



Plats och tid	Yxningen, klockan 08:30
Beslutande Ledamöter	Joakim Magnusson (C), ordförande Rolf Skogh (L), vice ordförande Carin Palm (S), ledamot Malin Sääv (SD), ledamot Fredrik Ebbestad (M), ledamot
Övriga närvarande Ersättare	 Dima Borring (S), ersättare Stefan Johnsson (SD), ersättare
Övriga närvarande	Rikard Spalle, förvaltningschef Åsa Rosenkull, kommunsekreterare Kristina Lundberg, Controller Patrick Friberg, utvecklare Max Håkansson, planerare Maria Gullqvist, kulturutvecklare
Justering Utses att justera	Fredrik Ebbestad
Datum	2026-04-27
Paragrafer	§§ 16-22



Ärendelista

Sidnummer

§ 16	Information från samhällsbyggnadsförvaltningen 2026	2026/12
§ 17	Ekonomisk information 2026 - Samhällsbyggnadsförvaltningen	
§ 18	Investeringsbidrag för föreningar	2026/311
§ 19	Evenemangsbidrag om 1.2026	2026/274
§ 20	Utvecklingsbidrag för noder för bebyggelse och service 2026	2026/303
§ 21	Upphävande av del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl	2025/437
§ 22	Upphävande av del av stadsplan för Fågelsångsområdet, norra	2023/629



Information från samhällsbyggnadsförvaltningen 2026

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar notera informationen.

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploatering

Avseende Sockertoppen har det visat sig att PFAS-föreningarna i området medför ökade kostnader i samband med VA-schakt. Fördyringar består bland annat i materialval och rening av inträngande grundvatten. Ställningstagande kommer att behöva göras kring om kommunen eller ÅVAB ska stå för fördyringen.

Vid samtal med boende intill området uppmärksammades att en gammal grundvattenbrunn finns på kommunens mark. Provtagning planeras i den för att få bättre underlag inför ställningstagande kring åtgärdsbehov.

I början av året såldes ytterligare två fastigheter i Grebo Norrby, vilket innebär att det nu finns avtal för totalt 14 fastigheter. Första tillträdet skedde under vecka 13, där ägarna till fastigheten Ålen 4 nu har flyttat in. Under maj planeras en ny visningsdag i samverkan med hustillverkare, i syfte att stärka marknadsföringen och annonseringen av området. Markanvisningen för kvarter Laken och laxen är avslutad utan att några anbud inkom. Utvärdering har gått ut till de aktörer som tittade på underlaget och vidare bedömning avseende försäljning av kvarteren får ske.

Kultur- och fritid

Rekrytering av ungdomslotsar går mot sitt slut. Det är ett bra underlag av kandidater som blivit kallade till fysisk intervju.

Utvecklingen av ÅSSA-gården går delvis framåt. Tekniska förvaltningen har meddelat sannolika kostnadsökningar som vi inte räknat med i budgeteringen. Det handlar om avlopp och andra nödvändiga dragningar som kan behövas inför att man ska fylla alla lokaler med verksamheter. Detta vill man göra innan asfaltering. Miljökontoret håller på och ser över behov av sanering men det lutar mot att det bästa är att asfaltera hela området för att minimera risker. Våra förvaltningar har en inplanerat möte för att se hur vi ska lägga upp arbetet framåt.

Kulturskolan planerar för tillfället två större projekt, de ansvarar för Kultur- och fritids temaår som är Tema Skapande och även Dansens Vecka som firar 15 år samt Kulturskolans egna jubileumsfirande.

Att bibliotekets meröppetsystem fungerar igen har gett bra respons från kommuninvånare och personal. Itsam har även ordnat så att Princhsystemet är i



funktion igen så nu kan äntligen Meröppetbesökaren skriva ut på bemannade öppettider igen.

