

Kommunstyrelsen

2026-02-03

1 (13)

Plats och tid	Kommunkontoret, Sessionssalen kl. 08.00-15.15	
Ajournering	09.45-10.00, 11.05-11.10, 12.10-13.15, 14.55-15.05	
Beslutande	Christina Lidström, ordförande	M
	Gunilla Forsberg, 1:e vice ordförande	KD
	Linda Berglund, 2:e vice ordförande	S
	Christer Jonasson,	SD
	Martin Berglund,	S
	Per-Olof Lidestav,	C
	Bengt Sundling,	M
	Karin Gustafsson,	S, tjug ers.
	Sven-Åke Boström,	M
Övriga Närvarande	Bengt-Ove Lindgren (M), ersättare, Barbro Classon (S), ersättare, Jimmy Johansson, kommunchef § 1-9, Maria Egelby, ekonomichef § 1, 7, Pia Bolin, skolchef § 7, Ann Björklund, socialchef § 7, Hans Edlund, fastighetschef § 2, Johnny Lindahl, IT chef § 3, Monica Jonsson, enhetschef § 4-5, Roger Westerberg, räddningschef § 7	
Utses att justera	Linda Berglund (S), ersättare Martin Berglund (S) Christina Lidström (M), ersättare Gunilla Forsberg (KD)	
Plats och tid för justering	Digital justering, onsdagen den 4 februari kl. 10.00	
Underskrifter	Paragrafer 1-9 Ewa Lindqvist, sekreterare	
	 Christina Lidström, ordförande	
	 Linda Berglund, justerare	

ANSLAG/BEVISProtokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag www.bjurholm.se

Anslås 2026-02-04

Anslaget upphör 2026-02-26

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Budget 2027 - Utgångspunkter.....	3
Köp av fastighet Svalan 1	4
Tillägg till Taxa för bredbandstjänster 2026	6
Medborgarlöften 2026-2028	7
Länsgemensam strategi för suicidprevention i Västerbottens län 2025-2030.....	8
Revidering av Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente.....	9
Information.....	10
Redovisning av delegeringsbeslut.....	11
Redovisning av meddelanden	12

§ 1

Dnr KS26-014 041

Budget 2027 - Utgångspunkter**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar om utgångspunkter i budget 2027 enligt följande:

Beräknat antal innevånare 2027	2 317
PO	42%
Skatt	23,15%
Internränta	2,6
PKV	2,9%
Resultat	3%

Sammanfattning av ärendet

Inför budgetarbetet är det brukligt att kommunstyrelsen beslutar om utgångspunkter för budgetarbetet. Förändring kan ske vid budgetberedning och då kommer ett nytt beslut om förutsättningar att föreslås i samband med beslut om budget.

Befolkningsmängd 2025-11-01 2 333

Risk- och konsekvensanalyser

Kommunen har ett relativt lågt resultat för att göra amorteringar och investeringar.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteskrivelse daterad 2026-01-15

Beslutet ska skickas till

Ekonomichef

HR-chef

Diariet

§ 2

Dnr KS25-294 252

Köp av fastighet Svalan 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge fastighetschef i uppdrag att köpa och teckna köpekontrakt för fastigheten Svalan 1 av Statens bostadsomvandling till en slutlig köpeskilling av 9 500 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

2025-12-15 § 61, beslutade kommunfullmäktiga att kommunen skulle inleda en förhandling med SBO, Statens bostadsomvandling, om köpeskilling för fastighet Svalan 1 samt gav även kommunstyrelsen mandat att fatta beslut om slutlig köpeskillingen.

Statens bostadsomvandling har lagt ut fastighet Svalan 1 till försäljning på den öppna marknaden, det är ett normalt förfarande efter 10-15 års ägande.

I dagsläget blockhyr Bjurholms kommun fastighet Svalan 1 av Statens bostadsomvandling med ett bindande hyreskontrakt till år 2039. Hyreskontraktet innebär en kallhyra till Statens bostadsomvandling där kommunen ansvarar för alla drifts- och underhållskostnader för fastighet Svalan 1.

