



Bygg- och miljönämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2026-05-18

Plats och tid

Björnekullasalen, klockan 18:02-19:56

Sammanträdet ajournerat mellan: 18:07-18:24 och 19:27-19:39

Paragrafer

§§ 48-63

Ordförande

Joakim Sandberg (M)

Justerare

Meniad Nocic (S)

Datum för justering

Digital justering senast den 20 maj klockan 18:00.

Sekreterare

Louise Johanhage

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat med digital signatur. De digitala underskrifterna framgår av protokollets sista sida.
Tillkännagivandet av justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla



Närvarolista

Beslutande

Glenn Petersson (SD), 1:e vice ordförande
Tho Habib (SD), Ledamot
Alexander Persson (S), Ledamot §§ 48–57, 59–63
Stig-Rune Thell (S), Ledamot
Jan Karlsson (M), Ledamot
Joakim Sandberg (M), Ordförande
Menaïd Nocic (S), 2:e vice ordförande

Tjänstgörande ersättare

Daniel Nielsen (KD), Ersättare § 58

Ej tjänstgörande ersättare

Magnus Andreasson (SD), Ersättare

Övriga närvarande

Mentor Demjaha, förvaltningschef
Louise Johanhage, nämndsekreterare
Roger Algehov, enhetschef kundtjänst § 52
Emelie Svahn, byggnadsinspektör §§ 57–59

Ärendelista

§	Ärende	Sida
§ 48	Val av justerare och tid för justering	4
§ 49	Fastställande av dagordning	5
§ 50	Fråga om jäv	6
§ 51	Frågestund för allmänheten	7
§ 52	Information från samhällsbyggnadsförvaltningen	8
§ 53	Tertrialuppföljning för år 2026	9
§ 54	Aktuell planstatus	10
§ 55	Uppdatering av miljötaxa	11
§ 56	Fyllnadsval till platsen som ersättare i Bygg- och miljönämndens arbetsutskott	12
§ 57	Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Kvidinge 209:1	13 - 14
§ 58	Nybyggnad av kontorsbyggnad på fastigheten fastigheten Gladan 26	15 - 16
§ 59	Beslut om byggsanktionsavgift på fastigheten Vallbo 3	17 - 18
§ 60	Bygglov för nybyggnad av mast- och teknikbod på fastigheten Traversen 1	19 - 20
§ 61	Bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Åstorp 112:33	21 - 22
§ 62	Redovisning av delegationsbeslut	23
§ 63	Anmälningar	24



§ 48

Val av justerare och tid för justering

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att utse Menaid Nocic (S) att justera protokollet senast den 20 maj klockan 18:00.

§ 49

Fastställande av dagordning

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att fastställa dagordningen enligt nedan lagda yrkanden.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att

- *Ärenden till/från kommunala råden* utgår eftersom inga ärenden har kommit in
- Att *Nybyggnad av kontorsbyggnad på fastigheten Gladan 26* och *Beslut om byggsanktionsavgift på fastigheten Vallbo 3* tidigare läggs i dagordning. Ärendena lyfts efter *Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Kvidinge 209:1*.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

§ 50

Fråga om jäv

Ärendebeskrivning

Alexander Persson (S) anmäler jäv i *Nybyggnad av kontorsbyggnad på fastigheten fastigheten Gladan 26.*

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att notera informationen i protokollet.

§ 51

Frågestund för allmänheten

Ärendebeskrivning

Allmänheten ges tillträde till dagens sammanträde i enlighet med ett beslut från Kommunfullmäktige i Åstorp den 31 maj 1999. Allmänheten ges möjlighet att ställa frågor under 15 minuter.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att ajournera sammanträdet under frågestunden.

§ 52

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Mentor Demjaha lämnar följande information:

- SKR:s Företagsklimat-undersökning
- Regeringsförslag om *"Slopat matkrav för serveringstillstånd"*
- PBL utbildningsdag i Landskrona
- Information från verksamheterna

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att notera informationen till protokollet.

