder och intressen hitta en aktivitet som man har lust att göra, fysisk aktivitet, ett föredrag eller läsa eller göra läxor. Alla ska känna sig välkomna, även de som inte har utrustning.

Samverkan

- Samverkan och delningskultur är en av de viktigaste förutsättningarna i en framtida hall då det kan skapa delaktighet och engagemang bland föreningar och stadens invånare.

Hållbarhet

- Energiförsörjning och delningsekonomi
- Återvinning
- A hallen - använda volymen i en idrottsyta.

Tillgänglighet

- Plats permobil läktare. Plats för permobil, fritt dörrmått 900mm. i hiss.

Serviceorganisation

- Bra serviceorganisation på plats
- Bra förutsättningar från ett kundperspektiv.
- Synka behoven för Maserhallen AB och Fritid
- Olyckligt med 4 ingångar till A hallen vid biljettsläpp

Era behov?

Vad behöver ni för att kunna utöva idrott i Maserhallen?

- Vad betyder trygghet för er kopplat till den fysiska miljön?
- Tillgänglighet, entré, läktare, omklädning, hall
- Integritet, omklädning



Handläggare

Philip Wadén

Philip.waden@borlange.se

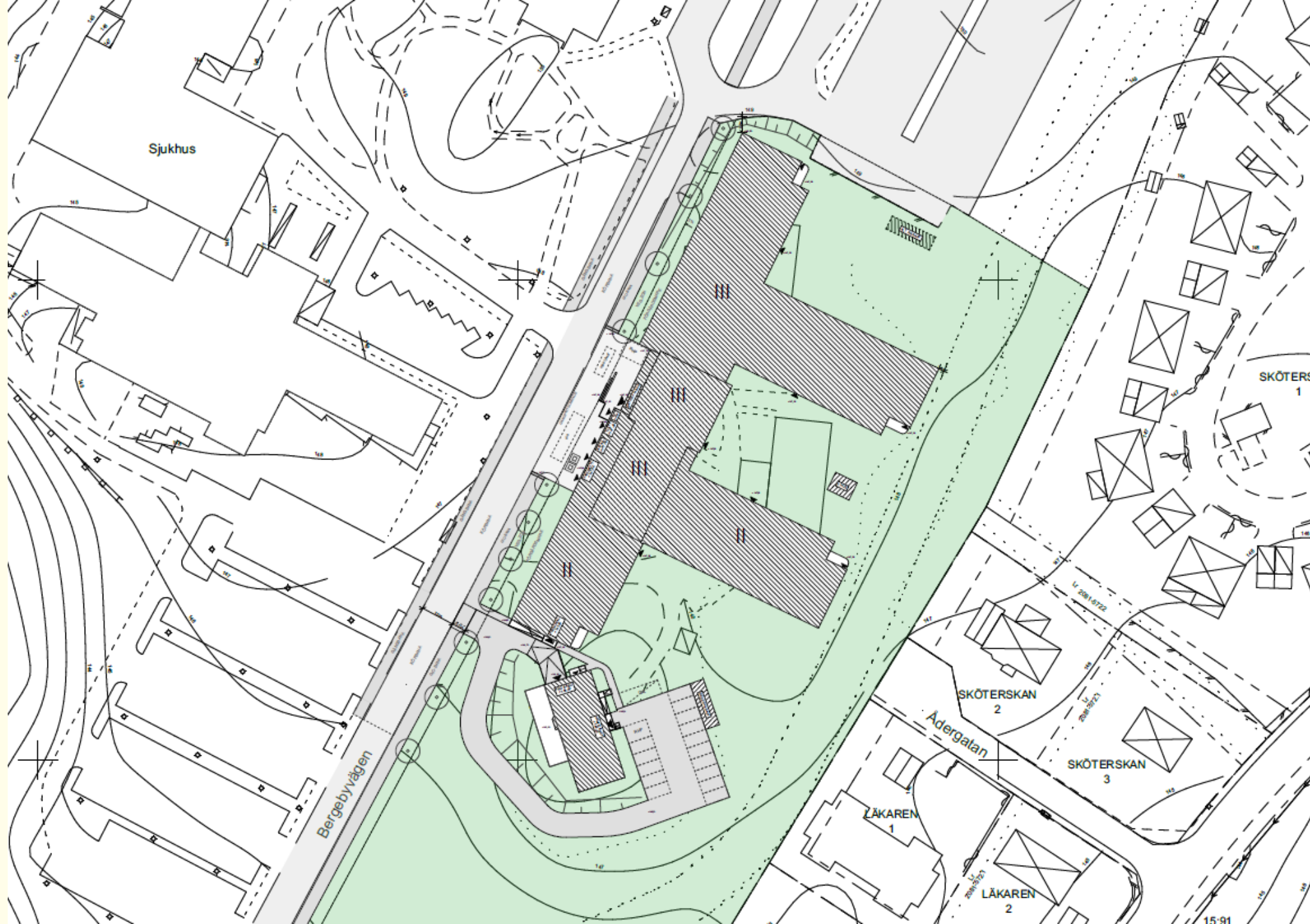
Fritid

Vi vill ha in era synpunkter på nedanstående punkter

- Synpunkterna önskar vi få in 9 oktober 2026. Dom skickas till philip.waden@borlange.se
- Vad behöver ni för att kunna använda Maserhallen på ett bra sätt?
- Vad behöver fungera för att man enkelt ska kunna ta sig in, hitta rätt och röra sig i hela huset?
- Vad behöver vi tänka på för personer med olika funktionsförmågor som vill träna, motionera eller delta i aktiviteter?
- Vad betyder trygghet för er kopplat till den fysiska miljön?
- Hur skapar vi trygghet och integritet – exempelvis i entréer, på läktare, i omklädning, duschar och idrottshallarna?
- Vad är viktigast när det gäller tillgänglighet för er gällande entré, läktare, omklädning, dusch och idrottshallar?
- Finns det behov eller situationer som ni tror att vi riskerar att missa gällande entrén, läktaren, omklädningsrummen, duschar och idrottsytorna?



