

Plats och tid	Haneborummet, vån 6, stadshuset, tisdagen den 12 maj 2026 kl. 10:00-10:45		
Beslutande			
Ledamöter	Ann-Sofie Johansson (S), Ordförande Pernilla Bjärne (S) Andreas Frisk (M), 1:e vice ordförande Gunnar Rylander (C) Anna Moberg (M) tjänstgör Bente Juel (KD) Thomas Backan (BP) ersätter Börje Widéen (BP)		
Ersättare	Jan-Olov Skoglund (S) Samtliga ledamöter och ersättare deltar på distans via Teams förutom ordförande Ann-Sofie Johansson (S) samt 1:e vice ordförande Andreas Frisk (M) som deltar på plats i Haneborummet i stadshuset.		
Övriga närvarande	Kjell Petersson, förvaltningschef Josefin Torp, miljö- och byggchef Ovanåkers kommun §§ 37-40 Johan Gunhamre, planarkitekt § 41 Erik Lundh, planarkitekt § 41 Frida Näsman Fagerström, nämndsekreterare Samtliga övriga närvarande deltar på distans via Teams förutom Kjell Petersson och Frida Näsman Fagerström som deltar på plats i Haneborummet i stadshuset. Sammanträdet är stängt under ärenden som avser sekretess och myndighetsutövning, §§ 41-42.		
Justerare	Anna Moberg		
Justeringens dag och tid	Onsdagen den 12 maj 2026		
Underskrifter	<i>Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan</i> Frida Näsman Fagerström, sekreterare Paragrafer § 37-42		

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan

Ann-Sofie Johansson, ordförande

Paragrafer § 37-42

Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan

Anna Moberg, justerande

Paragrafer § 37-42

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2026-05-12

**Datum då anslaget
sätts upp**

2026-05-13

Datum då anslaget tas ned 2026-06-03

**Förvaringsplats för
protokollet**

Digitalt, Ciceron

Underskrift

Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan

Ann-Sofie Johansson, ordförande

Ordförande
Ann-Sofie Johansson
Digitalt signerat

Justerande
Anna Moberg
Digitalt signerat

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 37 Godkännande av dagordning 2026.....	5
Beslut	5
Redogörelse	5
Beslutet skickas till	5
§ 38 Timtaxa för handläggning av Tillståndsenheten.....	6
Beslut	6
Redogörelse	6
Beslutet skickas till	6
§ 39 Taxa vid gårdsförsäljning av alkohol.....	7
Beslut	7
Ajournering.....	7
Redogörelse	7
Yrkanden.....	7
Propositionsordningar.....	8
Beslutet skickas till	8
§ 40 Tillfällig möjlighet till utökade serveringstider.....	9
Beslut	9
Redogörelse	9
Handlingar	9
Beslutet skickas till	10
§ 41 Detaljplan för del av Bollnäs Vik 1:9	11
Beslut	11
Redogörelse	11
Handlingar	11
Beslutet skickas till	12
§ 42 Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av restaurang på fastigheten Bro 5:10	13

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2026-00013

§ 37 Godkännande av dagordning 2026**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna dagordningen såsom tidigare meddelad och anmäld på dagens sammanträde.

Redogörelse

Ordförande meddelar att ärende 6, Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av restaurang på fastigheten Bro 5:10, utgår.

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2026-00054

§ 38 Timtaxa för handläggning av Tillståndsenheten**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar

att fastställa timtaxan för handläggning av Tillståndsenheten till 1100 kr/timme,

att timtaxan fortsatt kommer ingå i fastställt taxedokument, samt

att uppräknings av timtaxan fortsatt kommer ske samtidigt som den normala taxan räknas upp varje år, med utgångspunkt av SKRs PKV.

Redogörelse

Taxan har tidigare tagits av nämnden och uppräknats i december enligt PVK från SKR. Det uppdagades då att taxedokumentet saknade en aktuell timavgift där det stod att timavgift skulle nyttjas. I och med detta beslut fastslås vad timavgiften framöver kommer vara, även denna uträknad enligt SKRs uträkningsmatris, och den kommer fortsatt ingå i det befintliga taxedokument som Ovanåker räknar upp varje år enligt SKRs angivna procentsats PKV.

Miljö- och byggchef, Ovanåkers kommun, Josefin Torp föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Ovanåkers kommun, kommunstyrelsen, akt

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2026-00050

§ 39 Taxa vid gårdsförsäljning av alkohol**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar

att handläggning av gårdsförsäljning av alkohol där redan befintligt tillstånd finns ska handläggas med hjälp av timtaxa, samt

att taxan för gårdsförsäljning av alkohol ska uppgå till högst 15 700 kronor.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras mellan kl. 10.15-10.25 under handläggningen av detta ärende.

