



Plats och tid: Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 13 april 2026 kl 14:00-17:16.

Ledamöter

Ulf Olsson (S), Ordförande
Helena Ruderfors (C), förste vice ordförande
Annette Carlson (M), andre vice ordförande
Hasse Ikävalko (M)
Marie Jöreteg (M)
Ylva Lengberg (S)
Rose-Marie Liljenby Andersson (S)
Niklas Arvidsson (KD)
Hasse Ikävalko (M)
Helena Ishizaki (KD)
Elvira Löwenadler (M)
Marjan Garmroudi (V)
Andreas Exner (SD)
Anna Svalander (L)
Johan Wikander (L)
Kristian Silbvers (SD)
Linnea Johansson Kläth (MP)

§§83-110, §§112-130
tjg för Annette Carlsson (M) §111 jäv

tjg för Per Carlsson (S)
§§83-122, §§124-130
tjg för Niklas Arvidsson (KD) §123 jäv
§§83-122, §§124-130
tjg för Helena Ishizaki (KD) §123 jäv

lämnar sammanträdet kl. 17:08 §§83-114
tjg för Anna Svalander (L) §§115-130

Ersättare

Therése Björklund (S)
Hasse Ikävalko (M)
Andreas Ekström (S)
Elvira Löwenadler (M)
Björn-Ola Kronander (M)
Håkan Eriksson (C)
Hans Thornander (KD)
Johan Wikander (L)
Ewa Bramstång (MP)
Leila Talmoudi (V)

§§83-110, §§112-122, §§124-130
lämnar sammanträde kl. 16:30
§§83-122, §§124-130

§§83-114
lämnar sammanträdet kl. 16:30

Övriga tjänstepersoner

Svante Stomberg, stadsdirektör
Carl Morberg, kommunsekreterare
Susanne Bladh, ekonomichef
Annica Dahlen, personalchef
Martin Perlstedt, koncerninköpschef
MARIKE WOLLTER, näringslivschef
Jonas Ward, samhällsbyggnadschef
Katja Ketola, samhällsplaneringschef
Marie Ingvarsson, kommunikationschef
Marcus Hjalmarsson, säkerhetschef
Maria Rangefil, digitaliseringschef
Anna Thuresson Dler, kvalitets- och utvecklingschef
Emmi Söderlund, avdelningschef miljö- och klimatavdelningen
Rasmus Lundqvist, stadsjurist
Jonas Ringström, controller
Claes Ekenberg, controller
Mikael Pettersson, utredare CKS



Kommunstyrelsen

Arjeta Kadriaj, politisk sekreterare
Cornelia Forsström, politisk sekreterare
Raymond Lilja, politisk sekreterare
Helena Alcenius, politisk sekreterare
Helen Persgren, politisk sekreterare
Annette Nordström, politisk sekreterare
Fredric Andreasson Rastrilla, politisk sekreterare
Liam Andersson, politisk sekreterare
Georg Guldstrand, politiker
Mats Tinnsten, rektor Högskolan i Borås
Anna Cregård, prorektor Högskolan i Borås
Anders Stenström, chef för forskning och innovation Högskolan i Borås

Justeringens plats och tid

Digitalt den 20 april 2026.

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 21 april 2026.

Paragrafer § 83-130

Underskrifter

Ordförande (241030 17.28) ULF OLSSON - Mobilt BankID
Ulf Olsson

Justerare (260222 15.50) Johan Niklas Arvidsson - Mobilt BankID
Niklas Arvidsson §§83-122, §§124-129

Justerare VISMA_SIGN_03_ATTRIBUTE_DN_name
Linnea Johansson Kläth §123

Sekreterare VISMA_SIGN_04_ATTRIBUTE_DN_name
Carl Morberg

Inledning

Sammanträdet inleds med att Högskolan i Borås kommer där Anna Cregård, prorektor, och Anders Stenström, chef Forskning och Innovation samt Mats Tinnsten, rektor, presenterar arbetet kring Sveriges Textiluniversitet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 83	Val av justerare	6
§ 84	Föredragning och ajournering	7
§ 85	Dnr KS 2026-002421.1.2.25 Anmälningssärenden 2026-04-13	8
§ 86	Dnr KS 2026-002411.1.2.25 Delegationsbeslut 2026-04-13	11
§ 87	Dnr KS 2026-000561.2.4.1 Årsrapport 2025 för Borås Stadshus AB.....	13
§ 88	Dnr KS 2025-008471.2.3.0 Kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2025. Beslut rörande de kommunala bolagens verksamheter jml KL 6 Kap 9 §	14
§ 89	Dnr KS 2026-002951.1.2.1 Initiativärende: Gör det lätt att göra rätt – ökade krav och positiva incitament i upphandling av elsparkcyklar	18
§ 90	Dnr KS 2026-003261.1.2.1 Initiativärende: Blås inte av kvällen i förtid – förläng serveringen under VM!	19
§ 91	Dnr KS 2026-003371.1.2.1 Initiativärende: Gör Rådhuset till ett Folkets hus – en öppen mötesplats för boråsarna	20
§ 92	Dnr KS 2026-003291.1.2.1 Initiativärende: Vilka följder får Lag om offentlig säljverksamhet?.....	21
§ 93	Dnr KS 2026-003281.1.2.1 Initiativärende: Pausa utvecklingsplanen för Borås Djurpark & Camping	22
§ 94	Dnr KS 2026-003441.1.1.1 Initiativärende: Borås Stad behöver säkerställa god luftkvalitet	23
§ 95	Dnr KS 2025-005961.4.2.1 Redovisning av Boråsförslaget 2025-08-16 - 2026-02-15	24
§ 96	Dnr KS 2026-001151.1.2.1 Svar på Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om energiushållning och värmeisolering i byggnader, BFS 20xx:A26 ..	25
§ 97	Dnr KS 2026-001161.1.2.1 Svar på Remiss: Förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energiushållning, BFS 20xx:A27 -A33	26
§ 98	Dnr KS 2026-001171.1.2.1 Svar på Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet	27
§ 99	Dnr KS 2026-001181.1.2.1 Svar på Remiss: Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader, BFS 20xx:B26.....	28



Kommunstyrelsen

§ 100	Dnr KS 2025-003471.1.1.1 Svar på motion av Helena Ishizaki (KD) och Magnus Sjö Dahl (KD): Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan	29
§ 101	Dnr KS 2026-001661.1.2.1 Svar på Remiss: Europeiska kommissionens förslag till förordning om digitala nät KOM(2026)16	31
§ 102	Dnr KS 2025-004121.1.2.1 Svar på Initiativärende av Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD) och Hans Thornander (KD): Olagligt, eller bara olämpligt?	32
§ 103	Dnr KS 2026-002821.1.2.25 Borås Stad som värd för Världens Barn i SVT 26 september 2026 ..	33
§ 104	Dnr KS 2026-000991.4.2.1 Redovisning av Borås Stads inkomna synpunkter 2025	34
§ 105	Dnr KS 2024-004361.1.1.1 Svar på motion av Annette Carlson (M), Elvira Löwenadler (M), Cecilie Tenfjord Toftby (M): Att få lov att leva som den man är	35
§ 106	Dnr KS 2023-004331.1.2.1 Svar på motion av Stefan Lindborg (V): Aktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde i hela staden	37
§ 107	Dnr KS 2025-001221.1.2.1 Förslag på nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser	39
§ 108	Dnr KS 2025-004133.7.2.25 Enkäter gällande rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2025 kvartal 4	41
§ 109	Dnr KS 2026-000511.1.2.25 Redovisning av ineliggande initiativärenden 2026	42
§ 110	Dnr KS 2025-008682.1.1.0 Svar på remiss Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning	43
§ 111	Dnr KS 2026-002151.1.2.25 Årsredovisning 2025 för Sjuhäradssamordningsförbund	44
§ 112	Dnr KS 2025-007863.6.9.0 Avtal Borås Stad och Borås & Co AB 2026	45
§ 113	Dnr KS 2026-002912.6.1.1 Anslagsframställan Dalsjöbadet om- och tillbyggnad	47
§ 114	Dnr KS 2026-001112.6.1.1 Anslagsframställan Trandaredskolan ombyggnad	48
§ 115	Dnr KS 2025-007433.7.2.0 Taxa för mat inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning 2026	50
§ 116	Dnr KS 2026-002101.1.3.25 Statsbidrag till kommuner för förstärkt föräldraskapsstöd 2026	52
§ 117	Dnr KS 2026-000391.2.4.1 Årsredovisning 2025 Borås Stad	54



Kommunstyrelsen

§ 118	Dnr KS 2026-003091.1.6.4 Kommuninvest Föreningsstämma 2026	56
§ 119	Dnr KS 2026-003361.1.2.1 Initiativärende: Hur stort är behovet av industrimark?.....	57
§ 120	Dnr KS 2026-001911.1.2.25 Uppföljning av visselblåsarfunktionen kvartal 4, 2025	58
§ 121	Dnr KS 2026-002842.8.2.0 Kriterier för ansökan om medel till frivilliga försvarsorganisationer ...	59
§ 122	Dnr KS 2025-008551.1.1.1 Remiss av ansökan om ändring av gränsen mellan Marks kommun och Borås kommun	60
§ 123	Dnr KS 2020-005633.1.1.2 Exploateringsavtal Dalsjöfors, Detaljplan Tummarp 1:29 med flera, Brackåsskogen	61
§ 124	Dnr KS 2025-008543.1.1.2 Samrådsyttrande över detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera.....	63
§ 125	Dnr KS 2026-001613.1.2.0 Förvaltning av Befolkningsskyddsrum Krokfallsberget.....	65
§ 126	Dnr KS 2021-002653.1.1.2 Antagande av detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg)	66
§ 127	Dnr KS 2025-004751.1.2.1 Svar på Initiativärende av Annette Carlson (M), Marie Jöretteg (M), Hasse Ikävalko (M) med flera: Beredskapsmark behövs i Borås.....	69
§ 128	Dnr KS 2025-002193.1.2.0 Arrendeavtal med G-lösa i Borås AB.....	70
§ 129	Dnr KS 2026-002163.3.4.0 Samrådssvar 1 på ny järnväg Göteborg-Borås delen Bollebygd	71
§ 130	Dnr KS 2025-004731.1.2.1 Svar på Initiativärende: Kommunalt veto mot vindkraftsetableringen i Borgstena	72



Kommunstyrelsen

§ 83

Val av justerare

Kommunstyrelsens beslut

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Niklas Arvidsson (KD) med Linnea Johansson Kläth (MP) som ersättare.

Ordföranden tillkännager att justeringen äger rum digitalt den 20 april 2026.

För § 129 Samrådssvar 1 på ny järnväg Göteborg-Borås delen Bollebygd justeras digitalt den 15 april 2026.



Kommunstyrelsen

§ 84

Föredragning och ajournering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet mellan kl. 15:17-15:25 samt kl. 16:32-16:50.



