Plats och tid	Dahlbäcksrummet 08:30-11:01	
Beslutande Ledamöter	Juha Nieminen Jusola (S) deltar ej i § 107 på grund av jäv	ordförande
	Rolf Holmqvist (M) §§ 105-106 och §§ 108-119	1:e vice ordförande
	Rolf Holmquist (M) § 107	ordförande
	Daniel Johansson (KD) deltar i § 107 på grund av jäv	2:e vice ordförande
	Tommy Leppänen (S)	ledamot
	Nujin Hajo Stenberg (S)	ledamot
	Hardy Bergman (M)	ledamot
	Sonny Pettersson (SD)	ledamot
	Bernt Andersson (SD)	ledamot
	Monika Selahn (C)	ledamot
	Arne Lissmats (L)	ledamot
	Emelie Larsson (V)	ledamot
Tjänstgörande ersättare	Kjell Eriksson (S) ers. Tony Björktorp (S)	ersättare
	Gunnel Fallgren (M) ers. Patrick Magnusson (M)	ersättare
	Stefan Andersson (SD) ers. Daniel Johansson (KD) § 107 08:44-08:50	ersättare
	Mikael Morin (MP) ers. Juha Nieminen Jusola (S) § 107 08:44-08:50	ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Stefan Andersson (SD) §§ 105-106 och §§ 108-115	ersättare
	Mikael Morin (MP) §§ 105-106 och §§ 108-119	ersättare
Tjänstepersoner	Förvaltningschef Henrik Modigh Verksamhetschef Solveig Barmé Enhetschef plan- och geodataenheten Hans Johansson Bygglovshandläggare Karin Bransell § 105 Planarkitekt Mimmi Lasses § 107 Planarkitekt Sanna Byström § 108 Bygglovshandläggare Maria Jakobsson § 109 Bygglovshandläggare Daniel Bergström §§ 111-112 GIS-ingenjör Johan Enborg § 116 Jeanette Kling § 113 Pernilla Engblom §§ 113-115 Nämndsekreterare Linnéa Wikner	

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Plats och tid	Dahlbäcksrummet 08:30-11:01
Utses att justera	Arne Lissmats (L)
Paragrafer	§§ 105-119

Protokollet justeras, anslås och förvaras digitalt.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Innehållsförteckning

Paragraf	Ärende	Dnr	Sida
§ 105	Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagande av beslut gällande förhandsbesked på fastigheten Storsten 3:6	Nova 2025-000612	4
§ 106	Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagande av beslut gällande bygglov på fastigheten Forsa 46:85 i Borlänge kommun	Nova 2025-000523	5
§ 107	Ansökan om planbesked för fastigheten Kvarnsveden 3:198 m. fl.	2026/946	6
§ 108	Samråd om upphävande av del av detaljplaner inom fastigheten Järnverket 1 inom Domnarvet	2026/337	7
§ 109	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus KYNA 1:46	Nova 2026-000539	8 - 11
§ 110	Bygglov för nybyggnad av transformatorstation ÅRBY 6:24	Nova 2026-000519	12 - 14
§ 111	Beslut om byggsanktionsavgift för användning av motordriven anordning (hiss) utan godkänt besiktningsprotokoll HÖNSARVET 27:170	Nova 2026-000191	15 - 17
§ 112	Beslut om byggsanktionsavgift för användning av motordriven anordning (Hiss) utan godkänt besiktningsprotokoll RÖDINGEN 1	Nova 2026-000205	18 - 20
§ 113	Uppföljning av nämndplan 2026 - delårsbokslut januari- augusti	2025/795	21
§ 114	Uppföljning av kvarvarande riskreducerande åtgärder utifrån beslutad intern kontroll 2024 – Rutiner gällande handläggning	2023/1636	22 - 23
§ 115	Uppföljning av kvarvarande riskreducerande åtgärder utifrån beslutad intern kontroll 2025	2024/1626	24 - 26
§ 116	Upphävande av byggnadsnamn Hagagymnasiet samt nya byggnadsnamn	2026/1008	27 - 28
§ 117	Lägesrapport		29
§ 118	Rapporter och delgivningar		30
§ 119	Redovisning av delegationsbeslut		31

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 105 Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagande av beslut gällande förhandsbesked på fastigheten Storsten 3:6 / Nova 2025-000612

Paragrafen justeras omedelbart. Se separat protokoll.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 106 Yttrande till mark- och miljödomstolen avseende överklagande av beslut gällande bygglov på fastigheten Forsa 46:85 i Borlänge kommun / Nova 2025-000523

Paragrafen justeras omedelbart. Se separat protokoll.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 107 Ansökan om planbesked för fastigheten Kvarnsveden 3:198 m. fl. / 2026/946

Beslut

1. Positivt planbesked ges för fastigheten Kvarnsveden 3:198 m.fl.
2. Plan- och geodataenheten ges i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheten Kvarnsveden 3:198 m.fl. inom Kvarnsveden.
3. Beslutet om positivt planbesked upphör att gälla och ärendet ska avslutas om planavtal inte är tecknat inom tre år från den dag då detta beslut togs.

Deltar ej i beslut

Juha Nieminen Jusola (S) och Daniel Johansson (KD) deltar ej i handläggning eller beslut i ärendet på grund av jäv.

Ärendet

Borlänge kommun och Fastighets AB Hushagen inkom den 19 maj 2026 med ansökan om planbesked för fastigheterna Kvarnsveden 3:198, Kvarnsveden 3:192 samt Forsa 46:74 i Kvarnsveden. Syftet med ansökan är att pröva lämpligheten för markanvändningen handel.

Plan- och geodataenhetens bedömning är att en detaljplan ska upprättas för att möjliggöra för handel och verksamheter. Detaljplanen anses överensstämma med översiktsplanen för Falun – Borlänge och intentionen i den fördjupade översiktsplanen för Borlänge tätort. Detaljplanen bedöms kunna handläggas med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900) och bedöms kunna antas år 2028. Planbeskedet bedöms som stor åtgärd. Kostnader för hantering av planärendet samt framtagande av planhandlingarna och utredningar delas upp och be-kostas av kommunen samt Fastighets AB Hushagen. Ett genomförande av detaljplanen innebär kommunala kostnader.

