BÅSTADS KOMMUN

Protokoll
18 november 2026

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid
Kommunhuset i Båstad, onsdagen den 18 november 2026 klockan 13:00 - 15:05.

Paragrafer
§§ 124-135

Beslutande
Rustan Svensson (M), ordförande
Ingrid Nygren (L), 1:e vice ordförande
Christian Nilsson (C), 2:e vice ordförande
Christer Paulsson (BP), ledamot, jäv § 128
Ingvar Bengtsson (S), ledamot
Hans Grönqvist (SD), ledamot
Marie-Louise Lindén (M), tjänstgörande ersättare Lennart Nilsson (M)
John Nilsson (M), tjänstgörande ersättare för Christer Paulsson (BP), § 128

Övriga närvarande
Micael Ebbesson (S), ej tjänstgörande ersättare
John Nilsson (M), ej tjänstgörande ersättare, §§ 124-127, 129-135
Roger Larsson, samhällsbyggnadschef
Jenny Andersson, bygglovchef
Solveig Ahlbin Berg, miljöchef
Henrik Andersson, nämndsekreterare
Christina Andreasson, bygglovhandläggare
Martin Kruuse, bygglovhandläggare, §§ 124-132, del av § 135
Naim Berisha, bygglovhandläggare, §§ 124-132, del av § 135
Helena Böcker, personalföreträdare, §§ 130-134, del av § 135

Digital justering
Onsdagen den 25 november 2026.

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Anslaget är uppsatt: Från och med 2026-11-26 till och med 2026-12-18.
Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansliet.

Innehållsförteckning

Miljö- och byggnadsnämnden 2026-11-18

MN § 124 **Dnr MN 000092/2025- 900**
Anmälan om jäv

MN § 125 **Dnr MN 000093/2025- 900**
Val av justeringsperson

MN § 126 **Dnr MN 000094/2025- 900**
Godkännande av dagordningen

MN § 127 **Dnr MN 000071/2026- 330**
Perstorp 4:64 - Tillsyn, olovlig ändring av bärande konstruktion och installation av eldstad/skorsten

MN § 128 **Dnr MN 000070/2026- 330**
Häljarp 2:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

MN § 129 **Dnr MN 000062/2026- 330**
Killeröd 10:32 - Bygglov för nybyggnad av ett 42 m högt fackverkstorn samt teknikbod

MN § 130 **Dnr MN 000068/2026- 800**
Årlig indexjustering av timavgifter inom miljöavdelningens tillsynsområden

MN § 131 **Dnr MN 000016/2026- 906**
Ekonomisk månadsuppföljning per den 31 oktober 2026 för miljö- och byggnadsnämnden

MN § 132 **Dnr MN 000067/2026- 900**
Sammanträdesplan för miljö- och byggnadsnämnden 2027

MN § 133 **Dnr MN 000095/2025- 900**
Anmälda delegationsbeslut

MN § 134 **Dnr MN 000091/2025- 900**
Delgivningar

MN § 135 **Dnr MN 000096/2025- 900**
Informationsärenden

MN § 124 **Dnr MN 000092/2025- 900**

Anmälan om jäv

Beslut
Anmälan om jäv noteras till protokollet på dagens sammanträde:

Christer Paulsson (BP) anmäler jäv under § 128: Häljarp 2:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.

Sammanfattning av ärendet
Jäv är när en person är partisk eller när det finns någon omständighet som gör att personens opartiskhet kan ifrågasättas. En ledamot får inte delta i handläggningen av ett ärende som personligen rör ledamoten själv, ledamotens make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående (KL 5 kap. § 47). Det finns en skyldighet att självmant anmäla jäv och det kan ske till ordföranden före eller under själva sammanträdet.

MN § 125 **Dnr MN 000093/2025- 900**

Val av justeringsperson

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Till att justera dagens protokoll utses Hans Grönqvist (SD).