I dag bär fastighet Svalan 1 inte sina egna kostnader. En köpeskilling på 9 500 000 kronor är understigande de gjorda kalkylerna av ekonomiavdelningen vilket innebär att fastighet Svalan 1 skulle vara en förmånlig investering för kommunen och göra objektet lättare att finansiera på lång sikt.

En risk med att inte förvärva fastigheten är att i kommunens avtal med SBO ingår att kommunen ska återställa fastighetens skick vid avtalets slut. Det finns en tolkningsmöjlighet i avtalet som gör det svårt att beräkna vilka kostnader kommunen kan drabbas av då avtalet avslutas. I samma tidsperiod som avtalet löper ut och återställandet av fastighetens skick ska göras så är investeringsbidraget för Diamanten färdigavskrivet. Detta gör att kommunen drabbas av de faktiska avskrivningskostnaderna, vilket kan göra det svårt för kommunen att få ekonomi till att återställa fastigheten.

Ytterligare en risk är att återställandet inte går att göra som en investering då det inte tillför kommunens balansräkning ett värde. Återställandet av fastigheten ska göras i kommunens driftbudget.

§ 2 (forts)

Dnr KS25-294 252

Kommunstyrelsen har mandat att ge fastighetschef i uppdrag att köpa fastigheten och signera köpekontrakt enligt punkt 8.4 i Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente.

Beslutsunderlag

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2026-01-12
Kommunfullmäktiges beslut 2025-12-15 § 61

Beslutet ska skickas till

Fastighetschef
Ekonomichef
Diariet

§ 3

Dnr KS25-277 376

Tillägg till Taxa för bredbandstjänster 2026**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta tillägg till Taxa för bredbandstjänster att gälla från och med 2026-05-01.

Sammanfattning av ärendet

Detta ärende och beslut ersätter tidigare beslut antagen av kommunfullmäktige 2025-12-15 § 66.

Tillägg "Extra Installation":

Bjurholms Net har tidigare inte haft en tydlig taxa för installationer utanför vad som är normalt vid en ny bredbandsanslutning. Bjurholms Net föreslår därför att införa ett timpris på övriga installationer där Bjurholms Net tar betalt för den tid som tekniker arbetar hos gällande kund. Till exempel extra kabel-TV uttag, datauttag eller kabeldragning. Material och eventuellt inhyrda maskiner vid en sådan installation debiteras till självkostnadspris.

Risk- och konsekvensanalyser

Konsekvens av detta är en tydligare taxa vid tjänster utöver en vanlig bredbandsanslutning.

Beslutsunderlag

IT chefens tjänsteskrivelse daterad 2026-01-19
Förslag Taxor för bredbands och kabel-TV tjänster
Taxor för bredbands- och kabel-TV tjänster antagen av kommunfullmäktige 2025-12-15 § 66.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunchef

IT chef

Webb

Diariet

§ 4

Dnr KS26-015 106

Medborgarlöften 2026-2028**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen antar Medborgarlöften 2026-2028, som är gemensamma i kranskommunerna.

Sammanfattning av ärendet

Polisen och Bjurholms kommun kommer 2026–2028 att samarbeta inom fyra fokusområden med syfte att förebygga organiserad brottslighet, minska brott, och öka trygghet och trivsel för invånarna. Arbetet ska även stärka medborgaransvaret genom att uppmuntra delaktighet, engagemang och samarbete för ett tryggt och sammanhållet samhälle.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse daterad 2025-12-22
Samverkansavtal Medborgarlöften 2026-2028
Lägesbild för Bjurholms kommun 2026

Beslutet ska skickas till

Enhetschef, enheten för stöd och öppna insatser
Polisen
Diariet

§ 5

Dnr KS25-129 106

Länsgemensam strategi för suicidprevention i Västerbottens län 2025-2030

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta Länsgemensam strategi för suicidprevention i Västerbotten 2025-2030.