Redogörelse

Tillståndsenheten i Ovanåkers kommun handlägger ärenden inom alkohol-, tobaks- och receptfria läkemedelsområdena. Verksamheten bedrivs i samverkan med Bollnäs och Söderhamns kommuner. Kommunerna gemensamt är överens om att det för verksamhetsutövare inte är rimligt att betala för ytterligare ett tillstånd för att under allt från ett par månader – årsvis få tillstånd till gårdsförsäljning av alkohol. Kostnaden blir för hög. Då är det bättre att denna typ av handläggning i stället beräknas utifrån timtid i stället för fast summa. Detta är under förutsättning att ett befintligt alkoholtillstånd finns hos verksamhetsutövaren. Saknas ett befintligt intyg då måste att nytt tillstånd sökas och summan beräknas från annan modell.

Miljö- och byggchef, Ovanåkers kommun, Josefin Torp föredrar ärendet.

Yrkanden

Pernilla Bjärne (S) yrkar tillägg till förvaltningens förslag till beslut att taxan för gårdsförsäljning av alkohol ska uppgå till högst 15 700 kronor.

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att miljö- och byggnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut samt Pernilla Bjärnes (S) tilläggsyrkande.

Beslutet skickas till

Ovanåkers kommun, kommunstyrelsen, miljöenheten, akt

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2026-00049

§ 40 Tillfällig möjlighet till utökade serveringstider

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja möjlighet för restauranger med stadigvarande serveringstillstånd att ansöka om tillfälligt förlängd serveringstid till kl. 05:00 för fotbolls-VM 2026,

att förlängningen gäller under matcher som spelas under sena kvälls- och nattetider, efter särskild prövning i varje enskilt fall,

att i samband beslutet återta delegations på de ärenden som frångår ordinarie riktlinjers serveringstid, samt

att handläggning av ovanstående ärenden ska ske enligt gällande timtaxa.

Redogörelse

Med anledning av fotbolls-VM föreslås att restauranger med serveringstillstånd ges möjlighet att ansöka om tillfälligt utökade serveringstider fram till kl. 05.00. Syftet är att skapa förutsättningar för verksamhetsutövare att visa matcher som spelas under sena kvälls- och nattetider.

Förlängd serveringstid ska prövas i varje enskilt fall i enlighet med alkohollagens krav på ordning, nykterhet och hänsyn till omgivningen.

Miljö- och byggchef, Ovanåkers kommun, Josefin Torp föredrar ärendet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande - Tillfällig möjlighet till utökade serveringstider

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Beslutet skickas till

Ovanåkers kommun, miljöenheten, kommunstyrelsen, Polisen, akt.

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2024-00081

§ 41 Detaljplan för del av Bollnäs Vik 1:9

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Detaljplan för del av Bollnäs Vik 1:9 enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Redogörelse

En detaljplan för del av fastigheten Bollnäs Vik 1:9 har tagits fram efter förfrågan från exploatör.

Detaljplanen har varit ute på granskning från 2025-12-15 till 2026-02-06.

De synpunkter som har påverkat plankarta och planbeskrivning beskrivs i granskningsutlåtande.

Planens syfte är att möjliggöra ny exploatering av verksamheter och detaljhandel genom att utöka Häggesta industriområde/Bollnäs Söder handelsområde öster om väg 83. Detta görs genom att planlägga del av fastighet Bollnäs Vik 1:9 för verksamheter och detaljhandel. Syftet är också att säkerställa åtkomst till det nya planområdet genom att planlägga befintlig gata som allmän plats.

Planarkitekt Johan Gunhamre föredrar ärendet.

Handlingar

Planbeskrivning

Plankarta

Granskningsutlåtande

Arkeologisk utredning

Bullerutredning

Dagvattenutredning

Geotekniskt PM

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Markteknisk undersökningsrapport (MUR)

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

Naturvårdsinventering (NVI)

Stabilitetsrapport

Trafikutredning

Undersökning om betydande miljöpåverkan Vik 1:9 (UBM)

Länsstyrelsens yttrande för Vik 1:9 (UBM)

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, exploatören, akt

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr MBN-2026-00051

§ 42 Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av restaurang på fastigheten Bro 5:10

Ärendet utgår.

Ordförande Ann-Sofie Johansson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Anna Moberg <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------