2. Som ersättare för justeringspersonen utses Christian Nilsson (M).

3. Protokolljusteringen sker digitalt onsdagen den 25 november 2026.

Sammanfattning av ärendet
Miljö- och byggnadsnämndens protokoll ska justeras av en person utöver ordföranden. För justeringspersonen ska det utses en ersättare. Justering sker digitalt av ordföranden och justeringspersonen den dag som nämnden beslutar vid varje sammanträde.

MN § 126 **Dnr MN 000094/2025- 900**

Godkännande av dagordningen

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Dagordningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet
Enligt miljö- och byggnadsnämndens reglemente så åligger det ordföranden att ansvara för nämndens möten och dagordningen till sammanträdena. Dagordningen sätts samman av nämndens sekreterare och godkänns av ordföranden före utskick. Miljö- och byggnadsnämnden ska ta ställning till om dagordningen för dagens sammanträde kan godkännas.

MN § 127 **Dnr MN 000071/2026- 330**

Perstorp 4:64 - Tillsyn, olovlig ändring av bärande konstruktion och installation av eldstad/skorsten

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av plan- och bygglagen PBL, 11:51 § (2010:900) ta ut en byggsanktionsavgift om 13 320 kr av fastighetsägare med personnummer och med personnummer för att utan startbesked ha väsentligt ändrat bärande konstruktion, installerat en eldstad/skorsten på fastigheten Perstorp 4:64

Fastighetsägarna är solidariskt ansvariga för betalningen. Faktura översänds separat. Ärendet avslutas när avgiften är betald.

Skäl för beslut
Fastighetsägarna har väsentligt ändrat bärande konstruktion och installerat en eldstad och skorsten utan startbesked. Startbesked är beviljat i efterhand och har hanterats i ett separat ärende med ärende nr B 2026-000512.

Om någon bryter mot bestämmelser i plan- och bygglagens 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i plan- och bygglagen 16 kap 2-10 § § eller mot en bestämmelse i EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild sanktionsavgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter med stöd av plan- och bygglagen.

Avgiftsskyldiga - vem/vilka ska betala
Byggsanktionsavgift ska tas ut av "den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen". I detta fall anser byggnadsnämnden att och är de som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser och således ska betala byggsanktionsavgiften. En byggsanktionsavgift får, i ett enskilt fall, sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har skett. Vid prövningen ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. För de olovliga åtgärderna ska sanktionsavgift tas ut.

Inga särskilda skäl har framkommit för att sätta ner sanktionsavgiften. Fastighetsägarna uppger att det finns särskilda skäl se bilaga 6. Nämnden bedömer inte att några särskilda skäl framkommit för att sätta ned avgiften i enlighet med 11 kap. 53a §. PBL.

Sammanfattning av ärendet
Fastighetsägarna till Perstorp 4:64 har väsentligt ändrat bärande konstruktion samt installerat en eldstad och skorsten innan startbesked har beviljats. Eftersom startbesked inte fanns när åtgärden utfördes ska byggsanktionsavgift tas ut. Detta gäller även om en anmälan därefter har sökts och beviljats i efterhand. Startbesked har beviljat i efterhand och har hanterats i ett separat ärende med ärende nr B 2026-000512.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från bygglovhandläggare Martin Kruuse 2026-11-04, med tillhörande bilagor.

Yrkanden
Ingrid Nygren (L): Bifall till förvaltningens förslag.

Upplysningar
Överklagan
Om ni är missnöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan ni överklaga detta. Om ni får beslutet som rekommenderat brev så ska överklagan komma in senast tre veckor från det att ni fick beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen men skickas skriftligen till samhallsbyggnad@bastad.se eller Samhällsbyggnad, Båstads kommun, 269 80 Båstad. Ange vilket beslut du överklagar och orsaken, ärendets diarienummer, din egen och ärendets fastighetsbeteckning, ditt namn, adress och kontaktuppgifter.

Om du får beslutet via så kallad förenklad delgivning ska överklagan komma in senast fem veckor räknat från den dag kommunen skickat ut beslutet.