Utifrån så här långt kända förutsättningar bedöms detaljplanen inte medföra en betydande miljöpåverkan. En undersökning ska genomföras under planarbetet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av planarkitekt Mimmi Lasses
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 84
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-02
- Ansökan om planbesked från Fastighets AB Hushagen och Borlänge kommun, Mark- och exploateringsenheten 2026-05-19
- PM planbesked för fastigheten Kvarnsveden 3:198 m.fl.

Skickas till:

Plan- och geodataenheten

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 108 Samråd om upphävande av del av detaljplaner inom fastigheten Järnverket 1 inom Domnarvet / 2026/337

Beslut

1. Plan- och geodataenheten ges i uppdrag att samråda om förslag till upphävande av del av detaljplaner inom fastigheten Järnverket 1 inom Domnarvet.
2. Plan- och geodataenheten ges i uppdrag att genomföra undersökningssamråd om kommunens bedömning att förslaget inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i samband med plansamrådet.

Ärendet

Planuppdrag för upphävande av del av detaljplaner inom fastigheten Järnverket 1 gavs till plan- och geodataenheten i april 2026. Syftet med att upphäva del av detaljplanerna Förslag till utvidgning av stadsplan för SSAB Domnarvet med omgivningar – delplan 1, 1991-07-25 och Förslag till utvidgning av stadsplan för SSAB Domnarvet med omgivningar - delplan 2, 1990-02-06 är att möjliggöra att en ny brolokaliserings lämplighet ska kunna prövas genom tillstånd för vattenverksamhet.

Det föreslagana upphävandet överensstämmer med översiktsplanen för FalunBorlänge och den fördjupade översiktsplanen för tätorten Borlänge.

Plan- och geodataenhetens bedömning är att upphävandet inte medför någon betydande miljöpåverkan. Upphävandet handläggs med förenklat standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Det förenklade standardförfarandet innebär att kommunen så länge planförslaget inte ändras väsentligt efter samrådet kan anta förslaget utan att det granskas. Upphävandet bedöms kunna antas i december 2026.

Upphävandet innebär inga kommunala kostnader. Planavtal har upprättats med SSAB.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av planarkitekt Sanna Byström
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 85
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-28
- Plankarta, upprättad i september 2026 – samrådshandling
- Planbeskrivning, upprättad i september 2026 – samrådshandling
- Undersökning om betydande miljöpåverkan, upprättad i september 2026

Skickas till:

Plan- och geodataenheten

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 109 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus KYNA 1:46 / Nova 2026-000539

Beslut

1. Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 74 § plan- och bygglagen (2010:900), i dess lydelse från den 1 december 2025.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden delegerar rätten att besluta om bygglov till bygglovshandläggare.
3. Avgiften för förhandsbeskedet är 17 760 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2026-08-13 och beslut fattades 2026-09-24, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Kyna 1:46 i området Trumsveden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Förutsättningar

Fastigheten Kyna 1:46 är belägen utanför detaljplanelagt område och omfattas inte av områdesbestämmelser, men ligger inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten är taxerad som bebyggd småhusenhet, har en areal om 1 523 kvm och är sedan tidigare bebyggd.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område vid sjön Liljan. Ansökan om strandskyddsdispens har beviljats i ärende med diarienummer BK 2024-000554.
El- och fiberanslutning finns i området. Fastigheten ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. Miljöenheten har remitterats i frågan och bedömer att vatten- och avloppsförsörjning kan lösas på ett godtagbart sätt, även om vissa begränsningar finns att beakta vid den fortsatta planeringen.

Enligt Översiktsplan Falun-Borlänge ska ny bebyggelse lokaliseras med hänsyn till bland annat brukningsvärd jordbruksmark, natur- och kulturmiljövärden, landskapsbild, rekreationsintressen, störningar och risker samt möjligheten att ordna vatten- och avloppsförsörjning. Den sökta åtgärden har bedömts utifrån dessa förutsättningar.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 109
Yttranden/Kommunicering

Remisser
Miljöenheten har hörts i ärendet avseende förutsättningarna för enskild vatten- och avloppsförsörjning. I sitt yttrande bedömer enheten att det är möjligt att anordna enskilt avlopp på fastigheten, men att förutsättningarna är begränsade. Begränsningen består främst i att säkerställa tillräckliga skyddsavstånd mellan avloppsanläggning och befintliga eller planerade dricksvattenbrunnar.

Miljöenheten framhåller därför att planeringen av vatten- och avloppslösningar bör ske parallellt med den fortsatta bygglovsprocessen. Om dricksvattenförsörjningen kan samordnas med närliggande fastigheter bedöms förutsättningarna för att uppnå erforderliga skyddsavstånd förbättras, vilket kan bidra till en långsiktigt hållbar VA-lösning.

Grannhörande
Grannar på fastigheten KYNA 14:4, KYNA 1:44, KYNA 1:46, KYNA 1:41, KYNA 1:42 och KYNA 1:38 har underrättats om ansökan och getts möjligheter att lämna synpunkter. Grannar på följande fastigheter antingen inte svarat på underrättelsen eller meddelat att de inte har några synpunkter på ansökan: KYNA 14:4, KYNA 1:44, KYNA 1:46, KYNA 1:41, KYNA 1:42.

Grannar på följande fastigheter har kommit in med synpunkter på eller upplysningar kring fastigheten: Kyna 1:38 som meddelar att fastigheterna Kyna 1:38 och Kyna 1:46 måste borre efter eget vatten.

Underrättelse via Kungörelse
Underrättelse om ärendet har varit kungjord på kommunens anslagstavla mellan 2026-08-14 och 2026-09-04.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens bedömning av inkomna synpunkter framgår av beslutets motivering.

