



BORLÄNGE

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

sid 1(2)

Sammanträdesdatum
2026-05-21

Plats och tid	Dahlbäcksrummet 08:30-09:11	
Beslutande	Juha Nieminen Jusola (S), ordförande	ordförande
Ledamöter	Daniel Johansson (KD), 2:e vice ordförande	2:e vice ordförande
	Tommy Leppänen (S)	ledamot
	Tony Björktorp (S)	ledamot
	Patrick Magnusson (M)	ledamot
	Hardy Bergman (M)	ledamot
	Sonny Pettersson (SD)	ledamot
	Bernt Andersson (SD)	ledamot
	Monika Selahn (C)	ledamot
	Arne Lissmats (L)	ledamot
	Emelie Larsson (V)	ledamot
Tjänstgörande ersättare	Kerstin Rahm (S) ers. Nujin Hajo Stenberg (S)	ersättare
	Anders Norman (M) ers. Rolf Holmqvist (M)	ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Kjell Eriksson (S)	ersättare
	Mikael Morin (MP)	ersättare
Tjänstepersoner	Förvaltningschef Henrik Modigh Enhetschef bygglovsenheten Daniel Hansen Enhetschef miljöenheten Linda Engelmark Enhetschef plan- och geodataenheten Hans Johansson Planarkitekt Siri Ersson § 56 Planarkitekt Sofia Sundén § 57 Nämndsekreterare Linnéa Wikner	
Utses att justera	Tony Björktorp (S)	
Paragrafer	§§ 56-57	

Protokollet justeras, anslås och förvaras digitalt.



BORLÄNGE

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

sid 2(2)

Sammanträdesdatum

2026-05-21

Innehållsförteckning

Paragraf	Ärende	Dnr	Sida
§ 56	Beslut om samråd för detaljplan för Hagbacken 1 och del av Hönsarvet 27:170	2025/473	3-4
§ 57	Beslut om komplettering till begäran om planeringsbesked för skola inom Romme	2023/1846	5-6



§ 56 Beslut om samråd för detaljplan för Hagbacken 1 och del av Hönsarvet 27:170 / 2025/473

Beslut

1. Plan- och geodataenheten ges i uppdrag att samråda om förslag till detaljplan för Hagbacken 1 och del av Hönsarvet 27:170 inom Domnarvet.
2. Plan- och geodataenheten ges i uppdrag att genomföra undersökningssamråd om kommunens bedömning att förslaget inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i samband med plansamrådet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Planuppdrag för fastigheten Hagbacken 1 och del av Hönsarvet 27:170 gavs till plan- och geodataenheten i maj 2025. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för vård, vård- och omsorgsboende och bostäder. Detaljplanen möjliggör att Bergebyvägen och Hagbacksgatan breddas för att inrymma gång- och cykelbana. Detaljplanen syftar också till att bekräfta dagens användning för Sintergatan genom att planlägga hela gatan som allmän plats, gata. Ny bebyggelse ska placeras mot Bergebyvägen och ska genom sin gestaltning och placering bryta upp byggnadens fasadlängd mot gatan. Ny bebyggelse ska anpassas till områdets karaktär avseende höjd och form. Vid ändring av befintlig bebyggelse ska dess väsentliga karaktärsdrag och värden tas tillvara. Genom planen detaljpanelägg mark som idag ligger utanför detaljplanerat område. Detaljplanens genomförande innebär att minst två byggnader rivs.

Den föreslagna detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen för FalunBorlänge (2014) och den fördjupade översiktsplanen för tätorten Borlänge.

Plan- och geodataenhetens bedömning är att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan. Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen bedöms kunna antas av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i april 2027.

Ett genomförande av detaljplanen innebär kommunala kostnader. Planavtal har upprättats med Kommunfastigheter och AB Stora Tunabyggen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet med tillägg från ordförande Juha Nieminen Jusola (S).



