Plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur klockan 11.00-15.00.	
Beslutande	Anders Harr	(s), ordförande
	Kennet Bäcklund	(v)
	Bernt Vikström	(s)
	Christina Löfgren	(s)
	Martin Nilsson	(c)
Övriga närvarande	Åsa Andersson, Samhällsbyggnadschef Camilla Grahn, Nämndsekreterare Monika Hornig-Breitbach, Bygginspektör Britta Lundgren, Samhällsplanerare	
Utses att justera	Kennet Bäcklund	
Justeringens plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur 2026-11-24 klockan 13.00	

Underskrifter

Sekreterare Camilla Grahn Paragrafer 57-73

Ordförande Anders Harr

Justerande Kennet Bäcklund

Anslag / Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-11-18		
Datum då anslaget sattes upp	2026-11-25	**Datum då anslaget tas ned**	2026-12-17
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		

Underskrift

Camilla Grahn

Utdragsbestyrkande	

Ärendeförteckning

Mn § 57
Fastställande av dagordning

Mn § 58
Val av justerare samt tid och plats för justering

Mn § 59 Dnr 2026-441 012
Årshjul för uppföljning och rapportering av Myndighetsnämndens verksamhet 2027

Mn § 60 Dnr 2026-447 012
Behovsutredning- och kontrollplan för Livsmedelsområdet 2027-2029

Mn § 61 Dnr 2026-448 012
Behovsutredning och tillsynsplan – Miljö- och hälsoskydd 2027-2029

Mn § 62 Dnr 2026-449 012
Behovsutredning och tillsynsplan för alkohol, folköl, tobak, rökfria miljöer och receptfria läkemedel 2027-2029

Mn § 63 Dnr 2026-443 051
Indexuppräkning av timtaxan för tillsyn inom miljöbalkens områden 2027

Mn § 64 Dnr 2026-444 051
Indexuppräkning av timtaxan för livsmedelskontroll 2027

Mn § 65 Dnr 2026-445 051
Indexuppräkning av timavgift i taxan för tillsyn enligt tobakslagen, alkohollagen samt lagen för handel med vissa receptfria läkemedel 2027

Mn § 66 Dnr 2026-446 051
Indexuppräkning av timavgift i taxan för trafikärenden 2027

forts.

Ärendeförteckning	Mn § 67	Dnr 2026-442	051
	Indexuppräkning av PBL – taxa 2027		
	Mn § 68	Dnr 2025-580	041
	Uppföljning - Intern kontrollplan för Myndighetsnämnden 2026		
	Mn § 69	Dnr 2026-439	041
	Fastställande - Intern kontrollplan för Myndighetsnämnden 2027		
	Mn § 70	Dnr 2026-52	041
	Slutlig mål- och resursplan för Myndighetsnämnden 2027-2029		
	Mn § 71	Dnr 2026-516	231
	Tillbyggnad av bostadshus, Ugglan 12		

Övriga ärenden

Mn § 72
Redovisning av delegationsbeslut och meddelandeärenden

Mn § 73
Förvaltningschefens rapport samt redovisning av ekonomi

Mn § 57

Fastställande av dagordning

Myndighetsnämnden har att fastställa dagordningen för sammanträdet.

Myndighetsnämndens beslut

1. Dagordningen fastställs.

___

Mn § 58

Val av justerare samt tid och plats för justering

Myndighetsnämnden har att utse justerare att jämte ordförande justera dagens protokoll, samt besluta om tid och plats för justering.

Myndighetsnämndens beslut

1. Kennet Bäcklund utses att justera protokollet.
2. Som ersättare utses Christina Löfgren.
3. Protokollet ska justeras på nämndsekreterarens kontor 2026-11-24, kl. 13.00.

___

Mn § 59 Dnr 2026-441 012

Årshjul för uppföljning och rapportering av Myndighetsnämndens verksamhet 2027

Förslag föreligger att fastställa årshjul för uppföljning och rapportering av Myndighetsnämndens verksamhetsområde 2027.