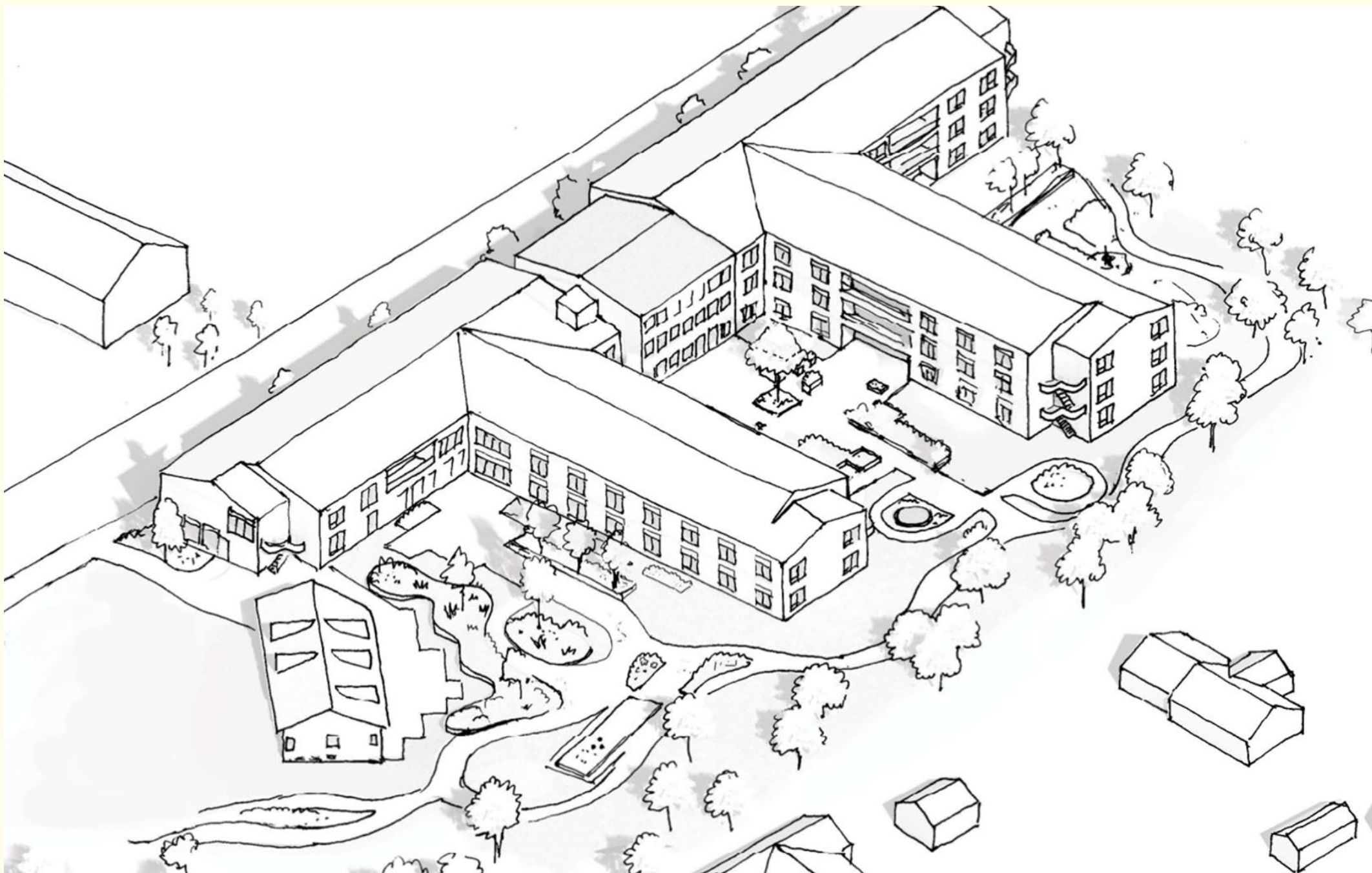
BORLÄNGE



BORLÄNGE

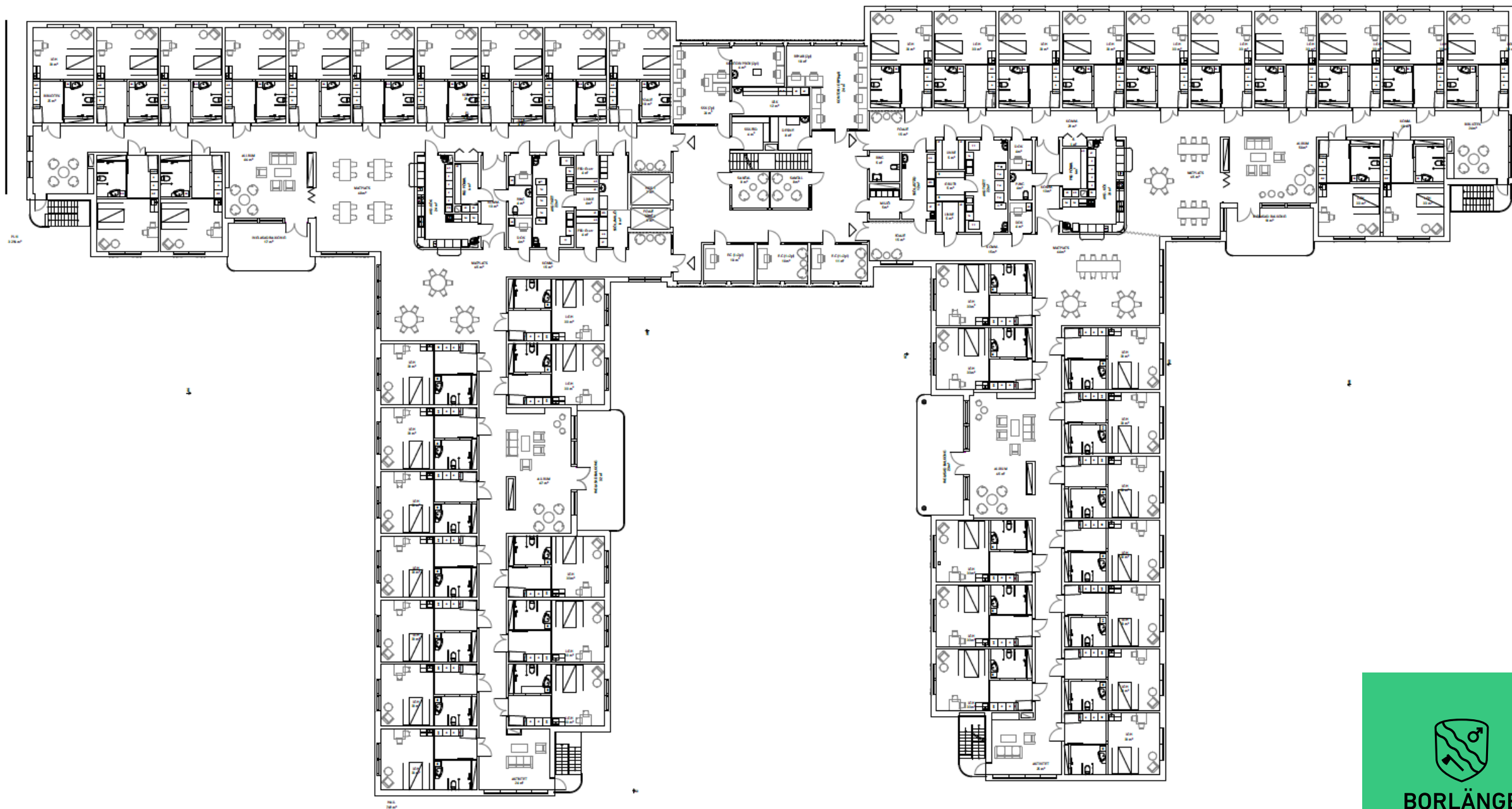


BORLÄNGE

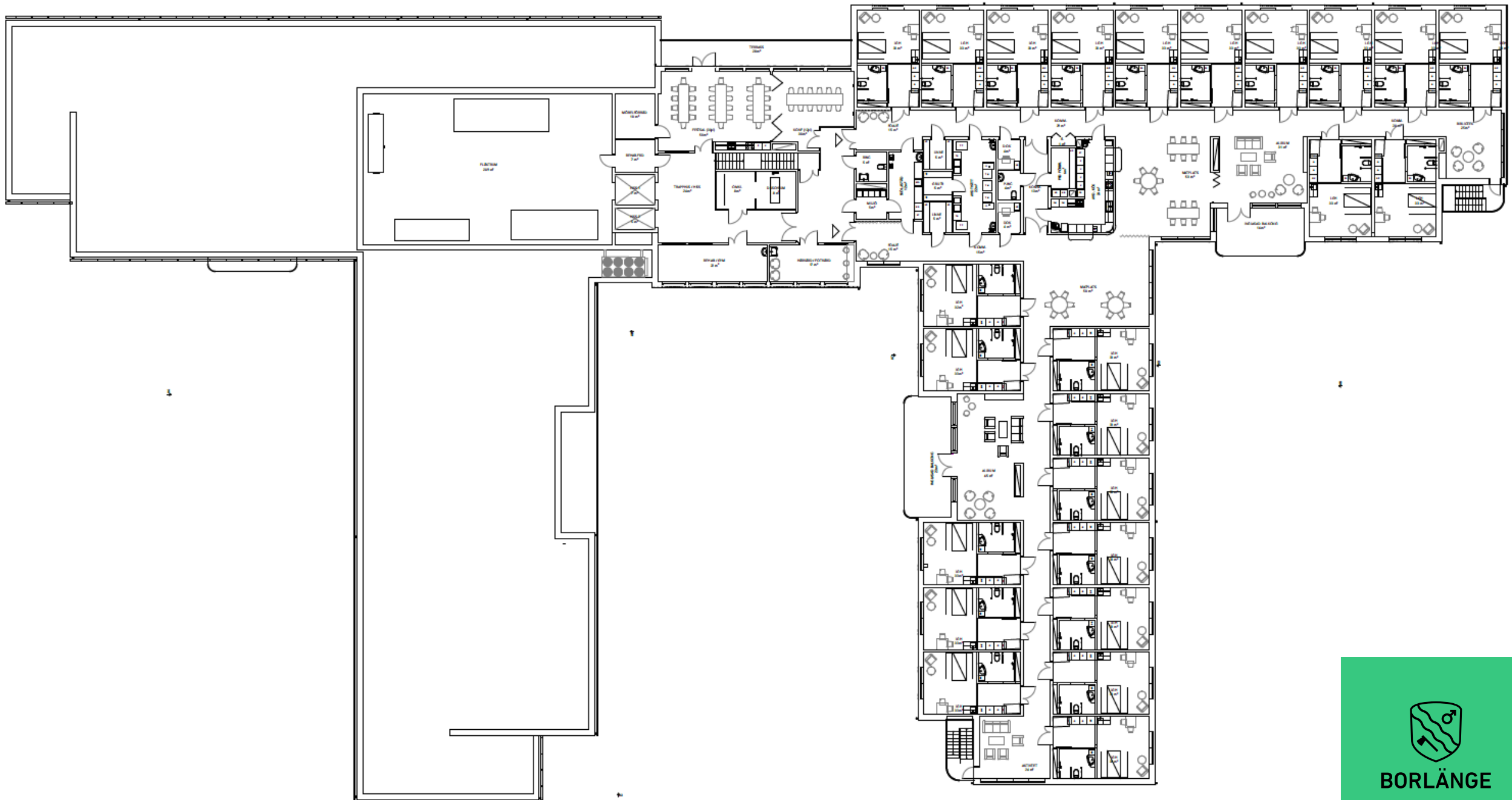


BORLÄNGE





BORLÄNGE



BORLÄNGE

ÅTERBRUK

ETT GESTALTINGSGREPP

När platsens befintliga kvaliteter analyserats blir det uppenbart att mycket finns att hämta i den befintliga tegelarkitekturen. Valet att återbruka byggnadsmaterial från de två tidigare flerbostadshusen, samt bevarandet av läkarvillan skapar ett narrativ med fokus på material, identitet och långsiktig hållbarhet. Vi bygger inte nytt, vi stöper om och skapar en materiell koppling mellan det som har funnits och det som nu byggs, samtidigt minskar projektets miljöpåverkan på ett konkret och mätbart sätt.

När en lägre andel nytt material behöver utvinnas, transporteras och produceras sparar vi på råmaterial, minskar avfall och reducerar transporter. Att förlänga livscykeln för resurstunga material som tegel, glas och sten är en väldigt effektiv metod för att minska miljöpåverkan. Dessutom bidrar återbruket till att skifta förhållningsätt kring vad som är gammalt och nytt. Samtidigt är återbruket som väljs att göra på platsen inte bara en miljömässig åtgärd utan också en långsiktig klok lösning ur ett arkitektoniskt perspektiv.

