ÅSTORP

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Protokoll

Sammanträdesdatum
2026-11-02

Plats och tid
Makadammen, Storgatan 6, klockan 14:30-14:44

Paragrafer
§§ 81-88

Ordförande
Joakim Sandberg (M)

Justerare
Alexander Persson (S)

Datum för justering
Digital justering senast 4 november klockan 16:00.

Sekreterare
Louise Johanhage

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

ANSLAG/BEVIS
Protokollet är justerat med digital signatur. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida.
Tillkännagivandet av justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla

Närvarolista

Beslutande
Glenn Petersson (SD), 1:e vice ordförande
Joakim Sandberg (M), Ordförande

Tjänstgörande ersättare
Alexander Persson (S), Ersättare

Ej tjänstgörande ersättare
Jan Karlsson (M), Ersättare

Övriga närvarande
Michael Horn, t f myndighetschef
Louise Johanhage, nämndsekreterare
Ulf Montinell, byggnadsinspektör § 88

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

Ärendelista

§	Ärende	Sida
§ 81	Val av justerare och tid för justering	4
§ 82	Fastställande av dagordning	5
§ 83	Fråga om jäv	6
§ 84	Information från samhällsbyggnadsförvaltningen	7
§ 85	Ekonomisk månadsuppföljning	8
§ 86	Indexjustering av taxor för år 2027	9
§ 87	Revidering av reglemente för Bygg och miljönämnden	10
§ 88	Förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats på Åstorp 112:48	11 - 12

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 81

Val av justerare och tid för justering

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att utse Alexander Persson (S) att justera protokollet senast den 4 november klockan 16:00.

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 82

Fastställande av dagordning

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att fastställa dagordningen enligt nedan lagda yrkanden.

Yrkanden
Ordföranden yrkar att ärendet *Bygglov för upplag för förrådscontainer på fastigheten Vallbo 3* utgår.

Propositionsordning
Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 83

Fråga om jäv

Ärendebeskrivning
Inga av de närvarande anmäler jäv i något ärende.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att notera informationen till protokollet.

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 84

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Ärendebeskrivning
T f myndighetschef Michael Horn lämnar följande information till förvaltningen:

1. Information från verksamheterna
2. Övrig aktuell information

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att notera informationen till protokollet.

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 85

Ekonomisk månadsuppföljning

Ärendebeskrivning
En rapport för ekonomisk månadsuppföljning är i framtagande. I dokumentet kommer verksamhetens ekonomi och målarbete följas upp.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att notera informationen till protokollet.

Yrkanden
Ordföranden yrkar att informationen noteras till protokollet

Propositionsordning
Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
-

Skickas till
Bygg- och miljönämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 86 Dnr BMN 2026/13

Indexjustering av taxor för år 2027

Ärendebeskrivning
Bygg- och miljönämnden tar ut avgifter enligt taxor som årligen får justeras enligt PKV indexering. Dessa är:

- Taxa för miljöbalken, strålskyddslagen och lagen om sprängämnesprekursorer
- Taxa för kontroll enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel
- Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningens område

PKV oktober 2026 var 3,0 % vilket då innebär att timavgiften för år 2027 föreslås höjas med 3% i enlighet med bestämmelsen i taxorna.

Indexerade nya timtaxor att gälla för år 2027:

- Taxa för miljöbalken: **1 236 kr**
- Taxa för kontroll av handel med vissa receptfria läkemedel: **1 236 kr**
- Taxa för offentlig kontroll livsmedels- och foderlagstiftning: **1 488 kr**

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att föreslå Bygg- och miljönämnden att godkänna justeringen av timavgifterna i taxorna.

Yrkanden
Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott föreslår Bygg- och miljönämnden att godkänna justeringen av timavgifterna i taxorna.

Propositionsordning
Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, Michael Horn, tf. myndighetschef, 2026-10-16

Skickas till
Bygg- och miljönämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 87 Dnr BMN 2026/12

Revidering av reglemente för Bygg och miljönämnden

Ärendebeskrivning
Nämndernas reglemente är ett komplement till kommunallagens regler avseende hur nämnden ska arbeta. Reglementet anger bland annat nämndens ansvarsområden, antal förtroendevalda i nämnden, ordförandes uppgifter och hur sammanträdena ska ske. I syfte att hållas uppdaterade i förhållande till ny lagstiftning och uppkomna behov bör reglementena uppdateras vid varje ny mandatperiod.

Kansliavdelningen har gjort en översyn av reglementet för Bygg- och miljönämnden och föreslagit förändringar och tillägg.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
Att föreslå Bygg- och miljönämnden att föreslå Kommunfullmäktige att anta reglementet för Bygg- och miljönämnden, att börja gälla från och med att Kommunfullmäktige har fattat beslut om antagande.

Yrkanden
Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott föreslår Bygg- och miljönämnden att föreslå Kommunfullmäktige att anta reglementet för Bygg- och miljönämnden, att börja gälla från och med att Kommunfullmäktige har fattat beslut om antagande.

Propositionsordning
Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, Louise Johanhage 2026-10-21
Förslag till revidering av Bygg- och miljönämnden reglemente (med färgmarkeringar)
Förslag till revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente (utan färgmarkeringar)
Beslut från Kommunfullmäktige 1999-05-31 § 49

Skickas till
Bygg- och miljönämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

§ 88 Dnr BMN 2026–176

Förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats på Åstorp 112:48

Ärendebeskrivning
Specialfastigheter Sverige AB ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats om cirka 4000 m² på fastigheten ÅSTORP 112:48 som är belägen utanför detaljplan. Markanvändningen är jordbruksmark med en areal på 106 400 m². En mindre del av parkeringen ligger inom detaljplan på ÅSTORP 112:46.
Fastigheten ÅSTORP 112:48 ligger inom ett område som i översiktsplanen utpekas som ett utbyggnadsområde verksamhet och industri.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar
1. Att föreslå Bygg- och miljönämnden att ge ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 74 § Plan- och bygglag (2010:900).

2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Yrkanden
Ordföranden yrkar att

1. Bygg- och miljönämndens arbetsutskott föreslår Bygg- och miljönämnden att ge ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 74 § Plan- och bygglag (2010:900).

2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Propositionsordning
Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, Ulf Montinell, 2026-10-20
Ansökan, 2026-10-02
Situationsplan, 2026-10-20
Bilaga, 2026-10-20
Översiktskarta, 2026-10-20
Remiss, 2026-10-20
Grannehörande, 2026-10-20

Skickas till
Bygg- och miljönämnden
Anslagstavlan
Byggkontoret
Sökande

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

Remissinstanser
Rågrannar
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

ÅSTORP

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Alexander Fredrik Persson
Date: 2026-11-03 11:11:01
BankID refno: 01a1a0e3-dfc0-78ee-9370-e5482423288e

Alexander Persson

Signed by: HANS LENNART JOAKIM SANDBERG
Date: 2026-11-03 12:36:05
BankID refno: 01a1a131-cea2-7a68-ae9b-da10d7319dee

Joakim Sandberg

Signature reference: 40959738-62c5-4a1d-8066-342bfc627679

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.