Nedanstående uppföljnings- och rapporteringsplan för Myndighetsnämndens verksamhetsområde antas.

Varje nämndsammanträde
- Redovisning av ekonomi och förvaltningschefens rapport.

Februari månad – första nämndsammanträdet

Mars - andra nämndsammanträdet
- Årsbokslut med verksamhetsberättelse, investeringsredovisning och måluppfyllelse.
- Årsredovisning systematiskt arbetsmiljöarbete år 2026
- Kundundersökning bygglov
- Preliminär mål- och resursplan för år 2028-2030

April - tredje nämndsammanträdet
Maj – fjärde nämndsammanträdet
Juni - femte nämndsammanträdet

September - sjätte nämndsammanträdet
- Delårsrapport t.o.m. 2027-08-31
- Verksamhetsberättelse t.o.m. 2027-08-31
- Revidering av ev. taxor som ska upp i kommunfullmäktige

Oktober - sjunde nämndsammanträdet

November - åttonde nämndsammanträdet
- Sammanträdesplan år 2028
- Årshjul för Myndighetsnämndens verksamhet år 2028
- Tillsynsplan- och behovsutredning för miljö-och hälsoskydd, livsmedel och alkohol, åren 2028-2030
- Uppföljning av intern kontrollplan år 2027
- Fastställande av intern kontrollplan för år 2028
- Indexuppräkning av timavgifter 2028 (PBL, miljö-och hälsoskydd, livsmedel, alkohol)

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

———

Mn § 60 Dnr 2026-447 012

Behovsutredning- och kontrollplan för Livsmedelsområdet 2027-2029

Miljö- och byggenheten har upprättat förslag till kontrollplan och behovsutredning för livsmedel 2027-2029. Kontrollplanen ska beskriva hur den operativa kontrollmyndigheten uppfyller de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan.

Myndighetsnämnden i Arvidsjaurs kommun är behörig myndighet för kontroll enligt livsmedelslagstiftningen. Nämnden ansvarar för att effektiv och ändamålsenlig kontroll utförs på anläggningar, för vilka kommunerna är kontrollansvarig enligt 23 och 25 §§ livsmedelsförordningen, och som är lokaliserade inom kommunens gränser. Ansvaret innefattar kontroll av dricksvatten, livsmedelshygien, redlighet och spårbarhet. Kontroll utförs vanligen med kontrollmetoderna revision och inspektion samt i viss utsträckning provtagning och analys. Betydande arbetsuppgifter inom kontrollen är att genomföra revision, inspektion och provtagning, handlägga ärenden som registrering och riskklassificering, utreda misstanke om matförgiftning, årligen rapportera uppgifter om kontrollen till Livsmedelsverket samt fatta beslut i fråga om sanktioner, avgifter och åtalsanmälan.

Varje år fastställs en plan för den offentliga kontroll som förvaltningen och dess inspektörer ska utföra. I denna bestäms bl.a. vilka anläggningar som ska kontrolleras det aktuella året. Planen syftar till att kontrollen ska vara effektiv och ändamålsenlig. Planen fungerar också som instruktion till inspektörerna. Kontroll sker utifrån nämndens riktlinjer och rutiner samt utifrån vägledningar från Livsmedelsverket.

Myndighetsnämndens beslut

Behovsutredning och tillsynsplan för livsmedelsområdet 2027-2029 godkänns.

____

Exp
Anslagstavlan
Länsstyrelsen
Berörda handläggare

Mn § 61 Dnr 2026-448 012

Behovsutredning och tillsynsplan – Miljö- och hälsoskydd 2027-2029

Miljö- och byggenheten har upprättat förslag till verksamhetsplan och behovsutredning för miljö- och hälsoskydd 2027-2029.

En tillsynsplan redovisar nämndens bedömning av det samlade tillsyns-behovet och är ett viktigt strategiskt styrdokument. Den anger hur tillsynen prioriteras med hänsyn till givna resurser. I tillsynsplanen regleras omfattningen av tillsynen inom olika områden samtidigt som den successivt utvecklas genom årlig revidering. Miljötillsynsförordningen ställer krav att det hos den operativa tillsynsmyndigheten ska finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Utredningen ska avse en treårsperiod och den ska ses över vid behov, dock minst en gång per år.