Återbruket blir ett verktyg för att förankra huset i sin kontext. Den subtila blandningen av nytt och gammalt skapar ett uttryck med både djup och kontinuitet, samtidigt som det gör att byggnaden kommer att åldras vackert och hållbart över tid. För att harmonisera med det återanvända, kombineras återbrukat material med nytt för att skapa en arkitektur där platsens historia och framtid möts i en gemensam komposition. Återbruket blir därmed både en konkret miljöstrategi och ett långsiktigt arkitektoniskt ställningstagande. Långsiktig arkitektur som står sig över tid.

De material med störst potential för återbruk och vikt för områdets karaktär är det gula teglet samt kolmårdsmarmorn i trapphus och i fönsterbänkar. Utöver tegel och marmor återbrukas även undertak, invändiga glaspärtier samt glaskassetter.

TEGEL

Variationen i färg och nyans i det återbrukade teglet ger fasaden en patina och materiell rikedom som inte går att uppnå med endast nya material. I utformandet av den nya fasaden har den givna mängden återbrukat tegel omsorgsfullt använts för att vara tillräcklig för den nya större fasaden. Tillsammans med nya underhållsfria material skapas en ny sammanhållen fasad, de nya elementen blir således bruket som fogar ihop de nya behoven med de gamla materialen.

KOLMÅRDSMARMOR

Kolmårdsmarmorn från flerbostadshusen tas tillvara och får förlängt liv i fönsterbänkar och den nya entrén. Marmorn får en viktig roll i det nya entrétorget där den likt en matta som rullats ut markerar den sociala ytan vid caféet. Med sin historia om svenska råmaterial och sina spår av många passerande fötter minner den om både funktion och bruk över tid. Båda aspekter viktiga i utformandet av byggnaden.

GLAS & UNDERTAK, INVÄNDIGA GLASPARTIER

Utöver de material från platsen som kan återbrukas finns stor potential för återbruk från pappersverket PM12. Efter inventering föreslås exteriöra glaskassetter samt interiöra träglaspärtier återanvändas till fasad och administration. Gestaltningen på entrévolymen, med torg och administration är utformad för att matcha de utvändiga kassetternas dimensioner. Även invändiga dörrar samt undertak planeras att återanvändas i lämpliga delar. Detta skulle ytterligare tillföra materiella kvaliteter och sänka miljöpåverkan.

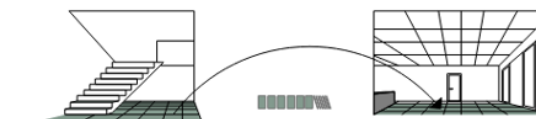


Byggnader som rivs

TEGEL



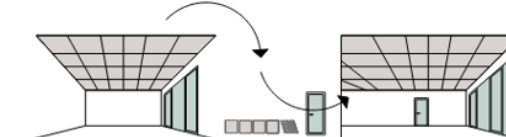
KOLMÅRDSMARMOR



GLAS



UNDERTAK & INVÄNDIGA GLASPARTIER



Tegel som återbrukas



Ny tegelfasad



BORLÄNGE



BORLÄNGE

För att verifiera äktheten av denna signerade pdf-fil surfa till <https://sign.borlange.se/validate> och ladda upp pdf-filen.

Detta dokument är digital signerat i Borlänge Kommuns signeringstjänst med e-legitimation eller smarta kort av följande personer:

Barbro Uddnäs; Kommunledningssekreterare; Borlänge Kommun, 2026-09-28 11:22:05

Jenni Sjöblom; Förtroendevald; Borlänge Kommun, 2026-09-28 17:10:56

HÅKAN CASTOR; 19470126; Privatperson, 2026-09-28 20:03:15

Denna pdf innehåller digitala signaturer som ej går att valideras efter utskrift eller konvertering till annat format. De digitala signaturerna kan endast valideras om dokumentet finns i ursprunglig digital form.

Postadress
SE-781 81 Borlänge
Besöksadress
Röda vägen 50

Telefon
0243-740 00 (vxl)
Fax
0243-745 50

E-post
kommun@borlange.se

borlange.se