Motivering

En ansökan om förhandsbesked enligt 9 kap. 74 § PBL ska lokaliseringsprövas mot de allmänna intressen som anges i 2 kap. PBL.

Åtgärden som ansökan gäller är uppförande av ett enbostadshus. Den planerade byggnationen har placerats på mark som lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet. Möjligheter att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt bedöms goda. Några risker för bullerstörningar, erosion eller översvämningar kan inte ses, villkoren i 2 kap. 5 § PBL anses uppfyllda.

Byggnaden bedöms inte få någon betydande inverkan på omgivningen med föreslagen placering i anslutning till befintlig bebyggelse. Den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan, 4 kap. 2 § PBL.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 109
En avvägning enligt 2 kap. 1 § PBL, allmänna och enskilda intressen har också gjorts. Nybyggnationen på den aktuella platsen bedöms sammantaget uppfylla kraven enligt 2 kap. 3-5 §§ PBL. Därmed bedöms marken vara lämplig för bostadsbebyggelse enligt kraven i 2 kap. 2 § PBL. Plankravet i 4 kap. 2 § PBL bedöms inte inträda.

Ett positivt förhandsbesked enligt 9 kap. 74 § PBL kan därför beviljas.

Bedömning

Fastighetsägaren till Kyna 1:38 har inkommit med synpunkter på ansökan och framfört att fastigheterna Kyna 1:38 och Kyna 1:46 bör ha egna borrade dricksvattenbrunnar. Miljöenheten har yttrat sig i ärendet avseende enskild vatten- och avloppsförsörjning och bedömer att det är möjligt att ordna vatten och avlopp för den sökta åtgärden. Enheten har samtidigt påtalat att planeringen av vatten- och avloppsanläggningar behöver utredas vidare i samband med den fortsatta bygglovsprövningen. Prövning enligt miljöbalken kommer att ske parallellt med bygglovsprocessen.
Mot bakgrund av Miljöenhetens bedömning anser Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att frågan om vatten- och avloppsförsörjning kan lösas på ett godtagbart sätt. De synpunkter som inkommit föranleder därför ingen annan bedömning, och nämnden bedömer att förutsättningar finns för att bevilja ett positivt förhandsbesked.

Handlingar som tillhör beslutet

- Övrigt Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, inkommen 2026-08-13
- Övrigt Naturvärdesinventering, inkommen 2026-08-13
- Övrigt Strandskydd med bifall om villkor, inkommen 2026-08-13
- Ansökan Ansökan enligt blankett 2026, inkommen 2026-08-13
- Planritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Sektionsritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Sektionsritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Fasadritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Fasadritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Övrigt Mitt nuvarande förhandsbesked, inkommen 2026-08-13
- Planritning ritning, inkommen 2026-08-13
- Ritningsförteckning Försättsblad, inkommen 2026-08-13
- Ritningsförteckning ritningsförteckning, inkommen 2026-08-13
- Situationsplan situtaionsplan, inkommen 2026-08-13
- Ansökan, inkommen 2026-08-13
- E-post, inkommen 2026-08-17

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av bygglovshandläggare Maria Jakobsson
- Beslut 2016-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 86
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-31
- Yttranden från miljöenheten inkom 2026-08-31
- Svar på grannehörande inkom 2026-08-22

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 109

Upplysningar

Förhandsbeskedets giltighet
Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.

Avgift och fakturering
Avgiften faktureras separat.

Hur man överklagar beslutet
Kommunens beslut i detta ärende kan överklagas skriftligt till Länsstyrelsen i Dalarnas län.
Överklagandet ska skickas eller lämnas till:

Borlänge kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
781 81 Borlänge
Besöksadress: Röda vägen 50
e-post: miljo-samhallsbyggnadsnamnden@borlange.se

Överklagandet måste ha kommit in till Borlänge kommun inom tre veckor från det att du fått del av beslutet. Överklagande som kommer senare än tre veckor kan inte prövas.

I skrivelsen ska du ange vilket beslut som överklagas och den ändring i beslutet du önskar och varför. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med en fullmakt.

Kommunen kan ompröva sitt beslut efter att er skrivelse kommit in, men om så inte sker, sänds din skrivelse vidare till Länsstyrelsen.

Expediering

Beslutet delges följande parter
Sökande
Berörda sakägare som haft synpunkter på ansökan
Kungörelse
Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla för att beslutet ska vinna laga kraft.
Meddelande
Information om att förhandsbesked har beviljats skickas till berörda sakägare som inte haft synpunkter eller inte svarat på underrättelsen om ansökan.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 110 Bygglov för nybyggnad av transformatorstation ÅRBY 6:24 / Nova 2026-000519

Beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900), i dess lydelse från den 1 december 2025.

2. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3. Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.

4. Byggherrens kontrollplan fastställs.

5. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som underlag för slutbesked.
   - Begäran om slutbesked
   - Signerad kontrollplan

6. Byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

7. Avgiften för bygglovet är 5092 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2026-08-05 och beslut fattades 2026-09-22, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beskrivning av ärendet

Ansökan gäller bygglov för nybyggnad av transformatorstation ca 2 kvm. Transformatorstationen ersätter en tidigare stolpstation som gått sönder på samma plats. Byggnaden bekläs med faluröd plåt och taket med svart plåt.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan och områdesbestämmelser. ÅRBY 6:24 är en obebyggd fastighet.

Yttranden/Kommunicering

Grannhörande
Grannar på fastigheten ÅRBY 6:22, ÅRBY 6:22 och ÅRBY 6:24 har underrättats om ansökan och getts möjligheter att lämna synpunkter. Ingen erinran har inkommit.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 110

Motivering

Åtgärden kräver lov enligt 9 kap. 3 § Plan - och bygglagen.

Byggnaden utformning bedöms uppfylla kraven i 2 kap 6 § PBL.