§ 53

Dnr BMN 2026–2

Tertrialuppföljning för år 2026

Ärendebeskrivning

En tertialuppföljning per april 2026 har upprättats. I dokumentet har verksamhetens ekonomi och målarbete följts upp.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att godkänna tertialuppföljningen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden godkänner tertialuppföljningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Beslut § 38 från Bygg- och miljönämndens arbetsutskott, 2026-05-05

Tjänsteskrivelse, Mentor Demjaha, Samhällsbyggnadschef, daterad 2026-05-04

Tertialuppföljning per april 2026, daterad 2026-05-04

Skickas till

Ekonomienheten

KSF

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 54

Aktuell planstatus

Ärendebeskrivning

En lägesuppdatering om pågående detaljplanearbete ska redovisas kvartalsvis för Bygg- och miljönämnden. Förvaltningen redogör för pågående detaljplaner och i vilket skede av planprocessen de befinner sig.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att notera informationen till protokollet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att informationen noteras till protokollet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Beslut § 39 från Bygg- och miljönämndens arbetsutskott 2026-05-05
Aktuell planstatus per siste april 2026

Skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 55

Dnr BMN 2026-298-1

Uppdatering av miljötaxa

Ärendebeskrivning

Åstorps kommuns taxabestämmelse enligt miljöbalken, strålskyddslagen och Lagen om sprängämnesprekursorer är i behov av komplettering enligt uppdateringen i Miljöprövningsförfordning (2013:251) kap. 29 (bilaga).

Följande kompletteringar föreslås till taxans bilaga 2:

- Verksamhetskod 90.350, B-verksamhet avseende lagring av avfall på en annan plats än där avfallet uppkom lagra icke- farligt avfall som består av blandat bygg- och rivningsavfall (avfallskod 17 09 04) eller lättfraktion och stoft (avfallskod 19 10 04), om mängden avfall vid något tillfälle är mer än totalt 1 000 ton. Förfordning (2025:660).
- Verksamhetskod 90.350, B-verksamhet avseende Lagring av avfall på en annan plats än där avfallet uppkom lagra icke- farligt avfall som består av blandat bygg- och rivningsavfall (avfallskod 17 09 04) eller lättfraktion och stoft (avfallskod 19 10 04), om mängden avfall vid något tillfälle är mer än totalt 10 ton och verksamheten inte omfattas av tillståndsplikt enligt 56 a.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att godkänna komplettering av Åstorps kommuns taxa bestämmelse enligt miljöbalken, strålskyddslagen och Lagen om sprängämnesprekursorer antagen 2023-06-19 § 101, bilaga 2.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden godkänner komplettering av Åstorps kommuns taxa bestämmelse enligt miljöbalken, strålskyddslagen och Lagen om sprängämnesprekursorer antagen 2023-06-19 § 101, bilaga 2.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Beslut § 40 från Bygg- och miljönämndens arbetsutskott 2026-05-05
Tjänsteskrivelse, Mentor Demjaha Förvaltningschef, daterad 2026-04-27
Bilaga

Skickas till

Miljökontoret
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 56

Dnr BMN 2026–56

Fyllnadsval till platsen som ersättare i Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendebeskrivning

Med anledning av att Sebastian Mateescu (M) avslutat sitt uppdrag som ersättare i Bygg- och miljönämndens arbetsutskott har nämnden att förrätta fyllnadsval till platsen.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att utse Jan Karlsson (M) till ersättare i Bygg- och miljönämndens arbetsutskott.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Jan Karlsson (M) utses till ersättare i Bygg- och miljönämndens arbetsutskott.

Menaid Nocic (S) och Glenn Petersson (SD) yrkar bifall till ordförandes förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande, med bifallsyrkande från Menaid Nocic (S) och Glenn Petersson (SD), under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Skickas till

Kansliavdelningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 57**Dnr BMN 2026–6****Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten
Kvidinge 209:1****Ärendebeskrivning**

J D Stenqvist AB ansöker om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad för produktions-, verkstadshall och kontor med byggnadsarea med en 8394 kvadratmeter bruttoarea och en parkeringsplats på fastigheten KVIDINGE 209:1 med adress [Industrigatan 3](#). Gällande detaljplan vann laga kraft 2010-10-21. Området är planlagt för industriändamål. Svar från Teknik- och serviceutskottet inväntas den 28 maj, därefter kan beslut i ärendet tas. För att säkerställa en effektiv handläggning, föreslås att beslut i ärendet delegeras till förvaltningen.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att delegera till samhällsbyggnadschefen att, under förutsättning att inga väsentliga invändningar inkommer från Teknik- och serviceutskottet, fatta beslut om bygglov i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden delegerar till samhällsbyggnadschefen att, under förutsättning att inga väsentliga invändningar inkommer från Teknik- och serviceutskottet, fatta beslut om bygglov i ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Beslut § 41 Bygg- och miljönämndens arbetsutskott	2026-05-05
Tjänsteskrivelse, Emelie Svahn,	2026-04-28
Nybyggnadskarta,	2026-04-27
Markplaneringsritning, förslag på in- och utfart,	2026-04-27
Planritning,	2026-03-30
Sektionsritning,	2026-03-30
Material/Kulörbeskrivning,	2026-03-30
Fasadritning med marklinjer,	2026-03-30
Planritningar,	2026-03-30
Bemötande på remiss från sökande,	2026-03-26
Anmälan om kontrollansvarig,	2026-01-19
Verksamhetsbeskrivning,	2026-01-15
Arbetstagarintyg,	2026-01-15
Information från sökande,	2026-01-15
Ansökan,	2026-01-15
Delegeringsordning Bygg- och miljönämnden	2025-06-17