Kommunstyrelsen

§ 85

Dnr KS 2026-002421.1.2.25

Anmälningssärenden 2026-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. Protokoll Centrala funktionshinderrådet 2026-02-17
Dnr 2026-00024
2. Protokoll från sammanträde den 23 februari 2026 för Borås Stadshus AB
Dnr 2026-00031
3. Protokoll från styrelsemöte den 23 februari 2026 för Borås Kommuns
parkerings AB
Dnr 2026-00031
4. Protokoll från styrelsemöte den 3 mars 2026 för Viskaforshem AB
Dnr 2026-00031
5. Protokoll från styrelsemöte den 17 februari 2026 för Borås & Co
Dnr 2026-00031
6. Finansrapport Borås stad 260228
Dnr 2026-00022
7. Protokoll från styrelsemöte den 2 mars 2026 för Fristadbostäder AB -
FRIBO
Dnr 2026-00031
8. Direktionsprotokoll från sammanträde den 20 februari 2026, omfattning §
11 - § 26 för Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund
Dnr 2026-00122
9. Årsgenomgång informationssäkerhet 2025
Dnr 2026-00156
10. Direktionsprotokoll från Boråsregionens sammanträde den 27 februari
2026
Dnr 2026-00245
11. Digitalisering och Innovationsråd Minnesanteckningar 260206



Kommunstyrelsen

Dnr 2026-00152

12. Centrala pensionärsrådet protokoll 2026-02-17
Dnr 2026-00025
13. Klimatråd Minnesanteckningar 2026-03-11
Dnr 2026-00070
14. Stadstrafikforum Borås 2026
Dnr 2026-00217
15. Protokoll från styrelsemöte den 2 mars 2026 för AB Bostäder i Borås,
omfattning §§ 15-28
Dnr 2026-00031
16. Protokoll från styrelsemöte den 5 mars 2026 för Borås Energi och Miljö
AB, omfattning §12-§34
Dnr 2026-00031
17. Bilaga - Resultatrapport jan 2026 - Borås Energi och Miljö AB
Dnr 2026-00031
18. Protokoll från styrelsemöte 2026-03-03 för Industribyggnader i Borås AB
(IBAB)
Dnr 2026-00031
19. Protokoll från styrelsemöte den 5 mars 2026 för Borås Djurpark &
Camping AB
Dnr 2026-00031
20. Protokoll från styrelsemöte den 21 januari 2026 för Nätkraft Borås Infra
AB
Dnr 2026-00031
21. Protokoll från styrelsemöte den 3 mars 2026 för Nätkraft Borås Holding
AB
Dnr 2026-00031
22. Protokoll från styrelsemöte den 21 januari 2026 för Nätkraft Borås Holding
AB
Dnr 2026-00031
23. Protokoll från styrelsemöte den 3 mars 2026 för Nätkraft AB
Dnr 2026-00031



Kommunstyrelsen

24. Protokoll från styrelsemöte den 3 mars 2026 för Nätkraft Borås Infra AB
Dnr 2026-00031
25. Protokoll från styrelsemöte den 21 januari 2026 för Nätkraft Borås AB
Dnr 2026-00031
26. Protokoll från styrelsemöte den 9 mars 2026 för Borås Stadshus AB
Dnr 2026-00031
27. Fairtrade Verksamhetsplan 2026
Dnr 2026-00290
28. Rapport Informationssäkerhet och GDPR
Dnr 2026-00275
29. Budgetuppföljning 2026-02 Borås Stad
Dnr 2026-00272
30. Presentation Medborgarundersökningen 2025
Dnr 2026-00276



Kommunstyrelsen

§ 86

Dnr KS 2026-002411.1.2.25

Delegationsbeslut 2026-04-13

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. 1-4 2026 Delegationsbeslut: Yttrande om hemvärnsmän
Dnr 2026-00007
2. Yttrande i ärende A086.989-2026, Hedvigsborg 1:2 om nyttjande av offentlig plats till Polismyndigheten.
Dnr 2026-00017
3. Yttrande i ärende A760.987-2025, Göta 1:1, om nyttjande av offentlig plats till Polismyndigheten.
Dnr 2026-00017
4. Yttrande i ärende A090.716/2026, Ryavallen 4, om nyttjande av offentlig plats till Polismyndigheten.
Dnr 2026-00017
5. Delegationsbeslut enligt delegation C:1, beslut 122-165 2025
Dnr 2025-00014
6. Attestantlista KS
Dnr 2025-00815
7. Remissvar: Förslag till nya föreskrifter om långa fordonståg för Västra Götalands län
Dnr 2026-00261
8. Remissvar: Förslag till nya bärighetsföreskrifter för Västra Götalands län (TRV 2026/18)
Dnr 2026-00244
9. Delegationsbeslut enligt delegation C:2, beslut 10-13 2025
Dnr 2025-00015
10. Delegationsbeslut enligt delegation C:5, beslut 12 2025
Dnr 2025-00676
11. Delegationsbeslut enligt delegation C:1, beslut 1-7 2026



Kommunstyrelsen

Dnr 2026-00014

12. Delegationsbeslut enligt delegation C:2, beslut 1 2026

Dnr 2026-00015

13. Delegationsbeslut enligt delegation C:5, beslut 1-4 2026

Dnr 2026-00016

14. Remissyttrande delegation: Elektronisk övervakning av barn och unga

Dnr 2026-00190



Kommunstyrelsen

§ 87

Dnr KS 2026-000561.2.4.1

Årsrapport 2025 för Borås Stadshus AB

Kommunstyrelsens beslut

Årsrapport 2025 från Borås Stadshus AB godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stadshus AB ska enligt det gemensamma ägardirektivet stödja Kommunstyrelsen i dess uppdrag att fullfölja uppsiktsplikten över stadens bolag. Borås Stadshus AB ska enligt ägardirektivet minst en gång per år lämna rapport till Kommunstyrelsen med fokus på ägardirektiv, Kommunfullmäktiges budget, analys och slutsatser från genomförda ägardialoger, viktiga policyfrågor samt övriga frågor av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Förevarande rapport avser en rapportering från Borås Stadshus AB till Kommunstyrelsen avseende verksamhetsåret 2025. Rapporten består av Årsrapport och finansiella förutsättningar för bolagskoncernen samt bilagorna Bolagsgruppens verksamhetsrapport 2025 och Bolagsstyrningsrapport Borås Stadshus AB 2025.

Kommunstyrelsen har under året 2025 erhållit flertalet rapporter avseende stadens bolag. Rapporterna utgör, tillsammans med övrig information av väsentlig och strategisk karaktär, vilka redovisats löpande under året och på olika sätt till Kommunstyrelsen, del av Kommunstyrelsens underlag för sin bedömning av om bolagen bedrivit kompetenslig verksamhet inom ramen för de kommunala befogenheterna. Rapporterna som lämnats till Kommunstyrelsen har tillsammans gett ett tillräckligt och bra underlag för att Kommunstyrelsen ska kunna tillgodose sin lagstadgade uppsiktsplikt. Sammanfattningsvis har under verksamhetsåret 2025 ingenting framkommit som innebär väsentliga avvikelser vad gäller något av stadens bolag. Stadshuskoncernens finansiering som helhet har förbättrats under de senare åren. Det ska dock noteras att bolagen fortsatt påverkas av ökade räntor samtidigt som det finns bolag i bolagskoncernen som har en ansträngd finansiell situation. Det är av stor vikt att ägarkraven följs för att bibehålla en så stabil finansiell situation och ekonomisk ställning som möjligt.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag Borås Stadshus ABs styrelsemöte 2026-02-23
2. Borås Stadshus ABs årsrapport 2025 inklusive bilagorna;
3. Bolagsstyrningsrapport 2025 Borås Stadshus AB
4. Bolagsgruppens Verksamhetsrapport 2025



Kommunstyrelsen

§ 88

Dnr KS 2025-008471.2.3.0

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2025. Beslut rörande de kommunala bolagens verksamheter jml KL 6 Kap 9 §

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

I enlighet med kommunallagen 6:9, att följande kommunala bolag, under föregående kalenderår, har bedrivit sin verksamhet i enlighet med de ändamål och befogenheter som anges i respektive bolags bolagsordning och övriga direktiv;

Borås & Co AB

Borås Djurpark & Camping AB

Borås Energi och Miljö AB

Nätkraft Borås Holding AB

Borås kommuns Parkerings AB

Industribyggnader i Borås AB

Inkubatorn i Borås AB

AB Bostäder i Borås

Fristadbostäder AB

AB Sandhultsbostäder

AB Toarpshus

Viskaforshem AB

Borås Stadshus AB

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att:

Tillskriva styrelserna för Viskaforshem AB och Borås kommuns Parkerings AB och begära kompletterande svar på frågan varför man inte följer relevanta styrdokument.

Tillskriva styrelserna för AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Sandhultsbostäder, AB Toarpshus, Viskaforshem AB, Nätkraft Borås Holding AB, Borås Djurpark & Camping AB och Inkubatorn i Borås AB och begära att de inkommer med en skrivning gällande hur bolaget hanterar de särskilda uppdrag som finns i punkt 4 i ägardirektivet.

Tillskriva styrelsen för Viskaforshem AB och begära att de inkommer med en skrivning gällande hur bolaget ser på åtgärder för att det finansiella målet ska kunna nås framöver.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ska enligt Kommunallagen utöva uppsikt över bolagen.

Uppsiktsplikten innebär bland annat att ha fortlöpande uppsikt över verksamheten i de bolag och stiftelser som kommunen helt eller delvis äger eller



Kommunstyrelsen

annars har intresse i, främst vad gäller ändamål, ekonomi och efterlevnad av uppställda direktiv, men också i avseende på övriga förhållanden av betydelse för kommunen. Bolagen står således i sin verksamhet under Kommunstyrelsens uppsikt. Det är Kommunstyrelsen som bestämmer formerna för hur tillsynen ska gå till. Denna uppsikt kan inte delegeras.

I Kommunstyrelsens uppsiktsplikt ingår att Kommunstyrelsen årligen, i enlighet med kommunallagen 6:9, för varje hel- och delägt kommunalt aktiebolag, ska pröva om den verksamhet som bedrivits under föregående kalenderår varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och om verksamheten har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Styrelsen har att bedöma, om den verksamhet som bolaget bedrivit (under föregående kalenderår) varit kommunalrättsligt kompetensenlig. Av kommentarer till lagparagrafen framgår att styrelsen inte är skyldig att granska samtliga enskilda affärshändelser som har förekommit under kalenderåret i fråga. Granskningen ska dock vara tillräckligt omfattande för att möjliggöra en bedömning av om verksamheten som helhet har haft en sådan inriktning och bedrivits på ett sådant sätt att den varit kompetensenlig. Om missförhållanden i verksamheten kunnat konstateras, är styrelsen skyldig att agera. Granskningen omfattar både helägda och delägda aktiebolag. Styrelsens årliga beslut i kompetensfrågan kan på vanligt sätt överklagas enligt reglerna om laglighetsprövning.

I det gemensamma ägardirektivet samt i Kommunstyrelsens reglemente framgår det sagda på följande sätt;

Kommunstyrelsen ska årligen göra en bedömning av bolagens verksamhet utifrån de ändamål och befogenheter som anges i bolagsordningen och i kompletterande direktiv. Denna bedömning ska rapporteras till Kommunfullmäktige. Om Kommunstyrelsen bedömer att ett bolag under året avvikit från sitt ändamål och sina befogenheter, ska Kommunstyrelsen även lämna förslag till åtgärder som säkerställer att bolagets verksamhet åter kommer att bedrivas i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut.

Det åligger bolagen att till Kommunstyrelsen årligen översända en upprättad rapport utifrån särskilda anvisningar, en bolagsstyrningsrapport, avseende bolagets verksamhetsår. Bolagsstyrningsrapporten utgör ett bra underlag till Kommunstyrelsen för dennes arbete med uppsiktsplikt över bolagens verksamheter och det årliga beslut som Kommunstyrelsen har att fatta för varje bolag.

I förevarande ärende har samtliga kommunala bolag upprättat en bolagsstyrningsrapport avseende sina föregående verksamhetsår. Rapporterna har upprättats utifrån av bolagsgruppen särskilt lämnade anvisningar och enligt givna instruktioner. Bolagsstyrningsrapporterna bifogas ärendet.

Av bolagsstyrningsrapporterna och vad som i övrigt har förekommit och kommit till kommunens kännedom görs bedömningen att dessa bolag, under föregående kalenderår, har bedrivit sin verksamhet på sätt som varit förenlig



Kommunstyrelsen

med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsen föreslås därför, vid sin prövning i enlighet med kommunallagen 6:9, besluta att följande kommunala bolag under föregående kalenderår har bedrivit sin verksamhet i enlighet med de ändamål och befogenheter som anges i respektive bolags bolagsordning och övriga direktiv;

- * Borås & Co AB
- * Borås Djurpark & Camping AB
- * Borås Energi och Miljö AB
- * Nätkraft Borås Holding AB
- * Borås kommuns Parkerings AB
- * Industribyggnader i Borås AB
- * Inkubatorn i Borås AB
- * AB Bostäder i Borås
- * Fristadbostäder AB
- * AB Sandhultsbostäder
- * AB Toarpshus
- * Viskaforshem AB
- * Borås Stadshus AB

Av bolagsstyrningsrapporterna har det även framkommit att merparten av de kommunala bolagen följer de av Kommunfullmäktige antagna styrdokument som påverkar respektive bolags verksamhet. Det finns några bolag som inte bedöms följa samtliga styrdokument som påverkar de aktuella kommunala bolagens verksamhet. Kommunstyrelsen föreslås därför för egen del besluta att tillskriva styrelserna för Viskaforshem AB och Borås kommuns Parkerings AB och begär kompletterande svar på frågan varför bolagen inte följer relevanta styrdokument.

Det har även framkommit att merparten av de kommunala bolagens bolagsstyrningsrapport saknar beskrivning av hur bolaget hanterar samtliga särskilda uppdrag som finns i punkt 4 i ägardirektiven. Kommunstyrelsen föreslås därför för egen del besluta att tillskriva styrelserna för AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Sandhultsbostäder, AB Toarpshus, Viskaforshem AB, Nätkraft Borås Holding AB, Borås Djurpark & Camping AB och Inkubatorn i Borås AB och begära att de inkommer med en skrivning gällande hur bolaget hanterar de särskilda uppdrag som finns i punkt 4 i ägardirektivet.

Det har även framkommit att några av de kommunala bolagen inte klarar de finansiella målen enligt ägardirektiven och att det saknas beskrivning av strategi för att de finansiella målen ska uppnås framöver. Kommunstyrelsen föreslås därför för egen del att tillskriva styrelsen för Viskaforshem AB och begära att de inkommer med en skrivning gällande hur bolaget ser på åtgärder för att det finansiella målet ska kunna nås framöver. För AB Bostäder i Borås och Borås



Kommunstyrelsen

Energi och Miljö AB har kommunfullmäktige beslutat om förändrade avkastningskrav för 2026 och eftersom bolagen bedöms kunna uppfylla de nya kraven för 2026 saknas det anledning för Kommunstyrelsen att begära in handlingsplaner från bolagen.

Beslutsunderlag

Bolagsstyrningsrapporter avseende:

1. Borås & Co AB
2. Borås Djurpark & Camping AB
3. Borås Energi och Miljö AB
4. Nätkraft Borås Holding AB
5. Borås kommuns Parkerings AB
6. Industribyggnader i Borås AB
7. Inkubatorn i Borås AB
8. AB Bostäder i Borås
9. Fristadbostäder AB
10. AB Sandhultsbostäder
11. AB Toarpshus
12. Viskaforshem AB
13. Borås Stadshus AB



Kommunstyrelsen

§ 89

Dnr KS 2026-002951.1.2.1

Initiativärende: Gör det lätt att göra rätt – ökade krav och positiva incitament i upphandling av elsparkcyklar

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Ärendet avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Marjan Garmroudi (V) till förmån för sitt förslag.

Protokollsanteckning

Marjan Garmroudi (V) lämnar in en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Marjan Garmroudi (V) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Gör det lätt att göra rätt – ökade krav och positiva incitament i upphandling av elsparkcyklar.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Gör det lätt att göra rätt – ökade krav och positiva incitament i upphandling av elsparkcyklar

Förslag och yrkanden

Marjan Garmroudi (V) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att:

- Kommunstyrelsen ger Koncerninköp i uppdrag att tillsammans med Tekniska förvaltningen utforma ett avtalsunderlag innan nuvarande avtal tar slut och presentera det för Kommunstyrelsen.
- Att avtalsunderlaget lyfter fram och uppmanar till användning av så många verktyg som möjligt för att öka trafiksäkerheten, minska felparkeringar och nedskräpning, samt skapar positiva incitament för användare att parkera och använda elsparkcyklarna på ett korrekt sätt.
- Att avtalsunderlaget ger tydliga riktlinjer för geolåsning i områden där många människor och trafikanter rör sig, se bilaga.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S), kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar avslag till Marjan Garmroudis (V) förslag.

Proposition

Ordförande ställer proposition på avslag respektive bifall och finner första proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 90

Dnr KS 2026-003261.1.2.1

Initiativärende: Blås inte av kvällen i förtid – förläng serveringen under VM!

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Uppdra Miljö- och konsumentnämnden att ändra ”Riktlinjer för alkoholservering, gårdsförsäljning och provsmakning” för att möjliggöra tillfälligt utökat serveringstillstånd under fotbolls-VM 2026.

Kommunfullmäktiges tidigare ställningstagande om tillstånd till och med 03:00 undantas för ovan nämnda period.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och Marie Jöreteg (M) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Blås inte av kvällen i förtid – förläng serveringen under VM!

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Blås inte av kvällen i förtid – förläng serveringen under VM!
2. Fullmäktigeskrivelse: Tillfälligt utökat serveringstillstånd under fotbolls-VM 2026

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och Marie Jöreteg (M) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att uppmana Miljö- och konsumentnämnden att se positivt på ansökningar om tillfälligt utökade serveringstillstånd under fotbolls-VM, verka för en effektiv och rättssäker handläggning av dessa tillståndsansökningar, säkerställa att ordning, trygghet och ansvarsfull alkoholservering upprätthålls i samband med eventuella utökade öppettider, se bilaga.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Uppdra Miljö- och konsumentnämnden att ändra ”Riktlinjer för alkoholservering, gårdsförsäljning och provsmakning” för att möjliggöra tillfälligt utökat serveringstillstånd under fotbolls-VM 2026.

Kommunfullmäktiges tidigare ställningstagande om tillstånd till och med 03:00 undantas för ovan nämnda period, se bilaga fullmäktigeskrivelse Tillfälligt utökat serveringstillstånd under fotbolls-VM 2026.

Annette Carlsson (M) yrkar bifall till Ulf Olssons (S) yrkande.



Kommunstyrelsen

§ 91

Dnr KS 2026-003371.1.2.1

Initiativärende: Gör Rådhuset till ett Folkets hus – en öppen mötesplats för boråsarna

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Ärendet avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Marjan Garmroudi (V) till förmån för sitt förslag.

Protokollsanteckning

Marjan Garmroudi (V) lämnar in en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Marjan Garmroudi (V) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Gör Rådhuset till ett Folkets hus – en öppen mötesplats för boråsarna.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Gör Rådhuset till ett Folkets hus – en öppen mötesplats för boråsarna.

Förslag och yrkanden

Marjan Garmroudi (V) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att uppmana Lokalförsörjningsnämnden att utreda möjligheterna att utveckla Rådhuset till ett Folkets hus – en öppen och tillgänglig mötesplats för boråsarna, se bilaga.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S), kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar avslag.

Proposition

Ordförande ställer proposition på avslag respektive bifall och finner första proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 92

Dnr KS 2026-003291.1.2.1

Initiativärende: Vilka följder får Lag om offentlig säljverksamhet?

Kommunstyrelsens beslut

Att till ett kommande möte med Kommunstyrelsen få en redogörelse för vilka följder den nya lagstiftningen Lag om offentlig säljverksamhet (LOS), kan tänkas få för Borås Stads bolag och verksamheter.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalsrådet Niklas Arvidsson (KD) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Vilka följder får Lag om offentlig säljverksamhet?

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Vilka följder får Lag om offentlig säljverksamhet?

Förslag och yrkanden

Kommunalsrådet Niklas Arvidsson (KD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att till ett kommande möte med Kommunstyrelsen få en redogörelse för vilka följder den nya lagstiftningen Lag om offentlig säljverksamhet (LOS), kan tänkas få för Borås Stads bolag och verksamheter, se bilaga.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Niklas Arvidssons (KD) förslag.



Kommunstyrelsen

§ 93

Dnr KS 2026-003281.1.2.1

Initiativärende: Pausa utvecklingsplanen för Borås Djurpark & Camping

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Ärendet skickas på beredning till Stadsledningskansliet.

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Niklas Arvidsson (KD) och Helena Ishizaki (KD) till förmån för sitt förslag.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt avslagsyrkande.

Vidare reserverar sig Marjan Garmroudi (V) till förmån för sitt avslagsyrkande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Pausa utvecklingsplanen för Borås Djurpark & Camping

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Pausa utvecklingsplanen för Borås Djurpark & Camping

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att anmoda Borås Djurpark & Camping AB att pausa arbetet med utvecklingsplanen för 2025–2029, i väntan på att de potentiellt förändrade rättsliga förutsättningarna till följd av ny lagstiftning – Lag om offentlig säljverksamhet (LOS), som planeras träda i kraft den 1 augusti 2026 – har utretts och klargjorts, se bilaga.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) och kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar att ärendet skickas på beredning till Stadsledningskansliet.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Marjan Garmroudi (V) yrkar avslag till ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på bifall dels till om ärendet ska skickas på beredning till Stadsledningskansliet och dels till om ärendet ska avgöras idag och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

**Kommunstyrelsen**

§ 94

Dnr KS 2026-003441.1.1.1

Initiativärende: Borås Stad behöver säkerställa god luftkvalitet**Kommunstyrelsens beslut**

Att Kommunstyrelsen bjuder in Miljöförvaltningen att presentera vilka konkreta åtgärder som vidtas inom Borås Stads organisation för att säkerställa god luftkvalitet.

Att Miljöförvaltningen samtidigt tydliggör Borås Stads rådighet avseende luftkvalitet och presenterar förslag på möjliga åtgärder för att förbättra luftkvaliteten som inte redan utförs idag.

Sammanfattning av ärendet

Marjan Garmroudi (V) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Borås Stad behöver säkerställa god luftkvalitet.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Borås Stad behöver säkerställa god luftkvalitet.

Förslag och yrkanden

Marjan Garmroudi (V) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att Kommunstyrelsen bjuder in Miljöförvaltningen att presentera vilka konkreta åtgärder som vidtas inom Borås Stads organisation för att säkerställa god luftkvalitet.

Att Miljöförvaltningen samtidigt tydliggör Borås Stads rådighet avseende luftkvalitet och presenterar förslag på möjliga åtgärder för att förbättra luftkvaliteten som inte redan utförs idag, se bilaga.

Kommunalrådet Ylva Lengberg (S) yrkar bifall till Marjan Garmroudís (V) förslag.



Kommunstyrelsen

§ 95

Dnr KS 2025-005961.4.2.1

Redovisning av Boråsförslaget 2025-08-16 - 2026-02-15

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:
Redovisning av Boråsförslag för perioden 2025-08-16 till 2026-02-15 läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Den 22 juni 2022 beslutade beredningen för medborgarinflytande att införa Boråsförslaget. Det är en enklare modell för medborgarna att lämna in förslag som kan komma att beredas på politisk nivå i nämnderna likt Medborgarförslag enligt Kommunallagen.

Alla som bor, verkar och möts i Borås eller på annat sätt är engagerade i stadens frågor är välkomna att lämna Boråsförslag. Det finns inga åldersgränser, alla kan komma med förslag och alla kan rösta på andras förslag. Du lämnar en röst per förslag och kan rösta på flera olika förslag. Boråsförslagen finns publicerade i 90 dagar och de som fått minst 150 röster kommer att tas upp och behandlas av politikerna i den nämnd som ansvarar för frågan. Det finns inget krav för legitimering för att delta, varken när du lämnar ett förslag eller när du röstar på andras förslag.

Beslutsunderlag

1. Bilaga 5-10
2. Redovisning från Borås Energi och Miljö AB 2025-08-16 - 2026-02-15
3. Redovisning från Borås Parkering 2025-08-16 - 2026-02-15
4. Redovisning från Fritids- och folkhälsonämnden 2025-08-16 - 2026-02-15
5. Redovisning från Kommunstyrelsen 2026-08-16 - 2026-02-15
6. Redovisning från Lokalförsörjningsnämnden 2025-08-16 - 2026-02-15
7. Redovisning från Tekniska nämnden 2025-08-16 - 2026-02-15



Kommunstyrelsen

§ 96

Dnr KS 2026-001151.1.2.1

Svar på Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader, BFS 20xx:A26

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker remissen.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har tagit del av remissen Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning – BFS 20xx:A26.

Förslaget innebär nya föreskrifter som preciserar de tekniska egenskapskraven för energihushållning och värmeisolering i byggnader enligt plan- och byggförordningen. Föreskrifterna syftar bland annat till att genomföra delar av det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda.

Förslaget innebär även en förändrad regelmodell jämfört med nuvarande bestämmelser i Boverkets byggregler (BBR). Bland annat införs en ny metod för beräkning av byggnaders energiprestanda, nya krav på eleffekt samt krav på att byggnader ska utformas med beaktande av möjligheten att använda solenergiteknik. Samtidigt föreslås nuvarande regler om energihushållning i BBR och föreskrifterna om byggnaders energianvändning upphävas.

Remissen har skickats som förvaltningsremiss till berörda förvaltningar och bolag. Samhällsbyggnadsförvaltningen, Lokalförsörjningsförvaltningen och AB Sandhultsbostäder tillstyrker remissen utan kommentarer. Miljöförvaltningen, AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Toarpshus, Viskaforshem AB, Industribyggnader i Borås AB, Borås Energi och Miljö AB samt Nätkraft Borås AB avstår från att yttra sig.

Borås Stad tillstyrker därmed remissen utan kommentarer.

Beslutsunderlag

1. Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader, BFS 20xx:A26
2. Svarsformulär 243-2025 BFS-20xx-a26



Kommunstyrelsen

§ 97

Dnr KS 2026-001161.1.2.1

Svar på Remiss: Förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A27 -A33

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker remissen.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har tagit del av remissen Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning.

Remissen omfattar flera förslag till ändringsförfattningar till Boverkets föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26). Förslagen syftar till att genomföra det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda och innehåller bland annat successivt skärpta krav på byggnaders energiprestanda, krav på installationer och styrsystem samt regler om energikrav för befintliga lokalbyggnader.

Denna remiss utgör en del av samma regelpaket som Boverkets remiss om föreskrifter om energihushållning (BFS 20xx:A26). Den förstnämnda remissen avser grundförfattningen, medan föreliggande remiss innehåller ändringsförfattningar som stegvis skärper och kompletterar reglerna i grundförfattningen under perioden 2027-2033.

Remissen har skickats som förvaltningsremiss till berörda förvaltningar och bolag. Samhällsbyggnadsförvaltningen, Lokalförsörjningsförvaltningen och AB Sandhultsbostäder tillstyrker remissen utan kommentarer. Miljöförvaltningen, AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Toarpshus, Viskaforshem AB, Industribyggnader i Borås AB, Borås Energi och Miljö AB samt Nätkraft Borås AB avstår från att yttra sig.

Borås Stad tillstyrker därmed remissen utan kommentarer.

Beslutsunderlag

1. Remiss: Förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning



Kommunstyrelsen

§ 98

Dnr KS 2026-001171.1.2.1

Svar på Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker remissen med kommentarer.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har tagit del av remissen Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet.

Förslaget innebär nya föreskrifter som preciserar tekniska egenskapskrav avseende hållbar mobilitet enligt plan- och byggförordningen. Kraven omfattar bland annat utrustning för laddning av elfordon och cykelparkeringsplatser vid uppförande och ändring av byggnader samt i vissa fall retroaktiva krav för redan uppförda lokalbyggnader.

Borås Stad tillstyrker i huvudsak förslaget. Kommunen vill dock lämna två förtydligande frågor kopplade till bestämmelserna om cykelparkering. Dels anges att kraven på cykelparkering bör kopplas till uträknat bilparkeringsbehov och inte till fysiska platser på tomt eller i byggnad, för att gälla även när bilparkering löses genom parkeringsköp. Borås Stad efterfrågar ett förtydligande kring hur bestämmelsen ska tolkas i dessa situationer. Frågan är om förslaget innebär att kraven på cykelparkering inte gäller när bilparkering är löst genom parkeringsköp.

Borås Stad har motsvarande fråga avseende bestämmelserna om cykelparkeringsplatser för lokalbyggnader, och efterfrågar ett förtydligande om hur kravet ska tillämpas i de fall bilparkering löses genom parkeringsköp även för lokalbyggnader. Dessa synpunkter redovisas i det svarsformulär som bifogats remissen.

Remissen har skickats som förvaltningsremiss till berörda förvaltningar och bolag. Samhällsbyggnadsförvaltningen tillstyrker remissen med synpunkterna ovan. Lokalförsörjningsförvaltningen och AB Sandhultsbostäder tillstyrker remissen utan kommentarer. AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Toarpshus, Viskaforshem AB och Industribyggnader i Borås AB avstår från att yttra sig.

Borås Stad tillstyrker därmed remissen med kommentarer.

Beslutsunderlag

1. Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet
2. Svarsformulär-246-2025



Kommunstyrelsen

§ 99

Dnr KS 2026-001181.1.2.1

Svar på Remiss: Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader, BFS 20xx:B26

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker remissen.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har tagit del av remissen Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader.

Förslaget innebär ändringar i Boverkets föreskrifter om energideklaration för byggnader i syfte att genomföra delar av det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda i svensk rätt. Ändringarna syftar bland annat till att utveckla systemet för energideklarationer och förbättra informationen om byggnaders energiprestanda.

I förslaget ingår bland annat en förändrad skala för energiklassning av byggnader samt införandet av energiklass A0 som beteckning för nollutsläppsbyggnader. Vidare föreslås att energideklarationens sammanfattning får ett förändrat innehåll och utformning. Förslaget innehåller också bestämmelser om förenklad uppdatering av energideklarationer, möjlighet till virtuella platsbesök vid besiktning samt nya regler kopplade till energirenoveringsplaner.

Ändringarna utgör en del av genomförandet av EU:s klimat- och energimål och föreslås träda i kraft under 2026.

Remissen har skickats som förvaltningsremiss till berörda förvaltningar och bolag. Lokalförsörjningsförvaltningen och AB Sandhultsbostäder tillstyrker remissen utan kommentarer. AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Toarpshus, Viskaforshem AB och Industribyggnader i Borås AB avstår från att yttra sig.

Borås Stad tillstyrker därmed remissen utan kommentarer.

Beslutsunderlag

1. Remiss: Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader, BFS 20xx:B26
2. Svarsformulär-242-2025 BFS 20xx-b26



Kommunstyrelsen

§ 100

Dnr KS 2025-003471.1.1.1

Svar på motion av Helena Ishizaki (KD) och Magnus Sjödahl (KD): Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:
Att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

Helena Ishizaki (KD) och Magnus Sjödahl (KD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2025-04-24 lämnat motion ”Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan”. Motionen föreslår att Kommunfullmäktige föreslås besluta ”att Kommunstyrelsen, tillsammans med samtliga fem kommunala bostadsbolag, får i uppdrag att göra en översyn av uthyrningspolicyn för att möjliggöra, säkerställa och tydliggöra att offer för våld i nära relation har rätt till bostad. I första hand genom övertagande av förövarens kontrakt för den gemensamma bostaden och i andra hand genom erbjudande om annan bostad i beståndet.” Motionen har skickats på remiss till de fem kommunala bostadsbolagen samt Individ- och familjeomsorgsnämnden. Samtliga remissinstanser tillstyrker motionen.

Kommunstyrelsen finner att motionens att-sats redan omhändertas i gällande lag. Att möjliggöra och säkerställa för brottsoffer i våld i nära relation att behålla bostaden alternativt få erbjudande om ny bostad finns redan i hyreslagen, och behöver inte återupprepas i de kommunala bostadsbolagens hyrespolicy.

Kommunstyrelsen anser att det bör tydliggöras vilka alternativ en våldsutsatt person i nära relation har att vid förverkande av förövarens hyreskontakt ta över det eller att finna ny bostad i befintligt bestånd. Informationen bör framgå på exempelvis bolagets hemsida.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

1. Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan
2. AB Sandhultsbostäders yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan
3. AB Toarpshus yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan
4. Viskaforshem ABs yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan



Kommunstyrelsen

5. Fristadbostäder ABs yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan
6. Individ- och familjeomsorgsnämndens yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan
7. AB Bostäder i Borås yttrande över Motion: Nolltolerans mot våld i nära relation i allmännyttan

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta att: Anse motionen besvarad.

Helena Ishizaki (KD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen, se bilaga.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar bifall till Helena Ishizakis (KD) yrkande.

Ulf Olsson (S) återtar sitt eget förslag och yrkar bifall till motionen.



Kommunstyrelsen

§ 101

Dnr KS 2026-001661.1.2.1

Svar på Remiss: Europeiska kommissionens förslag till förordning om digitala nät KOM(2026)16

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker remissen med kommentarer.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har tagit del av Europeiska kommissionens förslag till förordning om digitala nät (Digital Networks Act). Förslaget syftar till att skapa ett mer harmoniserat regelverk för elektroniska kommunikationsnät inom EU och att stärka den digitala infrastrukturen genom ökade investeringar, förbättrad resiliens och minskad fragmentering mellan medlemsstaternas regelverk. Förslaget har även skickats till Nätkraft Borås AB, Servicekontoret samt Samhällsbyggnadsförvaltningen som avstått från att yttra sig.

Borås Stad ser i huvudsak positivt på ambitionen att stärka EU:s digitala infrastruktur och skapa mer enhetliga regler inom unionen.

Samtidigt vill Borås Stad framhålla vikten av att genomförandet av förordningen utformas så att den administrativa belastningen för offentliga aktörer och nätägare begränsas. Det är också viktigt att regelverket utformas så att befintliga arbetssätt för samordnad utbyggnad av digital infrastruktur kan fortsätta fungera effektivt.

Borås Stad vill vidare betona betydelsen av fortsatt samverkan mellan offentliga aktörer, nätägare och operatörer för att säkerställa robusta och framtidssäkra nät samt att arbetet med nätens resiliens och krisberedskap fortsatt utvecklas. Mot denna bakgrund tillstyrker Borås Stad förslaget med ovanstående kommentarer.

Beslutsunderlag

1. Remittering från Finansdepartementet av Europeiska kommissionens förslag till förordning om digitala nät KOM 2026 16
2. Svar på remiss: Europeiska kommissionens förslag till förordning om digitala nät KOM(2026)16



Kommunstyrelsen

§ 102

Dnr KS 2025-004121.1.2.1

Svar på Initiativärende av Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD) och Hans Thornander (KD): Olagligt, eller bara olämpligt?

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse initiativärendet besvarat och avslutat.

Sammanfattning av ärendet

Vid Kommunstyrelsens sammanträde 2025-05-19 inkom Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD) och Hans Thornander (KD) med initiativärendet "Olagligt, eller bara olämpligt?", vilket Kommunstyrelsen beslutade att skicka till Stadsledningskansliet för beredning.

Initiativärendet föreslår Kommunstyrelsen besluta att "i dialog med näringslivet ta fram förslag på hur BoråsBorås TME AB kan avvecklas och hur bolagets verksamhet kan omhändertas framgent."

Kommunstyrelsen anser inte att Borås & Co AB (tidigare BoråsBorås TME AB) ska avvecklas. Däremot anser Kommunstyrelsen att ägandeformen, där Borås Stad äger 91% av aktierna i bolaget och resterande 9% ägs av Borås Näringsliv Ekonomisk Förening, bör ses över.

I de politiska överläggningarna har underskrivande partier kommit överens om följande gällande Borås & Co ägandeform:

"Borås Stadshus AB ska förvärva de aktier i Borås & Co AB som idag ägs av BoråsBorås Näringslivs Ekonomisk Förening. Kommunfullmäktige ska utse samtliga styrelseledamöter."

Kommunstyrelsen anser med bakgrund i den politiska överenskommelsen för kommande mandatperiod att frågan om Borås & Co ägandeform är färdigbehandlad.

Kommunstyrelsen beslutar att anse initiativärendet besvarat och avslutat.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD) och Hans Thornander (KD): Olagligt, eller bara olämpligt?



Kommunstyrelsen

§ 103

Dnr KS 2026-002821.1.2.25

Borås Stad som värd för Världens Barn i SVT 26 september 2026

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad åtar sig att stå värd för startskottet för riksinsamlingen Världens Barn den 26 september 2026.

Evenemanget genomförs i samarbete med Borås & Co. Kostnaden för Borås Stad uppgår till maximalt 600 000 kronor och finansieras inom befintlig budgetram.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad har fått en förfrågan om att stå värd för startskottet för riksinsamlingen Världens Barn lördagen den 26 september 2026, med direktsändning i SVT.

Evenemanget genomförs i samarbete med Borås & Co och i samverkan med SVT samt den lokala och nationella organisationen för Världens Barn. Kostnaden uppgår till maximalt 600 000 kronor och finansieras inom befintlig budgetram.

Kommunstyrelsen bedömer att uppdraget är genomförbart och att ett värdskap bidrar till att stärka bilden av Borås som en aktiv och engagerad kommun.

Beslutsunderlag

1. Förfrågan från Riksinsamlingen för Världens Barn



Kommunstyrelsen

§ 104

Dnr KS 2026-000991.4.2.1

Redovisning av Borås Stads inkomna synpunkter 2025

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Den 1 december 2013 introducerade Borås Stad ett gemensamt synpunktshanteringssystem. Detta för att kunna erbjuda en väg in för våra medborgare, brukare och kunder.

Varje förvaltning ansvarar för att ta emot, följa upp och svara på synpunkter inom utsatt tid. Statistik över synpunkterna redovisas en gång per år för respektive nämnd. Kommunstyrelsen kommer årligen att följa upp synpunktsstatistiken utifrån sin uppsiktsplikt.

I denna redovisning till Kommunstyrelsen redovisas antalet inkomna och avslutade synpunkter för perioden 1 januari till 31 december 2025, samt fördelning över verksamhetsområden och kriterier.

Nämnden redovisar också eventuella åtgärder och förbättringar som synpunkterna resulterat i.

Beslutsunderlag

1. Redovisning av inkomna synpunkter 2025



Kommunstyrelsen

§ 105

Dnr KS 2024-004361.1.1.1

Svar på motion av Annette Carlson (M), Elvira Löwenadler (M), Cecilie Tenfjord Toftby (M): Att få lov att leva som den man är

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:
Att bifalla motionen.

Vård- och äldreomsorgen samt Sociala omsorgsnämnden ges i uppdrag att säkerställa att samtliga medarbetare har rätt kompetens för att möta HBTQI-personer.

Sammanfattning av ärendet

Annette Carlson (M), Elvira Löwenadler (M), Cecilie Tenfjord Toftby (M) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2024-06-19 lämnat in motionen Att få lov att leva som den man är. Motionärerna föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att Vård- och äldreomsorgen samt Sociala omsorgsnämnden ges uppdrag att säkerställa att samtliga medarbetare har rätt kompetens för att möta hbtqi-personer.

Motionen har skickats på remiss till Vård- och äldreomsorgen och Sociala omsorgsnämnden som båda tillstyrker remissen.

Kommunstyrelsen delar uppfattningen att ökad kunskap och förståelse för HBTQI-personers villkor är viktigt. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen.

Beslutsunderlag

1. Motion av Annette Carlson (M), Elvira Löwenadler (M) och Cecilie Tenfjord Toftby (M): Motion: Att få lov att leva som den man är
2. Yttrande från Sociala omsorgsnämnden över remiss: Motion: Att få lov att leva som den man är
3. Yttrande från Vård- och äldreomsorgen över remiss Motion: Att få lov att leva som den man är

Förslag och yrkanden

Kommunrådet Ylva Lengberg (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen. Vård- och äldreomsorgen samt Sociala omsorgsnämnden ges i uppdrag att säkerställa att samtliga medarbetare har rätt kompetens för att möta HBTQI-personer.



Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar på följande tilläggsyrkande: Att Kommunstyrelsen ska kartlägga vilka personalgrupper som återkommande visar problematik mot HBTQI personer, se bilaga.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på avslag respektive bifall till Andreas Exners (SD) tilläggsyrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut

Andreas Exners (SD) tilläggsyrkande avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt tilläggsyrkande.



Kommunstyrelsen

§ 106

Dnr KS 2023-004331.1.2.1

Svar på motion av Stefan Lindborg (V): Aktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde i hela staden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att bifalla motionens första förslag genom att Kommunstyrelsen tillsammans med Arbetslivsnämnden uppdras att ta fram en stadsövergripande utvärdering om hur arbetet med finskt förvaltningsområde har stärkt den finländska minoritetens ställning samt identifiera och föreslå åtgärder för att utveckla arbetet.

Att motionens andra, tredje och fjärde att-satser anses besvarade.

Sammanfattning av ärendet

Stefan Lindborg har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2023-05-11 lämnat in motionen Aktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde i hela staden. Motionären skriver bland annat att det är dags att återaktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde och att arbetet ska vara betydelsefullt för hela stadens organisation och inte enbart för de närmst berörda förvaltningarna. Motionären föreslår Kommunfullmäktige besluta:

- Att Kommunstyrelsen tillsammans med Arbetslivsnämnden uppdras att ta fram en stadsövergripande utvärdering om hur arbetet med finskt förvaltningsområde har stärkt den finländska minoritetens ställning samt identifiera och föreslå åtgärder för att utveckla arbetet.
- Att samtliga anställda i Borås Stad ska ha möjlighet att ta del av en grundutbildning i minoritetslagstiftningen.
- Att innebörden av minoritetslagstiftningen och Borås Stads ställning som finskt förvaltningsområde ska tas upp vid introduktionen av nyanställda.
- Att samtliga nämnder vid sina riskanalyser ska värdera om det finns en risk att nämnden inte lever upp till minoritetslagstiftningen och Borås Stads roll som finskt förvaltningsområde.

Motionen har skickats på remiss till Arbetslivsnämnden och Borås Finska Samarbetsorgan. Arbetslivsnämnden avstyrker motionen och Borås Finska samarbetsorgan tillstyrker motionen i stora drag.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens första förslag genom att Kommunstyrelsen tillsammans med Arbetslivsnämnden uppdras att ta fram en stadsövergripande utvärdering om hur arbetet med finskt förvaltningsområde har stärkt den finländska minoritetens ställning samt identifiera och föreslå åtgärder för att utveckla arbetet.



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att motionens andra, tredje och fjärde att-satser anses besvarade.

Beslutsunderlag

1. Motion av Stefan Lindborg (V): Aktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde i hela staden
2. Yttrande från Arbetslivsnämnden över Remiss Motion: Aktualisera arbetet med finskt förvaltningsområde i hela staden
3. Yttrande från Borås Finska samarbetsorgan



Kommunstyrelsen

§ 107

Dnr KS 2025-001221.1.2.1

Förslag på nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Borås Stad ställer sig bakom förslag till nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser i form av underavtal, att gälla från och med 1 januari 2027.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande Hälso- och sjukvårdsavtal i Västra Götalands län med giltighet från 1 april 2017 till och med 31 december 2026, är idag huvudavtalet för samverkan mellan kommunerna i Västra Götalands län och Västra Götalandsregionen (VGR). Till hälso- och sjukvårdsavtalet finns fyra lagreglerade överenskommelser som är underordnade huvudavtalet.

Det politiska samrådsorganet (SRO) bestämde den 23 maj 2024 att ett nytt hälso- och sjukvårdsavtal ska tas fram mellan VGR och de 49 kommunerna. Den 31 januari 2025 skickades framtagna förslag på hälso- och sjukvårdsavtal och överenskommelser på remiss. Avtalsparter, liksom remissinstanser, är samtliga 49 kommuner i Västra Götaland och VGR. Samtliga 49 kommuner i länet inkom med remissvar. Under sommaren 2025 har arbetsgruppen, tjänstemannaorganisationernas respektive styrgrupper samt den politiska referensgruppen arbetat vidare med att bearbeta och jämkä samman samtliga inkomna remissvar.

Nu liggande förslag innebär att avtalet öppnar upp för dialog och samverkan kring kompetenser som ligger utanför kommunens ansvar för grundkompetenserna sjuksköterska, arbetsterapeut och fysioterapeut. Parterna har ett gemensamt ansvar att komma överens om att tillhandahålla övriga kompetenser.

Borås Stad ställer sig bakom förslaget till nytt hälso- och sjukvårdsavtal och tillhörande lagreglerade överenskommelser.

Beslutsunderlag

1. Reviderat Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser
2. Protokollsutdrag - Individ- och familjeomsorgsnämndens beslut 2026-02-17 § 26 Remissvar gällande Nytt Hälso- och sjukvårdsavtal
3. Protokollsutdrag - Vård- och äldreomsorgsnämndens beslut 2026-02-17 § 24 Remiss om nytt Hälso- och sjukvårdsavtal



Kommunstyrelsen

4. Protokollsutdrag - Sociala omsorgsnämndens beslut 2026-02-23 § 25 Nytt Hälso- och sjukvårdsavtal
5. Boråsregionen Protokollsutdrag § 69 251024 Reviderat Hälso-och sjukvårdsavtal

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Ylva Lengberg (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att Borås Stad ställer sig bakom förslag till nytt hälso-och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser i form av underavtal, att gälla från och med 1 januari 2027.

Kommunalrådet Ylva Lengberg (S) yrkar på redaktionella förändringar i sitt eget förslag, se bilaga.



Kommunstyrelsen

§ 108

Dnr KS 2025-004133.7.2.25

Enkäter gällande rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2025 kvartal 4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:
Rapporterna läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Den 1 juni 2013 bildades den nya myndigheten Inspektionen för vård och omsorg (IVO) som då tog över tillsynsverksamheten från Socialstyrelsen. Det innebär att kommuner nu är skyldiga att anmäla till IVO om beviljade insatser enligt socialtjänstlagen (SoL) och LSS inte har verkställts senast tre månader efter beslut.

Till IVO och Stadsrevisionen ska Arbetslivsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Sociala omsorgsnämnden och Vård- och äldre- och familjenämnden rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL som inte verkställts inom tre månader från dagen för beslut. Sociala omsorgsnämnden skall rapportera alla gynnande beslut enligt 9 § LSS som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. För varje beslut ska anges tidpunkten för beslutet och vilken typ av insats beslutet gäller samt skälen för dröjsmålet. Personen ska vara identifierbar. Rapportering ska ske en gång per kvartal. När ett ärende som tidigare rapporterats som ej verkställt, senare verkställs, ska nämnden anmäla detta till IVO och Stadsrevisionen.

Beslutsunderlag

1. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kap.1 § SoL t.o.m. den 31 december 2025
2. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 9 § LSS t.o.m. 31 december 2025



Kommunstyrelsen

§ 109

Dnr KS 2026-000511.1.2.25

Redovisning av inneliggande initiativärenden 2026

Kommunstyrelsens beslut

Redovisning av inneliggande initiativärenden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen redovisar inneliggande initiativärenden samt deras status.
Redovisning gäller initiativärenden senast inkomna 2025-03-09.

Beslutsunderlag

1. Redovisning av inneliggande initiativärenden till och med 2026-03-09



Kommunstyrelsen

§ 110

Dnr KS 2025-008682.1.1.0

Svar på remiss Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker förslag till läns gemensam riktlinje Samtyckte till informationsdelning, med flera tillägg.

Sammanfattning av ärendet

Läns gemensam riktlinje för samtycke till informationsdelning omfattar samtycke från en person som får insatser från hälso- och sjukvården och/eller socialtjänsten. Samtycket avser att bryta sekretessen som gäller den enskildes information, för att lämna ut eller dela hens uppgifter mellan region och kommun. Riktlinjen är framtagen och överenskommen inom vårdsamverkan för Västra Götalands län och gäller samtliga kommuner i Västra Götaland och för hälso- och sjukvårdsförvaltningarna i Västra Götalandsregionen (VGR). Remissen har skickats till Miljöförvaltningen, Individ- och familjeomsorgsförvaltningen, Vård- och äldreförvaltningen, Arbetslivsförvaltningen och Sociala omsorgsförvaltningen. Alla remissinstanserna tillstyrker förslaget, med kommentarer. Borås Stad tillstyrker förslag till läns gemensam riktlinje Samtyckte till informationsdelning, med flera tillägg.

Beslutsunderlag

1. Synpunktsversion Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning
2. Individ- och familjeomsorgsförvaltningens yttrande över remiss - Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning
3. Miljöförvaltningens svar på Remiss - Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning
4. Arbetslivsförvaltningens yttrande över förvaltningsremiss Riktlinje Samtycke Informationsdelning
5. Vård- och äldreförvaltningens yttrande över förvaltningsremiss om läns gemensam riktlinje för samtycke till informationsdelning
6. Sociala omsorgsförvaltningens yttrande över förvaltningsremiss: Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning
7. Svar på remiss: Läns gemensam riktlinje Samtycke till informationsdelning



Kommunstyrelsen

§ 111

Dnr KS 2026-002151.1.2.25

Årsredovisning 2025 för Sjuhärads samordningsförbund

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige beslutar för sin del att bevilja styrelsen för Sjuhärads samordningsförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Jäv

Annette Carlson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i detta ärende.

För Annette Carlson (M) tjänstgör Hasse Ikävalko (M).

Sammanfattning av ärendet

Förbundsstyrelsen har fastställt årsredovisning 2025 för Sjuhärads samordningsförbund och revisorerna har tillstyrkt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Resultatet för 2025 var positivt med 407 tkr och det egna kapitalet uppgick på balansdagen till 3 691 tkr. Resultatet var väsentligt bättre än antagen budget för 2025 som var på -710 tkr.