Byggnaden ska uppföras med röd fasadplåt, tak i svart plåt vilket väl passar in i omgivande bebyggelse. (8 kap 1 § PBL)

Byggherren har uppfyllt relevanta krav i 10 kap. 23 § Plan- och bygglagen. Åtgärden kan antas komma att uppfylla gällande krav. Startbesked kan därför ges.

Bedömning

Byggnaden utformning bedöms uppfylla kraven i 2 kap 6 § PBL.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens bedömning är att bygglov kan ges med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900).

Handlingar som tillhör beslutet

- Fasadritning, inkommen 2026-08-05
- Övrigt, inkommen 2026-08-05
- Kontrollplan, inkommen 2026-08-05
- Teknisk beskrivning, inkommen 2026-08-05
- Situationsplan, inkommen 2026-08-05
- Situationsplan, inkommen 2026-08-05
- Situationsplan, inkommen 2026-08-05
- Ansökan, inkommen 2026-08-05

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av verksamhetschef Solveig Barmé
- Beslut 2016-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 87
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-01
- Yttrande, inkommen 2026-08-21

Upplysningar

Detta lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.

Detta beslut gäller omedelbart även om det inte fått laga kraft. Du behöver dock få ett startbesked beviljat innan åtgärden får påbörjas.
Forts. § 87
Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska nämnden pröva frågan om att ta ut byggsanktionsavgift.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 110
Gör en begäran om ledningsanvisning på www.ledningskollen.se om du ska gräva, till exempel på den egna tomten eller fastigheten och vill veta var det finns ledningar i marken. Tjänsten är kostnadsfri.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.
Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.
Avgiften faktureras separat.

Hur man överklagar beslutet
Kommunens beslut i detta ärende kan överklagas skriftligt till Länsstyrelsen i Dalarnas län.
Överklagandet ska skickas eller lämnas till:

Borlänge kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
781 81 Borlänge
Besöksadress: Röda vägen 50
e-post: miljo-samhallsbyggnadsnamnden@borlange.se

Överklagandet måste ha kommit in till Borlänge kommun inom tre veckor från det att du fått del av beslutet. Överklagande som kommer senare än tre veckor kan inte prövas.
I skrivelsen ska du ange vilket beslut som överklagas och den ändring i beslutet du önskar och varför. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med en fullmakt.

Kommunen kan ompröva sitt beslut efter att er skrivelse kommit in, men om så inte sker, sänds din skrivelse vidare till Länsstyrelsen.

Expediering

Beslutet delges följande parter
Sökande
Kungörelse
Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla för att beslutet ska vinna laga kraft.
Meddelande
Information om att lov har beviljats skickas till berörda sakägare som inte haft synpunkter eller inte svarat på underrättelsen om ansökan.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 111 Beslut om byggsanktionsavgift för användning av motordriven anordning (hiss) utan godkänt besiktningsprotokoll HÖNSARVET 27:170 / Nova 2026-000191

Beslut

Byggsanktionsavgift på 118 400 kr tas ut av lagfarna fastighetsägaren av HÖNSARVET 27:170, Borlänge kommun, 781 81 BORLÄNGE, org.nr: 16212000-2239 med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 5 § PBF för att ha använt motordriven anordning i strid mot förbudet i 5 kap. 13-14 §§ PBF.

Borlänge kommun, 781 81 BORLÄNGE, org.nr: 16212000-2239 förpliktigas att betala summan inom 2 månader efter delgivning av detta beslut.

Beskrivning av ärendet

Den 2026-03-20 mottog bygglovsenheten ett besiktningsprotokoll från besiktningsorganet avseende en hiss med registreringsnummer D1645265 på fastigheten HÖNSARVET 27:170. Av protokollet framgick det att hissen hade säker-hetsbrister som var av omedelbar betydelse med hänsyn till kraven på skydd för säkerhet och hälsa.

En skrivelse med information om användningsförbud skickades ut 2026-03-24. I skrivelsen upplystes om att byggsanktionsavgift om två prisbasbelopp tas ut om hissen används i strid mot användningsförbudet.

Den 2026-06-08 utförde bygglovsenheten tillsynsbesök på fastigheten. Vid besöket konstaterades det att hissen var i bruk och det fanns ingen information om att hissen var avstängd.

Protokoll upprättades vid besöket, fotografier bifogades med protokollet. Protokoll och bilagor skickades till fastighetsägaren 2026-06-09.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Förutsättningar

Enligt 5 kap. 13 § PBF framgår att om en motordriven anordning ska kontrolleras enligt 8 eller 9 §§ och kontrollen inte har gjorts inom föreskriven tid, får anordningen inte användas förrän kontrollen har gjorts.

Enligt 5 kap. 14 § PBF får en motordriven anordning inte användas om den som äger eller annars ansvarar för anordningen inte kan presentera ett protokoll som visar att anordningen uppfyller de krav på skydd för säkerhet och hälsa som avses i 10 kap. 20 § andra stycket 1 PBF. 5 kap. 14 § PBF är utformad så att det är en förutsättning för användning av hissen att det, just när användningen sker, finns ett godkänt besiktningsprotokoll som den ansvarige dessutom kan visa upp. Under den tid som det är ovisst om hissen är tillräckligt säker får den alltså inte användas. (Se rättsfallet NJA 2021 s. 446 p. 23.)

Enligt 9 kap. 5 § PBF ska en byggsanktionsavgift tas ut om användning av en motordriven anordning i ett byggnadsverk skett i strid mot bl.a. 5 kap. 13 eller 14 §§ PBF.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 111
Enligt 11 kap. 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift ska tas ut av 1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser 2. den som begick överträdelsen, eller 3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Yttranden/Kommunicering

Eftersom HÖNSARVET 27:170 är registrerad med Mark- och exploateringsenheten som fastighetsägare skickades kommuniceringen gällande byggsanktionsavgiften inledningsvis till deras dit. Det har därefter konstaterats att Kommunfastigheter är byggnadsägare samt an-svarar för hissen. Kommuniceringen översändes därför till Kommunfastigheter via e-post den 2026-09-08.