Bygg- och miljönämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2026-05-18

Skickas till
Byggkontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 58**Dnr BMN 2025–128****Nybyggnad av kontorsbyggnad på fastigheten fastigheten
Gladan 26****Ärendebeskrivning**

Björnekulla Fastighets AB ansöker om bygglov för nybyggnad av kontorslokaler med total byggnadsarea på 4920 kvadratmeter bruttoarea på fastigheten GLADAN 26 med adress [Järnvägsgatan 12](#). Parkeringslösningen, som utgör en förutsättning för den sökta åtgärden, redovisas i separata ärenden vilka avses beslutas före prövningen av förevarande ärende i Bygg- och miljönämnden.

För området gäller detaljplan för Gladan 2 m.fl., som vann laga kraft den 13 november 2020, samt ändring av detaljplan med laga kraft den 14 mars 2024. Området är planlagt för centrumverksamhet, bostäder och kontor. Den sökta åtgärden bedöms vara förenlig med gällande detaljplan.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen och därefter ta upp ärendet vid ett extrainsatt nämndsammanträde.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen och därefter tar upp ärendet vid ett extrainsatt nämndsammanträde.

Jäv

Alexander Persson (S) har anmält jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Daniel Nielsen (KD) ersätter.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutsunderlag

Beslut § 44 Bygg- och miljönämndens arbetsutskott	2026-05-05
Tjänsteskrivelse, Emelie Svahn,	2026-05-11
Ansökan,	2025-05-13
Arbetsagarintyg,	2025-07-08
Illustrationer,	2025-05-13
Nybyggnadskarta,	2025-07-08
Situationsplan,	2025-05-13
Fasadritningar med marklinjer,	2025-07-08
Planritningar,	2025-05-13
Sektionsritningar,	2025-05-13
Tillgänglighetsbeskrivning,	2025-07-08
Verksamhetsbeskrivning,	2025-07-08



Bygg- och miljönämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2026-05-18

Interiört gestaltungsprogram,

2025-09-04

Skickas till

Bygg- och miljönämnden

Byggkontoret

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 59**Dnr BMN 2024–100****Beslut om byggsanktionsavgift på fastigheten Vallbo 3****Ärendebeskrivning**

Byggkontoret genomförde den 2025-12-15 en inspektion på fastigheten VALLBO 3 med adress Södra Vallgatan 6. Från inspektionen framkom att det finns stadigvarande upplag som överstiger 50 kvadratmeter på fastigheten. Åtgärden saknar bygglov och startbesked.

I plan- och byggförordningen, PBF, finns preciserat vilka överträdelser som det ska tas ut byggsanktionsavgift för. Byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Byggsanktionsavgift ska tas ut om en åtgärd utförts utan startbesked om anmälan eller bygglov krävs. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattats. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp. Utredningen i ärendet har visat att sanktionsavgift bör tas ut. Beslut i ärenden om sanktionsavgift får inte tas på delegation.

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att påföra Helsingborgs Truck Och Trailerservice AB (16556710–4343) i egenskap av fastighetsägare

1. En byggsanktionsavgift på 565 264 kronor, med stöd av 9 kap 12§ plan- och byggförordningen (PBF, 2011:338). För överträdelse genom att upplaget har påbörjats utan erhållet bygglov eller startbesked i enlighet med 10 kap. 3§ PBL.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden beslutar att påföra Helsingborgs Truck Och Trailerservice AB (16556710–4343) i egenskap av fastighetsägare

1. En byggsanktionsavgift på 565 264 kronor, med stöd av 9 kap 12§ plan- och byggförordningen (PBF, 2011:338). För överträdelse genom att upplaget har påbörjats utan erhållet bygglov eller startbesked i enlighet med 10 kap. 3§ PBL.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Upplysning

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med kapitel 9 Plan- och byggförordning (2011:338). Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp, se 9 kap. 2 § Plan- och byggförordning (2011:338).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Emelie Svahn,

