

Plats och tid Bollnässalen, onsdagen den 9 september 2026 kl. 08:30-10:00

Beslutande

Ledamöter Abdullahi Cadaani, Ordförande
Tommy Winqvist, 1:e vice ordförande
Nicklas Fredriksson
Göran Nordh
Markus Wengelin

Övriga närvarande Ylva Jedebäck Lindberg, VD Helsing Vatten AB
Marina Nilsson, ordförande Helsing Vatten AB
Helena Tillstrand, VD
Åsa Myhrberg, ekonomichef Bollnäs kommun
Frida Näsman Fagerström, nämndsekreterare

Justerare Göran Nordh

Justeringens dag och tid Tisdagen den 15 september 2026 kl.13:00

Underskrifter *Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan*

Frida Näsman Fagerström, sekreterare

Paragrafer § 30-37

Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan

Abdullahi Cadaani, ordförande

Paragrafer § 30-37

Protokollet är digitalt signerat, se sista sidan

Göran Nordh, justerande

Paragrafer § 30-37

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Innehållsförteckning

§ 30 Uppföljning av Helsingvatten AB	3
Beslut.....	3
Redogörelse.....	3
Handlingar.....	3
Beslutet skickas till	3
§ 31 Inriktningsbeslut – plan för platser inom särskilt boende	4
Beslut.....	4
Redogörelse.....	4
Handlingar.....	6
Beslutet skickas till	6
§ 32 Samverkan mellan Bollnäs Energi AB och BORAB.....	7
Beslut.....	7
Redogörelse.....	7
Beslutet skickas till	9
§ 33 Skadeståndskrav mot tidigare styrelse Bollnäs Energi AB	10
Beslut.....	10
Redogörelse.....	10
Beslutet skickas till	10
§ 34 Rapport från VD 2026	11
Beslut.....	11
Redogörelse.....	11
Beslutet skickas till	11
§ 35 Ekonomi- och verksamhetsrapport 2026	12
Beslut.....	12
Redogörelse.....	12
Handlingar.....	12
Beslutet skickas till	12
§ 36 Uppföljning av beslut i styrelsen för Bollnäs Stadshus AB 2026	13
Beslut.....	13
Redogörelse.....	13
Handlingar.....	13
Beslutet skickas till	13
§ 37 Delgivningar i Bollnäs Stadshus AB 2026.....	14
Beslut.....	14
Handlingar.....	14
Beslutet skickas till	14

Ordförande
Abdullahi Cadaani
Digitalt signerat

Justerande
Göran Nordh
Digitalt signerat

Utdragsbestyrkande

Dnr BSAB-2026-00013

§ 30 Uppföljning av Helsingevatten AB**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

Styrelseordförande Marina Nilsson och VD Ylva Jedeback Lindberg föredrar ärendet avseende:

- Prognos/utveckling taxor och avgifter
- Aktuellt läge investeringar
- Interna samordningen och planeringen inom kommunkoncernen, hur fungerar det

Handlingar

Presentation Helsingevatten AB - BSAB 260909

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2024-00004

§ 31 Inriktningsbeslut – plan för platser inom särskilt boende**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara uppdraget att ta fram en investerings- och konsekvensanalys avseende framtida hantering av särskilda boendet Kvarnvägen 6–8–10, beslutat 2025-01-30, § 5, som genomfört och avslutat,

att konstatera att utredningsunderlaget om Kvarnvägen/Karlslund ska utgöra underlag i den fortsatta planeringen av kommunens särskilda boenden,

att uppdra till VD att, i samverkan med socialförvaltningen, AB Bollnäs Bostäder och kommunens övergripande lokalsamordning, ta fram ett nytt uppdragsdirektiv för en samlad plan för utveckling och modernisering av kommunens särskilda boenden,

att det nya uppdraget ska utgå från kommunens långsiktiga behov av boendeplatser, befintligt fastighetsbestånd, lokalfunktionsprogrammet samt kommunens samlade ekonomi och omfatta prioritering av vilka befintliga boenden som ska moderniseras, ersättas eller avvecklas samt behov av nyproduktion,

att frågan om Kvarnvägens framtida användning med ändrad funktion hanteras som ett separat spår och inte sammanblandas med den kommunövergripande planeringen av särskilt boende.

Redogörelse

Det har under 2024–2026 genomförts flera uppdrag och utredningar kopplade till planering av platser inom särskilt boende. Det ursprungliga uppdraget från februari 2024 omfattade både utökning av antalet platser på Hällagården/Kilafors och en plan för hur befintliga särskilda boenden skulle kunna uppdateras i enlighet med kommunens.

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Ärendet har samband med ett parallellt ärende i kommunstyrelsen, KS-2026-00114, "Särskilt boende – återrapportering av kommunfullmäktiges beslut § 54 samt svar på förslag om SÄBO i Bollnäs Västra/Sävstaås".

Kommunstyrelsens ärende behandlar kommunens aktuella bedömning av behovet av ytterligare SÄBO-platser och den fortsatta lokalförsörjningsprocessen. Föreliggande ärende kompletterar detta genom att inriktas på en samlad långsiktig plan för utveckling och modernisering av befintligt SÄBO-bestånd. Planeringen behöver därför ses samlat.

Utredningen är därmed ett genomfört utredningsskede och bör användas som underlag i fortsatt planering. Den är däremot inte ett tillräckligt underlag för att ensamt fatta beslut om kommunens framtida SÄBO-struktur. Bland annat behöver kommunens framtida behov av platser, övrigt befintligt bestånd, prioriteringsordning och kommunens samlade ekonomiska förutsättningar vägas samman.

Fortsatt inriktning

Det fortsatta arbetet bör därför utgå från ett kommunövergripande perspektiv. Syftet bör vara att ta fram en samlad plan för utveckling och modernisering av särskilda boenden, där varje befintligt boende bedöms utifrån funktion, standard, behov, ekonomi och långsiktig lämplighet.

Planen bör bland annat innehålla:

- en genomgång och bedömning av befintligt SÄBO-bestånd,
 - bedömning av vilka boenden som kan moderniseras och vilka som på sikt bör ersättas eller avvecklas,
 - prioriteringsordning och möjlig genomförandetakt,
 - investerings- och ekonomiska konsekvenser på övergripande nivå,
- samband med kommunens övriga lokalförsörjning och ekonomi.

Karlslund/Kvarnvägen bör därefter hanteras som ett av de objekt där ett mer konkret förstudie- och genomförandeskede kan aktualiseras.

Separat hantering av Kvarnvägen

Styrelsen beslutade den 16 oktober 2025, § 35, att uppdra till VD att utreda hur Kvarnvägen kan användas med ändrad funktion för att uppfylla koncernens mål samt den ekonomiska påverkan för kommunkoncernen. Den frågan har en annan karaktär än den långsiktiga planeringen av SÄBO och bör därför hanteras som ett separat spår. På så sätt kan en eventuell framtida

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

alternativ användning av fastigheten prövas utan att den styr den kommunövergripande planeringen av antalet och lokaliseringen av SÄBO-platser.

Sammanfattningsvis föreslås att det genomförda utredningsuppdraget avslutas och att ett nytt uppdrag tas fram för den fortsatta, samlade planeringen av särskilda boenden.

VD Helena Tillstrand föredrar ärendet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande Plan för särskilt boende

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, teknik- service- och fritidsförvaltningen,
AB Bollnäs Bostäder, akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2024-00023

§ 32 Samverkan mellan Bollnäs Energi AB och BORAB**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

Bollnäs Stadshus AB beslutade den 23 oktober 2023 om att få en återrapport i februari 2024 om hur samverkan mellan Bollnäs-Ovanåkers Renhållnings AB och Bollnäs Energi AB fungerar och kan utvecklas. Ingen återrapport har skett, bolagen har dock kontinuerlig dialog och samverkan kring beredning av avfall för förbränning.

På senaste ägarsamrådet tillsammans med Ovanåkers kommun lyfte BORAB behov av dialog med ägarna för strategiska ställningstagande gällande lösningar för framtida hantering av och samverkan kring processen för beredning av avfall samt behov av att få kostnadstäckning för tjänsten att lagra och krossa av avfall.

Följande områden behöver belysas med konsekvenser samt alternativa förslag på lösningar med hänsyn till frågans långsiktiga utveckling:

- Översyn av nuvarande avtal mellan BORAB och BEAB för att säkra kostnadstäckning för krossning av avfall utifrån självkostnadsprincipen.
- Utredda behov av investeringar i krossanläggningen.
- Utredda ägarskap av och rådighet över processen för beredning av avfall för förbränning.

De investering som det finns behov av behöver prioriteras och bedömas utifrån ett kortsiktig och ett mer långsiktigt perspektiv (minst 10 år). Vilka investeringar är med bakgrund av detta försvarbara och vilka alternativa åtgärder som kan göras i stället bör belysas.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2024-12-12, § 40, att uppdra till Bollnäs-Ovanåkers Renhållnings AB och Bollnäs Energi AB utreda nedan frågeställningar, samt att återrapport ska ske på sammanträdet 2025-06-12

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

med delrapporter 2025-01-30 samt 2025-03-27. Fokus på frågan om kostnadstäckning till sammanträdet 2025-01-30.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2025-01-30, § 4, att den externa konsult som ska genomföra utredningen enligt tidigare beslut (2024-12-12, § 40) ska avropas av Bollnäs Stadshus AB, kostnaden fördelas sedan mellan Bollnäs Energi AB och BORAB, att återrapport ska ske till Bollnäs Stadshus AB:s styrelse på sammanträdet 2025-09-04 (i stället för 2025-06-12), samt att i övrigt förklara sig informerad.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2025-06-12, § 23, att förklara sig informerad.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2025-09-04, § 28, att förklara sig informerad.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2025-10-16, § 34, att förklara sig informerad.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2025-12-11, § 44 att alternativ för den långsiktiga utvecklingen gällande samverkan mellan bolagen arbetas fram, samt att prisjusteringar sker så att samverkan har kostnadstäckning 2025-2026.

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutade 2026-01-21, § 4, att förklara sig informerad.

Avtalscontroller Ghader Mehravadan Navier, styrelseordförande BORAB Mona Thoreson, VD BORAB Ida Blomqvist, styrelseordförande Bollnäs Energi AB Åsa Äng Eriksson, VD Bollnäs Energi AB Jan Jogell föredrar ärendet på sammanträdet 2026-03-19.

Information lämnades under sammanträdet om att tilläggsavtal är tecknat som uppfyller syftet med kostnadstäckning för den krossning av avfall som BORAB utför åt BEAB. Det är en tillfällig lösning då avtalet inte är långsiktigt hållbart. Kort genomgång av de juridiska förutsättningar som inramning för en första strategisk dialog om det fortsatta arbetet för att nå en

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

hållbar och långsiktig lösning i samverkan. Bolagen arbetar vidare med frågan och Stadshus AB kommer att fortlöpande hållas informerade.

VD Helena Tillstrand föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2026-00008

§ 33 Skadeståndskrav mot tidigare styrelse Bollnäs Energi AB**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

VD Helena Tillstrand föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2026-00004

§ 34 Rapport från VD 2026**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

VD Helena Tillstrand föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2026-00003

§ 35 Ekonomi- och verksamhetsrapport 2026**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

Bollnäs kommuns ekonomichef Åsa Myhrberg föredrar ärendet.

Handlingar

Resultaträkning augusti 2026

Balansräkning augusti 2026

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2026-00001

**§ 36 Uppföljning av beslut i styrelsen för Bollnäs
Stadshus AB 2026****Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

RedogörelseBevakningslistan gås igenom. Konstaterades att besluten är under
implementering eller bearbetas vidare.**Handlingar**

Bevakningslista Bollnäs Stadshus AB 2026-09-01

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Dnr BSAB-2026-00002

§ 37 Delgivningar i Bollnäs Stadshus AB 2026**Beslut**

Bollnäs Stadshus AB:s styrelse beslutar

att förklara sig informerad.

Handlingar

Protokoll årsstämma 2026-05-27, Bollnäs Stadshus AB

Styrelseprotokoll 2026-06-16, Bollnäs Energi AB

Protokoll 2026-05-26 årsstämma Bollnäs Bostäder

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Abdullahi Cadaani <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Göran Nordh <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------