Något yttrande har ännu inte inkommit.

Motivering

Av det besiktningsprotokoll som inkommit framgår det att hissen hade brister vid besiktningstillfället som har omedelbar betydelse med hänsyn till kraven på skydd för säkerhet och hälsa och att den inte fick användas.

Vid tillsynsbesök 2026-06-08 på fastigheten HÖNSARVET 27:170 kunde det konstateras att hissen var i bruk.

Det är därmed konstaterat att hissen varit i bruk trots att den inte genomgått godkänd besiktning inom föreskriven tid och att det saknades ett godkänt be-siktningsprotokoll som visade att hissen fick användas. Användning har därmed skett i strid med 5 kap. 13 och 14 §§ PBF. Förutsättningarna för att ta ut en byggsanktionsavgift enligt 9 kap. 5 § PBF är därmed uppfyllda.

Enligt 11 kap. 57 § PBL. I det här fallet ska byggsanktionsavgiften tas ut av Bor-länge kommun som ägde fastigheten när överträdelsen begicks.

Byggsanktionsavgiften beräknas enligt 9 kap. 5 § PBF och uppgår till 118 400 kr.

Enligt 11 kap. 53 a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Vid bedömningen ska det beaktas om överträdelsen har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Det har inte framkommit några omständigheter som ger anledning att sätta ned eller befria från sanktionsavgiften.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av bygglovshandläggare Daniel Bergström
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 88
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-10
- Foton och protokoll från tillsynsbesök

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 111

Upplysningar

Om överträdelse av samma slag sker inom två år, kan nämnden besluta om dubbel sanktionsavgift enligt 9 kap 3 § PBF, dock får den sammanlagda avgiften för överträdelsen uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas separat.

Expediering

Beslutet delges följande parter
Adressaten/adressaterna (delgivningskvitto)

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 112 Beslut om byggsanktionsavgift för användning av motordriven anordning (Hiss) utan godkänt besiktningsprotokoll RÖDINGEN 1 / Nova 2026-000205

Beslut

Byggsanktionsavgift på 118 400 kr tas ut av lagfarna fastighetsägaren av RÖ-DINGEN 1, Borlänge kommun, 781 81 BORLÄNGE, org.nr: 16212000-2239 med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 5 § PBF för att ha använt motordriven anordning i strid mot förbudet i 5 kap. 13-14 §§ PBF.

Borlänge kommun, 781 81 BORLÄNGE, org.nr: 16212000-2239 förpliktigas att betala summan inom 2 månader efter delgivning av detta beslut.

Beskrivning av ärendet

Den 2026-03-20 mottog bygglovsenheten ett besiktningsprotokoll från besiktningsorganet avseende en hiss med registreringsnummer D1645265 på fastigheten RÖDINGEN 1. Av protokollet framgick det att hissen hade säkerhetsbrister som var av omedelbar betydelse med hänsyn till kraven på skydd för säkerhet och hälsa.

En skrivelse med information om användningsförbud skickades ut 2026-03-24. I skrivelsen upplystes om att byggsanktionsavgift om två prisbasbelopp tas ut om hissen används i strid mot användningsförbudet. Den 2026-06-08 utförde bygglovsenheten tillsynsbesök på fastigheten. Vid besöket konstaterades det att hissen var i bruk och det fanns ingen information om att hissen var avstängd.

Protokoll upprättades vid besöket, fotografier bifogades med protokollet. Protokoll och bilagor skickades till fastighetsägaren 2026-06-09.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Förutsättningar

Enligt 5 kap. 13 § PBF framgår att om en motordriven anordning ska kontrolleras enligt 8 eller 9 §§ och kontrollen inte har gjorts inom föreskriven tid, får anordningen inte användas förrän kontrollen har gjorts.

Enligt 5 kap. 14 § PBF får en motordriven anordning inte användas om den som äger eller annars ansvarar för anordningen inte kan presentera ett protokoll som visar att anordningen uppfyller de krav på skydd för säkerhet och hälsa som avses i 10 kap. 20 § andra stycket 1 PBF. 5 kap. 14 § PBF är utformad så att det är en förutsättning för användning av hissen att det, just när användningen sker, finns ett godkänt besiktningsprotokoll som den ansvarige dessutom kan visa upp. Under den tid som det är ovisst om hissen är tillräckligt säker får den alltså inte användas. (Se rättsfallet NJA 2021 s. 446 p. 23.)

Enligt 9 kap. 5 § PBF ska en byggsanktionsavgift tas ut om användning av en motordriven anordning i ett byggnadsverk skett i strid mot bl.a. 5 kap. 13 eller 14 §§ PBF.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 112
Enligt 11 kap. 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift ska tas ut av 1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser 2. den som begick överträdelsen, eller 3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Yttranden/Kommunicering

Fastighetsägaren har fått möjlighet att yttra sig över tjänsteskrivelsen.
Tjänsteutlåtandet är skickat till fastighetsägaren för yttrande innan nämnden fattar beslut i ärendet.
Inget yttrande inkom.

Motivering

Av det besiktningsprotokoll som inkommit framgår det att hissen hade brister vid besiktningstillfället som har omedelbar betydelse med hänsyn till kraven på skydd för säkerhet och hälsa och att den inte fick användas.

Vid tillsynsbesök 2026-06-08 på fastigheten RÖDINGEN 1 kunde det konstateras att hissen var i bruk. Det är därmed konstaterat att hissen varit i bruk trots att den inte genomgått godkänd besiktning inom föreskriven tid och att det saknades ett godkänt be-siktningsprotokoll som visade att hissen fick användas. Användning har därmed skett i strid med 5 kap. 13 och 14 §§ PBF. Förutsättningarna för att ta ut en byggsanktionsavgift enligt 9 kap. 5 § PBF är därmed uppfyllda.

Enligt 11 kap. 57 § PBL. I det här fallet ska byggsanktionsavgiften tas ut av Bor-länge kommun som ägde fastigheten när överträdelsen begicks.