Samhällsplanering

Arbetet med ny kommuntäckande digital översiktsplan pågår för fullt i tidigt skede och under april/maj kommer det finnas möjlighet för allmänheten att delta på fysiska tidiga dialoger i Åtvidaberg/Berg, Grebo, Björsäter, Hannes/Kvarnvik/Holmbo och Falerum. Vi kommer även träffa Näringslivet vid en Näringslivsfrukost 12 maj. En enkät ligger ute för att alla ska ha möjlighet att komma med tidiga synpunkter. Information om detta finns med i Åtvidabergsplatsen (mars), på alla servicepunkter, vid kontaktcentret och i kommunens bibliotek. Information finns också digitalt och det kommer även delas via sociala medier. Vi försöker nå ut till så många som möjligt och hoppas på en bra svarsfrekvens i tillägg till de fysiska dialogerna. Arbetet med politisk arbetsgrupp har startats upp, samt att styrgrupp och referensgrupp får information om arbetet vid planerade tillfällen.

Ändring av översiktsplan för Grebo med omnejd vann laga kraft 19 mars 2026.

Inom detaljplanering har detaljplan för *Del av Tegelsäter 1:41 med flera* (Etapp 1, Björsäter), samt detaljplan för *Del av Åtvidaberg 5:4 med flera* (Trafiklösningen Adelsvärdsgatan – Järnvägsgatan) vunnit laga kraft 19 mars 2026.

Arbete pågår för fullt med flera detaljplaner inför samråd utifrån de resurser vi har i dagsläget, främst detaljplan för Alléskolan, detaljplan i Redinge för nya bostäder, samt detaljplan för del av Norrby 1:20 och 1:19 med flera tillsammans med privat markägare. Detaljplanen i Redinge har bytt namn till *Detaljplan för Redinge 3:57 samt Björksätter 2:1 m.fl* då kommunens fastighet nu är avstyckad och fastighetsförteckningen är uppdaterad (tidigare del av Redinge 3:22).

Inom Storåns vattenråd där kommunens kommunekolog är delaktig fortskrider arbetet gällande erosionsproblematiken i Storån, mellan Falerum och Åkervristen. Vattenrådet, Länsstyrelsen och markägarna har kommit fram till att ett mer detaljerat åtgärdsförslag ska tas fram.

Kommunen har också blivit beviljade stöd från Länsstyrelsen för ett nytt 3-årig LOVA-projekt med syfte att höja kunskapen om Storåsystemet.

Under april kommer kommunekologen tillsammans med gata/park att utse nya ytor i Åtvidabergs tätort som ska skötas som äng.

MBK/GIS har ingen information att delge.

Landsbygdsutveckling

Verksamheten för landsbygdsutveckling fortsätter under 2026 och 2027 att arbeta projektorienterat i samverkan med lokala aktörer på landsbygden och andra organisationer. Leader Folkungaland har under 2026 startat beredskapsprojektet *Beredskap 360 grader* i samverkan med kommunerna i Östergötland samt Tranås som kommer att pågå fram till och med 2028. Man söker totalt 20 föreningar fördelat på två från vardera kommun för att arbeta fram beredskapsplaner på bynivå. Deltagande i projektet kommer att kräva att



funktioner inom landsbygdsutveckling och kris och beredskap avsätter arbetstid under projektet för att samverka med bygderna som deltar och projektledningen.

Trafik

Ett arbete med att se över kommunens lokala trafikföreskrifter är igång då det är många som har blivit gamla och måste ersättas med nya föreskrifter. Detta beror på att lagrummet för trafikreglering (Trafikförordningen 1998:1276) de senaste åren har uppdaterats och med det blir föreskrifter som hänvisar till fel paragrafer inte längre gällande. Varje vägmärke som finns uppsatt på kommunens vägar ska ha en juridiskt godkänd föreskrift kopplad till sig.

Arbetet med kommunens hastighetsöversyn har startats upp på nytt där en översyn av Åtvidaberg och Berg är så gott som klar. Syftet med översynen är att skapa ett mer tryggt och trafiksäkert Åtvidaberg. Översynen föreslår bland annat en ny sänkt bashastighet för kommunens tätorter på 40 km/h, men utöver det finns även förslag på sänkningar till 30 km/h på vissa lokalgator. Väg 35 genom tätorten föreslås också få en ny hastighetsgräns på 60 km/h för att få ett jämnare trafikflöde. Hastighetsöversyn för Grebo, Björsäter och Falerum kvarstår. Förhoppningen är att ha en slutrapport klar i slutet av 2026.

Tillsammans med Gata/Park ses trafiksäkerhetshöjande åtgärder över och tas med i budgeten för 2027 där vi planerar att söka ett större finansiellt stöd från Trafikverket. Till exempel behöver busshållplatserna i centrala Grebo byggas om för att bli mer trafiksäkra efter dialog med Östgötatrafiken.

1e juli 2026 kommer Smart bevakning att ta över arbetet med parkeringsövervakning då avtalet med Securitas löper ut den 30e juni 2026. Arbetet med att planera upplägg och antal övervakningstimmar är igång och en plan förväntas vara klar i slutet av april.

Beslutsunderlag

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen april



Beslutet skickas till

Akt



Ekonomisk information 2026 - Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar notera informationen.

Beskrivning av ärendet

Kristina Lundberg, controller informerar om att Samhällsbyggnadsförvaltningens prognos ligger i nivå med budget.

Beslutet skickas till

Akt



Investeringsbidrag för föreningar

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar om investeringsbidrag till föreningar om totalt 92 200 kr att fördelas enligt bifogad sammanställning. Beslutet fattas med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt K.1.

Beskrivning av ärendet

Till 2026 års ansökningsomgång har 3 ansökningar om totalt 114 500 kr inkommit.

Budgeten för föreningsbidrag ingår i den totala budgeten för föreningsbidrag om 500 000 kr och därav är utrymmet för investeringsbidraget begränsat.

Genom dialog med föreningar och avvägningar kopplat till ansökningarnas innehåll samt i relation till andra beviljade bidrag från Åtvidabergs kommun har ett förslag tagits fram för beslut om utbetalning till föreningarna som ansökt.

De föreningar som beviljas stöd ska uppfylla kommunens riktlinjer för ekonomiskt stöd till föreningar och särskilt de framtagna för investeringsbidrag.

När ansökt summa överstiger avsatta medel ska fördelning ske med utgångspunkt ur dessa riktlinjer och följande punkter:

- Hänsyn tas till om föreningen fått ekonomiskt stöd tidigare.
- Verksamhetens samhällsnytta.
- Antalet barn och ungdomar i åldrarna 0–25 år som under större delen av året nyttjar anläggningen/lokalen eller deltar i föreningens verksamhet.
- Antalet personer som totalt nyttjar anläggningen/lokalen eller deltar i föreningens verksamhet.
- Anläggningens/lokalens standard för att klargöra behovet av investeringen.
- Drift- och underhållskostnader.
- Föreningens möjligheter och förmåga att åstadkomma andra intäkter än kommunalt stöd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet att besluta om att investeringsbidrag till föreningar ska betalas ut enligt förslag i bifogad sammanställning.

Beslutsunderlag

Underlag – Sammanställning



**Åtvidabergs
kommun**

Samhällsbyggnadsutskottet

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2026-04-23

Beslutet skickas till

Akt

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ansökande föreningar



Evenemangsbidrag om 1.2026

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1, Samhällsbyggnadsutskottet föreslår att bevilja ekonomiskt stöd med 30 tkr till föreningen Effir för evenemanget Musik- och kulturfestival under två dagar 21-23 augusti i Borkhult.

2, Samhällsbyggnadsutskottet föreslår att bevilja ekonomiskt stöd till Museiföreningen Risten-Lakviks järnväg om 35 tkr i omgång 1 för evenemanget Ångtågsresa med picknickmöjlighet.

Beskrivning av ärendet

1, Föreningen Effir vill genomföra en tvådagars musik- och kulturfestival i Borkhult och ansöker om 40 tkr i bidrag från kommunen. Föreningen söker bidrag från flera håll. Evenemanget har en total budget på 491 tkr.

2, Museiföreningen Risten-Lakvik ansöker om 58 tkr i bidrag från kommunen. De vill genomföra *Ångtågsresa med picknickmöjlighet*, ett evenemang för turister och hela familjen under sommaren. Tidtabellsstyrd trafik planeras under elva helger från och med 27 juni till och med 9 augusti samt 5 och 6 september. Varje lördag och söndag ska fem tågturer erbjudas. Föreningen driver ett café på platsen där besökaren kan köpa med sig hembakt fika till turen. Evenemanget har en total budget på 580 tkr.