Tillsynen ska säkerställa syftet med miljöbalken och dess följdlagstiftning. Tillsynsmyndigheten ska därför kontrollera att lagstiftningen, inklusive villkor meddelade i tillstånd, följs. Myndigheten ska också vidta åtgärder för att åstadkomma rättelse men även genom rådgivning, information och liknande skapa förutsättningar för att balkens ändamål ska tillgodoses.

Ett register ska föras över de verksamheter som behöver återkommande tillsyn. Baserat på utredningen och registret ska myndigheten inför varje verksamhetsår göra en samlad tillsynsplan. Tillsynsplanen behandlar den tillsyn och kontroll som miljönämnden har ansvar för enligt lagstiftning och enligt kommunens reglemente.

Myndighetsnämndens beslut

Verksamhetsplan och behovsutredning för miljö- och hälsoskydd 2027-2029 godkänns.

____

Exp
Anslagstavlan
Länsstyrelsen
Berörda handläggare

Mn § 62 Dnr 2026-449 012

Behovsutredning och tillsynsplan för alkohol, folköl, tobak, rökfria miljöer och receptfria läkemedel 2027-2029

Miljö- och byggenheten har upprättat förslag till verksamhetsplan och behovsutredning för alkohol, tobak och läkemedel 2027-2029.

Tillsynsplanen redovisar nämndens bedömning av det samlade tillsynsbehovet och är ett viktigt strategiskt styrdokument. Den anger hur tillsynen prioriteras med hänsyn till givna resurser. I tillsynsplanen regleras omfattningen av tillsynen inom olika områden samtidigt som den successivt utvecklas genom årlig revidering.

Enligt 9 kapitlet 2 § alkohollagen ska kommunen upprätta en tillsynsplan som ges in till länsstyrelsen. Något krav på tillsynsplan finns inte i tobakslagen.

Tillsynsansvaret enligt alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel utförs av miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden. Tillsynen består av förebyggande, inre samt yttre tillsyn.

Myndighetsnämndens beslut

Verksamhetsplan och behovsutredning för alkohol, tobak och läkemedel 2027-2029 godkänns.

___

Exp
Anslagstavlan
Länsstyrelsen
Berörda handläggare

Mn § 63 Dnr 2026-443 051

Indexuppräkning av timtaxan för tillsyn inom miljöbalkens områden 2027

Kommunfullmäktige har 2014-11-24 § 191 antagit taxa för kontroll inom miljöbalkens område med timavgift på 920 kronor.

I 4 § taxan står att nämnden får höja taxan varje kalenderår med en procentsats motsvarande senaste tolvmånaders förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräkning är oktober 2011.

Senast en indexuppräkning genomfördes var år 2026. Då beslutade nämnden att indexuppräkna taxan till 1229 kronor.

Omräkning med konsumentprisindex från 1980 till 2020 som basår
Index (KPI med basår 1980) för oktober 2014 är 314,02. Från och med år 2026 är 2020 basår vid beräkningen av konsumentprisindex (KPI). Det ersätter därmed tidigare basår 1980. Fastställda KPI tal med basår 1980 skalas om till basår 2020, enligt följande formel:

KPI med basår 2020 = fastställt KPI-tal med basår 1980 / 3,3592

Det innebär att KPI enligt taxan för oktober 2014 blir (314,02/3,3592) **93,48** med 2020 som basår.

Uppräkning med konsumentprisindex för oktober månad
Index (2020) för oktober månad 2026 är 125,94.

Timtaxan kan höjas med faktorn 125,94/93,48 x 920. Timtaxan för år 2027 blir då 1240 kronor. Det är en ökning av nuvarande timtaxa med 11 kr.