Beslutet expedieras till
Fastighetsägare

MN § 128 **Dnr MN 000070/2026- 330**

Häljarp 2:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden lämnar som förhandsbesked att bygglov kan ges för nybyggnad av enbostadshus enligt bilagda handlingar med beaktande av villkor.

Avgiften är 22 141 kr enligt fastställd taxa. Faktura och avgiftsberäkning skickas separat.

Skäl för beslut
Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Förslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och bedöms vara förenligt med gällande riksintressen. Åtgärden bedöms vara lämplig utifrån platsens natur-, kulturvärden och landskapsbild samt bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för grannar eller omgivning. Det enskilda intresset att bebygga platsen bedöms väga tyngre än det allmänna intresset. Tomtplatsen utgörs inte av brukningsvärd jordbruksmark.

Villkor för beslut
Huvudbyggnaden på fastigheten ska uppföras i en våning med inredd vind med en byggnadsarea om högst 140 kvm. Byggnadens utformning ska vara väl anpassad till omgivande bebyggelse vilket bland annat innebär att fasaden ska vara klädd i trä i väl anpassad kulör.

Sammanfattning av ärendet
Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnad. Fastigheten är belägen inom Lc-område i gällande översiktsplan och utgör en naturlig lucktomt.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från bygglovhandläggare Evelina Elvengrip 2026-10-29, med tillhörande bilagor.

Jäv
Christer Paulsson (BP) anmäler jäv och deltar inte i beslutet i detta ärende. John Nilsson (M) går in som tjänstgörande ersättare.

Upplysningar
Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas.
Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked fått laga kraft. Beslutet får laga kraft efter fem veckor under förutsättning att ingen överklagar.

Om du är missnöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan du överklaga detta inom tre veckor från att du fick del av beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas skriftligen till samhallsbyggnad@bastad.se eller Samhällsbyggnad, Båstads kommun, 269 80 Båstad. Ange vilket beslut du överklagar och orsaken, ärendets diarienummer, din egen och ärendets fastighetsbeteckning, ditt namn, adress och kontaktuppgifter.

Beslutet expedieras till
Sökande
Sakägare med synpunkter
Kommunens anslagstavla och grannar (information)

MN § 129 **Dnr MN 000062/2026- 330**

Killeröd 10:32 - Bygglov för nybyggnad av ett 42 m högt fackverkstorn samt teknikbod

Beslut

Bygglov ges för nybyggnad av ett 42 meter högt fackverkstorn samt en teknikbod, i enlighet med bifogade handlingar.

Kontrollansvarig är Andreas Ramnewall.

Avgiften är 29 198 kr enligt fastställd taxa. Faktura och avgiftsberäkning skickas separat.

Skäl för beslut

Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap. och 9 kap. 3 och 28 § samt 9 kap. 57 § plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Förslaget uppfyller PBL:s krav på byggnader/byggnadsverk, överensstämmer med gällande översiktsplan och bedöms vara förenligt med gällande riksintressen. Åtgärden bedöms vara lämplig utifrån platsens natur-, kulturvärden och landskapsbild samt bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för grannar eller omgivning. Det enskilda och allmänna intresset att bebygga platsen bedöms väga tyngre än de andra allmänna intressena. Den föreslagna placeringen av fackverkstornet bedöms inte medföra någon betydande påverkan på landskapsbilden eller innebära någon betydande olägenhet för omgivningen. Åtgärden bedöms samtidigt bidra till att förbättra telekommunikationen i området. Vid en samlad bedömning anses det allmänna intresset av en förbättrad telekommunikationsinfrastruktur väga tyngre än de allmänna och enskilda intressen som påverkas av åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser uppförande av en 42 meter högt telekommunikationstorn med tillhörande teknikbod på fastigheten Killeröd 10:32. Syftet med tornet är att förbättra mobiltäckningen, öka kapaciteten och skapa en mer tillförlitlig elektronisk kommunikation i området.