Sammanfattning av ärendet

Suicid är en stor tragedi som påverkar både individer, deras anhöriga och hela samhället. För att minska antalet suicid och främja psykisk hälsa ska kommuner, Region Västerbotten, civilsamhället och andra aktörer samarbeta.

Det suicidpreventiva arbetet bygger på jämlikhet och jämställdhet samt på ett starkt hälsofrämjande och förebyggande fokus. Detta stöds av nationell lagstiftning, där bland annat regeringsformen, hälso- och sjukvårdslagen och socialtjänstlagen tydliggör ansvar för att förebygga ohälsa och stötta människor.

Den länsgemensamma strategin för suicidprevention i Västerbotten ska ses som en förlängning av dessa nationella och regionala dokument och ger riktningen för hur suicidpreventionen ska bedrivas i länet.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse daterad 2025-12-22

Region Västerbottens Rekommendation till beslut daterad 2025-05-27

Förslag Länsgemensam strategi för suicidprevention i Västerbotten 2025-2030

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Region Västerbotten

Enhetschef, enheten för stöd och öppna insatser

Diariet

§ 6

Dnr KS25-129 106

Revidering av Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente, att gälla från och med 2026-02-03.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av att kommunfullmäktige 2025-12-15 § 57, antog en ny investerings- och upphandlingspolicy behöver kommunstyrelsens delegationsordning uppdateras.

Förändringarna innebär att nya delegationspunkter införs som reglerar beslut om nytillkommande investeringar, akuta investeringsbehov samt nedskrivningar av investeringsprojekt.

De delegationer som föreslås är följande:

- Beslut om nytillkommande investeringar som inte tidigare finns beslutade i investeringsbudgeten upp till 100 tkr.
- Beslut om att anta under året nytillkommande akuta investeringar upp till 5 000 tkr till följd av akut händelse.
- Beslut om nedskrivning av investeringar enligt investerings- och upphandlingspolicyn.

Syftet med uppdateringen är att skapa en tydlig beslutsstruktur som följer den nya policyn och möjliggör snabbare och rätt beslut vid både planerade och akuta investeringsbehov.

Samtliga förändringar/tillägg är gulmarkerade i förslag till Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2026-01-22

Förslag Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente

Delegationsordning enligt kommunstyrelsens reglemente

Investerings och upphandlingspolicy antagen av kommunfullmäktige 2025-12-15 § 57

Beslutet ska skickas till

Kommunchef

Ekonomichef

Webb

Diariet

§ 7

Information

Vid varje sammanträde avsätts tid för information om aktuella händelser samt genomgång av gällande lagar inom nämndens verksamhetsområde.

Ekonomisk rapport för kommunstyrelsen och nämnderna redovisas.

Räddningschef Information från räddningstjänsten: Antal larm 2025, antal tillsynsärenden enligt LSO 2025, sotnings och brandskyddskontroller gjorda 2025.

Kommunchef Information om organisationsförändring inom socialnämnden och kommunstyrelsen, kommunchefsforum Västerbotten har besökt Bjurholm 2026-01-27, Umeå energi – fjärrvärmens.

§ 8

Redovisning av delegeringsbeslut**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till kommunstyrelsens arbetsutskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut daterat 2026-01-20 § 1, Ny upplåning, Dnr KS26-004 045.
Beslut daterat 2026-01-20 § 2, Organisationsförändring inom socialnämnden och kommunstyrelsen, Dnr KS26-012 001.

2. Kommunchef

Yttrande daterat 2025-11-21, Yttrande över Energimyndighetens förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft, ärendebeteckning 408-8699-2025, Dnr KS25-228 427.
Meddelande daterat 2025-12-02, Uppsägning av hyresavtal Bjuregården, Dnr KS23-532 050.
Yttrande daterat 2026-01-19, Begäran om anstånd med yttrande i ärende 9651-2024, vindkraftspark Salsberget, Bjurholms kommun, Dnr KS24-421 427.

3. Ekonomichef

Beslut daterat 2026-01-09, Beslutsattestanter och ersättare i kommunstyrelsen, Dnr KS26-013 002.