Myndighetsnämndens beslut

1. Timtaxan för kontroll inom miljöbalkens område höjs med faktorn 125,94/93,48 x 920.

2. Timtaxan blir då 1240 kronor från och med 1 januari 2027.

____

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

Mn § 64 Dnr 2026-444 051

Indexuppräkning av timavgift för livsmedel år 2027

Kommunfullmäktige har 2011-11-28 § 203 antagit taxa för livsmedelskontroll med timavgift på 1 050 kronor.

I 4 § taxan står att nämnden får höja taxan varje kalenderår med en procentsats motsvarande senaste tolvmånaders förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräkning är oktober 2011.

Vid den senast en indexuppräkning beslutade nämnden att indexuppräkna taxan till 1 405 kronor.

Omräkning med konsumentprisindex från 1980 till 2020 som basår
Index (KPI med basår 1980) för oktober 2011 är 313,42. Från och med år 2026 är 2020 basår vid beräkningen av konsumentprisindex (KPI). Det ersätter därmed tidigare basår 1980. Fastställda KPI tal med basår 1980 skalas om till basår 2020, enligt följande formel:

KPI med basår 2020 = fastställt KPI-tal med basår 1980 / 3,3592

Det innebär att KPI enligt taxan för oktober 2011 blir (313,42/3,3592) **93,30** med 2020 som basår.

Uppräkning med konsumentprisindex för oktober månad
Index (2020) för oktober månad 2026 är 125,94.
Timtaxan kan höjas med faktorn 125,94/93,30 x 1050. Timtaxan för år 2027 blir då 1417 kronor. Det är en ökning av nuvarande timtaxa med 12 kr.

Myndighetsnämndens beslut

1. Timtaxan för livsmedelskontroll höjs med faktorn 125,94/93,30 x 1050.

2. Timtaxan blir då 1417 kronor från och med 1 januari 2027.

———

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

Mn § 65 Dnr 2026-445 051

Indexuppräkning timavgift alkohol, tobak och receptfria läkemedel år 2027

Kommunfullmäktige har 2019-06-17 § 77 beslutat om taxa för prövning och tillsyn enligt tobakslagen, alkohollagen samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.

I 4 § taxan står att nämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkten för indexuppräkningen är oktober år 2018.

Det index för innevarande oktober månad som publicerades i år är 3 %. Det innebär att timtaxan räknas upp med 3 procent. Nuvarande timavgift är 1354 kr, efter indexuppräkningen höjs taxan med 41 kr.

Myndighetsnämndens beslut

1. Att räkna upp timavgiften med 3 % enligt beslutat index i taxan för prövning och tillsyn enligt tobakslagen, alkohollagen samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Den nya timavgiften blir (1354 * 1,03) 1395 kr.

2. Den nya timtaxan gäller från och med den 1 januari år 2027.

———

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

Mn § 66 Dnr 2026-446 051

Indexuppräkning av timavgift för trafikärenden år 2027

Kommunfullmäktige har 2022-06-20 § 64 beslutat om taxa för handläggning av transportdispenser. Timavgiften som beslutades var 1040 kr.

Av taxan framgår att nämnden för varje år får besluta att justera taxan med den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkten för indexuppräkningen är oktober år 2021.

Det index för innevarande oktober månad som publicerades i år är 3 %. Det innebär att timtaxan räknas upp med 3 procent. Nuvarande timavgift är 1210 kr, efter indexuppräkningen höjs taxan med 36 kr.

Myndighetsnämndens beslut

1. Timtaxan för handläggning av transportdispenser justeras med prisindex för kommunalverksamhet oktober 2026.

2. Den nya timtaxan blir 1246 kronor och gäller från och med 1 jan 2027.

____

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

Mn § 67 Dnr 2026-442 051

Indexuppräkning av PBL-taxa 2027

Kommunfullmäktige har 2024-02-27 § 16 beslutat om taxa för prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen.

Av taxan framgår att myndighetsnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkten för indexuppräkningen är oktober år 2023.