2026-05-06



Bygg- och miljönämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2026-05-18

Yttrande från fastighetsägare,	2026-04-23
Yttrande från verksamhetsutövare,	2026-04-22
Beräkning av byggsanktionsavgift,	2026-02-16
Kommunicering inför beslut,	2026-02-16
Bemötande från verksamhetsutövaren,	2026-01-29
Protokoll från uppföljande tillsynsbesök,	2026-01-22
Hyresavtal mellan Fastighetsägare och verksamhetsutövare,	2026-01-19
Initierande kommunikering,	2026-01-14
Protokoll från platsbesök,	2025-12-15
Fotografier från platsbesök,	2025-12-15
Skärmklipp från Google Maps,	2019 och 2022
Utdrag ur kommunens kartportal,	2006, 2009, 2010, 2011, 2014, 2016
Utdrag ur kommunens kartportal,	2018, 2020, 2022 och 2024

Skickas till

Byggkontoret
Fastighetsägare
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 60

Dnr BMN 2025–302

Bygglov för nybyggnad av mast- och teknikbod på fastigheten Traversen 1

Ärendebeskrivning

Net4Mobility HB ansöker om Bygglov för nybyggnad av mobilmast- och teknikbod på fastigheten TRAVERSEN 1 (MALMGATAN 9).

Gällande detaljplan vann laga kraft 1982-04-28. Området är planlagt för industri. Ansökan avviker inte mot gällande detaljplan. Mobilmasten är en fackverkskonstruktion i varmförzinkad metall i en silvergråkulör. Masten är 36 meter hög. Mobilmasten är tänkt att lösa ett befintligt problem med täckning och överföringskapacitet i området.

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Att bevilja ansökan för Bygglov för nybyggnad av mast- och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 56 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att sökande har inkommit med en anmälan om kontrollansvarig som godkänns.
3. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Att bevilja ansökan för Bygglov för nybyggnad av mast- och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 56 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att sökande har inkommit med en anmälan om kontrollansvarig som godkänns.
3. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Information att lämna till beslut

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (9 kap 43 § Plan- och bygglagen).

Förutsättningar för att påbörja åtgärden

Åtgärden får inte påbörjas före byggkontoret beviljat startbesked (10 kap 3 § Plan- och bygglagen).

Ärendet kräver tekniskt samråd.

För åtgärden krävs ett tekniskt samråd. Byggnadsinspektör i ärendet kommer att kontakta dig gällande vilka tekniska handlingar ni behöver komplettera med.

Samrådet ska hållas i god tid innan planerad byggstart. Du kan komplettera med handlingar inför tekniskt samråd på vår e-tjänst https://eservice.astorp.se/sbf_AST-BYGG-START

Förslag till kontrollplan och begärda handlingar ska inlämnas senast fem dagar innan tekniskt samråd.

Utstakning och lägeskontroll krävs och kan begäras hos Sweco per telefon 042-640 86 eller 072-1424675.

Utebliven lägeskontroll medför att slutbesked inte kan ges.
Kostnaden för utstakning och lägeskontrollen ingår inte i bygglovsavgiften.

Beslutsunderlag

Beslut § 42 Bygg- och miljönämndens arbetsutskott	2026-05-05
Tjänsteskrivelse	2026-04-23
Remissvar Tekniska kontoret	2026-04-09
Redovisning alternativ placering	2026-03-16
Yttrande sökande	2026-02-24
Remissvar Traversen 4	2026-02-20
Remiss	2026-02-06
Geoteknisk undersökning	2026-02-05
Ansökan	2025-12-01
Situationsplan	2025-12-01
Fasadritning	2025-12-01
Fasad/plan/sektionsritning	2025-12-01
Situationsplan	2025-12-01
Konstruktionsritning	2025-12-01
Sektionsritning	2025-12-01
Markplaneringsritning	2025-12-01
Certifikat	2025-12-01

Skickas till

Byggkontoret
Rågrannar
Remissinstans
Sökande
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 61

Dnr BMN 2026–14

Bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Åstorp 112:33

Ärendebeskrivning

On Tower Sweden AB ansöker om bygglov för nybyggnad av mobilmast och teknikbod på fastigheten ÅSTORP 112:33, Malmövägen 10, 265 36, Åstorp ([Malmövägen – Google Maps](#)).

Fastigheten ligger utanför detaljplan men i sammanhållen bebyggelse. Fastigheten är en obebyggd lantbruksfastighet. Miljökontoret har erinran mot bygglovet då mobilmast och teknikbod placeras på jordbruksmark.

