Åtvidabergs kommun
Tekniska utskottet

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2026-11-04

Plats och tid	Yxningen, klockan 08:30
Beslutande Ledamöter	Lars-Åke Bergstrand (S) ordförande Jörgen Svensson (S), vice ordförande Annika Johansson (V), ledamot Jonas Palmqvist (M), ledamot
Tjänstgörande ersättare	Fredrik Ebbestad (M), ersättare
Övriga närvarande	
Ersättare	Anki Sjöö Törner (S), ersättare
Övriga närvarande	Kristina Cleber, förvaltningschef Mikael Sjöberg, fastighetschef Mattias Gustafsson, enhetshef Gata Park Kristina Lundberg, controller Åsa Rosenkull, kommunsekreterare
Justering	
Utses att justera	Jonas Palmqvist (M)
Datum	2026-11-09
Paragrafer	§§ 31-37

Dokumentet har signerats digitalt och är därför inte undertecknat.

Ärendelista

Sidnummer

§ 31	Information från tekniska förvaltningen 2026	2026/11
§ 32	Ekonomisk information 2026 - Tekniska förvaltningen	2026/15
§ 33	Info om el-handel	
§ 34	Rapportering felanmälan Gata Park	
§ 35	Info om röjning Bysjöstrand	
§ 36	Investeringar i skolgårdar och sporthallen	2026/497
§ 37	Förvärv av isanläggning med tillhörande byggnader	2025/127

§ 31

KS 2026/11 1.2.7

Information från tekniska förvaltningen 2026

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar notera informationen.

Beskrivning av ärendet

Allmänt

Arbete pågår med anpassning utifrån omorganisationen i kommunen kopplat till övergången till nämndorganisation. Den Tekniska förvaltningen planeras nedanstående förändringar:

- Tekniska förvaltningen slås ihop med Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Ny Förvaltningschef rekryteras extern
- Nuvarande organisation ”Tekniska förvaltningen” organiseras under Avdelningschef underställd Förvaltningschef
- Åter-Bruket flyttas till VOF
- Vaktmästare från UF samt VOF flyttas till Fastighetsenheten

Remissyttrande har tagits fram med hjälp av ekonomichef och skickats in till Finansdepartementet avseende Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)

Stämningsansökan har inkommit.

Fastighet

Bergvärmen i Grebos skola, förskole-byggnader är nu i full drift.
De två nya hissarna vid Häsofabriken och Hemtjänsten är nu i full gång.
Förprojektering av Grebos nya skolbyggnad är ritningen klar. Arbetet med framtagning av förfrågningsunderlag pågår.
Facettens fasadbelysning mot RV 35 är klar och nu mer är parkeringen på baksidan av Facetten bättre belyst.
Fortsatt flera förfrågningar på att hyra lokal på Facetten.
Det har utförts service på ismaskinen och kylanläggningen på Bandyplanen/isbanan.
Renoveringen och åtgärderna på Långbrottsgården är nu klar.
Papptaket på Facetten håller just nu på att byts ut. Nästa tak på tur är taket på Björsäters gymnastiksal. Kopparvallens gamla läktare får nytt tak så fort ÅFF spelat sin sita hemma match.
B-fabriksgränds området känns mörkt och belysningen behöver förstärkas. Därför utökas belysning vid biblioteket, 1357 och Gjuteriet.
Utrustningen i kommunens idrottshallar har besiktats och besiktningsåtgärderna utförs omgående.
Bortaläktaren på Kopparvallen rustas upp och limträt på läktaren byts ut i år och även under 2027 kommer det krävas byte av limträ.

Gata Park

Parkering Stortorget
Förändringar i tillåten parkeringstid på stortorget har under hösten ändrats från 1 timma till 2 timmar. Motiveringen till förändringen är att skapa bättre förutsättningar för besök till det lokala näringslivet. Det har även utförts en utökning med 3 st korttidsparkeringar i norrgående riktning utmed Adelswärdsgatan, mellan nuvarande banklokal och Nya kommunhuset. Tillåten parkeringstid för de nya platser och de befintliga på Torggatan uppgår till 1 timma.

Nedläggning av fibernät i Hannäsområdet
Boenden som har fått fiber levererat till sig från Rockan Datacenter fick under sommaren information om att befintligt nät läggs ner vid årsskiftet. Fiberverksamheten blev i detta skede kontaktade från berörda invånare med frågan om det fanns möjlighet för kommunen att överta nätet och säkra möjligheten till fiber för berörda kunder.