Det index för innevarande oktober månad som publicerades i år är 3 %. Det innebär att timtaxan räknas upp med 3 procent. Nuvarande timavgift är 1346 kr, efter indexuppräkningen höjs taxan med 40,38 kr vilket avrundas till 40 kr.

Myndighetsnämndens beslut

1. Att räkna upp timavgiften med 3 % enligt beslutat index i taxan för prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen. Den nya timavgiften blir 1386 kr.

2. Den nya timtaxan gäller från och med den 1 januari år 2027.

———

Exp
Anslagstavlan
Berörda handläggare

Mn § 68 Dnr 2025-580 041

Uppföljning - Intern kontrollplan för Myndighetsnämnden 2026

Kommunfullmäktige har antagit reglemente för verksamhets- och ekonomistyrning. I reglementet finns ett kapitel som avser intern kontroll.

Den interna kontrollen ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande internkontrollmål uppnås:
- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk rapportering och rapportering om verksamheten
- Säkerställa att lagar, författningar, bestämmelse och överenskommelser efterlevs
- Kommunfullmäktiges mål, anvisningar och instruktioner följs med tillräcklig kvalitet

Reglementet ska säkerställa att styrelsen får en tillfredsställande kontroll över ekonomi, prestationer och kvalité samt en relevant och rättvisande information om verksamheten.

Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. I detta ansvar ligger att engagera sig i hur den interna kontrollen fungerar och utifrån principerna för intern kontroll utforma ett ledningssystem för all verksamhet. Alla komponenter måste finnas och fungera för ett effektivt ledningssystem. Interna kontrollens aktiviteter ska vara systematiska, ordnade, konsekventa och sammanhängande.

Varje år, på nämndens möte i november redovisas innestående kontrollplan och antas en ny intern kontrollplan för kommande år. Dessa rapporteras årligen till kommunstyrelsen och kommunrevisorerna.

Förslag till uppföljning av Internkontrollplan 2026 har upprättats, bilaga 1.

Myndighetsnämndens beslut

1. Uppföljning av intern kontrollplan 2026-11-18 antas, enligt bilaga.

2. Uppföljningen överlämnas till kommunstyrelsen och kommunrevisorerna.

———

Exp
Anslagstavlan
Kommunstyrelsen
Revisorerna
Berörda handläggare

Mn § 69 Dnr 2026-439 041

Fastställande - Intern kontrollplan för Myndighetsnämnden 2027

Kommunfullmäktige har antagit reglemente för verksamhets- och ekonomistyrning. I reglementet finns ett kapitel som avser intern kontroll.

Den interna kontrollen ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande internkontrollmål uppnås:
- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk rapportering och rapportering om verksamheten
- Säkerställa att lagar, författningar, bestämmelse och överenskommelser efterlevs
- Kommunfullmäktiges mål, anvisningar och instruktioner följs med tillräcklig kvalitet

Reglementet ska säkerställa att styrelsen får en tillfredsställande kontroll över ekonomi, prestationer och kvalité samt en relevant och rättvisande information om verksamheten.

Nämnderna har det yttersta ansvaret för internkontroll inom respektive verksamhetsområde. I detta ansvar ligger att engagera sig i hur den interna kontrollen fungerar och utifrån principerna för intern kontroll utforma ett ledningssystem för all verksamheten. Alla komponenter måste finnas och fungera för ett effektivt ledningssystem. Interna kontrollens aktiviteter ska vara systematiska, ordnade, konsekventa och sammanhängande.

Varje år, på nämndens möte i november redovisas innestående kontrollplan och antas en ny intern kontrollplan för kommande år. Dessa rapporteras årligen till kommunstyrelsen och kommunrevisorerna.

Förslag till Internkontrollplan 2027 har upprättats, bilaga 1.

Myndighetsnämndens beslut

Internkontrollplan 2027 för Myndighetsnämnden antas.

____

Exp
Anslagstavlan
Kommunstyrelsen
Berörda handläggare

Mn § 70 Dnr 2026-52 041

Slutlig mål- och resursplan för Myndighetsnämnden 2027-2029

Enligt kommunfullmäktiges reglemente för verksamhets- och ekonomistyrning ska kommunens nämnder upprätta förslag till mål- och resursplaner för sina respektive verksamheter. Myndighetsnämnden beslutade 2026-03-11 § 16 att godkänna preliminär mål- och resursplan för år 2027-2029 och framåt.

Kommunfullmäktige har 2026-10-27 § 96 beslutat att anta slutlig mål- och resursplan för hela kommunen. Utifrån detta beslut har en slutlig mål- och resursplan med tillhörande detaljbudget upprättats för myndighetsnämnden.

Den budget som myndighetsnämnden tilldelats för år 2027 är 2 710 tkr.

Myndighetsnämndens beslut

Mål- och resursplan med tillhörande detaljbudget för myndighetsnämndens verksamhet 2025-2027 godkänns.

____

Exp
Anslagstavlan
Kommunstyrelsen
Berörda handläggare

Mn § 71 Dnr 2026-516 231

Tillbyggnad av bostadshus, Ugglan 12

Planförutsättningar
Fastigheten omfattas av detaljplan 25-P87/45 Kv. Ugglan, Viggen m.m. Bestämmelserna som gäller fastigheten innebär bl.a. att garage eller annan gårdsbyggnad får placeras intill tomtgräns 3,0 meter från gräns mot granntomt. Största byggnadsarea är 20,0 % av fastighetsarean inom egenskapsområdet. Garage eller annan byggnad får ej uppta större sammanlagd area än 100m2. Minsta takvinkel är 25 grader, största takvinkel är 35 grader.

Skydd av kulturvärden
Särskild miljöhänsyn. Sådan förändring av befintlig byggnad som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär får ej vidtas.
Viss begränsad ny bebyggelse som med hänsyn till områdets allmänna karaktär prövas lämpligt kan dock medges. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart.

Beskriv ärendet
Ansökan avser tillbyggnad av befintligt enbostadshus samt uppförande av carport under sammanhängande tak på fastigheten. Tillbyggnaden omfattar ett sovrum och en garderob på byggnadens östra sida samt tvättstuga och carport på den norra sidan. Tillbyggnaden och carporten sammanbinds genom ett nytt takparti med lägre taklutning än huvudbyggnadens befintliga tak. Av inkomna ritningar framgår att tillbyggnaden och carporten ges en omfattande utbredning längs bostadshusets långsida. Den föreslagna utformningen innebär att takformen förändras genom en ny, förlängd takyta med annan takvinkel än huvudbyggnadens befintliga sadeltak. Åtgärden medför därmed en väsentlig förändring av byggnadens ursprungliga volym, proportioner och karaktär.

Sökanden vill bygga in plastfönster och byta tak.

En del av carporten kommer att hamna ca. 2,10 m på prickmark som ej får bebyggas enligt gällande detaljplan.

Bedömning
Fastigheten omfattas av detaljplan med bestämmelse om särskild miljöhänsyn. Bestämmelsen innebär att förändringar som förvanskar byggnadens yttre form och allmänna karaktär inte får vidtas.

forts.

forts Mn § 71 Dnr 2026-516 231

Byggnaden har emellertid tidigare förändrats genom bland annat byte av ursprungliga fönster till plastfönster samt byte av fasadmaterial till plåtfasad. Byggnaden bedömdes vid framtagandet av kommunens kulturmiljöunderlag år 2019 inte längre ha sådana kulturhistoriska värden att den togs med i inventeringen.

Mot denna bakgrund bedöms de kulturhistoriska värden som detaljplanen avsåg att skydda redan till stor del ha gått förlorade. Den sökta åtgärden kan därför inte anses medföra någon sådan ytterligare förvanskning att den strider mot planbestämmelsen om särskild miljöhänsyn.

Carporten placeras delvis på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Den del som placeras på prickmark uppgår till cirka 12 m². Avvikelsen bedöms vara begränsad till sin omfattning. Något uttalat planeringssyfte med prickmarken har inte kunnat utläsas av planhandlingarna. Avvikelsen bedöms inte motverka detaljplanens syfte eller medföra betydande olägenheter för omgivningen. Avvikelsen kan därför betraktas som en liten avvikelse enligt 9 kap. 31 b § PBL.