Sjuhärads samordningsförbund har nyttjat de medel som medlemmarna ställt till förbundets förfogande. Verksamhetsplanen beräknade en minskning av det egna kapitalet, men delar av årets beräknade kostnader har täckts inom aktuell projektdrift och projektet gav ett överskott vilket gör att det egna kapitalet ökar. Styrelsen har sedan tidigare bedömt att förbundet har ett långsiktigt behov av eget kapital på minst 2000 tkr för att bedriva sin basverksamhet. Samordningsförbundets medlemmar ska var för sig pröva om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Beslutsunderlag

1. Årsredovisning 2025 för Sjuhärads samordningsförbund



Kommunstyrelsen

§ 112

Dnr KS 2025-007863.6.9.0

Avtal Borås Stad och Borås & Co AB 2026

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Att godkänna avtal avseende finansiering mellan Borås Stad och Borås & Co AB avseende år 2026.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Niklas Arvidsson (KD) Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Borås & Co ABs uppdrag är att verka för att Borås framstår och upplevs som en attraktiv stad för invånare och besökare. Bolaget ska offensivt marknadsföra staden, men också arbeta aktivt med att söka förbättra och utveckla nuvarande verksamhet inom besöksnäring och platsutveckling. Bolaget ska även arbeta med Textile Fashion Center och samverka med högskola och näringsliv inom textil och mode för att attrahera möten, besökare, skapa tillväxt, initiera förnyelse och företagsutveckling, både lokalt, regionalt, nationellt och internationellt.

För att Borås & Co AB ska kunna drivas affärsmässigt behöver det upprättas avtal med kommunen som innebär att bolaget ska fakturera för de tjänster som bolaget utför åt kommunen. Det ska årligen upprättas reviderat avtal och Kommunstyrelsen har fått uppdraget att besluta om den årliga revideringen, enligt beslut av Kommunfullmäktige 2024-12-12 § 200. Förslaget till avtal motsvarar åtagande som finns i Borås Stads Budget 2026.

Beslutsunderlag

1. Förslag Avtal Borås Stad och Borås & Co AB 2026

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtal avseende finansiering mellan Borås Stad och Borås & Co AB avseende år 2026.

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att avslå avtal avseende finansiering mellan Borås Stad och Borås & Co AB avseende år 2026, se bilaga.



Kommunstyrelsen

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Niklas Arvidsson (KD) och Andreas Exners (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 113

Dnr KS 2026-002912.6.1.1

Anslagsframställan Dalsjöbadet om- och tillbyggnad

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Lokalförsörjningsnämndens anslag om 139 900 000 kr avseende Dalsjöbadet ombyggnad, kv. Kerstinsgårde 1:2, under förutsättning att Fritids och folkhälsonämnden tillstyrker förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Bakgrunden till Fritids- och folkhälsonämndens lokalbehov är att badet börjar nå sin tekniska livslängd (byggår 1973) och är i stort behov av renoveringsåtgärder. Vidare saknar idrottshallen värmeåtervinning i luftbehandlingssystemen.

Projektet omfattar totalrenovering av simhallens byggnadsdelar (tak, fasad, tätskikt, ytskikt, innerväggar, mm) samt dess installationer. I projektet ingår även nya aggregat för luftbehandling till idrottshallen och tillhörande omklädningsrum.

Projektet innefattar ca. 2773 m² BTA. (justera utefter underhållsytor) Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget 2025 och har en projektbudget om 137 600 000 kronor. Byggstart preliminärt juni 2026 med preliminär inflyttning september 2028.

Beslutsunderlag

1. Beslut, Anslagsframställan, Budgetsammanställning, Ritningsunderlag och Investeringskalkyl Lokalförsörjningsnämnden 2026-03-17



Kommunstyrelsen

§ 114

Dnr KS 2026-001112.6.1.1

Anslagsframställan Trandaredskolan ombyggnad

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Att godkänna Lokalförsörjningsnämndens anslagsframställan avseende Trandaredskolan ombyggnad, kv. Hjulet 3, under förutsättning att Grundskolenämnden, Fritids- och folkhälsonämnden samt Kulturnämnden tillstyrker förslaget. Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget 2026 och har en projektbudget om 205 miljoner kronor, vilken efter projekteringen reviderats till 280 miljoner kronor.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Grundskolenämnden har framställt sitt behov till Lokalförsörjningsnämnden av ombyggnad av Trandaredskolan. Skolan är inte fullt ändamålsenlig och har byggnadstekniska brister. Projektet omfattar om- och tillbyggnad av skolan med bland annat ny idrottshall, permanenta lokaler för dagens paviljonger och anpassad skolgård.

Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget 2026 och har en projektbudget om 205 miljoner kronor, vilken efter projekteringen reviderats till 280 miljoner kronor. Projektet har en utökad budget främst på grund av förutsättningarna för produktionens genomförande. Den kvarsittande verksamheten för skola medför korta etapper och ogynnsamma förhållanden för vissa arbeten, vilket skapar risker inom projektet. Under projekteringen har vissa funktioner och kvaliteter förstärkts bland annat för skolgården och den arkitektoniska utformningen. Vidare har anslutning av serviser en annan utformning samt att projekteringen har utökade kostnader. Byggstart preliminärt 20 juli 2026 med preliminär inflyttning augusti 2028.

Beslutsunderlag

1. Ritningar
2. Budgetsammanställning
3. Investeringskalkyl



Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Anna Svalander har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att godkänna Lokalförsörjningsnämndens anslagsframställan avseende Trandaredskolan ombyggnad, kv. Hjulet 3, under förutsättning att Grundskolenämnden, Fritids- och folkhälsonämnden samt Kulturnämnden tillstyrker förslaget. Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget 2026 och har en projektbudget om 205 miljoner kronor, vilken efter projekteringen reviderats till 280 miljoner kronor.

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD), Marie Jöreteg (M) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att godkänna Lokalförsörjningsnämndens anslagsframställan avseende Trandaredskolan ombyggnad, kv. Hjulet 3, under förutsättning att Grundskolenämnden, Fritids- och folkhälsonämnden samt Kulturnämnden tillstyrker förslaget. Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget 2026 och har en projektbudget om 205 miljoner kronor, vilken efter projekteringen reviderats till 280 miljoner kronor.

Lokalförsörjningsnämnden uppdras att parallellt med ombyggnationen förbereda för hur idrottshallen kan byggas ut till en mer ändamålsenlig storlek, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Anna Svalanders (L) förslag och dels till Niklas Arvidssons (KD), Marie Jöreteg (M) och Andreas Exners (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 115

Dnr KS 2025-007433.7.2.0

Taxa för mat inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning 2026

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Godkänna taxa för mat inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning 2026 att gälla från och med 1 maj 2026.

Detta beslut ersätter Kommunstyrelsens tidigare beslut 2026-02-23 § 53.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stads taxa för mat inom omsorgen för äldre och personer med funktionsnedsättning gäller från den 1 maj 2026.

Matavgiften motsvarar del av en självkostnad. Självkostnaden består av två ungefär lika stora delar som är livsmedelskostnader och kostnader för själva tillagningen där personalkostnader är den största delen men det ingår även övriga kostnader som hyra, transporter och material. För att Vård- och äldreomsorgen ska få ihop sin budget för kostverksamheten krävs att nämnden skjuter till 13,0 mnkr i egna medel.

I Borås finns elva tillagningskök på Vård- och omsorgsboenden, där mat lagas från grunden av utbildade kockar nära brukaren. Det finns även enklare mottagningskök på vissa boenden där måltiden kompletteras med tillbehör.

Matavgiften är 5100 kr per månad när kommunen tillhandahåller samtliga måltider under dagen. Jämfört med föregående år är det en ökning med 3 %. Vid en jämförelse av avgiften med de kommuner som Kolada anger har liknande äldreomsorg som Borås hamnar fem av sju kommuner inom intervallet 4 740 – 5 168 kr per månad, de kommuner som sticker ut är Gävle med en avgift på 2 628 kr och Halmstad där avgiften är 4 100 kr per månad.

Enligt livsmedelsverkets riktlinjer ”bra måltider i äldreomsorgen” och utifrån den enskildes behov bör måltiderna delas upp i fler små energi-proteintäta mål som är spridda över dygnet. Därför separeras inte mellanmål som egna måltider inom vård- och omsorgsboende (SOL) från och med 2019.



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutade i februari 2004 att matavgifterna inom LSS-verksamheten ska motsvara livsmedelskostnaden eftersom insatserna inom LSS-verksamheten i grunden är avgiftsfria. Avgifterna inom LSS-verksamheten får inte överstiga självkostnaden.

För 2026 beräknas den genomsnittliga livsmedelskostnaden för personer i åldersgruppen 18 – 60 år till 3 510 kr per månad. Jämfört med 2025 är detta en ökning med 4 %.

Skillnaden mellan kommunens avgifter för mat och beräknade livsmedelskostnader tillgodoräknas brukaren genom att förbehållsbeloppet höjs med mellanskillnaden. Förbehållsbeloppet är det som brukare ska ha kvar när vårdavgiften har betalats.

Beslutsunderlag

1. Taxa mat inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning 2026

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Ylva Lengberg (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att godkänna taxa för mat inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning 2026 att gälla från och med 1 maj 2026.

Detta beslut ersätter Kommunstyrelsens tidigare beslut 2026-02-23 § 53.

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD), Marie Jöreteg (M) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar Gällande taxa för mat inom omsorgen av äldre ska gälla till dess nytt beslutsunderlag presenterats. Taxa för mat för personer med funktionsnedsättning godkänns.

Godkänna taxa för mat för personer med funktionsnedsättning 2026 att gälla från och med 1 maj 2026.

Detta beslut ersätter Kommunstyrelsens tidigare beslut 2026-02-23 § 53, se bilaga.

Proposition

Ordförande ställer proposition på bifall dels till Ylva Lengbergs (S) förslag och dels till Niklas Arvidsson (KD), Marie Jöreteg (M) och Andreas Exners (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 116

Dnr KS 2026-002101.1.3.25

Statsbidrag till kommuner för förstärkt föräldraskapsstöd 2026

Kommunstyrelsens beslut

Fördela statsbidrag för förstärkt föräldraskapsstöd 2026 till
Grundskolenämnden, Förskolenämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden
samt Fritid- och folkhälsonämnden enligt nedan.

Ökad och jämlik tillgång till föräldraskapsstöd: 1 094 511 kronor.

Fritid- och folkhälsonämnden: 70 % (766 158 kr)

Grundskolenämnden: 15 % (164 177 kr)

Förskolenämnden: 15 % (164 177 kr)

Förebygga kriminalitet bland barn och unga: 3 120 757 kronor.

Individ- och familjeomsorgsnämnden: 70 % (2 184 530 kr)

Grundskolenämnden: 15 % (468 114 kr)

Förskolenämnden: 15 % (468 114 kr)

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad kommer under 2026 att erhålla statsbidrag för satsning på stöd till
föräldrar som ska bidra till ökad och jämlik tillgång till föräldraskapsstöd i hela
landet och att förebygga kriminalitet bland barn och unga.

För 2026 gäller följande belopp:

- Ökad och jämlik tillgång till föräldraskapsstöd: 1 094 511 kronor.

- Förebygga kriminalitet bland barn och unga: 3 120 757 kronor.

Statsbidraget ska användas för insatser som utförs under 2026 och ska
användas till föräldraskapsstödjande insatser som ges antingen individuellt eller
i grupp. Fokus i handlingsplanen är på stärkt samordning och samverkan inom
tidiga föräldraskapsstödjande insatser, utveckling av föräldraperspektiv i
kommunala lägesbilder och stärkt målgruppsanpassat föräldraskapsstöd till
föräldrar som särskilt behöver uppmärksammas. Även asylsökande föräldrar
ska erbjudas föräldraskapsstöd under asylprocessen.

Fördelning av statsbidraget 2026:

Ökad och jämlik tillgång till föräldraskapsstöd: 1 094 511 kronor.

Fritid- och folkhälsonämnden: 70 % (766 158 kr)

Grundskolenämnden: 15 % (164 177 kr)

Förskolenämnden: 15 % (164 177 kr)



Kommunstyrelsen

Förebygga kriminalitet bland barn och unga: 3 120 757 kronor.

Individ- och familjeomsorgsnämnden: 70 % (2 184 530 kr)

Grundskolenämnden: 15 % (468 114 kr)

Förskolenämnden: 15 % (468 114 kr)

**Kommunstyrelsen**

§ 117

Dnr KS 2026-000391.2.4.1

Årsredovisning 2025 Borås Stad**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Ackumulerade resultat i driftredovisningen på sammanlagt 448 121 000 kronor överförs från tidigare år till 2026 enligt Kommunstyrelsens förslag under avsnittet Nämndernas resultat och verksamhet.

Ej förbrukade investeringsmedel 2025 på sammanlagt 228 876 000 kronor omdisponeras från tidigare år till 2026 enligt bilaga Omdisponering investeringar 2025.

Underlaget över uppdrag och ärenden som behandlas i samband med årsredovisning 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

I övrigt godkänns Årsredovisning 2025 för Borås Stad.

Notera Kommunstyrelsens beslut att verksamheterna under 2025 i Borås Stadshus AB, Borås Energi och Miljö AB, Nätkraft Borås Holding AB, Borås Djurpark & Camping AB, Borås Kommuns Parkerings AB, Industribyggnader i Borås AB, Borås & Co AB, Inkubatorn i Borås AB, AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Sandhultsbostäder, AB Toarpshus, Viskaforshem AB samt i förekommande fall dotterbolag till dessa bolag, bedöms ha bedrivits i enlighet med de ändamål och befogenheter som anges i respektive bolags bolagsordning och övriga direktiv.

Årsredovisningarna för i Borås Stadshus AB, Borås Energi och Miljö AB, Nätkraft Borås Holding AB, Borås Djurpark & Camping AB, Borås Kommuns Parkerings AB, Industribyggnader i Borås AB, Borås & Co AB, Inkubatorn i Borås AB, AB Bostäder i Borås, Fristadbostäder AB, AB Sandhultsbostäder, AB Toarpshus och Viskaforshem AB läggs till handlingarna.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD).

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisningen är Kommunstyrelsens rapport till Kommunfullmäktige om kommunkoncernens samlade verksamhet och ekonomi 2025. Här finns information om vilka mål som satts upp, hur måluppfyllelsen har gått och hur skattepengarna har använts. Kommunstyrelsen ser årsredovisningen som ett politiskt beslutsunderlag.

Enligt Kommunallagens 8 kap 18§ ska årsredovisningen godkännas av Kommunfullmäktige. Det bör inte ske innan Kommunfullmäktige beslutat om



Kommunstyrelsen

ansvarsfrihet ska beviljas eller vägras nämnderna. Kommunfullmäktige ska också ta ställning till nämndernas budgetavvikelser. Nämndernas ekonomiska ansvar gäller över årsskiftet och eventuella budgetavvikelser, det vill säga resultat efter kommunbidrag, kan föras över till nästkommande år som ackumulerade resultat. Detta gäller såväl över- som underskott. Beslut om nämnders resultatöverföring i form av ackumulerat resultat fattas av Kommunfullmäktige vid behandling av årsredovisningen. I samband med årsredovisning 2025 biläggs för första gången en samlad årsrapport för bolagen som visar på en samlad bild av bolagskoncernen.

Beslutsunderlag

1. Årsredovisning 2025 Borås Stad
2. Kommunfullmäktiges uppdrag med kommentarer
3. Omdisponering investeringar 2025
4. Årsrapport bolagen 2025
5. Nämndernas årsredovisningar
6. Bolagens årsredovisningar



Kommunstyrelsen

§ 118

Dnr KS 2026-003091.1.6.4

Kommuninvest Föreningsstämma 2026

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stads ombud på Kommuninvests föreningsstämma 2026 ges mandat att rösta i enlighet med förslag från Kommuninvest.

Sammanfattning av ärendet

Kommuninvest Ekonomisk Förening håller föreningsstämma den 15 april 2026. Kommunfullmäktige har beslutat att delegera till Kommunstyrelsen att fatta beslut om instruktioner till valda ombud (§217 KF 2022-12-07 – 08, ärende KS 2022-00886).

Kommunstyrelsen bedömer förslaget från Kommuninvest som lämpliga att godkänna.

Beslutsunderlag

1. Kallelse till föreningsstämma, Kommuninvest 2026-03-26



Kommunstyrelsen

§ 119

Dnr KS 2026-003361.1.2.1

Initiativärende: Hur stort är behovet av industrimark?

Kommunstyrelsens beslut

Att ge Stadsledningskansliet i uppdrag att, i nära dialog med det lokala näringslivet, genomföra en samlad kartläggning och analys av befintliga företags nuvarande och framtida behov av industrimark i Borås.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) har till dagens sammanträde lämnat in ett initiativärende: Hur stort är behovet av industrimark?

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Hur stort är behovet av industrimark?

Förslag och yrkanden

Niklas Arvidsson (KD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att ge Stadsledningskansliet i uppdrag att, i nära dialog med det lokala näringslivet, genomföra en samlad kartläggning och analys av befintliga företags nuvarande och framtida behov av industrimark i Borås, se bilaga.

Ulf Olsson (S), Annette Carlson (M) och Andreas Exner (SD) yrkar bifall till Niklas Arvidssons (KD) förslag.



Kommunstyrelsen

§ 120

Dnr KS 2026-001911.1.2.25

Uppföljning av visselblåsarfunktionen kvartal 4, 2025

Kommunstyrelsens beslut

Ärenden inkomna till visselblåsarfunktionen under perioden 1 oktober 2025 till och med 31 december 2025 är redovisade och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Borås Stads regler för visselblåsarfunktionen ska inkomna ärenden redovisas till Kommunstyrelsen var tredje månad.

I bilaga redovisas inkomna ärenden under perioden 1 oktober 2025 till och med 31 december 2025, samt beslutade åtgärder.

Beslutsunderlag

1. Bilaga, Uppföljning av visselblåsarfunktionen kvartal 4, 2025



Kommunstyrelsen

§ 121

Dnr KS 2026-002842.8.2.0

Kriterier för ansökan om medel till frivilliga försvarsorganisationer

Kommunstyrelsens beslut

1. Kriterier för ansökan om medel till frivilliga försvarsorganisationer antas.
2. Punkten H:7 Avslå eller bevilja ansökningar om max 15 000 kr från frivilliga försvarsorganisationer för aktiviteter kopplade till beredskapsveckan läggs till i Kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning av ärendet

En god samverkan mellan kommunen och frivilliga försvarsorganisationer bidrar till delaktighet och utvecklingen av ett hållbart och robust samhälle. Ett sätt för samverkan är att medverka i den årliga beredskapsveckan med syfte att bland annat kunskapshöja och bidra till ökad förmåga till hemberedskap hos Borås Stads invånare.

Borås Stad får ersättning från Myndigheten för civilt försvar (MCF), för att bidra till kommunens arbete med att stärka civilt försvar, där en del är beredskapsveckan.

Kriterierna för ansökan om medel till frivilliga försvarsorganisationer är till för att kunna ge stöd till de försvarsorganisationer som bidrar till den årliga beredskapsveckan. En organisation kan ansöka om bidrag för aktiviteter som ska genomföras under den årliga beredskapsveckan till ett belopp om max 15 000 kr.

Delegationsordningen föreslås uppdateras med rätten att avslå eller bevilja ansökningar om max 15 000 kr från frivilliga försvarsorganisationer för aktiviteter kopplade till beredskapsveckan. Delegationsbesluten kommer att grunda sig på de föreslagna kriterierna.

Beslutsunderlag

1. Kriterier för ansökan om medel till frivilliga försvarsorganisationer
2. Kommunstyrelsens delegationer H Krisberedskap och säkerhet



Kommunstyrelsen

§ 122

Dnr KS 2025-008551.1.1.1

Remiss av ansökan om ändring av gränsen mellan Marks kommun och Borås kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att lämna bifall till föreslagen ändring av kommungränsen, utifrån remissansökan, ”8.2-13741-2025 om ändring av kommungräns”

Sammanfattning av ärendet

Thomas och Gabriele Kleine, ägare till fastigheten, Mark Bottnen 1:8 i Marks kommun, med en areal om ca 7 632 m², har 2025-09-17, lämnat in ansökan till Kammarkollegiet om att föra över fastigheten Mark Bottnen 1:8 till Borås kommun, genom en så kallad indelningsändring. Den aktuella fastigheten tillhör Marks kommun men omgärdas av Borås kommun.

Detta är ett yttrande från Mark- och exploatering i Borås Stad över remissansökan med Dnr 8.2-13741-2025 om ändring av gränsen mellan Marks kommun och Borås kommun.

Kammarkollegiet har i skrivelse daterad 2025-12-12 begärt Borås kommuns synpunkter på en ansökan om att fastigheten Mark Bottnen 1:8 ska överföras från Marks kommun till Borås kommun.

Beslutsunderlag

1. Yttrande Remiss - Lantmäterimyndigheten Borås, 2025-11-21
2. Remiss - Kammarkollegiet, ändring av gräns, 2025-12-12
3. Fastighetskarta, Mark Bottnen 1:8



Kommunstyrelsen

§ 123

Dnr KS 2020-005633.1.1.2

Exploateringsavtal Dalsjöfors, Detaljplan Tummarp 1:29 med flera, Brackåsskogen

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal med (exploatören) Leo Mäkinen i Dalsjöfors enligt upprättat förslag och uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna avtalet.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD) och Hans Thornander (KD) i handläggning eller beslut i detta ärende.

För Niklas Arvidsson (KD) tjänstgör Hasse Ikävalko (M).

För Helena Ishizaki (KD) tjänstgör Elvira Löwenadler (M).

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Inom ett område kring Brackåsskogen i centrala Dalsjöfors pågår arbete med att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus och LSS-boende eller radhus. Detaljplanen är nu på granskning. Detaljplanen bedöms kunna generera exploateringsintäkter som med god marginal överskrider kommunens kostnader för framtagande och genomförandet av detaljplanen.

Beslutsunderlag

1. Exploateringsavtal för detaljplan Tummarp 1:29 m.fl. Brackåsskogen i Borås kommun med tillhörande bilagor.

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Helena Ruderfors (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att: Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal med (exploatören) Leo Mäkinen i Dalsjöfors enligt upprättat förslag och uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna avtalet.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att godkänna exploateringsavtalet med justering



Kommunstyrelsen

att en lägre höjd för flerbostadshusen är att föredra, med maximalt fyra våningar, för att skapa en harmoni med kringliggande miljö i området, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Helena Ruderfors (C) förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 124

Dnr KS 2025-008543.1.1.2

Samrådsyttrande över detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka förslaget till detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera och översända yttrandet till Samhällsbyggnadsnämnden.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera på samråd till Kommunstyrelsen. Detaljplanen syftar till att omvandla del av det befintliga industriområdet till ett bostadsområde med cirka 1200 nya bostäder.

Detaljplanen medför betydande kommunala investeringar med utökade driftskostnader som följd. Bland annat föreslås en ny park som kommer utgöra en del av Viskans park och flertalet gator föreslås förbättras genom standardhöjande åtgärder. Föreslagna åtgärder behöver studeras närmare inför granskningsskedet.

Två byggnader inom planområdet förses med bevarandebestämmelser i form av rivningsförbud och skyddsbestämmelser, vilket kan leda till att kommunen blir skyldig att ersätta berörda fastighetsägare.

Getängen är ett komplext område ur skyfallsperspektiv. Vilka lämpliga åtgärder som erfordras för att hantera skyfall ska utredas inför granskning.

Kommunstyrelsen förutsätter att lämpliga åtgärder säkerställs.

Utmed Getängsvägen, i angränsning till planområdet, finns företag som har tillstånd att bedriva bullrande verksamhet. Kommunstyrelsen förutsätter att berörda företag inte hindras från att fortsatt bedriva pågående verksamheter eller från att utnyttja befintliga tillstånd.

Detaljplanen beräknas att antas under 2027.

Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadsnämndens beslut om samråd
2. Planbeskrivning
3. Plankarta



Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Helena Ruderfors (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka förslaget till detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera och översända yttrandet till Samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) och kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att avstyrka förslaget till detaljplan för Getängen, Getängen 22 med flera och översända yttrandet till Samhällsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Helena Ruderfors (C) förslag och dels till Niklas Arvidsson (KD) och Andreas Exners (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 125

Dnr KS 2026-001613.1.2.0

Förvaltning av Befolkningsskyddsrum Krokfallsberget

Kommunstyrelsens beslut

Lokalförsörjningsnämnden får i uppdrag att förvalta Befolkningsskyddsrum Krokfallsberget.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad utför i samråd med Myndigheten för samhällsskydd och beredskap upprustning av befolkningsskyddsrummet Krokfallsberget. I ärende 2025–00221 uppdras Lokalförsörjningsnämnden att genomföra åtgärdsförslaget. Arbete med har påbörjats och avstämningsmöten sker löpande mellan Lokalförsörjningsnämnden och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap. Befolkningsskyddsrummet har tidigare varit utarrenderat till Borås kommuns Parkerings AB och därmed under förvaltning av bolaget. Det har under denna tid inte varit iordningställt som skyddsrum i dess fulla funktion utan fungerat som parkeringsgarage. Det omfattar 49 parkeringsplatser varav 10 i dagsläget är uthyrda till 9 kunder. Tillgång till alternativa platser för dessa kunder är god. I samband med genomförandet av modernisering och upprustning av berggrummet kommer detta arrende att sägas upp och förvaltningen av befolkningsskyddsrummet går över till Lokalförsörjningsnämnden. Ersättning utgår inte. Det tillkommande uppdraget utgörs av förvaltning av utrymmet och budget för det hanteras i 2027 års budgetprocess genom Lokalförsörjningsnämndens Planeringsunderlag 2027.

Södra Älvsborgs Räddningsförbund har 2026-02-09 inkommit med ett förläggande till Borås Stad om att brandskyddsåtgärder enligt Lagen om skydd mot olyckor. Det ligger i ärende 2026–00071 vilket förs över på Lokalförsörjningsnämnden för att genomföra de ålagda åtgärderna och uppföljande efterkontroll.

Kommunstyrelsen föreslår att ge Lokalförsörjningsnämnden i uppdrag att i samband med upprustningen av befolkningsskyddsrum Krokfallsberget ta över och fortsatt förvalta Befolkningsskyddsrum Krokfallsberget. Samt att genomföra åtgärder i enlighet med föreläggande från Södra Älvsborgs Räddningsförbund.

Beslutsunderlag

1. Fullmäktigeskrivelse, 2025-11-03: Åtgärdsförslag för skydd och tekniska försörjningssystem – Befolkningsskyddsrum Krokfallsberget
2. Föreläggande efter tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor



Kommunstyrelsen

§ 126

Dnr KS 2021-002653.1.1.2

Antagande av detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg)

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Att återremittera detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg).

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera detaljplanen med motiveringen att begränsa byggrätternas volymer och begränsa marken som tas i anspråk från grönområdesplanen samt utveckla kompensatoriska åtgärder för den mark som tas i anspråk.

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Ulf Olsson (S), Ylva Lengberg (S), Rose-Marie Liljenby Andersson (S), Johan Wikander (L), Helena Ruderfors (C) och Linnea Johansson Kläth (MP) till förmån för Helena Ruderfors (C) förslag.

Vidare reserverar sig Annette Carlson (M) och Marie Jöreteg (M) till förmån för sitt återremissyrkande.

Vidare reserverar sig Marjan Garmroudi (V) till förmån för sitt återremissyrkande.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har godkänt detaljplanen för Norrmalm 1:1 och skickat denna till Kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplaneområdet är lokaliserat på Norrmalm, invid och på Tokarpsberg. Angöring till området sker från Lindebergsgatan.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av ca 150 nya lägenheter på Tokarpsberg.

Planchefen beslutade 2021-11-03 § i delegationsbeslut PL 2021-002623 att sända detaljplanen på samråd. Samrådet pågick 17 november till 23 december 2021.

Under samrådet och granskningen avstyrkte Tekniska nämnden detaljplanen med hänvisning till att den strider mot gällande grönområdesplan samt osäkerheter kring kostnader för den bergssäkring som krävs för att möjliggöra byggnationen.

Då detaljplanen strider mot grönområdesplanen, samt att den omfattar kommunal mark, har den fortsatt handlagts med utökat planförfarande. Det



Kommunstyrelsen

innebär bland annat att granskning kungörs och att antagande ska ske i Kommunfullmäktige.

I grönområdesplanen är Tokarpsberg klassad som stadsdelspark med klass II, vilket är definierat som ”mycket viktiga grönområden som är oersättliga på lokal nivå”. Det anges i grönområdesplanens inventering för Tokarpsberg att flera stigar går genom området, som nyttjas flitigt. Bedömningen är att värdena på Tokarpsberg påverkas negativt genom detaljplaneförslaget men i stort bevaras nästan hela grönområdet. Enbart 0,4 hektar av ett totalt område om 15 hektar påverkas av detaljplanen. Planen säkerställer även att hela det resterande grönområdet omfattas av naturmark i detaljplanen.

För att säkra tillgången till grönområdet och befintliga stigar, ska en gångstig anläggas som kompensationsåtgärd för förlorade naturvärden/rekreationsmöjligheter och för att stärka entrén grönområdet på Tokarpsberg.

Efter diskussioner mellan Tekniska förvaltningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen togs ytterligare en geoteknisk utredning fram av förvaltningarna, gemensamt.

I utredningen gjordes även en riskbedömning gällande byggrätternas placering. Detta resulterade i att en byggrätt togs bort från det området som innebar störst risk för nedfallande block.

För den kommunalägda marken finns ett markanvisningsavtal med Norrmalm 1:25 i Borås AB. Detta avses följas upp med ett köpeavtal, vilket även reglerar genomförandet av detaljplanen.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg).

Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadsnämndens beslut om godkännande
2. Plankarta, antagande
3. Planbeskrivning
4. Granskningsutlåtande

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Helena Ruderfors (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg).

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och Marie Jöreteg (M) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att återemittera detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg) till Samhällsbyggnadsnämnden för att tillsammans med Tekniska nämnden genomföra ny trafikutredning och redovisa uppskattad kostnad för framtida besiktning av berget, se bilaga.



Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att återremittera detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg).

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera detaljplanen med motiveringen att begränsa byggrätternas volymer och begränsa marken som tas i anspråk från grönområdesplanen samt utveckla kompensatoriska åtgärder för den mark som tas i anspråk, se bilaga.

Marjan Garmroudi (V) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att återremittera detaljplan för Bergdalen, Norrmalm 1:1 med flera (Tokarpsberg) enligt framförda synpunkter, se bilaga.

Proposition

Ordförande ställer proposition på bifall dels till om ärendet ska avgöras idag och dels till om ärendet ska återremitteras och finner sistnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut

Ärendet ska återremitteras.

Proposition

Ordförande ställer proposition på bifall dels till Annette Carlson (M) återremissyrkande, dels till Andreas Exner (SD) och Niklas Arvidssons (KD) återremissyrkande och dels till Marjan Garmroudis (V) återremissyrkande och finner Andreas Exner (SD) och Niklas Arvidssons (KD) återremissyrkande med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 127

Dnr KS 2025-004751.1.2.1

Svar på Initiativärende av Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Hasse Ikävalko (M) med flera: Beredskapsmark behövs i Borås

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse initiativärendet besvarat och avslutat.

Sammanfattning av ärendet

Vid Kommunstyrelsens sammanträde 2025-06-16 inkom Annette Carlsson (M) med flera andra moderater med initiativärende "Beredskapsmark behövs i Borås", vilken beslutades att skickas på beredning hos Stadsledningskansliet och Samhällsbyggnadsförvaltningen. Initiativärendet föreslår att Kommunstyrelsen i samarbete med berörd/berörda nämnd/nämnder:

- Genomför en inventering av lämpliga områden för beredskapsmark inom kommunens gränser, med hänsyn till faktorer som tillgänglighet, säkerhet, geografiskt läge och potentiella hot.
- Arbetar tillsammans med berörda parter och myndigheter för att säkra tillgången till marken och ta fram avtal för hur marken ska användas vid en kris.
- Utarbetar en plan för hur beredskapsmarken ska användas och underhållas under normala förhållanden för att minimera risken för skador och för att se till att marken är tillgänglig och användbar vid en kris.
- Informerar allmänheten om var beredskapsmark finns och vad den används till för att öka medvetenheten om kommunens beredskap.

Kommunstyrelsen anser att Borås Stad redan arbetar med berörda parter och myndigheter i arbetet med beredskapsmark, att denna är inventerad i det arbetet samt att planeringen för beredskapsmarken är god utifrån rådande förutsättningar. Kommunstyrelsen ser, i initiativärendets sista förslag, möjligheter att exempelvis genom ordinarie hushållsutskick informera allmänheten om var beredskapsmark finns och vad den används till, i syfte att öka medvetenheten om kommunens beredskap.

Kommunstyrelsen beslutar att anse initiativärendet besvarat och avslutat.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende: Beredskapsmark behövs i Borås



Kommunstyrelsen

§ 128

Dnr KS 2025-002193.1.2.0

Arrendeavtal med G-lösa i Borås AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner arrendeavtal 609049, överenskommelsen och avståendet av besittningsskyddet med G-lösa i Borås AB enligt upprättade förslag och uppdrar åt avdelningschefen för mark- och exploatering vid Samhällsbyggnadsförvaltningen att underteckna avtalet, överenskommelsen och avståendet av besittningsskyddet.

Sammanfattning av ärendet

G-lösa i Borås AB, med RO-Gruppen AB som moderbolag, har överenskommit med Borås Stad om att arrendera ett område om cirka 2 247 m² av fastigheten Borås Gässlösa 5:1 ("Området"). Borås Stads syfte med att upplåta Området med arrende är att möjliggöra att det kommer till nytta för arrendatorn och området, samtidigt som kommunen bibehåller rådigheten över fastigheten inför planerad stadsomvandling av Gässlösa i framtiden.

Vid arrendets upphörande ska arrendatorn återlämna Området väl avröjt och fritt från byggnader och anläggningar. Om detta inte utförs av arrendatorn har kommunen rätt att återställa Området på arrendators bekostnad. I syfte att klargöra bakgrund, syfte och minimera kommunens risktagande med anledning av det nya arrendet har även en överenskommelse arbetats fram.

Beslutsunderlag

1. Arrendeavtal 609049
2. Överenskommelse
3. Avstående av besittningsskydd



Kommunstyrelsen

§ 129

Dnr KS 2026-002163.3.4.0

Samrådssvar 1 på ny järnväg Göteborg-Borås delen Bollebygd

Ärendet är justerat den 15 april 2026, se separat protokoll.



Kommunstyrelsen

§ 130

Dnr KS 2025-004731.1.2.1

Svar på Initiativärende: Kommunalt veto mot vindkraftsetableringen i Borgstena

Kommunstyrelsens beslut

Att anse initiativärendet besvarat

Sammanfattning av ärendet

Niklas Arvidsson (KD) har vid Kommunstyrelsens sammanträde 2025-06-16 lämnat in initiativärendet "Kommunalt veto mot vindkraftsetableringen i Borgstena". Initiativärendet beskriver att det finns planer på en vindkraftsetablering i Borgstena och att en sådan etablering kan få betydande konsekvenser för närboende genom påverkan på landskapsbild, buller och eventuellt fastighetsvärden. Initiativtagaren föreslår att Borås Stad uttalar sin avsikt att använda det kommunala vetot även om Borås Stad inte formellt ombetts ta ställning till vindkraftsetableringen. Initiativärendets beslutsrad lyder att Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Att uttala att Borås Stad kommer att använda sitt kommunala veto mot den planerade vindkraftsetableringen norr om Borgstena (Länsstyrelsens diarienummer 3604-2025), med hänvisning till projektets påverkan på närboende och naturmiljö.

Kommunstyrelsen har på sammanträdet den 23 februari 2026, genom ärende KS 2026-00076 Ställningstagande gällande vindkraftspark i Borgstena, uttalat att Kommunstyrelsen avser att avstyrka en vindkraftspark i Borgstena när eller om det kommer en fråga från Länsstyrelsen om vindkraftspark i området. Kommunstyrelsen anser därför initiativärendet besvarat.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Niklas Arvidsson (KD): Kommunalt veto mot vindkraftsetableringen i Borgstena