En väl fungerande elektronisk kommunikation är viktig för dagens samhälle. Den har stor betydelse för både boende, företag, samhällsservice och andra viktiga samhällsfunktioner. En utbyggnad av nätet bidrar till bättre tillgänglighet och trygghet samt gör det möjligt att möta framtidens behov av digitala tjänster.

Av sökandens tekniska underlag framgår att tornet kommer att förbättra täckningen och kapaciteten i området. Den föreslagna höjden och

placeringen har valts utifrån de tekniska förutsättningarna och behövs för att tornet ska kunna ge önskad täckning och funktion.

Kommunen ser positivt på utvecklingen av den digitala infrastrukturen och bedömer att åtgärden tillgodoser ett viktigt allmänt intresse. I bedömningen har hänsyn tagits till platsens förutsättningar, landskapsbilden, natur- och kulturvärden samt de synpunkter som har kommit in från berörda sakägare och myndigheter.

Sammantaget bedöms tornet vara ett viktigt tillskott till kommunens kommunikationsinfrastruktur. Det allmänna intresset av att förbättra den elektroniska kommunikationen bedöms väga tungt i förhållande till de enskilda intressen som berörs. Samhällsbyggnad bedömer därför att åtgärden är lämplig och att det finns förutsättningar att bevilja bygglov.

Ärendet har remitterats till berörda sakägare genom annons i tidningen Nordvästra Skånes Tidningar och brev till fastighetsägare inom cirka 200 meter från det planerade tornet. De inkomna synpunkterna visar att det finns ett omfattande motstånd mot åtgärden. De boende anser bland annat att tornet påverkar landskapsbilden, boendemiljön, utsikten och fastighetsvärdena negativt. De ifrågasätter även behovet av tornet på den föreslagna platsen och efterfrågar utredning av alternativa placeringar. Det har också framförts oro för påverkan på natur, miljö, människor och djur samt för närliggande friluft- och rekreationsområden. Flera sakägare anser därför att bygglovsansökan bör avslås eller att ytterligare utredningar behöver göras innan beslut fattas.

Sökanden, Net Solution Partner Sweden AB, anser att tornet behövs för att förbättra mobiltäckningen och kapaciteten i området. Placeringen och höjden har valts utifrån de tekniska förutsättningarna. Flera alternativa placeringar har undersökts men bedömts som mindre lämpliga. Sökanden är medveten om att tornet i viss mån kommer att påverka landskapsbilden, men bedömer att nyttan med en förbättrad mobil kommunikation väger tyngre. Bolaget bedömer även att åtgärden uppfyller gällande säkerhetskrav och hänvisar till att berörda myndigheter inte har haft några invändningar.

Ärendet har även remitterats till berörda myndigheter och Ängelholms flygplats. Inga synpunkter har inkommit från dessa.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att fackverkstornet inte kommer att medföra någon betydande negativ påverkan på området eller påverka närliggande fastigheters utsikt på ett oacceptabelt sätt. När det gäller oro för strålning och påverkan på människors hälsa bedöms detta, med stöd av Strålsäkerhetsmyndighetens rapport och gällande rekommendationer, inte utgöra tillräckliga skäl för att avslå bygglovsansökan. Vid bedömningen har även tornets samhällsnytta och behovet av en väl fungerande mobil kommunikation vägts in.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från bygglovhandläggare Naim Berisha 2026-10-05, med tillhörande bilagor.

Yrkanden
Christian Nilsson (C) och Christer Paulsson (BP): Ärendet återremitteras för att be sökanden undersöka ytterligare placeringar.

Behandling av förslag
Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss och finner att nämnden avslagit detta yrkande. Därefter ställs proposition på förvaltningens förslag varvid ordföranden finner att nämnden bifallit detta förslag.

Reservation
Mot beslutet till förmån för eget yrkande om återremiss reserverar sig Christian Nilsson (C) och Christer Paulsson (BP).

Upplysningar
I området finns det fornlämningar. Påträffas fornlämningar ska markarbetena - i enlighet med 2 kap 10 § kulturmiljölagen - omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas. Fornlämningar uppträder bland annat som mörk- eller sotfärgade jordlager, härdar, stenpackningar, skelettdelar, bitar av keramik m.m.

Om mark utanför din egen fastighet behöver disponeras under byggtiden krävs tillstånd från berörd intressent (markägaren/polisen/teknik och service).

Krävs det tillstånd/anmälan till annan myndighet är du skyldig att söka detta (PBL 9:23).

Beslutet får laga kraft efter fem veckor (vid förenklad delgivning) under förutsättning att ingen överklagar. Beslutet får verkställas tidigast fyra veckor efter att beslutet har kungjorts, även om beslutet inte har fått laga kraft. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. Observera att åtgärden inte får påbörjas före nämnden har gett startbesked eller börja användas före slutbesked. Följs inte detta ska sanktionsavgift tas ut.

Om du är missnöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan du överklaga detta inom tre veckor från att du fick del av beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas skriftligen till samhallsbyggnad@bastad.se eller Samhällsbyggnad, Båstads kommun, 269 80 Båstad. Ange vilket beslut du överklagar och orsaken, ärendets diarienummer, din egen och ärendets fastighetsbeteckning, ditt namn, adress och kontaktuppgifter.

Beslutet expedieras till
Sökande, kontrollansvarig och sakägare med synpunkter
Post- och Inrikes Tidningar och grannar (information)

_____

MN § 130 **Dnr MN 000068/2026- 800**

Årlig indexjustering av timavgifter inom miljöavdelningens tillsynsområden

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att timavgiften, efter indexjustering enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), ska vara:

1 195 kr per timme för tillsyn enligt miljöbalken (1998:808), strålskyddslagen (2018:396), lag (2014:799) om sprängämnesprecursorer, lag (2018:2088) om tobak och tobaksliknande produkter, lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter samt kontroll enligt lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.

Den nya avgiften gäller från och med 1 januari 2027.

Sammanfattning av ärendet
Miljö- och byggnadsnämnden får inför varje kommande kalenderår (avgiftsår) besluta att justera timtaxan med den procentsats från oktober det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners webbplats, se bilaga.

Prisindex kommunal verksamhet (PKV) är ett mått på prisutvecklingen och indexjustering görs för att avgifterna ska följa kostnadsutvecklingen inom den kommunala sektorn. PKV är avsett att användas av kommunerna som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och avgifter.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från miljöchef Solveig Ahlbin Berg 2026-10-30, med tillhörande bilaga.

Beslutet expedieras till
Beslutet ska expedieras för verkställande till: Samhällsbyggnad

MN § 131 **Dnr MN 000016/2026- 906**

Ekonomisk månadsuppföljning per den 31 oktober 2026 för miljö- och byggnadsnämnden

Beslut
Redovisningen av den ekonomiska månadsuppföljningen per den 31 oktober 2026 godkänns.

Sammanfattning av ärendet
Förvaltningen har sammanställt en ekonomisk månadsuppföljning per den 31 oktober 2026 för miljö- och byggnadsnämnden, vilken framgår av bifogad uppföljningsrapport.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Roger Larsson 2026-11-04, med tillhörande bilaga.

Beslutet expedieras till
Samhällsbyggnad
KS/ekonomiavdelningen

MN § 132 **Dnr MN 000067/2026- 900**

Sammanträdesplan för miljö- och byggnadsnämnden 2027

Beslut
Anta förslag på sammanträdesplan med datum och tider för miljö- och byggnadsnämnden 2027.

Sammanfattning av ärendet
Miljö- och byggnadsnämnden ska besluta om sammanträdesdagar för 2027. Kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, nämnderna och kommunrevisionen beslutar om sina egna sammanträdesdagar, men de finns med i den övergripande sammanträdesplaneringen för att undvika krockar och se till att de olika organens ledtider stämmer överens med varandras ärendeberedningar.

Vid framtagandet av sammanträdesplan för 2027 har planen för 2026 och tidigare framtagna principer varit styrande. I mötesplaneringen framgår inte dagar för kommunala bolag, presidieträffar, budgetberedning, samverkansorgan, ledningsgrupper med flera, men under samrådet av mötesdagar har dessa tagits i beaktande för att få till en god ärendeberedning och säkerställa att dubbelbokningar undviks i möjligaste mån.

Underlag till beslut
Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare Henrik Andersson 2026-11-09, med tillhörande bilaga.

Beslutet expedieras till
Kansliet, berörda chefer och förtroendevalda

MN § 133 **Dnr MN 000095/2025- 900**

Anmälda delegationsbeslut

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Delegationsbesluten redovisas och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet
Delegationsbeslut anmälda till nämnden.

Vid detta möte föreligger följande delegationsbeslut:

a). Delegationslista - Bostadsanpassning 2026-10-01 - 2026-10-31.

b). Delegationslista - Bygglov 2026-10-01 - 2026-10-31.

c). Delegationslista - Miljö 2026-10-01 - 2026-10-31.

MN § 134 **Dnr MN 000091/2025- 900**

Delgivningar

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Delgivningarna redovisas och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet
Handlingar som delgivits nämnden sedan föregående sammanträde.

Vid detta möte redovisas följande delgivningar:

a). Påarp 1:16 - Överklagande av beslut om avskrivning av tillsynsärende. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

b). Glimminge 3:4 - Överklagande av beslut om nekat bygglov. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

c). Lupinen 7 - Tillsyn avseende luftvärmepump; nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

d). Faritslöv 5:29 - Överklagande av kommunens beslut om positivt förhandsbesked. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

e). Turisten 29 - Överklagande av kommunens beslut om bygglov. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

f). Varan 9:19 - Överklagat beslut om byggsanktionsavgift; nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger prövningstillstånd. Beslutet får inte överklagas.

g). Småryd 9:5 - Överklagande av beslut om bygglov; nu fråga om avvisning. Länsstyrelsen avvisar överklagandet.

h). Slättaröd 12:10 - Överklagande av kommunens beslut om negativt förhandsbesked. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

i). Eken 10 - Överklagad bygglovsavgift för åtgärder. Med ändring av länsstyrelsens beslut den 3 december 2025 fastställer mark- och miljödomstolen handläggningsavgiften beslutad av miljö- och byggnadsnämnden den 12 augusti 2025 till 27 039 kr.

j). Ängelsbäck 10:6 - Avgift för prövning av förhandsbesked. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

k). Sinarp 3:9 och Sinarp 3:10 - Överklagande av beslut om tillstånd för inrättande av enskild avloppsanläggning. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

l). Perstorp 4:74 - Protokoll från mark- och miljööverdomstolen angående överklagat bygglov; nu fråga om inhibition. Det har inte framkommit skäl att inhibera bygglovsbeslutet. Yrkandet om inhibition avslås därför. Beslutet får inte överklagas.

m). Ljungby 11:16 - Överklagande av beslut om föreläggande enligt miljöbalken; nu fråga om inhibition. Länsstyrelsen avvisar yrkandet om inhibition.

n). Ängelsbäck 4:32 - Överklagande av kommunens beslut om avskrivning. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för erforderlig handläggning.

o). Vitlingen 19 - Överklagande av kommunens beslut om bygglov. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

p). Påarp 7:54 - Överklagande av beslut om bygglov. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till nämnden för förnyad handläggning.

q). Räkan 1 - Överklagande av beslut att avvisa överklagande såsom för sent inkommet. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

r). Glimminge 3:4 - Överklagat beslut om nekat bygglov. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

MN § 135 **Dnr MN 000096/2025- 900**

Informationsärenden

Beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Informationen redovisas och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet
Vid dagens sammanträde redovisas nedanstående information:

a). Nya bygglovhandläggaren Christina Andreasson presenterar sig.

b). Miljöavdelningen informerar (Solveig Ahlbin Berg).

c). Bygglovavdelningen informerar (Jenny Andersson).