

§ 43

Dnr BMN 2026–14

Bygglov för nybyggnad av mast på Åstorp 112:33

Ärendebeskrivning

On Tower Sweden AB ansöker om bygglov för nybyggnad av mobilmast och teknikbod på fastigheten ÅSTORP 112:33, Malmövägen 10, 265 36, Åstorp ([Malmövägen – Google Maps](#)).

Fastigheten ligger utanför detaljplan men i sammanhållen bebyggelse. Fastigheten är en obebyggd lantbruksfastighet. Miljökontoret har erinran mot bygglovet då mobilmast och teknikbod placeras på jordbruksmark.

I området finns ett behov av att förstärka täckning och kapacitet av mobilnätet särskilt med anledning av närhet till stor transportled, E4, och Åstorps tätort. Mobilmasten och teknikbodens storlek och placering på fastigheten endast upptar cirka 25 m² av jordbruksmarken. Åtgärden bedöms vara av väsentligt allmänt intresse för förbättrad trådlös kommunikation.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar

Att föreslå Bygg- och miljönämnden

1. Att bevilja ansökan för bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 57 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott föreslår Bygg- och miljönämnden

1. Att bevilja ansökan för bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 57 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Information att lämna till beslut

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (9 kap 43 § Plan- och bygglagen).

Förutsättningar för att påbörja åtgärden

Åtgärden får inte påbörjas före byggkontoret beviljat startbesked (10 kap 3 § Plan- och bygglagen).

Ärendet kräver tekniskt samråd

För åtgärden krävs ett tekniskt samråd. Byggnadsinspektör i ärendet kommer att kontakta dig gällande vilka tekniska handlingar ni behöver komplettera med. Samrådet ska hållas i god tid innan planerad byggstart. Du kan komplettera med handlingar inför tekniskt samråd på vår e-tjänst https://eservice.astorp.se/sbf_AST-BYGG-START

Förslag till kontrollplan och begärda handlingar ska inlämnas senast fem dagar innan tekniskt samråd.

Ärendet kräver kontrollansvarig. Du kan anmäla kontrollansvarig på vår e-tjänst https://eservice.astorp.se/sbf_AST-BYGG-KONTR

Utstakning och lägeskontroll krävs och kan begäras hos Sweco per telefon 042-640 86 eller 072-1424675. Kostnaden ingår inte i bygglovsavgiften. Utebliven lägeskontroll medför att slutbesked inte kan ges. Kostnaden för lägeskontrollen ingår inte i bygglovsavgiften.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2026-04-22
Remissvar TSU	2026-04-09
Yttrande sökande	2026-03-09
Remissvar miljökontoret	2026-03-02
Remiss	2026-02-17
Yttrande sökande	2026-02-16
Islastdimensionering	2026-02-16
Ansökan	2026-01-21
Utredning	2026-01-21
Situationsplan	2026-01-21
Fasadritning	2026-01-21
Kartutdrag	2026-01-21
Kartutdrag	2026-01-21
Fasadritning	2026-01-21

Skickas till

Bygg- och miljönämnden
Byggkontoret
Fastighetsägare
Remissinstanser
Sökande
Samhällsbyggnadsförvaltningen