Beslutsunderlag

Sammanställning evenemangsstöd omgång 1 2026
EFFIR – PRESENTATION 2026
Årsredovisning 2024 – EFFIR
Verksamhetsberättelse RLJ 2024

Beslutet skickas till

Akt
Sökande
Samhällsbyggnadsförvaltningen



Utvecklingsbidrag för landsbygden 2026

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar om fördelning av utvecklingsbidrag enligt nedan förslag

Beskrivning av ärendet

I Åtvidabergs kommun finns utvecklingsbidrag för kommunens noder för bebyggelse och service på landsbygden. Kommunen har i bostadsförsörjningsplanen pekat ut de så kallade strategiska orterna Grebo, Björsäter, Falerum och Hannäs som kommunens noder för bebyggelse och service vilket innebär att de fyller en viktig funktion, även för sitt omland. Kommunen vill uppmuntra till olika former av lokala initiativ för utvecklingsinsatser som utvecklar och stärker dessa orter med omland. Utvecklingsbidraget är ett projektbidrag som ska komplettera investeringsmedlen och de övriga föreningsbidragen. Syftet är att förenkla för lokala krafter att genomföra utvecklingsprojekt för befolkningen i sitt närområde.

Totalt finns 100 000 kr avsatt i budget för 2025 och bidragsutrymmet är 25 000 kr per nod. Inkomna ansökningarna skickas ut till de strategiska utvecklingsgrupperna inför vårens möten där grupperna lämnar förslag till beslut om fördelning av bidraget på sin ort. Hitintills i år har möten ägt rum i Grebo samt Hannäs.

De föreningar och projekt som föreslås beviljas utvecklingsstöd i dessa områden är:

I Grebo föreslås ansökan från Grebo byalag, för att kunna investera i grundläggande utrustning som gräsklippare, dammsugare, projektor med förvaringsskåp för att fortsätta underhålla och utveckla Gullvivan, tilldelas 25 000 kr.

I Hannäs föreslås ansökan från Kvarnvik-Hannäs Bygdegårdsförening, för att komplettera befintlig högtalaranläggning med bluetooth-mikrofon och del finansiering av tak till PROs boule, tilldelas 25 000 kr.

Möten med Strategiska grupperna i Falerum och Björsäter kommer äga rum i början av april. Förslag till beslut om utvecklingsbidrag för bebyggelse och service för dessa områden kommer presenteras för utskottet på kommande möte.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Utvecklingsbidrag 2026

Utvecklingsbidrag för noder för bebyggelse och service 2026 ansökan från
HannäsKvarnvik

Utvecklingsbidrag för noder för bebyggelse och service 2026 ansökan från Grebo

Beslutet skickas till

Akt

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Upphävande av del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med 5 kap. 27 § Plan- och Bygglagen (2010:900) att upphäva del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl.

Beskrivning av ärendet

Gällande detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl, från 1990, möjliggör för industri och handel med skrymmande varor. Delar av planen är exploaterad längs Industrigatans ände, där den mark som inte exploaterats primärt består av hagmark. Hagmarken är utpekad i kommunens naturvårdsprogram som en del av Eklandskapet som utgör ett riksintresse mellan Linköping och Åtvidaberg.

Ett upphävande av delar av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl skulle minska risken att naturvärdena i området tar skada till följd av eventuell industrietablering. Ett upphävande skulle också göra det möjligt att nyttja marken som betesmark i framtiden, något som inte är förenligt med detaljplanerad industrimark. Att använda marken som betesmark har potentialen att höja naturvärdena i området.

I kommunens Hållbarhetsprogram från 2022 är en av de strategier som nämns att ”Kommunens biologiska mångfald och tätortsnära natur ska värnas och tillgängliggöras” (Hållbarhetsprogrammet 2022, s.17). Förslaget till upphävande av del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl. ses som ett sätt att värna den tätortsnära naturen.

Åtvidabergs kommun har tillgång till industrimark i tätorten i och med att detaljplan för Sockertoppens industriområde vann laga kraft under fjärde kvartalet 2023. På berörd plats ses främjandet av naturvärden som en mer lämplig markanvändning.

Syftet med upphävandet av del av detaljplan för del av Örsätter 3:1 m.fl. är således att värna naturvärdena i området och på sikt stärka dem genom att möjliggöra för betesmark.

Planen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan varför en strategisk miljöbedömning och i förlängningen en miljökonsekvensbeskrivning inte behöver göras. Detaljplanen strider inte mot gällande översiktsplan eller Länsstyrelsens granskningsyttrande för översiktsplanen. Planen utgör inte heller ett betydande intresse för allmänheten eller är i övrigt av stor betydelse.