Byggsanktionsavgiften beräknas enligt 9 kap. 5 § PBF och uppgår till 118 400 kr.

Enligt 11 kap. 53 a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Vid bedömningen ska det beaktas om överträdelsen har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Det har inte framkommit några omständigheter som ger anledning att sätta ned eller befria från sanktionsavgiften.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av bygglovshandläggare Daniel Bergström
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 89
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-10
- Foton och protokoll från tillsynsbesök

Upplysningar

Om överträdelse av samma slag sker inom två år, kan nämnden besluta om dubbel sanktionsavgift enligt 9 kap 3 § PBF, dock får den sammanlagda avgiften för överträdelsen uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas separat.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 112

Expediering

Beslutet delges följande parter
Adressaten/adressaterna (delgivningskvitto)

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 113 Uppföljning av nämndplan 2026 - delårsbokslut januari- augusti / 2025/795

Beslut

Uppföljning av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens nämndplan 2026 – Delårsrapport januari - augusti godkänns.

Ärendet

Nämnden har 2025-11-20 fastställt nämndplanen för år 2026. I nämndplanen förtydligas de ansvarsområden och uppdrag som kommunfullmäktige överlämnat till nämnden genom Mål och budget. Nämnden beslutar om vad som ska prioriteras för att nå kommunfullmäktiges målområden och beskriver i nämndplanen hur målområdena ska följas upp. Utöver dessa målområden kan nämndplanen också kompletteras med ytterligare prioriteringar och satsningar. Nämndplanen innehåller även detaljbudgeten för nämnden. Återrapport sker i den ordinarie uppföljningsprocessen samt vid behov. Nämndplanen revideras årligen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av verksamhetschef Solveig Barmé och förvaltningscontroller Jeanette Kling
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 81
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-08
- Uppföljning av nämndplan 2026 – delårsrapport januari-augusti
- Ekonomisk rapport augusti 2026

Skickas till:

Förvaltningschef Henrik Modigh
Verksamhetschef Solveig Barmé
Förvaltningscontroller ekonomienheten Jeanette Kling
Utvecklare kvalitetsenheten Pernilla Engblom

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 114 Uppföljning av kvarvarande riskreducerande åtgärder utifrån beslutad intern kontroll 2024 – Rutiner gällande handläggning / 2023/1636

Beslut

Återrapport av kvarvarande riskreducerande åtgärder samt status godkänns. Samtliga risker gällande 2024 års kontrollområde är nu åtgärdade.

Ärendet

Intern kontroll innebär att nämnder och bolag bedriver en ändamålsenlig och effektiv verksamhet, har en tillförlitlig rapportering och information om verksamheten samt följer tillämpliga lagar, föreskrifter med mera.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade att kontrollera om enheterna miljö och bygglov hade fastställda rutiner för handläggningen samt om ärenden handläggs och bedöms lika inom enheterna. Val av internkontrollområde för 2024 grundades i verksamhetens och ledningens genomförda risk- och konsekvensanalys där bedömningen gjordes att det fanns en risk att ärende handläggs och bedöms olika på grund av att fastställda rutiner saknas, är bristfälliga eller inte efterlevs. Detta skulle kunna leda till en försvagad rättssäkerhet, minskat förtroende och i ett längre perspektiv, en samhällsfara. Sannolikheten för att detta skulle inträffa bedömdes till 3 och konsekvensen till 4, vilket gav ett riskvärde på 12 (medelrisk).

Kontrollen genomfördes under hösten 2024 genom kontakt och dialog med berörda tjänstepersoner inom verksamheten samt stickprovskontroll av ett antal ärenden på respektive enhet.

Inom miljöenheten visade kontrollen att rutiner finns och följs till största del. Dock fanns variationer i hur ärenden handläggs i ärendehanteringssystemet som kan försvåra möjligheten att snabbt sätta sig in i ärenden. Därför har enheten konstaterat att händelser/arbetsgång i ärendehanteringssystemet behöver klargöras och förtydligas. För att ytterligare förtydliga ärendegången ska enheten även ta fram fler rutiner och processer för specifika ärenden.

Inom bygglovsenheten visade den interna kontrollen under 2024 att det fanns rutiner för delmoment i handläggningen, men att det saknades rutiner för hela ärendeprocessen från början till slut. Då det saknades rutiner för hela ärendehandläggningen är det svårt att kontrollera om ärenden handläggs och bedöms lika. Risk finns därför att ärenden handläggs olika på grund av bristande rutiner. Enheten har därför tagit fram ett antal åtgärder för att komma till rätta med denna brist. Bland annat ska en kartläggning genomföras för att utreda vilka rutiner som behöver tas fram. Även processkartor kommer att behöva tas fram, vilket även kommer att underlätta den pågående uppgraderingen av ärendehanteringssystemet som har funktioner för processtyrning.

Ett antal förslag på åtgärder för hur riskerna skulle minimeras beslutades i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2024-12-19, §140.

Åtgärderna följdes upp i nämnden 25 september 2025, §99, och visade att arbetet med internkontrollpunkterna från 2024 i huvudsak är på god väg att genomföras. Tre av åtgärderna bedömdes som gula då dessa inte kommer färdigställas enligt fastställd tidplan. För att hinna slutföra de tre åtgärderna beslutade nämnden att tidplanen skulle flyttas fram till 31 december 2025.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 114

Åtgärderna följdes upp igen den 19 februari 2026, § 12, och visade att ytterligare tre var genomförda gällande bygglov. Arbetet med att ta fram rutiner och stärka enhetligheten i handläggningen inom bygglovsenheten hade slutförts. De rutiner som bedömdes nödvändiga fanns på plats, bland annat för registrering av ärenden, kontaktvägar och centrala moment i handläggningsprocessen. Vid detta tillfälle fanns endast en åtgärd kvar som inte var genomförd. Denna gällde miljöenheten och att ”Ta fram fler rutiner och processer för specifika ärenden”. Nämnden beslutade att förlänga tiden för genomförande till sista december 2026.