I området finns ett behov av att förstärka täckning och kapacitet av mobilnätet särskilt med anledning av närhet till stor transportled, E4, och Åstorps tätort. Mobilmasten och teknikbodens storlek och placering på fastigheten endast upptar cirka 25 m² av jordbruksmarken. Åtgärden bedöms vara av väsentligt allmänt intresse för förbättrad trådlös kommunikation.

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Att bevilja ansökan för bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 57 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Att bevilja ansökan för bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod. Beslutet är fattat i enlighet med 9 kap. 57 § Plan- och bygglag (2010:900).
2. Att avgiften fastställs i enlighet med kommuns taxa för plan- och bygglagen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Information att lämna till beslut

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (9 kap 43 § Plan- och bygglagen).

Förutsättningar för att påbörja åtgärden

Åtgärden får inte påbörjas före byggkontoret beviljat startbesked (10 kap 3 § Plan- och bygglagen).

Ärendet kräver tekniskt samråd.

För åtgärden krävs ett tekniskt samråd. Byggnadsinspektör i ärendet kommer att kontakta dig gällande vilka tekniska handlingar ni behöver komplettera med. Samrådet ska hållas i god tid innan planerad byggstart. Du kan komplettera med handlingar inför tekniskt samråd på vår e-tjänst https://eservice.astorp.se/sbf_AST-BYGG-START

Förslag till kontrollplan och begärda handlingar ska inlämnas senast fem dagar innan tekniskt samråd.

Ärendet kräver kontrollansvarig. Du kan anmäla kontrollansvarig på vår e-tjänst https://eservice.astorp.se/sbf_AST-BYGG-KONTR

Utstakning och lägeskontroll krävs och kan begäras hos Sweco per telefon 042-640 86 eller 072-1424675. Kostnaden ingår inte i bygglovsavgiften. Utebliven lägeskontroll medför att slutbesked inte kan ges. Kostnaden för lägeskontrollen ingår inte i bygglovsavgiften.

Beslutsunderlag

Beslut § 43 Bygg- och miljönämndens arbetsutskott	2026-05-05
Tjänsteskrivelse	2026-04-22
Remissvar TSU	2026-04-09
Yttrande sökande	2026-03-09
Remissvar miljökontoret	2026-03-02
Remiss	2026-02-17
Yttrande sökande	2026-02-16
Islastdimensionering	2026-02-16
Ansökan	2026-01-21
Utredning	2026-01-21
Situationsplan	2026-01-21
Fasadritning	2026-01-21
Kartutdrag	2026-01-21
Kartutdrag	2026-01-21
Fasadritning	2026-01-21

Skickas till

Byggkontoret
Fastighetsägare
Remissinstanser
Sökande
Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 62

Dnr BMN 2026–3

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med Bygg- och miljönämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till Bygg- och miljönämnden. Redovisningen innebär inte att Bygg- och miljönämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Aktuella handlingar redovisas för Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Byggkontoret, ärendelista delegationsbeslut, 2026-04-01 – 2026-04-30
- Miljökontoret, ärendelista inspektioner, 2026-04-01 – 2026-04-30
- Miljökontoret, ärendelista delegationsbeslut, 2026-04-01 – 2026-04-30

Skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 63**Anmälningar****Ärendebeskrivning**

Rad nr	Datum	Händelse	Dnr
01	2026-04-15	Länsstyrelsen Skåne Överklagande av beslut	BMN 2025–91
02	2026-04-16	Lantmäteriet Begäran om samråd samt ansökan	BMN 2026–65
03	2026-04-28	Lantmäteriet Underrättelse om avslutad förrättning samt beskrivning, protokoll och förrättningskarta	BMN 2026–72
04	2026-04-28	Växjö tingsrätt Mark- och miljödomstolen Föreläggande	BMN 2026–156
05	2026-04-28	Länsstyrelsen Skåne Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning samt e-post och karta	BMN 2026–78
06	2026-04-30	Svea hovrätt Mark- och miljööverdomstolen Dom	BMN-2021-904-40
07	2026-05-05	Protokoll Bygg- och miljönämndens arbetsutskott.	

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att notera informationen till protokollet.

Skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och
utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: HANS LENNART JOAKIM SANDBERG
Date: 2026-05-20 08:43:44
BankID refno: 019e4420-1cff-7b71-99bc-e160c1f7bfc0

Joakim Sandberg

Signed by: MENAID NOCIC
Date: 2026-05-20 08:35:07
BankID refno: 019e4418-4202-7dcd-985f-8b62f3217118

Menaïd Nocic