Med beaktande av ovanstående handläggs planen med ett förenklat standardförfarande vilket innebär att beslut om antagande tas direkt efter samråd, det vill säga ingen granskning i det här förfarandet. Vid upphävande av detaljplaner eller delar av detaljplaner där genomförandetiden har gått ut är det förenklat standardförfarande eller utökat förfarande som ska användas i enlighet med 5 kap. 38 § Plan- och Bygglagen (2010:900).



Detaljplanen ställdes ut för samråd under perioden 13 januari 2026 till och med 17 februari 2026. Totalt inkom åtta yttranden, samtliga från myndigheter och företag. De inkomna yttrandena föranleder inga justeringar av planhandlingarna.

Beslutsunderlag

Plankarta upphävande
Planbeskrivning upphävande
Samrådsredogörelse



Beslutet skickas till

Akt



§ 22

KS 2023/629 4.2.4

Upphävande av del av stadsplan för Fågelsångsområdet, norra

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med 5 kap. 27 § Plan- och Bygglagen (2010:900) att upphäva del av stadsplan för Fågelsångsområdet norra.

Beskrivning av ärendet

Gällande Stadsplan för Fågelsångsområdet norra, från 1987, möjliggör för småindustri och i vissa fall handel. Delar av planen är exploaterad längs Industrigatan, där den mark som inte exploaterats primärt består av skog och åkermark. Skogsmarken är utpekad i kommunens naturvårdsprogram som en del av Eklandskapet som utgör ett riksintresse mellan Linköping och Åtvidaberg.

Ett upphävande av delar av Stadsplanen för Fågelsångsområdet norra skulle minska risken att naturvärdena i området tar skada till följd av eventuell industrietablering. Ett upphävande skulle också göra det möjligt att nyttja marken som betesmark i framtiden, något som inte är förenligt med detaljplanerad industrimark. Att använda marken som betesmark har potentialen att höja naturvärdena i området. Delar av stadsplanens ytor som medger småindustri är dessutom kuperad samt har kulturhistoriska lämningar. Båda dessa faktorer försvårar en exploatering vilket ytterligare tydliggör att annan markanvändning bedöms vara mer lämplig.

I kommunens Hållbarhetsprogram från 2022 är en av de strategier som nämns att ”Kommunens biologiska mångfald och tätortsnära natur ska värnas och tillgängliggöras” (Hållbarhetsprogrammet 2022, s.17). Förslaget till upphävande av del av Stadsplan för Fågelsångsområdet norra ses som ett sätt att värna den tätortsnära naturen.

Åtvidabergs kommun har tillgång till industrimark i tätorten i och med att detaljplan för Sockertoppens industriområde vann laga kraft under fjärde kvartalet 2023. På berörd plats ses främjandet av naturvärden som en mer lämplig markanvändning.

Syftet med upphävandet av del av Stadsplan för Fågelsångsområdet norra är således att värna naturvärdena i området och på sikt stärka dem genom att möjliggöra för betesmark.

Planen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan varför en strategisk miljöbedömning och i förlängningen en miljökonsekvensbeskrivning inte behöver göras. Detaljplanen strider inte mot gällande översiktsplan eller Länsstyrelsens granskningsyttrande för översiktsplanen. Planen utgör inte heller ett betydande intresse för allmänheten eller är i övrigt av stor betydelse.

Med beaktande av ovanstående handläggs planen med ett förenklat standardförfarande vilket innebär att beslut om antagande tas direkt efter samråd, det vill säga ingen granskning i det här förfarandet. Vid upphävande av detaljplaner eller delar av detaljplaner



där genomförandetiden har gått ut är det förenklat standardförfarande eller utökat förfarande som ska användas i enlighet med 5 kap. 38 § Plan- och Bygglagen (2010:900).

Detaljplanen ställdes ut för samråd under perioden 13 januari 2026 till och med 17 februari 2026. Totalt inkom nio yttranden, samtliga från myndigheter och företag. De inkomna yttrandena föranleder inga justeringar av planhandlingarna.

Beslutsunderlag

Plankarta upphävande
Planbeskrivning upphävande
Samrådsredogörelse



Beslutet skickas till

Akt