Denna uppföljning visar att åtgärden inte är relevant längre då nya rutiner och processer kommer att arbetas fram i samband med införande av ett nytt verksamhetssystem. Nämnden föreslås därmed att besluta att riskerna gällande 2024 års kontrollområde är åtgärdade.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av utvecklare Pernilla Engblom
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 82
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-03

Skickas till:

Förvaltningschef Henrik Modigh
Verksamhetschef Solveig Barmé
Enhetschef miljöenheten Linda Engelmark
Utvecklare kvalitetsenheten Pernilla Engblom

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 115 Uppföljning av kvarvarande riskreducerande åtgärder utifrån beslutad intern kontroll 2025 / 2024/1626

Beslut

1. Återrapport och status av kvarvarande riskreducerande åtgärder från 2025 godkänns.
2. Tidplanen för genomförandet av åtgärden att införa en projektrapport för avslut och sammanställning av projekt föreslås förlängas till den 31 december 2026.

Ärendet

Intern kontroll innebär att nämnder och bolag bedriver en ändamålsenlig och effektiv verksamhet, har en tillförlitlig rapportering och information om verksamheten samt följer tillämpliga lagar, föreskrifter med mera.

Nedan redovisas miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade kontrollområden för 2025 samt status gällande dessa:

10-veckorsregeln
Kontrollerade hur många ärenden som inte handläggs inom 10 veckor. Bedömning gjordes att det fanns en risk att den lagstadgade 10-veckorsregel skulle överskridas på grund av hög arbetsbelastning. Kontrollen visade att handläggningstiden från komplettförklaring till beslut motsvarade något mer än 2,75 % av det totala antalet ärenden.

Nämnden beslutade 18 december 2025, §142, att detta inte utgjorde en större avvikelse som krävde några särskilda åtgärder i dagsläget.

Rutiner gällande projekt
Kontrollerade om det finns rutiner inom miljö- och bygglovsenheten för att arbeta med projekt på ett strukturerat sätt. Bedömning gjordes att det fanns en risk att uppföljning av projekt kunde brista på grund av avsaknad av rutiner och arbetssätt. Detta kunde innebära att ny kunskap från projekt inte tas tillvara, ekonomiska effekter, m.fl. Kontrollen visade att rutiner hade tagits fram för att kunna arbeta med projekt på ett strukturerat sätt. Det som saknades var en rapport för att avsluta och sammanställa projekt, koppling till nämndens och verksamhetens årshjul samt förankring hos berörd personal. Nämnden beslutade om åtgärder 18 december 2025, §142, för hur riskerna skulle minimeras.

Uppföljningen visar att rapporten för att avsluta och sammanställa projekt ännu inte har färdigställts. Nämnden föreslås besluta att förlänga tiden för genomförande till 31 december 2026.

Åtgärden att integrera projektuppföljningarna i nämndens och verksamhetens årshjul är genomförd. Information och lägesrapporter lämnas löpande till nämnden och projekten ingår numera i verksamhetens ordinarie planering och uppföljning.

Arbetet med att förankra den framtagna metoden i verksamheten och påbörja arbetssättet fortgår enligt plan.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 115

Ajourhållning samt uppdatering av register

Kontrollerade om register gällande tillsynsobjekt är uppdaterade samt om det tagits fram arbetssätt och rutiner för att ajourhålla register inom fastställd tid. Bedömning gjordes att det fanns en risk att ajourhållning av register inte sker på grund av bristande inventering, kunskap och resurser, vilket kunde leda till att felaktiga data ligger till grund för t.ex. behovsutredning och tillsynsplan/kontrollplan.

Kontrollen visade att det inte hade uppdaterats register över tillsynsobjekt. Arbetet hade påbörjats, men kommer inte slutföras under 2025 på grund av att byte av ärendehanteringssystem under 2026. Inför ett sådant byte behöver register bearbetas enligt fastställd införandeplan. För att spara tid och resurser valde miljöenheten att avvakta uppdateringen och i stället föreslå riskreducerande åtgärder för 2026. När det gäller att ta fram rutin och arbetssätt för att ajourhålla register så har det tagits fram för några lagstiftningsområden. Dessa har delvis implementerats hos berörd personal.

Nämnden beslutade om åtgärder 18 december 2025, §142, för hur riskerna skulle minimeras.

Uppföljningen visar att registervård enligt införandeplanen inte har kunnat genomföras, eftersom upphandlingen av ett nytt ärendehanteringssystem har försenats. Den riskreducerande åtgärden bedöms därmed inte kunna färdigställas enligt plan och kommer inte att vara genomförd till december 2026.

Rutiner gällande planprocessen

Kontrollerade om rutiner och arbetssätt gällande samordnad planprocess finns. Bedömning gjordes att det fanns en risk att planprocessen inte fungerar optimalt eller bromsas upp på grund av att det saknas ett samordnat arbetssätt inom kommunkoncernen.

Kontrollen visade att några rutiner gällande samordnad planprocess ännu inte hade tagits fram. Därav hade inte några nya rutiner och arbetssätt implementerats hos berörd personal. Risken att planprocessen inte fungerar optimalt kvarstod. Under 2025 genomförde plan- och geodataenheten en workshop tillsammans med mark- och exploateringsenheten i syfte att identifiera brister i bland annat planprocessen. Därefter tog enhetscheferna i samhällsbyggnadsförvaltningen fram en uppdragsbeskring för kartläggning av förvaltningens gemensamma processer. Ett antal förslag på åtgärder beslutades av nämnden 18 december 2025, §142, för hur riskerna skulle minimeras.

Uppföljningen visar att ett processflöde har tagits fram där relevanta arbetsmoment och politiska beslutspunkter tydliggörs. Även en tabell som beskriver arbetsmoment, ansvar och roller har utarbetats. Processen är utformad så att den kan utvecklas och omfatta fler enheter och processer inom förvaltningen. Under hösten kommer materialet att testas och utvärderas inför ett fortsatt införande.

