



Plats och tid: Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 27 april 2026 kl 13:00:14:45

Ledamöter

Ulf Olsson (S), Ordförande
Helena Ruderfors (C), 1:e vice ordförande
Björn-Ola Kronander (M), 2:e vice ordförande
Ylva Lengberg (S)
Per Carlsson (S)
Thomas Lantz (L)
Linnea Johansson Kläth (MP)
Rose Marie Liljenby Andersson (S) tjug för Marjan Garmroudi (V)
Annette Carlson (M)
Niklas Arvidsson (KD)
Per-Jonas Carlsson (KD)
Andreas Exner (SD)
Björn Qvarnström (SD) tjug för Kristian Silbvers (SD)

Ersättare

Andreas Ekström (S)
Anna Svalander (L)
Håkan Eriksson (C)
Kjell Hjalmarsson (MP)
Thomas Roos (M)
Stefan Carlsson (M)
Martin Sörbom (SD)

Övriga tjänstemän

Svante Stomberg, stadsdirektör
Susanne Bladh, ekonomichef
Evelina Pirs, controller
Rasmus Lundqvist, sekreterare

Justeringens plats och tid

Digital justering

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 4 maj 2026

Paragrafer §§ 15-17**Underskrifter**

Ordförande (241030 17.28) ULF OLSSON - Mobilt BankID
Ulf Olsson

Justerare (241127 21.26) Björn-Ola Johan Kronander - Mobilt BankID
Björn-Ola Kronander

Sekreterare (240711 12.22) RASMUS TONY LUNDQVIST - Mobilt BankID
Rasmus Lundqvist



Borås Stadshus AB

Ärendelista

§ 15	Dnr SH 770 Val av justerare	3
§ 16	Dnr SH 2026-00032 1.3.1.1 Anmälningssärenden 2026-04-27	4
§ 17	Dnr SH 2026-00028 1.2.2.25 Industribyggnader i Borås AB; Revidering av ägardirektiv	5

Inför sammanträdet genomfördes ett arbetsmöte där följande frågor behandlades:

- Bolagsbesök – Viskaforshem AB
- VD – information
- Förslag på avkastningskrav – återkoppling från styrelsen av eventuella förändringar
- Ägardirektiv och eventuella revideringar – styrelsens förslag på förändringar
- Inför ägardialoger – information om aktuella frågor
- Dialog kring rekrytering av externa styrelseledamöter
- Utredningsdirektiv sammanslagning BEMAB – Nätkraft
- Information om proposition LOS
- Utvärdering Bolagsdagen



Borås Stadshus AB

§ 15

Dnr SH 770

Val av justerare

Borås Stadshus ABs beslut

Att jämte ordföranden utse Björn-Ola Kronander (M) att justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 16

Dnr SH 2026-00032 1.3.1.1

Anmälningssärenden 2026-04-27

Borås Stadshus ABs beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. VD-rapport mars 2026
Dnr 2026-00002
2. Granskningsrapport och Granskningsredogörelse för Borås Stadshus AB 2025
Dnr 2026-00027

Lekmannarevisorerna har granskat Borås Stadshus verksamhet 2025. De bedömer att verksamheten har bedrivits på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Den interna kontrollen bedöms som tillräcklig.

3. Kommunfullmäktiges beslut. Borås Stads Riktlinje för mottagande av gåva
Dnr 2026-00026

Kommunfullmäktige antog den 26 februari 2026 Riktlinje för mottagande av gåva.

4. Kommunfullmäktiges beslut 2026-02-26 § 33 Revidering av ägardirektiv för de kommunala bolagen 2026
Dnr 2025-00051

Kommunfullmäktige beslutade den 26 februari 2026 att fastställa bolagens specifika ägardirektiv.

5. VD-rapport april 2026
Dnr 2026-00002



Borås Stadshus AB

§ 17

Dnr SH 2026-00028 1.2.2.25

Industribyggnader i Borås AB; Revidering av ägardirektiv

Borås Stadshus ABs beslut

Styrelsen föreslår revidering av ägardirektivet för Industribyggnader i Borås AB.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stadshus AB ska utarbeta förslag till ägardirektiv för Borås Stads bolag inför Kommunfullmäktiges fastställande. Efter genomgång föreslås en justering av ägardirektivet för Industribyggnader i Borås AB.

I bilagda ägardirektiv framgår den ändring som föreslås. Text som är överstruken ersätts av annan text, och den nya texten är markerad med understrykning.

Förslaget rör en justering vad gäller punkt 3 om krav på soliditet och avkastning.

Förslaget:

P3

Krav på resultat efter finansnetto (koncernen): -5,8 mnkr eller bättre

Beslutsunderlag

1. Bilaga Ägardirektiv Industribyggnader i Borås AB
2. Bilaga Ägardirektiv Industribyggnader i Borås AB – spårbara ändringar