BORLÄNGE

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

sid 2(2)

Sammanträdesdatum

2026-05-21

Forts. § 56

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av planarkitekt Siri Ersson
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-11
- Beslut 2026-05-13 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 51
- Plankarta med bestämmelser, upprättad i april 2026 – samrådshandling
- Planbeskrivning, upprättad i april 2026 – samrådshandling
- Undersökning om betydande miljöpåverkan, april 2026
- Dagvatten- och skyfallsutredning, april 2026
- Planuppdrag, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 22 maj 2025, § 65

Förslag till beslut på mötet

Ordförande Juha Nieminen Jusola (S) yrkar att paragrafen ska justeras omedelbart, vilket blir nämndens mening.

Skickas till:

Plan- och geodataenheten



§ 57 Beslut om komplettering till begäran om planerings-besked för skola inom Romme / 2023/1846

Beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnar kompletterande underlag till länsstyrelsen angående kommunens begäran om planeringsbesked för skola inom Romme i Borlänge kommun. Kompletteringen omfattar Olycksriskutredning för Borlänge flygplats, daterad 2026-04-23 samt reviderad begäran om planeringsbesked, daterad 2026-05-12 med tillhörande bilagor.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Kommunen har begärt ett planeringsbesked för att planlägga för skola vid Tunets skola inom Romme. I ett planeringsbesked ska länsstyrelsen ta ställning till om länsstyrelsen kan antas upphäva en detaljplan enligt förslaget, utifrån länsstyrelsens ingripandegrunder.

Begäran om planeringsbesked lämnades till länsstyrelsen den 27 augusti 2024. Den 28 oktober 2024 meddelade länsstyrelsen negativt planeringsbesked med anledning av närheten till Borlänge flygplats. Kommunen överklagade därpå länsstyrelsens beslut till regeringen den 13 november 2024. Den 26 september 2025 fattade regeringen beslut om att upphäva länsstyrelsens beslut om planeringsbesked och lämna tillbaka ärendet till länsstyrelsen för ny prövning. Sedan ärendet återlämnats till länsstyrelsen har kommunen fört dialog med länsstyrelsen om vilka ytterligare underlag som behövs för prövningen.

Kommunen har låtit ta fram en olycksriskutredning för flygplatsen i förhållande till planområdet för att utreda risken för olyckor utifrån dels Trafikverkets riksintresseutpekande av flygplatsen, dels flygplatsens hela flygverksamhet. Olycksriskutredningen visar att flygtrafiken inte innebär en oacceptabel risk för den föreslagna markanvändningen. Olycksriskutredningen är baserad på en nederländsk beräkningsmodell som tidigare tillämpats vid Bromma Flygplats och vid Arlanda flygplats. I beräkningsmodellen är individrisk den analys som bäst prövar planområdets lämplighet, där resultatet visar att lokaliseringen innebär helt acceptabla risker. Riskanalysens resultat har ställts mot de acceptanskriterier som normalt används inom samhällsplanering.

Olycksriskanalysen ska nu lämnas till länsstyrelsen som en komplettering för att länsstyrelsen ska pröva planeringsbeskedet på nytt. Till kompletteringen hör även en reviderad begäran om planeringsbesked, med tillhörande bilagor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från samhällsbyggnadsförvaltningen.



BORLÄNGE

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

sid 2(2)

Sammanträdesdatum

2026-05-21

Forts. § 57

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av planarkitekt Sofia Sundén
- Muntlig föredragning av enhetschef plan- och geodataenheten Hans Johansson
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-15
- Olycksriskutredning för Borlänge flygplats, Brandskyddslaget 2026-04-23
- Reviderad begäran om planeringsbesked, daterad 2026-05-12

Förslag till beslut på mötet

Monika Selahn (S) yrkar bifall till förslaget.

Skickas till:

Länsstyrelsen i Dalarnas Län
Plan- och geodataenheten



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Juha Nieminen Jusola

Tony Björktorp

Linnéa Wikner