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av utvecklare Pernilla Engblom
- Beslut 2016-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 83
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-08-28

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 115

Skickas till:

Förvaltningschef Henrik Modigh
Verksamhetschef Solveig Barmé
Enhetschef miljöenheten Linda Engelmark
Utvecklare kvalitetsenheten Pernilla Engblom

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 116 Upphävande av byggnadsnamn Hagagymnasiet samt nya byggnadsnamn / 2026/1008

Beslut

1. Det tidigare beslutet om att namnge byggnaden till Hagagymnasiet, upphävs.
2. Byggnaden namnsätts till Haga utbildningscenter.
3. Hagagymnasiets aula namnsätts till Lily Berglundshallen.

Ärendet

Hagagymnasiet har flyttat sin verksamhet till Alice Lunds utbildningscenter. Byggnaden kommer framöver att inrymma grundskoleverksamheten som idag bedrivs i Forssaklackskolan samt språk- och kompetenscentrum där kulturcentrum Asken ingår. Byggnadsnamnet Hagagymnasiet blir därmed olämpligt.

Byggnaden har tidigare haft det beslutade namnet Hagaskolan och nu Hagagymnasiet, vilket gör att namnet Haga är djupt förankrat på platsen. Beslut om gymnasienamnet togs i näringslivs- och planutskottet 1996-09-03.

Namnändringar har nyligen genomförts på andra gymnasieskolor där flera verksamheter samlats i samma byggnad. Exempel på detta är Erikslunds, Hushagens och Kråktorps utbildningscenter.
Att använda en liknande benämning med utbildningscenter som slutändelse även för denna byggnad bidrar till en enhetlig namngivning, vilket ökar igenkänningen och gör det lättare att orientera sig.

Namnrådet har utrett namnförslaget i samråd med utbildningsförvaltningen och kommunfastigheter.

Hagagymnasiets aula har renoverats och byggts ut. I och med ombyggnaden kan lokalen användas till ett bredare utbud av externa arrangemang, såsom konserter, teaterföreställningar och föreläsningar. Genom att namnge den efter en stor lokal profil som Lily Berglund knyts platsen samman med Borlänges rika musik och kulturhistoria.
Lily började sin karriär som revyartist i Kvarnsveden redan som 11 åring men det var när hon flyttade till Stockholm i början av 1950-talet som musikkarriären tog fart på allvar. Lily Berglund var en av Sveriges populäraste schlagersångerskor under 1950-talet. Under 1960-talet deltog hon flera gånger i Melodifestivalen. Efter en lång och framgångsrik karriär med omkring 550 skivinspelningar i bagaget sökte hon sig ändå ofta tillbaka till sina rötter och barndomshemmet i Borlänge.

Namnrådet har utrett namnförslaget i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen och utbildningsförvaltningen. Namnförslaget är avstämt med Lily Berglunds dotter som har ställt sig mycket positiv till namnsättningen och känner stolthet över att Lilys minne hålls levande på detta sätt.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut är enligt förslag från arbetsutskottet.

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

Forts. § 116

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av GIS-ingenjör Johan Enborg
- Beslut 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 92
- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-01
- Kartbilaga Hagagymnasiet och dess aula, daterad 2026-09-01

Skickas till:

Förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen
Verksamhetschef miljö-, plan- och bygg
Förvaltningschef utbildningsförvaltningen
Förvaltningschef kultur- och fritidsförvaltningen
Strateg Utbildningsförvaltningen Peter Gabrielsson
Enhetschef plan- och geodataenheten
Handläggare
Borlänge Energi

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 117 Lägesrapport

Beslut

Informationen godkänns.

Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens får en föredragning om följande punkter:

- Verksamhetsövergripande Miljö, plan och bygg
- Plan och geodataenheten
- Bygglovsenheten

Beslutsunderlag

- Muntlig föredragning av verksamhetschef Solveig Barmé, enhetschef plan- och geodataenheten Hans Johansson och förvaltningschef Henrik Modigh

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 118 Rapporter och delgivningar

Beslut

Redovisning av rapporter och delgivningar godkänns.

Ärendet

Följande rapporter och delgivningar redovisas:

- Protokoll 2026-09-17 miljö- och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 81-92
- Beslut om avslag 2026-09-16 Länsstyrelsen DNR 7267-2025
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning i ärende W26261 Akt 2081-202634
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning i ärende W26261 Akt 2081-202620
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning i ärende W25384 Akt 2460-202515
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning i ärende W2697 Akt 2081-202614
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning i ärende W26382 Akt 2081-202632
- Underrättelse om avslutad lantmäteriförrättning i ärende W251197 Akt 2081-20265
- Dom 2026-09-08 Mark- och miljödomstolen P 3910-26 Dom

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

§ 119 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Ärendet

tjänstepersoner i enighet med miljö-och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning. En del av dessa beslut ska redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får miljö och samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Vilka delegationsbeslut som ska återrapporteras till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden framgår av nämndens delegationsordning.

Följande delegationsbeslut redovisas:

- Delegationslista bygglovsenheten augusti 2026
- Delegationslista miljöenheten 20 augusti till och med 16 september

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4

BORLÄNGE

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JUHA NIEMINEN JUSOLA
Date: 2026-09-30 08:58:30
BankID refno: 01a0f11b-743c-7c73-ab20-9cd6d3276e53

Juha Nieminen Jusola

Signed by: ARNE LENNART LISSMATS
Date: 2026-09-29 21:49:42
BankID refno: 01a0eeb6-faba-79d1-82c6-3c7aa0c146a1

Arne Lissmats

Signed by: LINNÉA WIKNER
Date: 2026-09-30 09:06:31
BankID refno: 01a0f122-d3af-7372-acbf-381728734e5c

Linnéa Wikner

Signature reference: 12b8a848-19ae-4973-8d54-b202f06165d4