Kommunen har etablerat kontakt med representanter från Rockan och har nyligen genomfört en syn av befintligt nätet för att kunna bedöma möjligheter och risker samt de tekniska och ekonomiska förutsättningarna för att driva nätet.

Kost

Kosten har haft hög personalfrånvaro pga sjukdomar senaste veckorna.

Arbete med måltidspedagogik fortsätter inom förskola och skola; utvalda "matpedagoger" inom förskoleverksamheten och köken kommer tillsammans med ett par personer från grundskolan att delta i en grundutbildning i måltidspedagogik i höst. I början av januari deltar samtliga personal inom förskola i en kortare inspirationsutbildning i måltidspedagogik och i april kommer utbildaren vara på plats i respektive förskola för handledning utifrån verksamhetsspecifika frågor kopplat till fortsatta arbetet med måltidspedagogik.

Hydroponiska odlingsskåpen på Kopparsvanen (Marmorhallen) och Alléskolans restaurang kommer driftsättas strax efter höstlovet. Vi har samarbete mellan kök och verksamhet inom äldreomsorgen samt Dagcenter och initialt samarbete med kök och HKK samt Anpassad grundskola inom Allé.

Lokalvård

Saneringsutbildning genom omställningsfonden är genomförd och all nödvändig utrustning finns på plats. Därmed är fyra medarbetare nu utbildade o rustade för att utföra saneringsarbete.
Efter sommaren har ett omfattande arbete med prioriterad städning genomförts till följd av hög personalfrånvaro av olika anledningar. Fram till julledigheten kommer fokus att ligga på att återställa o säkerställa en god o jämn städkvalitet.
Två nya städmaskiner har behövt införskaffas till en total kostnad av 50 000 kronor.
Personalstyrkan består i nuläget av 34 tillsvidareanställda medarbetare samt tre vikarier.

Åter-Bruket

I dagsläget består bemanningen av en arbetsledare, två handledare, två servicearbetare o sex bidragsanställda.
Vi bedömer att vi är på god väg att säkra en stabil grundbemanning med rätt kompetens o god närvaro. Detta stärker vår långsiktiga verksamhet o gör oss bättre rustade att möta de ökade krav som ställs på oss när det gäller mottagande o handledning av praktikanter samt insatser kopplade till aktivitetsersättning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Information från tekniska förvaltningen november

Beslutet skickas till

Akt

§ 32

KS 2026/15 1.2.7

Ekonomisk information 2026 - Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet noterar informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Kristina Lundberg, controller, informerar angående tekniska förvaltningens prognos som visar en positiv avvikelse mot budget med 2 630 Tkr. I prognosen har hänsyn tagits till beslutad handlingsplan för kommunen.
(I kompletterings budgeten flyttades 480 Tkr till vård- och omsorgsförvaltningen, vilket ger en ny budgetram.)

Inom förvaltningen visar Gata och Park en positiv avvikelse på 3 430 Tkr jämfört med budget. 1 200 Tkr beror på lägre kostnader för väghållningen och 700 Tkr på vakanser. Övrig positiv avvikelse kan bl a härledas till högre intäkter från bredband, lägre kostnader för drivmedel och bränsle samt lägre avskrivningar. Kosten visar en negativ avvikelse på 150 Tkr då det tillkommit kostnader för reparation samt inköp av utrustning. Städ- och Återbruket visar tillsammans en positiv avvikelse på 600 Tkr. Detta beroende på lägre lönekostnader och högre intäkter inom städverksamheten (+850 Tkr) samt lägre försäljningsintäkter och lägre personalkostnader inom Återbruket (-250 Tkr). Fastighet (Kommersiella lokaler samt Kommunala fastigheter) visar en negativ avvikelse på 1 000 Tkr, vilket beror på ökade avskrivningar, respektive 500 Tkr som en del i övertagandet av Isbanan. Fortfarande finns osäkerhetsfaktorer, bland annat när det gäller bränsle- och elpriser (Fastighet) samt livsmedelspriser (Kosten).

Beslutet skickas till

Akt

§ 33

Information om el-handel

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet noterar informationen.

Beskrivning av ärendet

Kristina Cleber, förvaltningschef informerar kortfattat om kommunens inköp av el.

Beslutet skickas till

Akt

§ 34

Rapportering felanmälan Gata Park

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet noterar informationen.

Beskrivning av ärendet

Mattias Gustafsson, enhetschef för Gata Park, närvarar vid utskottets sammanträde för att redovisa årets felanmälningar samt statistik över anmälningarnas fördelning och karaktär.

Beslutet skickas till

Akt

§ 35

Info om röjning Bysjöstrand

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet noterar informationen.