4. Räddningschef

Beslut daterat 2026-01-08, Tillståndsbeslut i anmälan om hantering av brandfarlig vara, fastighet Arrendatorn 1, Dnr KS25-320 175.

5. Personalchef

Beslut daterat 2026-01-01, Ersättning till förtroendevalda 2026, Dnr KS26-003 101.

6. Näringslivssamordnare

Utbetalning av lokalbidrag för verksamhetsåret 2024, Dnr KS25-321 049.

§ 9

Redovisning av meddelanden**Kommunfullmäktige**

Beslut daterat 2025-12-15 § 52, Skattesats 2026, Dnr KS25-273 049.

Beslut daterat 2025-12-15 § 53, Revidering Budget 2026 efter nya förutsättningar, Dnr KS25-008 041.

Beslut daterat 2025-12-15 § 54, Utökad investeringsbudget 2025 för brandstationens ombyggnad/renovering, Dnr KS24-037 041.

Beslut daterat 2025-12-15 § 55, Omsättning och nyupptagande av lån 2026, Dnr KS25-275 045.

Beslut daterat 2025-12-15 § 56, Partistöd 2026, Dnr KS25-276 104.

Beslut daterat 2025-12-15 § 57, Investerings- och upphandlingspolicy, Dnr KS25-296 003.

Beslut daterat 2025-12-15 § 58, Lönepolicy för Bjurholms kommun, Dnr KS25-189 003.

Beslut daterat 2025-12-15 § 59, Försäljning av fastighet Haren 1, Dnr KS25-274 253.

Beslut daterat 2025-12-15 § 60, Försäljning av fastigheter inom bostadsverksamheten, Dnr KS25-293 253.

Beslut daterat 2025-12-15 § 61, Köp av fastighet Svalan 1, Dnr KS25-294 252.

Beslut daterat 2025-12-15 § 62, Namnsättning av gata inom detaljplan för del av Bjurholm 1:116 – Österbacka, Dnr KS25-211 311.

Beslut daterat 2025-12-15 § 63, Namnsättning av ny gata norr om Diamanten, Dnr KS25-212 311.

Beslut daterat 2025-12-15 § 64, Renhållnings- och avfallstaxa 2026 för Bjurholms kommun, Dnr KS25-288 452.

Beslut daterat 2025-12-15 § 65, Bjurholms allmänna vatten- och avloppsanläggningstaxa 2026, Dnr KS25-289 346.

Beslut daterat 2025-12-15 § 66, Taxa för Bredbandstjänster 2026, Dnr KS25-277 376.

Beslut daterat 2025-12-15 § 67, Taxor och avgifter inom socialnämnden, Dnr KS25-214 706.

Miljö- och byggnämnden

Beslut daterat 2025-11-27, Slutbesked om och tillbyggnad av brandstation, Dnr KS23-187 232.

Beslut daterat 2026-01-21, Protokoll slutsamråd Etapp 1 – Förskolan, fastighet Arrendatorn 1 m.fl. Dnr KS24-002 232.

§ 9 (forts)

Länsstyrelsen

Beslut daterat 2026-01-20, Beslut om handlingsplan för Bygdemedel år 2026 för Bjurholms kommun, Dnr KS25-217 143.

Region Västerbotten

Protokoll daterat 2025-11-14, Primärkommunala delegationen.

Umeå kommun

Protokoll daterat 2025-10-24, Samordningsförbundet Umeåregionen.

Protokoll daterat 2025-11-20, Överförmyndarnämnden, verksamhetsplan och budget 2026, Dnr KS25-312 106.

Protokoll daterat 2025-11-20, Överförmyndarnämndens riskanalys och internkontrollplan 2026, Dnr KS25-312 106.

Protokoll daterat 2025-11-28, Styrelsen för Samordningsförbundet Umeåregionen.

Mötesbok inkommen 2026-01-08, Umeåregionens nämnd för PA-system, Dnr KS25-117 049.