Yttranden
Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen). Ägare av fastigheten Svärtan 11, Svärtan 12, Ugglan 9 och Viggen 7 har bedömts vara berörda. Ingen erinran inkom.

Myndighetsnämndens beslut
Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och carport. Beslutet är taget med stöd av 9 kap. 56 § och 60 § 1PBL.

Avgiften för bygglovet är 7 403 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Skäl till beslut
Den sökta åtgärden innebär att en del av den planerade carporten placeras på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Den del som placeras på prickmark uppgår till cirka 12 m². Avvikelsen är begränsad till sin omfattning och avser en mindre del av den tillkommande byggnaden. Carporten utgör en underordnad komplettering till befintligt bostadshus.

forts.

forts Mn § 71 Dnr 2026-516 231

Av planhandlingarna kan inte utläsas något särskilt syfte med den aktuella prickmarken. Avvikelsen bedöms inte motverka detaljplanens syfte eller påverka områdets karaktär på ett sådant sätt att bygglov bör vägras. Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig och någon erinran har inte inkommit.

Fastigheten omfattas av bestämmelser om särskild miljöhänsyn. Den befintliga byggnaden har dock sedan tidigare förändrats genom byte av fasadmaterial och fönster. Byggnaden bedömdes inte heller ingå bland de byggnader som pekades ut i kommunens kulturmiljöunderlag år 2019. Den sökta åtgärden bedöms därför inte strida mot detaljplanens bestämmelser om särskild miljöhänsyn.

Sammantaget bedöms den sökta åtgärden uppfylla kraven för bygglov. Avvikelsen från detaljplanen är liten och förenlig med detaljplanens syfte. Förutsättningar finns därför att bevilja bygglov.

Upplysningar
Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Innan du får startbesked behöver du lämna in ett förslag till kontrollplan, bärighetsberäkning takstolar och konstruktionsritningar, se bifogad begäran om komplettering inför startbesked.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 115 § PBL).
Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att beslutet har kungjords på kommunens anslagstavla, rätt att överklaga.
Du/Ni får inte påbörja åtgärden innan beslutet har vunnit laga kraft.

____

Exp
Anslagstavlan
Sökande
Berörda handläggare

Mn § 72

Redovisning av delegationsbeslut och meddelandeärenden

I *Delegationsbeslut*
- Återrapportering, enligt lista - perioden 2026-06-01 till 2026-09-13.
- Enligt lista - perioden 2026-09-30 till 2026-11-08.

II Meddelandeärenden
-

III Kompetensutveckling/kurser
-

Myndighetsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut under perioden som förtecknats ovan godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.

___

Mn § 73

Förvaltningschefens rapport samt redovisning av ekonomi

Förvaltningschefens rapport

Samhällsbyggnadschefen informerade om följande:

1. Ny samhällsplanerare är anställd, börjar 2026-11-16 och det blev vår klimat- och miljöstrateg.
2. Det blir ingen ny rekrytering för klimat- och miljöstrateg.
3. Information om aktuella vitesförelägganden, ovårdade tomter och alkoholtillstånd.

Ekonomisk uppföljning t.o.m. 2026-10-31

I dagsläget ser det ut som att budgeten kommer att kunna hållas.

___

Närvaro och voteringslista

Myndighetsnämnden 2023-2026

Sammanträde: **2026-11-18**

Ordinarie ledamöter:

	Namn	Närvarande	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
1	Anders Harr	1									
2	Kennet Bäcklund	1									
3	Bernt Vikström	1									
4	Martin Nilsson	1									
5	Christina Löfgren	1									

Ersättare:

	Namn	Närvarande	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
1	Vakant										
2	Berit Hemlin										
3	Gunilla Bäckström										
4	Lars Gustafsson										
5	Bjarne hald										
	SUMMA	5									