Beskrivning av ärendet

Mattias Gustafsson, enhetschef Gata Park informerar kort om den planerade röjning vid Bysjöstrand och planer framåt.

Beslutet skickas till

Akt

§ 36

KS 2026/497 1.4.3

Investeringar i skolgårdar och sporthallen

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna förslag på fördelning av investeringsmedel för modernisering av sporthallen.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade att anslå 3 000 Tkr i investeringsmedel för modernisering av sporthallen (KS 2026/497) 2026-06-15 som en extra satsning med målet att skapa en modern, inkluderande och jämställd anläggning som lockar fler barn och unga till föreningslivet. Förvaltningen uppdrogs att ta fram förslag på inriktning som beslutas av tekniska utskottet.

Utredning och analys

I utredningen har en genomgång av lokalerna skett och samråd har skett med föreningssamordnare hos samhällsbyggnadsförvaltningen. I nedanstående lista upptas förslag samt budget för åtgärder som analyserats.

I planeringen för kommande års investeringsbehov finns med 900 tkr för byte av tak år 2029 samt 2 500 tkr för renovering av duschar mm i omklädningsrum år 2030 vilket därför inte listas i förslaget ovan.

Den tekniska förvaltningen föreslår att det tekniska utskottet beslutar att åtgärder enligt ovan sammanställning skall genomföras inom ramen för beslutade medel.

Konsekvensanalys

Ekonomiska konsekvenser

Med en avskrivningstid på genomsnittligt 15 år samt internränta på 2,75% innebär en investering på 3 000 tkr en kapitaltjänstkostnad på 282,5 tkr år 1.

Juridiska konsekvenser

Investeringen innebär inga juridiska konsekvenser.

Barnrättsliga konsekvenser

Åtgärderna innebär en sporthall som har bättre tillgänglighet och modernare ytskikt som är tänkta att skapa ökad trivsel och trygghet för alla barn och unga såväl inom skolans samt föreningarnas verksamheter.

Påverkan på andra kommunala verksamheter

Åtgärderna riskerar att innebära viss påverkan för utbildningsförvaltningens samt samhällsbyggnadsförvaltningens verksamheter under genomförandet av arbetet. Efter färdigställandet innebär åtgärderna en positiv effekt med upprustade och mer tillgängliga lokaler.

Påverkan på externa aktörer t ex företag och föreningar

Åtgärderna riskerar att innebära viss påverkan på föreningarnas verksamheter under genomförandet av arbetet. Efter färdigställandet innebär åtgärderna en positiv effekt med upprustade och mer tillgängliga lokaler.

Beslutsunderlag

Barnchecklista

Beslutet skickas till

Akt

§ 37

KS 2025/127 1.4.3

Förvärv av isanläggning med tillhörande byggnader

Tekniska utskottets beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen godkänner återrapporteringen av utredningsuppdraget.

Beskrivning av ärendet

Vid kommunstyrelsens beslut om förvärv av isanläggningen med tillhörande byggnader 2026-06-03 (KS 2025/127 1.4.3) uppdrogs åt förvaltningen att genomföra en förnyad utredning avseende möjliga energieffektiviseringar kopplade till anläggningen.

Förvaltningen har nu slutfört utredningsuppdraget. Den fullständiga tekniska och ekonomiska analysen redovisas i bifogad utredning (Bilaga 1: Utredning – Energieffektivisering av isbanan).

Utredningen har utvärderat tre huvudsakliga alternativ för energieffektivisering: återvinning av spillvärme, installation av bergvärmeanläggning med överskottslagring samt fjärrvärmeanslutning. Därtill har en inventering av anläggningens akuta underhålls- och återinvesteringsbehov genomförts.

- **Större energieffektiviseringsinvesteringar:** Ingen av de utredda större energieffektiviseringsåtgärderna visar på godtagbar lönsamhet. Exempelvis innebär en investering i bergvärme (2 850 tkr) en årlig energibesparing på 50 000 kWh (113 tkr/år), men överstigs av årliga kapitaltjänstkostnader på 184 tkr, vilket ger en årlig nettomerkostnad på 71 t kr för kommunen. Fjärrvärme och spillvärmeåtervinning bedöms likaså olönsamma med nuvarande utomhusdrift.
- **Rekommendation avseende energibesparing**: Förvaltningen rekommenderar att större energibesparande åtgärder avvaktas tills eventuella framtida beslut fattas om isanläggningens långsiktiga utformning

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Utredning – Energieffektivisering av isbanan

Beslutet skickas till

Akt
Tekniska förvaltningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen